

Smlouva o dílo 01/2018

**Ve smyslu ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku
v platném znění**

I.smluvní strany

**Objednatel : Domov pro osoby se zdravotním postižením v Mariánské,
Příspěvková organizace
Jáchymov ,část Mariánská č.p.161
363 01 Ostrov
IČ:71175296
Zastoupený ing.Pavlem Novákem,ředitelem
Peněžní ústav:
(dále jen objednatel)**

**Zhotovitel - JARO –Jaroslav Oriabinec
Horská 827/3
363 01 Ostrov
IČ:12818381**

zastoupena p.Jaroslav Oriabinec

**Bank. Spojení:
(dále jen zhotovitel)**

II.Úvodní ustanovení

Smlouva se uzavírá po předběžném projednání poptávky objednatele po provedení
Malířských prací dle zadání a nabídky zhotovitele

III: Předmět smlouvy

**Předmětem této smlouvy jsou malířské práce dle dodaného rozpočtu, který je
nedílnou součástí této smlouvy.**

Dílo bude provedeno v termínu od 16.05.2018. – 16.07.2018

IV: Práva a povinnosti zhotovitele

- 1.Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí do:
- 2.Zhotovitel může provést dílo ještě před sjednanou dobou.
- 3.Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a s potřebnou odbornou péčí, je však vázán
rámcovými pokyny objednatele.
4. Zhotovitel díla nemůže pověřit zhotovením díla jinou osobu bez písemného souhlasu
objednatele. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost,jako by dílo
prováděl sám.

5. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel. Ohledně věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla, má postavení prodávajícího. Kupní cena těchto věcí je zahrnuta v ceně za provedení díla.
6. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli na adrese:
7. Zhotovitel zodpovídá za jakost díla: dílo bude realizováno dle příslušných technických norem
Záruční doba: 24 měsíců na veškeré práce (viz. rozpočet)
Záruční doba se počítá ode dne předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků
8. Zhotovitel je povinen průběžně konzultovat s objednatelem jakékoliv nejasnosti nebo případné změny při provádění díla.

V: Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel má právo na včasné a řádné provedení díla v souladu s jeho potřebami a oprávněnými zájmy.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem
3. Objednatel je povinen na vyžádání zhotovitele poskytnout mu potřebné informace, popř. předat mu podklady, které má u sebe a které jsou pro řádné a úplné provedení díla nezbytné.
4. Zanikne-li závazek provést dílo z důvodu, za který odpovídá objednatel, je tento povinen zhotovitel uhradit škodu, která mu tím vznikla.
5. Při prodlení zhotovitele s dodávkou díla má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
6. Objednatel je povinen řádně převzít a zaplatit sjednanou cenu za jeho provedení.

VI: Cena za dílo

1. **Cena za dílo se sjednává ve výši 201 920,- Kč bez DPH**
Zhotovitel není plátcem DPH
2. Cenu zhotovitel objednateli fakturuje dílčí fakturou při předání min. 1/2 díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli fakturu do 14 dnů po jejím obdržení.
3. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel po písemném předání díla
4. V případě prodlení s dodáním díla, nevyužije-li objednatel svého práva odstoupit od této smlouvy, snižuje se sjednaná cena o 1% za každý den prodlení.

VII:Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu a je vyhotovena ve dvou výtiscích,z nichž každému účastníku patří jeden.

Zhotovitel byl seznámen s předpisy BOZP v organizaci objednatele a je povinen s nimi seznámit fyzické osoby, které pro něho pracují.

Přílohač.1 :rozpočet malířských a lakýrnických prací

V Mariánské dne 11.05.2018

Objednatel:

Zhotovitel: