

Číslo smlouvy DP: 000274 00 18
Číslo kontraktu: 9002002520

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem: Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22
zastoupená: Mgr. Martinem Gillarem, předsedou představenstva
Ing. Janem Šurovským, Ph.D, členem představenstva
IČO: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., Rytířská 29, Praha 1
číslo účtu: 1930731349/0800
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 847
(dále jen „objednatel“)

KONTIS Praha s.r.o.

se sídlem: Praha 8, V Mezihoří 2228/2a, PSČ 180 00
zastoupená: Ing. Lubomírem Konečným, jednatelem
IČO: 64575152
DIČ: CZ64575152, plátce DPH
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 3744650237/0100
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl C, vložka 41254
(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany se na základě výsledku poptávkového řízení ze dne 19. 3. 2018,
**č. 1000180111 s názvem Kontrola, údržba a opravy membránového zastřešení TRAM
zastávky K Barrandovu, dohodly na uzavření této**

SMLOUVY O DÍLO

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen
„Občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele k **provádění kontrol, údržby a oprav membránového zastřešení TRAM zastávky K Barrandovu**, a to na základě objednávek dle této smlouvy (dále jen „dílo“) a dále závazek objednatele uhradit za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.
- 1.2 Specifikace prací:
- a) Kontrola, mytí (horolezeckou technikou), impregnace a dotažení lan membránového zastřešení 1x ročně při jarní výluce:**
- kontrola stavu a napětí membrán
 - kontrola napětí a stavu obvodových lan
 - umytí membrán horolezeckou technikou
 - mytí a impregnace membrán přípravkem Detergent
 - mytí membrán tlakovou vodou
 - dopnutí membrán a obvodových lan
- b) Kontrola napětí a dopnutí kotevních a vrcholových lan membránového zastřešení - 1x za 3 roky:**
- operativní měření napětí - eliminace nejvíce uvolněných zemních kotevních lan
 - dopnutí uvolněných zemních kotevních lan do rovnovážného stavu
 - měření napětí v zemních kotevních lanech průhyboměrem a frekvenční metodou
 - úprava napětí v zemních kotevních lanech na projektované hodnoty
 - opakované přístrojové měření napětí zemních kotevních lan a vrcholových lan
 - srovnání napětí ve všech kotevních lanech do rovnovážného stavu v závislosti na PD
 - vypracování zprávy o stavu a úpravách napětí ve všech kotevních lanech
- c) Drobné opravy membránového zastřešení – dle požadavků objednatele**
- opravy případných vad

II. CENA

- 2.1 Cena za část díla dle článku I. bodu 1.2 a) smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve výši **128 000,00 Kč/ročně** (slovy: **Stodvacetosmtisíckorunčeských**).
- 2.2 Cena za část díla dle článku I. bodu 1.2 b) smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve výši **257 600,00 Kč** (slovy: **Dvěštěpadesátšesttisícšestsetkorunčeských**).
- 2.3 Cena za opravy případných vad dle článku I. bodu 1.2 c) smlouvy bude stanovena hodinovou sazbou ve výši **500,00 Kč** (slovy: **Pětsetkorunčeských**) a cenou materiálu.
- 2.4 Cena je nezávislá na inflaci, tj. žádná ze smluvních stran nebude moci požadovat změnu ceny v důsledku změny inflace. K ceně bude účtována DPH dle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 2.5 Faktury – daňové doklady (dále jen faktura) budou vystaveny s náležitostmi podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění. Faktura bude zhotovitelem odeslána ve dvojím vyhotovení na adresu sídla objednatele a bude mít, kromě zákonem stanovených údajů, tyto náležitosti:
- a) číslo smlouvy objednatele a zhotovitele
 - b) číslo objednávky objednatele
 - c) přílohu – předávací protokol se soupisem provedených prací
 - d) vyznačení splatnosti

- e) IČO objednatele a zhotovitele
 - f) bankovní spojení zhotovitele
 - g) razítko a podpis odpovědné osoby
- 2.6 Pokud faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo na ní nebudou uvedeny údaje specifikované v čl. II. této smlouvy, nebo bude neúplná, nebo nesprávná, je jí (nebo její kopii) objednatel oprávněn ve lhůtě splatnosti zhotoviteli vrátit k opravě či doplnění. V takovém případě se objednatel nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti faktury běží až od okamžiku doručení opravené faktury objednateli.
- 2.7 Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu předávacího protokolu. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje jakékoliv vady nebo nedodělky nebo neodpovídá specifikaci podle této smlouvy. V takovém případě se objednatel nedostává do prodlení s převzetím.
- 2.8 Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- 2.9 Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na bankovní účty zhotovitele zveřejněné v registru plátců a identifikovaných osob ve smyslu § 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud zhotovitel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí objednatel pouze základ daně a DPH uhradí až po zveřejnění příslušného účtu v registru plátců a identifikovaných osob.
- 2.10 Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zaplatí objednatel pouze základ daně. Příslušná DPH bude uhrazena až po písemném doložení zhotovitele o její úhradě příslušnému správci daně.

III. ZÁRUKY

- 3.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno řádně a včas v souladu se smlouvou a prohlašuje, že dílo bude způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu a zachová si smluvené, jinak obvyklé vlastnosti, **zejména plnou funkčnost. Záruční lhůta pro práce dle bodu 1.2 a) činí 12 měsíců na provedené práce, záruční lhůta pro práce dle bodu 1.2 b) činí 36 měsíců na provedené práce a pro práce dle bodu 1.2 c) činí 24 měsíců.**
- 3.2 Vady řádně vytčené v záruční době je zhotovitel povinen bezodkladně, případně ve lhůtě dohodnuté s objednatelem, odstranit.

