

Podpořeno z programu švýcarsko-české spolupráce
Supported by a grant from Switzerland through the Swiss Contribution to the enlarged European Union

SMLOUVA O DÍLO č. 20/2016/RR/Kor

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Bankovní ústav:

Číslo účtu:

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Kontaktní osoba:

Tel.:

E-mail:

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických

Tel.:

E-mail:

(dále jen „**Objednatel**“)**Město Bílovec**

Slezské náměstí 1, 743 01 Bílovec

00297755

CZ00297755

Česká spořitelna a.s., pobočka Bílovec

Zhotovitel:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Bankovní ústav:

Číslo účtu:

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Tel.:

E-mail:

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických u

Tel.:

E-mail:

PRVNÍ CHRÁNĚNÁ DÍLNA s.r.o.

Raisova 769/9, 400 03 Ústí nad Labem

28685521

CZ28685521

Česká spořitelna a.s.

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 26849,
zápis ze dne 18. prosince 2008.
(dále jen „**Zhotovitel**“)

2. POJMY

2.1. Pojmy Smlouvy

- 2.1.1. V rámci textu Smlouvy jsou použita označení a názvy obvyklé v procesu dodávek vnitřního vybavení. Pro jednoznačnost použitých pojmů se pod jednotlivými pojmy rozumí:
- 2.1.1.1. **Dodatečnými dodávkami** dodávky nebo služby, které vznikly při realizaci předmětu Smlouvy v důsledku nepředvídatelných objektivních okolností, které nezavinil ani nezpůsobil Objednatel a jejichž provedení je pro dosažení účelu Smlouvy nezbytné nebo je od sjednané dodávky nelze technicky nebo ekonomicky oddělit.
- 2.1.1.2. **Harmonogramem** dokument, který vyjadřuje průběh dodávek v čase, kde na věcné ose jsou definovány nejméně objekty nebo podlaží nebo místnosti, v nichž se dodávky uskutečňují. Požadovanou podrobnost stanoví Smlouva. Na časové ose je podrobnost definována nejméně na měsíce.
- 2.1.1.3. **Havárií** stav, kdy v důsledku vad dodávaných prvků nebo v důsledku činnosti Zhotovitele hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (např. závažné poruchy na stávajícím vybavení nebo konstrukcích, nemožnost provozu, poškození rozvodů medií, atd.) nebo ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek.
- 2.1.1.4. **Koordinátorem bezpečnosti práce** osoba s odbornou způsobilostí, zajišťující pro Objednatele kontrolu a dohled v oblasti hodnocení a prevenci rizik možného ohrožení života nebo zdraví pracovníků na Staveništi.
- 2.1.1.5. **Lhůtou pro dokončení** doba mezi Termínem zahájení a dnem, kdy Zhotovitel písemně sdělí Objednateli, že dodávka je dokončena a může být zahájeno předávací a přejímací řízení. Do této lhůty se započítávají oba krajní termíny.
- 2.1.1.6. **Ménědodávkami** dodávky nebo služby, které nejsou nezbytné pro dosažení účelu Smlouvy nebo jsou nahrazeny jinými dodávkami nebo službami a byly zahrnuté v předmětu Smlouvy a jejich cena je zahrnuta ve sjednané ceně a Zhotovitel se s Objednatelem dohodl na jejich neprovedení.
- 2.1.1.7. **Nedodělkem** nedokončené nebo neprovedené dodávky nebo služby proti rozsahu stanovenému technickou dokumentací nebo Smlouvou.
- 2.1.1.8. **Objednatelem** osoba označená ve Smlouvě jako Objednatel.
- 2.1.1.9. **Ostatními náklady** náklady spojené splněním povinností Zhotovitele neuvedené v soupisech dodávek jednotlivých prvků. Ostatními náklady jsou zejména náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu a další náklad vyplývající z obchodních podmínek.
- 2.1.1.10. **Položkovým rozpočtem** Zhotovitelem oceněný soupis dodávek a služeb v rozsahu soupisu dodávek a služeb se specifikací jednotkových cen dílčích prvků a případně i jejich montáže a jejich celkové ceny za stanovené počty kusů včetně všech součtů a mezisoučtů, které byly soupisem dodávek definovány.
- 2.1.1.11. **Smlouvou** dokument podepsaný oprávněnými zástupci Objednatele a Zhotovitele, v němž jsou obsaženy všechny podstatné náležitosti podle zvláštního právního předpisu, včetně všech jeho příloh, jakož i veškeré jeho změny a dodatky, které budou uzavřeny v souladu s ustanoveními Smlouvy.
- 2.1.1.12. **Smluvní stranou** osoba Objednatele nebo osoba Zhotovitele
- 2.1.1.13. **Soupisem dlo dávek** podrobný popis všech prvků tvořících dodávku a stím souvisejících požadovaných služeb (jak např. montáž či doprava) nezbytných k úplnému provedení dodávky s vymezeným rozsahem druhu, kvality a kvantity požadovaných dodávek.
- 2.1.1.14. **Termínem zahájení** den, kdy bude Zhotoviteli doručena 1. písemná výzva Objednatele k zahájení plnění.

- 2.1.1.15. **Místem montáže** prostory a plochy určené v technické dokumentaci jako místo pro montáž a instalaci dodaných prvků.
- 2.1.1.16. **Vadou** odchylka v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech kteréhokoliv prvku dodávky či jeho části, proti podmínkám stanoveným technickou dokumentací, Smlouvou nebo technickými normami či obecně závaznými předpisy.
- 2.1.1.17. **Technickým dozorem** osoba zajišťující pro Objednatele odbornou kontrolní činnost při provádění dodávek.
- 2.1.1.18. **Termín dokončení** den, ve kterém Zhotovitel doručí písemně Objednateli sdělení, že dodávku ukončil a že je dodávka namontována a vyzkoušena a že je připravena k předání a převzetí.
- 2.1.1.19. **Termín předání a převzetí** den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o úspěšném předání a převzetí dodávky.
- 2.1.1.20. **Subdodavatelem** právnická nebo fyzická osoba, pomocí které má Zhotovitel plnit určitou část dodávky nebo osoba která má poskytnout Zhotoviteli k plnění díla určité věci či práva na základě samostatné Smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a jeho Subdodavatelem.
- 2.1.1.21. **Vedlejšími náklady** náklady nezbytné pro provedení dodávky společně pro celou dodávku a nezahrnuté v soupisech dodávek, jejichž předmětem jsou zejména požadavky související s užíváním zařízení Objednatele (spotřebované energie), ztížené výrobní podmínky související s místem dodávky, provozními nebo dopravními omezeními, pokud jsou Objednatelem požadovány, případně pokud vyplývají z technické dokumentace.
- 2.1.1.22. **Zhotovitelem** osoba označená v záhlaví Smlouvy o dílo jako Zhotovitel.

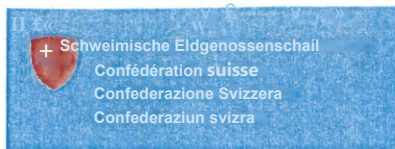
3. VZÁJEMNÝ STYK OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

3.1. Vzájemný styk mezi Objednatelem a Zhotovitelem

- 3.1.1. Písemnosti touto Smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny Smlouvy, odstoupení od Smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány:
 - 3.1.1.1. písemně a předávány osobně (proti potvrzení), posílány doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně elektronickou poštou,
 - 3.1.1.2. doručeny, zaslány nebo přeneseny na adresu druhé smluvní strany uvedenou ve Smlouvě. Pokud některá ze smluvních stran oznámí změnu své adresy, budou písemnosti od obdržení této změny doručovány na tuto novou adresu,
 - 3.1.1.3. pro vzájemnou komunikaci a sdělení týkající se technických záležitostí dodávky lze použít i montážní deník.
- 3.1.2. Vyžaduje-li písemnost po některé ze smluvních stran schválení, potvrzení či souhlas nebo stanovisko, nebude poskytnutí vyžadovaného úkonu bez objektivní příčiny zdržováno nebo zpoždováno.
- 3.1.3. Nebude-li na adrese definované Smlouvou zásilka převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 3.1.4. Jakékoliv písemnosti nenazvané Dodatek ke Smlouvě, se nepovažují za změnu Smlouvy bez ohledu na jejich obsah.

