

## SMLOUVA O VYTVOŘENÍ A IMPLEMENTACI WEBOVÉ STRÁNKY

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení  
zastoupená ředitelem Ing. Václavem Studeným  
se sídlem: Magnitogorská 12/1494, 101 00 Praha 10  
IČO: 00000582  
DIČ: CZ00000582  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
(dále jen „Objednatel“)

a

SecurityNet.cz s.r.o.  
Zastoupená jednatelem Petrem Pomajbíkem  
se sídlem: U Velorexu 1301, 564 01 Žamberk  
zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 22767  
IČO: 27501418  
DIČ: CZ27501418

(dále jen „Zhotovitel“, společně jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 1746 odst. 2 ve spojení s 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) a s použitím příslušných ustanovení zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona (dále jen „autorský zákon“) tuto smlouvu o vytvoření a implementaci webové stránky (dále jen „smlouva“):

### I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele pro Objednatele řádně a včas navrhnout a zpracovat internetové stránky blíže specifikované v příloze 1 této Smlouvy (dále jen „Dílo“) a poskytnout související služby specifikované v příloze 1 za podmínek sjednaných v této Smlouvě.
2. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Zhotovitele poskytnout práva na užívání (dále jen „Licence“) Díla v rozsahu a za podmínek stanovených v článku VIII. této Smlouvy.
3. Předmětem této Smlouvy je rovněž závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za řádné a včasné provedení Díla dle této Smlouvy sjednanou cenu a poskytnout Zhotoviteli k provedení Díla nezbytnou součinnost.
4. Přesný rozsah Díla, požadované výstupy a funkčnosti Díla, a technické požadavky na Dílo, které se zavazuje Zhotovitel dodržet, jsou přílohou č. 1 této Smlouvy, a tvoří její nedílnou součást.

Předmět díla je dále blíže popsán v návrhu řešení Díla, který vypracuje Zhotovitel a je přílohou 3 Smlouvy.

5. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně provést, dokončit, a předat Objednateli v termínu dle čl. III. této Smlouvy.

## II.

### Základní podmínky spolupráce

1. Zhotovitel se zavazuje, že výsledné Dílo bude zcela odpovídat podmínkám sjednaným v této Smlouvě a garantuje plnou funkčnost Díla po celou dobu trvání záruky.
2. Zhotovitel se zavazuje poskytovat předmět plnění Smlouvy svědomitě, s řádnou a odbornou péčí a potřebnými odbornými schopnostmi a znalostmi.
3. Zhotovitel je povinen při výkonu své činnosti včas písemně upozornit Objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, jejichž následkem může vzniknout škoda.
4. Zhotovitel i Objednatel jsou povinni se vzájemně informovat o všech okolnostech důležitých pro řádné a včasné plnění této Smlouvy a poskytovat si součinnost nezbytnou pro řádné a včasné plnění této smlouvy. Výstupy z poskytnutého plnění, které vzniknou v průběhu a v souvislosti s plněním této Smlouvy, se stávají okamžikem jejich předání Objednateli jeho výlučným vlastnictvím. Zhotovitel nesmí poskytnout žádný z těchto výstupů třetí straně bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
5. Zhotovitel se zavazuje k povinnosti řádně uchovávat veškerou dokumentaci související s plněním zakázky, včetně účetních dokladů.
6. Objednatel se zavazuje předávat a poskytovat Zhotoviteli veškeré informace, podklady a součinnost nezbytné pro poskytnutí Díla ze strany Zhotovitele, v dostatečném časovém předstihu, případně ve lhůtách k tomu dohodnutých. Přitom Objednatel ihned při uzavření smlouvy předá Zhotoviteli základní podklady jako loga a ústřední fotografie a směrnici pro Firemní identitu, ve kterou jsou vyobrazeny a popsány základní logotypy a další marketingové materiály VLRZ.
7. Objednatel je oprávněn kdykoli před dokončením a předáním Díla žádat úpravu Díla. Jakékoli změny Díla musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
8. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat plnění povinností Zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy a Zhotovitel je povinen mu kontrolu umožnit. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel postupuje v rozporu s touto Smlouvou, je Zhotovitel povinen na vlastní náklady bezodkladně a účinně zjednat nápravu a odstranit zjištěné nedostatky a pokračovat v plnění povinností v souladu se Smlouvou a pokyny Objednatele.
9. Zhotovitel je oprávněn k plnění závazků podle této Smlouvy používat třetí osoby (poddodavatele). Zhotovitel odpovídá za plnění poddodavatelů ve stejném rozsahu, jako by je poskytl sám.

### III.



#### Doba a podmínky předání díla

1. Smluvní strany se dohodly na termínu zhotovení Díla následovně:
  - do jednoho měsíce od podepsání smlouvy Zhotovitel předá finální grafický návrh Díla odsouhlasený Objednatelem,
  - do čtyř měsíců od podepsání smlouvy předá Zhotovitel hotové Dílo,Smlouvou stanovené termíny zhotovení Díla je možné po odsouhlasení zhotovitelem upravit v případě prodloužení Objednatele s termíny dodání podkladů pro zhotovení Díla v návaznosti na čl. II odst. 6 této Smlouvy.
2. Objednatel je povinen převzít Dílo pouze prosté jakýchkoli vad či nedodělků. Součástí předání bude odzkoušení Díla z hlediska jeho kompletnosti a funkčnosti. O předání Díla bude stranami sepsán a podepsán akceptační protokol. Dílo se považuje za řádně provedené a dokončené, pokud splňuje sjednané požadavky na Dílo uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy. Dílo je předané okamžikem podpisu akceptačního protokolu oběma smluvními stranami. Pokud se během zkoušek na Díle objeví jakékoli vady či nedodělky, je Zhotovitel povinen je odstranit na vlastní náklady, bez zbytečného odkladu.

### IV.

#### Kontaktní osoby

1. Smluvní strany berou na vědomí, že Zhotovitel se bude při plnění této smlouvy řídit pokyny kontaktních osob jmenovaných pro jednotlivé části Díla:

Za Objednatele:	Za Zhotovitele:
	

### V.

#### Servisní podmínky provozu

1. Objednatel požaduje nasazení Díla v provozuschopném stavu tak, aby bylo možné Dílo adekvátně využívat.
2. Za provozuschopný stav je považován provoz Díla v řádném a bezporuchovém stavu, kdy je Dílo dostupné z prostředí Internet.
3. Dostupnost Díla je Zhotovitelem garantována v režimu 24x7. Plánované nedostupnosti (např. v případě technické údržby), je Zhotovitel povinen hlásit objednateli nejpozději s předstihem 5 pracovních dní.
4. Zhotovitel se dále zavazuje po dobu čtyř let bezplatně udržovat bezpečnost Díla z programového hlediska včetně updatů. V případech, kdy není možno z důvodu nepředvídaného technologického vývoje udržet stávající systém v bezpečném provozu, Zhotovitel navrhne vhodné řešení za úplatu.
5. Údržba Díla je sjednána bezplatně.

VI.  
Cena Díla a platební podmínky

1. Cena Díla činí dle dohody stran 378.250,- Kč bez DPH. Podrobná specifikace kalkulace ceny Díla je obsažena v příloze 2 této Smlouvy). Cena Díla se sjednává jako konečná a neměnná.
2. Cena za umístění webových stránek (webhosting) činí dle dohody stran 10.000,- Kč bez DPH za jeden kalendářní rok. Zhotovitel se zavazuje poskytnout webhosting Díla po dobu nejméně 4 let od provedení Díla bez možnosti ukončení poskytování této služby (výpovědí, odstoupením či jiným způsobem) ze strany Zhotovitele.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět pozdější úpravy Díla (upgrade, doplnění informací) dle požadavku Objednatele nad rámec standardního rozsahu administrativního systému za předem dohodnutou cenu. Cena za úpravu Díla činí dle dohody stran 400,- Kč bez DPH/1 hodina práce, přičemž rozsah plnění bude vždy předem odsouhlasen Zhotovitelem.
4. Smluvní strany se dohodly na následujících platebních podmínkách:
  - a. Cena za Dílo dle čl. v. odst. 1 této Smlouvy + DPH bude Objednatelem Zhotoviteli uhrazena na základě faktury – daňového dokladu.
    - po podepsání smlouvy 30% z celkové ceny díla specifikované v čl. V. odst.1 této Smlouvy
    - po akceptaci grafického návrhu 20% z celkové ceny díla specifikované v čl. V. odst.1 této Smlouvy
    - po řádném dokončení Díla, tedy po podpisu akceptačního protokolu dle čl. III. odst. 2 této Smlouvy 50%. z celkové ceny díla specifikované v čl. V. odst.1 této Smlouvy
  - b. Cena za webhosting dle čl. V. odst. 2 této Smlouvy + DPH bude Objednatelem Zhotoviteli uhrazena na základě faktury – daňového dokladu, který je Zhotovitel oprávněn vystavit vždy po uplynutí jednoho roku plnění této služby.
  - c. Cena za práce dle čl. V. odst. 3 této Smlouvy + DPH bude Objednatelem Zhotoviteli uhrazena na základě faktury – daňového dokladu, který je Zhotovitel oprávněn vystavit vždy po dokončení těchto prací pokud jsou Objednatelem dodatečně po dobu trvání smlouvy objednány.
5. Zhotovitel má povinnost zaslat fakturu/daňový doklad Objednateli i elektronickou poštou na adresu: [podatelna@vlrz.cz](mailto:podatelna@vlrz.cz)
6. Lhůta splatnosti fakturovaných částek je 30 kalendářních dnů a počíná běžet od toho z následujících dnů, který nastane nejpozději:
  - a. den doručení faktury, nebo
  - b. den doručení opravené či nově vystavené bezvadné faktury, pokud ji Objednatel oprávněně vrátí Zhotoviteli jako vadnou z důvodu nesplnění zákonných podmínek upravující podobu a obsah daňového dokladu.

