



SMLOUVA O DÍLO č. KRPE-30112/ČJ-2018-1700VZ

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
(dále také „smlouva o dílo“)

Smluvní strany

1. Objednatel

název: Česká republika - Krajské ředitelství policie Pardubického kraje
sídlo: Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice
právní forma: organizační složka státu
IČ: 720 50 250
DIČ: CZ72050250

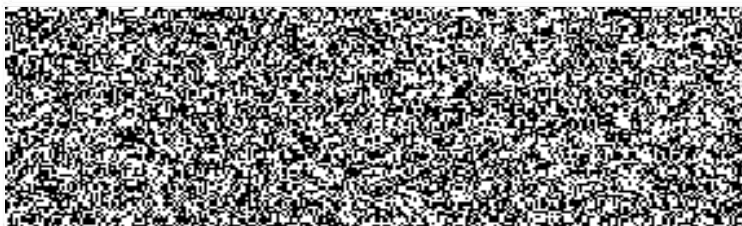
zastoupený:

bankovní spojení:

číslo účtu:

tel., e-mail:

(dále jen „objednatel“)



Zhotovitel:

Název: OSP UO s.r.o.
Sídlo: Vrbová 655, 562 01 Ústí nad Orlicí
Zastoupený: 
IČ: 647 92 897
DIČ: CZ64792897

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Telefon, e-mail:



Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 9750

(dále jen „zhotovitel“)

Zástupce objednatele pro věci technické

Zástupce objednatele pro věci technické je [REDAKCE]. Uvedený zástupce objednatele je pověřen řešením technických problémů, kontrolou provedených prací, předáním staveniště, převzetím dokončeného díla a je oprávněn vést předběžná jednání ohledně změn a doplňků, včetně rozšíření či redukce smluvních prací a provádět rozhodnutí týkající se např.:

- předání staveniště,
- provedení dodatečných zkoušek či ověření,
- pozastavení provádění stavebních prací nebo jejich zastavení,
- vyloučení pracovníků zhotovitele, kteří hrubým způsobem poruší předpisy a nařízení platná pro realizaci díla,
- odsouhlasení soupisu provedených prací a převzetí dokončeného díla.

Zástupce zhotovitele pro věci technické

Zástupcem zhotovitele pro věci technické je [REDAKCE].

Uvedený zástupce zhotovitele je pověřen řízením stavebních prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla.

Výše uvedení zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat dodatky k této smlouvě.

I. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele k provedení díla - stavebních prací k veřejné zakázce s názvem „**Oprava vnitřních prostor v objektech ÚO Ústí nad Orlicí**“ na své náklady a nebezpečí, řádné a včasné dokončení a předání zhotoveného díla objednateli a rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas dokončené a předané dílo cenu, ujednanou touto smlouvou o dílo.
2. Stavební práce budou provedeny v souladu s touto smlouvou, v rozsahu výkazu výměr (dále také PD) a Zadávací dokumentací č.j. KRPE-30112-5/ČJ-2018-1700VZ.
3. Příslušná dokumentace byla zhotoviteli poskytnuta v rámci zadávací dokumentace výběrového řízení na veřejnou zakázku, za její správnost a úplnost odpovídá objednatel.
4. V předmětu plnění a ceně díla je zahrnuto mimo jiné:
 - a) úhrada všech poplatků souvisejících s realizací předmětu díla, zajištění potřebných ploch mimo vlastní staveniště v majetku objednatele, zajištění povolených skládek pro odpady vzniklé ze stavby včetně zajištění likvidace těchto odpadů,
 - b) provedení veškerých dodávek a prací obsažených v této smlouvě, zajištění a předání veškerých dokladů nutných k dokončení stavební akce,
 - c) úplné dokončení stavby, její vyklizení, včetně řádného úklidu a předání díla v termínu.
5. Objednatel je povinen předmět plnění pokud je bez vady převzít a zaplatit řádně a včas.

II. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

1. Místo plnění: Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice.
2. Místo dodání: **ÚO Ústí nad Orlicí, Dělnická 1188, 562 27 Ústí nad Orlicí,
ÚO Ústí nad Orlicí, Letohradská 759 a 760, 562 27 Ústí nad Orlicí.**
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do **30. září 2018**. Termín dokončení je možné zkrátit, nesmí však dojít k nedodržení technologických lhůt a ani ke zhoršení kvality nebo rozsahu díla.
4. Objednatel předá zhotoviteli staveniště způsobilé k zahájení prací nejpozději do 3 pracovních dnů od data účinnosti smlouvy.
5. Za termín zahájení realizace díla se považuje den předání staveniště, zhotovitel tímto dnem zahájí práce na realizaci díla, za což se považuje i zařizování staveniště, které zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a požadavky objednatele.
6. Nezahájí-li zhotovitel stavební práce ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení se zahájením prací.
7. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla do 14 dnů po předání staveniště, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, přičemž tímto není dotčeno splnění předchozího odst. 5.
8. Bude-li zhotovitel v prodlení s dokončením díla dle této smlouvy z důvodů ležících na jeho straně, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 4.000,- Kč za každý den prodlení s dokončením díla.
9. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo objednatele na náhradu škody.

III. CENA DÍLA

1. Cena díla je stanovena na základě nabídkové ceny, kterou zhotovitel předložil ve své nabídce na veřejnou zakázku.

Celková cena díla bez DPH	804 159,83 Kč
DPH 21 %	168 873,56 Kč
Celková cena díla včetně DPH	973 033,39 Kč

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla.
3. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možno překročit pouze za podmínek stanovených v této smlouvě o dílo.
4. Jednotkové ceny položek v oceněném soupisu stavebních prací a dodávek s výkazem výměr jsou pevné a jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty v korunách českých.
5. Zhotovitel se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu díla mimo okolností, které nebyly předvídatelné v době uzavření této smlouvy o dílo.

