

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

číslo smlouvy objednatele: 2018/3059/OB/91C/V2

číslo smlouvy dodavatele: -

Objednatel

Sídlo:
zastoupení:
oprávněn k jednání ve věcech smluvních:
ve věcech technických:

Telefon:
E-mail
IČ:
DIČ:
Banka:
č. účtu:
(dále jen objednatel)

Statutární město Brno městská část Brno-sever

601 47 Brno, Bratislavská 70
Mgr. Martin Maleček, starosta MČ Brno-sever
Ing. Rostislav Hakl, místostarosta MČ Brno-sever
Jan Dolník, vedoucí oddělení správy budov odboru
bydlení

dolnik.jan@sever.brno.cz
44992785
CZ44992785

Zhotovitel

Sídlo:
Zapsán v OR:
zastoupení:
oprávněn k jednání ve věcech smluvních:
ve věcech technických:

Telefon:
E-mail
IČ:
DIČ:
Banka:
č. účtu:
(dále jen zhotovitel)

ING-CZECH s.r.o.

Lidická 718/77, 602 00 Brno
u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 59836
Ing. Peter Flimmel, jednatel
Ing. Peter Flimmel, jednatel
Ing. Roman Kulíšek, stavbyvedoucí

info@ing-czech.cz
28303474
CZ28303474

I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je realizace akce „REKONSTRUKCE OBJEKTU CEJL 68 V BRNĚ“.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. II této smlouvy svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objekt, který je předmětem díla, je veden v seznamu nemovitých kulturních památek a jde tak o památkově chráněný objekt, který je v rejstříku ÚSKP evidován pod číslem 26413/7-118.

II.

Předmět díla

- 2.1. Předmět plnění veřejné zakázky je blíže specifikován v projektové dokumentaci zpracované projektantem Ing. Borisem Lenertem za společnost FOJ.R, spol. s r.o., Hochmanova 2448/23, 628 00 Brno, IČ 29183359 v 10/2017. Taktéž bližší podrobnosti vztahující se k technickým otázkám stavby jsou vymezeny v zadávací dokumentaci a ve výkazu výměr. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu a v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami a právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, které budou zhotoviteli

předány nejpozději při předání staveniště a dále i podmínkami dotčených orgánů a předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy, se svojí nabídkou a s podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci k zadání této zakázky.

- 2.2. Místo plnění je blíže specifikované grafickými a textovými přílohami v projektové dokumentaci. Jedná se o dokončení komplexní rekonstrukce bytového domu.
- 2.3. Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro dokončení provozuschopného díla, dále provedením všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, vyklizením staveniště, předáním dokumentace a dokladů k uvedení stavby do provozu, dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, předáním dokumentace skutečného provedení se zaznamenáním všech změn a dodatků předmětu smlouvy a geodetického zaměření skutečného provedení díla ve formě požadované objednatelem, předáním průkazů způsobilosti určených technických zařízení dle projektové dokumentace a podmínek stavebního povolení a v požadovaném počtu vyhotovení a předáním dalších dokladů dle této smlouvy.
- 2.4. Použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- 2.5. Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla musí být osobou pověřenou pro jednání ve věcech technických za objednatele předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení nebo snížení ceny díla, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů, především zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Případný dodatek k této smlouvě bude uzavřen v souladu s čl. 13.2 této smlouvy.

III. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje splnit předmět této smlouvy ve sjednané době:
Zahájení plnění: dnem uzavření této smlouvy
Zahájení prací: dnem předání a převzetí staveniště, nejpozději však do 15 pracovních dnů po uzavření této smlouvy
Zhotovitel se zavazuje k dokončení díla **do 180 kalendářních dnů** od předání a převzetí staveniště.
Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla dle čl. 8.5 této smlouvy.
- 3.2. Plnění bude prováděno podle harmonogramu prací, který je přílohou této smlouvy.
- 3.3. Dřívější plnění oproti harmonogramu je možné.
- 3.4. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele, bude jednáno o posunutí termínu dokončení díla. V případě prodloužení termínu dokončení díla musí být v souladu s čl. 13.2 uzavřen dodatek k této smlouvě.
- 3.5. Zhotovitel neodpovídá za prodlení s provedením díla způsobené vyšší mocí, zásahem třetích osob, rozhodnutím státní správy a samosprávy apod., pokud takový zásah či rozhodnutí nezavinil.

IV. Cena díla

- 4.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran, vychází z nabídky zhotovitele a činí:

| | |
|---|-------------------------|
| Cena bez DPH: | 25.513.736,83 Kč |
| <i>(slovy: dvacet pět milionů pět set třináct tisíc sedm set třicet šest korun českých a osmdesát tři haléřů)</i> | |
| DPH: | 3.827.061,00 Kč |
| Cena včetně DPH: | 29.340.798,00 Kč |

Pro zakázku platí režim přenesené daňové povinnosti, zhotovitel na daňovém dokladu uvede aktuální sazbu DPH.

- 4.2. Cena za dílo je cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku, kterou je možné překročit pouze v souladu s touto smlouvou nebo v případě zákonné změny.
- 4.3. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatel vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.
- 4.4. Veškeré návrhy na vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění musí zhotovitel předem projednat se zástupcem objednatele ve věcech technických. Zástupce objednatele ve věcech technických návrh prověří a poté předloží objednateli, který v případě, že bude s navrhovanými vícepracemi, změnami nebo rozšířením díla souhlasit, návrh projedná postupem, který bude v souladu s právní úpravou zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění. Teprve po uzavření dodatku smlouvy o dílo může zhotovitel realizovat tyto práce a má právo na jejich úhradu. Smluvní strany si dohodly následující postup pro ocenění případných víceprací, změn či rozšíření díla:
- 4.4.1. Zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu nabídky. Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno dle celostátně užívaným systémem URS Praha nebo RTS Brno. Položkový rozpočet a jednotkové ceny před jejich použitím budou odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických.
- 4.4.2. Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činnosti vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznesne připomínky nejpozději do 7 pracovních dnů od doručení návrhu.
- 4.4.3. Pokud zhotovitel nedodrží výše uvedený postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly předmětem díla a jsou zahrnuty v jeho ceně díla.

V. Platební podmínky

- 5.1. Zálohové platby se nesjednávají. Úhrada ceny díla bude realizována objednatel na základě dílčích faktur a konečné faktury.
- 5.2. Dílčí faktury budou vystavovány za kalendářní měsíce na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací potvrzených zástupcem objednatele ve věcech technických ve stavebním deníku, odsouhlasené technickým dozorem stavby (dále jen „TDI“).
- 5.3. Soupis provedených prací bude zhotovitel objednateli předkládat vždy do 5. pracovního dne následujícího měsíce a technický dozor objednatele je povinen provést odsouhlasení soupisu provedených prací případně jejich odmítnutí nejpozději do 5 pracovních dnů od jeho obdržení.
- 5.4. Konečná cena za dílo je splatná na základě konečné faktury, ve které budou odečteny již zaplacené měsíční dílčí faktury.

- 5.5. Splatnost dílčích faktur a konečné faktury je stanovena dohodou smluvních stran do 21 dnů od doručení faktur objednateli.
- 5.6. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 5.7. Faktura musí obsahovat:
- a) náležitosti dle platných právních předpisů, vč. aktuální sazby DPH
 - b) razítko a podpis oprávněné osoby
 - c) přílohy – položkový soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým dozorem objednatele.
- 5.8. Objednatel je oprávněn do data splatnosti vrátit fakturu na zaplacení ceny za dílo, pokud neobsahuje náležitosti dle platných právních předpisů, aktuální sazbu DPH nebo další požadované náležitosti, přílohy nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
- 5.9. V případě zjištění objednatelem, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně: Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb. v platném znění a dodavateli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- 5.10. V případě zjištěných nedostatků při předání díla bude objednatel vůči zhotoviteli uplatněna pozastávka ve výši 10 % z fakturované ceny díla. Pozastavenou částku uhradí objednatel zhotoviteli po odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

VI. Staveniště

- 6.1. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 6.2. Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou oboustranně podepsaného protokolu nejpozději do 5 pracovních dnů po uzavření této smlouvy. Zhotovitel je povinen nejpozději v tento den staveniště převzít. Vytyčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací zajistí zhotovitel jako součást díla (pokud je třeba).
- 6.3. Nejpozději při předání staveniště budou objednatel předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy (pokud jsou vydána). Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.
- 6.4. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli prováděcí projektovou dokumentaci na prováděné dílo.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 6.6. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany, hygienických opatření apod. a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu přípravy a realizace stavby dle této smlouvy bude poskytovat objednatelům určenému koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci nezbytnou součinnost k plnění podmínek vyplývajících ze zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen zejména předat koordinátorovi veškeré jím vyžádané podklady a

informace nezbytné pro jeho činnost, včetně informací o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi.

Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti. Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení objednatele a naopak. V případě pracovního úrazu pracovníka zhotovitele či jeho dodavatele vyšetří a sepíše záznam o pracovním úrazu příslušný odpovědný pracovník zhotovitele a seznámí koordinátora BOZP objednatele s výsledky svého šetření. Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích se považuje za neplnění povinností zhotovitele vyplývajících ze smlouvy o dílo.

- 6.7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad a nebezpečí zajistit a udržovat osvětlení, ostrahu, oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení staveniště a materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za případné ztráty nebo odcizení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen učinit veškerá nezbytná opatření k zamezení ohrožení života, zdraví a majetku osob a učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí.
- 6.8. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště, případně jednotlivé části staveniště, do termínu ukončení řízení o předání a převzetí díla, pokud nebude dohodnuto při řízení o předání a převzetí díla nebo jeho částí jinak. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

VII. Provádění díla

- 7.1. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Stavební deník musí být trvale přístupný pro technický dozor objednatele během pracovní doby, minimálně však v době od 07.00 hodin do 16.00 hodin.
- 7.2. V zastoupení objednatele bude na stavbě prováděn technický dozor. Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektu vč. kontroly konstrukcí před jejich zakrytím, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy. Zhotovitel vyzve min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku a e-mailovou zprávou technický dozor objednatele ke kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty. O výsledcích kontrol provádí technický dozor objednatele zápisy do stavebního deníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitel neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn použít sankční opatření uvedené v čl. 12.1.
- 7.3. Kontrolní dny organizuje zhotovitel, pokud nebude dohodnuto jinak, pravidelně každých 7 dnů.
- 7.4. Technický dozor objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla a pokud nebude dohodnuto jinak, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla technickým dozorem objednatele dočasně zastaveno.
- 7.5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit technickému dozoru objednatele a navrhnout další postup.
- 7.6. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit technický dozor objednatele na případnou nevhodnost technického řešení, popř. způsobu realizace projektem vyžadovaných prací.

V případě, že tak neučiní, nese jako odborně kvalifikovaný zhotovitel veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.

- 7.7. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 7.8. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 7.9. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 7.10. Zhotovitel odpovídá za všechny škody a ztráty na díle jím způsobené v průběhu jakýchkoli jím prováděných prací. Zhotovitel odpovídá dále za veškeré ztráty a nároky plynoucí z úmrtí nebo poškození na zdraví jakékoliv osoby a za ztráty nebo škody na jakémkoliv majetku jiném než díle, které vzniknou v důsledku jeho provádění a dokončení díla a při odstraňování jeho vad či nedodělků a odpovídá za uznané nároky v soudním řízení, odškodňováním nákladů za poplatky a ostatní výdaje z toho nebo v souvislosti s prováděním předmětu díla vzniklých.
- 7.11. Zhotovitel musí dodržet podmínky specifikované ve vydaných vyjádřeních orgánů státní správy a správců inženýrských sítí. Stavba bude splňovat obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace dané vyhláškou, zejména bezbariérové přístupy, barevné odlišení nástupních a výstupních schodišťových stupňů, zábradlí, schodišťová madla apod.
- 7.12. Zhotovitel musí zajistit vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytýčení), dodržení podmínek jejich ochrany, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání. To bude doloženo zápisem o řádném předání a neporušenosti inženýrských sítí před zakrytím.
- 7.13. Zhotovitel zajistí všechny potřebné průzkumy nutné pro řádné provedení díla.
- 7.14. Zhotovitel zajistí odvoz a uložení přebytečného výkopku, stavební sutě a hmot na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů (zákon o odpadech), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel provede průběžnou evidenci odpadů vzniklých při stavební činnosti. Ke kolaudačnímu souhlasu zhotovitel předloží doklady o nezávadném zneškodňování vzniklých odpadů. Tento doklad vystaví vlastník skládky, případně recyklační linky a bude obsahovat:
 - Název zhotovitele
 - Název stavby, ze které odpad pochází
 - Množství uloženého, recyklovaného materiálu v tunách
- 7.15. Zhotovitel zajistí dopravní značení k dopravním omezením, jejich údržbu a přemísťování a následné odstranění.
- 7.16. Zhotovitel zajistí atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění. Atesty od použitých materiálů a výrobků bude zhotovitel dokládat zástupci objednatele v průběhu stavby, vždy před jejich zabudováním. O tomto bude veden záznam ve stavebním deníku.
- 7.17. Zhotovitel zajistí provedení všech požadovaných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů.
- 7.18. Zhotovitel zajistí všechny ostatní nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla.

- 7.19. Pokud v průběhu provádění díla je zhotovitel nucen z objektivních důvodů změnit poddávatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci nebo kterého uvedl ve své nabídce, je povinen toto řádně zdůvodnit ve stavebním deníku a změnu může uskutečnit až po písemném souhlasu zástupce zhotovitele ve věcech technických.
- 7.20. Zhotovitel bude při provádění díla odebírat veškeré energie a média v objektu, který je předmětem díla. V průběhu provádění díla smluvní strany dohodnou další postup měření, což zapíše do stavebního deníku. Po převzetí stavby vyfakturuje objednatel zhotoviteli cenu za spotřebovanou energii a ostatní média a zhotovitel je povinen cenu uhradit ve lhůtě splatnosti.