4. PŘEDMĚT DÍLA

4.1. Rozsah předmětu díla



Podpořeno z programu řvycarsko-řeské spolupřace
Supported by a grant from Switzerland through the Swiss Contribution to the enlarged European Union

- 4.1.1. Předmětem díla je **dodávka, doprava a montáž či instalace interiérového vybavení a zdravotnických pomůcek** (dále také „zboží“) pro vybavení do zhotovované stavby nazvané „**Modernizace a přístavba domova pro seniory v Bílovci pro zvýšení kvality poskytovaných**“. Dodávkou se rozumí úplné, funkční a bezvadné dodání všech požadovaných prvků včetně dodávek potřebných spojovacích materiálů a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, (dále také dílo nebo předmět plnění).
- 4.1.2. Zhotovitel je povinen před zahájením plnění objednatel upozornit na případně zjiřtěné chyby a nedostatky, které nejsou v položkovém rozpořtu zahrnuty. V případě legislativních změn, které by se týkaly předmětu díla, je Zhotovitel povinen Objednatel na tuto skutečnost písemně předem upozornit a navrhnout jiné technické provedení díla.
- 4.1.3. Zhotovitel se zavazuje, že veřkeré zboží, materiály a věci, které objednatel dodá, budou nové, vř. komponentů použitých při případných opravách.
- 4.1.4. Součástí dodávky je i doprava na místo montáže, instalace či montáž jednotlivých prvků, vyzkouření jejich funkčnosti, předvedení Objednatel a úklid po montáži.
- 4.1.5. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatel provést dodávku interiérového vybavení a zdravotnických pomůcek v rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými technickou specifikací a touto smlouvou:
- 4.1.6. Zhotovitel je povinen jeřtě před samotnou výrobou interiérového vybavení zaměřit skutečný stav podle stavebních dispozic v objektu a drobné odchylky oproti zadávací dokumentaci dopřesnit předáním výrobní dokumentace. Zhotovitel je povinen, aby výrobní dokumentace byla před zahájením výroby odsouhlasena Objednatel.
- 4.1.7. Vedle všech definovaných činností patří do dodávky i následující řlužby a činnosti, pokud to povaha dodávky vyžaduje:
- 4.1.7.1. vstupní kontrola místa montáže z hlediska možnosti zahájení dodávek,
 - 4.1.7.2. kontrola všech stávajících ploch a konstrukcí, které mohou být dodávkou, dopravou nebo montáží pořkozeny a jejich ochrana před pořkozením,
 - 4.1.7.3. zajiřtění bezpečnosti práce a zajiřtění ochrany životního prostředí,
 - 4.1.7.4. projednání a zajiřtění případného zvlářtního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - 4.1.7.5. vyzkouření všech dodaných prvků a případné zařkolení obsluhy Objednatel v rozsahu alespoň 2 hod,
 - 4.1.7.6. pro dodávku zdravotnických pomůcek je předmětem smlouvy i zprovoznění a komplexní vyzkouření včetně následné instruktáže (podle ř 22 zákona ř. 123/2002, o zdravotnických prostředcích) vybraných pracovníků pro provádění obsluhy, předání protokolu o převzetí a uvedení do provozu.
 - 4.1.7.7. zdravotnické pomůcky dle této smlouvy musí splňovat podmínky stanovené zákonem ř. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších zákonů (71/2000, 205/2002, 226/2003) a souvisejícími nařizeními vlády ČR, zejména ř. 17/2003 Sb., 616/2006 Sb., ve znění pozdějších zákonů a ř. 378/2001 Sb., kterými se stanoví bliřší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařizení, přístrojů a náradí, ve znění pozdějších zákonů a zákon ř. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a nařizení vlády ř. 24/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na strojní zařizení, dále musí zdravotnické pomůcky dle této smlouvy všeobecně splňovat technické požadavky bezpečnosti, hygienických předpisů a jakosti a být ve řhodě s harmonizovanými řeskými technickými normami, zákony a vyhláškami, při jejich instalaci musí být respektována příslušná zákonná ustanovení a normy, zejména týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví,
 - 4.1.7.8. předání návodů k obsluze a údržbě v řeském jazyce,
 - 4.1.7.9. uvedení všech ploch a konstrukcí dotčených dodávkou do původního stavu (podlahy, stěny, omítky apod.).

5. TERMÍNY, LHŮTY PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ

5.1. Termín zahájení

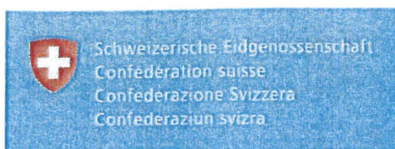
- 5.1.1. Termínem zahájení se rozumí den doručení 1. písemné výzvy Objednatele Zhotoviteli k zahájení plnění (předpoklad 15. 6. 2016).
- 5.1.2. Zhotovitel se zavazuje, že do doby doručení 1. písemné výzvy Objednatele Zadavateli k zahájení plnění nebude činit žádné kroky v přípravě zahájení plnění (např. nákupy zboží či jiné přípravné práce související s předmětem plnění). Pokud zhotovitel přesto přípravné práce či nákupy zahájí a zadavatel odstoupí od této smlouvy, jdou veškeré náklady k tíži Zhotovitele. Zhotovitel v takovém případě nemá právo na úhradu jakýchkoliv nákladů a ani na úhradu ušlého zisku.
- 5.1.3. Pokud charakter dodávky vyžaduje výrobu nebo zajištění (nákup) některých prvků dodávky, má se za to, že ode dne Termínu zahájení bude Zhotovitel intenzivně pracovat na jejich zabezpečení (zahájí přípravu výroby a vlastní výrobu či zajišťování).
- 5.1.4. Pokud Zhotovitel nezahájí výrobu nebo obchodní činnost pro zabezpečení dodávek ani ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy měl dle Smlouvy zahájit, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 5.1.5. Vlastní zahájení dodávky a montáže je závislé na postupu stavebních prací. O jejich postupu bude Zhotovitele Objednatelem včas informován a k zahájení vlastní dodávky a montáže bude Zhotovitel písemně vyzván podle stupně stavební připravenosti. Zhotovitel je povinen zahájit vlastní dodávku a montáž v místě plnění **nejpozději do 10 kalendářních dnů** od obdržení 2. písemné výzvy Objednatele Zhotoviteli k zahájení dodávky a montáže do místa plnění 2. výzva Objednatele Zhotoviteli k zahájení dodávky a montáže do místa plnění bude doručena nejdříve do 30 kalendářních dnů ode dne doručení 1. písemné výzvy Objednatele Zhotoviteli k zahájení plnění.

5.2. Lhůta pro dokončení

- 5.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit veškeré práce a dodávky na díle ve lhůtě **nejpozději do 60-ti kalendářních dnů** ode dne doručení 2. písemné výzvy Objednatele Zhotoviteli k zahájení dodávky a montáže do místa plnění.
- 5.2.2. Lhůta pro dokončení je závislá na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých v této Smlouvě. Po dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodloužení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Lhůta pro dokončení o dobu shodnou s prodloužením Objednatele v plnění jeho součinností. O tomto prodloužení Lhůty pro dokončení bude uzavřen písemný dodatek ke Smlouvě.
- 5.2.3. Prodloužení Zhotovitele proti Lhůtě pro dokončení delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení Smlouvy, ale pouze v případě, že prodloužení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
- 5.2.4. Poslední den Lhůty pro dokončení předmětu plnění je dnem, ve kterém bude Objednatel Zhotovitelem písemně vyzván k předání a převzetí řádně dokončeného díla se nazývá Termín dokončení.
- 5.2.5. Pokud Objednatel písemně nevyzve Zhotovitele k zahájení prací na předmětu díla specifikovaném v čl. 4. této smlouvy do **30. 9. 2016**, celá tato smlouva se od počátku ruší, předmět díla nebude realizován a žádná ze smluvních stran nebude mít nárok na jakékoli plnění či náhradu škody vzniklé z důvodu nerealizace díla.

5.3. Harmonogram dodávek

- 5.3.1. Zhotovitel se zavazuje do 10 dnů od doručení 1 písemné výzvy objednatel k zahájení plnění předat objednateli k odsouhlasení časový harmonogram dodávek v podrobnostech na měsíce včetně předpokládaného finančního plnění po jednotlivých měsících. Harmonogram začíná dnem doručení 1. písemné výzvy Objednatele



Podpořeno z programu švýcarsko-české spolupráce
Supported by a grant from Switzerland through the Swiss Contribution to the enlarged European Union

Zhotoviteli k zahájení plnění a končí termínem protokolárního předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště.

- 5.3.2. Dodávky a jejich jednotlivé části budou prováděny v souladu s časovým harmonogramem.
- 5.3.3. U dodávek, jejichž lhůta pro dokončení je delší jak 30 dnů je Zhotovitel povinen průběžně časový harmonogram aktualizovat, nejméně 1x za měsíc, a to podle skutečně provedených dodávek. Aktualizovaný harmonogram předloží Zhotovitel na požádání Objednateli na kontrolních dnech.

5.4. Podmínky pro změnu sjednaných termínů či lhůt

- 5.4.1. Pokud Zhotovitel zjistí, že pro řádné dokončení dodávky je nezbytné prodloužit Lhůtu pro dokončení, předloží svůj návrh na změnu Lhůty pro dokončení Objednateli k projednání.
- 5.4.2. Prodloužení Lhůty pro dokončení je možné jen v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti Zhotovitele.
- 5.4.3. O případném prodloužení Lhůty pro dokončení musí být sjednán písemný dodatek ke Smlouvě, jinak je neplatné.

5.5. Místo plnění

- 5.5.1. Místem plnění je Sociální zařízení města Bílovec, Opavská 600/45, 743 01 Bílovec.
- 5.5.2. Protokolární předání a převzetí dodávky se uskuteční v místě plnění.

6. CENA ZA DÍLO A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

6.1. Výše sjednané ceny

- 6.1.1. Cena za splnění dodávek řádně a včas je sjednána ve výši
- | | |
|------------------------|-----------------|
| Cena celkem bez DPH | 1 919 740,00 Kč |
| Výše DPH | 310 789,00 Kč |
| Cena celkem včetně DPH | 2 230 529,00 Kč |

(slovy Cena celkem včetně DPH: dvěmilionydvěstětřicetisíc pětsetdvacetdevět korun českých)

6.2. Obsah ceny

- 6.2.1. Cena za dodávku je stanovena podle Zhotovitelem oceněného Položkového rozpočtu (viz příloha č. 1 této smlouvy), který je zpracován na základě Soupisu dodávek předaného Objednatelům Zhotoviteli v rámci zadávacího řízení. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis dodávek.
- 6.2.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení dodávky, včetně vedlejších a ostatních nákladů. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do konce Lhůty pro dokončení a rovněž i vývoj kurzů české měny k zahraničním měnám.
- 6.2.3. Zhotovitel je povinen se před podpisem Smlouvy seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na sjednanou cenu. Veškeré náklady Zhotovitele vyplývající ze Smlouvy jsou ve formě Ostatních nákladů zahrnuty ve sjednané ceně.

6.3. Doklady určující cenu

- 6.3.1. Cena je stanovena podle Technické specifikace dodávky uvedené v příloze č. 3 (Příloha č. 3 - Podrobná specifikace dodávky). Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis dodávek, který byl součástí předané Technické dokumentace.

Podpořeno z programu švýcarsko-české spolupráce
Supported by a grant from Switzerland through the Swiss Contribution to the enlarged European Union

- 6.3.2. Cena je doložena Položkovými rozpočty a Zhotovitel ručí za to, že tyto Položkové rozpočty jsou v úplném souladu se Soupisem dodávek předloženým Objednatelům v zadávacím řízení. Položkové rozpočty slouží ke stanovení ceny případných Vícedodávek nebo Ménědodávek.
- 6.3.3. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Soupisu dodávek.

6.4. Podmínky pro změnu ceny za dílo

- 6.4.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, a to za níže uvedených podmínek.
- 6.4.2. pokud po podpisu Smlouvy a před uplynutím Lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změně sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti;
- 6.4.2.1. pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání Smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

6.5. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

- 6.5.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 6.5.2. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí Změnový list a teprve poté, když proběhnou úkony Objednatele stanovené zákonem č. 137/2006 Sb., pro změnu sjednané ceny a bude uzavřen příslušný dodatek Smlouvy.
- 6.5.3. Jsou-li k úhradě sjednané ceny použity finanční prostředky poskytnuté Objednateli formou dotací (zejména z finančních prostředků Evropské unie, finančních mechanismů), je nezbytnou podmínkou pro změnu sjednané ceny i souhlas s obsahem Změnového listu od poskytovatele finančních prostředků.

6.6. Vícedodávky a Ménědodávky a způsob jejich prokazování

- 6.6.1. Vyskytnou-li se při provádění díla Vícedodávky nebo Ménědodávky, je Zhotovitel povinen vypracovat Změnový list, v němž uvede jejich přesný popis včetně jejich odůvodnění a jejich ocenění a tento Změnový list předložit Objednateli k odsouhlasení (dále návrh). Součástí Změnového listu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu Vícedodávek nebo Ménědodávek.
- 6.6.2. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Vícedodávek nebo Ménědodávek nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech a pokud Vícedodávky v Položkových rozpočtech obsaženy nejsou pak nejvýše podle cen v daném místě a čase obvyklých.
- 6.6.3. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Změnového listu nejpozději do 10ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitelem. To neplatí, je-li k odsouhlasení Změnové listu potřeba souhlasu poskytovatele dotace, rady či zastupitelstva města Bílovce. V takovém případě je lhůta pro vyjádření Objednatele nejméně 30 dnů.
- 6.6.4. Po splnění všech smluvených podmínek pro změnu sjednané ceny dohodnou obě strany změnu sjednané ceny písemně formou Dodatku ke Smlouvě.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

7.1. Zálohy

- 7.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

7.2. Postup plateb

- 7.2.1. Cena za dílo bude uhrazena jednorázově po úspěšném předání a převzetí dodávky mezi Objednatel a Zhotovitelem, přičemž datem zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla.
- 7.2.2. Pokud se na díle či některém z jeho prvků vyskytnou Vady nebo Nedodělky nebránící užívání díla, bude sjednaná cen uhrazena Objednatel až po odstranění posledního z nich.

7.3. Lhůty splatnosti

- 7.3.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni odeslání faktury.

7.4. Platby za Vícedodávky

- 7.4.1. Pokud se na díle vyskytnou Vícedodávky s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.
- 7.4.2. Faktura v tomto případě musí kromě jiných zákonných náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly Vícedodávky sjednány a odsouhlaseny.

7.5. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

- 7.5.1. Jsou-li předmětem plnění práce a dodávky spadající do režimu přenesené daňové povinnosti, musí být faktura vystavena v souladu s ustanoveními §92a - §92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 7.5.2. Sazba DPH a výše DPH popřípadě povinností spojené s přenesenou daňovou povinností budou sjednány formou dodatku ke Smlouvě.
- 7.5.3. Jsou-li předmětem plnění dodávky a práce, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, Zhotovitel prohlašuje, že:
- 7.5.3.1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle Smlouvy,
- 7.5.3.2. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této Smlouvy v takovém postavení nenachází,
- 7.5.3.3. nezkrátí daň nebo nevyhlásí daňovou výhodu.
- 7.5.4. Faktura vystavená zhotovitelem musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a musí obsahovat:
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo,
 - identifikační údaje objednatele, včetně IČ
 - identifikační údaje poskytovatele včetně IČ a DIČ,
 - popis obsahu účetního dokladu,
 - datum vystavení,
 - datum splatnosti,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - předmět fakturace, rozpis fakturovaných položek vč. množství a ceny
 - výši ceny bez daně celkem,
 - sazbu daně,
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů,
 - cenu celkem včetně daně,
 - podpis odpovědné osoby zhotovitele
 - evidenční údaje akce (Modernizace a přístavba domova pro seniory v Bílovci pro zvýšení kvality poskytovaných služeb - Vnitřní vybavení mobiliářem a zdravotnickými pomůckami, registrační číslo projektu: „7F-07996.011“)

7.5.5. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:

7.5.5.1. v případě, že v soupisu provedených prací budou fakturovány položky i souborem (položky kpl., soubor, sada apod.), bude další přílohou podrobný položkový rozpis prací, obsažených v souboru dle skutečného plnění,

7.6. Termín splnění povinnosti zaplatit

7.6.1. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet Zhotovitele.