## VII. Sankce

1. Ocitne-li se Zhotovitel v prodlení s předáním Díla z důvodů neležících na straně Objednatele, je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny Díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Za výpadek služby webhostingu, v celkovém ročním součtu vyšším než 90 hodin v jehož důsledku nebudou stránky přístupné, je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou započatou hodinu výpadku nad rámec smluvně ujednaných 90 hodin výpadku.
3. V případě neodstranění vady Díla ve lhůtě dle článku VII. 2 je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou započatou hodinu prodlení.
4. Ocitne-li se Objednatel v prodlení s placením faktur, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.
6. Smluvní strany se zavazují zaplatit oprávněné straně smluvní pokuty či skutečně vzniklou škodu nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude stranou oprávněnou o nároku na úhradu smluvní pokuty a její výši resp. vzniklé škody a její výši strana povinná prokazatelně informována.
7. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst pohledávky za Zhotovitelem do kterékoliv budoucí, nesplacené úhrady za plnění dle této Smlouvy.

## VIII. Záruka, odstraňování vad

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na Dílo záruku za jakost (kompletnost, funkčnost Díla atd.) v délce trvání 4 let, která začíná běžet okamžikem podpisu akceptačního protokolu oběma smluvními stranami.
2. V případě výskytu vady na Díle je Zhotovitel povinen začít odstraňovat vadu nejpozději do 24 hodin od jejího nahlášení Objednatelem Zhotoviteli na kontaktní adresu: hukot@hukot.cz, a tuto vadu odstranit v nejkratším možném čase, nejpozději do 10 pracovních dní od nahlášení vady.
3. Zhotovitel nepřejímá záruku za neoprávněné zásahy do Díla provedené jiným subjektem než Objednatelem. Tímto však není dotčena záruka za vady Díla v rozsahu, v němž Dílo neoprávněným zásahem dotčeno nebylo.

## IX. Autorská práva a práva související s autorským právem

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli oprávnění – Licenci - Dílo užit ve smyslu příslušných ustanovení autorského zákona a § 2358 a násl. občanského zákoníku. Licence se týká veškerých autorských práv (jejichž povaha umožňuje Licenci v dále uvedeném rozsahu poskytnout) k Dílu nebo jeho součástí,

tj. veškerých plnění, které Zhotovitel Objednateli poskytne při provádění Díla (dále jen „Licence“).

2. Zhotovitel poskytuje Objednateli Licenci k veškerým známým způsobům užití takového Díla a jeho případných dalších verzí, zejména, nikoliv však výlučně k účelu, ke kterému bylo takové Dílo Zhotovitelem vytvořeno v souladu se Smlouvou, a to v rozsahu minimálně nezbytném pro řádné užívání Díla Objednatelem. Objednatel však není oprávněn Dílo předat, prodat nebo jinak šířit třetím osobám. Dílo jsou oprávněny užít Objednatel, jeho zaměstnanci i jiné fyzické osoby Objednatelem zmocněné nebo pověřené.
3. Licence je neodvolatelná, neomezená územním ani časovým rozsahem a rovněž tak neomezená způsobem nebo rozsahem užití, zejména neomezená počtem uživatelů či mírou využívání Díla.
4. Licenci není Objednatel povinen využít.
5. Licence se vztahuje na veškeré update či upgrade, ke kterým dojde na základě plnění této Smlouvy.
6. Povinnost týkající se poskytnutí Licencí platí pro Zhotovitele i v případě zhotovení části takového Díla subdodavatelem. Výhradní licence je poskytnutá v maximálním rozsahu povoleném právním řádem. Zhotovitel podpisem Smlouvy prohlašuje, že vlastní veškerá oprávnění k předmětům, ke kterým se zavazuje poskytnout Licence, zejména, nikoliv však výlučně, že získal veškerá oprávnění autorů či třetích osob k předmětům, ke kterým se zavazuje poskytnout Licence, a je oprávněn tato oprávnění dále poskytnout Objednateli, zejména, nikoliv však výlučně, veškerá oprávnění uvedená v tomto článku této Smlouvy.
7. Cena za Licence a případné poskytnutí uživatelské a technické dokumentace je obsažena v Ceně Díla dle čl. V. odst. 1 této Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jako Zhotovitel, který podal nabídku do výběrového řízení, pečlivě zvážil veškeré přínosy, které může poskytnutí Licence Objednateli přinést, a že úplata za Licence, která je zahrnuta v ceně Díla, představuje adekvátní protiplnění Zhotoviteli za poskytnutí Licencí ve vztahu k rozsahu Díla, použití Díla a možných přínosů Díla pro Objednatele.
8. Zhotovitel prohlašuje, že Dílo ani jeho části, které jsou autorským dílem Zhotovitele, nemají žádné právní vady, že nejsou zatíženy právy třetích osob a že Zhotovitel je zcela oprávněn vykonávat veškerá majetková práva v celém rozsahu a uzavřít s Objednatelem tuto Smlouvu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit, aby výsledkem jeho plnění nebo jakékoliv jeho části nebyla porušena práva třetích osob. Pro případ, že užíváním Díla nebo jeho dílčí části nebo prostou existencí Díla nebo jeho dílčí části budou v důsledku porušení povinností Zhotovitele dotčena práva třetích osob, nese Zhotovitel vedle odpovědnosti za takovéto vady Díla i odpovědnost za veškeré škody, které tím Objednateli vzniknou. Zhotovitel je povinen Objednateli uhradit jakékoli majetkové a nemajetkové újmy, vzniklé v důsledku toho, že Objednatel nemohl předmět Díla v důsledku porušení povinností Zhotovitele užívat řádně a nerušeně.
10. V případě, že třetí osoba vznese autorskoprávní či jakýkoliv jiný nárok na právo k Dílu či jeho části či právo související s Dílem nebo uplatní tento nárok u soudu (dále jen „Vznesení nároku“), zavazuje se Objednatel tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu Zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy mu Objednatel oznámil Vznesení nároku, uplatnit vůči Vznesení nároku veškeré jemu známé námitky a všechny tyto námitky sdělit Objednateli za účelem uplatňování práv Objednatele. Zhotovitel se v případě Vznesení nároku zavazuje zároveň poskytnout

Objednateli veškerou nezbytnou součinnost k uplatňování práv Objednatele. V případě porušení povinností dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,-Kč za každé takové jednotlivé porušení. Zhotovitel neodpovídá za autorskoprávní či jakýkoliv jiný nárok na právo k materiálům, které mu dodat Objednatel pro zhotovení díla nebo které Objednatel sám během trvání smlouvy na webové stránky přidal.

11. Udělení veškerých práv Objednateli na základě Licence dle tohoto článku nelze po dobu účinnosti a platnosti této Smlouvy ze strany Zhotovitele vypovědět nebo jinak jednostranně zrušit.

## X.

### Ochrana důvěrných informací

1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o informacích týkajících se druhé smluvní strany, které nejsou veřejně přístupné, a to zejména o principech fungování a know-how, o informacích týkajících se obsahu této smlouvy a předmětu, a to včetně informací poskytnutých ve smyslu § 1730 odst. 2 občanského zákoníku, dále pak o informacích majících povahu obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, jakož i informacích, které byly označeny druhou smluvní stranou výslovně jako důvěrné (dále jen „**důvěrné informace**“). Tato povinnost zůstává v platnosti a účinnosti i po zániku této Smlouvy.
2. Za důvěrné informace dle této smlouvy se nepovažují informace, které se před jejich předáním druhé smluvní straně staly veřejně přístupnými, a to bez porušení smluvní či zákonné povinnosti mlčenlivosti, byly smluvní stranou nikoliv jako důvěrné získány od třetí strany, nebo byly vyvinuty smluvní stranou nezávisle na důvěrných informacích druhé smluvní strany.
3. Smluvní strany jsou povinny zajistit utajení získaných důvěrných informací způsobem obvyklým pro utajování takových informací.

## XI.

1. Závazek z této Smlouvy zaniká kromě jiných důvodů předpokládaných právním řádem rovněž v níže uvedených případech.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, pokud Zhotovitel poruší své povinnosti z této Smlouvy podstatným způsobem. Za podstatné porušení povinností Zhotovitele se považuje zejména:
  - prodlení Zhotovitele se zhotovením Díla v Termínu dokončení díla delší než 30 dnů;
  - porušení povinnosti poskytnutí Licence v rozsahu dle této Smlouvy;
  - porušení jakékoliv jiné povinnosti Zhotovitele vyplývající ze Smlouvy a její nesplnění ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou Objednatel k tomu poskytne (nevyklučuje-li to charakter porušené povinnosti).
3. Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy písemně odstoupit z důvodu jejího podstatného porušení Objednatelem, za což se považuje prodlení Objednatele s úhradou ceny za plnění předmětu dle této Smlouvy o více než 60 dní, pokud Objednatel nezjedná nápravu ani do 30 dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení se žádostí o jeho nápravu.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, pokud je vůči Zhotoviteli jako dlužníkovi

zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, nebo pokud Zhotovitel vstoupí do likvidace.

5. Odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele není spojeno s uložením jakékoliv sankce k tíži Objednatele. Smluvní strany se dále dohodly, že odstoupení od této Smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bylo doručeno druhé Smluvní straně.
6. Odstoupení od Smlouvy má následující účinky:
  - i. Odstupuje-li některá ze smluvních stran od této Smlouvy po provedení Díla, zaniká tato Smlouva s účinky ex nunc.
  - ii. Odstoupí-li Objednatel od této Smlouvy před provedením Díla, zaniká Smlouva s účinky ex tunc v případě, že Objednatel vyjádří v odstoupení svoji vůli, aby odstoupení mělo tyto účinky. V opačném případě zaniká Smlouva s účinky ex nunc.
  - iii. Odstoupí-li Zhotovitel od této Smlouvy před provedením Díla, zaniká Smlouva s účinky ex tunc.
7. Při zániku závazku odstoupením jedné ze Smluvních stran s účinky ex nunc má Zhotovitel právo na úplatu za plnění, které bylo řádně a bez vad (ve vztahu k povaze tohoto plnění) poskytnuto před účinností odstoupení. Objednateli v takovém případě náleží poskytnuté plnění.
8. Zhotovitel je oprávněn vypovědět závazek poskytování služeb dle této Smlouvy nejdříve po uplynutí čtyř let od Dokončení díla. Výpovědní doba činí 12 měsíců a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena adresátovi tohoto právního jednání. Objednatel je oprávněn vypovědět závazek poskytování služeb dle této Smlouvy, s tím, že výpovědní doba činí 6 měsíců.
9. Zánikem této Smlouvy (z jakéhokoliv právního důvodu) není dotčena odpovědnost za škodu, odpovědnost za vady poskytnutých plnění (pokud zánik Smlouvy neznamena povinnost vrátit poskytnuté plnění), nároky na uplatnění smluvních pokut, povinnost ochrany Důvěrných informací a ostatních práv a povinností založených touto Smlouvou, která mají podle zákona, této Smlouvy či dle své povahy trvat i po jejím zrušení.
10. V případě zániku závazku poskytování služeb dle této Smlouvy z jakéhokoliv důvodu a zároveň v případě poskytnuté Výhradní licence je Zhotovitel nejpozději ke dni zániku tohoto závazku povinen předat Dílo, resp. jeho část k němuž byla poskytnuta Výhradní licence, Objednateli do správy tak, aby Objednatel mohl s Dílem, resp. částí, k němuž byla poskytnuta Výhradní licence plně disponovat a vykonávat k němu veškerá svá oprávnění pro účely, pro které bylo Dílo nebo jeho příslušná část dodána.

