

Specifikace plnění - část 2  
Univerzita Karlova, Ústav jazykové a odborné přípravy  
Středisko Praha-Hostivař a Středisko jazykového vzdělávání

**Výměry a četnost úklidu**

**Legenda:**

Šedé pole - informace není relevantní

Žluté pole - celkové součty jednotlivých typů činnosti

Oranžové pole - pole k doplnění dat

**2. UBÝTOVACÍ ČÁST** (budovy 3 a 7)

**2.1 Běžný úklid**

**Čas úklidu:** 9:00-12:15 hod (pokoje a kuchyně) / 8:00-15:00 ostatní společné prostory

Četnost	Činnost, upřesnění	Jednotková výměra (m2)	Počet jednotek	Celková výměra (m2)	Poznámka	Jednotka (ks,m2)	Jednotková cena bez DPH v Kč	Sazba DPH	DPH v Kč	Cena včetně DPH v Kč		
1x denně	vysypávání košů		170			ks	2,00	21%	0,42	2,42		
		kuchyňky (velké koše)		18		ks	5,00	21%	1,05	6,05		
	otírání vodorovných ploch	kuchyňské linky, bud. 3, velké (vč. poliček)	7,00	8	56,0	budova 3, kuchyně 2.-9. NP; přibližně	m2	3,00	21%	0,63	3,63	
		kuchyňská linka, bud. 3, malá (vč. poliček)	6,50	1	6,5	budovy 3, kuchyně 1. NP; přibližně	m2	3,00	21%	0,63	3,63	
		kuchyňské linky, bud. 7, velké (vč. poliček)	3,50	8	28,0	budova 7, kuchyně 2.-9. NP; přibližně	m2	2,00	21%	0,42	2,42	
		kuchyňské linky malé	3,00	6	18,0	budova 7, kuchyně 1. NP; budovy 3 a 7, apartmány, přibližně	m2	2,00	21%	0,42	2,42	
		<b>otírání vodorovných ploch celkem:</b>			<b>108,5</b>					21%	0,00	0,00
	vytírání podlah - linoleum	kuchyňky velké	8,00	9	72,0	budova 3	m2	0,60	21%	0,13	0,73	
		kuchyňky malé	3,20	9	28,8	budova 7	m2	0,60	21%	0,13	0,73	
		<b>vytírání linolea celkem:</b>			<b>100,8</b>					21%	0,00	0,00
	vytírání ploch - dlažba	prádelny a sušárny 3. a 7. budova			37,4	souhrn ploch	m2	0,60	21%	0,13	0,73	
	kontrola, dle potřeby doplnění hygienického materiálu	toaletní papír		170		170 WC na pokojích	ks	2,00	21%	0,42	2,42	
hlášení závad ve všech uklizených prostorách					forma dle dohody	ks	5,00	21%	1,05	6,05		
2x týdně	čištění sanitárních předmětů	toaletní misky a prkénka		170		pokoje	ks	3,00	21%	0,63	3,63	
		umyvadla vč. poliček pod zrcadlem		170		pokoje	ks	3,00	21%	0,63	3,63	
		spřochové kouty (kompletně)		170		obkládačky, zástěny ze všech stran, baterie	ks	10,00	21%	2,10	12,10	
		dřezy		22		kuchyňky a apartmány	ks	5,00	21%	1,05	6,05	
	otírání vodorovných ploch	stůl, polička, skříň (pokoje)	1,50	268	402,0		m2	0,30	21%	0,06	0,36	
		společenské místnosti (bud. 7)	10,30	7	72,1	2.-4. a 6.-9. NP	m2	0,50	21%	0,11	0,61	
	vytírání podlah - linoleum / plovoucí podlaha	apartmány	19,10	4	76,4		m2	0,50	21%	0,11	0,61	
		<b>vytírání linolea / plovoucí podlahy celkem:</b>			<b>148,5</b>					21%	0,00	0,00
	vytírání podlah - dlažba	koupelny na pokojích	2,30	170	391,0		m2	0,60	21%	0,13	0,73	
		podesty u výtahů	7,95	18	143,1		m2	0,50	21%	0,11	0,61	
		podesty v mezipatrech a u hl. vstupů	4,12	18	74,2		m2	0,50	21%	0,11	0,61	
		<b>vytírání dlažeb celkem:</b>			<b>608,3</b>					21%	0,00	0,00
	vytírání schodišť		5,6	18	100,8	otírání stupňů shora i z boku; jednotka a všechny stupně mezi dvěma patry	m2	0,50	21%	0,11	0,61	
	luxování	pokoje 1lůžkové	11,40	52	592,8		m2	0,50	21%	0,11	0,61	
		pokoje 2lůžkové	9,10	108	982,8		m2	0,50	21%	0,11	0,61	
pokoje hostinské		9,24	6	55,4		m2	0,50	21%	0,11	0,61		
chodby		35,55	18	639,9		m2	0,50	21%	0,11	0,61		
<b>luxování celkem:</b>				<b>2270,9</b>					21%	0,00	0,00	
1x za 2 týdny	výměna ložního prádla		282			ks	12,00	21%	2,52	14,52		
	kontrola neobsazených pokojů a jejich příprava na obsazení		dle situace			ks	50,00	21%	10,50	60,50		

**2.2 Generální úklid**

**Období úklidu:** zahájení přelom července/srpna (dle objednávky), dokončení cca do 25. 8.

Četnost	Činnost, upřesnění	Jednotková výměra (m2)	Počet jednotek	Celková výměra (m2)	Poznámka	Jednotka (ks,m2)	Jednotková cena bez DPH	Sazba DPH	DPH v Kč	Cena včetně DPH v Kč	
1x ročně	mytí oken, exteriér (výškové práce)	2.-9. NP	2,30	192	441,6		m2	24	21%	5,04	29,04
		1. NP	1,30	24	31,2		m2	24	21%	5,04	29,04
		schodiště	3,50	16	56,0		m2	24	21%	5,04	29,04
		chodby	1,20	16	19,2		m2	24	21%	5,04	29,04
		WC/kuchyňky	0,37	36	13,3		m2	24	21%	5,04	29,04
		suterén	0,27	24	6,5		m2	24	21%	5,04	29,04
		<b>mytí oken zevnitř celkem:</b>			<b>567,8</b>					21%	0,00
	mytí oken, interiéru, vč. otření žaluzií	2.-9. NP	2,30	192	441,6		m2	23	21%	4,83	27,83
		1. NP	1,30	24	31,2		m2	23	21%	4,83	27,83
		schodiště	3,50	16	56,0		m2	23	21%	4,83	27,83
		chodby	1,20	16	19,2		m2	23	21%	4,83	27,83
		WC/kuchyňky	0,37	36	13,3		m2	23	21%	4,83	27,83
		suterén	0,27	24	6,5		m2	23	21%	4,83	27,83
		<b>mytí oken zevnitř celkem:</b>			<b>567,8</b>					21%	0,00
	hloubkové (extrakční) čištění kobereců	chodby	35,50	18	639,0		m2	12	21%	2,52	14,52
pokoje standardní		13,90	160	2224,0		m2	12	21%	2,52	14,52	
pokoje hostinské		9,24	4	37,0		m2	12	21%	2,52	14,52	
<b>čištění kobereců celkem:</b>				<b>2900,0</b>					21%	0,00	0,00
strojové čištění linolea a dlažeb vč. anilakce nolvmerních	kuchyňky velké	8,00	9	72,0	budova 3	m2	50	21%	10,50	60,50	
	kuchyňky malé	3,20	9	28,8	budova 7	m2	50	21%	10,50	60,50	
	společenské místnosti (bud. 7)	10,30	7	72,1	2.-4. a 6.-9. NP	m2	50	21%	10,50	60,50	

akrylátových emulzí	podesty u výtahů	7,95	18	143,1		m2	50	21%	10,50	60,50
	podesty v mezipatrech a u hl. vstupů	4,12	18	74,2		m2	50	21%	10,50	60,50
	<u>čištění linolei a dlažeb celkem:</u>			<b>390,2</b>					21%	0,00
čištění matrací (strojově)			<b>282</b>			ks	200	21%	42,00	242,00
čištění kuchyňských linek	kuchyňské linky, bud. 3, velké (vč. poliček)	7,00	8	56,0	<i>budova 3, kuchyňky 2-9. NP: přibližně!</i>	m2	20	21%	4,20	24,20
	kuchyňská linka, bud. 3, malá (vč. poliček)	6,50	1	6,5	<i>budovy 3, kuchyňky 1. NP: přibližně!</i>	m2	20	21%	4,20	24,20
	kuchyňské linky, bud. 7, velké (vč. poliček)	3,50	8	28,0	<i>budova 7, kuchyňky 2-9. NP: přibližně!</i>	m2	20	21%	4,20	24,20
	kuchyňské linky malé	3,00	6	18,0	<i>budova 7, kuchyňka 1. NP: budovy 3 a 7, apartmány, přibližně!</i>	m2	20	21%	4,20	24,20
	<u>čištění kuchyňských linek celkem:</u>			<b>108,5</b>					21%	0,00
čištění dalšího vybavení a nábytku	lednice		<b>170</b>			ks	25	21%	5,25	30,25
	stoly		<b>282</b>			ks	5	21%	1,05	6,05
	židle		<b>282</b>			ks	25	21%	5,25	30,25
	police		<b>282</b>			ks	5	21%	1,05	6,05
	skříně		<b>282</b>			ks	10	21%	2,10	12,10
přesuny inventáře	polštáře a deky		<b>282</b>		<i>snášení z pokojů, předávka spec. firmě / převímka od spec. firmy, roznošení do pokojů</i>	ks	15	21%	3,15	18,15
	postele		<b>282</b>		<i>posuny v rámci zajištění úklidu podlah</i>	ks	10	21%	2,10	12,10
	lednice		<b>170</b>			ks	10	21%	2,10	12,10