

SMLOUVA O DÍLO č. 6440-0003-2018-051

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČ: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem k jednání oprávněný ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních : Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno, [REDAKCE]

- ve věcech technických : [REDAKCE]

Fax: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu Brno
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. RENESA – stavební firma s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 7761

Sídlo: Komárovská 2869/27, 746 01 Opava

IČ: 623 05 620

DIČ: CZ62305620

Bankovní spojení : [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Zastoupená: Robertem Koschatzkým - jednatelem

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Robert Koschatzký, jednatel, [REDAKCE]

- ve věcech technických: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: x8zw8ia

Adresa pro doručování: Komárovská 2869/27, 746 01 Opava

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále také

jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky „Stavební opravy na b.č.1, 6, 8, oprava kanalizace, oplocení a předláždění plochy před b.č.6 v areálu Hejčinských kasáren Olomouc“ tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je provedení stavebních oprav na b.č.1, 6, 8, oprava kanalizace, oplocení a předláždění plochy před b.č.6 v areálu Hejčinských kasáren Olomouc bezpečnostních dveří na b.č.5 v areálu Hejčinských kasáren Olomouc s cílem zajištění bezpečného provozu budov v areálu.

Článek 2 Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „Stavební opravy na b.č.1, 6, 8, oprava kanalizace, oplocení a předláždění plochy před b.č.6 v areálu Hejčinských kasáren Olomouc“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:

p.č.	Popis práce	MJ	Množství celkem
Budova č.1			
Oprava maleb - 1.NP - místnost č. 122			
1	Přikrytí podlahy (46m ²) i okna - mikrotenovou fólií nebo vnitou lepenkou. Oblepení předmětů	soub.	1,00
2	Odstranění stávajících elektrolišť + kabelového přívodu	soub.	1,00
3	Odstranění nesoudržné vrstvy omítky na pevný podklad v rozsahu 50%	m ²	21,00
4	Oprava nesoudržného souvrství omítek, penetrace, stěrka, obroušení či hobby kid	m ²	21,00
5	Odstranění - oškrábání nestabilního souvrství stávající maleb do 100% celkové plochy, s následným vyspravením povrchu stěrkovou hmotou, vyspravení prasklin pružným přetíratelným tmelem JUBOGLET Hobby kit, přebroušení - celoplošně	m ²	42,00
6	Penetrace + použití vyrovnávací stěrky - ve dvou vrstvách + vybroušení	m ²	84,00
7	Dvojnásobná výmalba barvou Jupol smíchanou s hloubkovou penetrací (použití stejné značky jako barva)	m ²	84,00
8	Dodávka nových elektolišť včetně uschování stávajících kabelů	m	8,00
9	Dodávka a montáž jednokřídlých vnitřních plných dveří 900/1970 - levé , typ povrchu CPL-laminát, včetně zámku, vložky FAB a kování klika/klika, barva bude vybrána před realizací	soub.	2,00
10	Úklid po malování + omytí stávajícího obkladu výšky 1,8m	soub.	1,00
Oprava sprchových koutů - 2.NP - místnost č. 204			
11	Odstranění stávajícího silikonu kolem sprchové vany o rozměru 900x900mm s řádným očištěním, aplikace nového silikonu (např. Pattex) a jeho vyhlazení	soub.	6,00
12	Kontrola funkčnosti a těsnosti sifonu	ks	6,00
13	Oprava umyvadel (dodávka materiálu) - případná	soub.	1,00
Budova č.6			
14	Vysekání kapsy ve zdivu cihelném na MV nebo MVC o průměru 200mm	ks	1,00
15	Osazení ventilátoru (ventilátor není součástí dodávky)	ks	1,00
16	Zapojení ventilátoru	ks	1,00
17	Demontáž,dodávka a montáž zásuvky 400V/16A	ks	2,00
18	Demontáž,dodávka a montáž kabelu 5x2,5mm ²	m	5,00
19	Demontáž,dodávka a montáž plastové elektrolišty 25x20	m	5,00
20	Demontáž,dodávka a montáž šňůry CGSG 5x2,5mm ²	m	2,00