8. SMLUVNÍ POKUTY

8.1. Smluvní pokuta za neplnění dohodnutých termínů či lhůt

8.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednané Lhůtě pro dokončení je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15% ze sjednané ceny, a to za každý i započatý den prodlení.

8.1.2. Pokud prodlení Zhotovitele proti Lhůtě pro dokončení díla přesáhne 15 kalendářních dnů, je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli ještě další smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny, a to za šestnáctý a každý další i započatý den prodlení.

8.2. Smluvní pokuta za neodstranění Vad a Nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

8.2.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od Termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednané lhůtě, a za každý den prodlení.

8.2.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu (viz protokol o předání a převzetí) zaplatí Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

8.3. Smluvní pokuta za neodstranění reklamovaných Vad

8.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované Vady (případně Vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nastoupil později než ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.

8.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.

8.3.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

8.4. Smluvní pokuta za nevyklizení místa montáže

8.4.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí místo montáže v termínu stanoveném Smlouvou, příp. v termínu sjednaném dohodou smluvních stran, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

8.5. Úrok z prodlení

8.5.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

8.6. Smluvní pokuta za nepředání Seznamu subdodavatelů

8.6.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s předáním Seznamu subdodavatelů Objednateli proti sjednané lhůtě je povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 15.000 Kč a dále smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Pokud v důsledku nesplnění této povinnosti Zhotoviteli bude Objednateli vyměřena sankce či Objednateli vzniknou jiné náklady či škoda je Zhotovitel povinen ji v plné výši uhradit Objednateli.

8.7. Způsob vyúčtování smluvní pokuty

- 8.7.1. Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení Smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty či úroku z prodlení.
- 8.7.2. Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 8.7.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty či úroku z prodlení je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení neuznává.

8.8. Lhůta splatnosti smluvních pokut

8.8.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty či úrok z prodlení nejpozději do 14 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

8.9. Ostatní náležitosti vztahující se k smluvním pokutám

8.9.1. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

9. MÍSTO MONTÁŽE

9.1. Předání a převzetí Místa montáže

- 9.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Místo montáže (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby nejpozději do 10 dnů po obdržení výzvy Objednatele k zahájení dodávky a montáže Zhotovitelem, pokud se strany nedohodnou později jinak. Splnění termínu předání Místa montáže je podstatnou náležitostí Smlouvy, na niž je závislé splnění Lhůty pro dokončení.
- 9.1.2. O předání a převzetí Místa montáže vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Místa montáže se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

9.2. Provoz Místa montáže

9.2.1. Provozní a sociální zařízení pro pracovníky Zhotovitele zabezpečuje Objednatel, a to buď ve svých prostorách, nebo prostřednictvím Zhotovitele stavby, do níž se dodávky uskutečňují.

- 9.2.2. Objednatel nebo Zhotovitel stavby určí odběrná místa energií potřebných k montáži dodávek a Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.

9.3. Užívání Místa montáže

- 9.3.1. Zhotovitel je povinen užívat místo montáže pouze pro účely související s prováděním dodávky při užívání Místa montáže je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 9.3.2. Zhotovitel je povinen udržovat na Místě montáže pořádek.
- 9.3.3. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat Místo montáže k ubytování nebo nocování osob.
- 9.3.4. Zhotovitel je povinen průběžně z Místa montáže odstraňovat všechny druhy odpadů, suti, nepotřebného materiálu, obalů apod. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo Místo montáže.
- 9.3.5. Za provoz na Místě montáže odpovídá Zhotovitel po celou dobu provádění.

9.4. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na Místě montáže

- 9.4.1. Zhotovitel je povinen zajistit na Místě montáže veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu Místa montáže i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 9.4.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit Místo montáže hasícími prostředky.

9.5. Vyklizení Místa montáže

- 9.5.1. Zhotovitel je povinen vyklidit Místo montáže nejpozději do 5 dnů ode dne Termínu předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
- 9.5.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Místo montáže ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit jeho vyklizení třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel. Nárok Objednatele na sjednanou smluvní pokutu tím není dotčen.

10. MONTÁŽNÍ DENÍK

10.1. Povinnost vést Montážní deník

- 10.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí Místa montáže o pracích, které provádí, Montážní deník.
- 10.1.2. Montážní deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do deníku zapisovat.
- 10.1.3. Zápisy do montážního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originál montážního deníku je Zhotovitel povinen předat Objednateli po dokončení díla.
- 10.1.4. Povinnost vést Montážní deník končí dnem předání a převzetí.
- 10.1.5. Do Montážního deníku je Zhotovitel povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje obdobně jak je stanoveno v příloze č. 9 k vyhlášce 499/2006 Sb.
- 10.1.6. Všechny listy Montážního deníku musí být očíslovány.
- 10.1.7. V Montážním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 10.1.8. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup dodávek a montáže pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí Montážního deníku.

10.2. Způsob vedení a zápisu do Montážního deníku

- 10.2.1. Zápisy do Montážního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veřkeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
- 10.2.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům v Montážním deníku učiněným Zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 10.2.3. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do Montážního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru nebo funkci Koordinátora BOZP, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

10.3. Závaznost ujednání v Montážním deníku

- 10.3.1. Zápisy v Montážním deníku se nepovažují za změnu Srplovy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke Smlouvě.

11. KONTROLA A KONTROLNÍ DNY

11.1 .Kontrola provádění dodávek a montáže

- 11.1.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím Technického dozoru. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.

11.2.Kontrolní dny

- 11.2.1. Pro účely kontroly průběhu dodávky a montáže (provádění díla) organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud se na termínu Kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání.
- 11.2.2. Kontrolních dnů jsou oprávněni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a případně i Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a zástupci Zhotovitele.
- 11.2.3. Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového plnění dodávky, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 11.2.4. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Objednatel.
- 11.2.5. Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který předá nejpozději do tří pracovních dnů ode dne konání Kontrolního dne všem zúčastněným.
- 11.2.6. Zhotovitel je povinen zapsat datum konání Kontrolního dne a jeho závěry do Montážního deníku.

11 .S.Četnost kontrolních dnů

- 11.3.1. Kontrolní den se uskuteční nejméně 2x v kalendářním měsíci
- 11.3.2. Objednatel má právo stanovit vyšší i nižší četnost Kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti dodávky, zejména prodlení v plnění Zhotovitele, technologické návaznosti

v provádění apod. Pokud Objednatel rozhodne o jiné řetnosti konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto řetnost přistoupit.

12. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

12.1. Pokyny Objednatele

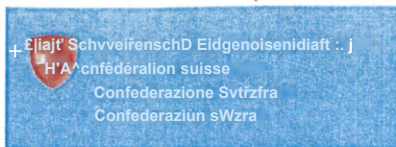
- 12.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veřkeré pokyny Objednatele, Technického dozoru a řipřadně i koordinátora BOZP, řykající se realizace předmětu plnění a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 12.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 12.1.3. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou dokumentaci nejpozději před zahájením výroby nebo objednávek řpřslušné řásti dodávky a bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na řipřadně zjiřtené vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhu na jejich odstranění a včetně řipřadných návrhů dopadů na lhůty a termíny ři sjednanou cenu.

12.2. Použitě materiály a výrobky

- 12.2.1. Věci, které jsou potřebné k výrobě a provedení dodávky je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve Smlouvě není výslovně uvedeno, že některé věci opatří Objednatel.
- 12.2.2. Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije řádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je řkodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen na řpřemné vyzvání Objednatele provést okamžitě řápravu a veřkeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle řpřslušných ředpisů.
- 12.2.3. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v Termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k výrobě a montáži dodávky.

12.3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 12.3.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veřkerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně na Místě montáže, a to v rozsahu a způsobem stanoveným řpřslušnými ředpisy.
- 12.3.2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance provádějící montáž vstupní řkolení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen řuběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 12.3.3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na Místě montáže a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 12.3.4. Jsou-li při dopravě, dodávce nebo montáži vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je Zhotovitel povinen umístit na vhodných místech bezpečnostní značky a řnačení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce řykající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi své zaměstnance a své Subdodavatele.
- 12.3.5. Zhotovitel je povinen provádět v řuběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na Místě montáže.
- 12.3.6. Dojde-li k jakémukoliv řrazu při montáži řrvků nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření řrazu a sepsání



Podpořeno z programu švýcarsko-české spolupřáce
Supported by a grant from Switzerland throught the Swiss Contribution to the enlarged European Union

přislušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

12.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí

- 12.4.1. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům jeho činnosti na okolní prostředí a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku životního prostředí.
- 12.4.2. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

12.5. Kvalifikace pracovníků zhotovitele

- 12.5.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit.