#### Příslušnost soudu

Smluvní strany si dohodly pro případ soudního sporu mezi stranami místní příslušnost soudu prvního stupně dle místa sídla Objednatele.



## XII. Doručování

1. Jakékoli písemnosti mající povahu právního jednání, zejména pokud se týkají, byť nepřímo, platnosti, účinnosti, změny či možnosti zrušení této Smlouvy, nebudou-li předány osobně, musí být odeslány a doručeny druhé smluvní straně na adresu sídla zapsanou v obchodním rejstříku. Účinky doručení nastanou také v případě, že adresát odmítne písemnost převzít, a to okamžikem odmítnutí.
2. Ostatní písemnosti je možno též odeslat a doručit elektronickou poštou na adresu či číslo, které jedna smluvní strana oznámila druhé smluvní straně za účelem komunikace, resp. které jsou pro komunikaci smluvních stran používány.

## XIII. Závěrečná ustanovení

1. Písemná forma je podmínkou platnosti této Smlouvy, jakékoliv její změny či doplňky musí být též sjednány písemně, jinak jsou neplatné.
2. Bude-li některé ujednání obsažené v této Smlouvě shledáno oběma smluvními stranami nebo příslušným orgánem jako neplatné, právně neúčinné, nevymahatelné či nevykonatelné, budou obě smluvní strany považovat takové ujednání za oddělené od zbytku Smlouvy, který zůstává touto neplatností nedotčen. Obě smluvní strany se zavazují vyvinout nejvyšší úsilí s cílem takové ujednání nahradit bezvadným ujednáním novým, které při zachování oprávněných zájmů obou Smluvních stran bude svým obsahem co nejbližší původnímu ujednání, nebo se zavazují ukončit platnost smlouvy, ukáže-li se, že zbytek Smlouvy není možno nadále plnit.
3. Žádná ze Smluvních stran není oprávněna převést svá práva či závazky či jejich část nebo činit kroky k převodu práv nebo závazků z této smlouvy na třetí osobu bez výslovného předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany; pokud by se tak stalo, je takový převod neplatný a neúčinný. Současně taková Smluvní strana, která by tuto smlouvu takto porušila, nese plnou odpovědnost za škodu a další škodlivé následky, které by z tohoto porušení smlouvy vznikly.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích v českém jazyce a každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
5. Smlouva se stává platnou dnem podpisů obou smluvních stran a nabyvá účinnosti v den zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.
6. Smluvní strany souhlasí, že text tohoto smluvního ujednání vč. dodatků bude zveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zabezpečí Objednatel.

7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

- 1) Technická specifikace Díla;
- 2) Kalkulace Díla
- 3) Návrhu řešení Díla

V Žamberku dne 2018

V Praze dne 2018

---

Zhotovitel

Petr Pomajbík, jednatel společnosti

---

Objednatel

Ing. Václav Studený, ředitel

## VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

### „Nový web pro Vojenská lázeňská a rekreační zařízení“

#### Specifikace Díla:

##### Předmět plnění:

Předmětem plnění je nový web:

- 1) Vojenská lázeňská a rekreační zařízení VLRZ, pro 13 samostatných subjektů ve struktuře běžné pro prezentaci hotelových či lázeňských zařízení v ČR.

Zejména se jedná o vytvoření samostatných sekcí pro ubytovací a stravovací sekci a dále o vytvoření sekce wellness nebo léčení podle charakteru zařízení.

Další samostatnou sekcí bude fotogalerie zařízení a ceníky.

Zhotovení fotografií a jejich dodání není předmětem zakázky.

Dále bude ve stránkách dána možnost vytvoření dalších vlastních sekcí v rámci administrace stránek uživatelem.

Stránky budou vyhotoveny v samostatném designu s odlišením hotelů a lázeňských domů.

Referenční stránka: <http://www.volareza.cz/index.php?s=cs-DY>

Jedná se o stránky zařízení: VLL Františkovy Lázně\*\*\*, VLL Teplice\*\*\*, VLL Jeseník\*\*\*, VLL Karlovy Vary\*\*\*, VZ Bedřichov\*\*\*, VZ Měřín\*\*\*, VZ Ovčárna pod Pradědem\*\*\*, Hotel Bellevue\*\*\*, VZ Bedřichov - Malý Šišák\*\*, VZ Dyje - Vranov\*\*\*, VZ Dyje - Bitov\*\*, Hotel DAP\*\*\*, VRÚ Slapy.