21	Dodávka vidlice 400V/16A	ks	1,00
22	Demontáž,dodávka a montáž elektroinstalační krabice ACIDURKA	ks	1,00
23	Konzola sloužící k uchycení do zdiva - svařenec "L" s výztuhou 200x200x50, včetně materiálu na uchycení (chem. kotvy) + antikorozní nátěr - bílý	ks	2,00
24	Komínový díl - trubka 0,5m - DN 150mm (síla plechu 0,6mm),	ks	1,00
25	Větrací mřížka nerez kruhová 150 mm MVM150bVA se síťovinou	ks	1,00
26	Výchozí revize včetně revizní zprávy	kompl	1,00
27	Uklid a odvoz vybouraných cihel + zapravení - zednické práce	soub.	1,00
Budova č.8 - oprava			
28	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m ²	1,43
29	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných hominách tř. 3	m ³	2,92
30	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v homině tř. 3	m ³	0,88
31	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m ³	2,92
32	Plošná úprava terénu v zemině tř. 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes +/-50 do +/- 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m ²	22,56
33	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utahžení parterového v rovině nebo na svahu do 1:5	m ²	22,56
34	osiva pícnin směsi travní balení obvykle 25 kg parková směs exclusive (10 kg)(1 kg travního semene na 50 m2 plochy)	kg	0,01
35	Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva bez odsekání vadných cihel, maltou (s dodáním hmot) tl. do 30 mm (viz otlučení omítek)	m ²	50,66
36	Podklad nebo lože pod dlažbu (přidlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 30 do 100 mm ze štěrkopísku	m ²	3,76
37	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m ²	30,24
38	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m ²	30,24
39	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m ²	90,72
40	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m ²	20,76
41	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 15 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková stěn	m ²	20,76
42	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn	m ²	62,27
43	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou (dveře)	m ²	3,20
44	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí ploch podélných rovných (např. chodníků) fólií položenou volně	m ²	4,13
45	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková střednězrná stěn	m ²	4,74
46	Okapový chodník z dlaždic betonových se zalitím spár cementovou maltou do písku, tl. dlaždic 40 mm	m ²	3,76
47	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel, na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	1,00
48	Zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 145 800 L/P	kus	1,00

49	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespainou podlahou jakékoliv výšky podlaží	m ²	10,34
50	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm (do požadovaného spádu k jímce)	m ²	10,34
51	Broušení stávajících betonových podlah Příplatek k ceně za každý další 1 mm úběru	m ²	299,86
52	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m ²	m ²	1,60
53	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou (viz otlučení omítek)	m ²	52,26
54	Stěrka k vyrovnání ploch reprofilovaného betonu rubu kleneb a podlah, tloušťky do 5 mm	m ²	10,34
55	Ochranný nátěr betonu akrylátový dvojnásobný se stěrkou (OS-C)	m ²	10,34
56	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	20,58
57	Demontáž + zpětná montáž stávající informační tabulky na fasádě (ozn.obj.č. 8)	ks	1,00
58	Demontáž + zpětná montáž stávajícího rámového drátěného oplocení v dl. 3m	ks	1,00
59	Zřízení betonové podlahové jímky o rozm. 200/200/150 mm s krycí kovovou mřížkou - (vybourání stáv. beton podlahy ,zřízení jímky ,napojení izolace proti vodě na stáv. izolaci)	ks	1,00
60	Úprava přístupu k budově (vybourání části obrubníku pro možnost přístupu mantpulačními prostředky)	ks	1,00
61	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m ²	30,24
62	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %	m ²	22,02
63	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,40
64	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	57,75
65	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného	t	3,40
66	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	5,48
67	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše vodorovné V vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 8,0 mm, tl. fólie do 0,6 mm	m ²	11,28
68	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,01
69	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů vodičů FeZn pásku průřezu do 120 mm ² v městské zástavbě	m	9,00
70	Pásek zemnicí pro hromosvod Pásek pozink. FeZn 30x4	kg	8,55
71	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, D do 10 mm	m	8,00
72	Dráty zemnicí pro hromosvod, Drát uzem. AL pr.8 AlMgSi měkký	kg	1,08
73	Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby, typ SS, SR 03	kus	4,00
74	Spojky pro hromosvod Svorka SU FeZn	kus	4,00
75	Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků úhelníků nebo trubek s držáky do zdiva	kus	1,00
76	Příslušenství pro uzemnění a ochranu před bleskem Trubka ochranná OT 1,7 FeZn pr.16	kus	1,00
77	Montáž hromosvodného vedení doplňků štítků k označení svodů	kus	1,00
78	Součásti pro hromosvody a uzemňování štítek plastový čísla svodů 3 /VS010/	kus	1,00
79	Jímače hromosvodu Tyč JR 2,0 AlMgSi jímací	kus	1,00
80	Měření zemních odporů zemniče	kus	1,00