IV. ZÁKLADNÍ PODMÍNKY A UJEDNÁNÍ O PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provádět části díla dle bodu 1.2 této smlouvy na vyzvání objednatele. Zhotovitel zahájí provádění části díla v termínu uvedeném v objednávce a dokončit jej do 10 dnů od termínu uvedeného v objednávce, pokud nebude v objednávce uvedeno jinak.
- 4.2 Objednatel se zavazuje:
- dílčí výzvy zadávat na e-mailovou adresu: memarch@kontispraha.cz
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje provádět opravy pouze na vyhrazených místech v objektu objednatele dle článku I. bodu 1.1 smlouvy.
- 4.4 Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli přístup ke zdroji vody a elektrické zásuvce

220V v uzavřené části objektu tramvajové zastávky K Barrandovu. Spotřeba vody a elektrické energie nebude zhotoviteli účtována a bude nákladem objednatele.

4.5 Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla jinou osobu či více osob.

V. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

5.1 Zhotovitel se dále zavazuje:

- zdržovat se v prostorech objednatele pouze v místě plnění dle článku I. bodu 1.1 této smlouvy
- že vedoucí zaměstnanci zhotovitele budou před zahájením prací proškoleni z požárních předpisů a předpisů BOZP v podmínkách tramvajové dráhy a jejich prostřednictvím zhotovitel bude zajišťovat proškolení všech dalších zaměstnanců, kteří se budou podílet na plnění této smlouvy
- udržovat pojištění pro případné škody, které by způsobil objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla, po celou dobu plnění předmětu této smlouvy
- mít po celou dobu plnění díla dostatečnou kapacitu svých zaměstnanců pro rozsah požadovaných prací
- mít po celou dobu plnění díla technické a materiálové vybavení k provádění požadovaných prací

5.2 Zhotovitel výslovně prohlašuje, že má potřebné oprávnění a odbornou způsobilost ke splnění svých závazků z této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou porušením povinností vyplývajících z této smlouvy.

VI. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

6.1 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. a sjednává se na dobu určitou a to na 4 roky od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Každá ze smluvních stran je oprávněna smlouvu vypovědět bez udání důvodů. Výpovědní doba je 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi zhotoviteli.

6.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy bez dalšího, tj. bez předchozího upozornění zhotovitele, pokud:

- Poruší zhotovitel některou z povinností dle této smlouvy nebo dle platných předpisů, norem a rozhodnutí příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto smlouvou dodržovat,
- bude zhotovitel plnit závazek založený touto smlouvou v rozporu s touto smlouvou nebo v rozporu s pokyny objednatele,
- vstoupí zhotovitel do likvidace,
- pozbude zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto smlouvou.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

7.1 Smluvní strany sjednávají, že v případě nedodržení termínu zahájení nebo dokončení provádění části díla zhotovitelem dle bodu 4.1 této smlouvy se zhotovitel zavazuje

uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč bez DPH za každý den prodlení. Zhotovitel není povinen tuto smluvní pokutu uhradit, pokud nedodržení termínu převzetí díla bylo způsobeno objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

- 7.2 Pro případ porušení povinnosti zhotovitele udržovat pojištění odpovědnosti za škody po celou dobu trvání smlouvy nebo prokázání jeho trvání se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč bez DPH a to za každý započatý den prodlení s plněním této povinnosti.
- 7.3 Ujednáním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, který je objednatel oprávněn vymáhat vůči zhotoviteli zvlášť a v plné výši.
- 7.4 Veškeré případné smluvní pokuty budou fakturovány samostatně.

VIII. DALŠÍ USTANOVENÍ

- 8.1 Zhotovitel předložil před podpisem Smlouvy jako součást nabídky pojistnou smlouvu, kterou má sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené při plnění této Smlouvy na částku min. 1 milion korun českých. Zhotovitel je povinen udržovat pojištění tak, jak bylo předloženo, a to beze změn, po celou dobu plnění této Smlouvy. Při porušení této povinnosti je objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy bez dalšího. Na pokyn objednatele je zhotovitel povinen do 2 pracovních dnů prokázat, že pojištění v požadovaném rozsahu a výši trvá. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojistného, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené min. výše pojistného v pojištění, nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je zhotovitel povinen učinit příslušná opatření tak, aby pojištění bylo udrženo tak, jak je požadováno v tomto ustanovení.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1 Kontaktními osobami ze strany objednatele jsou:



- 9.2 Kontaktními osobami ze strany zhotovitele jsou:



- 9.3 Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze písemně.
- 9.4 Smluvní strany jsou oprávněny změnit kontaktní osoby jednostranným oznámením zaslaným druhé smluvní straně. Tato změna je vůči druhé smluvní straně účinná od okamžiku, kdy jí bude doručeno.
- 9.5 Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce. Žádná ze smluvních stran není oprávněna převést svá práva či závazky vzniklé na základě této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 9.6 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. Zhotovitel dále bere na vědomí, že objednatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a bere na vědomí, že veškeré informace týkající se plnění této smlouvy budou poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

- 9.7 Pokud se některé ustanovení smlouvy stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení i nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak.
- 9.8 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr. Martin Gillar
předseda představenstva
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost

Ing. Lubomír Konečný
jednatel
KONTIS Praha s.r.o.

Ing. Jan Šurovský, Ph.D.
člen představenstva
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost