**SMLOUVA O DÍLO**
uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku mezi níže uvedenými stranami

1. **Smluvní strany**

Objednatel: **Nový domov, příspěvková organizace**

Se sídlem: U Bažantnice 1564/15, Nové Město, 735 06 Karviná

IČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

zastoupený:

ve věcech technických:

e-mail:

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: **SAJTO – Tomáš Tiszai**Se sídlem: Dětmarovice 1118, 735 71 Dětmarovice

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen zhotovitel)

Zápis u Krajského živnostenského úřadu ve Frýdku-Místku

1. **Předmět Smlouvy**
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí
pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo:

„**Oprava místnosti kotelny, strojovny výtahu a strojovny chladících boxů“**

a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která
je sjednána v čl. 3. této smlouvy.

1. Práce budou provedeny v rozsahu položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo. Změna rozsahu předmětu plnění bude řešena výhradně vzestupně očíslovaným a oboustranně podepsaným dodatkem k této SOD oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. **Cena plnění**

Cena bez DPH 290 994,00

DPH 15 % 43 649,00

**Cena včetně DPH 334 643,00**

Cena je platná po celou dobu realizace díla. Ke změně dohodnuté ceny může dojít pouze při oboustranně odsouhlasené změně objemu prací.

1. **Termín zhotovení díla**

Termín zahájení: červen 2018

Termín dokončení: červen 2018

1. **Předání a převzetí díla**
2. K předání a převzetí díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeným v čl. 4. této smlouvy.
3. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.
4. **Smluvní pokuta**
5. smluvní pokuta za prodlení zhotovitele v plnění předmětu smlouvy činí 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
6. Smluvní pokuta za prodlení objednatele s úhradou faktury proti stanovené lhůtě činí 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
7. Poplatek z prodlení se neplatí za dobu, po kterou bylo zdržení proveditelné platby způsobeno peněžním ústavem.
8. **Platební podmínky**

Lhůta splatnosti faktury bude 14 dnu od jejího doručení. V pochybnostech se má za to, že byla doručena třetí den po odeslání. Sazba DPH bude stanovena
dle platných daňových zákonů.

**8. Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel poskytne na dílo záruku po dobu 24 měsíců od předání díla objednateli.
2. Záruka se nevztahuje na vady díla, které budou způsobeny vadami materiálu, který předal zhotoviteli podle čl. 5. této Smlouvy objednatel.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

**9. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů.
3. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé
a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Novým domovem, příspěvková organizace zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Novým domovem, příspěvkovou organizací použity. Nový domov, příspěvková organizace
při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Nového domova, příspěvková organizace [www.ndkarvina.cz](http://www.doplnitweb.cz).

V Karviné dne: ……………………. V Dětmarovicích dne: …………………….

……………………………… ………………………………

objednatel zhotovitel