

# SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení díla

„Obnova veřejné zeleně v Čáslavi“

uzavřená dle § 2586 a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## Město Čáslav

Sídlo: Nám. Jana Žižky z Trocnova 1  
286 01 Čáslav

IČ: 00236021

DIČ: CZ00236021

Statutární zástupce: Ing. Jaromír Strnad, starosta

bankovní spojení:

číslo účtu:



na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“).

a

## OK GARDEN s.r.o.

se sídlem: Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4

zasílací adresa: Číčovice 49, 252 68 Středokluky

zastoupen: Ing. Vítem Karáskem, jednatelem

IČ: 27571297

DIČ: CZ27571297

bankovní spojení:

číslo účtu:



zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 114486

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto:

## smlouvu o dílo na realizaci díla

### „Obnova veřejné zeleně v Čáslavi“

#### čl. I.

##### Předmět plnění

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí dílo „Obnova veřejné zeleně v Čáslavi“ a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou.
- 1.2. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:
  - a) touto smlouvou,
  - b) projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Václavem Bažantem, PhD.,
  - c) podmínkami zadávací dokumentace k této veřejné zakázce,

- d) nabídkou zhotovitele díla ze dne 7. 6. 2017 vč. oceněného položkového rozpočtu,
- e) obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, metodikami výrobců pokud neodporují právním předpisům a ČSN a EN a veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, např. z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu příslušnému ke kontrole nebo z důvodu jiných okolností smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla.

Projektová dokumentace dle bodu b) bude zhotoviteli předána při podpisu smlouvy o dílo. Za správnost a úplnost dokumentace odpovídá objednatel.

1.3. Dílo rovněž zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a v tom zejména:

- a) zajištění vytyčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením zemních prací, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům,
- b) likvidace vzniklého odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
- c) zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla,
- d) úplné vyčištění a vyklizení místa plnění, případně realizací dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu,
- e) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla dle této smlouvy,

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

Zhotovení díla dle předchozí specifikace je jako celek označována jako „dílo“.

Pro provádění díla dále platí tyto podmínky:

- 1) V případě, že v průběhu prací bude zjištěn výskyt zvláště chráněných druhů organismů, je zhotovitel povinen neprodleně tuto skutečnost oznámit objednateli.
- 2) Bude zajištěna ochrana stávajících dřevin proti poškození při stavebních činnostech a zemních pracích dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Kácení dřevin a terénní úpravy související s revitalizací zeleně budou prováděny s maximálním ohledem na stávající dřeviny.
- 3) Při ošetření dřevin je nutné brát zřetel na dodržení vhodné doby řezu a řez realizovat za optimálních klimatických podmínek.
- 4) Ošetření bude prováděno mimo období hnízdění ptactva a v souladu s metodickým doporučením: Arboristický standard: SPPK 02 002:2012 „Řez stromů“ - [www.standardy.nature.cz](http://www.standardy.nature.cz).
- 5) Navržený způsob ošetření bude korigován podle aktuálního stavu dřevin a detailního průzkumu v koruně v době realizace.
- 6) Při instalaci nepředepjatých vazeb bude dbáno na jejich dostatečné prověření tak, aby byl stromu umožněn volný pohyb.
- 7) Nově zakládáné trávníky budou realizovány dle ČSN 83 9031: Technologie vegetačních úprav v krajině - Trávníky a jejich zakládání, s metodickým doporučením: Arboristický standard SPPK 02 001 Obnova travních společenstev s využitím regionálních směsí.
- 8) Navržené výsadby dřevin musí respektovat trasování inženýrských sítí v lokalitě a jejich ochranná pásma. Při realizaci výsadb nedojde ke křížení s ochrannými pásmi inženýrských sítí. Velikosti ochranných pásem jsou uvedeny v: Arboristický standard: SPPK 02 002:2012 „Řez stromů“, Arboristický standard: SPPK 02 003:2014, „Výsadba a řez keřů“, Arboristický standard: SPPK 02 001:2012 „Výsadba stromů“, [www.standardy.nature.cz](http://www.standardy.nature.cz).

