


DODATEK č. 14

Smluvní strany

Pronajímatel: Město Stochov
 Zastoupen: místostarostkou Mgr. Miloslavou Becherovou
 Bank. spojení: 
 IČ: 00234923 DIČ: CZ00234923

(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce: Česká republika - Krajské ředitelství policie Středočeského kraje
 Na Baních 1535, 156 00 Praha - Zbraslav
 IČ: 75151481 DIČ: CZ75151481
 Bank. spojení: 
 Zastoupen: plk. Ing. Mgr. Pavlem Havránkem, náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku

Osobní kontakt a dodací adresa pro poštovní zásilky:

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje
 Na Baních 1535, 156 00 Praha - Zbraslav

(dále jen nájemce)

Dne 12.9.2000 byla uzavřena mezi shora označenými účastníky smlouva o nájmu a pronájmu nebytových prostor ve znění pozdějších dodatků.

Shora uvedená nájemní smlouva ve znění pozdějších dodatků se mění a doplňuje tímto **dodatkem** takto:

I.

Dosavadní text čl. III. se nahrazuje tímto zněním:

III. VÝŠE SPLATNOSTI NÁJEMNÉHO A ÚHRADY ZA POSKYTOVANÉ SLUŽBY

		ročně	měsíčně
1. Nájemné	595,41 Kč/m ² /rok x 209 m ² 216,13 Kč/m ² /rok x 16 m ²	124441,- Kč 3458,- Kč	10370,- Kč 288,- Kč
Záloha na teplo		90960,- Kč	7580,- Kč
Záloha na teplou užitkovou vodu (TUV)		10080,- Kč	840,- Kč
Záloha na SV (vodné, stočné)		17400,- Kč	1450,- Kč
Záloha na elektrickou energii		2880,- Kč	240,- Kč
Záloha na elektrické energie výtahu		3612,- Kč	301,- Kč
Záloha na revize výtahu		4080,- Kč	340,- Kč
CELKEM nájemné + úhrada za služby celkem bez DPH		256911,- Kč	21409,- Kč
Cena plnění podléhající zákonné sazbě DPH (úklid, svoz odpadu)			
Úklid		4440,- Kč	měsíční 370,- Kč
Svoz odpadu		1200,- Kč	měsíční 100,- Kč
CELKEM cena plnění podléhající DPH (bez DPH)		5640,- Kč	měsíční 470,- Kč

2. Výše uvedená cena poskytovaných služeb nepodléhá zdanění příslušnou sazbou DPH, vyjma ceny plnění za úhradu spojenou se svozem odpadu a úklidu. V těchto případech je nájemce povinen zaplatit pronajímateli cenu těchto služeb (tedy úhrada za svoz odpadu a úklidu) včetně příslušné zákonné sazby DPH na základě daňového dokladu – faktury vystavené pronajímatelem vždy jednou za kalendářní pololetí se splatností do 21-ti dnů od jejího vystavení, přičemž pronajímatel příslušnou fakturu vystaví vždy do desátého dne měsíce následujícího po uplynutí kalendářního pololetí. Cenu nájemného, jakož i cenu ostatních služeb uvedených v odst. 1 tohoto čl. smlouvy, je povinen zaplatit nájemce pronajímateli na základě této smlouvy měsíčně vždy do 15. dne

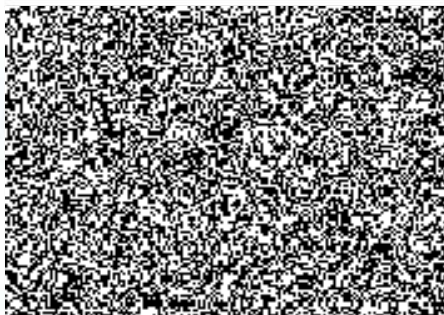
příslušného kalendářního měsíce za tento měsíc, a to na účet pronajímatele vedený u

II.

1. Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 stejnopisech stejné platnosti, z nichž po vzájemném potvrzení obdrží 1 stejnopis pronajímatel a 1 stejnopis nájemce.
2. Ostatní nedotčená ustanovení smlouvy a následných dodatků zůstávají beze změny v platnosti.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran s účinností od 1. 4. 2013.
4. Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku k nájemní smlouvě jsou připojeny podpisy obou smluvních stran.

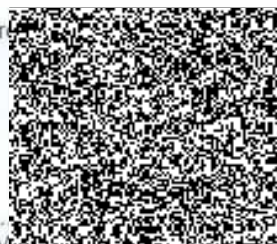
Praha dne:

Stochove dne:



pro ekonomiku

Za pr



Mgr. Miroslava Bechyně
zástupkyně starostky