



38620/A/2018-SOV
Čj.: UZSVM/A/21351/2018-SOV

SMLOUVA

O ZAJIŠTĚNÍ KÁCENÍ, OŘEZU STROMŮ A ODSTRAŇOVÁNÍ NÁLETOVÝCH DŘEVIN ÚZSVM č. 78/2018

Smluvní strany

Objednatel: **Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, organizační složka státu zřízená zákonem č. 201/2002 Sb.
sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město
za který právně jedná: Ing. Vladimír Hůlka, pověřen zastupováním pracovního místa ředitele Územního pracoviště v hlavním městě Praze
IČO: 697 97 111
bankovní spojení: XX

(dále jen jako „objednatel“ nebo „ÚZSVM“)

Poskytovatel: **VV TOP s. r. o.**
sídlo: Podolská 1739/38, Brno – Líšeň, PSČ 62 800
zastoupen: Ctiborem Pokorným, jednatelem
IČO: 49977202
DIČ: CZ49977202
bankovní spojení: XX

(dále jen jako „poskytovatel“)

Článek I. Úvodní preambule

- 1.1. Objednatel a poskytovatel, společně dále jen jako „**smluvní strany**“, uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o zajištění kácení, ořezu stromů a odstraňování náletových dřevin na pozemcích na území hl. m. Prahy v příslušnosti hospodaření ÚZSVM (dále jen „**smlouva**“).
- 1.2. Tato smlouva je uzavírána v souladu s ustanovením § 6 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „**ZZVZ**“) na základě výsledku hodnocení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „*Kácení, ořez stromů a odstraňování náletových dřevin pro ÚP v hl. městě Praze*“ (dále jen „**zadávací řízení**“).

Článek II. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem plnění smlouvy je **kácení a ořez stromů, frézování pařezů, odstraňování náletových dřevin** s následným **odklizením a zajištěním likvidace** vzniklého odpadu, **odkup dřevní hmoty a dodávání náhradních sazenic vybraných dřevin a jejich výsadba**, a to vše na pozemcích v příslušnosti hospodaření ÚZSVM na celém území hl. m. Prahy (dále též „plnění“).
- 2.2 Poskytovatel se podpisem této smlouvy zavazuje zajišťovat pro objednatele činnosti uvedené v odst. 2.1 v rozsahu a za podmínek uvedených v čl. IV. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli za řádně a včas provedené činnosti uvedené v odst. 2.1 cenu uvedenou v čl. VI. této smlouvy.
- 2.3 Poskytovatel se podpisem smlouvy také zavazuje odkupovat od objednatele dřevní hmotu za cenu uvedenou v čl. VI. smlouvy.

Článek III. Objednávka

- 3.1 Objednatel si telefonicky či e-mailem sjedná s poskytovatelem termín prohlídky pozemku určeného k provedení prací, při které předá poskytovateli objednávku osobně nebo zašle poskytovateli objednávku poštou na doručovací adresu poskytovatele uvedenou v záhlaví smlouvy. Po dohodě lze objednávku poskytovateli doručit i prostřednictvím elektronické pošty na jeho e-mailovou adresu.
- 3.2 V objednávce ÚZSVM uvede zejména:
- datum vystavení, číslo objednávky, identifikaci objednatele a poskytovatele,
 - druh a rozsah požadovaných prací, popř. specifické požadavky na kvalitu a požadovanou technologii provedení,
 - dřeviny a počet sazenic, jež mají být dodány a vysazeny,
 - místo plnění, a to zejména vymezení identifikačních údajů pozemků, jež jsou předmětem evidence katastru nemovitostí (parcelní číslo, druh pozemku, výměra pozemku, ortofotomapa), popř. další informace doplněné slovním popisem, fotografií místa plnění apod.,
 - termín prohlídky místa plnění (pokud se prohlídka uskuteční),
 - e-mailovou adresu, na kterou má poskytovatel zaslat fotodokumentaci místa plnění a provedených prací (pokud nedojde k osobnímu předání),
 - nejvýše přípustnou cenu na základě předběžné konzultace smluvních stran ohledně rozsahu prací v návaznosti na přílohu č. 1 smlouvy „Specifikace úkonů - ceník“,
 - lhůtu pro provedení objednaných prací a předání prací ÚZSVM,
 - jméno, příjmení a kontaktní údaje oprávněného zástupce ÚZSVM,
 - příp. další požadavky ÚZSVM.