- 9) Rostlinný materiál bude v kvalitě uvedené v normě ČSN 46 49021 Výpěstky okrasných dřevin.
  - 10) Kácení dřevin proběhne v době vegetačního klidu dle agrotechnologických lhůt, tzn. v období od listopadu do března.
  - 11) Při povýsadbovém (komparativním) řezu nebude krácen terminál, upřednostněno bude odstraňování celých postranních výhonů před jejich zakracováním.
  - 12) Případné stavební či zemní práce v předmětné lokalitě budou realizovány v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- 1.4. Změny díla, včetně ceny a doby plnění, budou-li změnou ovlivněny, musí být specifikovány v písemném dodatku k této smlouvě a pro zhotovitele se stanou závaznými vždy ode dne účinnosti příslušného písemného dodatku smlouvy.
  - 1.5. Podpisem smlouvy o dílo zhotovitel potvrzuje, že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání a disponuje dostatečnými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné ke kvalitnímu provedení díla ve smyslu smlouvy o dílo.

## **čl. II.**

### **Doba plnění**

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:
 

Předání a převzetí místa plnění:	do 5 dnů od doručení písemného vyzvání objednatele zhotoviteli.
Zahájení plnění:	do 10 dnů od převzetí místa plnění
Dokončení prací:	max. do 31. 1. 2020
Dokončení rozvojové péče:	do 31. 1. 2023

Realizace díla se bude řídit odsouhlaseným harmonogramem průběhu prací (dále jen „harmonogram“), který je nedílnou přílohou SoD.

- 2.2. Nepříznivými klimatickými podmínkami se rozumí takové „počasí“, které by bránilo bezpečnému a kvalitnímu provedení technologických postupů, potřebných k provedení předmětu díla. V případě, že k takovýmto nepříznivým klimatickým podmínkám dojde a práce v jejich důsledku budou přerušeny, bude na straně zhotovitele prokázáno, že bylo v závislosti na použitém (používaném) technologickém postupu nutné práce přerušit, a také že nebylo možné použít jiný, cenově odpovídající a technicky obdobně splňující technologický postup. V případě prokázání výše uvedených skutečností lze prodloužit termín dokončení díla.
- 2.3. Dokončením díla se rozumí předání úplně a řádně dokončeného díla objednateli bez vad a nedodělků a podepsání Protokolu o předání a převzetí díla, předání dokladů k převzetí díla a úplné vyklizení místa plnění, úklid všech ploch používaných zhotovitelem v průběhu poskytování služby, úpravy venkovních ploch uvedením do původního či s objednatelem dohodnutého stavu.
- 2.4. V případě, že osoba vykonávající za objednatele technický dozor investora, objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce v místě plnění z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušování nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v ustanovení odst. 2.1. tohoto článku této smlouvy.

## **čl. III.**

### **Místo plnění**

- 3.1. Místo plnění se nachází v katastru města Čáslavi, podrobné vymezení je uvedeno v projektové dokumentaci.
- 3.2. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla, a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně

způsobitelných osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této smlouvy.

#### čl. IV. Cena díla

4.1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	2 959 945	Kč
DPH	621 588	Kč
<hr/>		
Cena celkem včetně DPH	3 581 534	Kč

*(dále jen "cena za provedení díla")*

- 4.2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (např. náklady na materiál, energie a média potřebná k realizaci díla, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vyklizení místa plnění, vytýčení inženýrských sítí dle podkladů předaných objednatelem). Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla.
- 4.3. Cena za provedení díla v sobě nezahrnuje dodatečné služby, které nemohla v dostatečném rozsahu a při náležité péči postihnout projektová dokumentace z důvodu jejich objektivní nepředvídatelnosti, a které jsou pro provedení díla nezbytné. Pokud se v průběhu realizace díla vyskytne potřeba dodatečných služeb, bude jejich zadání provedeno v souladu se zněním zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu s dokumentem Pokyny pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014 - 2020.
- 4.4. Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné zakázky. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze služby, u kterých nedošlo k rozporu.
- 4.5. Rozsah případných méněprací nebo dodatečných služeb a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí ceny za provedení díla.