12.6. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 12.6.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 12.6.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 12.6.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

12.7. Skladování

- 12.7.1. Vyžaduje-li to povaha díla nebo postup montáže může Zhotovitel požádat Objednatele o poskytnutí skladovacích prostor, kde budou uloženy dodávané prvky až do doby jejich montáže.
- 12.7.2. Objednatel je povinen, má-li vhodné prostory k dispozici, takový prostor Zhotoviteli poskytnout. Zhotovitel je povinen skladovací prostor zkontrolovat, zda pro skladování dodávek vyhovuje a zabezpečit si na vlastní náklady jeho uzavření či uzamčení a případně i střežení.
- 12.7.3. Objednatel nenese vinu za případné ztráty skladovaných prvků dodávky.
- 12.7.4. V případě, že Objednatel vhodné prostory ke skladování nemá, je povinností Zhotovitele zajistit navážení prvků dodávky tak, aby jejich skladování nebylo potřeba nebo si skladovací prostory zajisti na vlastní náklady jinde.

12.8. Součinnost s ostatními zhotoviteli

- 12.8.1. Objednatel si vyhrazuje právo vstoupit do samostatných smluvních vztahů v souvislosti s provedením prací, které nejsou dílem dle této smlouvy, avšak které s dílem bezprostředně souvisejí. Objednatel je povinen informovat zhotovitele o ostatních zhotovitelích vybraných objednatel a jakýchkoli jejich změnách. Zhotovitel je povinen nezbytným způsobem spolupracovat s ostatními zhotoviteli vybranými objednatel při jejich činnosti na staveništi. Zhotovitel je povinen koordinovat své práce s pracemi ostatních zhotovitelů vybraných objednatel. Zhotovitel je zejména nikoliv však výlučně povinen zřídít a umožnit zhotovitelům vybraným objednatel využívat bezpečné přístupové cesty skrz místo provádění díla do ostatních částí staveniště pro osoby a dopravu drobného materiálu. Za tímto účelem je zhotovitel oprávněn uzavřít s ostatními zhotoviteli vybranými objednatel příslušné dohody a smlouvy, bude-li to považovat za nezbytné pro splnění svých závazků z této smlouvy. Takovéto dohody a smlouvy musí být předloženy objednateli před jejich uzavřením k odsouhlasení.

Objednatel poskytne zhotoviteli potřebné informace ohledně smluvních podmínek, jež má uzavřeny s ostatními zhotoviteli vybranými objednatel, za účelem koordinace a zajištění výše uvedených činností.

- 12.8.2. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli veškeré zřejmé nedostatky v práci ostatních zhotovitelů vybraných Objednatel, které mohou mít vliv na práce a realizaci díla, ihned poté, kdy se o nich dozví nebo měl a mohl dozvědět, pokud by jednal s odbornou péčí. V případě opomenutí takového oznámení nebude zhotovitel oprávněn vznášet nároky vůči Objednateli za ztížení provádění či následné vady prací v důsledku nedostatků v provedení prací ostatními zhotoviteli vybranými objednatel. Zhotovitel je povinen umožnit ostatním zhotovitelům vybraným Objednatel přístup k dílu či jeho částem a poskytnout jim nezbytnou součinnost, aby mohli provést své práce na díle nebo jeho částech. Za účelem provádění prací je objednatel oprávněn poskytnout ostatním Zhotovitelům vybraným Objednatel informace a údaje týkající se této Smlouvy a provádění prací zhotovitelem. Objednatel není odpovědný za jakákoli jednání nebo zanedbání povinností jakéhokoli zhotovitele vybraného Objednatel. Objednatel je však povinen zajistit, aby ostatní zhotovitelé vybraní objednatel odpovídajícím způsobem spolupracovali se Zhotovitelem při jeho činnosti na staveništi podle této Smlouvy.

13. VÝKRESY A VZORKY

13.1. Dílenská a výrobní dokumentace

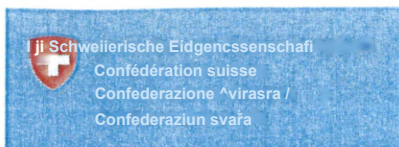
- 13.1.1. Pokud bude provádění díla nebo Objednatel požadovat podrobnou výkresovou dokumentaci pro upřesnění některých prvků dodávky nebo jejich částí, je Zhotovitel povinen na své náklady bezodkladně zajistit zpracování této dokumentace (prováděcí, výrobní, sestavné, montážní, seřizovači, pracovní, plánovací, dodavatelské výkresy, situační plány, zapojovací a řídicí schémata, specifikace, soupisy zařízení, soupisy částí, technické specifikace objednávek, apod.) a předat ji Objednateli v digitální i tištěné podobě.
- 13.1.2. Dílenskou či výrobní dokumentaci zabezpečuje Zhotovitel bezplatně v rámci sjednané ceny.

13.2. Vzorky

- 13.2.1. Pokud bude provádění díla nebo Objednatel požadovat vzorky Zhotovitelem opatřovaných materiálů, prvků nebo zařízení, je Zhotovitel povinen bezodkladně zajistit a předat Objednateli ve stanovené lhůtě určený počet nebo množství těchto vzorků.
- 13.2.2. Vzorky budou předmětem posouzení a materiály, prvky dodávky a zařízení, kterých se vzorky týkají, nemohou být vyrobeny, dodány nebo zabudovány do díla bez tohoto posouzení.
- 13.2.3. Je-li jako vzorek požadován celý hotový prvek a pokud tento prvek splní požadavky na jeho technické, materiálové, estetické a funkční vlastnosti dle technické dokumentace, stane se tento vzorek součástí dodávky Zhotovitele a bude uhrazen v rámci předmětu díla.
- 13.2.4. Bude-li vzorek vyžádaný Objednatel atypickým vzorkem, který má sloužit jen pro účely ověření kvality či vlastností některých částí dodávaného prvku, bude takový vzorek, který nelze použít jako součást předmětu díla Objednatel uhrazen.
- 13.2.5. Dodané prvky, spotřebiče a zařízení v rámci dodávky Zhotovitele musí být shodné s odsouhlasenými vzorky.

13.3. Barevné řešení

- 13.3.1. Vyžadují-li to nároky na estetické vlastnosti dodávky, je Zhotovitel povinen před započítím výroby nebo před zahájením obchodní činnosti předložit Objednateli vzorník



Podpořeno z programu švýcarsko-české spolupřáce
Supported by a grant from Switzerland throught the Swiss Contribution to the enlarged European Union

možných barevných řešení a Objednatel má právo vybrat barvu, která nejlépe splní požadavky na estetické vlastnosti.

- 13.3.2. Výběr barvy Objednatelem nemá vliv na sjednanou cenu. Rizika vyplývající zmožné změny barevného řešení nese Zhotovitel a má je započteny ve sjednané ceně.

13.4. Technické listy

- 13.4.1. Je-li předmětem dodávky určitý spotřebič, stroj nebo zařizení, které jsou v Technické specifikaci definovány určitými parametry je povinností Zhotovitele na požádání Objednatele nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne obdržení předmětné žádosti předložit Objednateli technický list spotřebiče, stroje nebo zařizení, ze kterého musí být patrné, že Zhotovitelem dodaný spotřebič stanovené parametry splňuje.
- 13.4.2. V případě, že se dle Technického listu prokáže, že dodaný stroj, spotřebič nebo zařizení nesplňuje všechny parametry definované Technickou dokumentací, má Objednatel právo požadovat výměnu dodaného stroje, spotřebiče nebo zařizení za takový, který všechny parametry vymezené technickou dokumentací splňuje. Zhotovitel je povinen takovouto výměnu provést. Neučiní-li tak Zhotovitel, považují to obě strany za podstatné porušení Smlouvy.

