**Dohoda o ručení a ručitelské prohlášení**

podle § 2018 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.

**Město Černošice**

se sídlem: Riegrova 1209, 252 28 Černošice

IČO: 00241121

zastoupené starostou Mgr. Filipem Kořínkem (jako „ručitel“ dále „Město“)

**Sportovní klub Černošice, z.s.**

se sídlem: Fügnerova 1244, 252 28 Černošice

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 4288

IČO: 47005246

zastoupený předsedou výkonného výboru Martinem Jůzkem, nar. 21. června 1965, Krajníkova 446, 252 29 Dobřichovice

(jako „dlužník“, dále „SK Černošice“)

Česká unie sportu, z.s.

se sídlem: Zátopkova 100/2, 169 00 Praha – Břevnov

zapsána ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 830

IČO: 00469548

zastoupená předsedou JUDr. Miroslavem Janstou a generálním sekretářem Mgr. Janem Boháčem

(jako „věřitel“, dále „ČUS“)

I.

Město a SK Černošice uzavírají dohodu týkající se ručení Města za plnění podmínek SK Černošice, které vyplývají SK Černošice z realizace investiční akce s názvem „**ČSTV-Černošice-Reko chlazení ZS**“ evidenční číslo 233D512005264 (dotační program č. 233510 Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy (dále „MŠMT“) na rok 2010. Uvedená investiční akce byla realizována věřitelem Českým svazem tělesné výchovy, se sídlem Zátopkova 100/2, 160 17 Praha 6, IČO 00469548 (od 20. června 2015 změna názvu na ČUS) pro konečného příjemce díla SK Černošice, se schválenými systémově určenými investičními výdaji státního rozpočtu v částce 6 100 000 Kč (slovy: šest milionů sto tisíc korun českých). Realizací výše uvedené investiční akce bylo provedeno dílo, které  SK Černošice na základě předávacího protokolu dne 5. září 2010 převzal do užívání. Provedeným dílem byl zhodnocen majetek přejímajícího. A to budova zimního stadionu čp. 1244 na pozemcích parc. č. 479/2, 494/7, 494/13 (toho času se stadion nachází na pozemku parc. č. 494/7) vedené v katastrálním území města Černošice na LV č. 4070 (dále jen „předmětná nemovitost“). SK Černošice se jako přejímající zavázal v souvislosti s předáním díla, že bude užívat nemovitost zhodnocenou uvedeným dílem v souladu s podmínkami MŠMT pro poskytování dotace ze státního rozpočtu.

Pro zajištění podmínek souvisejících s poskytnutím státní dotace bylo na základě smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitosti ze dne 4. ledna 2011 uzavřené s věřitelem Český svaz tělesné výchovy, se sídlem Zátopkova 100/2, 160 17 Břevnov, Praha, IČO: 00469548 (od 20. června 2015 změna názvu na ČUS) zřízeno zástavní právo k předmětné nemovitosti na dobu 15 let ode dne vzniku zástavního práva neboť případným nesplněním povinností stanovených podmínkami výše uvedeného dotačního programu ze strany SK Černošice jakožto zástavce vznikne pohledávka ČUS jakožto zástavního věřitele ve výši 6 100 000Kč (slovy: šest milionů sto tisíc korun českých) včetně jejího příslušenství.

V zástavní smlouvě se SK Černošice jako vlastník nemovitosti a jako zástavce zavázal, že bude užívat zastavenou nemovitost výhradně k účelu k jakému je určena v investičním záměru schváleném poskytovatelem dotace, bez souhlasu zástavního věřitele nepřevede zastavenou nemovitost na třetí osobu, nepředá do dlouhodobého pronájmu jinému subjektu, nezmění účel jejího užívání a nezřídí k zastavené nemovitosti věcné břemeno ani předkupní právo, pokud má mít účinky věcného práva.

II.

