

# Smlouva o dílo

Číslo smlouvy objednatele: .....

Číslo smlouvy zhotovitele: .....

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

---

## **Město Dačice**

jednající: Ing. Karel Macků, starosta města  
sídlo: Krajířova 27, 380 13 Dačice  
IČO: 00246476  
DIČ: CZ00246476  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.: xxx

*jako objednatel na straně jedné (dále také „objednatel“)*

a

## **VAK projekt s. r. o.**

jednající: Ing. Jiří Pudil  
sídlo: Boženy Němcové 12/2, 370 01 České Budějovice  
IČO: 281 59 721  
DIČ: CZ 281 59 721  
bankovní spojení: ČSOB a. s., č. účtu xxx  
datová schránka: sbgkam8

*jako zhotovitel na straně druhé (dále také „zhotovitel“)*

## **Článek I - Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele **kompletní a proveditelné dílo spočívající ve zhotovení projektové dokumentace stavby:**

### **„Kanalizace a vodovod Hostkovice a Lipolec“**

**ve smlouvě souhrnně označované také jako „Dílo“ nebo jako „Dokumentace“, za podmínek ujednaných v této smlouvě.** Technickým předmětem Dokumentace je návrh řešení nového vodovodu a návrh řešení oddílné kanalizace v místních částech Hostkovice a Lipolec. Dále návrh řešení přečerpávací stanice a výtlačného kanalizačního řadu z místní části Hostkovice do místní části Dolní Němčice, kde bude tento výtlačný řad napojen do gravitační kanalizace. Likvidace odpadních vod bude pak probíhat na centrální ČOV města Dačice. Přečerpávací stanice bude technicky řešena formou suché a mokré jímky, kdy čerpací technologie bude umístěna v suché jímce. Tímto řešením bude zajištěna bezproblémová údržba a případné opravy dané technologie. V rámci návrhu technologie přečerpávací stanice musí zhotovitel počítat s minimální průchodností čerpadel 80 mm. Potrubí navrhované oddílné kanalizace musí mít minimální

## Kanalizace a vodovod Hostkovice a Lipolec

kruhové pevnosti SN10. Místa napojení tlakové kanalizace do gravitační kanalizace musí zhotovitel řešit takovým způsobem a musí zde použít takových opatření, aby zde nedocházelo ke koncentraci pachů. Mezi místními částmi Lipolec a Hostkovice byl již zbudován výtlačný kanalizační řad, v dokumentaci musí zhotovitel řešit jeho napojení nově navrhouvanou kanalizací.

Dokumentace bude vypracována jako samostatná **pro následující etapy** zohledňující pořadí výstavby:

**I. etapa:** bude obsahovat návrh řešení výtlačného kanalizačního řadu z místní části Hostkovice do místní části Dolní Němčice, včetně napojení do gravitační kanalizace v Dolních Němčicích. Dále bude obsahem návrh přečerpávací stanice, která bude umístěna ve východní části místní části Hostkovice, a to ve stupních:

**Dokumentace pro společné územní řízení a stavební povolení I. etapy** (dále také „DUR + DSP I. etapy“) a

**Zadávací dokumentace stavby I. etapy** (dále také „DPS + ZDS I. etapy“).

Etapa bude vždy členěna na stavební objekty:

- SO přečerpávací stanice
- SO výtlačný kanalizační řad.

**II. etapa:** bude obsahovat návrh řešení oddílné kanalizace a vodovodu v místní části Hostkovice, včetně domovních přípojek, a to ve stupních:

**Dokumentace pro společné územní řízení a stavební povolení II. etapy** (dále také „DUR + DSP II. etapy“) a

**Zadávací dokumentace stavby II. etapy** (dále také „DPS + ZDS II. etapy“).

Etapa bude členěna na stavební objekty:

- SO vodovod
- SO splašková kanalizace
- SO dešťová kanalizace

**III. etapa:** obsahem etapy bude návrh řešení oddílné kanalizace a vodovodu, včetně domovních přípojek v místní části Lipolec, a to ve stupních:

**Dokumentace pro společné územní řízení a stavební povolení III. etapy** (dále také „DUR + DSP III. etapy“) a

**Zadávací dokumentace stavby III. etapy** (dále také „DPS + ZDS III. etapy“).

Etapa bude členěna na stavební objekty:

- SO vodovod
- SO splašková kanalizace
- SO dešťová kanalizace

## 2. Rozsah Dokumentace:

- **DUR + DSP (pro každou z etap)** se zhotovitel zavazuje provést dle platné legislativy, včetně obstarání vyjádření a závazných stanovisek DOSS, správců sítí (včetně případných souhlasů s činnostmi v ochranných pásmech) a dalších oprávněných osob a všech dalších dokladů

## Kanalizace a vodovod Hostkovice a Lipolec

požadovaných stavebním úřadem pro vedení stavebních řízení a pro získání stavebních povolení.

Součástí tohoto stupně dokumentace bude dále záborový elaborát s vyznačením vlastnických práv k dotčeným pozemkům a věcných břemen, včetně projednání s vlastníky dotčených pozemků.

Součástí dokladové části DUR + DSP budou vypracované žádosti o příslušná rozhodnutí stavebního úřadu (řádně vyplněné žádosti podá u příslušných úřadů objednatel).

- **DPS + ZDS (pro každou z etap)** se zhotovitel zavazuje provést podle platné legislativy pro zadávání veřejných zakázek, zejména musí splňovat požadavky vyhl. č. 169/2016 Sb.

### 3. Rozsah řešeného území:

Území je definováno přibližným rozsahem stávající kanalizace, vodovodu a zástavby v dotčených obcích. Stávající sítě jsou zaneseny v geografickém informačním systému (GIS), výstup z tohoto systému je součástí zadávací dokumentace. Trasa výtlačného kanalizačního řadu je uvažována podél účelové komunikace ležící na parc. č. 1699 v k. ú. Hostkovice u Dolních Němčic. Pro tuto trasu výtlačného potrubí je zpracována studie, která je součástí zadávací dokumentace.

### 4. Požadavky na postup zpracování Dokumentace:

- **Zhotovitel svolá vstupní jednání před zahájením prací na Díle pro upřesnění požadavků objednatele, a to před zahájením projektových prací u každé etapy.** Vstupní jednání bude spojené s obhlídkou řešeného území. Zhotovitel projedná v konceptu před první výrobní poradou návrh Dokumentace DUR + DSP pro každou etapu s vlastníky dotčených pozemků a zajistí jejich písemný souhlas se stavbou. Případný nesouhlas musí zhotovitel řešit ekonomickou úpravou trasy. (Smlouvy budoucí o zřízení služebností inž. sítí zajistí objednatel). Následně zhotovitel svolá v průběhu zpracování jednotlivých stupňů Dokumentace výrobní poradou (min. 2krát ve stupni DUR + DSP), na kterých zabezpečí účast objednatele a podle potřeby DOSS, správců sítí, případně dalších účastníků. Připomínky vzešlé z těchto jednání zhotovitel zapracuje do příslušného stupně Dokumentace.
- Zhotovitel dále představí a projedná Dokumentaci ve stupni DPS + ZDS pro každou etapu s objednatelem ještě před tiskem čistopisu DPS + ZDS.
- Dokumentaci zhotovitel provede v rozsahu a obsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a dle požadavků stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek a dle vyhlášky č. 169/2016 Sb.