- 2) Vojenská lázeňská a rekreační zařízení VLRZ, pro 1 samostatný subjekt dětských táborů ve struktuře běžné pro prezentaci obdobné aktivity v ČR.

Zejména se jedná o vytvoření samostatných sekcí pro druhy nabízených táborů, fotogalerii, ceníky a vytvoření jednoduchého rezervačního nástroje pro objednání produktu (není požadován v on-line režimu).

Zhotovení fotografií a jejich dodání není předmětem zakázky.

Dále bude ve stránkách dána možnost vytvoření dalších vlastních sekcí v rámci administrace stránek uživatelem.

Stránky budou vyhotoveny v samostatném designu.

Referenční stránka: <http://www.volareza.cz/index.php?s=cs-DT>

- 3) Vojenská lázeňská a rekreační zařízení VLRZ, pro 2 samostatné subjekty wellness provozů.

Zejména se jedná o vytvoření samostatných sekcí pro nabízené produkty, provozní doby, služby, ceníky a fotogalerie.

Zhotovení fotografií a jejich dodání není předmětem zakázky.

Dále bude ve stránkách dána možnost vytvoření dalších vlastních sekcí v rámci administrace stránek uživatelem.

Stránky budou vyhotoveny v samostatném designu.

Referenční stránka: <http://www.volareza.cz/wellness/>

- 4) Vojenská lázeňská a rekreační zařízení VLRZ, pro 1 samostatný subjekt nabídka zahraničních pobytů.

Zejména se jedná o vytvoření samostatných sekcí pro nabídky pobytů (VZR a IZP), fotogalerii, ceníky a vytvoření jednoduchého rezervačního nástroje pro objednání produktu (není požadován v on-line režimu).

Zhotovení fotografií a jejich dodání není předmětem zakázky.

Dále bude ve stránkách dána možnost vytvoření dalších vlastních sekcí v rámci administrace stránek uživatelem.

Stránky budou vyhotoveny v designu hotelových zařízení VLRZ v návaznosti na čl.1 specifikace.

Referenční stránka: <http://www.volareza-dovolena.cz>

- 5) Samostatnou úvodní stránku společnosti – rozcestník s návazností na propojení s jednotlivými stránkami zařízení VLRZ.

Rozcestník bude umožňovat uživatelské vkládání odkazů na další www stránky umístěné na serverech zadavatele. Rozcestník bude přehledně zobrazovat jednotlivá zařízení VLRZ a umožňovat i dynamickou grafiku s cyklickou obměnou odkazů na jednotlivé upoutávky spojené

s produkty, které jsou dále zobrazovány či popisovány na vlastních webových stránkách, které si bude moci zadavatel samostatně administrovat.

V rámci prvotní tvorby rozcestníku zhotovitel připraví grafické pojetí ikon pro stávající odkazy na jiné www stránky, které zadavatel v současnosti již používá.

#### Podrobný popis navrženého řešení

Administrace stránek uživatelem bude zpracována tak, aby byla uživatelsky přívětivá s možnou obsluhou osob bez nutnosti zadávání v html kódu. Systém administrace bude umožňovat nastavení přístupových práv uživatelem. Jedná se o možnost přidělení práv jednotlivým uživatelům v návaznosti na administraci vybraných zařízení či sekcí v daném zařízení. Editor pro uživatelskou administraci dat bude umožňovat dodržení jednotného designu a vzhledu stránek v rámci celé organizace.

Zadavatel požaduje, aby pro vybrané údaje, jako popisy prodejních produktů a popisy pokojů včetně jejich fotogalerie, byla vytvořena i možnost jejich automatického přenosu do webových stránek ze systému Previo, který zadavatel využívá pro komunikace s booking enginem – rezervačním nástrojem pro vlastní webové stránky a dále pro další obchodní partnery. Přenos požadovaných dat bude zajištěn zadavatelem za pomoci api rozhraní ze systému Previo (Prohlášení o poskytnutí dat ze systému Previo tvoří přílohu zadání). Toto řešení nevyklučuje i současné nastavení administračního systému webových stránek tak, aby dané údaje mohly být administrovány i přímo v administračním systému stránek.

Zadavatel požaduje, aby na webových stránkách byla umožněna implementace booking enginu – rezervačního nástroje jiného poskytovatele, který zadavatel využívá.

Webové stránky budou umístěny na serveru zajištěném zhotovitelem, který bude splňovat následující parametry:

- dostatečné datové uložení pro fungování webu po dobu minimálně 4 let,
- zálohování dat a databází minimálně 1x denně,
- dostupnost hostingu minimálně 99,99% za rok (8.760 hodin),
- Web application Firewall,
- CDN – Content Delivery Network,

- umístění dat v ČR .

Jednotlivé stránky zařízení specifikované v bodech 1, 2 a 3 budou umožňovat uživatelské vkládání odkazů na další www stránky umístěné na serverech zadavatele.