81	Práce společné pro tesařské konstrukce profilování zhlaví trámů a ozdobných konců jednoduché seřiznutí jedním řezem, plochy do 160 cm2	kus	6,00
82	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného průřezové plochy do 120 cm2 (krov - krokve 100/120, pozednice 100/120)	m	27,54
83	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II dl 4-5m (krov - krokve 100/120, pozednice 100/120)	m ³	0,36
84	Bednění a laťování montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m ²	14,81
85	řezivo jehličnaté deskové neopracované střed jakost I	m ³	0,41
86	palubky obkladové SM profil klasický 19x116mm A/B	m ²	3,87
87	Bednění a laťování montáž laťování střech jednoduchých sklonu do 60° při osové vzdálenosti laťů do 150 mm	m ²	14,31
88	Bednění a laťování montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralát (krov - krokve 100/120)	m	18,00
89	řezivo jehličnaté latě střešní impregnované dl 4 m	m ³	0,24
90	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m ³	0,99
91	Montáž podbíjení stropů a střech vodorovných z hoblovaných prken z palubek	m ²	10,34
92	palubky obkladové SM profil klasický 19x116mm A/B	m ²	11,17
93	Spojovací prostředky záklopu stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svory	m ³	0,20
94	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,72
95	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze šablon do sutí	m ²	14,81
96	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do sutí	m	4,80
97	Krytina ze svitků nebo z taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné z taškových tabulí, sklon střechy do 30°	m ²	14,81
98	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou rš 250 mm	m	5,90
99	Lemování zdi z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střech s krytinou preizovou nebo vlnitou rš 250 mm	m	5,02
100	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm	m	2,30
101	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel roh nebo kout, žlabu půlkruhového rš 330 mm	kus	4,80
102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,13
103	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,00
104	dveře vchodové dřevěné palubkové skládané svisle 80x197 cm	kus	1,00
105	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	1,00
106	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,00
107	práh dveřní dřevěný dubový tl 2cm dl 82cm š 15cm	kus	1,00
108	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,03
109	Napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním nezabudovaných do konstrukce dvojnásobný syntetický	m ²	55,48
110	Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný syntetický	m ²	24,19
111	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m ²	1,19

112	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m ²	1,19
113	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m ²	1,19
114	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zmitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový (viz penetrace - mozaiková omítka)	m ²	16,02
115	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zmitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový	m ²	16,02
116	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m ²	10,34
117	fólie pro malířské potřeby zakrývací, 25 μ , 4 x 5 m	m ²	10,86
118	Pačokování dvojnásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	30,24
119	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště dopravní značení na staveništi, oplocení	kč	1,00
120	Náklady na provedení zkoušek, revizí a měření	kč	1,00
Oprava kanalizačních poklopů			
Oprava uložení 7 ks kanalizačních poklopů a 1ks vodovodního poklopu v komunikaci			
121	Řezání spáry v asfaltu nebo betonu v tloušťce vrstvy do 8-10cm	m	48,00
122	Odstranění podkladu pl. do 50m ² , živice tl. 10cm	m ²	16,00
123	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř.3	m ³	5,00
124	Svislé přemístění výkopku z hor. 1 - 4 do 2,5m	m ³	5,00
125	Vodorovné přemístění výkopku 1 - 4 do 7000 m	m ³	5,00
126	Poplatek za skládku hominy 1 - 4	m ³	5,00
127	Bourání konstrukcí z betonu prostého	m ³	0,88
128	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	5,52
129	Vodorovné přemístění suti do 1 km	t	5,52
130	Příplatek za dalších 1000 m	t	5,52
131	Poplatek za skládku suti - beton	t	1,54
132	Poplatek za skládku suti - obalovaný asfalt	t	3,95
133	Zásyp jam, rýh a šachet sypaninou, dovoz sypaniny ze vzdálenosti 15 km	m ³	4,80
134	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí	m ³	0,90
135	Vyspravení podkladu po překopecích kam. hrubě drceným	t	5,70
136	Postřik regenerační z Asfaltu ARP 30A , 0,4 kg/m ²	m ²	15,80
137	Vyrovnaní povrchu krytů kamen. Obaleným asfaltem	t	3,95
Oprava oplocení			
138	Osazení oplocení z plechu vlnitého do 30 kg na 1 m oplocení ve sklonu svahu do 15° (10 tabulí - přinýtováno na stávající oplocení)10*6*0,8	m	48,00
139	Plech vlnitý Pz tl 0,55mm tabule rozm. 800/2000 mm	ks	10,00
140	Rozebrání oplocení z vlnitého nebo profilového plechu hmotnosti do 30 kg (demontáž zkorodovaných tabulí vlnitého plechu 60*0,8)	m	48,00
141	Demontáž + zpětná montáž stávající informační tabulky na fasádě (ozn.obj.č. 8)	ks	1,00
142	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,12
143	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (0,122*17 'Přepočtené koeficientem množství)	t	2,07
144	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,122
145	Přesun hmot pro oplocení zděné z cihel nebo tvárníc v do 3 m	t	0,100
146	Příplatek k přesunu hmot pro oplocení zděné za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,100
147	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg (1,962*120)	kg	235,440
148	ocel pásová válcovaná za studena 50x5mm	m	120,000
149	Řezání tabulí z vlnitého pozinkovaného plechu	m	88,000
150	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,252
151	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 za zvětšený přesun do 500 m	t	0,252
152	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí (ocelová pásovina 50/5 mm)	m ²	13,200

