

SMLOUVA O DÍLO Č. 2/2018/VV/Svan

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku mezi

1. Objednatel : Město Bílovec
Slezské nám. 1, 743 01 Bílovec
Zastoupený ve věcech smluvních: [redacted], vedoucí odb. vnitřních věcí
Zastoupený ve věcech technických: [redacted]
Telefon: [redacted]
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Bílovec
Číslo účtu : [redacted]
IČO: [redacted]
DIČ: [redacted]
E-mail: [redacted]
(dále jen objednatel)

2. Zhotovitelem ASH SYSTÉM s.r.o.
Místecká 1119, 742 58 Příbor
Zastoupený ve věcech smluvních: [redacted] jednatel
Zastoupený ve věcech technických: [redacted]
Bankovní spojení: Komerční banka a.s. pobočka Kopřivnice
Číslo účtu : [redacted]
DIČ: [redacted]
IČO: [redacted]
[redacted]: [redacted]
E-mail: [redacted]@[redacted]
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajského soudu v Ostravě,
oddíl C, vložka 50179
(dále jen zhotovitel)

- „společně označování jako „smluvní strany“

I. Předmět smlouvy :

Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel dílo specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

Předmětem této smlouvy o dílo je provedení díla - akce s označením: „ **Dodávka a montáž 2 ks rolovacích garážových vrat**“.

1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací objednatele upozornit na případně zjištěné chyby a nedostatky, které nejsou v položkovém rozpočtu zahrnuty. V případě legislativních změn, které by se týkaly předmětu díla, je zhotovitel povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit a navrhnout jiné technické provedení díla.
2. Místo plnění: Hasičská zbrojnice, obec Stará Ves
3. Předmětem díla jsou zároveň práce a dodávky, které objednatel podrobně nespecifikoval v poplávce, ale které patří k řádnému zhotovení díla, a o kterých zhotovitel věděl, anebo

dle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla nezbytné.

4. Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání zápisu o předání a převzetí stavby, odstranění všech případných vad a nedodělků.

II. Cena:

1. Celková cena za provedení díla dle čl. I. této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná a to ve výši :

Cena bez DPH: [REDACTED] Kč

DPH: [REDACTED] Kč

Cena s DPH: [REDACTED] -Kč

(slovy : [REDACTED])

Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

2. Zhotovitel tímto zaručuje objednateli, že před stanovením ceny za dílo tak, jak je tato cena stanovena v této smlouvě, provedl ocenění, kalkulace množství, jednotek anebo prvků dle výkazu výměr, zahrnutých do dodávky díla. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady, které jsou nutné k jejich odborně technickému provedení.
3. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným dokončením díla, jako např. zařízení staveniště, telefonů, výpomocí, pravidelné denní odklizení odpadu, uvedení do původního stavu, nátěrů, dopravy na staveniště, svislé dopravy, skladování, vytvoření prostupů, náklady na předkládání vzorků, zkoušky a měření, ekologická likvidace odpadů a jiné práce a dodávky nutné k řádnému provedení díla.
4. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr.
5. Zhotovitel není oprávněn provádět jakékoliv vícepráce a poté požadovat navýšení ceny bez předchozího písemného odsouhlasení objednatele.

III. Doba plnění :

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy (dílo) v těchto termínech:

Zahájení prací zhotovitelem: na základě písemné výzvy objednatele

Ukončení, předání a převzetí

díla bez vad a nedodělků : do 30. dnů od doručení písemné výzvy objednatele k zahájení prací

2. Lhůta k provedení díla může být prodloužena jen v případě, že by objednatel způsobil

překážky v práci zhotovitele, nebo že by zdržení bylo způsobeno vyšší mocí. V případě vzniku těchto překážek je zhotovitel povinen písemně oznámit a specifikovat je objednateli do 2 dnů od jejich vzniku. Termín prodloužení lhůty pro řádné ukončení díla musí být přiměřený výše zmiňovaným vzniklým překážkám.

IV. Platební a fakturační podmínky :

1. Objednatel neposkytuje zálohy
2. Práce budou fakturovány po dokončení díla a předání díla objednateli konečnou fakturou
3. Splatnost faktury je stanovena na 30 dnů od data průkazného doručení objednateli.
4. Zhotovitel je povinen k fakturám přikládat oboustranně odsouhlasený písemný protokol o předání a převzetí díla a písemný soupis provedených prací a dodávek. Neúplné, či nesprávně vystavené faktury budou zhotoviteli vráceny k přepracování. Lhůta splatnosti v tomto případě začíná plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

V. Staveniště :

1. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, odstraní na své náklady, a to v souladu se zákonem.
2. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5-ti dnů po dokončení díla a předá je protokolárně objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení, popřípadě materiály potřebné k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných objednatelům při převzetí díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do 5 dnů a předat je objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.

VI. Předání a převzetí díla

1. Zhotovení díla je ukončeno předáním a převzetím díla ve smyslu příslušných norem na protokolu o předání a převzetí, odstraněním všech vad a nedodělků a uvedením terénu do původního stavu, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích.
2. Řádně zhotovený předmět díla zhotovitel předá objednateli v termínu dle čl. III. této smlouvy a objednatel předmět díla protokolárně písemným záznamem převezme i s ojedinělými drobnými závadami a nedodělků nebránícími bezpečnému užívání. Smluvní strany mohou dohodnout, že řádně zhotovený předmět díla bude předáván a převíman po řádně dokončených částech.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně 5 dnů předem, kdy bude předmět díla nebo jeho část připravena k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí a možnost přizvání příslušných organizací.
4. Splněním díla se rozumí úplné dokončení, tj. provedení všech stavebních a jiných prací, předpokládaných cenovou nabídkou, uzavřenou smlouvou o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací, vyklizení staveniště a předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků.
5. K převzetí díla je zhotovitel povinen objednateli předložit a předat: dokumentaci skutečného provedení stavby, technické listy, atesty, doklady o shodě použitého materiálu

- a výrobků; ostatní doklady, osvědčující jakost a spolehlivost provedení stavby, které si objednatel vyžádá.
6. O předání a převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
 7. V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy - dílo nepřevzme, uvede v zápisu oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se převjímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované převjímký sepíší strany smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele převjímací. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
 8. Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě pěti dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

VII. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla v rozsahu této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených projektovou dokumentací stavby a jejím popisem, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnicím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.
2. Zhotovitel poskytuje na zhotovený předmět díla dle této smlouvy záruku za jakost v délce **24 měsíců** na vrata a **60 měsíců** na motor pohonu od data předání objednateli.
3. Záruční doba začíná plynout u stavebních objektů díla po odstranění vad a nedodělků na díle zjištěných objednatelem při předání a převzetí díla, u technologického zařízení dnem úspěšně provedených zkoušek, nejdříve však ode dne předání díla a je platná za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu a obsluhu objednatelem. Každá prokázaná závada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, od oznámení vady objednatelem do jejího prokazatelného písemného odstranění zhotovitelem a předání objednateli.
4. Za případné vady, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem, na jejichž nevhodnost zhotovitel objednatel upozornil a ten, i přes toto upozornění na jejich použití trval, zhotovitel neodpovídá.
5. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí nebo třetí osobou.
6. Povinnosti a práva ze záruky za jakost upravuje plně občanský zákoník.

7. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději však do konce sjednané záruky za jakost.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění písemně oznámených reklamovaných vad: do 24 hod. u vad bránících provozu díla nebo ohrožujících bezpečnost osob či majetku, do 7 dnů u vad ostatních od jejich oznámení.
9. Zhotovitel je povinen dohodnout se písemně s objednatelem na termínu ukončení oprav oznámených vad do 30-ti dnů od jejich oznámení. Pokud nedojde k dohodě v uvedeném termínu, je objednatel oprávněn provést opravu reklamovaných vad svými prostředky. Náklady za odstranění vad je oprávněn přeučtovat zhotoviteli. S tímto postupem zhotovitel souhlasí.

VIII. Sankce

1. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:

Objednatel má právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu:

- a) za nedodržení dokončení díla ve lhůtě 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla
 - b) za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé reklamované vady 500,- Kč za každý i započatý den prodlení
 - c) za neodstranění vad v termínech vzájemně dohodnutých 500,- Kč za každou vadu a den
 - d) za nevyklizení staveniště v dohodnutém termínu 500,- Kč za každý započatý den prodlení
2. Zhotovitel má právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % za každý den prodlení z dlužné částky s opožděným placením faktur.
 3. Uhrazením smluvní pokuty uvedené v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením povinností zajištěných smluvní pokutou.

IX. Bezpečnost práce a požární ochrany

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovišti objednatele.
2. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů. Předáním pracoviště zhotoviteli je tento odpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany v souvislosti se zadanou prací, až do doby předání díla objednateli. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolou nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednavatele ve smyslu § 103, odst. 1, písm. g) zákona č. 262/2006 Sb.
4. Zhotovitel se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí, činností a rizik na pracovištích objednavatele.
5. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednavatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

6. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednavatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob.
7. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti na pracovištích objednatele mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu technických zařízení a objektů.
8. Zhotovitel je si vědom, že odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito, a že se této odpovědnosti nemůže zbavit.
9. V případě úrazu pracovníka zhotovitele, vyšetří a sepíše záznam o úrazu vedoucí pracovník zhotovitele.
10. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do okamžiku, kdy je objednatel písemným zápisem převezme.
11. Pokud zhotovitel způsobí svou činností na stavbě škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
2. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit, pokud druhá ze smluvních stran podstatným způsobem porušuje tuto smlouvu a ani po písemné výzvě a poskytnutí přiměřené doby nedojde k nápravě situace.
3. Objednatel je navíc oprávněn odstoupit, pokud nastane některá z níže uvedených skutečností:
 - a) zhotovitel neprovádí dílo dohodnutým způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací, se zadávací dokumentací nebo obecně platnými normami a platnými předpisy. Objednatel je povinen písemně vyzvat zhotovitele k odstranění oprávněných vad při provádění díla a poskytnout mu nejméně 10 denní lhůtu (dle povahy vady) k odstranění s upozorněním, že pokud nebude sjednána náprava, od smlouvy po uplynutí lhůty odstoupí. Takto může být odstoupeno od smlouvy o dílo i v průběhu provádění díla.
 - b) prodlení zhotovitele s předáním díla přesáhlo 1 měsíc.
4. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku oprávněné smluvní strany na smluvní pokuty.

XI. Závěrečné ujednání

1. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou, včetně všech jejích jednotlivých příloh, výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v účinném znění ke dni uzavření této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré změny v této smlouvě budou řešit písemnou formou.
3. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti,

bude dodatečně zhojena dohodou účastníků přijetím ustanovení nového a platného, které musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.

4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech shodného obsahu, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č.1. specifikace dodávky, cenová nabídka
6. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.

V Bílovci dne [redacted]

V Příboře dne [redacted]

Za objednatele:

[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

Za zhotovitele:

[redacted]
[redacted]

Město Bílovec

[redacted]

[redacted]

743 01 Bílovec

[redacted]

Předokenní roletové systémy, žaluzie všech typů

Garážová vrata, průmyslová vrata

Posuvné a křídlové brány

Pohony brán a vrat, závory

Terasové markýzy, sítě proti hmyzu

nabídka ze dne: 15.05.2018

vypracoval: [redacted]

mobil: [redacted]

email: [redacted]

Věc: Cenová nabídka rolovacích vrat. - pro hasičskou zbrojnici Stará Ves u Bílovce

Zasíláme Vám cenovou nabídku rolovacích vrat dle zadané specifikace.