### 5. Požadavky na dodání Dokumentace:

- Komplettní DUR + DSP pro každou etapu, včetně všech potřebných vyjádření, stanovisek a žádostí o vydání stavebních povolení, bude předána v potřebném počtu paré pro vodoprávní úřad + 1 komplettní samostatné paré v listinné podobě a 1krát v elektronické podobě na CD. Celkem se tedy jedná o 3 paré. Textové části budou v textovém editoru MS Word, příp. v tabulkovém procesoru MS Excel. Výkresové části budou předány ve formátu pdf.
- Komplettní DPS + ZDS pro každou etapu předá zhotovitel objednateli v počtu 6 tištěných paré a 1krát na CD (na CD bude i neoceněný soupis prací vypracovaný dle vyhl. č. 169/2016 Sb.) pro každou etapu dle odst. 1. Společně s DPS + ZDS pro každou etapu zhotovitel předá položkově oceněný (dle aktuální cenové úrovně) soupis stavebních prací v počtu 1krát v listinné podobě a 1krát na samostatném CD. Textové části budou v textovém editoru MS

## Kanalizace a vodovod Hostkovice a Lipolec

Word, příp. v tabulkovém editoru MS Excel. Výkresové části budou předány ve formátu dwg a v pdf.

- Součástí Díla je i zhotovení dalších potřebných pracovních paré jednotlivých stupňů nebo jejich částí nutných pro zajištění vyjádření, stanovisek či pro jiná projednání s objednatelem, DOSS, vlastníky pozemků nebo dalšími účastníky řízení a osobami dle odst. 1.
6. Technické podmínky:
    - Dílo zhotovitel zpracuje v rozsahu a standardu jednoznačně určujícím základní požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti stavby.
  7. Všechna jednání budou probíhat v sídle objednatele, případně na místě budoucí stavby.
  8. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedení cenu podle Článku II. této smlouvy.
  9. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, ČSN a EN.
  10. Zhotovitel zajistí u správců sítí případné souhlasy s činností v ochranném pásmu a smlouvy o připojení.
  11. Zhotovitel se zavazuje poskytnout součinnost zhotoviteli projektových prací akce „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace D. Němčice“. Tato akce „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace D. Němčice“ řeší rekonstrukci kanalizace a vodovodu v místní části Dolní Němčice, včetně výtlačného kanalizačního řadu do Dačic. Zpracovatelem je společnost VAK projekt s. r. o., B. Němcové 12/2, 370 01 České Budějovice. V případě potřeby zhotovitel poskytne projektantovi výše zmíněné akce veškeré potřebné podklady (zejména situační výkresy, řezy, atd.) elektronicky v editovatelné formě – např. formát DWG.

### Článek II – Cena Díla

1. Smluvní strany si ujednaly cenu Díla v celkové výši: **969 900 Kč bez DPH.**
2. Členění ceny Díla podle jednotlivých etap a stupňů Dokumentace:

DUR + DSP I. etapy	169 500,- Kč bez DPH	
DPS + ZDS I. etapy	102 800,- Kč bez DPH	
DUR + DSP II. etapy	181 400,- Kč bez DPH	(25 800 Kč bez DPH vodovod)
DPS + ZDS II. etapy	152 100,- Kč bez DPH	(53 300 Kč bez DPH vodovod)
DUR + DSP III. etapy	195 300,- Kč bez DPH	
DPS + ZDS III. etapy	168 800,- Kč bez DPH	

K ceně bude připočtena DPH v platné sazbě.

3. Cena Díla je sjednána jako cena pevná, maximálně přípustná, platná po celou dobu provádění Díla. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele s prováděním Díla. V ceně Díla je rovněž zahrnut počet vyhotovení (paré) DUR + DSP, DPS + ZDS podle Článku I této smlouvy včetně výtisků (paré) potřebných pro zajištění vyjádření, stanovisek či pro jiná projednání s objednatelem, DOSS, správci sítí, případně s dalšími účastníky řízení a osobami dle článku I odst. 11. Případná další vyhotovení Dokumentace bude zhotovitel fakturovat mimo uvedenou cenu za zvláštní úhradu.

### Článek III – Platební podmínky

1. Cena za provedení Díla je splatná na základě faktur - daňových dokladů – vystavených zhotovitelem pro objednatele po provedení Díla nebo jeho ucelených částí (etap a stupňů) vymezených v Článku I odst. 1.

#### **Cena Díla je splatná následovně:**

cena za DUR + DSP                      vždy po akceptaci žádosti o stavební povolení (po doručení oznámení o zahájení řízení objednateli)

cena za DPS + ZDS                      vždy po předání řádně provedené DPS + ZDS objednateli.

2. Splatnost faktur je mezi smluvními stranami sjednána vždy na 30 dní ode dne doručení dané faktury objednateli. Povinnost objednatele zaplatit je považována za splněnou dnem odepsání příslušné částky z bankovního účtu objednatele.
3. Cena za provedení Díla je ze strany objednatele splatná formou bezhotovostních převodů na bankovní účet zhotovitele číslo [ČSOB a. s., č. účtu xxx.], který je účtem vedeným poskytovatelem platebních služeb na území České republiky a který je dle ustanovení § 98 zákona o dani z přidané hodnoty správcem daně zveřejněn jako údaj z registru plátců, a to způsobem umožňujícím dálkový přístup. Zhotovitel je touto smlouvou zavázán ke zveřejnění výše uvedeného účtu výše uvedeným způsobem nejméně do okamžiku úhrady poslední části peněžního závazku objednatele vůči zhotoviteli vyplývajícího z této smlouvy.
4. Pro případ, že v průběhu účinnosti této smlouvy bude zhotovitel nespolehlivým plátcem dle ustanovení § 106 a zákona o dani z přidané hodnoty, sjednává se mezi smluvními stranami, že pro úhradu ceny za provedení Díla nebo její části bude využit institut zvláštního způsobu zajištění daně dle ustanovení § 109 a zákona o dani z přidané hodnoty. V takovém případě je objednatel zavázán formou bezhotovostního převodu na výše uvedený bankovní účet zhotovitele zaplatit ve lhůtě splatnosti částku ve výši základu daně, jak je tato uvedena na příslušném daňovém dokladu. Částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty, jak je tato uvedena na příslušném daňovém dokladu, zaokrouhlenou na celé koruny nahoru, je objednatel v pětadvacetidenní lhůtě po skončení kalendářního měsíce, v němž bylo uskutečněno zdanitelné plnění, povinen uhradit za zhotovitele správci daně zhotovitele. Tato platba bude směřována na depozitní účet správce daně, kterým je finanční úřad [pro Jihočeský kraj, územní pracoviště České Budějovice, přičemž předčíslí účtu je [80039], matriková část účtu je [77627231] a kód banky je [0710]. Platba bude provedena s uvedením variabilního symbolu [28159721], specifického symbolu 00246476, konstantního symbolu 1148; ve zprávě pro příjemce platby bude uvedena informace o dni uskutečnění zdanitelného plnění ve tvaru DD/MM/RRRR-P, kde DD je proměnná číselně označující den, MM proměnná číselně označující měsíc a RRRR proměnná číselně označující rok.
5. Dojde-li ke změně místní příslušnosti správce daně zhotovitele, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu předložit objednateli návrh na uzavření dodatku této smlouvy, kterým bude aktualizována matriková část účtu správce daně uvedená v předchozím odstavci. Objednatel se zavazuje takový dodatek se zhotovitelem bez zbytečného odkladu uzavřít.
6. Objednatel je povinen sdělit zhotoviteli informaci o provedení úhrady daně z přidané hodnoty za zhotovitele. Sdělení je povinen objednatel učinit v desetidenní lhůtě ode dne realizace platby formou listinného dokumentu, nebo formou datové zprávy odeslané prostřednictvím datové schránky. Ve sdělení objednatel uvede následující údaje: číslo příslušného daňového dokladu, výši zaplacené daně, datum platby, údaje o účtu správce daně (předčíslí, matriková část, kód

banky), variabilní symbol, specifický symbol, konstantní symbol a údaj uvedený ve zprávě pro příjemce platby.

### **Článek IV – Doba plnění**

Zhotovitel se zavazuje, že provede Dílo v rozsahu a obsahu dle Článku I této smlouvy v následujících lhůtách:

DUR + DSP I. etapy	<b>do 160 dnů od podpisu smlouvy o dílo</b>
DPS + ZDS I. etapy	<b>do 60 dnů od nabytí právní moci stavebního povolení I. etapy</b>
DUR + DSP II. etapy	<b>do 320 dnů od podpisu smlouvy o dílo</b>
DPS + ZDS II. etapy	<b>do 60 dnů od nabytí právní moci stavebního povolení II. etapy</b>
DUR + DSP III. etapy	<b>do 400 dnů od podpisu smlouvy o dílo</b>
DPS + ZDS III. etapy	<b>do 60 dnů od nabytí právní moci stavebního povolení III. etapy</b>

### **Článek V – Práva a povinnosti objednatele a zhotovitele**

1. Při provádění Díla je zhotovitel povinen postupovat s odbornou péčí a v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení Díla potřeba, s výjimkou věcí, které má podle této smlouvy obstarat objednatel. Při provádění Díla bude zhotovitel dodržovat ujednání této smlouvy, bude se řídit výchozími podklady, příkazy objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací. Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
2. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení Díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li jejich nevhodnost zjistit ani při vynaložení odborné péče.
3. Objednatel je oprávněn využít Dílo všemi známými způsoby užití, zejména je oprávněn poskytnout Dílo třetím osobám, např. orgánům státní správy, správcům sítí, účastníkům řízení. Objednatel je rovněž oprávněn prezentovat Dílo na veřejnosti.

### **Článek VI – Předání a převzetí Díla**

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo, které má vady, není dokončeno a objednatel není povinen jej převzít. Zhotovitel předá Dílo po částech (etapách a stupních) vymezených podle Článku I odst. 1 této smlouvy.
2. O předání a převzetí Díla, resp. jeho jednotlivých částí, sepiší smluvní strany zápis. Strany sepiší zápis o předání zvlášť pro každou část (etapu a stupeň) Díla.
3. Objednatel vyžaduje osobní předání Díla v sídle objednatele.

### **Článek VII – Vlastnické právo k Dílu a nebezpečí škody na něm**

Dnem převzetí Díla (jeho jednotlivé části) k nim nabývá objednatel vlastnické právo a přechází na něho nebezpečí škody na předané části Díla.

### **Článek VIII - Odpovědnost za vady, záruka za jakost**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude provedeno podle této smlouvy a že po stanovenou dobu (záruční dobu) bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě.
2. Zhotovitel dává na Dílo záruku 60 měsíců. Záruční doba plyne ode dne předání a převzetí dokončeného Díla.
3. V případě vad Díla je objednatel oprávněn požadovat odstranění vad a zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit reklamované vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit ve lhůtě do 15 dnů po uplatnění reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. Případnou reklamaci vady Díla je objednatel povinen uplatnit písemnou formou.
5. Vadou díla je i technická nejasnost, nedostatečnost nebo jiná chyba v Dokumentaci, která se v rámci následně vyhlášené veřejné zakázky na zhotovitele stavby „Kanalizace a vodovod Hostkovice a Lipolec“ stane příčinou podání žádosti případného dodavatele stavby „Kanalizace a vodovod Hostkovice a Lipolec“ o vysvětlení zadávací dokumentace. Případné vady dle tohoto odstavce zjištěné v rámci vyhlášené veřejné zakázky na zhotovitele stavby „Kanalizace a vodovod Hostkovice a Lipolec“ se zhotovitel zavazuje odstranit ve lhůtě do 2 dnů po uplatnění reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

### **Článek IX – Smluvní pokuty**

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním závazku provést Dílo nebo jeho část (etapu a stupeň) v ujednané lhůtě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **3600 Kč bez DPH** za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou etapu a její stupeň. Nárok na náhradu škody přesahující smluvní pokutu zůstává objednateli zachován.
2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním závazku odstranit vadu Díla nebo jeho části v termínu ujednaném dle článku VIII odst. 3 a 5, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1800 Kč bez DPH** za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu. Nárok na náhradu škody přesahující smluvní pokutu zůstává objednateli zachován.
3. Při prodlení objednatele s úhradou ceny Díla je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