Součástí poptávaných prací je dále:

- Naplnění webových stránek respektive základních sekcí definovaných v bodě 1, 2 a 3 dodaným textovým obsahem včetně jazykových mutací (maximálně 4 mutace včetně jazykové mutace české),
- Naplnění webových stránek dodanými fotografiemi a vytvoření tematických fotogalerií,
- Vytvoření 3 variant grafického návrhu ve spolupráci se zadavatelem, ze kterého zadavatel vybere finální verzi,
- Ve finální verzi budou vytvořeny vzorové stránky, které budou poskytnuty zadavateli k posouzení, a dodavatel je případně opraví na základě průběhu zkušebního provozu.
- Webové stránky musí umožnit vkládání statických a dynamických fotografií, videosekvencí a souborů typu pdf.
- Základní SEO optimalizace (H1- hlavní titulek stránky, title – dílčí titulky, description, klíčová slova, optimalizace URL) důležitých stránek. „Šetrný“ přechod ze staré verze na novou verzi stránek s přesměrováním a se zachováním historie ve vyhledávačích.
- Napojení na sociální média
- Vložení a nastavení sledovacích kódů Google Analytics
- pravidelnou technologickou aktualizaci po dobu trvání smlouvy
- Zaškolení „obsluhy webu“

Webové stránky budou responsivní, přizpůsobují se podle přístupu zadavatele ke stránkám ze stacionárních PC, tabletu a mobilního telefonu. Stránky musí být korektně zobrazeny v aktuálních verzích prohlížečů Google Chrome, Firefox, Internet Explorer, Opera a Edge.

## Kvalifikace dodavatelů

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením podle §87 zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

## Základní způsobilost

Základní způsobilost splní dodavatel, který splňuje veškeré zákonné požadavky dané § 74 zákona.

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu<sup>26)</sup> nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle výše uvedeného písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat:

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Způsob prokázání kvalifikace: čestné prohlášení ne starší, než je den vyhlášení této zakázky

## Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením dokladů dle § 77 zákona:

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

Způsob prokázání kvalifikace: prosté kopie ne starší než 3 měsíce

## Technická kvalifikace

Seznam významných zakázek

Dodavatel prokáže tento kvalifikační předpoklad předložením seznamem minimálně jedné zakázky na „ tvorbu webu pro hotelová či Wellness zařízení.“ poskytnutých dodavatelem . Tento seznam musí zahrnovat minimálně název objednatele a odkaz na webové stránky pro hotelová či Wellness zařízení.“

Seznam je dodavatel povinen předložit ve formě čestného prohlášení, kde strukturovaně (v podobě tabulky) uvede následující údaje:

- název objednatele,
- webový odkaz na dotčené webové stránky





SecurityNet.cz s.r.o.  
U Velorexu 1301, 564 01 Žamberk  
Tel: +420 732 445 203  
IČ: 275 01 418  
DIČ: CZ275 01 418  
E-mail: info@securitynet.cz  
Http://www.securitynet.cz

VOLAREZA

## Příloha č.2

### Kalkulace ceny díla

Podrobnější kalkulace v rozpadu na jednotlivé požadavky dle specifikace díla:

Název položky	Množství	Cena za položku	Cena celkem
Vytvoření 3 variant grafického návrhu weby + finální grafika	1	36 000 Kč	36 000 Kč
Vytvoření 3 variant grafického návrhu rozcestník + finální grafika	1	6 500 Kč	6 500 Kč
Převod grafického designu do HTML/PC	1	14 750 Kč	14 750 Kč
Převod grafického designu do HTML/responziv (mobilní zařízení)	1	20 000 Kč	20 000 Kč
Administrační modul pro všechny weby	1	65 000 Kč	65 000 Kč
Uživatelský modul - úrovně oprávnění pro jednotlivé weby	1	40 000 Kč	40 000 Kč
Výkonové jádro pro generování obsahu webů	1	65 000 Kč	65 000 Kč
Komunikační modul pro rezervační systém PREVIO	1	30 500 Kč	30 500 Kč
Převod/Naplnění obsahu textů, obrázků a fotogalerií	17	5 500 Kč	93 500 Kč
Zaškolení obsluhy webu	1	7 000 Kč	7 000 Kč
Cena za hosting 12 měsíců	4	10 000 Kč	40 000 Kč
Programátorské práce (v průběhu 4 roků)	200	400 Kč	80 000 Kč
Cena celkem			498 250 Kč

V Žamberku, dne 06.04.2018

Petr Pomajbík  
jednatel společnosti



SecurityNet.cz s.r.o.  
U Velorexu 1301, 564 01 Žamberk  
Tel: +420 732 445 203  
IČ: 275 01 418  
DIČ: CZ275 01 418  
E-mail: info@securitynet.cz  
Http://www.securitynet.cz

VOLAREZA

## Příloha č.3

### Podrobný návrh díla

Podrobný popis realizace zakázky „Nový web pro Vojenská lázeňská a rekreační zařízení“, v rámci které bude vyhotoveno nové moderní grafické pojetí webové prezentace dle nejnovějších technických standardů a vytvořen nový výkonný administrační modul pro správu obsahu jednotlivých prezentací

#### Grafický návrh:

Pro realizaci zakázky bychom volili přehledný, moderní a responzivní desing, s orientací na prezentaci „produktu“ a vedení zákazníka k „leadu“. Grafický návrh bude vytvořen ve 3 variantách a finální verze bude doladěna s Objednatelem i v rámci průběhu zkušebního provozu. U tvorby grafického rozcestníku připravíme nové pojetí grafických ikon pro odkazy na jiné www stránky, které Zadavatel nyní již používá.