14. SUBDODAVATELÉ (PODZHOTOVITELÉ)

14.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu

- 14.1.1. Pověřit prováděním části předmětu plnění subdodavatele je Zhotovitel oprávněn pouze v případech, kdy takové Subdodavatele definoval ve své nabídce v rámci zadávacího řízení. V ostatních případech je Zhotovitel oprávněn pověřit provedením části předmětu plnění Subdodavatele jen se souhlasem Objednatele.
- 14.1.2. Zhotovitel odpovídá za činnost svých Subdodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.
- 14.1.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých Subdodavatelských Smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich subdodávky.
- 14.1.4. Požádá-li o to Objednatel, je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli údaje o všech svých Subdodavatelích, kteří se provádění předmětu plnění podílejí nebo podíleli.

14.2. Změna Subdodavatele

- 14.2.1. Změna Subdodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nový Subdodavatel prokáže před uzavřením Smlouvy mezi Zhotovitelem a Subdodavatelem kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní Subdodavatel.
- 14.2.2. Objednatel schválení nového Subdodavatele při splnění všech smluvených podmínek bez závažného důvodu neodepře.
- 14.2.3. Objednatel má právo odmítnout plnění části předmětu plnění Subdodavatelem v případech, kdy Zhotovitelem uvažovaný Subdodavatel prokazatelně v minulosti poskytl Objednateli vadné plnění.

14.3. Seznam subdodavatelů

- 14.3.1. Zhotovitel je povinen předat Objednateli seznam svých Subdodavatelů, ve kterém uvede ty Subdodavatele, jímž za plnění jejich subdodávky uhradil více než 10% z celkové sjednané ceny. Zhotovitel předloží Objednateli tento seznam Subdodavatelů nejpozději do 60 dnů od splnění Smlouvy. Má-li Subdodavatel formu akciové společnosti, je povinností Zhotovitele zabezpečit, aby přílohou seznamu Subdodavatelů byl i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10%

- základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě nejdéle 90 dnů před dnem předložení seznamu Subdodavatelů.
- 14.3.2. Seznam Subdodavatelů musí obsahovat identifikační údaje Subdodavatele (Obchodní firmu, sídlo, IČ) a popis prací či dodávek, které Subdodavatel prováděl.
 - 14.3.3. Seznam musí být předán v písemné podobě a v rovněž i v elektronické podobě ve formátu *.pdf.
 - 14.3.4. Porušením povinnosti předat Objednateli seznam Subdodavatelů se Zhotovitel dopouští správního deliktu podle § 120a odst. 1 písm. c) zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
 - 14.3.5. Vzhledem k tomu, že na včasném předání seznamu Subdodavatelů je závislé splnění dalších povinností Objednatele, je tato povinnost zajištěna smluvní pokutou.

15. KONTROLY, ZKOUŠKY A REVIZE

15.1 Individuální vyzkoušení

- 15.1.1. Individuálním vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých elementů (např. osvětlení, spotřebiče apod.) v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže či instalace. Jestliže podle Smlouvy má být řádné provedení díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny.
- 15.1.2. Zhotovitel je povinen k individuálnímu vyzkoušení každého prvku přizvat Objednatele, který má právo se kteréhokoliv individuálního vyzkoušení zúčastnit.
- 15.1.3. Součástí individuálního vyzkoušení je rovněž předání návodu k údržbě a obsluze zkoušeného prvku v českém jazyce a vyžaduje-li to povaha dodaného prvku, tak i zaškolení obsluhy.
- 15.1.4. Náklady individuálního vyzkoušení hradí Zhotovitel a jsou součástí sjednané ceny.
- 15.1.5. O datu provedení a výsledku individuálního vyzkoušení provede zhotovitel zápis v Montážním deníku.

15.2 Komplexní vyzkoušení

- 15.2.1. Je-li předmětem dodávky dle Smlouvy i dodávka skupiny strojů či zařízení, které plní samy o sobě nebo ve spojení s jinými určitou technologickou funkci, je povinností Zhotovitele provést po montáži všech takto vzájemně souvisejících strojů nebo zařízení jejich komplexní vyzkoušení, kterým bude prokázáno, že dodané stroje či zařízení společně bezvadně fungují, vykazují vlastnosti definované Technickou dokumentací a plní jako celek předepsanou funkci nebo účel.
- 15.2.2. Komplexní vyzkoušení musí proběhnout po dobu nejméně 72 hodin.
- 15.2.3. Zhotovitel je povinen ke komplexnímu vyzkoušení strojů a zařízení přizvat Objednatele. O výsledku komplexního vyzkoušení pořizuje Zhotovitel protokol, který předá Objednateli v rámci předání a převzetí díla.
- 15.2.4. Součástí komplexního vyzkoušení je rovněž předání návodu k údržbě a obsluze zkoušeného strojů a zařízení v českém jazyce a vyžaduje-li to povaha stroje nebo zařízení, tak i zaškolení obsluhy.
- 15.2.5. Komplexní vyzkoušení se považuje za úspěšné, pokud po celou dobu zkoušení nebyla shledána žádná vada. V opačném případě komplexní zkoušení pokračuje až do doby dosažení bezvadného stavu.
- 15.2.6. Zhotovitel hradí veškeré náklady komplexního vyzkoušení tehdy, pokud nebylo úspěšné z příčin na jeho straně.

16. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

16.1 Organizace předání díla

- 16.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 16.1.2. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se prováděla montáž.
- 16.1.3. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele).
- 16.1.4. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat na požádání Objednatele i své Subdodavatele.

16.2. Protokol o předání a převzetí díla

- 16.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol).
- 16.2.2. Povinným obsahem protokolu jsou:
 - 16.2.2.1. údaje o Zhotoviteli a Objednateli
 - 16.2.2.2. popis díla, které je předmětem předání a převzetí
 - 16.2.2.3. dohoda o způsobu a termínu vyklizení Místa montáže
 - 16.2.2.4. termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta .
 - 16.2.2.5. prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá
- 16.2.3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodětky, musí protokol obsahovat i:
 - 16.2.3.1. soupis zjištěných Vad a Nedodělků
 - 16.2.3.2. dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - 16.2.3.3. dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělků
- 16.2.4. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

16.3. Vady a nedodětky

- 16.3.1. Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje drobné Vady a Nedodětky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.
- 16.3.2. V Protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto Vad a Nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.
- 16.3.3. Nedoje-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění Vad a Nedodělků, pak platí, že Vady a Nedodětky musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 16.3.4. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit Vady nebo Nedodětky i v případě, kdy podle jeho názoru za Vady a Nedodětky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel.

17. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

17.1 Odpovědnost za vady díla

- 17.1.1. Zhotovitel odpovídá za Vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za Vady díla zjištěné v záruční době.
- 17.1.2. Zhotovitel neodpovídá za Vady díla, jestliže tyto Vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

- 17.1.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem nebo vyšší mocí.
- 17.1.4. Zhotovitel odpovídá za kvalitu prací či dodávek provedených jak vlastními pracovníky, tak i jeho Subdodavateli.

17.2. Délka záruční lhůtv

- 17.2.1. Zhotovitel poskytuje na předmět plnění záruku v délce 24 měsíců, pokud výrobce nenabízí delší záruční dobu. Výjimka ze záruky se vztahuje na dodávky elektrických lůžek (elektrické polohovací a zvedací postele) a elektrických polohovacích postelí, na něž Zhotovitel poskytuje záruku v délce 36 měsíců (z důvodu klíčové dodávky, která zásadně ovlivňuje provoz zařízení).
- 17.2.2. Záruční lhůta touto smlouvou sjednaná začne plynout ode dne úspěšného protokolárního předání a převzetí zboží, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítá zboží převzít.
- 17.2.3. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl zboží užívat pro vady, za které Zhotovitel odpovídá.
- 17.2.4. Pro ty části zboží, které byly v důsledku oprávněné reklamace Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

17.3. Způsob uplatnění reklamace

- 17.3.1. Oznámení vady bude Objednatelem uplatněno faxem, emailem, prostřednictvím datové schránky nebo poštou. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jakým k závadě došlo a jak se projevuje. Telefonní (faxové) číslo a email pro uplatnění vady jsou:
tel/fax:
email:
adresa pro doručení oznámení o vadě:
datová schránka:
- 17.3.2. Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla
 - 17.3.2.1. bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
 - 17.3.2.2. bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,
 - 17.3.2.3. bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče nejpozději však do konce záruční doby.
- 17.3.3. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

17.4. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 17.4.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.
- 17.4.2. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 15ti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 17.4.3. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20ti dnů po obdržení reklamace Objednatele je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou

odbornou právníčkou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí
Objednateli Zhotovitel.

