

SMLOUVA O DÍLO č. 26/2018/RR/Geb

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku mezi

1. Objednatel: **Město Bílovec**
Slezské nám. 1, 743 01 Bílovec

Zastoupeno ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Mrva – starosta města
Ing. Sylva Kováčiková – místostarostka města

Zastoupeno ve věcech technických:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČ: 00297755
DIČ: CZ00297755
e-mail:
Telefon:

(dále jen objednatel)

a

2. Zhotovitelem: **Ing. Ida Macháčková**
evidenční číslo ČKAIT 1102714
Kašparova 1395/8, 700 30 Ostrava Hrabůvka

Zastoupeno ve věcech smluvních: Ing. Ida Macháčková
Zastoupeno ve věcech technických: Ing. Ida Macháčková
Bankovní spojení:
Číslo účtu
IČ: 64638162
DIČ: CZ6360266869
e-mail:
Telefon:

(dále jen zhotovitel)

I. Předmět smlouvy

1. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
2. Předmětem této smlouvy je zpracování změn projektové dokumentace s názvem „**Bílovec bez bariér II. – rekonstrukce pěších komunikací na ulici Opavská a Čs. armády**“, týkající se posunu autobusové zastávky na ulici Čs. Armády ve směru na Velké Albrechtice naproti stávající do prostoru pro dvě parkovací místa – před parcelou č. 518 v katastrálním území Bílovec město,

dále úprava nasvětlení přechodů z jednostranného na oboustranné s ohledem na změnu norem a předpisů, součástí bude i světelně- technický výpočet.

Projektová dokumentace bude vypracována jako jednostupňová (pro územní souhlas a realizační dokumentace) v obsahu a rozsahu stanoveném zvláštním právním předpisem (stavební zákon) a dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb (ve znění pozdějších předpisů), 146/2008 Sb. aj. a pro výběr zhotovitele, vč. položkového rozpočtu a výkazu výměr pro zadání veřejné zakázky v souladu se zákonem 134/2016 Sb.. Součástí díla bude zajištění nezbytných dokladů vyvolaných aktualizací projektu.

3. Předmět díla je specifikován cenovou nabídkou ze dne 16.5.2018, na jejímž základě bude provedena projektová dokumentace v obsahu a rozsahu stanoveném zvláštním právním předpisem (stavební zákon) a dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb (ve znění pozdějších předpisů).
4. Místem plnění: budova radnice, kancelář č. 302, Slezské náměstí č. 1, Bílovec.
5. Zhotovitel je povinen před zahájením prací objednatele upozornit na případně zjištěné chyby a nedostatky, které nejsou v PD zahrnuty. V případě legislativních změn, které by se týkaly předmětu díla, je zhotovitel povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit a navrhnout jiné technické provedení díla.
6. Předmětem díla jsou zároveň práce a dodávky, které objednatel podrobně nespécifikoval v poptávce, ale které patří k řádnému zhotovení díla, a o kterých zhotovitel věděl, anebo dle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla nezbytné.
7. Splněním zakázky se rozumí úplné dokončení díla, podepsání zápisu o předání a převzetí díla, odstranění všech případných vad a nedodělků.
8. Splněním zakázky se rozumí bezkonfliktní protokolární předání projektové dokumentace „ Bílovec bez bariér II. – rekonstrukce pěších komunikací na ulici Opavská a Čs. Armády“, týkající se části ulice Čs. Armády a ulice Tovární, pro realizaci stavby vč. položkového rozpočtu pro realizaci stavby a slepý výkaz výměr pro účely výběrového řízení. Součástí budou vyjádření dotčených orgánů a správců sítí. Projektová dokumentace bude předána objednateli v tištěné podobě v 6 vyhotoveních a 1 x v digitální podobě na CD ve formátech *.doc, *.xls, *.pdf, *.dwg, (včetně položkového rozpočtu). Dále bude předán Územní souhlas stavebního úřadu s realizací stavby s nabytím právní moci.
9. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť za cenu reprografických prací (cenu obvyklou) účtovaných v sídle objednatele.
10. V průběhu zpracování dokumentace se počítá s minimálně 1 konzultací, na které budou objednatelem odsouhlaseny předložené návrhy zpracované projektové dokumentace. Další konzultace budou po dohodě dle aktuální potřeby zhotovitele nebo objednatele.
11. Projektová dokumentace bude obsahovat - ocenění nákladů na realizaci formou podrobného položkového rozpočtu v úrovni projektová dokumentace pro provedení stavby (v tištěné podobě a elektronické podobě ve formátu MS Excel) dle ceníku stavebních prací např. RTS a v souladu s vyhl. 169/2016 Sb.;