Článek IV. Podmínky plnění

4.1 Poskytovatel je povinen:

- a) provádět objednané práce ve lhůtě stanovené ÚZSVM v objednávce počítané ode dne převzetí objednávky poskytovatelem nebo ode dne doručení objednávky poskytovateli, u e-mailové objednávky ode dne odeslání objednávky na e-mailovou adresu poskytovatele;
- b) předávat provedené práce ve lhůtě stanovené ÚZSVM v objednávce bez vad a nedodělků, a to:
 - osobním předáním provedené práce v místě plnění, a to vždy na základě písemně zpracovaného a oboustranně odsouhlaseného a podepsaného předávacího protokolu, nebo
 - zasláním fotodokumentace provedených prací na e-mailovou adresu ÚZSVM (za podmínek stanovených dále).

O tom, zda dojde v každém jednotlivém případě k osobnímu předání provedených prací ÚZSVM nebo bude postačovat zaslání fotodokumentace o provedených pracích na e-mailovou adresu ÚZSVM, bude vždy rozhodovat ÚZSVM.

V případě neuvedení lhůty v písemné objednávce, se poskytovatel zavazuje provést plnění nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne převzetí nebo doručení takové písemné objednávky, u e-mailové objednávky ode dne odeslání objednávky na e-mailovou adresu poskytovatele, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiné lhůtě předmětu plnění,

- c) plnění provádět řádně a s odbornou způsobilostí, jakož i eliminovat možné škody na majetku objednatele; v případě zjištěných vad a nedodělků budou provedené práce převzaty až po jejich odstranění,
- d) v případě předání zasláním fotodokumentace ÚZSVM předávat ÚZSVM provedené práce ve lhůtě stanovené ÚZSVM v objednávce dnem, kdy ÚZSVM obdrží fotodokumentaci o provedených pracích, a to za předpokladu, že ÚZSVM poskytovatele nejpozději následující pracovní den po dni, kdy obdrží fotodokumentaci, nevyzve k odstranění zjištěných vad a nedodělků (i opakovaně),
- e) současně s provedením úkonu kácení nebo ořezu stromů zajišťovat průběžný úklid pracoviště a odvoz a likvidaci vzniklé odpadní dřevní hmoty; při odvozu odpadní dřevní hmoty je poskytovatel povinen dbát na maximální využití objemu kontejneru. Případně získané palivové dříví je poskytovatel povinen odkoupit za cenu uvedenou v čl. VI. smlouvy; pokud bude dřevní hmota z pokáceného stromu shnilá, zkřenčelá apod., považuje se za odpad - rozhodnutí o tom, zda jde o využitelnou dřevní hmotu nebo odpad, je zcela vyhrazeno ÚZSVM a poskytovatel bude muset takové stanovisko ÚZSVM respektovat,
- f) zajistit jako původce odpadu likvidaci vzniklého odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů; zejména bude poskytovatel povinen zajistit třídění a likvidaci odpadu v souladu se všemi právními předpisy a vyhláškami platnými v době plnění předmětu smlouvy. Poskytovatel bude povinen bezodkladně předložit na žádost ÚZSVM doklady o nakládání s veškerými odpady a jejich případnou likvidací, a to zejména doklady o uložení odpadu na skládce, na sběrném dvoře nebo doklady o předání odpadů jiné osobě k recyklaci či znovuvyužití, popř. doklady o řádné ekologické likvidaci odpadů,
- g) v případě, kdy to bude vyžadovat bezpečnost práce, ochrana života a majetku nebo platná legislativa, zajistit před zahájením prací potřebné úkony pro jejich zabezpečení, tj. např. zajistit uzavření komunikace, zábor veřejného prostranství apod. Poplatky

s tímto spojené budou zaplacený poskytovateli v konečné faktuře za objednané práce s tím, že nezbytnou přílohou faktury musí být vždy doklad o zaplacení takových poplatků poskytovatelem; bude-li v souvislosti s porušením povinnosti poskytovatele dle věty první uložena ÚZSVM pravomocným rozhodnutím příslušného orgánu sankce, zavazuje se poskytovatel uhradit ÚZSVM smluvní pokutu ve výši této sankce.