#### čl. V. Platební podmínky

- 5.1. Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.
- 5.2. Cena díla bude objednatelem hrazena zhotoviteli v české měně. Zhotovitel bude provádět fakturaci v tříměsíčních intervalech dle postupu realizace díla a položkového soupisu skutečně a řádně provedených prací. Tento soupis musí být odsouhlasen objednatelem stanoveným technickým dozorem na základě zápisů prováděných výkonů v pracovním deníku a v souladu s položkovým rozpočtem. Dílčí faktury mohou být vystaveny až do výše max. 90 % z ceny díla bez DPH. Po předání a převzetí dokončeného díla je zhotovitel oprávněn na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu vystavit konečnou fakturu ve výši min. 10 % z ceny díla bez DPH.

- 5.3. Zhotovitel s fakturou (daňovým dokladem) včetně soupisu výkonů předloží i elektronickou podobu soupisu výkonů. Soubor bude v otevřeném formátu (např. ve formátu .xls(x) programu MS Excel či jiném otevřeném tabulkovém formátu). Členění soupisu výkonů přiloženého k faktuře musí odpovídat položkovému rozpočtu z nabídky uchazeče, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
- 5.4. Splatnost faktur (daňových dokladů) činí 30 dní od doručení faktury objednateli.
- 5.5. Daňový doklad (faktura) je uhrazen dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě o dílo.
- 5.6. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu. V případě, že účetní doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
- 5.7. Smluvní strany sjednaly, že v případě převzetí díla s výhradami dle čl. X odst. 10.5 této Smlouvy, budou faktury uhrazeny max. do výše 90 % sjednané celkové ceny. Z poslední fakturované částky bude provedena pozastávka ve výši 10 % ze sjednané celkové ceny díla. Pozastávka bude uvolněna po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla a zapsaných do předávacího protokolu. Po odstranění vad a nedodělků bude vyhotoven dodatek Protokolu o předání a převzetí díla, který bude podepsán oběma Smluvními stranami. Pozastávka bude objednatelem uvolněna do 10 dnů od data tohoto oboustranně podepsaného dodatku Protokolu a předání a převzetí díla.
- 5.8. Zhotovitel je povinen označit daňové doklady (faktury) textem: „Tento doklad je hrazen v rámci projektu „Obnova veřejné zeleně v Čáslavi“, reg. č. CZ.05.4.27/0.0/0.0/1\_030/0002163.“
- 5.9. Termíny fakturace mohou být během realizace díla a na základě písemné dohody smluvních stran upraveny.

#### čl. VI.

#### **Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran**

- 6.1. Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré škody způsobené při činnosti zhotovitele na jakémkoli majetku objednatele nebo na majetku třetích osob s pojistným krytím nejméně ve výši 5 mil. Kč pro jednu pojistnou událost, přičemž toto pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat platné po celou dobu realizace díla.  
Doklady o tomto pojištění se zhotovitel zavazuje objednateli předložit v rámci součinnosti k uzavření smlouvy a následně kdykoliv po dobu trvání této smlouvy, a to nejpozději do 15 dnů od písemné žádosti objednatele doručené zhotoviteli.  
Nepředložení dokladů prokazujících platné pojištění odpovědnosti za škodu dle podmínek vyplývajících ze smlouvy o dílo je porušením povinností zhotovitele, které opravňuje objednatele k neuzavření smlouvy nebo k odstoupení od uzavřené smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech předpokládaných poddodavatelů ještě před uzavřením svých smluvních vztahů s nimi. Objednatel se vyhrazuje právo vyloučit z tohoto seznamu ty poddodavatele, se kterými má z předchozích akcí nebo jednání špatné zkušenosti, případně ty, u kterých nemá jistotu kvalitního provedení díla nebo u kterých zjistí negativní reference. Zhotovitel je pak povinen zajistit jiného poddodavatele. Odsouhlasený seznam podzhotovitelů je přílohou této smlouvy.
- 6.3. Zhotovitel při předání místa plnění запиše do Zápisu o předání místa plnění seznam svých poddodavatelů v souladu s přílohou této smlouvy. Pokud zhotovitel bude chtít provádět některé výkony pomocí poddodavatelů, které neuvedl v seznamu poddodavatelů k podpisu smlouvy, musí požádat zadavatele o schválení těchto poddodavatelů. Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. V případě, že změna nebude předem odsouhlasena zadavatelem a zhotovitel bude provádět dílo pomocí poddodavatelů, které neuvedl v seznamu podzhotovitelů k podpisu smlouvy, bude zadavatel požadovat po zhotoviteli sankci

100.000,- Kč. Předložený seznam poddodavatelů je konečný a poddodavatel nesmí bez souhlasu objednatele část zakázky provádět pomocí dalšího poddodavatele.

- 6.4. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně překontroloval předané materiální podklady a projektovou dokumentaci a řádně prověřil místní podmínky v místě plnění a všechny nejasné podmínky pro realizaci díla či jeho části si vyjasnil s objednatelem a/nebo místním šetřením.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci možností zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
- v co nejmenší míře omezovalo okolí místa plnění či jiných okolních dotčených pozemků či staveb,
  - neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům,
  - nemělo nepřiměřený nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí místa plnění,
  - bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce podzhotovitelů.
- 6.7. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřípustnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem, ať již z hlediska důsledků na jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu. Svá upozornění zapíše zhotovitel do pracovního deníku.
- 6.8. Objednatel neudělil zhotoviteli žádné oprávnění najímat jakékoli osoby jménem objednatele. Současně smluvní strany dohodly, že každá osoba zaměstnaná nebo jinak využívaná zhotovitelem při provádění díla (např. poddodavatel) bude považována pro účely této smlouvy za zaměstnance zhotovitele.
- 6.9. Zhotovitel bere na vědomí, že podpisem této Smlouvy se stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

## čl. VII.

### Součinnost objednatele a zhotovitele

#### 7.1. Oprávněné osoby za objednatele:

Statutární zástupce: Ing. Jaromír Strnad, starosta

Zástupce objednatele ve věcech technických: Ing. Václav Bažant, PhD. - osoba vykonávající technický dozor investora.

Oprávněné osoby za zhotovitele:

Statutární zástupce: Ing. Vít Karásek, 602 354 304, okgarden@okgarden.cz

Vedoucí člen realizačního týmu zhotovitele:

Ing. Vít Karásek, 602 354 304, okgarden@okgarden.cz

Člen realizačního týmu zhotovitele:

Ing. Veronika Šlechtová, 775 559 557, realizace@okgarden.cz

Bc. Petr Zvědělík, 603 228 876

Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna učinit změny týkající se oprávněných osob. Vedoucí člen a člen realizačního týmu zhotovitele musí vždy splňovat kvalifikační předpoklady zadávacích podmínek. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně.

## **čl. VIII.**

### **Pracovní deník**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání místa plnění objednatel zhotoviteli vést pracovní deník. Při plnění díla bude veden pouze jeden pracovní deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do pracovního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, jakož i změny harmonogramu postupu prací.
- 8.2. Objednatel je oprávněn vykonávat v místě provádění díla technický dozor investora (objednatele) a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy. Na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem v pracovním deníku. Objednatel je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděných prací, život nebo zdraví osob pracujících v místě plnění při provádění díla či třetích osob. Kontrolní dny bude organizovat objednatel, nebo osoba jím určená (technický dozor). Zhotovitel je povinen zajistit účast osob, které bude požadovat objednatel, nebo osoba jím určená (technický dozor) na kontrolních dnech.

## **čl. IX.**

### **Místo plnění a jeho zařízení**

- 9.1. Objednatel je povinen protokolárně předat zhotoviteli místo plnění díla. O předání místa plnění objednatel zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a bude podepsán oběma smluvními stranami.  
Místo plnění odevzdá objednatel zhotoviteli prosté všech závad a nároků třetích osob tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených příslušným povolením a touto smlouvou o dílo.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat v místě plnění díla čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho činností či činnostmi třetích osob v místě plnění, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo místo plnění.
- 9.3. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla v místě plnění výhradní odpovědnost za:
  - a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu v místě plnění, udržování místa plnění v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod;
  - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu místa plnění, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na místo plnění, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení včetně jeho údržby a čištění;
  - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí v místě plnění i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidací a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 9.4. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení místa plnění díla dle podmínek vyhlášek Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa plnění a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 9.5. Zhotovitel zajišťuje přípravu místa plnění díla, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, včetně zajištění energií a médií potřebných k provádění prací, na vlastní účet. Tyto náklady jsou součástí ceny za provedení díla.