6. V případě změny daňových předpisů, které mají vliv na celkovou cenu díla, budou práce prováděné od účinnosti změny daňových předpisů vyčísleny se změněnou sazbou. Obě smluvní strany se zavazují, že na případné změny daňových předpisů budou reagovat dodatkem v souladu s čl. IX. odst. 1 této smlouvy.
7. Realizovaný předmět plnění veřejné zakázky je určen výhradně a zcela pro výkon působnosti v oblasti veřejné zprávy, ve které se objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani a proto nelze na něj aplikovat přenesenou daňovou povinnost podle ustanovení § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani s přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel neposkytuje jakékoliv formy zálohových plateb.
2. Platba bude uskutečněna na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem za skutečně provedené práce a související dodávky. Nedílnou součástí předložené faktury musí být soupis provedených prací případně souvisejících dodávek odsouhlasený zástupcem objednatele pro věci technické. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
3. Zástupce objednatele pro věci technické odsouhlasí soupis provedených prací případně souvisejících dodávek svým podpisem na zjišťovacím protokolu a do 7 dnů od jeho předložení zhotovitelem mu jej vrátí za účelem fakturace. Fakturu zhotovitel vystaví a předloží k úhradě objednateli nejpozději do 7 dnů po obdržení odsouhlaseného soupisu prací a dodávek.
4. Faktura musí obsahovat náležitosti dle platných právních předpisů, dále číslo smlouvy o dílo, název stavební akce, cenu bez DPH, vyčíslení DPH a cenu včetně DPH.
5. Splatnost faktury je 21 dnů po jejím doručení objednateli. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 21 dnů po jejím doručení, i když po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
6. Smluvní pokuta za prodlení objednatele s úhradou faktury se stanoví ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
7. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
8. Nedojde-li mezi stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací případně souvisejících dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce nebo dodávky, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, nebo bude vystavena v rozporu s touto smlouvou o dílo nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování nejpozději do data její splatnosti, aniž by se tímto dostal do prodlení s její splatností.

V. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně, anebo jej provést pod svým osobním vedením.
3. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
4. Staveništěm se rozumí prostor určený pro stavbu a zařízení staveniště. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci stavby prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.

5. Média potřebná k provedení díla zajistí zhotovitel po dohodě s objednatelem.
6. Zhotovitel musí udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a bezodkladně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi a s tím spojeného materiálu, aby nedocházelo k jeho skladování a následnému hromadění. Toto se vztahuje i na přístupové cesty a veřejné komunikace.
7. Všechny práce budou prováděny za provozu v součinnosti s uživatelem objektu, v pracovní dny mezi 7:00 – 15:30 hod., v ostatní době po dohodě se zástupcem objednatele pro věci technické, případně uživatelem objektu.
8. Realizace díla bude prováděna s ohledem na provoz Policie ČR (dále také „PČR“) s tím, že bude zamezeno ohrožení zdraví pracovníků PČR a provoz PČR bude narušen jen v nezbytně nutném rozsahu a bude vždy zabezpečeno zajištění napájení technologické místnosti. Při realizaci díla zhotovitel zajistí maximální oddělení ostatních prostor od staveniště, aby nedošlo k poškození zařízení PČR, zejména prachem při bouracích pracích.
9. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Zhotovitel je povinen zajistit nad realizací díla odborný dohled a postup prací organizovat tak, aby nenastaly překážky v plynulém postupu prací při realizaci díla.
10. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště včetně pohybu svých pracovníků pouze v dotčených prostorách. Zhotovitel se zavazuje k dodržování předpisů požárních, hygienických a o ochraně životního prostředí.
11. Zhotovitel musí při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, a podmínky uvedené v zadávací dokumentaci. Pokud nedodržením tohoto ustanovení vznikne jakákoliv škoda zaviněním zhotovitele, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
12. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek vyplývajících ze zákona, jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo apod., je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
13. Objednatel nezajišťuje skládky (dále např. povolení vstupu na cizí pozemky, povolení překopů apod.) a veškerá jednání, povolení a úhradu poplatků v souvislosti s realizací díla si ve smyslu podmínek zadávacího řízení zajistí zhotovitel a tyto náklady jsou zahrnuty v ceně díla.
14. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu na tyto změny upozornit objednatele. Zástupce objednatele za účasti zástupce zhotovitele provede písemný soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, provede ocenění podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle cenových položek obsažených v ceníku stavebních prací URS pro r. 2018 a předloží tento soupis se zdůvodněním nezbytnosti provedení objednateli. Teprve po jeho odsouhlasení objednatelem na základě schváleného Protokolu o posouzení změn v průběhu stavby vyzve objednatel zhotovitele k poskytnutí potřebné součinnosti k uzavření dodatku smlouvy o dílo na provedení těchto dodatečných stavebních prací. Teprve po podpisu tohoto dodatku smlouvy o dílo má zhotovitel právo na realizaci předmětných změn a na jejich úhradu a v odůvodněných případech na změnu termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty. V případě, že do doby podpisu dodatku smlouvy o dílo nebude možné pokračovat v díle, bude zahájeno jednání o úpravě termínu dokončení díla.