- 4.2 Poskytovatel nebude účtovat nářadí, opotřebení nebo opravy nářadí, pohonné hmoty, pojištění aj.
- 4.3 Poskytovatel se zavazuje poskytovat služby dle platných právních předpisů a podle podmínek sjednaných smlouvou.
- 4.4 Poskytovatel odpovídá ÚZSVM za škody způsobené nedodržením smluvních povinností a obecně závazných právních předpisů na nemovitých věcech, na nichž bude provádět dohodnuté práce; v případě takto vzniklých škod bude povinen je odstranit.
- 4.5 Poskytovatel se zavazuje mít po celou dobu platnosti smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou poskytovatelem třetí osobě, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 1.000.000,- Kč a zaplacené pojistné. V případě, že dojde k porušení této smluvní povinnosti, poskytovatel se zavazuje uhradit ÚZSVM smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to do 10 dnů ode dne, kdy bude ÚZSVM vyzván. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo ÚZSVM na náhradu škody v plné výši, tedy i ve výši přesahující smluvní pokutu.

Článek V. Místo plnění a trvání smlouvy

- 5.1 Místem plnění jsou v objednávkách vymezené lokality na území hlavního města Prahy.
- 5.2 Tato smlouva je uzavřena na dobu 4 let, a to ode dne podpisu smluvních stran, nebo do vyčerpání finančního limitu ve výši 200.000,- Kč bez DPH, tj. 242.000,- Kč s DPH (s 21 % DPH), (dále jen „finanční limit“). Na čerpání uvedeného finančního limitu nevzniká zhotoviteli právní nárok. Do finančního limitu je zahrnuta i cena náhradních sazenic.
- 5.3 Poskytovatel se zavazuje předem upozornit ÚZSVM na budoucí plnění, které by mohlo převýšit finanční limit podle předchozího odstavce. Poskytovatel nesmí zahájit plnění předmětu smlouvy, které by následně požadoval vyfakturovat v ceně překračující uvedený finanční limit.

Článek VI. Smluvní jednotkové ceny za plnění předmětu smlouvy

- 6.1 Smluvní strany se dohodly na jednotkových smluvních cenách za plnění předmětu smlouvy uvedených v Příloze č. 1 Smlouvy_Specifikace úkonů - ceník.
- 6.2 Smluvní ceny jsou stanoveny jako ceny nejvýše přípustné a konečné a platné v nezměněné výši od data nabytí účinnosti smlouvy až do ukončení účinnosti smlouvy. Smluvní ceny bude možné upravit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH, a to o výši, která bude odpovídat takové legislativní změně.
- 6.3 Ve smluvních cenách jsou zahrnuty veškeré pracovní náklady poskytovatele nebo jeho poddodavatelů související s komplexním zajištěním celého předmětu smlouvy (tj. hodnota práce vč. likvidace odpadu (viz. čl. IV odst. 4.1. písm. f), cen poplatků, pojištění, daňových odvodů apod.).

- 6.4 Všechny služby nebo související dodávky musí být poskytnuty ÚZSVM v požadovaném rozsahu, a to bez jakéhokoli omezení. Poskytovatel není oprávněn „doúčtovat“ ÚZSVM jakékoli dodatečné služby, práce či dodávky, které budou nezbytné pro řádné splnění dílčího nebo celého předmětu plnění smlouvy, a to např. i z důvodu, že poskytovatel chybně odhadl dílčí cenu anebo poskytl nekvalitní službu či dodávku, v jejichž důsledku bylo nezbytné poskytnout další plnění pro komplexní a řádné splnění dílčího nebo celého předmětu plnění smlouvy apod.
- 6.5 Poskytovatel se zavazuje dodávat ÚZSVM náhradní sazenice vybraných dřevin za ceny v místě a čase obvyklé, platné v době zadání objednávky.

