

Návrh kupní smlouvy

(dále jen Smlouva)

uzavřená podle § 2079 a následujících zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen Občanský zákoník)

Článek I. Smluvní strany

1. Název: Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé
Sídlo: Luže – Košumberk 80, 538 54 Luže
Zastoupený: XXXXXXXXXXXX ředitelem léčebny
IČO: 00183024 DIČ: CZ00183024
státní příspěvková organizace MZ ČR, samostatný právní subjekt, zřizovací
listina MZ ČR z 29.5.2012, č.j. 17268-VI/2012
Bankovní spojení: XXXXXXXX
Tel / fax: XXXXXXXX

Ve věcech smluvních oprávněn jednat: XXXXX, náměstek HTS
Ve věcech technických oprávněn jednat: XXXXXXXX, vedoucí provozního odboru
kontaktní tel/fax: XXXXXXXXXXXX

dále jen „**kupující**“, na straně jedné.

2. Název: Živa zemědělská obchodní a.s.
Sídlo: Klášterec nad Orlicí 120, 531 82 Klášterec nad Orlicí
Zastoupený: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
IČO: 60917598 DIČ: CZ60917598
Zapsán v registru vedeném Krajským soudem v HRADCI KRÁLOVÉ Oddíl B, vložka 1180
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Tel./fax: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Ve věcech smluvních oprávněn jednat: XXXXXXXX
Ve věcech technických oprávněn jednat: XXXXXXXX

dále jen „**prodávající**“, na straně druhé.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je dodávka : **sekací traktor s hydraulickým košem 1 ks** - podrobný rozsah viz. příloha č. 2 technická specifikace stroje, která je součástí této smlouvy.

Součástí dodávky a předání a převzetí stroje bude zaškolení obsluhy, předání návodů v ČJ, příslušných certifikátů, prohlášení o shodě a všech dokladů ke stroji.

značka, typ: KUBOTA G 26 HD
rok výroby: XXXXX
Identifikační číslo stroje: XXXXX
příslušenství: tažné zařízení, 3 ks čelního závaží, sada náhradních nožů
(dále jen „stroje“).

2. Na základě této smlouvy a za podmínek v ní uvedených se prodávající zavazuje odevzdat kupujícímu výše uvedený stroj a umožnit mu nabýt vlastnické právo k tomuto stroji a kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.

Článek III. **Doba a místo plnění**

1. Termín dodání předmětu smlouvy (v bezvadném stavu) je **do 20.12.2016**.
2. Místem dodání (předání a převzetí) je sídlo kupujícího.

Článek IV. **Kupní cena a platební podmínky**

1. Kupní cena v Kč (v české měně) za předmět smlouvy dle čl. II je stanovena na základě závazné nabídky prodávajícího ze dne 14.10.2016, jako cena maximální, konečná a pevná, která obsahuje veškeré náklady prodávajícího a činí :

426 000,- Kč bez DPH

89 460,- DPH

515 460,- Kč včetně DPH

2. Kupní cena bude zaplacená kupujícím na základě prodávajícím vystaveného daňového dokladu (faktury). Faktura bude vystavena po úspěšném předání a převzetí stroje.
3. Faktura (daňový doklad) musí být vystaven v souladu s ustanovením § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a musí splňovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění předpisů účinných v době fakturace a náležitosti požadované zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění předpisů účinných v době fakturace.

Nebude-li daňový doklad obsahovat stanovené náležitosti, nebo bude-li obsahovat nesprávné údaje dle této smlouvy, je kupující oprávněn vrátit prodávajícímu takový doklad ve lhůtě splatnosti zpět k opravě. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury (daňového dokladu).

Splatnost se počítá **30** kalendářních dní ode dne doručení daňového dokladu kupujícímu.

Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu kupujícího.

Článek V. **Předání a převzetí zboží, přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví**

1. Prodávající je povinen vyzvat kupujícího k předání a převzetí stroje (v běžné pracovní době 6.30 - 15 hodin) minimálně 3 pracovní dny předem.
2. K předání a převzetí stroje doloží prodávající veškeré požadované doklady – tedy návod na obsluhu, protokol o zaškolení obsluhy, návody v ČJ, homologaci stroje, záruční a dodací listy, prohlášení o shodě, příslušné atesty a certifikáty apod.
3. Vlastnické právo a nebezpečí škody na předmětu koupě přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem převzetí předmětu koupě. O předání a převzetí stroje se sepíše předávací protokol, podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí předmětu smlouvy připraví prodávající.