15. Zhotovitel může navrhnout použití obdobných materiálů, výrobků nebo technologií za předpokladu zlepšení technických a užitných parametrů. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo výrobky. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla použije pouze suroviny, materiály a výrobky, které mají platné certifikáty, případně atesty na jakost. Platné doklady o certifikaci, atesty o jakosti a kompletnosti výrobků, případně doklady o shodě pro všechny použité suroviny, materiály a výrobky, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, budou předány objednateli při předání a převzetí díla.
16. Pokud zhotovitel použije suroviny, materiály či výrobky bez certifikace popř. atestu na jakost, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
17. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o stavebních pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací včetně informací o zakrývání konstrukcí, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
18. Ve stavebním deníku musí být uvedeno, **pokud to povaha realizovaného díla vyžaduje**, mimo jiné:
- název, sídlo, IČO (případně DIČ) zhotovitele
 - název, sídlo, IČO (případně DIČ) objednatele
 - název, sídlo, IČO (případně DIČ) zpracovatele PD
 - rozhodnutí popřípadě ohlášení stavebního úřadu MVČR
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti
 - seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
 - seznam konstrukcí a prací podléhajících kontrole.
19. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
20. Zápisy do stavebního deníku se zapisují tentýž den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, nejpozději následující den, ve kterém se na stavbě pracuje. Zápisy do stavebního deníku může provádět pouze stavbyvedoucí, zástupce objednatele ve věcech technických, případně jiný objednatelem pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy. Zápisy musí být čitelné, mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa a musí být zapisující osobou podepsány.
21. Objednatel je oprávněn vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů od data, kdy byl zápis do stavebního deníku zhotovitelem proveden. V případě zápisu zhotovitele, ke kterému je třeba stanovisko objednatele, se zhotovitel zavazuje tuto skutečnost bezodkladně oznámit zástupci objednatele, který je povinen vyjádřit se k tomuto zápisu do 5 pracovních dnů ode dne, kdy byl o této skutečnosti zhotovitelem informován.
22. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem do stavebního deníku, který učinil zástupce objednatele ve věcech technických nebo jiný objednatelem pověřený zástupce, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. O takových provedených zápisech ve stavebním deníku je zhotovitel povinen neprodleně informovat zástupce objednatele písemně nebo telefonem.
23. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla zhotovitelem.

24. Objednatel je oprávněn dle svého uvážení svolávat jednání o průběhu prací, tzv. "kontrolní dny stavby", ke kterým přizve dle potřeby zástupce subjektů zainteresovaných na výstavbě (např. orgány státní správy, odborné služby objednatele apod.). Objednatel informuje účastníky nejpozději 3 pracovní dny před termínem jednání, jmenný seznam účastníků je přílohou této informace. Zástupce zhotovitele je povinen se těchto jednání účastnit a zaujmout k řešeným problémům stanovisko, případně si přizvat zástupce poddodavatele, bude-li jeho účast nutná. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam.

VI. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
2. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky, je provedeno vyklizení a upravení prostor dotčených stavebními pracemi, jsou předány všechny doklady o předepsaných zkouškách a revizích, potřebné provozní řady, certifikáty použitých výrobků a materiálů, doklady o uložení hmot na předepsanou skládku, doklady o shodě podle zákona č. 22/1997 Sb. a NV č. 163/2002 Sb., doklady vyplývajících z čl. VI. odst. 3 této smlouvy o dílo, a následně je podepsán protokol o předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků včetně případného dokladu o odstranění závad a nedodělků.
3. Zhotovitel doloží objednateli k přejímacímu řízení níže uvedené doklady, **pokud to povaha realizovaného díla vyžaduje**:
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách všech použitých surovin, materiálů, výrobků a zařízení (certifikáty, atesty, osvědčení o jakosti a kompletnosti výrobků a zařízení, v souladu s § 108 a § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, doklady o shodě podle NV č.163/2002 Sb.),
 - zápisy o vyzkoušení zařízení a provozních zkouškách,
 - doklady o zaškolení uživatele v obsluze instalovaných a dodaných zařízení, dokumentaci skutečného provedení díla ve dvojím vyhotovení se zakreslením veškerých změn a odchylek, dodatky a jejich soupisů v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb. (stavení zákon),
 - stavební deník (originál),
 - doklad o uložení hmot na předepsanou skládku u oprávněných příjemců
 - protokoly o provedených tlakových zkouškách,
 - písemný seznam dokladů předávaných k přejímacímu řízení objednateli.

Bez požadovaných dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání a přejímací řízení nebude zahájeno.

4. Zhotovitel je povinen písemně nebo telefonicky oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem termín, ve kterém bude dílo připraveno k předání. Připravenost k předání díla musí být v takovém časovém předstihu před smluvním termínem dokončení díla dle čl. II. odst. 3, ve kterém zhotovitel odstraní případně zjištěné vady a nedodělky, předá veškeré doklady a bude sepsán protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
5. Objednatel je povinen nejpozději do 3 dnů od termínu oznámeného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
6. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad.
7. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, funkčně bránící nebo podstatně omezující užívání díla.
8. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
9. Dnem podepsání zápisu a závěrečného protokolu o předání a převzetí oprávněnými zástupci ve věcech technických obou smluvních stran je dílo považováno za převzaté objednatelem.

VII. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla **v délce 60 měsíců** ode dne převzetí díla. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které bez zbytečného odkladu a řádně reklamoval.
2. Záruční doba se u částí díla, které byly předmětem reklamace, prodlužuje o dobu, která uplynula od předložení reklamace do odstranění vad.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává a vady odstraní v termínu do 14 dnů od obdržení reklamace, nebo v termínech požadovaných objednatelem v reklamaci. V těchto případech zároveň platí ustanovení čl. VII. odst. 6. Po odstranění vad vyzve zhotovitel písemně objednatele k provedení přejímky odstraněných vad.
5. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady, která brání řádnému užívání díla, do 24 hodin.
6. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady způsobem a v termínech, uvedených v předchozích ustanoveních, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu a den, o který bude s odstraněním reklamované vady v prodlení. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
8. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla uživatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy o dílo pro podstatné porušení smlouvy a v souladu s § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
2. Účastníci smlouvy o dílo sjednávají, že mimo důvody podstatného porušení smlouvy uvedené v § 2002 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, se dále za podstatné porušení smlouvy považuje:
 - prodlení zhotovitele se zahájením prací nebo dokončením a předáním díla podle čl. II. této smlouvy delší 15 dnů,
 - prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delší než 15 dnů,
 - neprovedení díla osobně zhotovitelem anebo pod jeho osobním vedením,
 - provádění díla v rozporu se smlouvou, ve špatné kvalitě, pokud na základě písemného upozornění objednatele nesjedná zhotovitel do tří dnů nápravu vadného stavu,
 - vady díla, funkčně bránící nebo podstatně omezující užívání díla.