	(0,05*2+0,01)*120))		
153	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem (viz odrezivění)	m ²	13,200
154	Základní antikoroziční jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m ²	13,200
155	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m ²	26,400
Předláždění plochy před budovou č.6			
156	Rozebrání dlažby s následným zpětným položením	m ²	73,00
157	Podklad z drtě tl.10cm	m ²	73,00
158	Hutnění podloží - 2x	m ²	146,00
159	Dodávka nové dlažby žulové 15x17	t	3,10
160	Doprava a přesun hmot	t	17,20

- 2.1.1. **Zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli při předání staveniště. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové kalkulace (příloha č. 1 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané projektové dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané projektové dokumentace a výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úroveň výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
- Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.4. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřeba ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřeba nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „**vícepráce**“).
- 2.5. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „**méněpráce**“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

493 124,25 Kč bez DPH

(slovy: čtyřistadevadesáttřítisícstodvacetčtyři korun českých a dvacetpět haléřů).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 103 556,09 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 596 680,34 Kč.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (v příloze č.1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.4. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, do 5. pracovního dne od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení stavebních prací (díla): dnem předání staveniště
- 4.3. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: **do 30 pracovních dní** od dne předání staveniště. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.

- 4.4. Pracovní doba: PO-ČT 7:00 až 15:00, PÁ 7:00 až 13:00 .
 4.5. Místem plnění je b.č.1, 6, 8, oplocení a kanalizace v areálu Hejčínských kasáren Olomouc, CE 07-22-11

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce:
- a) k předání staveniště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a
 - e) převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5. Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, přípojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6. Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště-pracoviště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního (montážního) deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7. Zhotovitel je povinen po celou dobu výstavby dodržovat na převzatém staveništi-pracovišti a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8. Převzetím staveniště-pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební (montážní) deník dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy. Stavební (montážní) deník musí být trvale přístupný na staveništi oprávněným osobám objednatele. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli již v průběhu provádění prací oddělit jednotlivé listy 1. kopie stavebního deníku. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.10. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního

- (montážního) deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního (montážního) deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.11. Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením provádění díla.
- 5.12. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel *odběr elektrické energie a vody*. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté *elektrické energie a vody* představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.13. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště-pracoviště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.14. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla část kvalifikace, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.15. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých subdodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.16. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.17. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č.90/2016 Sb., o posuzování shody stanovených výrobků při jejich dodávání na trh. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2016), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.18. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.

Článek 6

Nakládání s odpady

- 6.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle čl. 6.2. smlouvy), je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této

smlouvy zabezpečí jeho uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště (pracoviště), případně ve stavebním (montážním) deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději *1 pracovní den* před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převzetí díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez vad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8 Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojnásobném vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu: **Provozní středisko 0727, Dobrovského 933/6, 771 11 Olomouc**
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na

- vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
 - 8.4. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužení lhůtě splatnosti do 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
 - 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
 - 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
 - 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
 - 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
 - 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
 - 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 NOZ po dobu *36 měsíců* od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. NOZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího

obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamacie oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 10. kalendářních dnů od obdržení reklamacie. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.

- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11 Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. nebo 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,00 Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1.1. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,00 Kč**, a to za každý započatý den prodlení
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s prováděním prací dle časového harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **3.000,00 Kč**, a to za každý jednotlivý případ.
- 11.4. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z celkové ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5. V případě prodlení se splněním díla delšího než 30 kalendářních dnů uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **30 %** z celkové ceny díla s DPH.
- 11.6. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1.500,00 Kč**, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.7. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.14. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **20 %** z celkové ceny díla včetně DPH.
- 11.8. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi (pracovišti), je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **15.000,00 Kč**.
- 11.9. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **2.000,00 Kč**.
- 11.10. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 5.9. nebo 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,00 Kč**, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.11. V případě, že zhotovitel nebude plnit povinnosti specifikované v čl. 5.20. smlouvy a objednatel bude písemně vyzván (postačuje zápis ve stavebním deníku) ke zjednání nápravy s uvedením termínu, a tento termín zjednání nápravy nebude ze strany zhotovitele dodržen, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,00 Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.12. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 11.13. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana

straně oprávněně na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.

- 11.14. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.15. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel *min. 3 dnů* před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení; nebo uvedl údaje věcné či technické povahy, které nespĺňují zadávací podmínky nebo uzavřel v souvislosti s veřejnou zakázkou kartelovou dohodu podle z.č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozd. předpisů
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo

- byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo vstoupí-li do likvidace
- 13.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - prodlení s dokončením díla déle než 30 kalendářních dnů;
 - pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 10 kalendářních dnů neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací;
 - nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - neodstranění objednatelem zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
 - změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště (pracoviště) a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 Závěrečná ujednání

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 14.3. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně

- nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.4. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 14.6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, a to za účelem realizace této smlouvy. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďoval a zpracovával o zhotoviteli či jeho statutárních zástupcích údaje v rozsahu titulu, jména a příjmení, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy, a to pouze za účelem jejich využití při výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Jiné využití se vylučuje.
- 14.7. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslovají vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 14.8. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s právem objednatele zveřejnit za podmínek stanovených .obecně závaznými právními předpisy obsah smlouvy.
- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 14.11. Tato smlouva je vyhotovena o 16 stranách a je podepsána zaručeným elektronickým podpisem.

Platný podpis

Nedílnou součástí smlouvy je :

Digitally signed by
Robert Koschatzky
Date: 2018.05.27
13:06:58 CEST
Reason:
tenderman.et.uzivatel=rene
nesa za objednatele

Položkový rozpočet (Cenová kalkulace) – počet stran : 6

25.5.2018

za zhotovitele

Ing. Miroslav Flajtinger
Vedoucí oddělení provozu

Platný podpis

Česká republika
Agentura pro správu státního majetku
Miroslav Flajtinger
Právní oddělení s nemovitým majetkem

Digitally signed by
Miroslav Flajtinger
Date: 2018.05.27
12:40:00 CEST
Reason:
tenderman.et.uzivatel=64
4000.1.2.flajtinger

27.5.2018

Robert Koschatzky
jednatel

RENESA – stavební firma s.r.o.

Cenová kalkulace zakázky - výkaz výměr

"Stavební opravy b.č.1, 6, 8, oprava kanalizace, oprava oplocení a předláždění plochy před budovou č.6 v Hejčinských kasárnách Olomouc"					
p.č.	Popis práce	MJ	Množství celkem	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Budova č.1					
Oprava maleb - 1.NP - místnost č. 122					
1	Přikrytí podlahy (46m ²) i okna - mikrotenovou fólií nebo vlnitou lepenkou. Oblepení předmětů	soub.	1,00		
2	Odstranění stávajících elektrolišť + kabelového přívodu	soub.	1,00		
3	Odstranění nesoudržné vrstvy omítky na pevný podklad v rozsahu 50%	m ²	21,00		
4	Oprava nesoudržného souvrství omítek, penetrace, stěrka, obroušení či hobby kid	m ²	21,00		
5	Odstranění - oškrábání nestabilního souvrství stávající maleb do 100% celkové plochy, s následným vyspravením povrchu stěrkovou hmotou, vyspravení prasklin pružným přetíratelným tmelem JUBOGLET Hobby kit, přebroušení - celoplošně	m ²	42,00		
6	Penetrace + použití vyrovnávací stěrky - ve dvou vrstvách + vybroušení	m ²	84,00		
7	Dvojnásobná výmalba barvou Jupol smíchanou s hloubkovou penetrací (použití stejné značky jako barva)	m ²	84,00		
8	Dodávka nových elektrolišť včetně uschování stávajících kabelů	m	8,00		
9	Dodávka a montáž jednokřídlých vnitřních plných dveří 900/1970 - levé , typ povrchu CPL-laminát, včetně zámku, vložky FAB a kování klika/klika, barva bude vybrána před realizací	soub.	2,00		
10	Úklid po malování + omytí stávajícího obkladu výšky 1,8m	soub.	1,00		
Oprava sprchových koutů - 2.NP - místnost č. 204					
11	Odstranění stávajícího silikonu kolem sprchové vany o rozměru 900x900mm s řádným očištěním, aplikace nového silikonu (např. Pattex) a jeho vyhlazení	soub.	6,00		
12	Kontrola funkčnosti a těsnosti sifonu	ks	6,00		
13	Oprava umyvadel (dodávka materiálu) - případná	soub.	1,00		
Budova č.6					
14	Vysekání kapsy ve zdivu cihelném na MV nebo MVC o průměru 200mm	ks	1,00		
15	Osazení ventilátoru (ventilátor není součástí dodávky)	ks	1,00		
16	Zapojení ventilátoru	ks	1,00		
17	Demontáž,dodávka a montáž zásuvky 400V/16A	ks	2,00		
18	Demontáž,dodávka a montáž kabelu 5x2,5mm ²	m	5,00		
19	Demontáž,dodávka a montáž plastové elektrolišty 25x20	m	5,00		
20	Demontáž,dodávka a montáž šňůry CGSG 5x2,5mm ²	m	2,00		
21	Dodávka vidlice 400V/16A	ks	1,00		
22	Demontáž,dodávka a montáž elektroinstalační krabice ACIDURKA	ks	1,00		
23	Konzola sloužící k uchycení do zdiva - svařenec "L" s výztuhou 200x200x50, včetně materiálu na uchycení (chem. kotvy) + antikorozní nátěr - bílý	ks	2,00		
24	Kominový díl - trubka 0,5m - DN 150mm (síla plechu 0,6mm)	ks	1,00		
25	Větrací mřížka nerez kruhová 150 mm MVM150bVA se síťovinou	ks	1,00		
26	Výchozí revize včetně revizní zprávy	komp.	1,00		
27	Úklid a odvoz vybouraných cihel + zapravení - zednické práce	soub.	1,00		