Článek VII. Platební podmínky

- 7.1 Konečná cena k fakturaci bude stanovena na základě počtu pokácených stromů, frézovaných pařezů a dodaných náhradních sazenic a na základě objemů, v jakých byl proveden ořez stromů, odstraněny náletové dřeviny, odkoupena dřevní hmota a provedena náhradní výsadba. Schválení počtů a objemů dle předchozí věty ze strany ÚZSVM je nezbytnou podmínkou pro řádnou úhradu faktury ze strany ÚZSVM. Pokud poskytovatel nakoupí náhradní sazenice u svých poddodavatelů, musí být přílohou faktury kopie příslušného daňového dokladu.
- 7.2 Poskytovatel vystaví fakturu za dílčí objednávku až po řádném dokončení objednaného plnění. Nedílnou přílohou faktury vždy bude buď oboustranně odsouhlasený a podepsaný předávací protokol, nebo fotodokumentace provedených prací tak, jak míní čl. IV. odst. 4.1 písm. b).
- 7.3 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle aktuální legislativy. ÚZSVM si vyhrazuje právo vrátit fakturu zhotoviteli k opravě (doplnění), pokud nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu či přesáhne dohodnutou odměnu stanovenou v písemné objednávce, nebo provedené práce nebudou odpovídat kvalitou či rozsahem písemné objednávce. V takovém případě bude přerušen běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet okamžikem doručení opravené (doplněné) faktury objednateli. Vystavená faktura musí obsahovat minimálně:
- a) rozpis položek předmětu plnění přesně dle smlouvy
 - b) uvedení jejich jednotkových cen
 - c) číslo smlouvy ÚZSVM
 - d) úplné bankovní spojení prodávajícího včetně čísla účtu
 - e) veškeré náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (*pokud je prodávající plátcem DPH*)
 - f) náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku.
- 7.4 Každá faktura musí být vystavena a doručena ÚZSVM nejpozději do 10 pracovních dnů od řádného dokončení dílčího plnění. Faktury musí být doručeny osobně nebo poštou na adresu sídla objednatele.
- 7.5 Faktura musí být vystavena se splatností min. 28 dnů od převzetí faktury ÚZSVM, popř. ode dne prokazatelného převzetí poskytovatelem opravené (doplněné) faktury ze strany ÚZSVM.
- 7.6 Fakturace i platby budou prováděny v české měně v souladu s platnými daňovými předpisy. Platby budou prováděny bankovním převodem.
- 7.7 ÚZSVM neposkytuje zálohy.

Článek VIII. Smluvní sankce

- 8.1 V případě prodlení poskytovatele s provedením a předáním objednaných prací ve lhůtě stanovené v objednávce nebo postupem uvedeným v této smlouvě (čl. IV.) se poskytovatel zavazuje zaplatit ÚZSVM smluvní pokutu ve výši 200,- Kč, a to za každý kalendářní den prodlení až do řádného splnění závazku. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok ÚZSVM na náhradu škody (ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije).
- 8.2 Poskytovatel nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou ÚZSVM v souvislosti s plněním předmětu smlouvy a zavazuje se takovou škodu ÚZSVM uhradit. Výše náhrady škody není omezena.
- 8.3 Objednatel se zavazuje uhradit poskytovateli z jakékoli neoprávněně neuhrazené části faktury dodavatele (včetně DPH) úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb. v platném znění, za každý den prodlení vůči dnu splatnosti faktury.
- 8.4 Smluvní sankce jsou splatné 15. kalendářní den ode dne odeslání příslušné faktury povinné smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

Článek IX. Oprávněné osoby

- 9.1 Každá ze smluvních stran jmenuje oprávněné osoby (dále jen „Oprávněné osoby“). Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v obchodních záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy. Oprávněné osoby nejsou oprávněny tuto Smlouvu měnit ani ji doplňovat, nejsou-li statutárními orgány.
- 9.2 Oprávněnými osobami za Objednatele ve věci plnění smlouvy jsou:
- | | |
|----------|---|
| jméno: | XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX odd. Hospodaření s majetkem v účetnictví I. |
| e-mail: | XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX |
| telefon: | XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX |
| jméno: | XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX odd. Hospodaření s majetkem v operativní evidenci I. |
| e-mail: | XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX |
| telefon: | XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX |
- 9.3 Oprávněnými osobami za Poskytovatele ve věci plnění smlouvy jsou:
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jednatel, technik e-mail: XXXXXXXXXXXX, tel.: XXXXXXXXXXXX, mobil: XXXXXXXXXXXX,
- 9.4 Případné změny oprávněných osob smluvních stran uvedených výše nebo případné změny osob uvedených na první straně Smlouvy či jejich telefonických, emailových spojení nebo jiných kontaktních údajů se považují za změněné dnem doručení písemného oznámení o takové změně druhé smluvní straně, tedy tyto změny se neprovádí formou písemného dodatku k této smlouvě.