3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy o dílo v případě zahájení exekučního nebo insolvenčního řízení proti zhotoviteli.
4. Objednatel má rovněž právo odstoupit od této smlouvy o dílo v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce v zadávacím řízení informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
5. Chce-li některá ze stran od této smlouvy o dílo odstoupit na základě ujednání z této smlouvy o dílo vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
6. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
7. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy o dílo na základě ujednání z této smlouvy o dílo vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, a zpracuje konečnou fakturu,
 - c) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
 - d) zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla a objednatel je povinen do 5 dnů od obdržení vyzvání zahájit dílčí přejímací řízení,
 - e) po předání provedených prací sjednají obě strany písemně zrušení smlouvy.

IX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem druhé smluvní strany.
4. Smlouva je závazná pro případné právní nástupce obou smluvních stran, změnu právní subjektivity je smluvní strana povinna oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu.
5. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Zaplacení kterékoliv smluvní pokuty nemá vliv na oprávnění požadovat zákonný úrok z prodlení.
6. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí s uveřejněním svých identifikačních údajů, smlouvy uzavřené na veřejnou zakázku včetně dodatků a dalších údajů a dokumentů souvisejících s veřejnou zakázkou.
7. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.

8. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle předchozího ustanovení všechny osoby, které se budou podílet na realizaci této smlouvy. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na realizaci této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
9. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
10. Pokud se jakékoliv ustanovení této smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a touto smlouvou jako celkem.
11. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, zástupců smluvních stran pro věci technické, popř. jimi pověřených pracovníků.
12. V otázkách a vztazích touto smlouvou výslovně neřešených se smluvní vztah řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
13. Veškeré spory mezi smluvními stranami budou řešeny nejprve smírně, nebude-li smírného řešení dosaženo, budou spory řešeny v soudním řízení.

X. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oprávněnými zástupci obou smluvních stran a její platnost trvá do splnění všech závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. - zákona o registru smluv.
3. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v registru smluv Krajské ředitelství policie Pardubického kraje. Druhé smluvní straně bude potvrzení o uveřejnění v registru smluv doručeno elektronicky.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve **dvou** stejnopisech s platností originálu a každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu této smlouvy a že ji uzavírají vážně a na základě svobodné vůle.
3. Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Příloha č. 1 – výkaz výměr

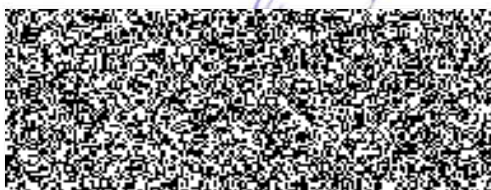
11. 05. 2018

V Pardubicích dne.....

V Ústí nad Orlicí dne 25.5.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:



OSP UO s.r.o.
Vrbová 655
562 01 Ústí nad Orlicí
IČ: 64 79 28 97 DIČ: CZ 64 79 28 97
+420 606 446 518 info@ospuo.cz

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 2018_03_06
Stavba: Usti_n_O_Letohradska_Delnicka_st_upravy

JKSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 14. 2. 2018

Objednatel: IČ:
KŘP Pardubického kraje DIČ:
Zhotovitel: IČ: 64792897
OPS UO s.r.o., Vrbová 655, 562 01 Ústí nad Orlicí DIČ: CZ64792897

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
Došelová DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	804 159,83
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	804 159,83
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	804 159,83	168 873,56
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	973 033,39
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

OSP UO s.r.o.

Vrbová 655

562 01 Ústí nad Orlicí

IČ: 64 79 28 97 DIČ: CZ 64 79 28 97

+420 606 446 518 info@ospuo.cz



Datum a podpis: 3.5.2018 Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 2018_03_06

Stavba: Usti_n_O_Letohradska_Delnicka_st_upravy

Místo:

Datum: 14. 2. 2018

Objednatel:

KŘP Pardubického kraje

Projektant:

Zhotovitel:

OPS UO s.r.o., Vrbová 655, 562 01 Ústí nad Orlicí

Zpracovatel: Došelová

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	804 159,83	973 033,39
01	Letohradska	591 109,63	715 242,65
02	Delnicka	213 050,20	257 790,74
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		804 159,83	973 033,39

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Ustí_n_O_Letohradská_Delnická_st_upravy

Objekt: 01 - Letohradská

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 14. 2. 2018

Objednatel:

KŘP Pardubického kraje

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

OPS UO s.r.o., Vrbová 655, 562 01 Ústí nad Orlicí

IČ:

64792897

DIČ:

CZ64792897

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Došelová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

591 109,63

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

591 109,63

DPH základní

21,00%

ze

591 109,63

124 133,02

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

715 242,65

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Usti_n_O_Letohradska_Delnicka_st_upravy

Objekt: 01 - Letohradska

Místo: Datum: 14. 2. 2018

Objednatel: KŘP Pardubického kraje Projektant:
Zhotovitel: OPS UO s.r.o., Vrbová 655, 562 01 Ústí nad OrlicíZpracovatel:

Došelová

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
-------------	-------------------