Budova č.8 - oprava

28	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m ²	1,43
29	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m ³	2,92
30	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m ³	0,88
31	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m ³	2,92
32	Plošná úprava terénu v zemině tř. 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m ² při nerovnostech terénu přes +/-50 do +/- 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m ²	22,56
33	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m ² výsevem včetně utažení parterového v rovině nebo na svahu do 1:5	m ²	22,56
34	osiva pícnin směsi travní balení obvykle 25 kg parková směs exclusive (10 kg)(1 kg travního semene na 50 m ² plochy)	kg	0,01
35	Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdíva bez odsekání vadných chel, maltou (s dodáním hmot) tl. do 30 mm (viz otlučení omítek)	m ²	50,66
36	Podklad nebo lože pod dlažbu (přidlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 30 do 100 mm ze štěrkopísku	m ²	3,76
37	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn	m ²	30,24
38	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m ²	30,24
39	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m ²	90,72
40	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn	m ²	20,76
41	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 15 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková stěn	m ²	20,76
42	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn	m ²	62,27
43	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou (dveře)	m ²	3,20
44	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí ploch podélných rovných (např. chodníků) fólií položenou volně	m ²	4,13
45	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková střednězrná stěn	m ²	4,74
46	Okapový chodník z dlaždic betonových se zalitím spár cementovou maltou do písku, tl. dlaždic 40 mm	m ²	3,76
47	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel, na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m ²	kus	1,00
48	Zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 145 800 L/P	kus	1,00
49	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespálnou podlahou jakékoliv výšky podlaží	m ²	10,34
50	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm (do požadovaného spádu k jírnce)	m ²	10,34
51	Broušení stávajících betonových podlah Příplatek k ceně za každý další 1 mm úběru	m ²	299,86
52	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m ²	m ²	1,60
53	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou (viz otlučení omítek)	m ²	52,26
54	Stěrka k vyrovnání ploch reprofilovaného betonu rubu kleneb a podlah, tloušťky do 5 mm	m ²	10,34
55	Ochranný nátěr betonu akrylátový dvojnásobný se stěrkou (OS-C)	m ²	10,34
56	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1.9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	20,58

57	Demontáž + zpětná montáž stávající informační tabulky na fasádě (ozn.obj.č. 8)	ks	1,00
58	Demontáž + zpětná montáž stávajícího rámového drátěného oplocení v dl. 3m	ks	1,00
59	Zřízení betonové podlahové jámky o rozm. 200/200/150 mm s krycí kovovou mřížkou - (vybourání stáv. beton podlahy ,zřízení jámky ,napojení izolace proti vodě na stáv. izolaci)	ks	1,00
60	Úprava přístupu k budově (vybourání části obrubníku pro možnost přístupu mantpulačními prostředky)	ks	1,00
61	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m ²	30,24
62	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrábáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %	m ²	22,02
63	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,40
64	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	57,75
65	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smíšeného	t	3,40
66	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	5,48
67	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nepovými fóliemi na ploše vodorovné V vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 8,0 mm, tl. fólie do 0,6 mm	m ²	11,28
68	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,01
69	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů vodičů FeZn pásku průřezu do 120 mm ² v městské zástavbě	m	9,00
70	Pásek zemnicí pro hromosvod Pásek pozink. FeZn 30x4	kg	8,55
71	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, D do 10 mm	m	8,00
72	Dráty zemnicí pro hromosvod, Drát uzem. AL pr.8 ALMgSi měkký	kg	1,08
73	Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby, typ SS, SR 03	kus	4,00
74	Spojky pro hromosvod Svorka SU FeZn	kus	4,00
75	Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků úhelníků nebo trubek s držáky do zdiva	kus	1,00
76	Příslušenství pro uzemnění a ochranu před bleskem Trubka ochranná OT 1,7 FeZn pr.16	kus	1,00
77	Montáž hromosvodného vedení doplňků štítků k označení svodů	kus	1,00
78	Součásti pro hromosvody a uzemňování štítek plastový čísla svodů 3 /VS010/	kus	1,00
79	Jímače hromosvodu Tyč JR 2,0 ALMgSi jímací	kus	1,00
80	Měření zemních odporů zemniče	kus	1,00
81	Práce společné pro tesařské konstrukce profilování zhlaví trámů a ozdobných konců jednoduché seřiznutí jedním řezem, plochy do 160 cm ²	kus	6,00
82	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného průřezové plochy do 120 cm ² (krov - krokve 100/120, pozednice 100/120)	m	27,54
83	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II dl 4-5m (krov - krokve 100/120,pozednice 100/120)	m ³	0,36
84	Bednění a latování montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m ²	14,81
85	řezivo jehličnaté deskové neopracované střed jakost I	m ³	0,41
86	palubky obkladové SM profil klasický 19x116mm A/B	m ²	3,87
87	Bednění a latování montáž latování střech jednoduchých sklonu do 60° při osové vzdálenosti latí do 150 mm	m ²	14,31

88	Bednění a laťování montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí (krov - krokve 100/120)	m	18,00
89	řezivo jehličnaté latě střešní impregnované dl 4 m	m ³	0,24
90	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m ³	0,99
91	Montáž podbíjení stropů a střešních vodorovných z hoblovaných prken z palubek	m ²	10,34
92	palubky obkladové SM profil klasický 19x116mm A/B	m ²	11,17
93	Spojovací prostředky záklopu stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svory	m ³	0,20
94	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,72
95	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze šablon do suti	m ²	14,81
96	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	4,80
97	Krytina ze svitků nebo z taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovně z taškových tabulí, sklon střechy do 30°	m ²	14,81
98	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětnou lištou rš 250 mm	m	5,90
99	Lemování zdí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovně, střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou rš 250 mm	m	5,02
100	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm	m	2,30
101	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel roh nebo kout, žlabu půlkruhového rš 330 mm	kus	4,80
102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,13
103	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,00
104	dveře vchodové dřevěné palubkové skládané visle 80x197 cm	kus	1,00
105	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	1,00
106	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,00
107	práh dveřní dřevěný dubový tl 2cm dl 82cm š 15cm	kus	1,00
108	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,03
109	Napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním rezbudovaných do konstrukce dvojnásobný syntetický	m ²	55,48
110	Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný syntetický	m ²	24,19
111	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m ²	1,19
112	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m ²	1,19
113	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m ²	1,19
114	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně čístenosti 1 a 2 silikonový (viz penetrace - mozaiková omítky)	m ²	16,02
115	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně čístenosti 1 a 2 silikonový	m ²	16,02
116	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m ²	10,34
117	fólie pro malířské potřeby zakrývaci, 25μ, 4 x 5 m	m ²	10,86
118	Pačkování dvojnásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	30,24
119	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště dopravní značení na staveništi, oplocení	kč	1,00
120	Náklady na provedení zkoušek, revizí a měření	kč	1,00