4. Kupující prohlašuje, že se podrobně seznámil se stavem předávaného stroje.

Článek VI. **Odpovědnost prodávajícího za vady a jakost**

1. Prodávající prohlašuje, že vlastnosti předávaného stroje odpovídají platné právní úpravě, českým technickým normám a této smlouvě, že stroj splňuje stanovené podmínky pro využitelnost, bezpečnost a bezporuchovost.
2. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti stroje. Jakost dodaného stroje bude dokladována předepsaným způsobem při jeho předání a převzetí.
3. Prodávající prohlašuje, že dodaný stroj a příslušenství ve smyslu předmětu této smlouvy jsou bez vad, a to bez vad faktických i právních a že poskytuje na předmět smlouvy záruku nejméně **24 měsíců** od podepsání předávacího protokolu. Záruční lhůta je blíže uvedena v příloze č. 1 k této smlouvě
4. Prodávající zajistí kupujícímu záruční servis s nástupem na opravu do 24 hodin od nahlášení závady.
5. Veškeré vady předmětu koupě zjištěné po předání a převzetí je kupující povinen uplatnit u prodávajícího písemnou formou (dále jen „reklamací“). V reklamaci je kupující povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují.
6. Lhůta pro odstranění závad nebude delší než 7 kalendářních dní. Lhůta pro odstranění závad počíná plynout ode dne doručení písemného oznámení (faxem, emailem, poštou) závad prodávajícímu. Záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu, která uplyne mezi nahlášením a odstraněním závady.

Článek VII. **Porušení smluvních povinností**

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) prodávající se zavazuje uhradit kupujícímu za každý započatý den prodlení sjednaného termínu dodání smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč/den
 - b) prodávající se zavazuje uhradit kupujícímu za každý započatý den prodlení sjednaného termínu odstranění reklamacie smluvní pokutu ve výši 500,- Kč/den
2. Při prodlení kupujícího s úhradou faktury sjednávají smluvní strany možnost uplatnění úroku z prodlení ve výši platných právních předpisů z celkové neuhrazené částky za každý započatý den prodlení.
3. Kupující je oprávněn a prodávající souhlasí se započtením smluvní pokuty proti platbám vyúčtovaným prodávajícím. Jednotlivé smluvní pokuty lze sčítat.

Článek VIII. **Salvatorní klauzule**

1. Ukáže-li se jedno nebo více ustanovení této Smlouvy neplatným nebo nevykonatelným, zůstává Smlouva jako celek v platnosti, přičemž za neplatnou nebo nevykonatelnou bude považována pouze ta její část, které se důvod neplatnosti přímo týká. Smluvní strany se dohodly toto/tato ustanovení nahradit či doplnit novou smluvní úpravou tak, aby smysl a účel této Smlouvy při respektování vůle smluvních stran zůstal zachován.

Článek IX.
Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právními vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Prodávající nemůže postoupit svá práva plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
4. Prodávající je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, kdy je kupující v prodlení s placením faktury po dobu delší než 60 dní.
5. Kupující má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy prodávajícím. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
 - a) nedodržení termínu plnění dle čl. III. odst. 1. smlouvy
 - b) opakované prokázané nedodržení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy
 - c) porušování podmínek záručního servisu a lhůt pro odstranění závad dle čl. VI. smlouvy
6. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
7. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této kupní smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou, včetně sporů o jejich výklad či platnost a usilovat o smírné vyřešení těchto sporů nejprve prostřednictvím jednání oprávněných osob nebo pověřených zástupců.
8. Nebude-li sporná záležitost vyřešena do třiceti (30) dnů ode dne doručení výzvy k smírnému vyřešení sporu zaslané kteroukoliv smluvní stranou druhé smluvní straně, bude tento spor rozhodován podle českého práva a dle výslovné dohody smluvních stran věcně a místně příslušným soudem podle sídla kupujícího.
9. Prodávající zachová mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se jakožto dodavatel dozví během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy od kupujícího v souvislosti s plněním smlouvy.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni.

Příloha č.1 – záruční lhůty

Příloha č.2 – technická specifikace stoje z nabídky prodávajícího

V Luži-Košumberku dne

V dne

.....
XXXXXXXXXXXXX.
ředitel léčebny

.....
XXXXXXXXX
.....