

Pozemkový fond ČR územní pracoviště Domažlice	
14-12-2009	
Č.j.:	11470/09
K vyřízení	

D.11

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ing. Janem Kadlecem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Domažlicích, adresa:
Paroubkova 228, 344 01 Domažlice

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank Domažlice, číslo účtu 167 405 704/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma: POZEP s.r.o.

sídlo: náměstí Míru 36, Pobežovice, PSČ 345 22

IČ: 61168661, DIČ: CZ61168661

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 5228

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Václav Šlajs- jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 11
k n á j e m n í s m l o u v ě č. 201N05/30**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 20.9.2005 novelizovanou nájemní smlouvu č.201N05/30 s účinností od 1.10.2005 (dále jen "smlouva"), následně upravenou dodatky č.1 až 10.

Čl. II

A) Ode dne podání vkladové smlouvy na katastrální úřad nenáleží PF ČR nájemné za níže uvedené nemovitosti (seznam převedených nemovitostí je v příloze č.1):

1) Dne 20.8.2009 nabyla vlastnické právo k nemovitostem:

obec Nemanice, katastrální území Lučina u Nemanic, seznam parcel v příloze č.1,

třetí osoba: _____, trvale bytem

na základě kupní smlouvy č.1036780930 a kupní smlouvy č. 1026760930.

2) Dne 25.6.2009 nabyla vlastnické právo k nemovitostem:

obec Hora Svatého Václava, katastrální území Načetín u Drahotína, KN – pozemkové, p.č. 152, 158,

třetí osoba: _____, trvale bytem

na základě kupní smlouvy (§ 17 odst.3 zák.č. 229/1991 Sb.) – převod podílu ve vlast. státu

B) Aktualizovaný předmět nájmu ve správě PF ČR:

V příloze č. 2 je uveden seznam pronajatých nemovitostí ve správě pronajímatele po provedených úpravách tímto dodatkem ke smlouvě. Součástí tohoto seznamu je rovněž výpočet nového ročního nájemného.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 157 889,- Kč**

(slovy: stopadesátšedmtisícsmsetosmdesátdevět korun českých).

K 1.10.2010 nájemce zaplatí částku 156 482,-Kč

(slovy: stopadesátšesttisícčtyřistaosmdesát dva korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného z nemovitostí, které nebyly předmětem změn a z alikvotních částí ročního nájemného z nemovitostí, které byly předmětem převodů. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data .

Výpočet splátky nájemného je uložen v dokumentaci ke smlouvě u pronajímatele.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Domažlicích dne 11.12.2009

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
/ing. Jan Kadlec
/pronajímatel

.....
POZEP s.r.o.
jednatel
Václav Šlajs
nájemce

Za správnost: ing. Václav Reitspies

.....
podpis

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ing. Janem Kadlecem, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR v Domažlicích,
adresa: Paroubkova 228, 344 01 Domažlice

IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank Domažlice, číslo účtu 167 405 704/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

obchodní firma: POZEP s.r.o.

sídlo: náměstí Míru 36, Poběžovice, PSČ 345 22

IČ: 61168661, DIČ: CZ61168661

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 5228

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: ing. Pavel Koukol - jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 12
k n á j e m n í s m l o u v ě č. 201N05/30

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 20.9.2005 novelizovanou nájemní smlouvu č.201N05/30 s účinností od 1.10.2005 (dále jen "smlouva"), následně upravenou dodatky č.1 až 11.

Čl. II

A) Změny v předmětu nájmu vyvolané úpravami v KN:

1) Katastrální úřad prošetřil a opravil výměry u těchto pronajatých nemovitostí:
obec Nemanice, katastrální území Nemanice, ZE – GP, p.č. 192, 994 a 1109

2) Geometrickými plány č. 103-1003 a 104-1005/2010 byly rozděleny nemovitosti:
obec Nemanice, katastrální území Nemanice, ZE - GP: p.č. 302/0/1, 314 a 359/3.
Tyto nemovitosti dělením zanikly a nově vzniklé nemovitosti: p.č. 318/2, 318/4 a 339/6 se zařazují s právní návazností do předmětu nájmu.

3) Geometrickým plánem č. 44-47-76/2009 byly rozděleny nemovitosti:

a) obec Hvožd'any, katastrální území Hvožd'any u Poběžovic, KN- pozemkové, p.č. 756, 755, 753 a 751.

Z nově vzniklých nemovitostí se zařazuje do předmětu nájmu p.č. 756/1 a 756/3 s právní návazností nájmu. U nemovitostí p.č. 751, 753 a 755 se zmenšila výměra. Po vzájemné dohodě se nezařazuje p.č. 756/2 – místní komunikace.

b) obec Hora Sv. Václava, katastr. území Načetín u Drahotína, ZE – GP, p.č. 128, 143, 144, KN- pozemkové, p.č 128.

Oddělením místní komunikace se zmenšila výměra výše uvedených nemovitostí.

Výše uvedené úpravy v předmětu nájmu dle odst. A1 až A3 se provedou po vzájemné dohodě s platností od 25.8.2010.

B) Ode dne podání vkladové smlouvy na katastrální úřad nenáleží PF ČR nájemné za níže uvedené nemovitosti (seznam převedených nemovitostí je v příloze č.1):

1) Dne 9.4.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitostem:
obec Nemanice, katastr. území **Lísková u Nemanic**, seznam p.č. v příloze č.1, označ. č. 1,
třetí osoba: _____, trvale bytem
na základě kupních smluv číslo : 1014781030 a 1013761030.

2) Dne 9.4.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitostem:
obec Nemanice, katastr. území **Lučina u Nemanic**, seznam p.č. v příloze č.1, označ. č. 2,
třetí osoba: _____, trvale bytem
na základě kupních smluv číslo : 1014781030 a 1013761030.

3) Dne 16.7.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitostem:
obec Hora Sv. Václava, katastr. území **Načetín u Drahotína**, seznam p.č. v příloze č.1,
označ. č. 3,
třetí osoba: _____, trvale bytem
na základě kupních smluv: č.1027761030 a 1027781030.

4) Dne 9.3.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitostem:
obec Mnichov, katastr. území **Vranov u Mnichova**, seznam p.č. v příloze č.1, označ. č. 4
třetí osoba: _____, trvale bytem
na základě kupních smluv: č. 1008781030 a 1007761030.

5) Dne 2.4.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitostem:
obec Mnichov, katastr. území **Vranov u Mnichova**, seznam p.č. v příloze č.1, označ. č. 5
třetí osoba: _____, trvale bytem
na základě kupní smlouvy č.1002781030.

C) Ukončení části předmětu nájmu dohodou:

Po vzájemné dohodě obou stran bude s účinností od 1.10.2010 ukončen pronájem nemovitostí:

obec Nemanice, katastr. území **Lísková u Nemanic**, ZE – GP, p.č. 192/1, LV 124

obec Hora Sv. Václava, kat. území **Načetín u Drahotína**, ZE – GP, p.č. 196 a 200, LV 126

Tyto nemovitosti zapsané na podílových LV budou nadále pronajaty samostatnými smlouvami za účasti spoluvlastníků.

D) Aktualizovaný předmět nájmu ve správě PF ČR:

V příloze č. 2 je uveden seznam pronajatých nemovitostí ve správě pronajímatele po provedených úpravách tímto dodatkem ke smlouvě. Součástí tohoto seznamu je rovněž výše nového ročního nájemného.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 143 445,- Kč**

(slovy: stočtyřicettřítisícčtyřistačtyřicetpět korun českých).

K 1.10.2010 nájemce zaplatí částku 149 973,-Kč

(slovy: stočtyřicetdevěttisícdevětsedmdesát tři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem změn, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem změn v KN a převodů pozemků. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Do výpočtu jsou zahrnuty veškeré úpravy a převody pozemků provedené v dodatku č. 11 ze dne 11.12.2009.

Výpočet splátky nájemného je uložen v dokumentaci ke smlouvě u pronajímatele.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Domažlicích dne 25.8.2010

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí odloučeného pracoviště
ing. Jan Kadlec
pronajímatel

.....
POZEP s.r.o.
jednatel
ing. Pavel Koukol
nájemce

Za správnost: ing. Václav Reitspies

.....
podpis

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ing. Janem Kadlecem, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR v Domažlicích,
adresa: Paroubkova 228, 344 01 Domažlice

IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank Domažlice, číslo účtu 167 405 704/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

obchodní firma: POZEP s.r.o.

sídlo: náměstí Míru 36, Poběžovice, PSČ 345 22

IČ: 61168661, DIČ: CZ61168661

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 5228

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Václav Šlajs- jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 13
k n á j e m n í s m l o u v ě č. 201N05/30**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 20.9.2005 novelizovanou nájemní smlouvu č.201N05/30 s účinností od 1.10.2005 (dále jen "smlouva"), následně upravenou dodatky č.1 až 12.

II.

Nájemce požádal pronajímatele o odklad termínu splátky nájemného z důvodu přechodného nedostatku finančních prostředků.

Pronajímatel vyhověl této žádosti a v souladu s metodickým pokynem PF ČR odloží o 60 dnů splátku ročního nájemného dle předpisu k 1.10.2010.