- 9.6. Zhotovitel se zavazuje, bez předchozího písemného souhlasu objednatele, neumístit v místě plnění díla jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

## **čl. X.**

### **Předání a převzetí díla**

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat dílo objednateli nejpozději v termínu dle čl. II. odst. 2.1. této smlouvy.
- 10.2. Nejpozději na poslední den provedení díla svolá zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele, a to písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň 5 pracovních dnů předem.
- 10.3. K předání díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či pokud je to obvyklé), který bude podepsán oběma smluvními stranami. Vypracování protokolu zajistí zhotovitel.
- Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla, soupis zjištěných vad a nedodělků díla stanovených zhotovitelem či objednatelem, vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatelem, lhůty pro odstranění vad díla, zhodnocení jakosti díla a jeho částí, dohodu o lhůtách a opatřeních k odstranění vad a nedodělků díla, resp. jeho částí, záznam o nutných dodatečně požadovaných pracích, stanovisko objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.
- 10.4. V případě, že je objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli.
- Zhotovitel doloží objednateli před zahájením přejímacího řízení úplný seznam všech předávaných dokladů, pracovní deník, doklad o zabezpečení likvidace odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., rostlinolékařské pasy s původem sadebního materiálu. Doklady je povinen zhotovitel předat v českém jazyce, popřípadě opatřené úředním překladem do českého jazyka.
- V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně předané.
- 10.5. Smluvní strany v souladu s ust. § 2628 občanského zákoníku sjednaly, že ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla. Seznam těchto vad bude uveden v Protokolu o předání a převzetí díla, včetně data, do kterého budou tyto vady a nedodělky odstraněny. Po odstranění vad a nedodělků díla bude k protokolu o předání a převzetí díla sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno odstranění těchto vad a/nebo nedodělků.
- 10.6. V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady a nedodělky v důsledku kterých není dílo způsobilé sloužit svému účelu, není objednatel povinen předávané dílo převzít. V takovém případě nebude Protokol o předání a převzetí díla sepsán. Závažné vady a nedodělky budou zaznamenány v písemném záznamu. Po odstranění vad a nedodělků díla, pro které objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, bude zahájeno přejímací řízení.
- 10.7. Za řádně provedené a dokončené dílo je považováno vyzkoušené dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, tj. dílo kompletní a funkční a splňující jakostní a funkční parametry stanovené touto smlouvou a řádně předané objednateli.
- 10.8. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, normami nebo jinou dokumentací vztahující se k provedení díla, nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno. Nedodělkem se rozumí nedokončené nebo neprovedené služby a dodávky



oproti rozsahu definovaného předmětu plnění, stanoveného projektovou dokumentací a touto smlouvou o dílo; zpravidla takové, které nebrání řádnému užívání díla.

- 10.9. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a/nebo nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů. Nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad a nedodělků díla nejpozději do 3 dnů ode dne neúspěšného pokusu o předání díla zhotovitelem objednateli, je objednatel oprávněn postupovat dle článku XI. této smlouvy.

## čl. XI.

### Záruční doba, odpovědnost za vady a nedodělky, podmínky reklamace

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných technických norem, dále bude provedeno v normové jakosti kvality dle platných norem s použitím výrobků nejvyšší kvalitativní třídy jakosti a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
- 11.2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků, a to v této lhůtě:

Délka záruční doby na dílo se vzájemnou dohodou stanovuje v délce 24 měsíců ode dne oboustranně podepsaného Protokolu o předání a převzetí díla, v případě převzetí díla s výhradami dle čl. X odst. 10.5 této Smlouvy ode dne oboustranně podepsaného dodatku Protokolu o předání a převzetí díla.

- 11.3. Zhotovitelem bude objednateli poskytováno odstranění vad na objednatel reklamované vady díla po celou záruční dobu dle této smlouvy.
- 11.4. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
- 11.5. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů od okamžiku oznámení vady díla či jeho části, bude-li to v daném případě technicky možné, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, a současně zahájit reklamační řízení v místě provádění díla.

V případě, že se jedná o vady díla bránící provozu díla, zavazuje se zhotovitel nastoupit k odstranění vady díla okamžitě, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku oznámení vady díla zhotoviteli a vadu odstranit okamžitě či v nejkratší možné době. Vady, na které se vztahuje záruka za jakost, je zhotovitel povinen odstranit bezplatně.

- 11.6. V případě odstranění vady díla či jeho části opravou díla či jeho části se prodlužuje záruka za jakost díla poskytnutá dle odst. 11.2. tohoto článku této smlouvy o dobu od nahlášení vady díla objednatel zhotoviteli až do protokolárního převzetí díla po odstranění vad objednatel s tím, že doba přerušení záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne protokolárního převzetí nového plnění (věci) objednatel; záruční lhůta je shodná jako v odst. 11.2. tohoto článku této smlouvy.
- 11.7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě dle odst. 11.4. tohoto článku této smlouvy a/nebo nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad nebo nedodělků díla v termínech dle odst. 11.5. tohoto článku této smlouvy a/nebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad či nedodělků díla, že vadu či nedodělky neodstraní a/nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatel přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli nebo jejím prostřednictvím zakoupit nebo vyměnit vadnou část díla, a/nebo

požadovat slevu z ceny za provedení díla. Objednateli v případě zadání provedení oprav jinému zhotoviteli vzniká nárok, aby mu zhotovitel do 14-ti dnů ode dne doručení faktury zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

- 11.8. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 11.9. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
- 11.10. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou po předání díla neodborným provozováním díla nebo nedodržováním provozních předpisů. Rovněž neodpovídá za vady výrobků a dodávek provedených nebo dodaných objednatelem.
- 11.11. V případě, kdy zhotovitel neuzná reklamovanou vadu jako oprávněnou, je objednatel oprávněn zajistit odstranění této vady na své náklady. Pokud však na základě následných zjištění (např. odborným posudkem soudního znalce) či rozhodnutí správního orgánu bude prokázáno, že se jedná o oprávněně reklamovanou vadu, je zhotovitel povinen objednateli uhradit veškeré výdaje, které objednatel vynaložil k prokázání oprávněnosti a odstranění reklamované vady.

#### **čl. XII.**

##### **Vlastnictví k dílu, odpovědnost za škodu, splnění díla**

- 12.1. Zhotovitel nese od doby převzetí místa plnění díla do řádného předání díla bez vad a nedodělků a řádného odevzdání místa plnění objednateli odpovědnost za nebezpečí vzniku škody a jiné nebezpečí na:
  - a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech a
  - b) plochách, případně objektech umístěných v místě plnění a na okolních pozemcích, či pod místem plnění nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí místa plnění do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání místa plnění objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- 12.2. Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli odpovědnost za nebezpečí vzniku škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla, a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
  - a) zařízení provozního, výrobního či sociálního charakteru v místě plnění díla; a/nebo
  - b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
  - c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- 12.3. Zhotovitel nese odpovědnost za nebezpečí vzniku škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.
- 12.4. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.
- 12.5. Objednatel je od počátku provádění díla jeho vlastníkem.

#### **čl. XIII.**

##### **Odstoupení od smlouvy, podstatné porušení smlouvy, smluvní pokuty**

- 13.1. Odstoupit od smlouvy jsou smluvní strany oprávněny písemně z důvodů podstatného porušení smluvních povinností uvedených v odst. 13.5. tohoto článku této smlouvy, s účinností okamžiku doručení druhé smluvní straně.

- 13.2. Odstoupením od smlouvy nezaniká smlouva od počátku, ale dnem doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně ruší.
- 13.3. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
- 13.4. Objednatel může odstoupit od smlouvy z důvodu neobdržení požadované výše dotace z Operačního programu Životní prostředí.
- 13.5. Za podstatné porušení smluvních povinností, zakládající právo k odstoupení od smlouvy o dílo, se považují tyto skutečnosti:
- nezahájení prací z důvodů na straně zhotovitele ani do 30 dnů od předání a převzetí místa plnění díla;
  - prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodu na straně zhotovitele delší jak 15 dnů, pokud neprokáže skutečnosti uvedené v bodě 2.2.
  - opakované nedodržení pokynů objednatele zhotovitelem, k jejichž udělení je objednatel podle smlouvy o dílo, či podle zákona oprávněn, neprovádění prací v kvalitě dle příslušných norem, platných předpisů, smlouvy o dílo, to vše ani po předchozí výzvě ke sjednání nápravy;
  - jestliže zhotovitel opakovaně poruší shodným způsobem jakýkoli svůj závazek, který vyplývá z této smlouvy;
  - jestliže bude zhotovitelem podán návrh na prohlášení konkurzu na svůj majetek ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), nebo bude prohlášen konkurz na majetek zhotovitele na základě návrhu věřitele zhotovitele či bude na základě rozhodnutí soudu ustanoven předběžný správce konkurzní podstaty pro zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., anebo bude zhotovitelem podán návrh na vyrovnání ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb.;
  - jestliže zhotovitel vstoupil do likvidace.
- 13.6. Smluvní pokuty jsou stanoveny takto:
- při prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
  - při prodlení zhotovitele s předáním díla objednateli ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za provedení díla, za každý i započatý den prodlení až do předání a převzetí, pokud zhotovitel neprokáže skutečnosti dle odst. 2.2.
  - při prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a za každý i započatý den prodlení;
  - při prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných vad ve lhůtách dle této smlouvy je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý i započatý den prodlení;
  - v případě odstoupení od smlouvy vyjma případu uvedeného v odstavci 13.4 tohoto článku je odstoupující smluvní strana povinna uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč. Objednatel není povinen uhradit smluvní pokutu i v případě, kdy odstoupí od smlouvy z důvodu vyplývajícího z článku 6.1 smlouvy.
  - v případě odstoupení od smlouvy v případech uvedených v odstavci 13.5 tohoto článku je strana, která podstatně porušila smluvní povinnosti, povinna uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč;
  - v případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavební zákon, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ;

- 13.7. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení jejího písemného vyúčtování povinné straně, případně je možno uplatněnou smluvní pokutu započíst vůči druhé smluvní straně.
- 13.8. Sjednáním výše uvedených smluvních pokut v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody.

#### **čl. XIV.**

##### **Závěrečná ustanovení**

- 14.1 Tato smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
- 14.2 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv na webových stránkách Portálu veřejné správy v souladu se zákonem č. 340/2015 o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 14.3 Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých osobních údajů objednatelem ve vztahu k zákonu č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a uchováním osobních dat, které budou použity v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.4 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028.
- 14.5 Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFŽP, MŽP ČR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly řádnou součinnost.
- 14.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 14.7 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží po dvou stejnopisech smlouvy. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.
- 14.8 V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 14.9 Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 14.10 Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
- 14.11 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 14.12 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako příloha této smlouvy:
- Příloha č. 1: Oceněný položkový rozpočet (z důvodu rozsáhlosti je součástí uštětění verze SoD pouze Krycí list rozpočtu)*
- Příloha č. 2: Harmonogram průběhu stavby*
- Příloha č. 3: Seznam poddodavatele*
- 14.13 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé

a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

14.14 Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Města Čáslavi č. *236/2018* ze dne *21.5.*2018.

V Čáslavi dne. *25. 5. 2018*

V Číčovicích dne *25. 5. 2018*



Ing. Jaromír Strnad  
starosta  
za objednatele

Ing. Vít Karásek  
jednatel  
za zhotovitele





## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

AKCE: OBNOVA VEŘEJNÉ ZELENĚ V ČÁSLAVI

## CELKOVÝ REALIZAČNÍ ROZPOČET

OCENĚNÍ ZÁSAHŮ	1 346 791 Kč
OCENĚNÍ PRACÍ A REALIZAČNÍHO MATERIÁLU	871 437 Kč
ROSTLINNÝ MATERIÁL	695 117 Kč
doprava na materiál	34 950 Kč
<b>součet</b>	<b>2 948 295 Kč</b>
zařízení staveniště a vytyčení sítí	11 650 Kč
celkem bez 21% DPH	2 959 945 Kč
<b>celkem s DPH</b>	<b>3 581 534 Kč</b>

