

Smlouva o dílo

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna

Sídlem: Jeremenkova 161/11, Vítkovice, 703 00 Ostrava

IČO: 47672234

DIČ: není plátcem DPH

Zastoupena: JUDr. Petr Vaněk, Ph.D., generální ředitel

zapsaná ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl AXIV, vložka 545
dále jen „**Objednatel**“

a

Martin Vaněk

se sídlem: Ostrava - Vítkovice, Ruská 1163/68, PSČ 70300

IČO: 47830662

DIČ: CZ6801270674

zapsaný ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl A, vložka 15236
dále jen „**Zhotovitel**“

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle č. II. této smlouvy svým jménem a na vlastní odpovědnost a Objednatel se zavazuje k zaplacení dohodnuté ceny.
- 1.2 Zhotovitel dle svého prohlášení splňuje veškeré předpoklady k provedení díla v dále uvedené kvalitě a termínech.

II.

Předmět díla

- 2.1 Předmětem této smlouvy je demontáž a likvidace stávajících vstupních dveří a zaměření, výroba, doprava a montáž nových vstupních dveří do budovy objednatele na adrese Jeremenkova 161/11, 703 00 Ostrava – Vítkovice (dále jen dílo).
- 2.2 Specifikace díla (nových vstupních dveří):
 - 2křídle s obloukovým pevným neotvíravým nadsvětlíkem,
 - zárubně,
 - provedení masiv dub, síla 68mm,
 - panty pro těžké dveře a častý provoz Simonswerk Baka Protect 3D FD,
 - samozavírač T4000,
 - klika/štítek Rostex bezpečnostní s překrytím KB R1, povrch CR-nerez,
 - sklo dítrem, K1.1, čiré, lišty na skle,
 - těsnění silikonové,
 - silnovrstvá lazura Zowosan (RAL 6004 „vítkovická zelená“),
 - elektrický zámek, dveřní zástrč (bez FAB),
 - práh masiv dub + podlahový lak.
- 2.3 Objednatel se zavazuje hotové dílo převzít a zaplatit cenu podle podmínek této smlouvy. Změny požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, budou předmětem dodatku k této smlouvě, včetně stanovení termínu a ceny.

- 2.4 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a příslušnými technickými normami vztahujícími se k předmětu díla za dodržení podmínek dle rozhodnutí č.j.: SMO/218904/18/ÚHAaSR/Tich vydaného Magistrátem města Ostravy, Útvarem hlavního architekta a stavebního řádu.
- 2.5 Zhotovitel provede dílo na své náklady a nebezpečí a prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem plnění podle této smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání, pro tuto práci je plně kvalifikován a disponuje pracovníky v potřebném počtu a kvalifikační skladbě.
- 2.6 Provedení víceprací, jakož i menších změn díla podle dodatečných požadavků Objednatele, lze dohodnout písemným dodatkem této smlouvy po vzájemném odsouhlasení a potvrzení sjednané ceny těchto víceprací a způsobu jejich provedení.
- 2.7 Pokud nebude nutné některé činnosti či položky díla provést, jedná se o tzv. „méněpráce“ a o částku za ně je zhotovitel povinen cenu snížit. Méněpráce jsou práce, dodávky a služby, které jsou zahrnuty v předmětu díla dle této smlouvy, ale jsou realizovány v menším nebo nulovém rozsahu (při zachování parametrů a funkčnosti díla).
- 2.8 Zhotovitel se zavazuje provést likvidaci, odvoz a uložení odpadu vzniklého při provádění díla v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v období od účinnosti této smlouvy do 31.8.2018. Konkrétní termín montáže díla bude stanoven písemně dle potřeb Objednatele a možností Zhotovitele.
- 3.2 Objednatel je povinen v dohodnutých dnech provádění díla zpřístupnit Zhotoviteli místo realizace.
- 3.3 V případě omezení postupu prací vlivem Objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím, případně nečinností Zhotovitele, se termíny zahájení plnění, zahájení instalačních prací a dokončení díla posouvají o dobu trvání takto vzniklé překážky.
- 3.4 Zhotovitel neodpovídá za prodlení s provedením díla způsobené vyšší mocí, zásahem třetích osob, rozhodnutím státní správy a samosprávy apod., pokud takový zásah či rozhodnutí nezavinil.
- 3.5 Zhotovitel prohlašuje, že si místo provedení díla řádně prohlédl, zaměřil, je s ním seznámen a konstatuje, že místo provedení díla je v aktuálním stavu připraveno pro provedení díla.
- 3.6 Objednatel je povinen v místě provedení díla umožnit pracovníkům Zhotovitele využívat určené toalety, umožnit odběr vody a elektrické energie. Náklady takto poskytnuté elektrické energie a vody nese Objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že s poskytnutou vodou a elektřinou bude nakládat hospodárně.
- 3.7 Zhotovitel bude mít po celou dobu účinnosti této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti související s předmětem smlouvy s minimální výší pojistného plnění v celkové ceně díla dle této smlouvy.

IV.

Cena a platební podmínky

- 4.1 Celková cena za dílo činí 85.129,- Kč bez DPH. Celková cena včetně 21% DPH činí 103.006,- Kč.

- 4.2 Zhotovitel má právo na úhradu ceny po předání hotového díla na základě odsouhlaseného a podepsaného předávacího protokolu.
- 4.3 Celková cena obsahuje veškeré nutné úkony, které souvisí s realizací díla (výroba, zaměření, demontáž, montáž, zapravení, doprava, likvidace apod).
- 4.4 Zhotovitel neposkytuje zálohy.
- 4.5 Platbu poukáže Objednatel na bankovní účet Zhotovitele dle faktury. Příslušná částka se považuje za řádně uhrazenou dnem jejího odepsání z účtu Objednatele.
- 4.6 Splatnost faktury byla dohodnuta v délce 14 dní ode dne doručení faktury Objednateli.
- 4.7 Zhotoviteli vznikne právo na vystavení faktury na základě oboustranně odsouhlaseného a podepsaného zápisu o předání a převzetí díla.
- 4.8 Dokladem pro zaplacení sjednané ceny je daňový doklad (faktura), který bude obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví a dle daňových předpisů (§ 29 zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
- 4.9 Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě přestane běžet lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne znovu běžet ode dne doručení opravené faktury Objednateli.

V.

Provádění díla a omezující podmínky

- 5.1 Zhotovitel provede dílo podle platných technických, technologických a právních norem, které odpovídají technickému a technologickému standardu současně známých a užívaných technologií a postupů.
- 5.2 Zjistí-li Zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a dohodnout se s Objednatelem na dalším postupu. Do doby odstranění překážky je Zhotovitel oprávněn přerušit práce. V tomto případě může Zhotovitel prodloužit termín dodání o dobu trvající překážky.
- 5.3 V prostorách předmětu díla je Zhotovitel oprávněn uskladnit materiál a zařízení související s předmětem díla. Objednatel za uskladněný materiál a zařízení neodpovídá a v případě ztráty či poškození nenesé žádnou odpovědnost.
- 5.4 Pohyb osob Zhotovitele je možný jen v prostorách, kde probíhá aktuálně provádění díla či uskladnění. V prostorách nedotčených předmětem díla je pohyb Zhotovitele zakázán.
- 5.5 Kontaktní osoby:
za Objednatele – Jirí Antoni, tel.: [REDACTED],
Ing. Josef Kaleta, tel. [REDACTED]
za Zhotovitele – Bc. Hana Vaňková, tel.: [REDACTED]
- 5.6 Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiných subjektů z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 5.7 Objednatel seznámí Zhotovitele s vnitřními předpisy týkající se BOZP a PO pro předmětnou budovu, a tento je povinen s nimi seznámit ostatní osoby podílející se na plnění předmětu díla podle této smlouvy.
- 5.8 Objednatel si vyhrazuje možnost omezit provádění prací mimo svou pracovní dobu, tzn., že v takovém případě je Zhotovitel povinen tyto práce vykonávat v jiném čase dle dohody s Objednatelem. Toto omezení nemá vliv na dobu plnění, lhůty či cenu díla.

VI.

Dokončení díla

- 6.1 Řádným dokončením díla se rozumí splnění díla řádně a včas bez vad a nedodělků, které by Objednateli znemožňovaly řádné užívání díla.
- 6.2 Zhotovitel vyzve písemně, osobně, telefonicky nebo prostřednictvím elektronické pošty objednatele k předání a převzetí dokončeného díla. Předání a převzetí díla bude zahájeno nejpozději do 2 pracovních dnů od přijetí výzvy.
- 6.3 Objednatel není oprávněn odepřít převzetí díla, když dílo vykazuje drobné vady či drobné nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými, nebrání užívání díla, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak.
- 6.4 O převzetí či nepřevzetí díla sepíše Zhotovitel v součinnosti s objednatelem předávací protokol, ve kterém bude zhodnocena jakost provedených prací, soupis případně zjištěných vad a nedodělků, včetně dohody o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, popř. o jiných právech z odpovědnosti za vady. V závěru zápisu Objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá nebo z jakého důvodu odmítá dílo převzít. Předávací protokol podepíší obě smluvní strany, čímž se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách, v zápise uvedených, považují za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran v předávacím protokolu neuvede, že s určitými body nesouhlasí.

VII.

Záruční podmínky

- 7.1 Zhotovitel poskytuje na zhotovené dílo záruku v délce 60 měsíců. Záruka začíná plynout předáním a převzetím díla.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době.
- 7.3 Objednatel je povinen zjištěné vady bezodkladně písemně reklamovat u Zhotovitele na adrese sídla Zhotovitele či elektronicky na e-mail: [REDACTED]
- 7.4 Reklamované vady je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě do 5 pracovních dnů od nahlášení Objednatelem.

VIII.

Sankce

- 8.1 V případě nedodržení termínu dokončení díla nebo termínu odstranění vad a nedodělků se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 8.2 V případě, že Objednatel neuhradí cenu díla ve lhůtě splatnosti, zavazuje se Objednatel uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky.
- 8.3 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní sankce, pokud vznikly dřívějším porušením povinností.
- 8.4 Smluvní sankce se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
- 8.5 Smluvní sankce není Objednatel oprávněn započítat proti pohledávce Zhotovitele.
- 8.6 Splatnost smluvních sankcí je dohodnuta na 15 dnů po doručení jejich vyčíslení druhé smluvní straně.

IX.

Závěrečná ustanovení


- 9.1 Tuto smlouvu je možné ukončit dohodou smluvních stran.
- 9.2 Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy bez udání důvodu. V takovém případě je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli poměrnou část ceny díla, která odpovídá

- Zhotovitelem vynaloženým nákladům a provedeným pracím ke dni odstoupení od smlouvy.
- 9.3 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým významem bude nejbližše odpovídat neplatnému ustanovení.
- 9.4 V případě, že Objednatel či Zhotovitel odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena pátým dnem od jejího odeslání.
- 9.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 9.6 Smluvní strany se zavazují veškeré spory vzniklé z této smlouvy primárně řešit smírnou cestou.
- 9.7 Smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným dodatkem.
- 9.8 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jeden z nich.
- 9.9 Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozvěděl při realizaci smlouvy a v souvislosti s ní a které jsou chráněny příslušnými právními předpisy nebo které objednatel prohlásil za důvěrné. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti této smlouvy. Tyto povinnosti se zhotovitel zavazuje zajistit i u všech svých zaměstnanců, případně jiných osob, které k realizaci této smlouvy použije.
- 9.10 Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy v Registru smluv. Plněním povinnosti uveřejnit tuto smlouvu podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, je pověřen objednatel.
- 9.11 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.


V Ostravě dne 29.5.2018

V Ostravě dne 24.5.2018

Zhotovitel:


IČ: 47...
70674
Martin Vaněk

Objednatel:

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna
Jeremenkova 11
703 00 Ostrava-Vítkovice 22

JUDr. Petr Vaněk, Ph.D.
generální ředitel
České průmyslové zdravotní pojišťovny