VIII. Dokončení díla

- 8.1. Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla dle čl. 8.5 této smlouvy. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 pracovních dnů předem oznámit písemně (např. do stavebního deníku) objednateli, že je dílo připraveno k předání. Objednatel nejpozději do 3 pracovních dnů pak oznámí zhotoviteli termín zahájení předání a převzatí díla.
- 8.2. K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit:
- stavební deník
 - atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě a platné certifikáty autorizované zkušebny
 - doklady o provedených zkouškách a revizích
 - dokumentaci skutečného provedení stavby
 - doklady o likvidaci odpadů
 - závazná stanoviska a protokoly dotčených orgánů (pokud budou vyžadována)
 - příslušné průkazy způsobilosti
 - realizační projektovou dokumentaci, pokud bude její vyhotovení požadovat techn. dozor objednatele
- 8.3. Dokumentace skutečného provedení díla – bude provedena podle následujících zásad:
- do projektu pro provedení stavby všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla
 - ty části projektu pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“
 - každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem dodavatele
 - u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele (objednatele) a její souhlasné stanovisko
 - součástí bude i celková situace skutečného provedení díla včetně přípojek na inženýrské síti, (včetně údajů o hloubkách uložení).
- 8.4. Objednatel není povinen převzít dílo, i když toto vykazuje i třeba ojedinělé drobné vady či drobné nedodělky, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak.
- 8.5. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny případné vady a nedodělky dle čl. 8.4. této smlouvy a lhůty pro odstranění, datum vyklizení staveniště apod. Řízení o předání a převzetí dokončeného díla je řádně ukončeno až potvrzením tohoto předávacího protokolu oběma zástupci pro věci technické smluvních stran a případně ostatními účastníky řízení.
- 8.6. V případě dohody stran, je možné dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech. Při předávání těchto jednotlivých částí bude postupováno v souladu s předchozími ustanoveními upravujícími předání a převzetí díla. Dílo je dokončeno předáním a převzetím poslední části díla.
- 8.7. V případě, že budou zjištěny vady či nedodělky díla, je zhotovitel povinen je odstranit nejpozději do ukončení řízení o předání a převzetí dokončeného díla, pokud nebude dohodnuto jinak.

- 8.8. V případě, že předmět smlouvy nebude z důvodů dle čl. 8.4 převzat, je zhotovitel povinen tyto zjištěné vady odstranit nejpozději do 1 kalendářního týdne od jejich zjištění. Po odstranění těchto vad a nedodělků je povinen znovu vyzvat do 2 kalendářních dnů objednatele k předání a převzetí předmětu smlouvy. Objednatel je povinen do 3 pracovních dnů se dostavit na stavbu k předávacímu řízení.

IX. Záruční podmínky

- 9.1. Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku v **délce 60 měsíců**, která začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí dokončeného díla. Záruka na dodávané technologie (výrobky), které mají svůj záruční list, je stanovena v předaných záručních listech zařízení, nejméně však činí dva roky.
- 9.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, schválené projektové dokumentaci, příslušným ČSN nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 9.3. Zhotovitel, odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele zejména porušení předpisů uvedených v odst. 9.2.
- 9.4. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného prodloužení. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, do jakého termínu požaduje odstranění a zda požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Způsob odstranění vady navrhne zhotovitel a odsouhlasí objednatel.
- 9.5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bez zbytečného prodloužení, tj. téměř okamžitě od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však do termínu dohodnutém s objednatelem. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 9.6. Oznámení o ukončení opravy vady a předání zpět díla objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 9.1 této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

X. Odpovědnost za škodu a vlastnické právo

- 10.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese od počátku zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku řádného předání a převzetí dokončeného díla.
- 10.2. Na objednatele přechází nebezpečí škody na realizovaném díle předáním a převzetím dokončeného díla. V případě, že dílo bude předáváno po částech, přechází nebezpečí škody na každé realizované části díla, která bude takto předávána, na objednatele jejím předáním a převzetím.
- 10.3. K zhotovovanému předmětu díla dle této smlouvy má vlastnické právo objednatel, a to již od zahájení jeho zhotovování.
- 10.4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 10.5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

- 10.6. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s dílem, a to až do hodnoty ceny díla. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu plnění předmětu této smlouvy takto pojištěn. Výše uvedená pojistná smlouva bude objednateli na vyžádání předložena zhotovitelem k nahlédnutí.

XI. Sankce

- 11.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínům dokončení díla dle bodu 3.1 této smlouvy dle této smlouvy díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínům uvedeným v harmonogramu stavebních prací, který je nedílnou součástí této smlouvy, je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 40 000,- Kč za každé takové jednotlivé nedodržení harmonogramu.
- 11.3. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednané lhůtě splatnosti je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.4. Pokud zhotovitel nevyklidí nebo nevyčistí staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč bez DPH za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.5. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělků či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou jednotlivou vadu či nedodělek, u níž je v prodlení, a to za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.6. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstranění reklamační vady reklamované v záruční lhůtě, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 11.7. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 12.1. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z celkové ceny díla bez DPH.
- 11.8. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení.
- 11.9. Objednatel je oprávněn jakoukoliv pohledávku na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody jednostranně započíst proti jakékoliv pohledávce zhotovitele za objednatelem (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za dílo).
- 11.10. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení je dohodnuta na 15 dnů kalendářních po obdržení faktury s vyčíslením příslušné částky.

XII. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Za podstatné porušení smlouvy, při kterém je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- prodlení zhotovitele s převzetím staveniště delším jak 10 kalendářních dnů
 - prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací delším jak 10 kalendářních dnů
 - prodlení zhotovitele s plněním stavebních prací a činností více než 15 kalendářních dnů proti harmonogramu
 - prodlení zhotovitele s dokončením díla o více než 90 dnů kalendářních dnů
 - vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě
 - úpadek zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - zhotovitel vstoupí do likvidace

- porušení předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích.

12.2. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

12.3. Pro případ odstoupení od smlouvy před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen zastavit provádění prací dle této smlouvy. Je povinen zabezpečit na vlastní náklad ochranu staveniště do doby jeho předání objednateli. Zhotovitel se zavazuje předat rozestavěnou stavbu včetně dokumentace věcí, které opatřil a které se staly součástí díla, objednateli do 5 pracovních dnů po doručení odstoupení od smlouvy. Pro případ prodloužení s předáním rozestavěné stavby platí tytéž majetkové sankce jako v případě s termínem dokončení díla. O předání a převzetí rozestavěného díla včetně dokumentace sepíší smluvní strany protokol. Záruční lhůta začíná běžet od předání a převzetí rozestavěného díla. Odstoupí-li objednatel od smlouvy je oprávněn dokončit dílo prostřednictvím jiného zhotovitele. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu vzniklou škodu, která mu v souvislosti s odstoupením od smlouvy vznikla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti a bude obsahovat ocenění dosud provedených prací dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno dle celostátně užívaného systému URS Praha nebo RTS Brno. Pokud se smluvní strany nedohodnou, souhlasí smluvní strany s vypracováním znaleckého posudku s tím, že náklady vynaložené na zpracování takového ocenění budou hrazeny zhotovitelem.

XIII.

Závěrečná ustanovení

- 13.1. Veškerá jednání o předmětu této smlouvy s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 13.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 13.3. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 13.4. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli. V takovém případě je povinen nahradit zhotoviteli účelně vynaložené náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou na finančním vyrovnání, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění do té doby provedeného a odevzdaného plnění díla proti zaplaceným částkám a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání. V takovém případě se strany dohodly na vypracování znaleckého posudku. Náklady vynaložené na zpracování takového ocenění budou hrazeny smluvní stranou, která si znalecký posudek vyžádala.
- 13.5. Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.
- 13.6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 13.7. V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, či písemnost na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy nepřevzme, má se za to, že písemnost byla doručena.
- 13.8. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

- 13.9. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
- 13.10. Všechny písemnosti, výzvy, sdělení, podněty, pozvánky apod. předávané dle této smlouvy zhotovitelem objednateli, bude zhotovitel objednateli předávat cestou pověřené osoby ve věcech technických.
- 13.11. Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jeho uveřejněním v Registru smluv objednatelem dle ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
- 13.12. Subjektem povinným zajistit zveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění je objednatel.
- 13.13. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva vč. všech jejích změn a dodatků podléhá zveřejnění na profilu zadavatele dle zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. v platném znění.
- 13.14. Zhotovitel prohlašuje, že má splněny podmínky dané zákonem č. 101/2000 Sb., v oblasti zajištění ochrany osobních údajů v platném znění, které mu objednatel předá v rozsahu nezbytně nutném pro splnění předmětu této smlouvy, a že je pro činnost, při níž přichází do styku s osobními údaji dostatečně organizačně i technicky vybaven a jeho pracovníci, resp. osoby, které pro něho vykonávají činnost související s předmětem této smlouvy o dílo, byli/y poučeni/y o povinnosti zachovávat mlčenlivost (§15 zákon č. 101/2000 Sb., v platném znění).
- 13.15. Dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly
- 13.16. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 13.17. Zhotovitel i objednatel svým podpisem stvrzují správnost údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, především pak název, sídlo, IČ, DIČ a číslo účtu.
- 13.18. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jeden.
- 13.19. Přílohu ke smlouvě tvoří Harmonogram stavebních prací a položkový rozpočet.

DOLOŽKA

Tato smlouva byla schválena usnesením Rady MČ Brno-sever na 7/76. schůzi konané dne 17.05.2018.

V Brně dne 19.5.2018

V BRNĚ dne 20.5.2018

Ing. Rostislav Hakl
místostarosta MČ Brno-sever

Za zhotovitele:
Ing. Peter Flimmel, jednatel
ING-CZECH s.r.o.

MÍSTO
MČ BRNO
místostarosta
570, 601 4
-2-

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 9/2017 **Stavební úpravy bytového domu Cejl 33/68 v Brně**

Objekt: 01

Rozpočet: 01 **Stavební část**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **ING-CZECH s.r.o.**
Lidická 718/77, Brno 602 00

IČO: 28303474

DIČ: CZ28303474

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

| | | | |
|------------------|--|--|----------------------|
| HSV | | | 15 237 562,32 |
| PSV | | | 10 238 444,51 |
| MON | | | 37 730,00 |
| Vedlejší náklady | | | 0,00 |
| Ostatní náklady | | | 0,00 |
| Celkem | | | 25 513 736,83 |

Rekapitulace daní

| | | |
|-------------------------|------|-------------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 25 513 736,83 CZK |
| Snížená DPH | 15 % | 3 827 061,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 0,00 CZK |
| Základní DPH | 21 % | 0,00 CZK |

Zaokrouhlení **0,17 CZK**

Cena celkem s DPH

29 340 798,00 CZK

v **Brně**

dne

9.2.2018



Za objednatele

Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|-------|--|----------|--|--|--------------|----|
| 0 | Vedlejší rozpočtové náklady | HSV | | | 526 513,40 | 2 |
| 2 | Základy a zvláštní zakládání | HSV | | | 322 252,63 | 1 |
| 29 | Sanace konstrukcí | HSV | | | 4 654 221,02 | 18 |
| 3 | Svislé a kompletní konstrukce | HSV | | | 2 547 438,99 | 10 |
| 4 | Vodorovné konstrukce | HSV | | | 324 589,14 | 1 |
| 5 | Komunikace | HSV | | | 23 917,74 | 0 |
| 61 | Upravy povrchů vnitřní | HSV | | | 820 464,17 | 3 |
| 62 | Úpravy povrchů vnější | HSV | | | 2 561 535,08 | 10 |
| 63 | Podlahy a podlahové konstrukce | HSV | | | 236 225,19 | 1 |
| 64 | Výplně otvorů | HSV | | | 31 730,00 | 0 |
| 94 | Lešení a stavební výtahy | HSV | | | 708 388,52 | 3 |
| 95 | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | HSV | | | 189 937,86 | 1 |
| 96 | Bourání konstrukcí | HSV | | | 244 970,61 | 1 |
| 97 | Prorážení otvorů | HSV | | | 310 975,82 | 1 |
| 99 | Staveništní přesun hmot | HSV | | | 964 394,12 | 4 |
| 721 | Vnitřní kanalizace | PSV | | | 21 573,00 | 0 |
| 762 | Konstrukce tesařské | PSV | | | 314 138,43 | 1 |
| 764 | Konstrukce klempířské | PSV | | | 325 436,61 | 1 |
| 766 | Konstrukce truhlářské | PSV | | | 7 955 300,59 | 31 |
| 767 | Konstrukce zámečnické | PSV | | | 645 304,22 | 3 |
| 771 | Podlahy z dlaždic a obklady | PSV | | | 108 536,63 | 0 |
| 775 | Podlahy vlysové a parketové | PSV | | | 681 319,85 | 3 |
| 783 | Nátěry | PSV | | | 34 409,51 | 0 |
| 784 | Malby | PSV | | | 152 425,67 | 1 |
| M21 | Elektromontáže | MON | | | 37 730,00 | 0 |
| D96 | Přesuny sutí a vybouraných hmot | PSU | | | 770 008,03 | 3 |
| VN | Vedlejší náklady | VN | | | 0,00 | 0 |