**Termín splatnosti nájemného ve výši 149 973,-Kč
(slovy: stočtyřicetdevět tisíc devět set sedmdesát tři korun českých) se prodlužuje do 29.11.2010.**

Čl. III

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. IV

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Domažlicích dne 29.9.2010

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí odloženého pracoviště
ing. Jan Kadlec
pronajímatel

Za správnost: ing. Václav Reitspies

.....
podpis

.....
POZEP s.r.o.
jednatel
Václav Šlajs
nájemce

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ing. Janem Kadlecem, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR v Domažlicích,

adresa: Paroubkova 228, 344 01 Domažlice

IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank Domažlice, číslo účtu 167 405 704/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

obchodní firma: POZEP s.r.o.

sídlo: náměstí Míru 36, Poběžovice, PSČ 345 22

IČ: 61168661, DIČ: CZ61168661

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 5228

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Václav Šlajs- jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 14
k n á j e m n í s m l o u v ě č. 201N05/30**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 20.9.2005 novelizovanou nájemní smlouvu č.201N05/30 s účinností od 1.10.2005 (dále jen "smlouva"), následně upravenou dodatky č.1 až 13.

II.

Nájemce požádal pronajímatele o další odklad termínu splátky nájemného z důvodu trvajících nedostatků finančních prostředků.

Pronajímatel (na základě souhlasu Sekce správy nemovitostí PF ČR) vyhověl této žádosti a odloží o další 4 měsíce splátku ročního nájemného dle předpisu k 1.10.2010.

**Termín splatnosti nájemného ve výši 149 973,-Kč
(slovy: stočtyřicetdevět tisíc devět set sedmdesát tři korun českých) se prodlužuje do 31.3.2011.**

Čl. III

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. IV

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Domažlicích dne 29.11.2010

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí odloučeného pracoviště
ing. Jan Kadlec
pronajímatel

Za správnost: ing. Václav Reitspies

.....
podpis

.....
POZEP s.r.o.
jednatel
Václav Šlajs
nájemce

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Janem Kadlecem, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR v Domažlicích,

adresa: Paroubkova 228, 344 01 Domažlice

IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank Domažlice, číslo účtu 167 405 704/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma: POZEP s.r.o.

sídlo: náměstí Míru 36, Poběžovice, PSČ 345 22

IČ: 61168661, DIČ: CZ61168661

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 5228

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Václav Šlajs - jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 15
k n á j e m n í s m l o u v ě č. 201N05/30

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 20.9.2005 novelizovanou nájemní smlouvu č.201N05/30 s účinností od 1.10.2005 (dále jen "smlouva"), následně upravenou dodatky č.1 až 14.

Čl. II

A) Změny v předmětu nájmu vyvolané úpravami v KN:

1) Geometrickým plánem č. 39-415/2010 byla rozdělena nemovitost:

obec Nemanice, **katastrální území Novosedly u Nemanic, KN - pozemkové, p.č. 49/3.**

Oddělením ostatní komunikace se zmenšila výměra výše uvedené nemovitosti. Výše uvedená úprava v předmětu nájmu se provede po vzájemné dohodě s platností od 27.4.2011.

2) V **katastrálním území Načetín u Drahotína** byla v roce 2010 provedena obnova operátu novým mapováním a změnou číslování parcel (dále jen „KMD“). V novém operátu KMD byly původní parcely přechíslovány, byla přepočtena výměra a některé nemovitosti vedené ve ZE byly nově rozděleny podle kultur vedených v KN.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti a po vzájemné dohodě se dne 27.4.2011 ukončuje v k.ú. Načetín u Drahotína pronájem podle původních parcel a od stejného data se upravuje dle současného stavu v KMD, podle seznamu parcel v **příloze č.1**. Právní návaznost nájmu je zachována. Aktualizovaný předmět nájmu bude po vzájemné dohodě pronajímán podle aktuální průměrné ceny v katastrálním území.

B) Ode dne podání vkladové smlouvy na katastrální úřad nenáleží PF ČR nájemné za níže uvedené nemovitosti (seznam převedených nemovitostí je v příloze č. 2):