12. Mimo vlastní vypracování projektové dokumentace je součástí předmětu díla i provedení všech činností nezbytných pro řádné zpracování PD, a to zejména:

- zabezpečení všech vstupních podkladů nezbytných pro vypracování projektové dokumentace a uvedení do souladu s platnou katastrální mapou
- součástí předmětu zakázky je i revize návrhu veřejného osvětlení
- projektová dokumentace bude zpracována i dle podmínek metodického pokynu vydaného Státním fondem dopravní infrastruktury SFDI (zejména bezbariérovost, dodržení max. šířky sjezdů a řešení vodících linií atd.)
- provedení všech činností inženýrského charakteru

II. Cena:

1. Cena za provedení díla dle čl. I. této smlouvy je stanovena podle individuální kalkulace zhotovitele a v souladu s jeho nabídkou a činí:

Cena bez DPH:	75 000,00 Kč
DPH 21%	15 750,00 Kč
Cena včetně DPH :	90 750,00 Kč

(slovy : devadesáttisícsetpadesát korun českých s DPH)

Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

2. Zhotovitel tímto zaručuje objednateli, že před stanovením ceny za dílo tak, jak je tato cena stanovena v této smlouvě, provedl ocenění, kalkulace množství, jednotek anebo prvků, zahrnutých do dodávky díla. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady, které jsou nutné k jejich odborně technickému provedení.
3. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným dokončením díla a jiné práce a dodávky nutné k řádnému provedení díla.
4. Zhotovitel není oprávněn provádět jakékoliv vícepráce a poté požadovat navýšení ceny bez předchozího písemného odsouhlasení objednatele.

III. Doba plnění:

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy (dílo) v těchto termínech:

Zahájení prací zhotovitelem:

ihned po podpisu smlouvy

Předání a převzetí projektové dokumentace :	do 30.6.2018
Inženýrské činnosti:	do 15.7.2018
Podání Územního souhlasu:	do 20.7.2018
Dořešení Územního souhlasu:	do 31.8.2018

2. Lhůta k provedení díla může být prodloužena jen v případě, že by objednatel způsobil překážky v práci zhotovitele, nebo že by zdržení bylo způsobeno vyšší mocí. V případě vzniku těchto překážek je zhotovitel povinen písemně oznámit a specifikovat je objednateli do 2 dnů od jejich vzniku. Termín prodloužení lhůty pro řádné ukončení díla musí být přiměřený výše zmiňovaným vzniklým překážkám.

IV. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Po předání a převzetí dílčí části díla je zhotovitel oprávněn provést fakturaci předmětu této smlouvy.
3. Splatnost faktury je stanovena na 30 dnů od jejich průkazného doručení objednateli. Objednatel je povinen k fakturám přikládat oboustranně odsouhlasený písemný protokol o předání a převzetí díla a písemný soupis provedených prací a dodávek. Neúplné, či nesprávně vystavené faktury budou zhotoviteli vráceny k přepracování. Lhůta splatnosti v tomto případě začíná plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.
4. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
5. Náležitosti daňových dokladů (faktur):

Faktury zhotovitele musí formou i obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:

- Označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
- Identifikační údaje Objednatele včetně DIČ
- Identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ
- Popis obsahu účetního dokladu
- Datum vystavení
- Datum splatnosti
- Datum uskutečnění zdanitelného plnění
- Výši ceny bez daně celkem
- Sazbu daně

- Výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
 - Cenu celkem včetně daně
 - Podpis odpovědné osoby zhotovitele
6. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
 7. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a subdodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla mimo zhotovení výtisků. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v dokumentaci, nebo této smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.

