

DOHODA

číslo dohody objednatele: A/9/18/4020/009

číslo dohody zhotovitele:

o předčasném užívání stavby

uzavřená dle ustanovení § 123 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),
v platném znění

(dále též jen „Dohoda“)

Název stavby: „Polabská, Miškovice, Praha 9, č. akce 2960081“

I.

Účastníci dohody

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1

IČO: 03447286

DIC: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059

zastoupená: Ing. Petrem Smolkou, předsedou představenstva a generálním ředitelem

PhDr. Ing. Matějem Fichtnerem, MBA, místopředsedou představenstva

Filipem Neusserem, místopředsedou představenstva

Bc. Františkem Adámkem, členem představenstva

Ing. Jiřím Tumpachem, MBA, členem představenstva

Při podpisu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat
Objednatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být
předsedou anebo místopředsedou představenstva. (dále jen jako „**Objednatel**“)

a

INPROS PRAHA a.s.

Ke Krči 735/28, 147 00 Praha 4

IČ: 47114444

DIC: CZ47114444

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Praha 4

č.ú.: 1936316349/0800

zastoupena: Ing. Tomášem Přitasilem, zmocněncem

na základě plné moci ze dne 20.10.2014

osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Přitasil, zmocněnec

- ve věcech technických: Ing. Milan Fial, Jan Vachtl

(dále jen jako „**Zhotovitel**“)

II.

Úvodní ustanovení

1. Účastníci dohody, tj. objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 27.11.2017 smlouvu o dílo č. objednatele: A/3/17/4020/070 dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, jejímž předmětem je: zhotovení díla „Polabská, Miškovice,

Praha 9, č. akce 2960081“. Jedná se o přesunutí autobusových zastávek Miškovice z ulice Všetatská do ulice Polabská.

III.

Předmět a rozsah předčasného užívání

1. Předmětem této dohody je předčasné užívání nově vybudovaných autobusových zastávek Miškovice s úpravou přilehlé vozovky, a to v Praze 18, ul. Všetatská a Polabská (dále též jen „dílo“) před uvedením celé dokončené stavby do užívání v souladu s §119 a násl. stavebního zákona.
2. Předmětné dílo bude ke dni jeho předání a převzetí v daném rozsahu schopno bezpečného provozu.

IV.

Důvod předčasného užívání

1. Důvodem k předčasnému užívání je prozatímní nevydání kolaudačního souhlasu z důvodu chybějícího hlukového měření a zprovoznění hotového úseku díla za účelem obslužnosti dané lokality veřejným provozem před vydáním kolaudačního souhlasu. Hlukové měření je možné provést až po uvedení zastávek do provozu. Z tohoto důvodu objedná objednatel měření hluku po skončení stavební činnosti a po předání na Hygienickou stanici předá objednatel vyjádření HS na ÚMČ Prahy 18 se žádostí o kolaudační souhlas.

V.

Doba předčasného užívání

1. Doba předčasného užívání bude vycházet z platného rozhodnutí o předčasném užívání stavby vydaného příslušným správním úřadem. Předčasné užívání počne běžet dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí o předčasném užívání, nebude-li v tomto rozhodnutí jako počáteční den uveden den pozdější.
Doba předčasného užívání je smluvními stranami dohodnuta do vydání platného kolaudačního souhlasu příslušným správním úřadem, jemuž bude předcházet předání a převzetí celého díla spolu s předáním dokladové části objednateli.

VI.

Podmínky předčasného užívání

Účastníci dohody se v souladu s ustanovením § 123 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, dohodli na následujících podmínkách předčasného užívání výše uvedených stavebních objektů shora uvedené stavby:

1. zhotovitel souhlasí s předčasným užíváním díla ve smyslu článku III. této Dohody. Budou zajištěny následující podmínky pro předčasné užívání díla:
 - zhotovitel se zdrží takových činností, které by ohrožovaly provoz na předčasně užívané části díla,
 - dílo bude předáno do předčasného užívání na základě této Dohody,
 - záruční doba na dílo předané do předčasného užívání započne běžet dnem nabytí právní moci rozhodnutí o předčasném užívání vydaného příslušným správním úřadem,
 - případné prokazatelné poškození třetí osobou předčasně užívané části díla je vyloučeno z odpovědnosti zhotovitele za vady díla,

- nebezpečí škody způsobené veřejným provozem na díle uvedeném do předčasného užívání přechází na objednatele dnem zahájení předčasného užívání,
- v případě poškození některých částí díla v důsledku provozu (předčasného užívání) zajistí opravu zhotovitel, a to neprodleně na základě pojištění původce škody. Objednatel uhradí zhotoviteli rozdíl mezi částkou hrazenou pojistitelem a plnou výší ceny případných oprav, tj. spoluúčasti a DPH. V případě, že původce škody nebyl zjištěn, uhradí objednatel zhotoviteli plnou výši oprav.
- pokud z rozhodnutí orgánů veřejné správy nebo požadavků objednatele vyplyne potřeba dalších úprav a opatření souvisejících se zajištěním bezpečného provozu, zajistí toto zhotovitel za úhradu a v určených termínech na základě objednávky vystavené objednatelem.

2. Objednatel zajistí po dobu předčasného užívání čištění, zimní službu a běžnou údržbu.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Dohoda je vyhotovena v šesti stejnopisech se stejnou platností, z toho 2 obdrží Zhotovitel a 4 objednatel (z toho 1 x pro TDI, 1 x pro příslušnou oblastní správu TSK hl. m. Prahy, a.s. a 1 x jako doklad k řízení o povolení předčasného užívání stavby).
2. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran dohody.
3. Strany dohody prohlašují, že se dohodly na obsahu dohody, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
4. Strany dohody souhlasí s tím, aby tato dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o stranách dohody, předmětu dohody, číselné označení této dohody a datum jejího podpisu.
5. Strany dohody prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), zveřejněných na webových stránkách Objednatele, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb.

V Praze dne ...10.05. 2018

V Praze dne

objednatel

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

zhotovitel



zmocněnec



INPROS PRAHA a.s.
IČ: 47114444
Ke Krči 735/28
147 00 Praha 4