cm

25 513 736,83

100

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 9/2017 | Stavební úpravy bytového domu Cejl 33/68 v Brně |
| O: | 01 | |
| R: | 01 | Stavební část |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|--|---------------|--|--------|--------------|------------|---------------------|
| Díl: 0 Vedlejší rozpočtové náklady | | | | | | 526 513,40 |
| 1 | 005121 R | Zařízení staveniště Náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště. : 1 | Soubor | 1,00000 | 269 500,00 | 269 500,00 |
| 2 | 0-2 | Zábor veřejného prostranství Plocha x dny : 78,33*2*90 Náklady spojené se záбором veřejných ploch. . | m2/dny | 14 099,40000 | 11,00 | 155 093,40 |
| 3 | 0-3 | Konzultace statika Náklady spojené s kontrolou zdiva a konstrukcí po odstranění omítek. : 1 | soub. | 1,00000 | 19 600,00 | 19 600,00 |
| 4 | 0-4 | Konzultace s odborem památkové péče Náklady spojené s projednáním technologických postupů a vzorkování s příslušnými orgány památkové péče. : 1 | soub. | 1,00000 | 7 840,00 | 7 840,00 |
| 5 | 0-5 | Náklady na zajištění hygienických, bezpečnostních a protipožárních opatření na staveništi Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z : 1 | soub. | 1,00000 | 29 400,00 | 29 400,00 |
| 6 | 0-6 | Dokumentace skutečného provedení stavby Náklady spojené s vypracováním dokumentace skutečného provedení stavby. . 1 | soub. | 1,00000 | 14 700,00 | 14 700,00 |
| 7 | 0-7 | Dopravní značení na staveništi Náklady spojené s vyřízením záboru a zvláštního užívání komunikce dle platných předpisů. : 1 | soub. | 1,00000 | 12 740,00 | 12 740,00 |
| 8 | 0-8 | Instalace měřidel vody a elektro, spotřeba energií Náklady spojené se zajištěním a měřením elektrické energie a vody. : 1 | soub. | 1,00000 | 9 800,00 | 9 800,00 |
| 9 | 005122 R | Provozní vlivy Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezeny provozem jiných osob Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem veřejnosti a rezidentů v rámci bytového domu. : 1 | Soubor | 1,00000 | 7 840,00 | 7 840,00 |
| Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání | | | | | | 322 252,63 |
| 10 | 216904112 | Očištění tlakovou vodou zdiva stěn a rubu kleneb Průjezd vpravo : 46,8 Fasády : (1235,062+1019,9425) | m2 | 2 301,80450 | 140,00 | 322 252,63 |
| Díl: 29 Sanace konstrukcí | | | | | | 4 654 221,02 |
| 11 | 216904391 | Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči | m2 | 534,60000 | 182,00 | 97 297,20 |
| 12 | 29-1 | injektování emulzním krémem na silan siloxanové bázi | bm | 2 220,00000 | 132,00 | 293 040,00 |
| 13 | 602021102 | Postřík stěn cem. Baumit Sanova 100% krytí, ručně | m2 | 534,60000 | 104,00 | 55 598,40 |
| 14 | 602021115 | Omítka jádrová Baumit Sanova puferová, ručně, tloušťka vrstvy 10 mm | m2 | 534,60000 | 260,00 | 138 996,00 |
| 15 | 602021121 | Omítka stěn sanační Baumit Sanova W, ručně, tloušťka vrstvy 20 mm | m2 | 534,60000 | 515,00 | 275 319,00 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| | 9/2017 | Stavební úpravy bytového domu Cejl 33/68 v Brně |
| O: | 01 | |
| R: | 01 | Stavební část |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|--|----|-------------|-----------|--------------|
| 16 | 602021151 | Štuk stěn sanační Baumit Sanova, ručně, tloušťka vrstvy 3 mm, pro exteriér | m2 | 534,60000 | 105,00 | 56 133,00 |
| 17 | 711212115 | Nátěr hydroizolační Cemix proti vlhkosti bitumen. | m2 | 201,60000 | 476,00 | 95 961,60 |
| 18 | 711212601 | Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna | m | 38,30000 | 157,00 | 6 013,10 |
| 19 | 970031018 | Vrtání jádrové do zdiva cihelného d 14-18 mm | m | 2 220,00000 | 1 411,00 | 3 132 420,00 |
| 20 | 970035018 | Příp. za šikmé jádr. vrt. v cihel. zdiva d 14-18mm | m | 2 220,00000 | 213,00 | 472 860,00 |
| 21 | 11161752 | Combiflex-DS hmota těsnicí elastická Schomburg | l | 372,96000 | 82,00 | 30 582,72 |
| | | 201,6*1,85 | | 372,96 | | |

| | | |
|---------------|--------------------------------------|---------------------|
| Díl: 3 | Svislé a kompletní konstrukce | 2 547 438,99 |
|---------------|--------------------------------------|---------------------|

| | | | | | | |
|----|-----------|---|----|-----------|-----------|------------|
| 22 | 310239211 | Zazdívká otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC | m3 | 22,63500 | 4 150,00 | 93 935,25 |
| | | Doplnění zdiva nad P1 : 2*0,9*0,5*19 | | 17,1 | | |
| | | Doplnění zdiva nad P2 : 4,1*0,9*0,5*3 | | 5,54 | | |
| 23 | 317234410 | Vyzdívká mezi nosníky cihlami pálenými na MC, s použitím suché maltové směsi | m3 | 6,55920 | 6 022,00 | 39 499,50 |
| | | P1 : 0,9*2*0,14*19 | | 4,79 | | |
| | | P2 : 0,9*4,1*0,16*3 | | 1,77 | | |
| 24 | 317944313 | Válcované nosníky č.14-22 do připravených otvorů, včetně dodávky profilu I č.16 | t | 3,06090 | 25 049,00 | 76 672,48 |
| | | P1 : 5*1,8*19*17,9/1000 | | 3,06 | | |
| 25 | 317944313 | Válcované nosníky č.14-22 do připravených otvorů, včetně dodávky profilu I č.18 | t | 1,28110 | 25 049,00 | 32 090,27 |
| | | P2 : 5*3,9*3*21,9/1000 | | 1,28 | | |
| 26 | 319201316 | Vyrovnaní zdiva pod omítku maltou ze SMS tl. 20 mm | m2 | 676,50140 | 168,00 | 113 652,24 |
| | | (1235,062+1019,9425)*0,3 | | 676,5 | | |
| 27 | 346481111 | Zapletování rýh, nosníků rabicovým pletivem | m2 | 56,46600 | 356,00 | 20 101,90 |
| | | P1 : (1,8*(0,16+0,16+0,9))*19 | | 41,72 | | |
| | | P2 : (3,9*(0,18+0,18+0,9))*3 | | 14,74 | | |
| 28 | 349234831 | Doplnění zdiva okenních obrub | m | 895,35000 | 321,00 | 287 407,35 |
| | | 1/VO : (1,15+(1,9*2))*63 | | 311,85 | | |
| | | 2/VO : (1,35+(1,9*2))*6 | | 30,9 | | |
| | | 3/VO : (0,75+(1,9*2))*12 | | 54,6 | | |
| | | 4/VO : (0,6+(0,4*2))*9 | | 12,6 | | |
| | | 5/VO : (0,45+(0,65*2))*3 | | 5,25 | | |
| | | 6/VO : (0,55+(0,6*2))*7 | | 12,25 | | |
| | | 7/VO : (0,55+(0,85*2))*5 | | 11,25 | | |
| | | 8/VO : (0,85+(0,6*2))*1 | | 2,05 | | |
| | | 9/VO : (1,15+(0,6*2))*2 | | 4,7 | | |
| | | 10/VO : (0,85+(1,2*2))*1 | | 3,25 | | |
| | | 11/VO : (1,15+(1,45*2))*40 | | 162 | | |
| | | 12/VO : (1,4+(1,45*2))*3 | | 12,9 | | |
| | | 13/VO : (1,9+(1,45*2))*5 | | 24 | | |
| | | 14/VO : (2,05+(1,45*2))*3 | | 14,85 | | |
| | | 15/VO : (1,15+(1,65*2))*2 | | 8,9 | | |
| | | 16/VO : (1,65+(1,65*2))*2 | | 9,9 | | |
| | | 17/VO : (1,6+(1,45*2))*1 | | 4,5 | | |
| | | 19/VO : (0,9+(2,5*2))*15 | | 88,5 | | |
| | | 33/VO : (1,15+(2,1*2))*13 | | 69,55 | | |
| | | 34/VO : (1,1+(2,65*2))*7 | | 44,8 | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|-------|------|---|
| | 2017 | Stavební úpravy bytového domu Cejl 33/68 v Brně |
| | 01 | |
| R: 01 | | Stavební část |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---|----|-------------|-----------|--------------|
| | | 35/VO : (1,45+(2,65*2))*1 | | 6,75 | | |
| 29 | 349234841 | Doplnění zdiva říms pod i nadokenních | m | 65,00000 | 432,00 | 28 080,00 |
| 30 | 380941112 | Výztuž helikální 1 x D 6 mm, drážka, cihel. zdivo, Helibar 1xD6mm,P v tahu 1212 MPa, drážka,cih.zdivo | m | 1 450,00000 | 1 280,00 | 1 856 000,00 |
| | | Uliční část : 1030 | | 1030 | | |
| | | Dvorní část : 260 | | 260 | | |
| | | Podzemní podlaží : 100 | | 100 | | |
| | | Schodiště : 60 | | 60 | | |

| | | |
|---------------|-----------------------------|-------------------|
| Díl: 4 | Vodorovné konstrukce | 324 589,14 |
|---------------|-----------------------------|-------------------|

| | | | | | | |
|----|-----------|---|----|-----------|--------|------------|
| 31 | 411354175 | Podpěrná konstr. stropů do 20 kPa - zřízení | m2 | 150,39090 | 264,00 | 39 703,20 |
| | | 1.NP : (16,6+19,4)*0,33 | | 11,88 | | |
| | | 2.NP : (37,8+18,88+16,04+21,28)*0,33 | | 31,02 | | |
| | | 3.NP : | | 58,68 | | |
| | | (17,7+20,22+36,48+19,24+21,24+17,9+30,2+14,85)*0,33 | | | | |
| | | 4.NP : (17,7+25,46+33,13+30,52+21,24+19,85)*0,33 | | 48,81 | | |
| 32 | 411354176 | Podpěrná konstr. stropů do 20 kPa - odstranění | m2 | 150,39090 | 64,00 | 9 625,02 |
| | | 1.NP : (16,6+19,4)*0,33 | | 11,88 | | |
| | | 2.NP : (37,8+18,88+16,04+21,28)*0,33 | | 31,02 | | |
| | | 3.NP : | | 58,68 | | |
| | | (17,7+20,22+36,48+19,24+21,24+17,9+30,2+14,85)*0,33 | | | | |
| | | 4.NP : (17,7+25,46+33,13+30,52+21,24+19,85)*0,33 | | 48,81 | | |
| 33 | 416021121 | Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm | m2 | 455,73000 | 604,00 | 275 260,92 |
| | | 1.NP : (16,6+19,4) | | 36 | | |
| | | 2.NP : (37,8+18,88+16,04+21,28) | | 94 | | |
| | | 3.NP : | | 177,83 | | |
| | | (17,7+20,22+36,48+19,24+21,24+17,9+30,2+14,85) | | | | |
| | | 4.NP : (17,7+25,46+33,13+30,52+21,24+19,85) | | 147,9 | | |

| | | |
|---------------|-------------------|------------------|
| Díl: 5 | Komunikace | 23 917,74 |
|---------------|-------------------|------------------|

| | | | | | | |
|----|-----------|---|----|----------|--------|----------|
| 34 | 564231111 | Podklad ze štěrkopísku po zhutnění tloušťky 10 cm | m2 | 42,71000 | 70,00 | 2 989,70 |
| | | Průjezd : 42,71 | | 42,71 | | |
| 35 | 596215021 | Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm | m2 | 42,71000 | 218,00 | 9 310,78 |
| | | Průjezd : 42,71 | | 42,71 | | |
| 36 | 599432111 | Výplň spár dlažby z lomového kamene kam.těženým | m2 | 46,80000 | 70,00 | 3 276,00 |
| | | Průjezd vpravo : 46,8 | | 46,8 | | |
| 37 | 5924511 | Dlažba - imitace žulových kostek | m2 | 44,84550 | 186,00 | 8 341,26 |
| | | Průjezd : 42,71*1,05 | | 44,85 | | |

| | | |
|----------------|-------------------------------|-------------------|
| Díl: 61 | Upravy povrchů vnitřní | 820 464,17 |
|----------------|-------------------------------|-------------------|

| | | | | | | |
|----|-----------|-----------------------------------|----|-----------|-------|-----------|
| 38 | 610991111 | Zakrývání výplní vnitřních otvorů | m2 | 448,63400 | 39,00 | 17 496,73 |
| | | 1/VO : 1,15*1,9*63 | | 137,66 | | |
| | | 2/VO : 1,35*1,9*6 | | 15,39 | | |
| | | 3/VO : 0,75*1,9*12 | | 17,1 | | |
| | | 4/VO : 0,6*0,4*9 | | 2,16 | | |
| | | 5/VO : 0,45*0,65*3 | | 0,88 | | |
| | | 6/VO : 0,55*0,6*7 | | 2,31 | | |
| | | 7/VO : 0,55*0,85*5 | | 2,34 | | |
| | | 8/VO : 0,85*0,6*1 | | 0,51 | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 9/2017 | Stavební úpravy bytového domu Cejl 33/68 v Brně |
| O: | 01 | |
| R: | 01 | Stavební část |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---|----|-----------|-----------|-----------|
| | | 9/VO : 1,15*0,6*2 | | 1,38 | | |
| | | 10/VO : 0,85*1,2*1 | | 1,02 | | |
| | | 11/VO : 1,15*1,45*40 | | 66,7 | | |
| | | 12/VO : 1,4*1,45*3 | | 6,09 | | |
| | | 13/VO : 1,9*1,45*5 | | 13,78 | | |
| | | 14/VO : 2,05*1,45*3 | | 8,92 | | |
| | | 15/VO : 1,15*1,65*2 | | 3,8 | | |
| | | 16/VO : 1,65*1,65*2 | | 5,45 | | |
| | | 17/VO : 1,6*1,45*1 | | 2,32 | | |
| | | 18/VO : 0,9*1,97*6 | | 10,64 | | |
| | | 19/VO : 0,9*2,5*15 | | 33,75 | | |
| | | 20/VO : 0,9*1,97*11 | | 19,5 | | |
| | | 21/VO : 0,9*1,97*2 | | 3,55 | | |
| | | 22/VO : 2,65*3*1 | | 7,95 | | |
| | | 23/VO : 3*3*1 | | 9 | | |
| | | 24/VO : 1,2*2,1*1 | | 2,52 | | |
| | | 25/VO : 1,8*2,5*1 | | 4,5 | | |
| | | 26/VO : 1,15*2,5*1 | | 2,88 | | |
| | | 27/VO : 0,9*2*1 | | 1,8 | | |
| | | 28/VO : 0,6*1,97*1 | | 1,18 | | |
| | | 29/VO : 0,9*2,05*1 | | 1,85 | | |
| | | 30/VO : 0,9*2*1 | | 1,8 | | |
| | | 31/VO : 1,1*2*1 | | 2,2 | | |
| | | 32/VO : 1*2,1*1 | | 2,1 | | |
| | | 33/VO : 1,15*2,1*13 | | 31,39 | | |
| | | 34/VO : 1,1*2,65*7 | | 20,41 | | |
| | | 35/VO : 1,45*2,65*1 | | 3,84 | | |
| 39 | 611452133 | Omítka vnitřní kleneb, MC, štuková | m2 | 90,02050 | 515,00 | 46 360,56 |
| | | Podhledy kleneb : (4,414+3,96)*10,75 | | 90,02 | | |
| 40 | 612409991 | Začištění omítek kolem oken,dveří apod., s použitím suché maltové směsi | m | 895,35000 | 69,00 | 61 779,15 |
| | | 1/VO : (1,15+(1,9*2))*63 | | 311,85 | | |
| | | 2/VO : (1,35+(1,9*2))*6 | | 30,9 | | |
| | | 3/VO : (0,75+(1,9*2))*12 | | 54,6 | | |
| | | 4/VO : (0,6+(0,4*2))*9 | | 12,6 | | |
| | | 5/VO : (0,45+(0,65*2))*3 | | 5,25 | | |
| | | 6/VO : (0,55+(0,6*2))*7 | | 12,25 | | |
| | | 7/VO : (0,55+(0,85*2))*5 | | 11,25 | | |
| | | 8/VO : (0,85+(0,6*2))*1 | | 2,05 | | |
| | | 9/VO : (1,15+(0,6*2))*2 | | 4,7 | | |
| | | 10/VO : (0,85+(1,2*2))*1 | | 3,25 | | |
| | | 11/VO : (1,15+(1,45*2))*40 | | 162 | | |
| | | 12/VO : (1,4+(1,45*2))*3 | | 12,9 | | |
| | | 13/VO : (1,9+(1,45*2))*5 | | 24 | | |
| | | 14/VO : (2,05+(1,45*2))*3 | | 14,85 | | |
| | | 15/VO : (1,15+(1,65*2))*2 | | 8,9 | | |
| | | 16/VO : (1,65+(1,65*2))*2 | | 9,9 | | |
| | | 17/VO : (1,6+(1,45*2))*1 | | 4,5 | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| | 9/2017 | Stavební úpravy bytového domu Cejl 33/68 v Brně |
| O: | 01 | |
| R: | 01 | Stavební část |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|--|----|-------------|-----------|------------|
| | | 19/VO : $(0,9+(2,5*2))*15$ | | | 88,5 | |
| | | 33/VO : $(1,15+(2,1*2))*13$ | | | 69,55 | |
| | | 34/VO : $(1,1+(2,65*2))*7$ | | | 44,8 | |
| | | 35/VO : $(1,45+(2,65*2))*1$ | | | 6,75 | |
| 41 | 612421739 | Omítka vnitřní zdiva, MVC, na pletivu, štuková | m2 | 179,24950 | 379,00 | 67 935,56 |
| | | 1.NP : $((2,6+3,28)*2,7)-(1,15*2,1)-(1,1*2,65)$ | | | 10,55 | |
| | | 2.NP : $((6,48+3,35+2,87+3,8)*2)-(1,15*1,9*4)-(0,75*1,9*2)-(1,35*1,9)$ | | | 18,84 | |
| | | 3.NP : $((2,65+3,53+6,52+5,45+3,8+3,23+5,53+2,68)*3,35)-(1,15*1,9*8)-(0,75*1,9*2)-(1,35*1,9)$ | | | 88,96 | |
| | | 4.NP : $((2,65+4,32+5,82+5,45+3,8+3,58)*3,1)-(1,15*1,9*6)-(0,75*1,9*2)-(1,35*1,9)$ | | | 60,9 | |
| 42 | 612474611 | Omítka stěn vnitřní dvouvrstvá, vápen. štuk, ručně | m2 | 887,37550 | 410,00 | 363 823,96 |
| | | 1.NP : $((2,6+3,28)*2,7)-(1,15*2,1)-(1,1*2,65)$ | | | 10,55 | |
| | | 2.NP : $((6,48+3,35+2,87+3,8)*2)-(1,15*1,9*4)-(0,75*1,9*2)-(1,35*1,9)$ | | | 18,84 | |
| | | 3.NP : $((2,65+3,53+6,52+5,45+3,8+3,23+5,53+2,68)*3,35)-(1,15*1,9*8)-(0,75*1,9*2)-(1,35*1,9)$ | | | 88,96 | |
| | | 4.NP : $((2,65+4,32+5,82+5,45+3,8+3,58)*3,1)-(1,15*1,9*6)-(0,75*1,9*2)-(1,35*1,9)$ | | | 60,9 | |
| | | Schodiště vpravo : $((4,7+5,15)*2)*13,9-(1,15*1,45*4)-(0,9*2*4)$ | | | 259,96 | |
| | | Schodiště vlevo : $((4,55+4,7)*2)*13,9-(1,15*1,45*4)-(0,9*2*4)$ | | | 243,28 | |
| | | Schodiště zrcadlo vpravo : $((1,95+1,92)*2)*13,9$ | | | 107,59 | |
| | | Schodiště zrcadlo vlevo : $((1,75+1,75)*2)*13,9$ | | | 97,3 | |
| 43 | 612481211 | Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix | m2 | 1 235,06200 | 213,00 | 263 068,21 |
| | | Štít jih : 226,32 | | | 226,32 | |
| | | Štít sever : 57,13 | | | 57,13 | |
| | | 4/VO : $-0,6*0,4*6$ | | | -1,44 | |
| | | 12/VO : $-1,4*1,45*3$ | | | -6,09 | |
| | | 13/VO : $-1,9*1,45*3$ | | | -8,27 | |
| | | Dvůr sever : 8,58 | | | 8,58 | |
| | | 19/VO : $-0,9*2,5*2$ | | | -4,5 | |
| | | Dvůr jih : 101,38 | | | 101,38 | |
| | | 4/VO : $-0,6*0,4*2$ | | | -0,48 | |
| | | 5/VO : $-0,45*0,65*2$ | | | -0,59 | |
| | | Průjezd : $-1,9*1,45*1$ | | | -2,75 | |
| | | 19/VO : $-0,9*2,5*4$ | | | -9 | |
| | | 25/VO : $-1,8*2,5*1$ | | | -4,5 | |
| | | 26/VO : $-1,15*2,5*1$ | | | -2,88 | |
| | | Dvůr plocha : 937,59 | | | 937,59 | |
| | | Dvířka HUP : $-0,27*15$ | | | -4,05 | |
| | | 4/VO : $-0,6*0,4*1$ | | | -0,24 | |
| | | 6/VO : $-0,55*0,6*4$ | | | -1,32 | |
| | | 7/VO : $-0,55*0,85*5$ | | | -2,34 | |
| | | 8/VO : $-0,85*0,6*1$ | | | -0,51 | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 9/2017 | Stavební úpravy bytového domu Cejl 33/68 v Brně |
| O: | 01 | |
| R: | 01 | Stavební část |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|--------------------------------|----|----------|-----------|--------|
| | | 10/VO : -0,85*1,2*1 | | | | -1,02 |
| | | 11/VO : -1,15*1,45*41 | | | | -68,37 |
| | | 14/VO : -2,05*1,45*4 | | | | -11,89 |
| | | 15/VO : -1,15*1,65*2 | | | | -3,8 |
| | | 16/VO : -1,65*1,65*2 | | | | -5,45 |
| | | 18/VO : -0,9*1,97*6 | | | | -10,64 |
| | | 19/VO : -0,9*2,5*7 | | | | -15,75 |
| | | 23/VO : -3*3*1 | | | | -9 |
| | | 24/VO : -1,2*2,5*1 | | | | -3 |
| | | Průjezd I : (1,8+1,8)*10,75 | | | | 38,7 |
| | | Průjezd II : (2,01+2,01)*10,75 | | | | 43,22 |

| | | |
|----------------|------------------------------|---------------------|
| Díl: 62 | Úpravy povrchů vnější | 2 561 535,08 |
|----------------|------------------------------|---------------------|

| | | | | | |
|--------------|---|---|-----------|-------|-----------|
| 44 620991004 | Začišťovací okenní lišta pro omítku tl. 15 mm | m | 895,35000 | 59,00 | 52 825,65 |
|--------------|---|---|-----------|-------|-----------|

| | |
|----------------------------|--------|
| 1/VO : (1,15+(1,9*2))*63 | 311,85 |
| 2/VO : (1,35+(1,9*2))*6 | 30,9 |
| 3/VO : (0,75+(1,9*2))*12 | 54,6 |
| 4/VO : (0,6+(0,4*2))*9 | 12,6 |
| 5/VO : (0,45+(0,65*2))*3 | 5,25 |
| 6/VO : (0,55+(0,6*2))*7 | 12,25 |
| 7/VO : (0,55+(0,85*2))*5 | 11,25 |
| 8/VO : (0,85+(0,6*2))*1 | 2,05 |
| 9/VO : (1,15+(0,6*2))*2 | 4,7 |
| 10/VO : (0,85+(1,2*2))*1 | 3,25 |
| 11/VO : (1,15+(1,45*2))*40 | 162 |
| 12/VO : (1,4+(1,45*2))*3 | 12,9 |
| 13/VO : (1,9+(1,45*2))*5 | 24 |
| 14/VO : (2,05+(1,45*2))*3 | 14,85 |
| 15/VO : (1,15+(1,65*2))*2 | 8,9 |
| 16/VO : (1,65+(1,65*2))*2 | 9,9 |
| 17/VO : (1,6+(1,45*2))*1 | 4,5 |
| 19/VO : (0,9+(2,5*2))*15 | 88,5 |
| 33/VO : (1,15+(2,1*2))*13 | 69,55 |
| 34/VO : (1,1+(2,65*2))*7 | 44,8 |
| 35/VO : (1,45+(2,65*2))*1 | 6,75 |

| | | | | | |
|--------------|---|----|-----------|-------|-----------|
| 45 620991121 | Zakryvání výplní vnějších otvorů z lešení | m2 | 448,63400 | 39,00 | 17 496,73 |
|--------------|---|----|-----------|-------|-----------|

| | |
|----------------------|--------|
| 1/VO : 1,15*1,9*63 | 137,66 |
| 2/VO : 1,35*1,9*6 | 15,39 |
| 3/VO : 0,75*1,9*12 | 17,1 |
| 4/VO : 0,6*0,4*9 | 2,16 |
| 5/VO : 0,45*0,65*3 | 0,88 |
| 6/VO : 0,55*0,6*7 | 2,31 |
| 7/VO : 0,55*0,85*5 | 2,34 |
| 8/VO : 0,85*0,6*1 | 0,51 |
| 9/VO : 1,15*0,6*2 | 1,38 |
| 10/VO : 0,85*1,2*1 | 1,02 |
| 11/VO : 1,15*1,45*40 | 66,7 |
| 12/VO : 1,4*1,45*3 | 6,09 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| 5 | 9/2017 | Stavební úpravy bytového domu Cejl 33/68 v Brně |
| O: | 01 | |
| R: | 01 | Stavební část |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---|----|-------------|-----------|------------|
| | | 13/VO : 1,9*1,45*5 | | 13,78 | | |
| | | 14/VO : 2,05*1,45*3 | | 8,92 | | |
| | | 15/VO : 1,15*1,65*2 | | 3,8 | | |
| | | 16/VO : 1,65*1,65*2 | | 5,45 | | |
| | | 17/VO : 1,6*1,45*1 | | 2,32 | | |
| | | 18/VO : 0,9*1,97*6 | | 10,64 | | |
| | | 19/VO : 0,9*2,5*15 | | 33,75 | | |
| | | 20/VO : 0,9*1,97*11 | | 19,5 | | |
| | | 21/VO : 0,9*1,97*2 | | 3,55 | | |
| | | 22/VO : 2,65*3*1 | | 7,95 | | |
| | | 23/VO : 3*3*1 | | 9 | | |
| | | 24/VO : 1,2*2,1*1 | | 2,52 | | |
| | | 25/VO : 1,8*2,5*1 | | 4,5 | | |
| | | 26/VO : 1,15*2,5*1 | | 2,88 | | |
| | | 27/VO : 0,9*2*1 | | 1,8 | | |
| | | 28/VO : 0,6*1,97*1 | | 1,18 | | |
| | | 29/VO : 0,9*2,05*1 | | 1,85 | | |
| | | 30/VO : 0,9*2*1 | | 1,8 | | |
| | | 31/VO : 1,1*2*1 | | 2,2 | | |
| | | 32/VO : 1*2,1*1 | | 2,1 | | |
| | | 33/VO : 1,15*2,1*13 | | 31,39 | | |
| | | 34/VO : 1,1*2,65*7 | | 20,41 | | |
| | | 35/VO : 1,45*2,65*1 | | 3,84 | | |
| 46 | 621421132 | Omítka vnější podhledů, MVC, hladká, složitost 1-2 | m2 | 93,08600 | 461,00 | 42 912,65 |
| | | Římsa dvůr : (60,49+6)*1,4 | | 93,09 | | |
| 47 | 621481111 | Potažení vnějších podhl. rabc. pletivem, vypnutí | m2 | 93,08600 | 213,00 | 19 827,32 |
| | | Římsa dvůr : (60,49+6)*1,4 | | 93,09 | | |
| 48 | 621481211 | Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-podhledy, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix | m2 | 296,02230 | 247,00 | 73 117,51 |
| | | Římsa dvůr : (60,49+6)*1,4 | | 93,09 | | |
| | | Pavlač 2.NP : (45,39+4,77)*1,34 | | 67,21 | | |
| | | Pavlač 3.NP : (17,175+18,77+4,85)*1,34 | | 54,67 | | |
| | | Pavlač 4.NP : 60,49*1,34 | | 81,06 | | |
| 49 | 621491241 | Příplatek za nátěry na podhledech | m2 | 296,02230 | 10,00 | 2 960,22 |
| | | Římsa dvůr : (60,49+6)*1,4 | | 93,09 | | |
| | | Pavlač 2.NP : (45,39+4,77)*1,34 | | 67,21 | | |
| | | Pavlač 3.NP : (17,175+18,77+4,85)*1,34 | | 54,67 | | |
| | | Pavlač 4.NP : 60,49*1,34 | | 81,06 | | |
| 50 | 622471317 | Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2, barva silikonová Stomix GamaDEKOR@SIL | m2 | 1 531,08430 | 162,00 | 248 035,66 |
| | | Štít jih : 226,32 | | 226,32 | | |
| | | Štít sever : 57,13 | | 57,13 | | |
| | | 4/VO : -0,6*0,4*6 | | -1,44 | | |
| | | 12/VO : -1,4*1,45*3 | | -6,09 | | |
| | | 13/VO : -1,9*1,45*3 | | -8,27 | | |
| | | Dvůr sever : 8,58 | | 8,58 | | |
| | | 19/VO : -0,9*2,5*2 | | -4,5 | | |
| | | Dvůr jih : 101,38 | | 101,38 | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| | 9/2017 | Stavební úpravy bytového domu Cejl 33/68 v Brně |
| O: | 01 | |
| R: | 01 | Stavební část |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---|----|-------------|-----------|------------|
| | | 4/VO : -0,6*0,4*2 | | -0,48 | | |
| | | 5/VO : -0,45*0,65*2 | | -0,59 | | |
| | | Průjezd : -1,9*1,45*1 | | -2,75 | | |
| | | 19/VO : -0,9*2,5*4 | | -9 | | |
| | | 25/VO : -1,8*2,5*1 | | -4,5 | | |
| | | 26/VO : -1,15*2,5*1 | | -2,88 | | |
| | | Dvůr plocha : 937,59 | | 937,59 | | |
| | | Dvířka HUP : -0,27*15 | | -4,05 | | |
| | | 4/VO : -0,6*0,4*1 | | -0,24 | | |
| | | 6/VO : -0,55*0,6*4 | | -1,32 | | |
| | | 7/VO : -0,55*0,85*5 | | -2,34 | | |
| | | 8/VO : -0,85*0,6*1 | | -0,51 | | |
| | | 10/VO : -0,85*1,2*1 | | -1,02 | | |
| | | 11/VO : -1,15*1,45*41 | | -68,37 | | |
| | | 14/VO : -2,05*1,45*4 | | -11,89 | | |
| | | 15/VO : -1,15*1,65*2 | | -3,8 | | |
| | | 16/VO : -1,65*1,65*2 | | -5,45 | | |
| | | 18/VO : -0,9*1,97*6 | | -10,64 | | |
| | | 19/VO : -0,9*2,5*7 | | -15,75 | | |
| | | 23/VO : -3*3*1 | | -9 | | |
| | | 24/VO : -1,2*2,5*1 | | -3 | | |
| | | Průjezd I : (1,8+1,8)*10,75 | | 38,7 | | |
| | | Průjezd II : (2,01+2,01)*10,75 | | 43,22 | | |
| | | Řimsa dvůr : (60,49+6)*1,4 | | 93,09 | | |
| | | Pavlač 2.NP : (45,39+4,77)*1,34 | | 67,21 | | |
| | | Pavlač 3.NP : (17,175+18,77+4,85)*1,34 | | 54,67 | | |
| | | Pavlač 4.NP : 60,49*1,34 | | 81,06 | | |
| 51 | 622471319 | Nátěr nebo nástřík stěn vnějších, složitost 5, hmota nátěrová Baumit SilikonColor | m2 | 1 019,94250 | 244,00 | 248 865,97 |
| | | Pohled uliční : 1261,63 | | 1261,63 | | |
| | | 1/VO : -1,15*1,9*63 | | -137,66 | | |
| | | 2/VO : -1,35*1,9*6 | | -15,39 | | |
| | | 3/VO : -0,75*1,9*12 | | -17,1 | | |
| | | 22/VO : -2,65*3*2 | | -15,9 | | |
| | | 33/VO : -1,15*2,1*13 | | -31,39 | | |
| | | 34/VO : -1,1*2,65*7 | | -20,41 | | |
| | | 35/VO : -1,45*2,65*1 | | -3,84 | | |
| 52 | 622472112 | Omítka stěn vnější ze SMS štuková slož. II. ručně | m2 | 1 235,06200 | 534,00 | 659 523,11 |
| | | Štít jih : 226,32 | | 226,32 | | |
| | | Štít sever : 57,13 | | 57,13 | | |
| | | 4/VO : -0,6*0,4*6 | | -1,44 | | |
| | | 12/VO : -1,4*1,45*3 | | -6,09 | | |
| | | 13/VO : -1,9*1,45*3 | | -8,27 | | |
| | | Dvůr sever : 8,58 | | 8,58 | | |
| | | 19/VO : -0,9*2,5*2 | | -4,5 | | |
| | | Dvůr jih : 101,38 | | 101,38 | | |
| | | 4/VO : -0,6*0,4*2 | | -0,48 | | |
| | | 5/VO : -0,45*0,65*2 | | -0,59 | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| | 9/2017 | Stavební úpravy bytového domu Cejl 33/68 v Brně |
| O: | 01 | |
| R: | 01 | Stavební část |

| P č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|----------------|---------------|--|----|-------------|-----------|-------------------|
| | | Průjezd : -1,9*1,45*1 | | | -2,75 | |
| | | 19/VO : -0,9*2,5*4 | | | -9 | |
| | | 25/VO : -1,8*2,5*1 | | | -4,5 | |
| | | 26/VO : -1,15*2,5*1 | | | -2,88 | |
| | | Dvůr plocha : 937,59 | | | 937,59 | |
| | | Dvířka HUP : -0,27*15 | | | -4,05 | |
| | | 4/VO : -0,6*0,4*1 | | | -0,24 | |
| | | 6/VO : -0,55*0,6*4 | | | -1,32 | |
| | | 7/VO : -0,55*0,85*5 | | | -2,34 | |
| | | 8/VO : -0,85*0,6*1 | | | -0,51 | |
| | | 10/VO : -0,85*1,2*1 | | | -1,02 | |
| | | 11/VO : -1,15*1,45*41 | | | -68,37 | |
| | | 14/VO : -2,05*1,45*4 | | | -11,89 | |
| | | 15/VO : -1,15*1,65*2 | | | -3,8 | |
| | | 16/VO : -1,65*1,65*2 | | | -5,45 | |
| | | 18/VO : -0,9*1,97*6 | | | -10,64 | |
| | | 19/VO : -0,9*2,5*7 | | | -15,75 | |
| | | 23/VO : -3*3*1 | | | -9 | |
| | | 24/VO : -1,2*2,5*1 | | | -3 | |
| | | Průjezd I : (1,8+1,8)*10,75 | | | 38,7 | |
| | | Průjezd II : (2,01+2,01)*10,75 | | | 43,22 | |
| 53 | 622472115 | Omítka stěn vnější ze SMS štuková slož. V. ručně | m2 | 1 019,94250 | 1 126,00 | 1 148 455,26 |
| | | Pohled uliční : 1261,63 | | | 1261,63 | |
| | | 1/VO : -1,15*1,9*63 | | | -137,66 | |
| | | 2/VO : -1,35*1,9*6 | | | -15,39 | |
| | | 3/VO : -0,75*1,9*12 | | | -17,1 | |
| | | 22/VO : -2,65*3*2 | | | -15,9 | |
| | | 33/VO : -1,15*2,1*13 | | | -31,39 | |
| | | 34/VO : -1,1*2,65*7 | | | -20,41 | |
| | | 35/VO : -1,45*2,65*1 | | | -3,84 | |
| 54 | 629451112 | Vyrovňovací vrstva MC šířky do 30 cm | m | 559,00000 | 85,00 | 47 515,00 |
| | | Pod parapety : 332 | | | 332 | |
| | | Římky : 227 | | | 227 | |
| Díl: 63 | | Podlahy a podlahové konstrukce | | | | 236 225,19 |
| 55 | 631361921 | Výztuž mazanin svařovanou sítí, průměr drátu 6,0, oka 150/150 mm KH20 | t | 2,55600 | 28 675,00 | 73 293,30 |
| | | 8,52*0,3 | | | 2,56 | |
| 56 | 631416212 | Mazanina betonová PROFIL, tloušťka 8 - 12 cm, PROFIL Beton, pevnost v tlaku 25 MPa | m3 | 8,52060 | 5 905,00 | 50 314,14 |
| | | 1.NP : (7,7+8,13)*0,095 | | | 1,5 | |
| | | 2.NP : (10,5+9,65)*0,095 | | | 1,91 | |
| | | 3.NP : (16,75+9,65)*0,095 | | | 2,51 | |
| | | 4.NP : (17,75+9,56)*0,095 | | | 2,59 | |
| 57 | 631591115 | Násyp pod podlahy z keramzitu | m3 | 36,45840 | 2 504,00 | 91 291,83 |
| | | 1.NP : (16,6+19,4)*0,08 | | | 2,88 | |
| | | 2.NP : (37,8+18,88+16,04+21,28)*0,08 | | | 7,52 | |