Celkový grafický návrh bude připraven a odladěn tak, aby díky responzivní úpravě byl bez problémů zobrazitelný na desktop i mobilních zařízeních a aktuálních verzích webových prohlížečů Google Chrome, Firefox, Internet Explorer, Opera a Microsoft Edge.

#### Výkonné jádro pro běh systému a administrace obsahu

Výkonné jádro systému bude postaveno jako jedna multisite nad moderním českým PHP frameworkem NETTE, který umožňuje modulární skládání jednotlivých funkčních celků a primárně se zaměřuje na eliminaci bezpečnostních rizik. Celkově se tak bude ovládat obsah a oprávnění z jednoho centrálního místa. Modulární systém umožňuje do budoucna jednoduše implementovat další funkční moduly, pro rozšíření celkové funkčnosti systému, např. další jazykových mutací, rezervačních nástrojů (booking engines) pro komunikaci a výměnu dat apod. Databázový engine bude zvolen MySQL/MariaDB.

Administrace obsahu aplikací je uživatelsky přívětivá a intuitivní. Práci s obsahem tak zvládne uživatel PC bez znalosti html kódu a nutnosti převádět obsah pro vložení nejprve do html. Editor obsahu aplikací bude umožňovat úpravy textů ve zvoleném stylopisu tak, aby byl zachován jednotný zvolený grafický styl, ať už se bude jednat o textový obsah obecných stránek, přehled



SecurityNet.cz s.r.o.  
U Velorexu 1301, 564 01 Žamberk  
Tel: +420 732 445 203  
IČ: 275 01 418  
DIČ: CZ275 01 418  
E-mail: info@securitynet.cz  
Http://www.securitynet.cz

VOLAREZA

ubytovacích zařízení a jejich detailů, fotogalerií, možnosti vkládat odkazy na ostatní www stránky umístěné na serverech Objednatele apod..

Administrace obsahu bude umožňovat měnit textový obsah, vkládání statických a dynamických fotografií, videosekvencí a souborů typu PDF.

Administrace obsahu bude umožňovat základní SEO optimalizaci (H1- hlavní titulek stránky, title - dílčí titulky, description, klíčová slova, optimalizace URL) důležitých stránek, včetně „šetrného“ přechodu ze staré verze na novou verzi stránek s přesměrováním tak, aby byla zachována funkční historie ve vyhledávačích.

Administrace obsahu bude umožňovat napojení na sociální média, vložení a nastavení sledovacích kódů Google Analytics.

V rámci systému práv pro jednotlivé uživatele může hlavní administrátorský účet nastavovat oprávnění pro jednotlivé uživatelské účty vs. jednotlivé webové aplikace a jejich ubytovacích zařízení a vytvořit si tak uživatelský strom rolí a oprávnění.

Zpřístupnění jednotlivých obsahových částí pro zobrazení na webu bude podléhat centrálnímu schvalování a možnosti plánování zobrazení v termínu od - do. Pokud daný uživatel bude mít práva na zveřejnění obsahu, může zveřejnit okamžitě nebo naplánovat zobrazení, pokud nebude mít právo, připravený obsah / úprava bude podléhat schválení.

Zhotovitel zajistí bezplatnou technologickou aktualizaci po dobu trvání smlouvy, včetně zaškolení obsahu administrace v místě určeném Objednatelem.

#### Napojení na propojovací můstek PREVIO

Aplikace bude napojena na převodní můstek systému Previo, v rámci kterého bude probíhat automatická oboustranná komunikace výměny dat. Výměna dat bude probíhat pomocí API rozhraní. Úpravy obsahu se mohou realizovat jak v rámci systému Previo, tak v administraci jednotlivých ubytovacích zařízeních.

#### Naplnění webových stránek

Nová webová aplikace bude naplněna obsahem dle rozsahu současných webových prezentací, které Objednatel používá. Jedná se o dostupné jazykové mutace v maximálním počtu 4 + CZ, včetně vytvoření a naplnění jednotlivých fotogalerií dodanými fotografiemi pro jednotlivé webové aplikace.



SecurityNet.cz s.r.o.  
U Velorexu 1301, 564 01 Žamberk  
Tel: +420 732 445 203  
IČ: 275 01 418  
DIČ: CZ275 01 418  
E-mail: info@securitynet.cz  
Http://www.securitynet.cz

VOLAREZA

## Specifikace umístění stránek na serveru - hosting

Stránky budou umístěny na vlastních serverech Dodavatele s dostatečným datovým úložištěm pro fungování aplikace po dobu min. 48 měsíců.

### Technická specifikace hostingu:

- zálohování www dat a databází 1x denně
- dostupnost záloh min. 30 dní zpětně
- dostupnost hostingu minimálně 98,99% / rok
- Web Application Firewall pro ochranu aplikace
- Content Delivery Network (CDN)
- Fyzické umístění dat v ČR (Datacentrum SecurityNet.cz s.r.o. - Elbrus, Česká Třebová)

### Obecné - licence za dílo

Po uhrazení celkové částky za realizaci zakázky se stává Objednatel výhradním vlastníkem celé aplikace v rámci použití pro stanovený účel zakázky.

V Žamberku, dne 06.04.2018

Petr Pomajbík  
jednatel společnosti