



LEG



MHMPXP890S05

Vyhotovení č.: 1

DAROVACÍ SMLOUVA

č. DAN/35/04/003528/2018

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2055 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

mezi

CENTRAL GROUP Ďáblice s.r.o.

se sídlem Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4

IČO: 28366301

DIČ: CZ28366301

zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 245882

zastoupená: CENTRAL GROUP a.s., IČ: 242 27 757, Praha 4 - Nusle, Na Strži 1702/65,

PSČ 140 00

zastoupená Ing. Ladislavem Váňou, místopředsedou představenstva

dále jen „**dárce**“

a

Hlavním městem Prahou

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1

zastoupeným Ing. Janem Rakem

ředitelem odboru hospodaření s majetkem HMP

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

dále jen „**obdarovaný**“

dále společně také jen „**smluvní strany**“

I.

Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků parc.č. 1753/11 o výměře 77 m² a parc.č. 2540/3 o výměře 27 m², oba v k.ú. Hloubětín (dále jen „**Dar**“).

II.

Dárce na základě této smlouvy daruje obdarovanému Dar uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím bez jakýchkoliv právních a faktických vad, jakož i se všemi právy a povinnostmi s ním spojenými a obdarovaný tento Dar přijímá.



III.

Dárce prohlašuje, že celková hodnota Daru činí **571.590 Kč** vč. DPH, z toho:

- pozemek parc.č. 1753/11 o výměře 77 m² v k.ú. Hloubětín– 436.590 Kč
- pozemek parc.č. 2540/3 o výměře 27 m² v k.ú. Hloubětín– 135.000 Kč

IV.

1. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy a uvedené vymezení Daru považuje pro účely této smlouvy za dostatečně určité. Dárce dále prohlašuje, že na Daru nevážnou žádná zástavní práva, dluhy, závazky nebo jiné právní závady, mimo věcných břemen zřízených ve prospěch vlastníků inženýrských sítí.
2. Obdarovaný prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy, a že je seznámen se stavem předmětu Daru.

V.

K převodu vlastnického práva k pozemkům parc.č. 1753/11 a parc.č. 2540/3 v k.ú. Hloubětín na obdarovaného dojde dnem zápisu vkladu práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha (dále jen „katastrální úřad“). Právní účinky zápisu nastávají k okamžiku, kdy návrh na zápis došel katastrálnímu úřadu. Obdarovaný se zavazuje podat do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy katastrálnímu úřadu.

VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle odst. 5 tohoto článku. Od okamžiku podpisu smlouvy jsou účastníci svými projevy vázáni.
2. Smluvní strany sjednávají vzájemnou povinnost, předat a převzít předmět daru potvrzeným předávacím protokolem.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha.
6. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č. 37/82 ze dne 17.5.2018.

7. Tato smlouva je vyhotovena v 10 autorizovaných stejnopisech, z nichž dárce obdrží 2 stejnopisy smlouvy, obdarovaný 7 stejnopisů a 1 je určený pro potřebu katastrálního úřadu. Změny, nebo dodatky k této smlouvě lze provádět pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu.

Za Dárce: 24 -05- 2018

V Praze dne:



Ing. Ladislav Váňa
místopředseda představenstva

CENTRAL GROUP a.s.

Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4

IČ: 24227757

②

Za Hlavní město Praha:

29 -05- 2018

V Praze dne:



Ing. Ján Rak
ředitel odboru
hospodaření s majetkem MHMP