Položkový rozpočet

| | | |
|-----|-----------|---|
| | 5/19/2017 | Stavební úpravy bytového domu Cejl 33/68 v Brně |
| CO: | 01 | |
| R: | 01 | Stavební část |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|----------------|---------------|---|-----|-------------|-----------|-------------------|
| | | 3.NP : (17,7+20,22+36,48+19,24+21,24+17,9+30,2+14,85)*0,08 | | 14,23 | | |
| | | 4.NP : (17,7+25,46+33,13+30,52+21,24+19,85)*0,08 | | 11,83 | | |
| 58 | 632477123 | Reprofil.polymercement.maltou,tl.do10 mm+penetrace | m2 | 40,01110 | 533,00 | 21 325,92 |
| | | Pavlač 1.NP : (44,29+4,77)*1,34*0,2 | | 13,15 | | |
| | | Pavlač 2.NP : (17,175+17,67+4,9)*1,34*0,2 | | 10,65 | | |
| | | Pavlač 3.NP : 60,49*1,34*0,2 | | 16,21 | | |
| Díl: 64 | | Výplně otvorů | | | | 31 730,00 |
| 59 | 642944121 | Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 90x197x16 cm | kus | 19,00000 | 1 670,00 | 31 730,00 |
| | | 18/VO : 6 | | 6 | | |
| | | 20/VO : 11 | | 11 | | |
| | | 21/VO : 2 | | 2 | | |
| Díl: 94 | | Lešení a stavební výtahy | | | | 708 388,52 |
| 60 | 941941052 | Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m | m2 | 2 628,29000 | 63,00 | 165 582,27 |
| | | Ulice : 1261,63 | | 1261,63 | | |
| | | Dvůr : 8,58+101,38+937,59 | | 1047,55 | | |
| | | Štít sever : 57,13 | | 57,13 | | |
| | | Štít jih : 261,98 | | 261,98 | | |
| 61 | 941941392 | Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052 | m2 | 7 884,87000 | 34,00 | 268 085,58 |
| | | 2628,29*3 | | 7884,87 | | |
| 62 | 941941841 | Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m | m2 | 2 628,29000 | 40,00 | 105 131,60 |
| 63 | 941955002 | Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m | m2 | 537,64500 | 115,00 | 61 829,18 |
| | | 1.NP : (16,6+19,4) | | 36 | | |
| | | 2.NP : (37,8+18,88+16,04+21,28) | | 94 | | |
| | | 3.NP : (17,7+20,22+36,48+19,24+21,24+17,9+30,2+14,85) | | 177,83 | | |
| | | 4.NP : (17,7+25,46+33,13+30,52+21,24+19,85) | | 147,9 | | |
| | | Průjezd I : (1,8+1,8)*10,75 | | 38,7 | | |
| | | Průjezd II : (2,01+2,01)*10,75 | | 43,22 | | |
| 64 | 944944011 | Montáž ochranné sítě z umělých vláken | m2 | 2 628,29000 | 11,00 | 28 911,19 |
| 65 | 944944031 | Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 | m2 | 7 884,87000 | 8,00 | 63 078,96 |
| | | 2628,29*3 | | 7884,87 | | |
| 66 | 944944081 | Demontáž ochranné sítě z umělých vláken | m2 | 2 628,29000 | 6,00 | 15 769,74 |
| Díl: 95 | | Dokončovací konstrukce na pozemních stavebních | | | | 189 937,86 |
| 67 | 952901110 | Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří | m2 | 448,63400 | 40,00 | 17 945,36 |
| 68 | 952901114 | Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m | m2 | 1 562,68350 | 109,00 | 170 332,50 |
| | | 78,33*19,95 | | 1562,68 | | |
| 69 | 953981203 | Chemické kotvy, beton, hl. 110 mm, M12, malta POXY | kus | 20,00000 | 83,00 | 1 660,00 |
| | | Z/7 : 20 | | 20 | | |
| Díl: 96 | | Bourání konstrukcí | | | | 244 970,61 |
| 70 | 602016195 | Penetrace hloubková stěn PROFI Silikat-Tiefengrund | m2 | 2 641,04730 | 55,00 | 145 257,60 |
| | | Pohledy kleneb : (4,414+3,96)*10,75 | | 90,02 | | |
| | | Štít jih : 226,32 | | 226,32 | | |
| | | Štít sever : 57,13 | | 57,13 | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| | 9/2017 | Stavební úpravy bytového domu Cejl 33/68 v Brně |
| O: | 01 | |
| R: | 01 | Stavební část |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|--|----|----------|-----------|-----------|
| | | 4/VO : -0,6*0,4*6 | | | -1,44 | |
| | | 12/VO : -1,4*1,45*3 | | | -6,09 | |
| | | 13/VO : -1,9*1,45*3 | | | -8,27 | |
| | | Dvůr sever : 8,58 | | | 8,58 | |
| | | 19/VO : -0,9*2,5*2 | | | -4,5 | |
| | | Dvůr jih : 101,38 | | | 101,38 | |
| | | 4/VO : -0,6*0,4*2 | | | -0,48 | |
| | | 5/VO : -0,45*0,65*2 | | | -0,59 | |
| | | Průjezd : -1,9*1,45*1 | | | -2,75 | |
| | | 19/VO : -0,9*2,5*4 | | | -9 | |
| | | 25/VO : -1,8*2,5*1 | | | -4,5 | |
| | | 26/VO : -1,15*2,5*1 | | | -2,88 | |
| | | Dvůr plocha : 937,59 | | | 937,59 | |
| | | Dvířka HUP : -0,27*15 | | | -4,05 | |
| | | 4/VO : -0,6*0,4*1 | | | -0,24 | |
| | | 6/VO : -0,55*0,6*4 | | | -1,32 | |
| | | 7/VO : -0,55*0,85*5 | | | -2,34 | |
| | | 8/VO : -0,85*0,6*1 | | | -0,51 | |
| | | 10/VO : -0,85*1,2*1 | | | -1,02 | |
| | | 11/VO : -1,15*1,45*41 | | | -68,37 | |
| | | 14/VO : -2,05*1,45*4 | | | -11,89 | |
| | | 15/VO : -1,15*1,65*2 | | | -3,8 | |
| | | 16/VO : -1,65*1,65*2 | | | -5,45 | |
| | | 18/VO : -0,9*1,97*6 | | | -10,64 | |
| | | 19/VO : -0,9*2,5*7 | | | -15,75 | |
| | | 23/VO : -3*3*1 | | | -9 | |
| | | 24/VO : -1,2*2,5*1 | | | -3 | |
| | | Průjezd I : (1,8+1,8)*10,75 | | | 38,7 | |
| | | Průjezd II : (2,01+2,01)*10,75 | | | 43,22 | |
| | | Pohled uliční : 1261,63 | | | 1261,63 | |
| | | 1/VO : -1,15*1,9*63 | | | -137,66 | |
| | | 2/VO : -1,35*1,9*6 | | | -15,39 | |
| | | 3/VO : -0,75*1,9*12 | | | -17,1 | |
| | | 22/VO : -2,65*3*2 | | | -15,9 | |
| | | 33/VO : -1,15*2,1*13 | | | -31,39 | |
| | | 34/VO : -1,1*2,65*7 | | | -20,41 | |
| | | 35/VO : -1,45*2,65*1 | | | -3,84 | |
| | | Římsa dvůr : (60,49+6)*1,4 | | | 93,09 | |
| | | Pavlač 2.NP : (45,39+4,77)*1,34 | | | 67,21 | |
| | | Pavlač 3.NP : (17,175+18,77+4,85)*1,34 | | | 54,67 | |
| | | Pavlač 4.NP : 60,49*1,34 | | | 81,06 | |
| 71 | 965042141 | Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2, ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm | m3 | 14,92710 | 2 769,00 | 41 333,14 |
| | | 1.NP : (7,7+8,13)*0,095 | | | 1,5 | |
| | | 2.NP : (10,5+9,65)*0,095 | | | 1,91 | |
| | | 3.NP : (16,75+9,65)*0,095 | | | 2,51 | |
| | | 4.NP : (17,75+9,56)*0,095 | | | 2,59 | |
| | | Průjezd vúevo : 42,71*0,15 | | | 6,41 | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 9/2017 | Stavební úpravy bytového domu Cejl 33/68 v Brně |
| O: | 01 | |
| R: | 01 | Stavební část |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---|-----|-----------|-----------|-----------|
| 72 | 965081712 | Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, pl. do 1 m2, ručně, dlaždice keramické (0,175+0,175+0,3)*2*5 | m2 | 6,50000 | 69,00 | 448,50 |
| | | | | 6,5 | | |
| 73 | 968061112 | Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2 | kus | 612,00000 | 8,00 | 4 896,00 |
| | | 1/VO : 6*63 | | 378 | | |
| | | 2/VO : 6*6 | | 36 | | |
| | | 3/VO : 4*12 | | 48 | | |
| | | 4/VO : 1*9 | | 9 | | |
| | | 5/VO : 1*3 | | 3 | | |
| | | 6/VO : 1*7 | | 7 | | |
| | | 7/VO : 1*5 | | 5 | | |
| | | 8/VO : 1*1 | | 1 | | |
| | | 9/VO : 1*2 | | 2 | | |
| | | 10/VO : 1*1 | | 1 | | |
| | | 11/VO : 2*40 | | 80 | | |
| | | 12/VO : 2*3 | | 6 | | |
| | | 13/VO : 3*5 | | 15 | | |
| | | 14/VO : 3*3 | | 9 | | |
| | | 15/VO : 2*2 | | 4 | | |
| | | 16/VO : 3*2 | | 6 | | |
| | | 17/VO : 2*1 | | 2 | | |
| 74 | 968061125 | Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 | kus | 19,00000 | 13,00 | 247,00 |
| | | 18/VO : 6 | | 6 | | |
| | | 20/VO : 11 | | 11 | | |
| | | 21/VO : 2 | | 2 | | |
| 75 | 968061126 | Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. nad 2 m2 | kus | 15,00000 | 23,00 | 345,00 |
| | | 19/VO : 15 | | 15 | | |
| 76 | 968062244 | Vybourání dřevěných ráků oken jednoduch. pl. 1 m2 | m2 | 10,59500 | 207,00 | 2 193,17 |
| | | 4/VO : 0,6*0,4*9 | | 2,16 | | |
| | | 5/VO : 0,45*0,65*3 | | 0,88 | | |
| | | 6/VO : 0,55*0,6*7 | | 2,31 | | |
| | | 7/VO : 0,55*0,85*5 | | 2,34 | | |
| | | 8/VO : 0,85*0,6*1 | | 0,51 | | |
| | | 9/VO : 1,15*0,6*2 | | 1,38 | | |
| | | 10/VO : 0,85*1,2*1 | | 1,02 | | |
| 77 | 968062355 | Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých pl. 2 m2 | m2 | 17,10000 | 202,00 | 3 454,20 |
| | | 3/VO : 0,75*1,9*12 | | 17,1 | | |
| 78 | 968062356 | Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých pl. 4 m2 | m2 | 34,25250 | 158,00 | 5 411,90 |
| | | 13/VO : 1,9*1,45*5 | | 13,78 | | |
| | | 14/VO : 2,05*1,45*3 | | 8,92 | | |
| | | 15/VO : 1,15*1,65*2 | | 3,8 | | |
| | | 16/VO : 1,65*1,65*2 | | 5,45 | | |
| | | 17/VO : 1,6*1,45*1 | | 2,32 | | |
| 79 | 968062356 | Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých pl. 4 m2 | m2 | 153,04500 | 158,00 | 24 181,11 |
| | | 3/VO : 12 | | 12 | | |
| 80 | 968062455 | Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2 | m2 | 33,75000 | 190,00 | 6 412,50 |
| | | 19/VO : 0,9*2,5*15 | | 33,75 | | |
| 81 | 968072246 | Vybourání kovových ráků oken jednod. pl. 4 m2 | m2 | 31,39500 | 112,00 | 3 516,24 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| | 9/2017 | Stavební úpravy bytového domu Cejl 33/68 v Brně |
| O: | 01 | |
| R: | 01 | Stavební část |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|----------------|---------------|---|----|-------------|-----------|-------------------|
| | | 33/VO : 1,15*2,1*13 | | 31,39 | | |
| 82 | 968072455 | Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 | m2 | 24,24750 | 300,00 | 7 274,25 |
| | | 34/VO : 1,1*2,65*7 | | 20,41 | | |
| | | 35/VO : 1,45*2,65*1 | | 3,84 | | |
| Díl: 97 | | Prorážení otvorů | | | | 310 975,82 |
| 83 | 971033681 | Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.90 cm, MVC | m3 | 20,64380 | 1 374,00 | 28 364,58 |
| | | P1 : 2*0,9*0,4*19 | | 13,68 | | |
| | | P2 : 4,1*0,9*0,4*3 | | 4,43 | | |
| | | Rozšíření otvorů 1.NP . 1,15*0,35*0,9*7 | | 2,54 | | |
| 84 | 974031669 | Vysekání rýh zeď cihelná vtah. nosníků 15 x 45 cm | m | 100,60000 | 338,00 | 34 002,80 |
| | | P1 : 2*2*19 | | 76 | | |
| | | P2 : 4,1*2*3 | | 24,6 | | |
| 85 | 978012191 | Otlučení omítek vnitřních rákosov.stropů do 100 % | m2 | 455,73000 | 120,00 | 54 687,60 |
| | | 1.NP : (16,6+19,4) | | 36 | | |
| | | 2.NP : (37,8+18,88+16,04+21,28) | | 94 | | |
| | | 3.NP : | | 177,83 | | |
| | | (17,7+20,22+36,48+19,24+21,24+17,9+30,2+14,85) | | | | |
| | | 4.NP : (17,7+25,46+33,13+30,52+21,24+19,85) | | 147,9 | | |
| 86 | 978013191 | Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % | m2 | 887,37550 | 68,00 | 60 341,53 |
| | | 1.NP : ((2,6+3,28)*2,7)-(1,15*2,1)-(1,1*2,65) | | 10,55 | | |
| | | 2.NP : ((6,48+3,35+2,87+3,8)*2)-(1,15*1,9*4)-(0,75*1,9*2)-(1,35*1,9) | | 18,84 | | |
| | | 3.NP : ((2,65+3,53+6,52+5,45+3,8+3,23+5,53+2,68)*3,35)-(1,15*1,9*8)-(0,75*1,9*2)-(1,35*1,9) | | 88,96 | | |
| | | 4.NP : ((2,65+4,32+5,82+5,45+3,8+3,58)*3,1)-(1,15*1,9*6)-(0,75*1,9*2)-(1,35*1,9) | | 60,9 | | |
| | | Schodiště vpravo : (((4,7+5,15)*2)*13,9)-(1,15*1,45*4)-(0,9*2*4) | | 259,96 | | |
| | | Schodiště vlevo : (((4,55+4,7)*2)*13,9)-(1,15*1,45*4)-(0,9*2*4) | | 243,28 | | |
| | | Schodiště zrcadlo vpravo . ((1,95+1,92)*2*13,9) | | 107,59 | | |
| | | Schodiště zrcadlo vlevo : ((1,75+1,75)*2*13,9) | | 97,3 | | |
| 87 | 978015291 | Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 % | m2 | 1 235,06200 | 52,00 | 64 223,22 |
| | | Štít jih : 226,32 | | 226,32 | | |
| | | Štít sever : 57,13 | | 57,13 | | |
| | | 4/VO : -0,6*0,4*6 | | -1,44 | | |
| | | 12/VO : -1,4*1,45*3 | | -6,09 | | |
| | | 13/VO : -1,9*1,45*3 | | -8,27 | | |
| | | Dvůr sever : 8,58 | | 8,58 | | |
| | | 19/VO : -0,9*2,5*2 | | -4,5 | | |
| | | Dvůr jih : 101,38 | | 101,38 | | |
| | | 4/VO : -0,6*0,4*2 | | -0,48 | | |
| | | 5/VO : -0,45*0,65*2 | | -0,59 | | |
| | | Průjezd : -1,9*1,45*1 | | -2,75 | | |
| | | 19/VO : -0,9*2,5*4 | | -9 | | |
| | | 25/VO : -1,8*2,5*1 | | -4,5 | | |
| | | 26/VO : -1,15*2,5*1 | | -2,88 | | |
| | | Dvůr plocha : 937,59 | | 937,59 | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| | 9/2017 | Stavební úpravy bytového domu Cejl 33/68 v Brně |
| O: | 01 | |
| R: | 01 | Stavební část |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|---|-----|-------------|-----------|-------------------|
| | | Dvířka HUP : -0,27*15 | | -4,05 | | |
| | | 4/VO : -0,6*0,4*1 | | -0,24 | | |
| | | 6/VO : -0,55*0,6*4 | | -1,32 | | |
| | | 7/VO : -0,55*0,85*5 | | -2,34 | | |
| | | 8/VO : -0,85*0,6*1 | | -0,51 | | |
| | | 10/VO : -0,85*1,2*1 | | -1,02 | | |
| | | 11/VO : -1,15*1,45*41 | | -68,37 | | |
| | | 14/VO : -2,05*1,45*4 | | -11,89 | | |
| | | 15/VO : -1,15*1,65*2 | | -3,8 | | |
| | | 16/VO : -1,65*1,65*2 | | -5,45 | | |
| | | 18/VO : -0,9*1,97*6 | | -10,64 | | |
| | | 19/VO : -0,9*2,5*7 | | -15,75 | | |
| | | 23/VO : -3*3*1 | | -9 | | |
| | | 24/VO : -1,2*2,5*1 | | -3 | | |
| | | Průjezd I : (1,8+1,8)*10,75 | | 38,7 | | |
| | | Průjezd II : (2,01+2,01)*10,75 | | 43,22 | | |
| 88 | 978015391 | Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 100 % | m2 | 1 019,94250 | 68,00 | 69 356,09 |
| | | Pohled uliční : 1261,63 | | 1261,63 | | |
| | | 1/VO : -1,15*1,9*63 | | -137,66 | | |
| | | 2/VO : -1,35*1,9*6 | | -15,39 | | |
| | | 3/VO : -0,75*1,9*12 | | -17,1 | | |
| | | 22/VO : -2,65*3*2 | | -15,9 | | |
| | | 33/VO : -1,15*2,1*13 | | -31,39 | | |
| | | 34/VO : -1,1*2,65*7 | | -20,41 | | |
| | | 35/VO : -1,45*2,65*1 | | -3,84 | | |
| Díl: 99 | | Staveništní přesun hmot | | | | 964 394,12 |
| 89 | 999281151 | Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m, nošením | t | 539,06882 | 1 789,00 | 964 394,12 |
| Díl: 721 | | Vnitřní kanalizace | | | | 21 573,00 |
| 90 | 721242110 | Lapač střešních splavenin PP HL600, kloub, zápachová klapka, koš na listí, DN 100 | kus | 6,00000 | 3 033,00 | 18 198,00 |
| 91 | 721242804 | Demontáž lapače střešních splavenin DN 125 | kus | 6,00000 | 149,00 | 894,00 |
| 92 | 7212421-1 | 4/K Nátoková trubka litina dodávka + montáž | kus | 6,00000 | 343,00 | 2 058,00 |
| 93 | 998721203 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m | % | 211,50000 | 2,00 | 423,00 |
| Díl: 762 | | Konstrukce tesařské | | | | 314 138,43 |
| 94 | 762512115 | Položení podlahových desek na pero a drážku | m2 | 911,46000 | 119,00 | 108 463,74 |
| | | 1.NP : (16,6+19,4)*2 | | 72 | | |
| | | 2.NP : (37,8+18,88+16,04+21,28)*2 | | 188 | | |
| | | 3.NP : | | 355,66 | | |
| | | (17,7+20,22+36,48+19,24+21,24+17,9+30,2+14,85)*2 | | | | |
| | | 4.NP : (17,7+25,46+33,13+30,52+21,24+19,85)*2 | | 295,8 | | |
| 95 | 762522811 | Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm | m2 | 455,73000 | 68,00 | 30 989,64 |
| | | 1.NP : (16,6+19,4) | | 36 | | |
| | | 2.NP : (37,8+18,88+16,04+21,28) | | 94 | | |
| | | 3.NP : | | 177,83 | | |
| | | (17,7+20,22+36,48+19,24+21,24+17,9+30,2+14,85) | | | | |
| | | 4.NP : (17,7+25,46+33,13+30,52+21,24+19,85) | | 147,9 | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| | 9/2017 | Stavební úpravy bytového domu Cejl 33/68 v Brně |
| O: | 01 | |
| R: | 01 | Stavební část |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|---|-----|-------------|-----------|---------------------|
| 96 | 762841811 | Demontáž podbíjení obkladů stropů bez omítky | m2 | 455,73000 | 41,00 | 18 684,93 |
| | | 1.NP : (16,6+19,4) | | 36 | | |
| | | 2.NP : (37,8+18,88+16,04+21,28) | | 94 | | |
| | | 3.NP : | | 177,83 | | |
| | | (17,7+20,22+36,48+19,24+21,24+17,9+30,2+14,85) | | | | |
| | | 4.NP : (17,7+25,46+33,13+30,52+21,24+19,85) | | 147,9 | | |
| 97 | 60726012.A | Deska dřevoštěpková OSB 3 N - 4PD tl. 15 mm | m2 | 1 003,32600 | 135,00 | 135 449,01 |
| | | 1.NP : (16,6+19,4)*2*1,1 | | 79,92 | | |
| | | 2.NP : (37,8+18,88+16,04+21,28)*2*1,1 | | 206,8 | | |
| | | 3.NP : | | 391,23 | | |
| | | (17,7+20,22+36,48+19,24+21,24+17,9+30,2+14,85)*2*1,1 | | | | |
| | | 4 NP : (17,7+25,46+33,13+30,52+21,24+19,85)*2*1,1 | | 325,38 | | |
| 98 | 998762203 | Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m | % | 2 935,87320 | 7,00 | 20 551,11 |
| Díl: 764 | | Konstrukce klempířské | | | | 325 436,61 |
| 99 | 764410240 | Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 250 mm, lepení Enkolitem | m | 332,00000 | 444,00 | 147 408,00 |
| | | 1/K : 332 | | 332 | | |
| 100 | 764410850 | Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm | m | 332,00000 | 40,00 | 13 280,00 |
| 101 | 764421250 | Oplechování říms z Pz plechu, rš 330 mm, nalepení Enkolitem | m | 227,00000 | 409,00 | 92 843,00 |
| | | 2/K : 227 | | 227 | | |
| 102 | 764421850 | Demontáž oplechování říms, rš od 250 do 330 mm | m | 227,00000 | 35,00 | 7 945,00 |
| 103 | 764454203 | Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 120 mm | m | 133,00000 | 365,00 | 48 545,00 |
| | | 3/K : 133 | | 133 | | |
| 104 | 764454292 | Montáž zděže Pz kruhové | kus | 51,50000 | 63,00 | 3 244,50 |
| | | 103/2 | | 51,5 | | |
| 105 | 764454293 | Montáž kolena Pz kruhového | kus | 12,00000 | 150,00 | 1 800,00 |
| 106 | 764454802 | Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm | m | 133,00000 | 30,00 | 3 990,00 |
| 107 | 998764203 | Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m | % | 3 190,55500 | 2,00 | 6 381,11 |
| Díl: 766 | | Konstrukce truhlářské | | | | 7 955 300,59 |
| 108 | 766601213 | Těsnění okenní spáry, ostění, PT folie + PP folie, PT folie šířky 75 mm; PP folie šířky 50 mm | m | 626,00000 | 153,00 | 95 778,00 |
| | | 4/VO : (0,6+0,4)*2*9 | | 18 | | |
| | | 5/VO : (0,45+0,65)*2*3 | | 6,6 | | |
| | | 6/VO : (0,55+0,6)*2*7 | | 16,1 | | |
| | | 7/VO : (0,55+0,85)*2*5 | | 14 | | |
| | | 8/VO : (0,85+0,6)*2*1 | | 2,9 | | |
| | | 9/VO : (1,15+0,6)*2*2 | | 7 | | |
| | | 10/VO : (0,85+1,2)*2*1 | | 4,1 | | |
| | | 11/VO : (1,15+1,45)*2*40 | | 208 | | |
| | | 12/VO : (1,4+1,45)*2*3 | | 17,1 | | |
| | | 13/VO : (1,9+1,45)*2*5 | | 33,5 | | |
| | | 14/VO : (2,05+1,45)*2*3 | | 21 | | |
| | | 15/VO : (1,15+1,65)*2*2 | | 11,2 | | |
| | | 16/VO : (1,65+1,65)*2*2 | | 13,2 | | |
| | | 17/VO : (1,6+1,45)*2*1 | | 6,1 | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 9/2017 | Stavební úpravy bytového domu Cejl 33/68 v Brně |
| O: | 01 | |
| R: | 01 | Stavební část |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---|-------|-----------|-----------|--------------|
| | | 19/VO : (0,9+2,5)*2*15 | | 102 | | |
| | | 33/VO : (1,15+2,1)*2*13 | | 84,5 | | |
| | | 34/VO : (1,1+2,65)*2*7 | | 52,5 | | |
| | | 35/VO : (1,45+2,65)*2*1 | | 8,2 | | |
| 109 | 766601213 | Těsnění okenní spáry, ostění, PT folie + PP folie, PT folie šířky 100 mm; PP folie šířky 100 mm | m | 486,90000 | 157,00 | 76 443,30 |
| | | 1/VO : (1,15+1,9)*2*63 | | 384,3 | | |
| | | 2/VO : (1,35+1,9)*2*6 | | 39 | | |
| | | 3/VO : (0,75+1,9)*2*12 | | 63,6 | | |
| 110 | 766661122 | Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kř. nad 0,8 m | kus | 8,00000 | 526,00 | 4 208,00 |
| 111 | 766661422 | Montáž dveří protipožárních 1kříd. nad 80 cm | kus | 11,00000 | 614,00 | 6 754,00 |
| 112 | 766670021 | Montáž kliky a štitku | kus | 19,00000 | 304,00 | 5 776,00 |
| 113 | 766-1 | 1/ VO Okno dřevěné 1150/1900 mm vč. vnitřního parapetu, dodávka | kus | 63,00000 | 40 298,00 | 2 538 774,00 |
| 114 | 766-10 | 10/VO Okno dřevěné 850/1200 mm vč. vnitřního parapetu, dodávka | kus | 1,00000 | 21 041,00 | 21 041,00 |
| 115 | 766-11 | 11/VO Okno dřevěné 1150/1450 mm vč. vnitřního parapetu, dodávka | kus | 40,00000 | 27 303,00 | 1 092 120,00 |
| 116 | 766-12 | 12/VO Okno dřevěné 1400/1450 mm vč. vnitřního parapetu, dodávka | kus | 3,00000 | 34 400,00 | 103 200,00 |
| 117 | 766-13 | 13/VO Okno dřevěné 1900/1450 mm vč. vnitřního parapetu, dodávka | kus | 5,00000 | 51 362,00 | 256 810,00 |
| 118 | 766-14 | 14/VO Okno dřevěné 2050/1450 mm vč. vnitřního parapetu, dodávka | kus | 3,00000 | 52 548,00 | 157 644,00 |
| 119 | 766-15 | 15/VO Okno dřevěné 1150/1650 mm vč. vnitřního parapetu, dodávka | kus | 2,00000 | 34 300,00 | 68 600,00 |
| 120 | 766-16 | 16/VO Okno dřevěné 1650/1650 mm vč. vnitřního parapetu, dodávka | kus | 2,00000 | 49 196,00 | 98 392,00 |
| 121 | 766-17 | 17/VO Okno dřevěné 1600/1450 mm vč. vnitřního parapetu, dodávka | kus | 1,00000 | 38 573,00 | 38 573,00 |
| 122 | 766-19 | 19/VO Dveře dřevěné 900/2000+500 mm s nadsvětlíkem dodávka | kus | 15,00000 | 75 558,00 | 1 133 370,00 |
| 123 | 766-2 | 2/ VO Okno dřevěné 1350/1900 mm vč. vnitřního parapetu, dodávka | kus | 6,00000 | 42 385,00 | 254 310,00 |
| 124 | 766-22 | 22/VO Ocelová vrata 2650/3000 vč. kování dodávka a montáž | soub. | 1,00000 | 42 865,00 | 42 865,00 |
| 125 | 766-23 | 23/VO Repase dřevěných vrat 2650/3000 vč. kování dodávka a montáž | soub. | 1,00000 | 22 540,00 | 22 540,00 |
| 126 | 766-24 | 24/VO Repase ocelových dveří 1200/2500 vč. kování dodávka a montáž | soub. | 1,00000 | 8 820,00 | 8 820,00 |
| 127 | 766-25 | 25/VO Repase ocelových vrat 1800/2500 dodávka a montáž | soub. | 1,00000 | 12 916,00 | 12 916,00 |
| 128 | 766-26 | 26/VO Repase ocelových dveří 1150/2500 vč. kování dodávka a montáž | soub. | 1,00000 | 8 252,00 | 8 252,00 |
| 129 | 766-27 | 27/VO Repase ocelových dveří 900/2000 dodávka a montáž | soub. | 1,00000 | 5 909,00 | 5 909,00 |
| 130 | 766-28 | 28/VO Repase ocelových dveří 600/1970 dodávka a montáž | soub. | 1,00000 | 6 713,00 | 6 713,00 |
| 131 | 766-29 | 29/VO Repase ocelových dveří 900/2050 dodávka a montáž | soub. | 1,00000 | 6 125,00 | 6 125,00 |
| 132 | 766-3 | 3/VO Okno dřevěné 750/1900 mm vč. vnitřního parapetu, dodávka | kus | 12,00000 | 31 115,00 | 373 380,00 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 9/2017 | Stavební úpravy bytového domu Cejl 33/68 v Brně |
| O: | 01 | |
| R: | 01 | Stavební část |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|---|-------|--------------|-----------|-------------------|
| 133 | 766-30 | 30/VO Repase ocelových dveří 900/2000 dodávka a montáž | soub. | 1,00000 | 5 880,00 | 5 880,00 |
| 134 | 766-31 | 31/VO Repase ocelových dveří 1100/2000 dodávka a montáž | soub. | 1,00000 | 6 860,00 | 6 860,00 |
| 135 | 766-31 | Repase ocelových zárubní 18/VO, 20/VO, 21/VO dodávka a montáž | soub. | 19,00000 | 2 891,00 | 54 929,00 |
| 136 | 766-32 | 32/VO Repase ocelových dveří 1000/2100 dodávka a montáž | soub. | 1,00000 | 5 880,00 | 5 880,00 |
| 137 | 766-33 | 33/VO Hliníkový výkadec 1150/2100 dodávka | kus | 13,00000 | 31 370,00 | 407 810,00 |
| 138 | 766-34 | 34/VO Dveře hliníkové 1100/2100+550 nadsvětlík dodávka | kus | 7,00000 | 58 937,00 | 412 559,00 |
| 139 | 766-35 | 35/VO Dveře hliníkové 1100+450/2100+550 nadsvětlík dodávka | kus | 1,00000 | 92 169,00 | 92 169,00 |
| 140 | 766-4 | 4/ VO Okno dřevěné 600/400 mm vč. vnitřního parapetu, dodávka | kus | 9,00000 | 7 884,00 | 70 956,00 |
| 141 | 766-5 | 5/ VO Okno dřevěné 450/650 mm vč. vnitřního parapetu, dodávka | kus | 3,00000 | 9 021,00 | 27 063,00 |
| 142 | 766-6 | 6/ VO Okno dřevěné 550/600 mm vč. vnitřního parapetu, dodávka | kus | 7,00000 | 10 780,00 | 75 460,00 |
| 143 | 766-7 | 7/ VO Okno dřevěné 550/850 mm vč. vnitřního parapetu, dodávka | kus | 5,00000 | 14 700,00 | 73 500,00 |
| 144 | 766-8 | 8/VO Okno dřevěné 850/600 mm vč. vnitřního parapetu, dodávka | kus | 1,00000 | 16 743,00 | 16 743,00 |
| 145 | 766-9 | 9/VO Okno dřevěné 1150/600 mm vč. vnitřního parapetu, dodávka | kus | 2,00000 | 20 786,00 | 41 572,00 |
| 146 | 54914626 | Dveřní kování IDEAL klíč Cr | kus | 19,00000 | 616,00 | 11 704,00 |
| 147 | 611601204 | Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK plné 1kř. 90x197 cm, 16 dekorů | kus | 8,00000 | 1 994,00 | 15 952,00 |
| 148 | 61165612 | Dveře protipožární EI30 plné 90x197 cm CPL 0,2 | kus | 11,00000 | 3 724,00 | 40 964,00 |
| 149 | 998766203 | Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m | % | 77 993,14300 | 2,00 | 155 986,29 |
| Díl: 767 | | Konstrukce zámečnické | | | | 645 304,22 |
| 150 | 767161210 | Montáž zábradlí z trubek na ocel.konstr. do 20 kg | m | 151,00000 | 112,00 | 16 912,00 |
| | | 1/Z : 151 | | 151 | | |
| 151 | 767221210 | Montáž zábradlí schod.z trubek,ocel.kon., do 15 kg | m | 15,00000 | 134,00 | 2 010,00 |
| | | 2/Z : 15 | | 15 | | |
| 152 | 767995102 | Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg | kg | 186,20000 | 125,00 | 23 275,00 |
| | | 3/Z : 3,3*46 | | 151,8 | | |
| | | 8/Z : 9,1*3 | | 27,3 | | |
| | | 12/Z : 7,1*1 | | 7,1 | | |
| 153 | 767995103 | Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg | kg | 246,90000 | 93,00 | 22 961,70 |
| | | 6/Z : 19,8*2 | | 39,6 | | |
| | | 7/Z : 145,5*1 | | 145,5 | | |
| | | 9/Z : 11,5*1 | | 11,5 | | |
| | | 10/Z : 15,8*2 | | 31,6 | | |
| | | 11/Z : 18,7*1 | | 18,7 | | |
| 154 | 767995104 | Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg | kg | 649,80000 | 45,00 | 29 241,00 |
| | | 4/Z : 35,6*1 | | 35,6 | | |
| | | 5/Z : 28,8*2 | | 57,6 | | |
| | | 13/Z : 36,9*1 | | 36,9 | | |
| | | 14/Z : 31,9*1 | | 31,9 | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 9/2017 | Stavební úpravy bytového domu Cejl 33/68 v Brně |
| O: | 01 | |
| R: | 01 | Stavební část |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|