### **Článek X – Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel není oprávněn Dílo poskytnout jiné osobě než objednateli.
2. Ve vzájemných vztazích mezi objednatelem a zhotovitelem, které nejsou upraveny touto smlouvou, se použije zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s tím, že se strany ve smyslu

## Kanalizace a vodovod Hostkovice a Lipolec

ustanovení § 558 odst. 2 dohody, že ustanovení občanského zákoníku, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi.

3. Strany si ujednaly, že zhotovitel není oprávněn postoupit tuto smlouvu třetí osobě.
4. Objednatel se zavazuje, že v případě potřeby vystaví zhotoviteli plnou moc k zastupování ve věcech potřebných k provádění Díla.

### **Článek XI. – Odstoupení od smlouvy**

1. Na odstoupení od smlouvy se použijí ustanovení občanského zákoníku.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, a to i bez poskytnutí předchozí lhůty k nápravě, rovněž pokud:
  - bylo vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, byl na majetek zhotovitele vyhlášen konkurs, povoleno oddlužení, reorganizace nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku, nebo zhotovitel vstoupil do likvidace;
  - před zahájením prací, v případě nezajištění finančních prostředků potřebných k provádění Díla;
  - pokud zhotovitel postoupí závazky z této smlouvy nebo tuto smlouvu jinému zhotoviteli;
  - jestliže zhotovitel bude v prodlení s prováděním Díla nebo jeho části (etapy a stupně) delším než 30 kalendářních dnů;
3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s placením faktury podle této smlouvy delším než 30 dní. Odstoupit může teprve poté, co na prodlení objednatele písemně upozornil a poskytl mu lhůtu k nápravě.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného odstoupení.
5. Objednatel může i bez uvedení důvodu odstoupit od této smlouvy s účinky do budoucna, tj. ohledně dosud nezahájených částí Díla (etap a stupňů), a to písemným odstoupením doručeným zhotoviteli nejpozději do předání předchozí etapy či stupně Díla.
6. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran z této smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli hodnotu dosud provedených a nevyfakturovaných prací.
7. Pro náhradu škody platí ustanovení občanského zákoníku s tím, že smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

### **Článek XII. – Závěrečná ustanovení**

1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, ze kterých dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.



## Kanalizace a vodovod Hostkovice a Lipolec

3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
4. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji zhotovitel podepíše s dodatkem či odchylkou, byť nepodstatnou.
5. V případě, že se na základě této smlouvy doručuje (zasílá písemnost) druhé smluvní straně, doručuje se na poslední známou adresu druhé smluvní strany – tedy na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny se navzájem neprodleně písemně informovat o změně adresy. Není-li písemně oznámena jiná adresa, má se za to, že se jedná o adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že okamžikem doručení všech písemností se rozumí osobní převzetí písemnosti adresátem nebo třetí den po uložení písemnosti na poště v případě, že adresát nebyl osobně zastižen, i když se o uložení nedozvěděl nebo den, kdy adresát odmítne převzetí písemnosti.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích pozdějších dodatků podléhá zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel.
7. Město Dačice, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno radou města Dačice na jejím \_\_. zasedání konaném dne \_\_. \_\_. \_\_ pod č. usn. \_\_\_\_\_ nadpoloviční většinou hlasů, a že tím byly ze strany města Dačice splněny veškeré zákonem stanovené podmínky pro platnost této smlouvy.
8. Účastníci si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetli, prohlašují, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné a vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho, ji podepisují.

V Dačicích dne .....

V Českých Budějovicích dne [.....]

.....  
za objednatele město Dačice  
Ing. Karel Macků, starosta

.....  
[VAK projekt s. r. o.]  
za zhotovitele Ing. Jiří Pudil, jednatel