

SOUHLASNÉ PROHLÁŠENÍ O UZNÁNÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA

Česká republika -Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná ing. Miroslav Kučera, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj,

adresa: Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání.

a

Manželé

Miroslav Knapovský, nar. XXXXX68, bytem Třebovice čp. XXX, PSČ 561 24

Stanislava Knapovská, nar. XXXXX72, bytem Třebovice čp. XXX, PSČ 561 24

uzavřeli dnešního dne Souhlasné prohlášení o uznání vlastnického práva s odkazem na § 66 odst. 1 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb. katastrální zákon, ve znění pozdějších předpisů.

ČI. I

V působnosti katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí je ve stávající katastrální evidenci evidována stavba kolny – jiná stavba, jako součást pozemku stp. 457 v k.ú. Třebovice ve vlastnictví České republiky, příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu na základě doloženého Ohlášení změny údajů o pozemku k zápisu do katastru nemovitostí (součástí pozemku se stala stavba).

ČI. II

Manželé Miroslav a Stanislava Knapovští předložili znalecký posudek s oceněním dvoupodlažní kolny a kupní smlouvy, která obsahuje mmj. dům čp. XXX nacházející se na stp. 290 se všemi součástmi a příslušenstvím.

ČI. III

Vlastník Česká republika – Státní pozemkový úřad prohlašuje, že uznává výlučné vlastnické právo manželů Miroslava a Stanislavy Knapovských ke stavbě kolny nacházející se na stp. 457 v k.ú. Třebovice ve vlastnictví ČR – Státní pozemkový úřad. Vlastník souhlasí, aby na základě souhlasného prohlášení provedl Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí příslušnou změnu v katastru nemovitostí a stavbu kolny na stp. 457 v k.ú. Třebovice zapsal do výlučného vlastnictví manželů Miroslava a Stanislavy Knapovských, bytem Třebovice XXX, PSČ 561 24.

ČI. IV

Vlastník ČR – Státní pozemkový úřad prohlašuje, že mu není známo, že by na předmětnou stavbu vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

ČI. V

Toto souhlasné prohlášení je vyhotoveno ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis je určen pro manžele Miroslava a Stanislavu Knapovských, jeden stejnopis je určen pro Státní pozemkový úřad a jeden stejnopis je určen pro Katastrální úřad pro Pardubický kraj Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí k provedení příslušných změn v katastru nemovitostí. Návrh na vznik výlučného vlastnického práva manželů Miroslava a Stanislavy Knapovských v katastru nemovitostí podá u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí Státní pozemkový úřad pro Pardubický kraj.

Manželé Miroslav a Stanislava Knapovští poskytují souhlas s uveřejněním souhlasného prohlášení v registru smluv zřízeném zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Manželé Miroslav a Stanislava Knapovských berou na vědomí, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu souhlasného prohlášení v otevřeném a strojově čitelném formátu.

Toto souhlasné prohlášení nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Pardubicích dne

V Třebovicích dne

.....

Ing. Miroslav Kučera
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Pardubický kraj

.....

Miroslav Knapovský
Stanislava Knapovská