

## DODATEK č. II k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 6N17/53

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná JUDR. Roman Brnčal LL.M. ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

adresa: Blanická 383/1, Olomouc, PSČ 772 00

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

#### **Statek Kostelec na Hané, a.s.**

sídlo: Smržická 537, 798 41 Kostelec na Hané

IČ: 645 11 901

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 1945

statutární zástupce: **Ing. Jiří Toman, předseda představenstva**

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. II k pachtovní smlouvě č. 6N17/53 ze dne 15.2.2017, ve znění dodatku č. I ze dne 19.9.2017 (dále jen smlouva), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě pachtovní smlouvy dle dodatku č. I je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 17.745,- Kč (slovy: sedmnácttisícšestsetčtyřicetpět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení předmětu pachtu na částku 10.668,- Kč (slovy: desettisícšestsetšedesátosm korun českých) – viz. příloha č. 1.

Dne 23.4.2018 nabyla vlastnické právo k nemovitosti p.č. 4287KN v k.ú. Kostelec na Hané právnická osoba AGRO Haná a.s., IČ 02849895 se sídlem U hřiště 320, 798 17 Smržice, a to na základě směnné smlouvy č. 2001S16/53.

Od data 23.4.2018 neúčtuje SPÚ za výše uvedenou nemovitost pachtovné.

K 1.10.2018 je pachtýř povinen zaplatit částku 14.624,- Kč (slovy: čtrnácttisícšestsetdvacetčtyři korun českých) – viz. příloha č. 2.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne .....

.....  
**JUDr. Roman Brnčal LL.M**  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Olomoucký kraj

propachtovatel

Za správnost: Lenka Jurová

Podpis

.....  
**Statek Kostelec na Hané, a.s.**  
Ing. Jiří Toman  
předseda představenstva

pachtýř

STATEK KOSTELEČ NA HANÉ a.s.  
Smržická 537  
798 41 Kostelec na Hané  
14

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedl .....

V Olomouci dne .....

.....  
podpis odpovědného zaměstnance

1.

# Priloha k pachtovní smlouvě č. 6N17/53

Statek Kostelec na Hané,  
a.s.  
Smržická 537

Variabilní symbol: 611753  
Datum tisku: 17.5.2018

Uzavřeno: 15.2.2017  
Účinná od: 1.3.2017

Roční pacht:  
17 745 Kč

Kostelec na Hané

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Čelechovice na Hané</b>										
	2 152	0	0	2	2	10 002	156 300	4 953	2,2	1 703,14
	2 189	2	0	2	2	10 002	156 300	18 951	2,2	6 516,49
	2 332	0	0	2	2	10 002	156 300	1 570	2,2	539,86
	2 393	3	0	2	2	10 002	156 300	3 536	2,2	1 215,89
								<b>29 010</b>		<b>9 975,38</b>
<b>Studeneč</b>										
	59	0	0	2	2	10 002	167 700	1 147	2,2	423,17
	764	0	0	2	2	10 002	167 700	731	2,2	269,70
								<b>1 878</b>		<b>692,87</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>30 888</b>		<b>10 668 Kč</b>

*Ji'*

## Výpočet pachtu pro smlouvu č. 6N17/53

Datum tisku: 17.5.2018

Spočítáno ke dni: 1.10.2018

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
<b>Vydané parcely</b>						
<b>Kostelec na Hané</b>						
4 287 0 0	2	18 934	1.3.2017	23.4.2018	204	3 955,45
						<b>18 934</b>
						<b>3 955,45</b>
						<b>18 934</b>
						<b>3 955,45</b>
<b>Stávající parcely</b>						
<b>Čelechovice na Hané</b>						
2 152 0 0	2	4 953	1.3.2017		365	1 703,14
2 189 2 0	2	18 951	1.3.2017		365	6 516,49
2 332 0 0	2	1 570	1.3.2017		365	539,86
2 393 3 0	2	3 536	1.3.2017		365	1 215,89
						<b>29 010</b>
						<b>9 975,38</b>
<b>Studenec</b>						
59 0 0	2	1 147	1.10.2017		365	423,17
764 0 0	2	731	1.10.2017		365	269,70
						<b>1 878</b>
						<b>692,87</b>
						<b>30 888</b>
						<b>10 668,25</b>
<b>CELKEM:</b>		<b>49 822</b>				<b>Kč 14 624</b>