

Specifikace plnění - část 1  
 Univerzita Karlova, Ústav jazykové a odborné přípravy  
 Studijní středisko Praha-Hostivař a Středisko jazykového vzdělávání  
**Výměry a četnost úklidu**

**Legenda:**

Šedé pole - informace není relevantní

Žluté pole - celkové součty jednotlivých typů činností

Oranžové pole - pole k doplnění dat

**1. ADMINISTRATIVNÍ A VÝUKOVÁ ČÁST** (budova 8, spojovací chodby, vstupní prostor)

**1.1 Běžný úklid**

Čas úklidu: cca mezi 20:00-8:00

Četnost	Činnost, upřesnění	Jednotková výměra (m2)	Počet jednotek	Celková výměra (m2)	Poznámka	Jednotka (ks;m2)	Jednotková cena bez DPH v Kč	Sazba DPH	DPH v Kč	Cena včetně DPH v Kč	
1x denně Po-Pá	úklid vstupního prostoru			7,0	před hl. vstupem z parkoviště	m2	1,00	21%	0,21	1,21	
	vyspávání košů		2		před hl. vstupem z parkoviště	ks	1,00	21%	0,21	1,21	
		kanceláře, kabiny, učebny (malé koše)		37		1.-5. a 9. NP	ks	0,50	21%	0,11	0,61
	čistění sanitárních předmětů	toaletní mísy a prkénka		20			ks	2,00	21%	0,42	2,42
		pisoiáry		10			ks	2,00	21%	0,42	2,42
		umyvadla - WC		15			ks	2,00	21%	0,42	2,42
	čistění tabulí		2,00	13	26,0		m2	1,50	21%	0,32	1,82
	vytírání podlah - linoleum	učebny	34,74	16	555,8	2.-5. NP	m2	0,50	21%	0,11	0,61
		chodba v přízemí	20,50	1	20,5	1. NP	m2	0,50	21%	0,11	0,61
		kanceláře			206,7	1. a 9. NP, součet ploch	m2	0,50	21%	0,11	0,61
		<b>vytírání linolea celkem:</b>			<b>783,0</b>		m2	0,50	21%	0,11	0,61
	vytírání podlah - dlažba	chodby standardní	33,50	5	167,5	2.-5. a 9. NP	m2	0,50	21%	0,11	0,61
		podesty u výtahů	7,95	6	47,7	1.-5 a 9. NP	m2	0,50	21%	0,11	0,61
		podesty v mezipatrech	4,12	5	20,6	1.-5. a 8.-9. NP	m2	0,50	21%	0,11	0,61
		podesta u hl. vstupu	6,40	1	6,4	vstup do budovy 8	m2	0,50	21%	0,11	0,61
		WC - muži	12,00	4	48,0	2.-5. NP	m2	0,50	21%	0,11	0,61
		WC - ženy	9,40	4	37,6	2.-5. NP	m2	0,50	21%	0,11	0,61
		WC - SJV	10,60	1	10,6	9. NP	m2	0,50	21%	0,11	0,61
		kuchyňka - SJV	11,00	1	11,0	9. NP	m2	0,50	21%	0,11	0,61
		WC - přízemí			23,4	1. NP, souhrn ploch 3 WC	m2	0,50	21%	0,11	0,61
	<b>vytírání dlažeb celkem:</b>			<b>372,8</b>				21%	0,00	0,00	
	vytírání schodišť	vstup - 5. NP, 8.-9. NP	5,6	5,5	30,8	otírání stupňů shora i z boku, jednotka = všechny	m2	0,50	21%	0,11	0,61
	luxování	kabiny	15,00	8	120,0	2.-5. NP	m2	0,50	21%	0,11	0,61