1) Náklady z rozpočtu 591 109,63

HSV - HSV	77 024,81
1 - Zemní práce	11 829,47
3 - Svislé a kompletní konstrukce	21 240,78
4 - Vodorovné konstrukce	8,03
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	23 631,35
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	4 563,44
997 - Přesun sutě	14 882,50
998 - Přesun hmot	869,24
PSV - Práce a dodávky PSV	514 084,82
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	8 973,41
713 - Izolace tepelné	751,77
725 - Zdravotní technika - zařizovací předměty	107 501,94
741 - Elektroinstalace - silnoproud	160 492,30
742 - Elektroinstalace - slaboproud	7 281,19
763 - Konstrukce suché výstavby	4 045,40
766 - Konstrukce truhlářské	53 561,67
767 - Konstrukce zámečnické	13 848,25
771 - Podlahy z dlaždic	40 172,03
781 - Dokončovací práce - obklady	59 513,92
783 - Dokončovací práce - nátěry	30 426,94
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	27 516,00

2) Ostatní náklady 0,00

Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00

Jiné VRN

0,00

Kompletační činnost

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

591 109,63

ROZPOČET

Stavba: Usti_n_O_Letohradska_Delnicka_st_upravy

Objekt: 01 - Letohradska

Místo:

Datum:

14. 2. 2018

Objednatel:

KŘP Pardubického kraje

Projektant:

Zhotovitel:

OPS UO s.r.o., Vrbová 655, 562 01 Ústí nad Orlicí

Došlová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

591 109,63

HSV - HSV

77 024,81

1 - Zemní práce

11 829,47

1	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	0,120	27,40	3,29
2	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	14,400	531,90	7 659,36
3	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	14,400	151,50	2 181,60
4	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	14,400	74,00	1 065,60
5	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	0,600	20,10	12,06
6	K	181301103	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	0,600	51,33	30,80
7	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	14,400	59,40	855,36
8	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	0,600	34,40	20,64
9	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,009	84,50	0,76

3 - Svislé a kompletní konstrukce

21 240,78

10	K	311272211	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	3,600	1 330,00	4 788,00
11	K	317121101	Montáž prefabrikovaných překladů délky do 1500 mm	kus	4,000	133,90	535,60
12	M	59321051.BTS	překlad železobetonový PŘ - 60/190/1200 6 x 19 x 120 cm	kus	2,000	223,20	446,40
13	M	59321106	překlad železobetonový RZP 119x14x21,5 cm	kus	2,000	334,80	669,60
14	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	26,975	548,70	14 801,18

4 - Vodorovné konstrukce

8,03

15	K	411388531	Zabetonování otvorů pl do 1 m2 ve stropěch	m3	0,001	8 025,00	8,03
----	---	-----------	--	----	-------	----------	------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

23 631,35

16	K	611315221	Vápenná štuková omítka malých ploch do 0,09 m ² na stropech	kus	2,000	83,00	166,00
17	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m ²	34,330	43,10	1 479,62
18	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m ²	2,167	276,20	598,53
19	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m ²	32,995	158,10	5 216,51
20	K	612311121	Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně vč. malby	m ²	32,995	176,70	5 830,22
21	K	612315221	Vápenná štuková omítka malých ploch do 0,09 m ² na stěnách	kus	16,000	63,05	1 008,80
22	K	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m ²	2,160	662,10	1 430,14
23	K	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemy	m ²	29,720	52,40	1 557,33
24	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m ² na MC	kus	6,000	213,90	1 283,40
25	M	55331130	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 125 800 L/P	kus	4,000	853,70	3 414,80
26	M	55331126	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 125 600 L/P	kus	2,000	823,00	1 646,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

4 563,44

27	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m ²	12,850	73,00	938,05
28	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m ³	m ³	1,518	976,50	1 482,33
29	K	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m ² na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	8,000	57,10	456,80
30	K	971033261	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m ² na MVC nebo MV tl do 600 mm	kus	1,000	197,10	197,10
31	K	972055141	Vybourání otvorů ve stropech z ŽB prefabrikátů pl do 0,0225 tl přes 120 mm	kus	1,000	72,90	72,90
32	K	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm	m	2,400	80,40	192,96
33	K	974031167	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 300 mm	m	2,400	190,60	457,44
34	K	977151111	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 35 mm do stavebních materiálů	m	0,450	1 701,90	765,86

997 - Přesun sutě

14 882,50

35	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	12,638	507,70	6 416,31
36	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	12,638	194,30	2 455,56
37	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	113,742	8,40	955,43
38	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	12,638	400,00	5 055,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

998 - Přesun hmot

869,24

39	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	3,637	239,00	869,24
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

PSV - Práce a dodávky PSV

514 084,82

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

8 973,41

40	K	711413111	Izolace proti vodě za studena vodorovné těsnicí hmotou	m2	21,750	37,00	804,75
41	K	711413121	Izolace proti vodě za studena svislé těsnicí hmotou dvousložkovou bitumenovou	m2	12,150	658,40	7 999,56
42	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	0,205	824,90	169,10

713 - Izolace tepelné

751,77

43	K	713131111	Montáž izolace tepelné stěn a základů přibitím rohoží, pásů, dílců, desek	m2	4,200	44,40	186,48
44	M	63150968	plst' tepelně izolační příčková akustická $\lambda=0,037$ tl 100mm	m2	4,200	131,10	550,62
45	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,019	771,90	14,67