Oprava kanalizačních poklopů			
Oprava uložení 7 ks kanalizačních poklopů a 1ks vodovodního poklopu v komunikaci			
121	Řezání spáry v asfaltu nebo betonu v tloušťce vrsivy do 8-10cm	m	48,00
122	Odstranění podkladu pl. do 50m², živice tl. 10cm	m²	16,00
123	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř.3	m³	5,00
124	Svislé přemístění výkopku z hor. 1 - 4 do 2,5m	m³	5,00
125	Vodorovné přemístění výkopku 1 - 4 do 7000 m	m³	5,00
126	Poplatek za skládku horniny 1 - 4	m³	5,00
127	Bourání konstrukcí z betonu prostého	m³	0,88
128	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	5,52
129	Vodorovné přemístění suti do 1 km	t	5,52
130	Příplatek za dalších 1000 m	t	5,52
131	Poplatek za skládku suti - beton	t	1,54
132	Poplatek za skládku suti - obalovaný asfalt	t	3,95
133	Zásyp jam, rýh a šachet sypaninou, dovoz sypaniny ze vzdálenosti 15 km	m³	4,80
134	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí	m³	0,90
135	Vyspravení podkladu po překopech kam. hrubě drceným	t	5,70
136	Postřik regenerační z Asfaltoru ARP 30A , 0,4 kg/m²	m²	15,80
137	Vyrovnání povrchu krytů kamen. Obaleným asfaltem	t	3,95
Oprava oplocení			
138	Osazení oplocení z plechu vlnitého do 30 kg na 1 m oplocení ve sklonu svahu do 15° (10 tabulí - přínýtováno na stávající oplocení)10*6*0,8	m	48,00
139	Plech vlnitý Pz tl 0,55mm tabule rozm. 800/2000 mm	ks	10,00
140	Rozěbrání oplocení z vlnitého nebo profilového plechu hmotnosti do 30 kg (demontáž zkorodovaných tabulí vlnitého plechu 60*0,8)	m	48,00
141	Demontáž + zpětná montáž stávající informační tabulky na fasádě (ozn.obj.č. 8)	ks	1,00
142	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,12
143	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (0,122*17 'Přepočtené koeficientem množství)	t	2,07
144	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,122
145	Přesun hmot pro oplocení zděné z cihel nebo tvárnic v do 3 m	t	0,100
146	Příplatek k přesunu hmot pro oplocení zděné za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,100
147	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg (1,962*120)	kg	235,440
148	ocel pásová válcovaná za studena 50x5mm	m	120,000
149	Řezání tabulí z vlnitého pozinkovaného plechu	m	88,000
150	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,252
151	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 za zvětšený přesun do 500 m	t	0,252
152	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí (ocelová pásovina 50/5 mm (0,05*2+0,01)*120))	m²	13,200
153	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem (viz odrezivění)	m²	13,200
154	Základní antikoroziní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m²	13,200
155	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m²	26,400
156	Monitoring průběhu výstavby	kč	1,000

157	Náklady na zřízení zařízení staveniště v souladu s ZOV	kč	1,000
158	Náklady na provoz a údržbu zařízení staveniště	kč	1,000
159	Zrušení zařízení staveniště	kč	1,000
160	Provoz investora	kč	1,000
Předláždění plochy před budovou č.6			
161	Rozebrání dlažby s následným zpětným položením	m ²	73,00
162	Podklad z dřtě tl.10cm	m ²	73,00
163	Hutnění podloží - 2x	m ²	146,00
164	Dodávka nové dlažby žulové 15x17	t	3,10
165	Doprava a přesun hmot	t	17,20
Cena celkem za předmět díla bez DPH			493 124,25 Kč
DPH 21%			103 556,09 Kč
Cena celkem za předmět díla včetně DPH			596 680,34 Kč

U specificky označeného výrobku se připouští obdobný výrobek se stejnými nebo vyššími parametry !!!!

Použité materiály a výrobky musí být prováděny dle ČSN, příslušných norem a technických pokynů výrobce.

Před realizací nutno ověřit stavební rozměry jednotlivých dodávek a prací !!!!

Uchazeč odpovídá za úplnost ocenění celého předmětu plnění zakázky se zahrnutím veškerých nákladů na :

- dopravu, vyčištění staveniště po skončení díla, likvidaci vzniklého odpadu, uvedení okolí do původního stavu
- související služby, které jsou nezbytné k plnění zakázky a k jejímu úplnému dokončení
- zařízením staveniště je i TOI/ TOI, sklad, atd. (zhotovitele nebude umožněn přístup na sociální zařízení)
- pracovní doba PO-ČT 7:00 až 15:00, PÁ 7:00 až 13:00
- zhotovitel nahlásí tři dny před nástupem seznam pracovníků (jméno+příjmení+občanský průkaz) a vozidel (typ auta a RZ)
- u cenové nabídky dodavatel odpovídá za správnost vyplnění vzorů v tabulce
- zhotovitel je povinen dodat prohlášení o vlastnostech, certifikáty ke všem výrobkům a materiálům potřebných k plnění zakázky
- v případě likvidace odpadu také doklad o jeho likvidaci