## ROZPOČET - PŘEHLEDOVÁ TABULKA PO JEDNOTLIVÝCH LOKALITÁCH

AKCE: OBNOVA VEŘEJNÉ ZELENĚ V ČÁSLAVI

ČÍSLO	LOKALITA	OCENĚNÍ ZÁSAHŮ	OCENĚNÍ ROSTLINNÉHO MATERIÁLU	OCENĚNÍ PRACÍ A REALIZAČNÍHO MATERIÁLU	CELKEM ZA LOKALITU
1	SPORTOVNÍ AREÁL VODRANTY	44 462 Kč	42 384 Kč	37 242 Kč	124 088 Kč
2	LESOPARK	260 040 Kč	69 624 Kč	49 656 Kč	379 320 Kč
3	PARK NA VALECH	115 835 Kč	150 372 Kč	199 711 Kč	465 918 Kč
4	PARK NOVÉ MĚSTO	335 538 Kč	121 857 Kč	177 786 Kč	635 181 Kč
5	NÁMĚSTÍ JANA ŽIŽKY Z TROCNOVA	51 144 Kč	47 684 Kč	33 104 Kč	131 932 Kč
6	KOMENSKÉHO NÁMĚSTÍ	18 192 Kč	7 251 Kč	6 367 Kč	31 810 Kč
7	SÍDLIŠTĚ ŽITENICKÁ	70 266 Kč	76 044 Kč	74 218 Kč	220 528 Kč
8	HŘBITOV	209 040 Kč	44 107 Kč	47 587 Kč	300 734 Kč
9	TŘEŠŇOVKA	136 908 Kč	24 847 Kč	125 761 Kč	287 516 Kč
10	STROMOŘADÍ FILIPOVSKÁ	37 320 Kč			37 320 Kč
11	STROMOŘADÍ TYRŠOVA	56 880 Kč	19 987 Kč	22 759 Kč	99 626 Kč

12	ZELEŇ ULICE JENÍKOVSKÁ	11 166 Kč	90 960 Kč	97 246 Kč	199 372 Kč
<b>SOUCET</b>		<b>1 346 791 Kč</b>	<b>695 117 Kč</b>	<b>871 437 Kč</b>	<b>2 913 345 Kč</b>



bnova veřejné zeleně v Čáslavi

Časový harmonogram prací

Práce	2018												2019												2020
	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I				
Převzetí staveniště																									
Arboristická opatření																									
Kácení stromů a keřových porostů																									
Frézování pařezů																									
Výsadba vzrostlých stromů																									
Příprava záhonů																									
Výsadba keřů																									
Mulčování výsadeb																									
Založení trávníku																									
Dokončovací práce																									
Předání díla																									
Rozvojová a udržovací péče	1.2.2020 do 31.1.2023																								

Datum: 17.5.2018  
 Vypracoval: Ing. Karásek

*P. Václavík*





veřejná zakázka  
„Obnova veřejné zeleně v Čáslavi“

**Prohlášení o poddodavatelích**

Dodavatel tímto čestně prohlašuje, že na plnění uvedené veřejné zakázky se nebude podílet žádný poddodavatel.\*

~~Dodavatel tímto čestně prohlašuje, že na plnění uvedené veřejné zakázky se budou podílet následující poddodavatelé\*:~~

**Poddodavatel č. 1 \*\***

Část plnění VZ, kterou má dodavatel v úmyslu zadat poddodavateli	
Název poddodavatele	
Adresa sídla / místa podnikání	
IČ	
Telefon	
e-mail	
Statutární zástupce	

\* *nehodící se škrtněte*

\*\* *V případě více poddodavatelů uchazeč tabulku zkopíruje dle potřeby, za poddodavatele se považují všechny fyzické či právnické osoby, podílející se na plnění díla, pokud nejsou v zaměstnaneckém poměru vůči uchazeči (např. autorizovaná osoba, atd.)*

V Číčovicích dne 7.6.2017



Ing. Vít Karásek, jednatel OK GARDEN s.r.o.