Článek X.

Odstoupení od smlouvy, výpověď

10.1 ÚZSVM je oprávněn odstoupit od smlouvy v těchto případech:

- jestliže poskytovatel bude v prodlení delším než 10 pracovních dnů s provedením a předáním objednaných prací,
- jestliže poskytovatel bude provádět plnění v rozporu s požadavky uvedenými v objednávce,
- jestliže nabude právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o úpadku poskytovatele, v němž tento soud konstatuje, že je zhotovitel v úpadku.

10.2 Poskytovatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, jestliže bude ÚZSVM neoprávněně v prodlení s úhradou faktury delší než 60 kalendářních dnů.

10.3 Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

10.4 Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na úhradu smluvní sankce a náhradu škody vzniklé porušením povinností dle této smlouvy.

10.5 V souvislosti s možnými úpravami státního rozpočtu je ÚZSVM oprávněn zastavit průběh plnění smlouvy nebo smlouvu vypovědět, a to bez jakékoliv sankce či náhrady za nedokončené plnění. Výpověď je účinná okamžikem doručení zhotoviteli. ÚZSVM se zavazuje, že dílčí plnění provedené ke dni účinnosti výpovědi uhradí podle podmínek smlouvy.

10.6. Smluvní strany mohou smlouvu vypovědět z jakéhokoliv důvodu, resp. bez udání důvodu, a to s výpovědní lhůtou tří (3) měsíců, s tím, že výpovědní lhůta začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude výpověď doručena druhé smluvní straně.

Článek XI.

Závěrečná ustanovení

11.1 Objednatel a poskytovatel prohlašují, že právní vztahy ze smlouvy vyplývající i vztahy smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem s tím, že v případech výslovně neupravených touto smlouvou se užijí ustanovení citovaného zákona týkající se smlouvy o dílo.

11.2 Poskytovatel vyslovuje souhlas s tím, že objednatel v rámci transparentnosti zveřejní smlouvu (včetně případných dodatků) v Registru smluv a na internetových stránkách ÚZSVM.

11.3 Smlouva bude zveřejněna objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v účinném znění (zákon o registru smluv). Objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv Ministerstva vnitra k uveřejnění bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy.

11.4 Jakékoliv změny či doplnění smlouvy je možné činit výhradně formou písemných a číselně označených dodatků ke smlouvě schválených oběma smluvními stranami, a to s výjimkou údajů týkajících se identifikace smluvních stran a kontaktních osob smluvních stran ve věci plnění smlouvy a jejich kontaktních údajů, které smluvní strany činí jednostranným písemným oznámením druhé smluvní straně.

11.5 V případě, že poskytovatel použije byť i jen k plnění určité části předmětu této smlouvy poddodavatele, odpovídá ÚZSVM za plnění poskytnuté poddodavatelem tak, jako by toto plnění poskytoval zhotovitel sám.

- 11.6 Smluvní strany se zavazují řešit případné spory z této smlouvy před českými soudy.
- 11.7 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích s platností originálu, z nichž tři obdrží ÚZSVM a jeden zhotovitel.
- 11.8 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv (§ 6 zákona č. 340/2015 Sb.).
- 11.9 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:
- Příloha č. 1: Specifikace úkonů – ceník jednotlivých cen pracovních úkonů za kácení, ořez stromů, frézování pařezů, náhradní výsadbu a za odkup palivového dřeva z nabídky poskytovatele ze dne 25. 4. 2018.
- 11.10 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Za objednatele:

Za poskytovatele:

V Praze dne 24.5.2018

V Brně dne 17.5.2018

.....
Ing. Vladimír Hůlka
pověřen zastupováním pracovního místa
ředitele Územního pracoviště
v hlavním městě Praze

.....
Ctibor Pokorný
jednatel
VV TOP s. r. o.