chodba v přízemí		20,00	1	20,0	1. NP	m2	0,50	21%	0,11	0,61	
kanceláře				117,0	1. NP, souhrn ploch	m2	0,50	21%	0,11	0,61	
<b>luxování celkem:</b>				<b>257,0</b>		m2	0,50	21%	0,11	0,61	
kontrola učeben	hlášení závad			16,0		m2	0,50	21%	0,11	0,61	
kontrola, dle potřeby doplnění hygienického materiálu	toaletní papír, papírové ručníky, hygienické prostředky na WC		12		12 WC	ks	2,00	21%	0,42	2,42	
2x týdně	čistění sanitárních předmětů			16		ks	2,00	21%	0,42	2,42	
	vytírání podlah - dlažba			350,0		m2	0,50	21%	0,11	0,61	
	otírání vodorovných ploch	studentské stoly (lavice) - standardní	0,35	235	82,3		m2	0,15	21%	0,03	0,18
		studentské stoly - učebna PC	1,28	8	10,2		m2	0,15	21%	0,03	0,18
		učitelské stoly (katedry)	1,04	16	16,6		m2	0,15	21%	0,03	0,18
		kancelářské stoly	1,00	45	45,0	kabiny, kanceláře	m2	0,15	21%	0,03	0,18
<b>otírání vodorovných ploch celkem:</b>			<b>154,1</b>		m2	0,15	21%	0,03	0,18		
1x za 14 dní	vytírání podlah - dlažba	podesty u výtahů	7,95	4	31,8	1. PP a 5.-8. NP	m2	0,50	21%	0,11	0,61
		podesty v mezipatrech	4,12	3	12,4	5.-8. NP	m2	0,50	21%	0,11	0,61
		<b>vytírání dlažeb celkem:</b>			<b>44,2</b>			21%	0,00	0,00	
	vytírání schodišť	vstup - 1. PP, 5.-8. NP	5,6	3,5	19,6	otírání stupňů shora i z boku, jednotka = všechny	m2	0,50	21%	0,11	0,61
1x měsíčně ze soboty na neděli*	vyspávání košů	kanceláře, kabiny, učebny (malé koše)		11		ks	0,50	21%	0,11	0,61	
		toaletní mísy a prkénka		10		ks	2,00	21%	0,42	2,42	
	čistění sanitárních předmětů	pisoiáry		6		ks	2,00	21%	0,42	2,42	
		umyvadla - WC		8		ks	2,00	21%	0,42	2,42	
	úklid vstupního prostoru	vysbírání odpadků, zametení			7,0	před hl. vstupem z parkoviště	m2	1,00	21%	0,21	1,21
		učebny	34,74	5	173,7		m2	0,50	21%	0,11	0,61
		kancelář v přízemí	12,87	1	12,9	1. NP	m2	0,50	21%	0,11	0,61
		chodba v přízemí	20,50	1	20,5	1. NP	m2	0,50	21%	0,11	0,61
	<b>vytírání linolea celkem:</b>			<b>207,1</b>		m2	0,50	21%	0,11	0,61	
	vytírání podlah - dlažba	chodby standardní	33,50	2	67,0		m2	0,50	21%	0,11	0,61
		podesty u výtahů	7,95	5	39,8	1.-5	m2	0,50	21%	0,11	0,61
		podesty v mezipatrech	4,12	4	16,5	1.-5.	m2	0,50	21%	0,11	0,61
		podesta u hl. vstupu	6,40	1	6,4	vstup do budovy 8	m2	0,50	21%	0,11	0,61
		WC - muži	12,00	2	24,0	2.-5. NP	m2	0,50	21%	0,11	0,61
WC - ženy		9,40	2	18,8	2.-5. NP	m2	0,50	21%	0,11	0,61	