**RUČITELSKÉ PROHLÁŠENÍ**

Město vůči ČUS jakožto věřiteli prohlašuje, že po vzájemné dohodě s SK Černošice přebírá odpovědnost za závazky SK Černošice, které mu vyplývají z realizace investiční akce s názvem „**ČSTV-Černošice-Reko chlazení ZS**“ evidenční číslo 233D512005264 (dotační program č. 233510 MŠMT).

Současně Město vůči ČUS jakožto věřiteli prohlašuje, že ho uspokojí, jestliže SK Černošice jakožto dlužník neuhradí svůj dluh v budoucnu podmíněně vzniklý způsobem a ve výši jak dále uvedeno. Město se tedy zavazuje, že pokud SK Černošice prokazatelně poruší podmínky MŠMT související s výše uvedenou poskytnutou dotací ze státního rozpočtu nebo převede předmětnou nemovitost na třetí osobu bez souhlasu ČUS nebo k ní zřídí věcné břemeno nebo předkupní právo mající účinky věcného práva a v důsledku takového porušení povinností ze strany SK Černošice bude ČUS uložena povinnost odvodu poskytnuté dotace zpět do státního rozpočtu, případně bude ČUS uložena další sankce, uhradí ČUS v plné výši částku odpovídající odvodu poskytnuté dotace, respektive její části a případného penále, zpět do státního rozpočtu, která bude za porušení rozpočtové kázně příslušným orgánem uložena v souladu se zákonem č. 218/2000 Sb., v platném znění. Tuto částku uhradí Město ČUS, pokud tak neučiní SK Černošice jakožto dlužník, a to nejpozději do tří dnů od doručení výzvy k úhradě. ČUS tuto částku odvede zpět do státního rozpočtu.

Město nese výše uvedenou odpovědnost po celou dobu, po kterou nese výše uvedenou odpovědnost ČUS, jako příjemce dotace.

Podmínkou převzetí výše uvedeného ručitelského závazku je, že ČUS zajistí výmaz předmětného zástavního práva k nemovitosti vedené v katastrálním území města Černošice na LV č. 4070 budovy zimního stadionu č.p. 1244 na parcele č. 494/7.

ČUS výslovně prohlašuje, že akceptuje shora uvedené ručitelské prohlášení ze strany Města.

lll.

Závazek byl převzat v souvislosti s uvažovanou rekonstrukcí nemovitosti a předpokládanou účastí další dotace, jež je podmíněna výmazem výše uvedeného zástavního práva. SK Černošice proto, jako zástavce, zažádal ČUS, jako zástavního věřitele, o výmaz zástavního práva z katastru nemovitostí.

IV.

SK Černošice se zavazuje do 3 dnů ode dne, kdy se o nich prokazatelně dozví, informovat písemně Město o všech nových skutečnostech týkajících se jeho povinností vyplývajících z investiční akce s názvem „ČSTV-Černošice-Reko chlazení ZS“ evidenční číslo 233512-3671.

V.

Město a SK Černošice prohlašují, že se seznámili se zněním této dohody a dohoda je projevem jejich svobodné vůle, uzavírají jí dobrovolně, nikoli v tísni nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž jeden stejnopis je určen pro ručitele, jeden pro dlužníka a jeden pro věřitele.

VI.

Město Černošice ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Města Černošice na jeho 29. schůzi konané dne 18. 4. 2018 (usnesení č. Z/29/3/2018) tak, jak to vyžaduje § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního jednání.

SK Černošice a ČUS výslovně souhlasí se zveřejněním elektronického obrazu této smlouvy na webových stránkách Města včetně podpisů ke smlouvě připojených.

V ................ dne........... V ................ dne...........

Za SK Černošice: ......................................... Za Město: .......................................... Martin Jůzek, p.v.v. Mgr. Filip Kořínek, starosta

V ................ dne...........

Za ČUS jakožto věřitele:

…………………………………….. ……………………………………..

JUDr. Miroslav Jansta, předseda Mgr. Jan Boháč, gen. sekretář