- 17.4.4. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.
- 17.4.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 17.4.6. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady

17.5. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

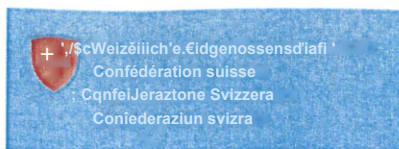
- 17.5.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace Zhotoviteli.
- 17.5.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatel jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení reklamace Zhotoviteli.
- 17.5.3. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

17.6. Záruční servis

- 17.6.1. Zhotovitel je povinen v rámci poskytnuté záruky za jakost provést v průběhu posledních tří měsíců záruční lhůty servisní prohlídku dodaných prvků a v jejím rámci provést u vnitřního vybavení charakteru nábytku:
 - 17.6.1.1. seřízení kování
 - 17.6.1.2. utažení spojovacích prvků
 - 17.6.1.3. vycentrování nábytkových sestav
- 17.6.2. Zhotovitel je povinen v rámci poskytnuté záruky za jakost provést v průběhu záruční ^ lhůty servisní prohlídku dodaných prvků a v jejím rámci provést u vnitřního vybavení charakteru strojů, spotřebičů nebo zřízení;
 - 17.6.2.1. kontrolu funkčnosti a případnou opravu
 - 17.6.2.2. servis, je-li předepsán výrobcem zařízení
 - 17.6.2.3. výměnu vadných částí
- 17.6.3. Záruční servis je prováděn bezplatně. Cena za tento servis je zahrnuta ve sjednané ceně dle Smlouvy.
- 17.6.4. Neprovedení záručního servisu ve sjednané lhůtě se považuje za podstatné porušení Smlouvy a pro případy, že jej Zhotovitel řádně neprovede je sjednána jednorázová smluvní pokuta ve výši 1% z celkové sjednané ceny.

17.7. Pozáruční servis

- 17.7.1. Zhotovitel je povinen po uplynutí záruční lhůty poskytnout Objednateli na základě jeho písemného požadavku pozáruční servis dodaných prvků, a to po dobu nejméně 5let ode dne uplynutí záruční lhůty.
- 17.7.2. Pozáruční servis je prováděn za úplaty a Zhotovitel se zavazuje poskytnout jej za ceny obvyklé v daném místě a čase.



Podpořeno z programu švýcarsko-české spolupráce
Supported by a grant from Switzerland through the Swiss Contribution to the enlarged European Union

18. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

18.1 Vlastnictví díla

18.1.1. Vlastníkem prvků dodávky je Zhotovitel, a to až do doby jejich řádného předání a převzetí Objednatelem.

18.2 Nebezpečí škody na díle

18.2.1. Nebezpečí škody ve smyslu § 368 odstavec 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

19. POJIŠTĚNÍ

19.1 Pojištění zhotovitele

19.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele minimálně na pojistnou částku ve výši 1.000.000,- Kč. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.

19.1.2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

20. VYŠŠÍ MOC

20.1 Definice vyšší moci

20.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na Zhotoviteli ani na Objednateli a které ani Zhotovitel ani Objednatel nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

20.2 Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

20.2.1. Pokud se provádění předmětu plnění za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

21. ZMĚNA SMLOUVY

21.1 Forma změny Smlouvy

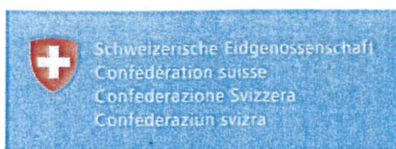
21.1.1. Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

21.1.2. Změny Smlouvy se sjednávají jako Dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla dodatku Smlouvy.

21.1.3. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu Smlouvy formou písemného Dodatku ke Smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 15 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu Dodatku ke Smlouvě.

21.2 Převod práv a povinností ze smlouvy

21.2.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.



Podpořeno z programu švýcarsko-české spolupráce
Supported by a grant from Switzerland through the Swiss Contribution to the enlarged European Union

- 21.2.2. Vzhledem k tomu, že tato Smlouva se vztahuje k dodávkám, které byly či jsou předmětem veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách není Objednatel oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající na jinou osobu.

22. Odstoupení od Smlouvy

22.1. Důvody opravňující k odstoupení od Smlouvy

- 22.1.1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění Smlouvy je tato smluvní strana povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu Smlouvy.

22.2. Způsob odstoupení od Smlouvy

- 22.2.1. Je-li důvodem k odstoupení od Smlouvy neplnění smluvních povinností jednou ze smluvních stran, je druhá strana, která hodlá od Smlouvy odstoupit povinna poskytnout druhé straně přiměřenou lhůtu k nápravě. Teprve poté, co smluvní povinnost nebyla splněna ni v této dodatečně poskytnuté lhůtě je možné od Smlouvy odstoupit.
- 22.2.2. Chce-li některá ze stran od Smlouvy odstoupit na základě ujednání ze Smlouvy vyplývajících je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od Smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu Smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 22.2.3. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

22.3. Den účinnosti odstoupení

- 22.3.1. Odstoupení od Smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemně oznámení o odstoupení od Smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od Smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den který vyplyne z rozhodnutí příslušného orgánu.

23. ŘEŠENÍ SPORŮ

23.1. Spory

- 23.1.1. Veškeré spory vztahující se k plnění dle Smlouvy budou smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení.

23.2. Příslušnost soudu

- 23.2.1. Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.

23.3. Volba práva

- 23.3.1. Právní vztahy, včetně otázek platnosti a následků neplatnosti se řídí českým právem.
- 23.3.2. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

24. DŮVĚRNOST INFORMACÍ A DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

24.1. Důvěrné informace

- 24.1.1. Veškeré informace a dokumenty týkající se plnění předmětu Smlouvy, s nimiž bude Zhotovitel přicházet v průběhu provádění díla do styku, jsou považovány za důvěrné a nesmějí být sdělovány nikomu kromě Objednatele a - podle dohody s ním - dalším povoláním osobám, např. Subdodavatelům. Tyto informace nebudou použity k jiným účelům než k provádění díla podle Smlouvy a příslušné dokumentace.
- 24.1.2. Za důvěrné informace se nepovažují informace, které:
 - 24.1.2.1. jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nenastala v důsledku porušení zákonné (tj. uložené právními předpisy) či smluvní povinnosti, nebo
 - 24.1.2.2. jsou poskytnuty smluvní straně třetí osobou nijak nezúčastněnou na výrobě, dodávkách a montáži dodávaných prvků, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.
- 24.1.3. V souvislosti s důvěrností informací bere Zhotovitel na vědomí, že je zákonnou povinností Objednatele uveřejnit na Profilu zadavatele celé znění Smlouvy včetně všech jejích případných dodatků a po splnění Smlouvy je Objednatel povinen na Profilu zadavatele uveřejnit skutečně uhrazenou cenu a seznam subdodavatelů. Splnění této zákonné povinnosti není porušením důvěrnosti informací.

24.2. Duševní vlastnictví

- 24.2.1. Pokud Zhotovitel v rámci své dodávky použije výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči Objednateli je Zhotovitel povinen provést na své náklady vypořádání majetkových či finančních důsledků.