| | | | | | | |
|--|--|----------------|--|-------|--|--|
| | | 15/Z : 24,3*14 | | 340,2 | | |
| | | 16/Z : 39,9*3 | | 119,7 | | |
| | | 17/Z : 27,9*1 | | 27,9 | | |

| | | | | | | |
|-----|-----------|--|----|-------------|-------|------------|
| 155 | 767996801 | Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg | kg | 4 762,30000 | 39,00 | 185 729,70 |
|-----|-----------|--|----|-------------|-------|------------|

| | | | | | | |
|--|--|----------------|--|--------|--|--|
| | | 1/Z : 22,4*151 | | 3382,4 | | |
| | | 2/Z : 19,8*15 | | 297 | | |
| | | 3/Z : 3,3*46 | | 151,8 | | |
| | | 4/Z : 35,6*1 | | 35,6 | | |
| | | 5/Z : 28,8*2 | | 57,6 | | |
| | | 6/Z : 19,8*2 | | 39,6 | | |
| | | 7/Z : 145,5*1 | | 145,5 | | |
| | | 8/Z : 9,1*3 | | 27,3 | | |
| | | 9/Z : 11,5*1 | | 11,5 | | |
| | | 10/Z : 15,8*2 | | 31,6 | | |
| | | 11/Z : 18,7*1 | | 18,7 | | |
| | | 12/Z : 7,1*1 | | 7,1 | | |
| | | 13/Z : 36,9*1 | | 36,9 | | |
| | | 14/Z : 31,9*1 | | 31,9 | | |
| | | 15/Z : 24,3*14 | | 340,2 | | |
| | | 16/Z : 39,9*3 | | 119,7 | | |
| | | 17/Z : 27,9*1 | | 27,9 | | |

| | | | | | | |
|-----|-------|-----------------------------------|----|-------------|-------|------------|
| 156 | 767-1 | Povrchová úprava žárové zinkování | kg | 4 762,30000 | 26,00 | 123 819,80 |
|-----|-------|-----------------------------------|----|-------------|-------|------------|