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

107 501,94

46	K	725110811a	Demontáž klozetů splachovací s nádrží včetně zapravení	soub or	4,000	558,00	2 232,00
47	K	725112001	Klozet keramický standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soub or	4,000	2 166,90	8 667,60
48	K	725121501	Pisoárový záchodek keramický bez splachovací nádrže bez odsávání a otvoru pro ventil	soub or	2,000	3 794,40	7 588,80
49	K	725210821a	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur včetně zapravení	soub or	6,000	325,50	1 953,00
50	K	725211603	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 600 mm	soub or	4,000	1 962,30	7 849,20
51	K	725240811a	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur vč. zapravení	soub or	2,000	1 395,00	2 790,00
52	K	725240812a	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur vč. zapravení	soub or	2,000	465,00	930,00
53	K	725249102	Montáž boxu sprchového	soub or	2,000	3 915,30	7 830,60
54	M	55484035	kout sprchový čtvrtkruhový 900x2000mm	kus	2,000	18 500,00	37 000,00
55	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soub or	3,000	690,00	2 070,00
56	K	725291621	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů	soub or	3,000	1 460,10	4 380,30
57	K	725291631	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník papírových ručníků	soub or	3,000	1 608,90	4 826,70
58	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm	soub or	1,000	5 198,70	5 198,70
59	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soub or	5,000	1 636,80	8 184,00
60	K	725841311	Baterie sprchová nástěnná pákové	soub or	2,000	2 929,50	5 859,00
61	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,268	530,00	142,04

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

741 - Elektroinstalace - silnoproud

160 492,30

62	K	741120201R	Montáž kabelů el. brány vč. zapojení	m	120,000	69,70	8 364,00
63	K	741313081	Montáž zásuvka chráněná v krabici šroubové připojení 2P prostředí venkovní, mokré	kus	1,000	110,60	110,60
64	M	34551485a	zásuvka krytá pro vlhké prostředí 230 V	kus	1,000	111,60	111,60
65	K	741371004	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 2 zdroje s krytem	kus	83,000	252,90	20 990,70
66	M	34823741	svítidlo zářivkové interiérové s kompenzací, barva bílá, 2x36W, délka 1600 mm	kus	83,000	1 469,00	121 927,00
67	K	741371823	Demontáž osvětlovacího modulového systému zářivkového délky přes 1100 mm bez zachováním funkčnosti	kus	83,000	104,00	8 632,00
68	K	998741102	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 12 m	t	0,324	1 100,00	356,40

742 - Elektroinstalace - slaboproud

7 281,19

69	K	742110001	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku se zasekáním	m	60,000	34,50	2 070,00
70	M	34571064	trubka elektroinstalační ohebná z PVC	m	73,333	19,20	1 407,99
71	K	742110502a	Montáž krabic pro slaboproud zapuštěných plastových s víčkem	kus	17,000	77,20	1 312,40
72	M	34571524	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH, 132x132 mm, hloubka 72 mm	kus	16,000	86,50	1 384,00
73	M	34571526	krabice elektroinstalační vícenásobná do zateplení, 100x230 mm, hloubka 250 mm	kus	1,000	376,60	376,60
74	K	742240001R	Montáž a demonotáž ovládání brány vč. stav. úprav	kus	1,000	717,00	717,00
75	K	998742102	Přesun hmot tonážní pro slaboproud v objektech v do 12 m	t	0,012	1 100,00	13,20

763 - Konstrukce suché výstavby

4 045,40

76	K	763111411	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB vč. kotv. a malby	m2	4,200	916,90	3 850,98
77	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	t	0,185	1 050,90	194,42

766 - Konstrukce truhlářské

53 561,67

78	K	766622117a	Montáž plastových stěn s dveřmi, výšky přes 2,5 m s rámem do zdíva vč. kotvení a kování	m2	4,800	628,60	3 017,28
79	K	766622861r	Vyvěšení spec. křidel do zbrojního skladu	kus	1,000	83,70	83,70
80	M	776/1	Plastová stěna prosklená, 1500x3200 mm s dveřmi otevíravými	kus	1,000	26 500,00	26 500,00
81	K	766622862	Vyvěšení křidel dřevěných nebo plastových okenních přes 1,5 m2	kus	9,000	11,30	101,70
82	K	766660001a	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 do ocelové zárubně vč. kování	kus	11,000	705,80	7 763,80
83	M	61160188	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové standardní provedení 80x197cm	kus	9,000	1 134,00	10 206,00
84	M	61160128	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové standardní provedení 60x197cm	kus	2,000	1 125,00	2 250,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
85	K	766664957	Oprava a údržba dveří - výměna zámku	kus	5,000	95,70	478,50
86	M	38229030a	zámek elektrický	kus	5,000	604,50	3 022,50
87	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,174	794,20	138,19

767 - Konstrukce zámečnické

13 848,25

88	K	767641800	Demontáž zárubní dveří odřezáním plochy do 2,5 m ²	kus	6,000	184,10	1 104,60
89	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m ²	20,510	55,80	1 144,46
90	K	767662110a	Montáž mříží pevných šroubovaných vč. kotvení a nátěru	m ²	9,770	362,70	3 543,58
91	M	14550250	profil ocelový čtvercový svařovaný 50x50x5mm	t	0,216	23 808,00	5 142,53
92	M	14550216	profil ocelový čtvercový svařovaný 20x20x2mm	t	0,108	23 850,00	2 575,80
93	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,324	1 041,00	337,28

771 - Podlahy z dlaždic

40 172,03

94	K	771571131	Montáž podlah z keramických dlaždic protiskluzných do malty do 50 ks/m ²	m ²	29,720	517,00	15 365,24
95	M	59761110	dlaždice keramické koupelnové (bílé i barevné) přes 6 do 9 ks/m ²	m ²	29,720	501,20	14 895,66
96	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m ²	27,480	101,00	2 775,48
115	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m ²	29,720	36,50	1 084,78
97	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m ²	29,720	175,70	5 221,80
98	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	1,877	441,70	829,07

781 - Dokončovací práce - obklady

59 513,92

99	K	781411810	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinových kladených do malty	m ²	83,250	76,10	6 335,33
100	K	781413111	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravouhých do 22 ks/m ² lepených standardním lepidlem	m ²	87,300	294,80	25 736,04
101	M	59761039.L55	obkladačka Neo, 198 x 198 x 6,8 mm	m ²	96,030	279,00	26 792,37
102	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	1,472	441,70	650,18