25. DOLOŽKA O BEZÚHONOSTI (INTEGRITY CLAUSE)

25.1. Doložka o bezúhonnosti

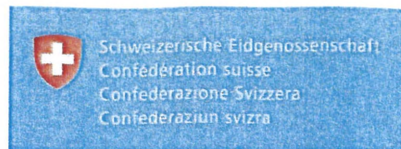
- 25.1.1. Zhotovitel při podání nabídky prohlásil, že nabídka byla připravena v souladu se zásadami volné soutěže, poctivého obchodního styku a nestranností zhotovitele. Pokud by deklarovaná nestrannost zhotovitele zanikla během plnění smlouvy, je zhotovitel povinen o této skutečnosti objednatelům neprodleně informovat.
- 25.1.2. Zhotovitel musí vždy jednat nestranně v souladu s etickým kodexem své profese. Musí se zdržet veřejných prohlášení o projektu či pracích, nemá-li k tomu předchozí písemný souhlas objednatelů. Zhotovitel nesmí objednatelům žádným způsobem zavazovat bez jeho předchozího písemného souhlasu.
- 25.1.3. Po dobu trvání smlouvy budou zhotovitel, jeho zaměstnanci a experti v jiném než v zaměstnaneckém poměru k zhotoviteli respektovat lidská práva a zavazují se, že budou respektovat politické, kulturní a náboženské zvyklosti ČR.
- 25.1.4. Zhotovitel nesmí přijmout žádnou jinou platbu v souvislosti se smlouvou kromě plateb v ní stanovených. Zhotovitel, jeho zaměstnanci a experti v jiném než v zaměstnaneckém poměru k zhotoviteli nesmějí vykonávat žádnou činnost ani přijmout jakoukoli výhodu, která není v souladu s jejich závazky vůči zhotoviteli nebo závazky zhotovitele vůči objednatelům.

- 25.1.5. Zhotovitel, jeho zaměstnanci a experti v jiném než v zaměstnaneckém poměru k zhotoviteli jsou povinni zachovávat mlčenlivost po celou dobu trvání smlouvy a rovněž i po jejím skončení. Veškeré zprávy a dokumenty vypracované či obdržené zhotovitelem či objednatelům jsou důvěrné.
- 25.1.6. Zhotovitel se zdrží jakýchkoli vztahů, které by mohly zpochybnit jeho nezávislost či nezávislost jeho zaměstnanců nebo expertů v jiném než zaměstnaneckém poměru k zhotoviteli. Pokud zhotovitel přestane být nezávislý, je objednatel oprávněn bez ohledu na škody odstoupit od smlouvy, aniž by zhotovitel měl jakýkoli nárok na náhradu škody.
- 25.1.7. V případě, že vyjde najevo, že se zhotovitel v procesu přidělování veřejné zakázky či plnění smlouvy dopustil protiprávního jednání (ve smyslu zákona č. 40/2009 Sb. trestní zákoník), jako jsou např. úplatkářství, podvod či jiná protiprávní jednání v oblasti zadávání veřejných zakázek, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit s účinky odstoupení ke dni nabytí účinnosti smlouvy. Pro účely tohoto ustanovení se pod tímto rozumí např. nabídka úplatku, daru, odměny či provize jakékoli osobě za účelem jí motivovat, nebo jí naopak ohrožovat či vyhrožovat, aby vykonala, či naopak nevykonala takový čin, který mohl ovlivnit proces přidělování veřejné zakázky nebo plnění již uzavřené smlouvy.
- 25.1.8. Objednatel může rovněž od smlouvy odstoupit, dojde-li k neobvyklým obchodním výdajům. Takovými neobvyklými výdaji jsou výdaje neuvedené v hlavní smlouvě nebo takové, které nevyplývají z řádně uzavřené smlouvy navazující na tuto smlouvu, výdaje zaplacené za neprokazatelně provedené práce na díle, výdaje převedené do daňového ráje nebo výdaje zaplacené adresátovi, jehož totožnost není jasně zjištěna, nebo výdaje zaplacené společnosti, která není smluvní stranou smlouvy uzavřené zadavatelem.

26. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

26.1 Ostatní ujednání smlouvy

- 26.1.1. Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným pracovníkům státní a komunální správy kontrolu díla. Stejně tak je povinen umožnit vstup a kontrolu díla Objednateli a jím pověřeným osobám a osobě vykonávající stavební dozor a umožnit jejich účast na kontrolních dnech.
- 26.1.2. Zhotovitel je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 26.1.3. Zhotovitel umožní objednateli a na základě jeho žádosti též poskytovateli dotace (Ministerstvo práce a sociálních věcí) či jiným příslušným institucím (zejména Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému finančnímu úřadu, Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže aj.) ověřit realizaci projektu prostřednictvím přezkoumání dokumentů nebo kontrol na místě plnění a v případě nutnosti provést kompletní audit na základě podkladových materiálů k účtům, účetním dokladům a veškerým dalším dokladům týkajícím se financování projektu. Tyto kontroly se mohou uskutečnit do 10-ti let po uskutečnění konečné platby.
- 26.1.4. Zhotovitel se zavazuje poskytnout přiměřený přístup zástupcům objednatele, zástupcům švýcarské strany zastoupené SECO (Státní kancelář pro hospodářské záležitosti) a SDC (Švýcarskou agenturou pro rozvoj a spolupráci), zástupcům švýcarského velvyslanectví v ČR, zástupcům poskytovatele dotace (Ministerstvo práce a sociálních věcí), zástupcům NKJ-MF (Národní koordinační jednotky Ministerstva financí), auditnímu subjektu, najatému NKJ - MF pro audit projektů Programu švýcarsko - české spolupráce, či jiným příslušným kontrolním úřadům do míst a lokalit plnění smlouvy, a to včetně svých informačních systémů, a dále k dokumentům a databázím týkajícím se



Podpořeno z programu švýcarsko-české spolupráce
Supported by a grant from Switzerland through the Swiss Contribution to the enlarged European Union

- technického a finančního řízení projektu a učinit veškeré kroky pro usnadnění jejich práce. Přístup bude těmto zástupcům umožněn na základě zachování mlčenlivosti ve vztahu k třetím stranám. Zhotovitel zajistí, aby dokumenty byly snadno přístupné a uloženy tak, aby přezkoumání usnadnilo.
- 26.1.5. Zhotovitel zaručuje, že práva výše uvedených kontrolních institucí provádět audity, kontroly a ověření se budou stejnou měrou vztahovat, a to za stejných podmínek a podle stejných pravidel na jakéhokoli subdodavatele či jakoukoli jinou stranu, která má prospěch z finančních prostředků poskytnutých v rámci této smlouvy.
 - 26.1.6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
 - 26.1.7. Obě strany se zavazují neposkytovat text této Smlouvy, informace které získají při činnosti podle této Smlouvy, ani práva a závazky z této Smlouvy plynoucí třetím subjektům, nad rámec svých zákonných povinností.
 - 26.1.8. Ve věcech touto Smlouvou o dílo výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a ostatními platnými právními předpisy ČR.
 - 26.1.9. Objednatel má právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že nezíská dotaci, kterou se má podílet na financování díla, anebo tuto dotaci získá, ale její výše bude poskytovatelem dotace následně snížena.
 - 26.1.10. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
 - 26.1.11. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Tato smlouva je vyhotovena v českém jazyce v pěti originálech, z nichž jednocen originál je pro zhotovitele a jeden pro objednatele, jeden pro Ministerstvo financí - Národní koordináční jednotku - Centrální finanční a kontraktační jednotku (MF-NKJ-CFCU), jeden pro Zprostředkující subjekt (Ministerstvo práce a sociálních věcí) a jeden pro využití švýcarskou stranou (a to případně i v anglickém překladu).
 - 26.1.12. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
 - 26.1.13. Smluvní strany po přečtení smlouvy potvrzují, že obsahu smlouvy porozuměly, že smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz této skutečnosti ji vlastnoručně podepisují.
 - 26.1.14. Zhotovitel je povinen označit zpracované výstupy a zprávy textem „Podpořeno z Programu švýcarsko-české spolupráce“.
 - 26.1.15. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním podepsané smlouvy, pokud to bude požadovat Národní koordináční jednotka programu švýcarsko-české spolupráce.
 - 26.1.16. Zhotovitel i Objednatel jsou povinni uchovávat veškerou dokumentaci, která se týká realizace této veřejné zakázky a smlouvy minimálně po dobu 10-ti let po ukončení projektu. Datum ukončení projektu objednatel zhotoviteli dodatečně písemně oznámí.
 - 26.1.17. O uzavření této smlouvy rozhodla rada města dne 6. 6. 2016 na svém 59. jednání usnesením číslo RM/59/1181 d).

Přílohy Smlouvy o dílo:

- Příloha č. 1 - Položkový rozpočet
- Příloha č. 2 - Interiér vybavení půdorys
- Příloha č. 3 - Podrobná specifikace dodávky
- Příloha č. 4 - Doložka bezúhonnosti

V Bílovci, dne 5.7.2016 i (p)

Město Bílovec
Slezské náměstí 1
743 01 Bílovec