Popis vrat: Vrata se otvírají ve vvislé ose a navijejí se do hliníkového boxu na ocelovou hřídel. Box je umístěn nad stavebním otvorem po obou stranách otvoru jsou namontovány hliníkové vodící lišty s těsnícím kartáčkem pro vedení lamel.

Vratové křídlo je vyrobeno z hliníkových lamel vypěněných PUR pěnou, spodní lamela ukončena těsnící gumou.

Vrata se vyrábí přímo na požadovaný rozměr v mnoha barevných odstínech

Ovládání je možné ručně pomocí tažné pružiny nebo el. motorem s možností dálkového ovládání.

Montáž lze provádět z vnitřní nebo vnější strany otvoru, ale i do stavebního otvoru.

Kalkulovaná lamela:

AL 77 mm vypěněná polyuretanovou pěnou

Rozměry vrat č.1:

rozměr st. otvoru **4000 x 3330 mm** rozměr vrat vč. boxu a vod. lišt **4200 x 3780 mm**

Rozměry vrat č.2:

rozměr st. otvoru **3500 x 3330 mm** rozměr vrat vč. boxu a vod. lišt **3700 x 3780 mm**

Velikost boxu a typ hřídele:

š x v 350 x 350 mm s plovoucí hřídelí

Barva boxu, vodících lišt:

bílá

Barva AL lamel:

červená - ve středu křídla bílý pruh o výšce cca 1150 mm, koncová lamela - nástřik RAL 3003,

Popis ovládání vrat:

pohon SIMU - NHK, napájení 230 V, mechanické nastavení koncových poloh motoru, NHK = možnost ručního ovládání vrat nouzovou klikou v případě výpadku el. energie nouzová klika krátká, ovládání ze strany boxu, nutný zámek NHK při montáži na fasádu ovládání - 1x směrový vypínač na zdi z INT, 1x klíčový vypínač směrový z EXT

Způsob montáže vrat:

boxem před stavební otvor na fasádu

Kalkulace:	počet/jedn.	ceniková cena	sleva	cena bez DPH
Cena garážových vrat 4200 x 3780 mm	1 ks	43 530 Kč	25%	32 648 Kč
Cena garážových vrat 3700 x 3780 mm	1 ks	34 980 Kč	25%	26 235 Kč
Motor SIMU 100 Nm NHK	1 ks	7 500 Kč	25%	5 625 Kč
Motor SIMU 80 Nm NHK	1 ks	6 800 Kč	25%	5 100 Kč
Nouzová klika krátká	2 ks	220 Kč	25%	330 Kč
Zámek NHK	2 ks	400 Kč	25%	600 Kč
Padací brzda - bezpečnostní prvek	2 ks	1 900 Kč	25%	2 850 Kč
Klíčový vypínač - směrový	1 ks	760 Kč	25%	570 Kč
Roletový směrový vypínač - typ ABB Tango	1 ks	290 Kč	25%	218 Kč
Panelová krabice pod vypínač - typ Tango	1 ks	40 Kč	25%	30 Kč
AL lamela červená	20,696 m ²	240 Kč	25%	3 725 Kč
Koncová lamela RAL ,	7,90 m	150 Kč	25%	889 Kč
Příplatek za lakování - prášková vypalovací barva (komaxit)	1	800 Kč	25%	600 Kč
Montáž vrat	2 ks	4 000 Kč		8 000 Kč
Cena bez DPH				87 420 Kč
Sazba DPH 21%				18 359 Kč
Cena celkem vč. DPH				105 779 Kč

Uvedená cena je pevná a zahrnuje veškeré náklady spojené s výrobou a montáží vrat, pokud nedojde ke změně za strany objednatele.

Dodací lhůta: 3-4 týdny

Záruka: 24 měsíců vrata

60 měsíců motor

S pozdravem [redacted]