783 - Dokončovací práce - nátěry

30 426,94

103	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m ²	106,735	44,08	4 704,88
104	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m ²	106,735	82,90	8 848,33
105	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m ²	106,735	78,02	8 327,46
106	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m ²	106,735	80,07	8 546,27

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

27 516,00

109	K	786626111	Montáž lamelové žaluzie vnitřní nebo do oken dvojítrých dřevěných	m ²	30,060	113,00	3 396,78
110	M	61124345a	žaluzie Al interiérová bílá 120x180cm	kus	6,000	1 339,20	8 035,20
111	M	61124347	žaluzie Al interiérová bílá 150x150cm	kus	8,000	1 674,00	13 392,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
112	K	786631160	Montáž zatemňovací zařízení rentgenové	m2	4,320	174,00	751,68
113	M	63479001	<i>fólie protisluneční pro vnitřní instalaci stříbrná 42%</i>	m2	4,320	447,00	1 931,04
114	K	998786102	Přesun hmot tonážní pro čalounické úpravy v objektech v do 12 m	t	0,013	715,00	9,30

VP - Vícepráce

0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Usti_n_O_Letohradska_Delnicka_st_upravy

Objekt: 02 - Delnicka

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 14. 2. 2018

Objednatel:

KŘP Pardubického kraje

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

OPS UO s.r.o., Vrbová 655, 562 01 Ústí nad Orlicí

IČ:

64792897

DIČ:

CZ64792897

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Došelová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	213 050,20
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH 213 050,20

DPH základní	21,00%	ze	213 050,20	44 740,54
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 257 790,74

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Usti_n_O_Letohradska_Delnicka_st_upravy

Objekt: 02 - Delnicka

Místo: Datum: 14. 2. 2018

Objednatel: KŘP Pardubického kraje

Projektant:

Zhotovitel: OPS UO s.r.o., Vrbová 655, 562 01 Ústí nad Orlicí

Došelo: Došelová

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	213 050,20
HSV - HSV	102 359,19
3 - Svislé a kompletní konstrukce	16 099,32
4 - Vodorovné konstrukce	40,13
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	76 456,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 630,36
997 - Přesun sutě	5 903,26
998 - Přesun hmot	1 229,42
PSV - Práce a dodávky PSV	110 691,01
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	5 924,79
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	3 666,85
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	395,20
725 - Zdravotechnika - zařízeníové předměty	16 544,57
742 - Elektroinstalace - slaboproud	7 473,21
766 - Konstrukce truhlářské	13 367,98
767 - Konstrukce zámečnické	15 012,34
771 - Podlahy z dlaždic	7 694,43
781 - Dokončovací práce - obklady	13 847,77
783 - Dokončovací práce - nátěry	5 743,74
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	18 161,00
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	2 859,13
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00

Kompletační činnost

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

213 050,20

ROZPOČET

Stavba: Usti_n_O_Letohradaska_Delnicka_st_upravy

Objekt: 02 - Delnicka

Místo: Datum: 14. 2. 2018

Objednatel: KŘP Pardubického kraje Projektant:
Zhotovitel: OPS UO s.r.o., Vrbová 655, 562 01 Ústí nad Orlicí Zpracovatel: Došelová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

213 050,20

HSV - HSV

102 359,19

3 - Svislé a kompletní konstrukce

16 099,32

1	K	317121101	Montáž prefabrikovaných překladů délky do 1500 mm	kus	5,000	133,90	669,50
2	M	59321051	překlad ŽB š 60mm dl 1200mm	kus	3,000	223,20	669,60
3	M	59321106	překlad železobetonový RZP 119x14x21,5 cm	kus	2,000	334,80	669,60
4	K	342272225	Příčka z párobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	25,680	548,70	14 090,62

4 - Vodorovné konstrukce

40,13

5	K	411388531	Zabetonování otvorů pl do 1 m2 ve stropech	m3	0,005	8 025,90	40,13
---	---	-----------	--	----	-------	----------	-------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

76 456,70

6	K	611315221	Vápenná štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stropech	kus	4,000	83,04	332,16
7	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	177,280	43,10	7 640,77
8	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	2,988	276,20	825,29
9	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	177,280	158,10	28 027,97
10	K	612311121	Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně vč. malby	m2	177,280	176,70	31 325,38
11	K	612315221	Vápenná štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	2,000	63,00	126,00
12	K	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	2,978	662,10	1 971,73
13	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	6,000	213,90	1 283,40
14	M	55331104	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 95 800 L/P	kus	4,000	677,00	2 708,00
15	M	61182251	zárubeň rámová pro dveře 1křídlové 80x197cm	kus	1,000	1 565,00	1 565,00
16	M	55331100	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 95 600 L/P	kus	1,000	651,00	651,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

2 630,36

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	16,500	73,00	1 204,50
18	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	0,504	976,50	492,16
19	K	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	1,000	57,10	57,10
20	K	972055141	Vybourání otvorů ve stropěch z ŽB prefabrikátů pl do 0,0225 tl přes 120 mm	kus	2,000	72,90	145,80
21	K	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm	m	3,400	80,40	273,36
22	K	974031167	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 300 mm	m	2,400	190,60	457,44

997 - Přesun sutě

5 903,26

23	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	5,144	507,70	2 611,61
24	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,144	164,30	845,16
25	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	46,296	8,40	388,89
26	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	5,144	400,00	2 057,60

998 - Přesun hmot

1 229,42

27	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	5,144	239,00	1 229,42
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

110 691,01

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

5 924,79

28	K	711413111	Izolace proti vodě za studena vodorovné těsnicí hmotou	m2	5,900	626,80	3 698,12
29	K	711413121	Izolace proti vodě za studena svislé těsnicí hmotou dvousložkovou bitumenovou	m2	3,500	622,00	2 177,00
30	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m	t	0,057	871,40	49,67