	WC - přízemí			23,4	I. NP, souhrn ploch 3 WC	m2	0,50	21%	0,11	0,61
	<u>vytírání dlažeb celkem:</u>			<b>195,8</b>		m2	0,50	21%	0,11	0,61
vytírání schodišť	vstup - 5. NP, 8.-9. NP	5,6	4,5	<b>25,2</b>	otírání stupňů shora i z boku, jednotka = všechny	m2	0,50	21%	0,11	0,61
luxování	kabinety	15,00	3	45,0		m2	0,50	21%	0,11	0,61
	chodba v přízemí	20,00	1	20,0	I. NP	m2	0,50	21%	0,11	0,61
	kanceláře			56,0	I. NP, souhrn ploch	m2	0,50	21%	0,11	0,61
	<u>luxování celkem:</u>			<b>121,0</b>		m2	0,50	21%	0,11	0,61

\* Termíny i konkrétní místosti k úklidu budou upřesněny.

## 1.2 Generální úklid

**Období úklidu:** zahájení přelom července/srpna (dle objednávky), dokončení cca do 25. 8.

Četnost	Činnost, upřesnění	Jednotková výměra (m2)	Počet jednotek	Celková výměra (m2)	Poznámka	Jednotka (ks;m2)	Jednotková cena bez DPH v Kč	Sazba DPH	DPH v Kč	Cena včetně DPH v Kč
mytí oken, exteriér (výškové práce)	2.-9. NP	2,30	96	220,8		m2	19	21%	3,99	22,99
	1. NP	1,30	12	15,6		m2	12	21%	2,52	14,52
	schodiště	3,50	8	28,0	1 jednotka = celkem 3 okna	m2	24	21%	5,04	29,04
	chodby	1,20	8	9,6		m2	24	21%	5,04	29,04
	WC/kuchyňka	0,37	18	6,7		m2	24	21%	5,04	29,04
	suterén	0,27	12	3,2		m2	12	21%	2,52	14,52
	<u>mytí oken zevnitř celkem:</u>			<b>283,9</b>				21%	0,00	0,00
mytí oken, interiér, vč. otření žaluzií	2.-9. NP	2,30	96	220,8		m2	10	21%	2,10	12,10
	1. NP	1,30	12	15,6		m2	10	21%	2,10	12,10
	schodiště	3,50	8	28,0		m2	10	21%	2,10	12,10
	chodby	1,20	8	9,6		m2	10	21%	2,10	12,10
	WC/kuchyňka	0,37	18	6,7		m2	10	21%	2,10	12,10
	suterén	0,27	12	3,2		m2	10	21%	2,10	12,10
	<u>mytí oken zevnitř celkem:</u>			<b>283,9</b>				21%	0,00	0,00
hloubkové (extrakční) čištění kobereců	chodba v přízemí	20,00	1	20,0	I. NP	m2	12	21%	2,52	14,52
	kabinety	15,00	8	120,0		m2	12	21%	2,52	14,52
	<u>čištění kobereců celkem:</u>			<b>140,0</b>				21%	0,00	0,00

1x ročně

strojové čištění linolei a dlažeb vč. aplikace polymerních akrylátových emulzí	učebny	34,74	16	555,8	2.-5. NP	m2	45	21%	9,45	54,45
	chodba v přízemí	20,50	1	20,5	1. NP	m2	45	21%	9,45	54,45
	chodby standardní	33,50	5	167,5	2.-5. a 9. NP	m2	45	21%	9,45	54,45
	podesty u výtahů	7,95	9	71,6	1.- 9. NP	m2	45	21%	9,45	54,45
	podesty v mezipatrech	4,12	8	33,0	1.- 9. NP	m2	45	21%	9,45	54,45
	podesta u hl. vstupu	6,40	1	6,4	vstup do budovy 8	m2	45	21%	9,45	54,45
	WC - muži	12,00	4	48,0	2.-5. NP	m2	45	21%	9,45	54,45
	WC - ženy	9,40	4	37,6	2.-5. NP	m2	45	21%	9,45	54,45
	WC - SJV	10,60	1	10,6	9. NP	m2	45	21%	9,45	54,45
	kuchyňka - SJV	11,00	1	11,0	9. NP	m2	45	21%	9,45	54,45
	WC - přízemí			23,4	1. NP, souhrn ploch 3 WC	m2	45	21%	9,45	54,45
	kanceláře			206,7	1. a 9. NP, souhrn ploch	m2	41	21%	8,61	49,61
	strojové čištění linolei a dlažeb celkem:			1192,1				21%	0,00	0,00
	vymytí lednic			10	kabinety, kanceláře	ks	25	21%	5,25	30,25
přesuny inventáře			225	lavice a židle, 225 ks.	ks	5	21%	1,05	6,05	