V. Dodací a kvalitativní podmínky

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo na základě této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje svou činnost při zhotovování předmětu díla provádět podle schválené a vzájemně odsouhlasené cenové nabídky, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a podle vyhlášky 526/2006 Sb., s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, platnými ČSN, EN, vyhl. č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu PD dopravních staveb, vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb, zákonem č. 13/1997 Sb. ve znění zákona č. 102/2000 Sb. o pozemních komunikacích a ostatními souvisejícími předpisy. Případné následky plynoucí z jejich nedodržení je zhotovitel povinen odstranit na své náklady. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele.

VI. Předání a převzetí díla

1. Zhotovení díla je ukončeno předáním a převzetím díla ve smyslu příslušných norem na protokolu o předání a převzetí, odstraněním všech vad a nedodělků.
2. Řádně zhotovený předmět díla zhotovitel předá objednateli v termínu dle čl. III. této smlouvy a objednatel předmět díla protokolárně písemným záznamem i s ojedinělými drobnými závadami a nedodělkami nebránícími bezpečnému užívání. Smluvní strany mohou dohodnout, že řádně zhotovený předmět díla bude předáván a přijímán po řádně dokončených částech.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně 5 dnů předem, kdy bude předmět díla nebo jeho část připravena k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí a možnost přizvání příslušných organizací.
4. Splněním díla se rozumí úplné dokončení, tj. provedení všech prací, předpokládaných cenovou nabídkou, uzavřenou smlouvou o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků.

5. K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit a předat doklady s předmětem díla související.
6. O předání a převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména popis provedeného díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
7. V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy (dílo) nepřevzme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přijímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přijímky sepíší smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přijímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě pěti dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

VII. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla nebo jeho části v rozsahu této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech a jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN, EN (technické normy) platným v ČR v době realizace, standardům, jiným předpisům a směrnícím výrobců, dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, správců inženýrských sítí a ostatních dotčených subjektů, uplatněné při projednávání projektové dokumentace.
2. Zhotovitel poskytuje na zhotovený předmět díla dle této smlouvy záruku za jakost **po celou dobu výstavby a min. v délce 60 měsíců.**
3. Zhotovitel neodpovídá za vady projektové dokumentace, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
4. Záruční doba začíná plynout po odstranění vad a nedodělků na díle zjištěných objednatelem při předání a převzetí díla. Každá prokázaná vada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se

prodlužuje o dobu, od oznámení vady objednatelem do jejího prokazatelného písemného odstranění zhotovitelem a předání objednateli.

5. Zhotovitel odpovídá za funkčnost stavby, která bude dle předané PD – díla zhotovena. V případě vzniku škod na stavbě z důvodu vadnosti PD (díla), je zhotovitel povinen nahradit objednateli veškeré škody a vícenáklady vzniklé při realizaci dalšího stupně PD a při vlastní realizaci prokazatelně vadou projektové dokumentace zpracované na základě této smlouvy o dílo.
6. Za případné vady, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem, na jejichž nevhodnost zhotovitel objednatel písemně upozornil a ten, i přes toto upozornění na jejich použití trval, zhotovitel neodpovídá.
7. Povinnosti a práva ze záruky za jakost upravuje plně občanský zákoník.
8. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději však do konce sjednané záruky za jakost.
9. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění písemně oznámených reklamovaných vad do 5 dnů od jejich oznámení.
10. Zhotovitel je povinen dohodnout se písemně s objednatelem na termínu ukončení oprav oznámených vad do 15 dnů od jejich oznámení. Pokud nedojde k dohodě v uvedeném termínu, je objednatel oprávněn provést opravu reklamovaných vad svými prostředky. Náklady za odstranění vad je oprávněn přeúčtovat zhotoviteli. S tímto postupem zhotovitel souhlasí.
11. Pokud se u díla vyskytne opakující se vada (tj. třetí výskyt totožné nebo obdobné vady nebo vady stejného původu) je zhotovitel povinen ve lhůtě stanovené objednatelem nahradit vadnou část díla novým funkčním plněním. Záruka za jakost na celé dílo se automaticky prodlužuje o dobu dalších 12 měsíců.