- 1) Dne 18.10.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitostem:
obec Nemanice, katastrální území Mýtnice, seznam p.č. v příloze č. 2, označ. č. 1,
obec Mnichov, katastrální území Skláře u Mnichova, seznam p.č. v příloze č. 2, označ. č. 1,
třetí osoba: , trvale bytem
na základě kupních smluv číslo : 1039761030 a 1044781030.
- 2) Dne 29.7.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitostem:
obec Hora Sv. Václava, katastrální území Načetín u Drahotína, seznam p.č. v příloze č. 2,
označ. č. 2,
třetí osoba: , trvale bytem
na základě kupní smlouvy č. 1001731030.
- 3) Dne 6.12.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitostem:
obec Hora Sv. Václava, katastrální území Načetín u Drahotína, seznam p.č. v příloze č. 2,
označ. č. 3,
třetí osoba: , trvale bytem
na základě kupních smluv číslo : 1059761030 a 1073781030.
- 4) Dne 7.12.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitostem:
obec Hora Sv. Václava, katastrální území Načetín u Drahotína, seznam p.č. v příloze č. 2,
označ. č. 4,
třetí osoba: , trvale bytem
na základě kupní smlouvy č. 1058761030.
- 5) Dne 19.8.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitostem:
obec Nemanice, katastrální území Novosedly u Nemanic, seznam p.č. v příloze č. 2, označ.
č. 5,
třetí osoba: , trvale bytem
na základě kupních smluv číslo : 1032781030 a 1030761030.
- 6) Dne 18.3.2011 nabyla vlastnické právo k nemovitostem:
obec Poběžovice, katastrální území Sezemín, seznam p.č. v příloze č. 2,
označ. č. 6,
třetí osoba: , trvale bytem
na základě kupní smlouvy č. 1085781030.
- 7) Dne 18.2.2011 nabyla vlastnické právo k nemovitostem:
obec Poběžovice, katastrální území Sezemín, seznam p.č. v příloze č. 2,
označ. č. 7,
třetí osoba: , trvale bytem
na základě kupních smluv číslo : 1001761130 a 1001781130.

C) Prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy:

Pronajímatel a nájemce při podpisu tohoto dodatku podepsali prohlášení, že nájemní smlouva je neplatná v části týkající se nemovitosti:
obec Hvožd'any, katastrální území Hvožd'any u Poběžovic, KN-pozemkové, p.č. 408, ZE – PK, p.č. 407 a 408, které jsou historickým majetkem obce.

Pronajímatel vrací zaplacené nájemné zpětně za tři roky, za období od 26.4.2008 do 26.4.2011, částka je odečtena ve výpočtu splátky nájemného k 1.10.2011.

D) Ukončení části předmětu nájmu dohodou:

1) Na základě žádosti o úpravu nájemní smlouvy, vedené pod č.j. PFCR 062474/2011/30/Re, a po vzájemné dohodě obou stran se s účinností od 27.4.2011 ukončuje pronájem nemovitostí: obec Nemanice, katastrální území Nemanice, KN - pozemkové, p.č. 124/1 a KN –stavební, p.č. 260.

E) Rozšíření pronájmu:

Na základě žádosti nájemce se předmět nájmu smlouvy rozšiřuje od 27.4.2011 o dosud nepronajaté nemovitosti:

a) obec Poběžovice, katastrální území Sezemín, ZE – GP, p.č. 119 – rozšíření pronajaté výměry o 35994 m².

Dosud byla pronajata jen část nemovitosti o výměře 2163 m², nyní se pronájem rozšiřuje na celkovou výměru 38157 m², kterou nájemce dlouhodobě užívá. Zákres pronajímané části na SM je v příloze tohoto dodatku.

Část nemovitosti o výměře 602 m² má pronajatu jiný nájemce (, NS č. 47N01/30).

b) obec Mnichov, katastrální území Skláře u Mnichova, KN – pozemkové, p.č. 496,

Tyto nemovitosti jsou ve vlastnictví státu a ve správě pronajímatele.

Účelem pronájmu je zemědělská výroba.

Roční nájemné bylo sjednáno dohodou.

Obě strany se dohodly uzavřít před podpisem tohoto dodatku dohodu o zaplacení dlužného nájemného za část nemovitosti, kterou nájemce užíval bez úhrady nájemného.

F) Aktualizovaný předmět nájmu ve správě PF ČR:

V příloze č. 3 je uveden seznam pronajatých nemovitostí ve správě pronajímatele po provedených úpravách tímto dodatkem ke smlouvě. Součástí tohoto seznamu je rovněž výše nového ročního nájemného.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 115 106,- Kč**

(slovy: stopatnácttisícstošest korun českých).

K 1.10.2011 nájemce zaplatí částku 112 777,-Kč

(slovy: stodvanácttisícšedesátšedesát korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem změn, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem změn v KN a převodů pozemků. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Výpočet splátky nájemného je uložen v dokumentaci ke smlouvě u pronajímatele.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Domažlicích dne 27.4.2011

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí odloučeného pracoviště
Ing. Jan Kadlec
pronajímatele

Za správnost: Ing. Václav Reitspies

.....
podpis

.....
POZEP s.r.o.
jednatel
Václav Šlajs
nájemce