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

3 666,85

31	K	721/1	Napojení na stáv. vodovod vč. materiálu a zednických prací	ks	1,000	3 000,00	3 000,00
32	K	721171905	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 110	kus	1,000	478,00	478,00
33	K	721171913	Potrubí z PP propojení potrubí DN 50	kus	1,000	187,80	187,80
34	K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	t	0,002	527,30	1,05

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

395,20

35	K	722160972a	Oprava potrubí vodovodního měděného vsazení odbočky D 15 vč. zapravení	kus	1,000	181,30	181,30
36	K	722171932	Potrubí plastové výměna trub nebo tvarovek D do 20 mm	kus	1,000	213,90	213,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	998722103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	t	0,000	472,40	0,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

16 544,57

38	K	725112001	Klozet keramický standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	2 166,90	2 166,90
39	K	725211603	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 600 mm	soubor	1,000	1 962,30	1 962,30
40	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	1,000	690,00	690,00
41	K	725291621	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů	soubor	1,000	1 460,00	1 460,00
42	K	725291631	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník papírových ručníků	soubor	1,000	1 608,90	1 608,90
43	K	725330820a	Demontáž výlevky vč. zapravení	soubor	1,000	157,10	157,10
44	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm	soubor	1,000	5 198,70	5 198,70
45	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	2,000	1 636,80	3 273,60
46	K	998725103	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,049	552,40	27,07

742 - Elektroinstalace - slaboproud

7 473,21

47	K	742110001	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku se zasekáním	m	75,000	34,50	2 587,50
48	M	34571064	trubka elektroinstalační ohebná z PVC	m	91,667	19,20	1 760,01
49	K	742110502	Montáž krabic pro slaboproud zapuštěných plastových odbočných čtyřhranných s víčkem	kus	19,000	77,20	1 466,80
50	M	34571524	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH, 132x132 mm, hloubka 72 mm	kus	19,000	86,50	1 643,50
51	K	998742103	Přesun hmot tonážní pro slaboproud v objektech v do 24 m	t	0,014	1 100,00	15,40

766 - Konstrukce truhlářské

13 367,98

52	K	766112820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných zasklených	m2	23,700	33,10	784,47
53	K	766622861r	Osazení spec. křidel do zbrojního skladu	kus	1,000	9,30	9,30
54	K	766622862	Vyvěšení křidel dřevěných nebo plastových okenních přes 1,5 m2	kus	5,000	11,30	56,50
55	K	766660001a	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubněvč. kování	kus	5,000	519,80	2 599,00
56	M	61160188	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové standardní provedení 80x197cm	kus	4,000	1 134,00	4 536,00
57	M	61160128	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové standardní provedení 60x197cm	kus	1,000	1 125,00	1 125,00
58	K	766664957	Oprava a údržba dveří - výměna zámků	kus	4,000	95,79	383,16
59	M	38229030a	zámek elektrický	kus	4,000	604,00	2 416,00
60	K	766664957R	Oprava a údržba dveří - výměna uzamykacího systému cert. NBÚ R2 vč. dodávky	kus	1,000	1 395,00	1 395,00
61	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,079	804,40	63,55

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

767 - Konstrukce zámečnické
15 012,34

62	K	767641800	Demontáž zárubní dveří odřezáním plochy do 2,5 m ²	kus	5,000	184,00	920,00
63	K	767662110a	Montáž mříží pevných šroubovaných vč. kotvení a nátěru	m ²	6,000	362,70	2 176,20
64	M	14550250	profil ocelový čtvercový svařovaný 50x50x5mm	t	0,290	23 808,00	6 904,32
65	M	14550216	profil ocelový čtvercový svařovaný 20x20x2mm	t	0,122	23 340,00	2 847,48
66	K	767662110b	Montáž stěn z mříží pevných šroubovaných s dveřmi	m ²	7,200	241,00	1 735,20
67	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,412	1 041,60	429,14

771 - Podlahy z dlaždic
7 694,43

68	K	771571131	Montáž podlah z keramických dlaždic protiskluzných do malty do 50 ks/m ²	m ²	5,900	517,00	3 050,30
69	M	59761110	dlaždice keramické koupelnové (bílé i barevné) přes 6 do 9 ks/m ²	m ²	5,900	501,20	2 957,08
70	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m ²	2,600	101,30	263,38
87	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m ²	5,900	36,50	215,35
71	K	771990111	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m ²	5,900	175,70	1 036,63
72	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,373	460,30	171,69

781 - Dokončovací práce - obklady
13 847,77

73	K	781411810	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinových kladených do malty	m ²	19,650	76,16	1 496,54
74	K	781413111a	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravouhlých do 22 ks/m ² lepených standardním lepidlem vč. lišt	m ²	17,700	383,16	6 781,93
75	M	59761039.L55	obkladačka Neo, 198 x 198 x 6,8 mm	m ²	19,470	279,00	5 432,13
76	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,298	460,30	137,17

783 - Dokončovací práce - nátěry
5 743,74

77	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m ²	20,145	44,08	887,99
78	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m ²	20,145	82,95	1 671,03
79	K	783315101	Meznátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m ²	20,145	78,02	1 571,71
80	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m ²	20,145	80,07	1 613,01

784 - Dokončovací práce - malby a tapety
18 161,00

81	K	784131101	Odstranění linkrustace v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	127,000	143,00	18 161,00
----	---	-----------	--	----------------	---------	--------	-----------

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy
2 859,13

84	K	786631160R	Montáž matové fólie na dveře	m ²	7,200	174,00	1 252,80
85	M	63479014	fólie na sklo nereflexní kouřová 56%	m ²	7,200	223,00	1 605,60
86	K	998786103	Přesun hmot tonážní pro čalounické úpravy v objektech v do 24 m	t	0,001	725,00	0,73

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

VP - Vícepráce

0,00