

VLASTNÍK BUDOVY :
IDENTIF. ÚDAJE BUDOVY :
Obec: TRUTNOV
Ulice: Komenského

Město Trutnov
Sportovní hala
PSČ: 541 01
č.p.: 399

NÁJEMNÍ SMLOUVA O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

uzavřená v souladu s ustanovením § 2201 občanského zákoníku

mezi

pronajímatelem nebytových prostor:

Město Trutnov, IČ 278360,

se sídlem Trutnov – Vnitřní Město, Slovanské nám. 165, 541 16

zastoupené na základě zřizovací listiny schválené Zastupitelstvem města Trutnova dne 29. 9. 2009 usnesením č. 2009-247/4 ze dne 30.09.2009

Základní školou, Trutnov, Komenského 399, IČ 64201180

se sídlem Trutnov – Horní Předměstí, Komenského 399

ředitel školy - Mgr. Petr Horčíčka

jako pronajímatel a dodavatel

dále město Trutnov

a

Základní škola, Trutnov, Komenského 399, IČ 64201180

se sídlem Trutnov – Horní Předměstí, Komenského 399, 541 01

ředitel školy - Mgr. Petr Horčíčka

jako dodavatel,

dále ZŠ Komenského Trutnov

dále oba jako **pronajímatel** na straně jedné

a nájemcem nebytových prostor:

TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV, z.s., IČ 474 62 965

– oddíl basketbalu

se sídlem Trutnov – Střední Předměstí, Na Nivách 568, 541 01

zastoupená Bc. Petrem Musilem, předsedou

dále TJ LOKOMOTIVA

dále jako **nájemce** na straně druhé

Nájemní smlouva se uzavírá na základě usnesení Rady města Trutnova č. 2016-813/16 ze dne 29. 08. 2016 a předchozího zveřejnění záměru města ve dnech od 03. 08. 2016 do 19. 08. 2016.

I.

Město Trutnov jako vlastník domu č.p. 399, Komenského ul., Trutnov, Horní Předměstí, zastoupené Základní školou, Trutnov, která má uvedený dům ve správě, pronajímá v tomto domě nebytové prostory, reklamní plochy a movitý majetek (dále jen „předmět nájmu“) v následujícím rozsahu:

a) sportovní hala (prostor v budově č. 4, místnost 1.28 o výměře 1.066,62 m²) bude pronajímána krátkodobě, a to

- **v rozsahu 596,5 hodin** v období od 01. 06. daného roku do 31. 05. následujícího roku se zázemím (šatna, sprchy, WC) za cenu 355,00 Kč/hod., tj. celkem 211.757,50 Kč (osvobozeno od DPH – dlouhodobý pronájem) k tréninkům

- **v rozsahu 487,5 hodin** v období od 01. 06. daného roku do 31. 05. následujícího roku bez zázemí (šatna, sprchy, WC) za cenu 305,00 Kč/hod., tj. celkem 148.687,50 Kč (osvobozeno od DPH – dlouhodobý pronájem) k tréninkům

Přesné vymezení této doby bude dohodnuto mezi nájemcem a ZŠ Komenského Trutnov. Nájemce bude společně se ZŠ Komenského Trutnov písemně evidovat dobu využití sportovní haly. V případě, že nájemce nevyčerpá sjednaný rozsah hodin, nebude nájemné kráceno, případné překročení rozsahu bude řešeno smluvně mimo tuto smlouvu, dle sazeb platného ceníku nájemného ZŠ Komenského Trutnov.

b) v souvislosti s pořádáním sportovních zápasů

- nebytové prostory blíže vymezené v bodě 1) přílohy této smlouvy o celkové výměře 817,72 m² budou pronajímány krátkodobě **v rozsahu 360 hodin** v období od 01. 06. daného roku do 31. 05. následujícího roku za cenu 21,90 Kč/m², tj. celkem 17.908,07 Kč (osvobozeno od DPH – dlouhodobý pronájem).

- sportovní hala (prostor v budově č. 4, místnost 1.28 o výměře 1.066,62 m²) **v rozsahu 360 hodin** v období od 01. 06. daného roku do 31. 05. následujícího roku bez zázemí (šatna, sprchy, WC) za cenu 305,00 Kč/hod., tj. celkem 109.800,00 Kč (osvobozeno od DPH – za účelem sportu).

Přesné vymezení této doby bude dohodnuto mezi nájemcem a ZŠ Komenského Trutnov. Nájemce bude společně se ZŠ Komenského Trutnov písemně evidovat dobu využití těchto prostor. V případě, že nájemce nevyčerpá sjednaný rozsah hodin, nebude nájemné kráceno, případné překročení rozsahu bude řešeno smluvně mimo tuto smlouvu, dle sazeb platného ceníku nájemného ZŠ Komenského Trutnov.

c) vedlejší nebytové prostory vymezené v bodě 2) přílohy této smlouvy o celkové výměře 201,89 m² budou pronajímány v období od 01. 06. daného roku do 31. 05. následujícího roku

- za cenu 666,67 Kč/m² u klubovny (č. 2.02) a kanceláře (č. 2.14) o výměře celkem 59,86 m², tj. celkem 39.906,87 Kč (osvobozeno od DPH – dlouhodobý pronájem)

- za cenu 533,33 Kč/m² u ostatních prostor vymezených v bodě 2) přílohy této smlouvy (tedy vyjma klubovny (č. 2.02) a kanceláře (č. 2.14)) o výměře celkem 142,03 m², tj. celkem 75.748,86 Kč (osvobozeno od DPH – dlouhodobý pronájem).

d) reklamní plochy blíže vymezené v bodě 3) přílohy této smlouvy o celkové výměře 321,50 m² budou pronajímány v období od 01. 06. daného roku do 31. 5. následujícího roku za cenu 20.000 Kč bez DPH – DPH účtováno dle zákona o DPH.

Nájemce je oprávněn využívat volné reklamní plochy k reklamním účelům pro sponzory a další osoby, které se podílejí na zajišťování sportovní činnosti nájemce a uzavírat smlouvy o umístění reklamy na plochách uvedených v této smlouvě. Je rovněž oprávněn uzavírat tyto smlouvy s dalšími podnájemci a umožnit jim tak umístění reklam na volných plochách k tomu určených a specifikovaných v této smlouvě. Umístěné reklamy budou v souladu s dobrými mravy. Není povolena reklama, která je v rozporu s cíli a obsahem vzdělávání, a reklama výrobků ohrožujících zdraví, psychický nebo morální vývoj dětí, žáků a studentů nebo přímo ohrožujících či poškozujících životní prostředí. Z důvodu umístění reklamních ploch v prostorách základní školy má pronajímatel zastoupený ředitelem ZŠ Komenského Trutnov možnost posouzení vhodnosti obsahu a formy reklamy. Případné takovéto spory s konečnou platností rozhoduje vlastník objektu – město Trutnov.

e) movitý majetek vymezený v bodě 4) přílohy této smlouvy, který je součástí vybavení vedlejších nebytových prostor dle písm. c) tohoto článku v období od 01. 06. daného roku do 31. 5. následujícího roku za cenu 6.666,67 Kč bez DPH – DPH účtováno dle zákona o DPH.

Pronajímatel poskytuje nájemci do nájmu předmět nájmu, jak je vymezen touto smlouvou, a nájemce tento předmět nájmu do nájmu přijímá v souladu s podmínkami sjednanými v této smlouvě.

Nájemce je oprávněn užívat i další prostory (společně užívané prostory), které jsou nezbytně nutné k užívání pronajatých prostor (čl. I. písm. a) až c), zejména se jedná o prostory uvedené v bodě 5) přílohy této smlouvy.

II.

Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli nájemné za předmět nájmu a další náklady spojené s nájmem na základě **vystavených faktur**.

Nájemné bylo sjednáno v celkové výši 630.475,47 Kč za období od 01. 06. daného roku do 31. 05. následujícího roku. Toto nájemné se skládá z částek, jak jsou vymezeny v čl. I. této smlouvy. DPH k nájmu bude uplatněno v rozsahu, jak je uvedeno v čl. I. této smlouvy (odpovídající zákonu o DPH).

Nájemce se zavazuje dále uhradit další náklady spojené s nájmem vedlejších nebytových prostor (elektrická energie, teplo, vodné a stočné) za období od 01. 06. daného roku do 31. 05. následujícího roku ve výši 1,7 % celkových nákladů ZŠ Komenského Trutnov. Smluvní strany odhadují tyto další náklady ve výši 40.000,00 Kč bez DPH za období od 01.06. daného roku do 31.05. následujícího roku.

Další náklady spojené s krátkodobým nájmem nebytových prostor dle čl. I písm. a) a b) této smlouvy jsou již zohledněny v nájmu.

V lednu každého kalendářního roku bude vystavena faktura na částku 20.000 Kč bez DPH – DPH bude účtováno dle aktuálního sazebníku zákona o DPH. Na základě této faktury bude uhrazeno nájemné dle čl. I. písm. d) této smlouvy.

Do konce ledna kalendářního roku bude vystavena faktura na první poměrnou část z celkové částky nájemného dle čl. I. písm. a), b), c) a e) této smlouvy 610.475,47 Kč, tj. 356.110,70 bez DPH za období od 01. 06. do 31. 12. předcházejícího roku a v průběhu měsíce června daného roku bude vystavena faktura na druhou poměrnou část z celkové částky nájemného dle čl. I. písm. a), b), c) a e) této smlouvy 610.475,47 Kč, tj. 254.364,77 Kč bez DPH za období od 01. 01. do 31. 05. daného roku. Na základě těchto faktur bude uhrazeno nájemné dle čl. I. písm. a), b), c) a e) této smlouvy.

Faktura na úhradu dalších nákladů spojených s nájmem vedlejších nebytových prostor (elektrická energie, teplo, vodné a stočné) bude vystavena za dvě účetní období, a to za období od 01. 06. do 31. 12. příslušného roku (v lednu roku následujícího) a za období od 01. 01. do 31. 05. (v červnu daného roku). Splatnost faktury se uvádí na jednotlivých fakturách.

Fakturace za nájemné dle čl. I. písm. a), b), c) a e) této smlouvy a na úhradu dalších nákladů spojených s nájmem vedlejších nebytových prostor dle této smlouvy může být spojena v souhrnném daňovém dokladu.

Pronajímatel může jednostranně uvedenou částku nájemného dle čl. I. písm. a), b), c), d) a e) této smlouvy vždy k 01. 06. daného roku upravit v souladu s oficiálně vyhlášenou mírou inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen ke konci předcházejícího kalendářního roku podle údajů Českého statistického úřadu, uvedená částka se zaokrouhlí na celé desetihalíře směrem nahoru. O navýšení nájemného dle této inflační doložky uvědomí pronajímatel nájemce písemně nejpozději do 30. 04. daného roku.

III.

Nájemní smlouva řeší užívání pronajatého předmětu nájmu od 01. 09.2016 na dobu neurčitou. Tuto smlouvu lze písemně vypovědět bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní dobou. Tato výpovědní doba počne běžet 01. 03. následujícího roku po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Tuto smlouvu může pronajímatel písemně vypovědět s jednoměsíční výpovědní dobou, která počne běžet 1. dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně, jestliže

- a) nájemce užívá nebytový prostor v rozporu se smlouvou;
- b) nájemce je o víc než měsíc v prodlení s placením nájemného nebo úhrad za služby, jejichž poskytování je spojeno s nájmem;
- c) nájemce nebo osoby, které s ním užívají nebytový prostor, přes písemné upozornění hrubě porušují klid nebo pořádek;
- d) bylo rozhodnuto o odstranění stavby nebo o změnách stavby, jež brání užívání nebytového prostoru;
- e) nájemce přenechá nebytový prostor nebo jeho část do podnájmu bez souhlasu pronajímatele.

Tuto smlouvu může nájemce písemně vypovědět s jednoměsíční výpovědní dobou, která počne běžet 1. dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně, jestliže

- a) ztratí způsobilost k provozování činnosti, pro kterou si nebytový prostor najal;
- b) nebytový prostor se stane bez zavinění nájemce nezpůsobilý ke smluvenému užívání;
- c) pronajímatel hrubě porušuje své povinnosti.

Změny této smlouvy se provádějí dodatky ke smlouvě v písemné formě a číslované vzestupnou řadou, lze je provádět pouze se souhlasem všech smluvních stran.

Pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se sjednaný nájemní poměr příslušnými ustanoveními zákona č.89/2012 občanského zákoníku.

IV.

Nájemce se zavazuje:

- zajistit pořadatelskou činnost při utkáních v basketbalu
- zajistit při návštěvě akcí zajišťovaných nájemcem více jak 200 osobami požární hlídku (tříčlennou dle požárních předpisů)
- zajistit si na vlastní náklady servis výsledkových tabulí a zajistit si přípravu rezervní 24 s tabule s rezervním klaksonem
- stanovit osobu odpovědnou za provoz vedlejších nebytových prostor (čl. I. písm. c) této smlouvy)
- hospodárně ovládat vzduchotechniku vedlejších nebytových prostor (čl. I. písm. c) této smlouvy)
- dodržovat provozní řád sportovní haly a tělocvičen, dále pak ustanovení školního řádu, která na něj dopadají; nájemce potvrzuje, že byl s jejich obsahem seznámen
- respektovat pokyny správce sportovní haly, týkající se především provozu sportovní haly
- uvádět ve svých materiálech (plakáty, oficiální materiály, www stránky, tiskové zprávy atp.) ZŠ Komenského Trutnov jako partnera klubu. Oficiální jméno ZŠ Komenského Trutnov je **Základní škola, Trutnov, Komenského 399** (lze zkrátit na ZŠ Komenského, Trutnov). Název sportovní haly je určen jako **Sportovní hala při ZŠ Komenského, Trutnov**.

Nájemce má právo na své náklady změnit tato označení, pronajímateli jej však musí oznámit minimálně 3 měsíce předem; pronajímatel však může toto nové označení odmítnout ze závažných důvodů.

V.

Zvláštní ustanovení:

Veškeré opravy smí provádět nájemce pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

Opravy do výše 2.000,00 Kč včetně DPH a běžnou údržbu pronajatých vedlejších nebytových prostor dle čl. I. písm. c) této smlouvy a movitého majetku (čl. I. písm. e) si zajišťuje a platí nájemce sám. Na opravách přesahujících částku 2.000,00 Kč včetně DPH se bude nájemce podílet spoluúčastí ve výši 2.000,00 Kč včetně DPH; tato spoluúčast bude nájemci fakturována do 60 dnů po provedení opravy. Nutnost oprav většího rozsahu neprodleně ohlásí nájemce pronajímateli.

Stavební a jiné úpravy v nebytových prostorách sloužící výlučně pro potřeby nájemce (čl. I. písm. c) si nájemce provádí na vlastní náklady a to s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

Nájemce je oprávněn přenechat nebytový prostor nebo jeho část, kromě reklamních ploch, na dobu určitou do podnájmu jen se souhlasem pronajímatele

Nájemce se zavazuje starat se o pronajatý majetek s péčí řádného hospodáře a zbytečně neplýtvat energiemi a vodou. Dále potom udržovat vybavení v čistotě a technické způsobilosti.

Změny této smlouvy se provádějí písemnou formou, číslovanými dodatky ke smlouvě. Jakékoliv změny této smlouvy lze provádět pouze se souhlasem obou smluvních stran.

Pronajímatel si vyhrazuje právo provést kdykoli kontrolu stavu místností a vybavení za přítomnosti nájemce.

Pronajímatel pověřuje k jednání s nájemcem ve věcech naplňování této smlouvy pana Martina Vrabce, správce sportovní haly, který však na základě tohoto pověření není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.

V Trutnově dne 30. 08. 2016

V Trutnově dne 30. 08. 2016

ZÁKLADNÍ ŠKOLA, TRUTNOV, KOMENSKÉHO 399

Komenského 399 CZ 64 20 11 80
541 01 Trutnov IČ 64 20 11 80
+420 499 811 115 www.zskomtu.cz

pronajímatel (město Trutnov)

ZÁKLADNÍ ŠKOLA, TRUTNOV, KOMENSKÉHO 399
Komenského 399 CZ 64 20 11 80
541 01 Trutnov IČ 64 20 11 80
+420 499 811 115 www.zskomtu.cz

pronajímatel (ZŠ Komenského Trutnov)

nájemce (TJ LOKOMOTIVA)

TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV, z.s.
Na Nivách 568, 541 01 Trutnov
IČO: 47462965, DIČ: CZ47462965 ①

PŘÍLOHA

1) Prostory – krátkodobý pronájem při zápasech

Pronajatý prostor bez haly ke krátkodobému využívání	Plocha
Hala - 1. PP (budova č. 4)	90,26 m²
0.07 Šatna	19,66 m ²
0.08 Sprcha	11,10 m ²
0.10 Sprcha	11,10 m ²
0.11 Šatna	19,43 m ²
0.14 Šatna rozhodčích	11,65 m ²
0.15 WC ženy	4,33 m ²
0.16 Předsíňka WC ženy	4,58 m ²
0.17 Předsíňka WC muži	4,58 m ²
0.18 WC muži	3,83 m ²
Hala - 1. NP (budova č. 4)	132,24 m²
1.03 Pokladna	3,73 m ²
1.05 Předsíňka WC muži	3,84 m ²
1.06 WC muži	8,09 m ²
1.08 Předsíňka WC ženy	3,48 m ²
1.09 WC ženy	5,94 m ²
1.10 Schodiště	19,60 m ²
1.14 Šatna	23,56 m ²
1.15 Sprcha	11,31 m ²
1.17 Sprcha	11,31 m ²
1.18 Šatna	24,29 m ²
1.22 WC ženy	4,29 m ²
1.23 Předsíňka WC ženy	4,41 m ²
1.24 Předsíňka WC muži	4,41 m ²
1.25 WC muži	3,98 m ²
Hala - 2. NP (budova č. 4)	595,22 m²
2.01 Vstupní hala	85,99 m ²
2.05 Schodiště	18,40 m ²
2.06 Předsíňka WC muži	3,84 m ²
2.08 WC muži	8,18 m ²
2.09 Předsíňka WC ženy	3,54 m ²
2.10 WC ženy	5,99 m ²
2.20 Divácké tribuny	316,45 m ²
2.21 Divácké tribuny	152,83 m ²
Celková plocha pronajatých prostor	817,72 m²

2) Vedlejší nebytové prostory

Pronajatý prostor k dlouhodobému užívání	Plocha
Krček - 1. NP (budova č. 3)	106,22 m²
1.45 Chodba - špinavý provoz	14,58 m ²
1.46 Šatna	20,60 m ²
1.47 Sprcha	11,37 m ²
1.48 Sprcha	11,37 m ²
1.49 Šatna	19,63 m ²
1.50 Chodba - čistý provoz	17,10 m ²
1.51 WC dívky	5,74 m ²
1.52 WC chlapani	5,83 m ²
Hala - 1. NP (budova č. 4)	32,41 m²
1.29 Nářad'ovna	32,41 m ²
Hala - 2. NP (budova č. 4)	63,26 m²
2.02 Klubovna	39,25 m ²
2.03 Sklad	3,40 m ²
2.14 Kancelář	20,61 m ²
Celková plocha pronajatých prostor	201,89 m²

3) Reklamní plochy

Celkový rozměr reklamních ploch	
321,50 m²	
Plochy západní stěny	1 70,00 m ²
Nade dveřmi	24,00 m ²
Schodiště	9,50 m ²
Nad okny	82,00 m ²
Zábradlí – malá tribuna	36,00 m ²

4) Seznam pronajatého movitého majetku dle bodu 4) výpočtového listu:

Místnost:	4-2.02 - klubovna basketbal			
Skup	Invent.číslo	Název	Množství	Požiz.cena
POE2	001464	Tabule stojací magnetická	1,000	1530,00
DDHM	001715	Nástěnka korková	1,000	4130,00
DDHM	001721	Skříň uzavřená proskl. + sokl	1,000	4863,00
DDHM	001855	Stojan věšákový řadový 140x50	1,000	28580,00
DDHM	001903	Skříň otevřená + sokl	1,000	5280,00
DDHM	001904	Skříň otevřená + sokl	1,000	5280,00
DDHM	001911	Skříň uzavřená proskl. + sokl	1,000	7150,00
POE2	002599	Stůl 80 x 80	1,000	2949,00
POE2	002600	Stůl 80 x 80	1,000	2949,00

POE2	002601	Stůl 80 x 80	1,000	2949,00
POE2	002602	Stůl 80 x 80	1,000	2949,00
POE2	002603	Stůl 80 x 80	1,000	2949,00
POE2	002605	Stůl 80 x 80	1,000	2949,00
POE2	003082	Židle čal. pevná s područky	1,000	1960,00
POE2	003083	Židle čal. pevná s područky	1,000	1960,00
POE2	003084	Židle čal. pevná s područky	1,000	1960,00
POE2	003085	Židle čal. pevná s područky	1,000	1960,00
POE2	003086	Židle čal. pevná s područky	1,000	1960,00
POE2	003087	Židle čal. pevná s područky	1,000	1960,00
POE2	003088	Židle čal. pevná s područky	1,000	1960,00
POE2	003089	Židle čal. pevná s područky	1,000	1960,00
POE2	003090	Židle čal. pevná s područky	1,000	1960,00
POE2	003091	Židle čal. pevná s područky	1,000	1960,00
POE2	003092	Židle čal. pevná s područky	1,000	1960,00
POE2	003093	Židle čal. pevná s područky	1,000	1960,00
POE2	003094	Židle čal. pevná s područky	1,000	1960,00
POE2	003095	Židle čal. pevná s područky	1,000	1960,00
POE2	003096	Židle čal. pevná s područky	1,000	1960,00
POE2	003097	Židle čal. pevná s područky	1,000	1960,00
POE2	003098	Židle čal. pevná s područky	1,000	1960,00
POE2	003099	Židle čal. pevná s područky	1,000	1960,00
POE2	003100	Židle čal. pevná s područky	1,000	1960,00

Celkem za Místnost: 4-2.02 - klubovna basketbal

111747,00

Množství: 32,000

Místnost: 4-2.14 - kancelář basket

Skup	Invent.číslo	Název	Množství	Požiz.cena
POE2	A0213	Telefonní ústředna	1,000	0,00
DDHM	001722	Skříň šatní s policemi	1,000	6310,00
DDHM	001872	Stůl prac. se zavěš. kontejnerem	1,000	8198,00
DDHM	001873	Stůl prac. se zavěš. kontejnerem	1,000	8198,00
DDHM	001905	Skříň otevřená + sokl	1,000	5280,00
DDHM	001906	Skříň otevřená + sokl	1,000	5280,00
DDHM	001907	Skříň šanonová + sokl	1,000	5900,00
DDHM	001908	Skříň šanonová + sokl	1,000	5900,00
DDHM	001909	Skříň uzavřená proskl. + sokl	1,000	7150,00
DDHM	001910	Skříň uzavřená proskl. + sokl	1,000	7150,00
POE2	002606	Židle kanc.s pojezdem	1,000	1325,00
POE2	002607	Židle kanc.s pojezdem	1,000	1325,00
POE2	002608	Židle kanc.s pojezdem	1,000	1325,00
POE2	002790	Židle kanc. s pojezdem, područky	1,000	1960,00
POE2	003105	Židle čal. pevná s područky	1,000	1960,00
POE2	003106	Židle čal. pevná s područky	1,000	1960,00
POE2	003107	Židle čal. pevná s područky	1,000	1960,00

Celkem za Místnost: 4-2.14 - kancelář basket

71181,00

Množství: 17,000

Místnost: 4-1.29 - nářadovna hala - basketbal

Skup	Invent.číslo	Název	Množství	Požiz.cena
------	--------------	-------	----------	------------

DDHM	001852	Stojan věšákový řadový 140x50	1,000	28580,00
DDHM	001853	Stojan věšákový řadový 140x50	1,000	28580,00
DDHM	001854	Stojan věšákový řadový 140x50	1,000	28580,00

Celkem za Místnost: 4-1.29 - nářad'ovna hala - basketbal 85740,00

Množství: 3,000

Místnost: 3-1.49 - šatna - masáže

Skup	Invent.číslo	Název	Množství	Požiz.cena
DDHM	001832	Skříňka šatní Kaiser+Kraft	1,000	23402,00
DDHM	002345	Lavice šatnová Kaiser+Kraft	1,000	19994,00
DDHM	002346	Lavice šatnová Kaiser+Kraft	1,000	19994,00
DDHM	002347	Lavice šatnová Kaiser+Kraft	1,000	19994,00

Celkem za Místnost: 3-1.49 - šatna - masáže 83384,00

Množství: 4,000

Místnost: 3-1.46 - šatna

Skup	Invent.číslo	Název	Množství	Požiz.cena
DDHM	001825	Skříňka šatní Kaiser+Kraft	1,000	23402,00
DDHM	001826	Skříňka šatní Kaiser+Kraft	1,000	23402,00
DDHM	001827	Skříňka šatní Kaiser+Kraft	1,000	23402,00
DDHM	001828	Skříňka šatní Kaiser+Kraft	1,000	23402,00
DDHM	001829	Skříňka šatní Kaiser+Kraft	1,000	23402,00
DDHM	001830	Skříňka šatní Kaiser+Kraft	1,000	23402,00
DDHM	001831	Skříňka šatní Kaiser+Kraft	1,000	23402,00
DDHM	002342	Lavice šatnová Kaiser+Kraft	1,000	19994,00
DDHM	002343	Lavice šatnová Kaiser+Kraft	1,000	19994,00
DDHM	002344	Lavice šatnová Kaiser+Kraft	1,000	19994,00

Celkem za Místnost: 3-1.46 - šatna 223796,00

Množství: 10,000

5) Společně užívané prostory

Společně užívané prostory	celkem
Hala - 1. NP (budova č. 4)	31,72 m²
I.31 Požární ústředna	8,86 m ²
I.36 Rozvodna (sklad)	22,86 m ²
Hala - 1. PP (budova č. 4)	86,58 m²
0.01 Schodiště	18,40 m ²
0.02 Chodba	11,48 m ²
0.06 Chodba - špinavý provoz	7,76 m ²
0.09 Chodba	6,24 m ²
0.12 Chodba - čistý provoz	20,92 m ²
0.13 Schodiště	21,78 m ²
Hala - 1. NP (budova č. 4)	189,53 m²
1.01 Vstupní hala	84,09 m ²
1.07 Zádveří	6,10 m ²
1.11 Předsíň	3,40 m ²

1.13	Chodba - špinavý provoz	7,87 m ²
1.16	Chodba	6,24 m ²
1.19	Chodba - čistý provoz	29,25 m ²
1.20	Schodiště	24,19 m ²
1.21	Zádveří	13,74 m ²
1.26	Ošetrovna	14,65 m ²
Hala - 2. NP (budova č. 4)		5,93 m²
2.04	Výtah	3,26 m ²
2.13	Zádveří	2,67 m ²
Krček - 1. NP (budova č. 3)		86,68 m²
1.04	Chodba - čistý provoz	65,69 m ²
1.41	Vstupní hala	20,99 m ²