VIII. Sankce

1. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:

Objednatel má právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu:

- a) za nedodržení dokončení díla v dohodnuté lhůtě ve výši 1 000,-- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla,
- b) za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé reklamované vady ve výši 500,-- Kč za každý i započatý den prodlení,
- c) za neodstranění vad v termínu uvedeném v čl. IX odst. 10 této smlouvy 500,-- Kč za každou vadu a den,
- d) v případě, že při realizaci díla dle projektové dokumentace specifikované v článku I. Této smlouvy vzniknou vícepráce, které nebyly požadavky objednatele či vyšší mocí, je povinen zhotovitel projektové dokumentace uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30 % z ceny takto vzniklých víceprací.

Zhotovitel má právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % za každý den prodlení z dlužné částky s opožděným placením faktur.

2. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody a ušlý zisk, vzniklé porušením povinností zajištěných smluvní pokutou.
3. Smluvní strany se dohodly, že výše smluvní pokuty oprávněnou smluvní stranou může být požadována do maximální výše, kterou je celková cena plnění dle čl. II, odst. 1 této smlouvy. Tímto ujednáním není vyloučen odst. 2 tohoto článku, neboť náhrada škody může cenu plnění převýšit.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
2. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit, pokud druhá ze smluvních stran podstatným způsobem porušuje tuto smlouvu a ani po písemné výzvě a poskytnutí přiměřené doby nedojde k nápravě situace.
3. Objednatel je navíc oprávněn odstoupit, pokud nastane některá z níže uvedených skutečností:
 - a) zhotovitel neprovádí dílo dohodnutým způsobem nebo v rozporu se zadávací dokumentací nebo obecně platnými normami a platnými předpisy. Objednatel je povinen písemně vyzvat zhotovitele k odstranění oprávněných vad při provádění díla a poskytnout mu nejméně 10 denní lhůtu (dle povahy vady) k odstranění s upozorněním, že pokud nebude sjednána náprava, od smlouvy po uplynutí lhůty odstoupí. Takto může být odstoupeno od smlouvy o dílo i v průběhu provádění díla.
 - b) prodlení zhotovitele s předáním díla nebo jeho jednotlivých částí přesáhlo 1 měsíc od touto smlouvou dohodnutého termínu
 - c) pokud se u objednatele vyskytnou mimořádné okolnosti bránící mu v pokračování smluvního vztahu. V případě tohoto odstoupení má zhotovitel nárok na cenu díla nebo jeho části, které ke dni odstoupení provedl (zhotovil). Nárok na náhradu škody zhotoviteli v tomto případě nevzniká.
4. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku oprávněné smluvní strany na smluvní pokuty.

X. Závěrečné ujednání

1. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou, včetně všech jejích jednotlivých příloh výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v účinném znění ke dni uzavření této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré změny v této smlouvě budou řešit písemnou formou.
3. Pokud by se kterékoli z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy,

kteřá by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena dohodou účastníků přijetím ustanovení nového a platného, které musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.

4. Vlastníkem zhotovené projektové dokumentace je od počátku objednatel. Zhotovitel není oprávněn poskytnout projektovou dokumentaci (ani její dílčí část, zejména rozpočet nebo výkaz výměř), která je předmětem smlouvy třetí osobě k využití bez písemného předchozího souhlasu objednatele.
5. Objednatel je oprávněn projektovou dokumentaci použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby, která je předmětem projektové dokumentace. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předanou dokumentaci rozmnožovat a předat ji třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv. Smlouva je vyhotovena v **5** stejnopisech shodného obsahu, z nichž **3** vyhotovení obdrží objednatel a **2** zhotovitel.
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy: Cenová nabídka ze dne 16.5.2018.
8. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
9. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.

V Bílovci dne:

V dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Pavel Mrva
starosta města

.....
Ing. Ida Macháčková

CN

Dobrý den,

zasílám konečnou nabídku na zpracování změny stavby před dokončením na uvedené akci.

PD - 45 000,-

VO - 15 000,-

IČ - 15 000,-

CELKEM 75 000,- bez DPH **90 750,- vč DPH**

S přáním hezkého dne

Ing. Ida Macháčková
Kašparova 1395/8
700 30 Ostrava- Hrabůvka