| | | | | | | |
|--|--|----------------|--|--------|--|--|
| | | 1/Z : 22,4*151 | | 3382,4 | | |
| | | 2/Z : 19,8*15 | | 297 | | |
| | | 3/Z : 3,3*46 | | 151,8 | | |
| | | 4/Z : 35,6*1 | | 35,6 | | |
| | | 5/Z : 28,8*2 | | 57,6 | | |
| | | 6/Z : 19,8*2 | | 39,6 | | |
| | | 7/Z : 145,5*1 | | 145,5 | | |
| | | 8/Z : 9,1*3 | | 27,3 | | |
| | | 9/Z : 11,5*1 | | 11,5 | | |
| | | 10/Z : 15,8*2 | | 31,6 | | |
| | | 11/Z : 18,7*1 | | 18,7 | | |
| | | 12/Z : 7,1*1 | | 7,1 | | |
| | | 13/Z : 36,9*1 | | 36,9 | | |
| | | 14/Z : 31,9*1 | | 31,9 | | |
| | | 15/Z : 24,3*14 | | 340,2 | | |
| | | 16/Z : 39,9*3 | | 119,7 | | |
| | | 17/Z : 27,9*1 | | 27,9 | | |

| | | | | | | |
|-----|-------|--|-----|---------|----------|----------|
| 157 | 767-2 | 18/Z D+M Odvětrávací žaluzie do sklepa vč p.ú. | kus | 6,00000 | 1 323,00 | 7 938,00 |
|-----|-------|--|-----|---------|----------|----------|

| | | | | | | |
|-----|------------|------------------|----|-------------|-------|------------|
| 158 | 55395101.A | Zábradlí ocelové | kg | 3 679,40000 | 60,00 | 220 764,00 |
|-----|------------|------------------|----|-------------|-------|------------|

| | | | | | | |
|--|--|----------------|--|--------|--|--|
| | | 1/Z : 22,4*151 | | 3382,4 | | |
| | | 2/Z : 19,8*15 | | 297 | | |

| | | | | | | |
|-----|-----------|---|---|-------------|------|-----------|
| 159 | 998767203 | Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m | % | 6 326,51200 | 2,00 | 12 653,02 |
|-----|-----------|---|---|-------------|------|-----------|

| | | | | | |
|---|--|--|--|--|-------------------|
| Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady | | | | | 108 536,63 |
|---|--|--|--|--|-------------------|

| | | | | | | |
|-----|-----------|---|---|-----------|--------|-----------|
| 160 | 771445014 | Obklad soklíků hutných, rovných, tmel, v. do 100 mm | m | 144,00000 | 102,00 | 14 688,00 |
|-----|-----------|---|---|-----------|--------|-----------|

| | | | | | | |
|-----|-----------|--|----|----------|--------|-----------|
| 161 | 771575107 | Montáž podlah keram., rezné hladké, tmel, 20x20 cm | m2 | 89,69000 | 453,00 | 40 629,57 |
|-----|-----------|--|----|----------|--------|-----------|

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| | 9/2017 | Stavební úpravy bytového domu Cejl 33/68 v Brně |
| O: | 01 | |
| R: | 01 | Stavební část |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|---|---------------|---|-----|-------------|-----------|-------------------|
| | | 1.NP : 7,7+8,13 | | 15,83 | | |
| | | 2.NP : 10,5+9,65 | | 20,15 | | |
| | | 3.NP : 16,75+9,65 | | 26,4 | | |
| | | 4.NP : 17,75+9,56 | | 27,31 | | |
| 162 | 771578011 | Spára podlaha - stěna, silikonem | m | 144,00000 | 43,00 | 6 192,00 |
| | | 1 NP : 12,5+14,8 | | 27,3 | | |
| | | 2.NP : 17,5+16,1 | | 33,6 | | |
| | | 3.NP : 24,8+16,2 | | 41 | | |
| | | 4.NP : 25,9+16,2 | | 42,1 | | |
| 163 | 59247370 | Dlaždice teracové HBT 30x30x3 cm STELA černobílá, podklad bílý, drt černá 5/8, bílá 4/6 | m2 | 98,89000 | 266,00 | 26 304,74 |
| | | 89,9*1,1 | | 98,89 | | |
| 164 | 59247430 | Sokl pásek S-A 100/300 mm - teraco šedý, 300x60x12 mm | kus | 728,93700 | 20,00 | 14 578,74 |
| | | 199*3,33*1,1 | | 728,94 | | |
| 165 | 998771201 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m | % | 1 023,93050 | 6,00 | 6 143,58 |
| Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové | | | | | | 681 319,85 |
| 166 | 775413021 | Montáž podlahové lišty připevněné vruty, výš. 6 cm | m | 384,89000 | 71,00 | 27 327,19 |
| | | 1 NP : (15,5+18,4) | | 33,9 | | |
| | | 2.NP : (23,5+17,2+16,8+18,8) | | 76,3 | | |
| | | 3.NP : (18+18,26+24,23+18+18,8+17,5+22,15+16,45) | | 153,39 | | |
| | | 4.NP : (18+20,5+23,7+22,1+18,8+18,2) | | 121,3 | | |
| 167 | 775521800 | Demontáž podlah vlysových přibíjených včetně lišt | m2 | 455,73000 | 75,00 | 34 179,75 |
| | | 1.NP : (16,6+19,4) | | 36 | | |
| | | 2.NP : (37,8+18,88+16,04+21,28) | | 94 | | |
| | | 3.NP : | | 177,83 | | |
| | | (17,7+20,22+36,48+19,24+21,24+17,9+30,2+14,85) | | | | |
| | | 4.NP : (17,7+25,46+33,13+30,52+21,24+19,85) | | 147,9 | | |
| 168 | 775540001 | Kladení podlah lamelových na podklad Mirelon | m2 | 455,73000 | 343,00 | 156 315,39 |
| | | 1.NP : (16,6+19,4) | | 36 | | |
| | | 2.NP : (37,8+18,88+16,04+21,28) | | 94 | | |
| | | 3.NP : | | 177,83 | | |
| | | (17,7+20,22+36,48+19,24+21,24+17,9+30,2+14,85) | | | | |
| | | 4.NP : (17,7+25,46+33,13+30,52+21,24+19,85) | | 147,9 | | |
| 169 | 28342458 | Lišta soklová měkké PVC Bolta 10271 30x30 mm, WSL 30/30, dl. 50 m, barevná | m | 423,37900 | 20,00 | 8 467,58 |
| | | 384,89*1,1 | | 423,38 | | |
| 170 | 61194213 | Podlaha plovoucí vinylová Wineo Bacana Wood 5 mm, 1212 x 185 mm, zátěžová třída 33/42, dekory dřeva | m2 | 478,51650 | 923,00 | 441 670,73 |
| | | 1 NP : (16,6+19,4)*1,05 | | 37,8 | | |
| | | 2.NP : (37,8+18,88+16,04+21,28)*1,05 | | 98,7 | | |
| | | 3.NP : | | 186,72 | | |
| | | (17,7+20,22+36,48+19,24+21,24+17,9+30,2+14,85)*1,05 | | | | |
| | | 4.NP : (17,7+25,46+33,13+30,52+21,24+19,85)*1,05 | | 155,29 | | |
| 171 | 998775203 | Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m | % | 6 679,60640 | 2,00 | 13 359,21 |
| Díl: 783 Nátěry | | | | | | 34 409,51 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| | 9/2017 | Stavební úpravy bytového domu Cejl 33/68 v Brně |
| O: | 01 | |
| R: | 01 | Stavební část |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---|----|-----------|-----------|-------------------|
| 172 | 783893232 | Nátěr betonových podlah Navom 2 PPV dvojnásobný | m2 | 200,05530 | 172,00 | 34 409,51 |
| | | Pavlač 1.NP : $(44,29+4,77)*1,34$ | | 65,74 | | |
| | | Pavlač 2.NP : $(17,175+17,67+4,9)*1,34$ | | 53,26 | | |
| | | Pavlač 3.NP : $60,49*1,34$ | | 81,06 | | |
| | | | | | | 152 425,67 |

| Díl: 784 | Malby | MJ | množství | cena / MJ | Celkem | |
|----------|-----------|--|----------|-------------|--------|-----------|
| 173 | 784191201 | Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x | m2 | 2 381,65100 | 17,00 | 40 488,07 |
| | | 1.NP : $(16,59+18,06)*2,7$ | | 93,56 | | |
| | | 2.NP : $(24,7+18+16,93+18,8)*3$ | | 235,29 | | |
| | | 3.NP : $(17,75+18,26+24,23+18+18,8+17,55+22,15+16,5)*3,35$ | | 513,35 | | |
| | | 4.NP : $(17,75+20,56+23,7+22,1+18,8+18,25)*3,1$ | | 375,6 | | |
| | | 1.NP strop : $(16,6+19,4)$ | | 36 | | |
| | | 2.NP strop : $(37,8+18,88+16,04+21,28)$ | | 94 | | |
| | | 3.NP strop : $(17,7+20,22+36,48+19,24+21,24+17,9+30,2+14,85)$ | | 177,83 | | |
| | | 4.NPstrop : $(17,7+25,46+33,13+30,52+21,24+19,85)$ | | 147,9 | | |
| | | Schodiště vpravo : $((4,7+5,15)*2)*13,9 - (1,15*1,45*4) - (0,9*2*4)$ | | 259,96 | | |
| | | Schodiště vlevo : $((4,55+4,7)*2)*13,9 - (1,15*1,45*4) - (0,9*2*4)$ | | 243,28 | | |
| | | Schodiště zrcadlo vpravo : $((1,95+1,92)*2)*13,9$ | | 107,59 | | |
| | | Schodiště zrcadlo vlevo : $((1,75+1,75)*2)*13,9$ | | 97,3 | | |

| | | | | | | |
|-----|-----------|--|----|-------------|-------|------------|
| 174 | 784195222 | Malba Primalex Plus, barva, bez penetrace, 2 x | m2 | 2 381,65100 | 47,00 | 111 937,60 |
| | | 1.NP $(16,59+18,06)*2,7$ | | 93,56 | | |
| | | 2.NP : $(24,7+18+16,93+18,8)*3$ | | 235,29 | | |
| | | 3.NP : $(17,75+18,26+24,23+18+18,8+17,55+22,15+16,5)*3,35$ | | 513,35 | | |
| | | 4.NP : $(17,75+20,56+23,7+22,1+18,8+18,25)*3,1$ | | 375,6 | | |
| | | 1.NP strop : $(16,6+19,4)$ | | 36 | | |
| | | 2.NP strop : $(37,8+18,88+16,04+21,28)$ | | 94 | | |
| | | 3.NP strop : $(17,7+20,22+36,48+19,24+21,24+17,9+30,2+14,85)$ | | 177,83 | | |
| | | 4.NPstrop : $(17,7+25,46+33,13+30,52+21,24+19,85)$ | | 147,9 | | |
| | | Schodiště vpravo : $((4,7+5,15)*2)*13,9 - (1,15*1,45*4) - (0,9*2*4)$ | | 259,96 | | |
| | | Schodiště vlevo : $((4,55+4,7)*2)*13,9 - (1,15*1,45*4) - (0,9*2*4)$ | | 243,28 | | |
| | | Schodiště zrcadlo vpravo : $((1,95+1,92)*2)*13,9$ | | 107,59 | | |
| | | Schodiště zrcadlo vlevo : $((1,75+1,75)*2)*13,9$ | | 97,3 | | |

| Díl: M21 | Elektromontáže | soub. | množství | cena / MJ | Celkem | |
|----------|--|---|----------|-------------|-------------------|------------|
| 175 | M21-1 | Elektroinstalace úprava stávajícího bleskosvodu svody | soub. | 1,00000 | 18 130,00 | 18 130,00 |
| 176 | M21-2 | Elektroinstalace úprava stávajících rozvodů fasáda | soub. | 1,00000 | 19 600,00 | 19 600,00 |
| | | | | | 770 008,03 | |
| Díl: D96 | Přesuny suti a vybouraných hmot | | | | | |
| 177 | 979011111 | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP | t | 361,76088 | 277,00 | 100 207,76 |
| 178 | 979011121 | Příplatek za každé další podlaží | t | 723,52176 | 170,00 | 122 998,70 |
| 179 | 979081111 | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km | t | 361,76088 | 185,00 | 66 925,76 |
| 180 | 979081121 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km | t | 3 617,60881 | 15,00 | 54 264,13 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| | 9/2017 | Stavební úpravy bytového domu Cejl 33/68 v Brně |
| O: | 01 | |
| R: | 01 | Stavební část |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---|----|-------------|-----------|------------|
| 181 | 979082111 | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m | t | 361,76088 | 245,00 | 88 631,42 |
| 182 | 979082121 | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m | t | 3 617,60881 | 27,00 | 97 675,44 |
| 183 | 979990162 | Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo | t | 90,44022 | 1 176,00 | 106 357,70 |
| 184 | 979999999 | Poplatek za skládku 10 % příměsí - DUFONEV Brno | t | 271,32066 | 490,00 | 132 947,12 |

Harmonogram stavby :

Stavební úpravy bytového domu Cejl 33/68 v Brně

| Číslo | Název | Začátek činnosti | Konec činnosti | duben 2018 | | | | květen 2018 | | | | | červen 2018 | | | | červenec 2018 | | | | srpen 2018 | | | | září 2018 | | | | |
|---------------|-----------------------------|---------------------|-------------------|------------|---|---|---|-------------|---|---|---|---|-------------|----|----|----|---------------|----|----|----|------------|----|----|----|-----------|----|----|----|----|
| | | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 |
| 9/2017 | | 01.04.18 | 30.09.18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 01 | Uliční část | 01.04.18 | 30.07.18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 0 | Vedlejší rozpočtové náklady | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 29 | Sanace konstrukcí | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Oprava statických poruch | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 61 | Oprava pavlačí | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 62 | Oprava fasády | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 64 | Výplně otvorů | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 95 | Oprava společných prostor | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 99 | Staveništní přesun hmot | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 02 | Dvorní část | 01.06.18 | 30.09.18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 0 | Vedlejší rozpočtové náklady | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 29 | Sanace konstrukcí | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Oprava statických poruch | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 61 | Oprava pavlačí | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 62 | Oprava fasády | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 64 | Výplně otvorů | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 95 | Oprava společných prostor | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 99 | Staveništní přesun hmot | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

S ohledem na průběh zadávacího řízení se harmonogram posouvá o dva měsíce, tj. od 01.06.2018

STATUT
MĚSTSKÉHO
ODDĚLENÍ
BRATISLAVY

