

Oprava volného bytu č. 55, ul. Karpatská 20/2857

VZ č. 60/2018

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravský Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	Marcel Moškoř
Sídlo	Podroužkova 1657, Ostrava-Poruba, 708 00
IČ zhotovitele	48781258

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava - Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Karpatská 20/2857
Číslo bytu	55
Velikost bytu	1+3
Technik	Blanka Chamrádová blanka.chamradova@ovajih.cz 599 430 159, 605 292 239

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.8	výchozí revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+3	1,00	1 000,00	1 000,00	
2	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	
3	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	960,00	960,00	
4	2.4	generální oprava jednofázové elektroinstalace bytu s rozvody pod omítku,	1+3	1,00	26 000,00	26 000,00	
5	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00	1 600,00	1 600,00	společí splachovač
6	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	150,00	150,00	
7	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	190,00	190,00	
8	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	190,00	190,00	
9	3.7	výměna umyvadla včetně příslušenství	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	60 cm
10	3.10	výměna vany 160 cm	ks	1,00	1 900,00	1 900,00	vč. příslušenství
11	3.22	výměna baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00	750,00	750,00	vč. příslušenství
12	3.26	výměna baterie umyvadlové stojánkové pákové	ks	1,00	750,00	750,00	vč. příslušenství
13	3.28	výměna baterie vanové nástěnné R100	ks	1,00	750,00	750,00	vč. příslušenství, sprch. hadice a držáku
14	3.33	výměna dřezu nerez včetně příslušenství	ks	1,00	1 800,00	1 800,00	
15	3.34	výměna pračkového ventilu	ks	1,00	190,00	190,00	vč. úpravy vody a odpadu
16	3.37	výměna kuchyňské linky 150 cm	ks	1,00	11 000,00	11 000,00	dekor dřevo, tl. lamina min. 18 mm
17	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	1 160,00	1 160,00	dekor KL, tl. lamina min. 18 mm
18	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	1 800,00	1 800,00	
19	3.46	výměna vestavěné skříně dvoukřídlové – šíře 180 cm	ks	1,00	16 500,00	16 500,00	dekor dřevo, tl. lamina min. 18 mm, v. 2,6 x š. 1,8 x hl. 0,6 m
20	3.48	výměna spízní skříně včetně polic a žebříku	ks	1,00	5 440,00	5 440,00	dekor KL, tl. lamina min. 18 mm, v. 2,6 x š. 0,5 x hl. 0,6 m
21	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm	ks	1,00	3 500,00	3 500,00	vč. kukátka a označení dveří
22	3.54	výměna vnitřních dveří – plně 60 cm	ks	2,00	1 100,00	2 200,00	KOU 60 P, WC 60 L
23	3.56	výměna vnitřních dveří – plně 80 cm	ks	2,00	1 100,00	2 200,00	LO a DP 80 L
24	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	2,00	1 900,00	3 800,00	OP 80 L, KU 80 P
25	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	2,00	200,00	400,00	nalakovat
26	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	5,00	200,00	1 000,00	nalakovat

27	3.82	výměna dveřního kování	ks	6,00	150,00	900,00	kovového KU, OP, LO, DP, KOU, WC
28	3.83	výměna zámku u dveří	ks	6,00	180,00	1 080,00	KU, OP, LO, DP, KOU, WC
29	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	2,00	2 300,00	4 600,00	KOU, WC
30	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	4,00	2 300,00	9 200,00	KU, OP, LO, DP
31	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	2 500,00	2 500,00	
32	3.108	výměna kombinovaného plynového sporáku (s el. troubou), vč. příslušenství	ks	1,00	5 400,00	5 400,00	pojistka STOP-GAS, vč. 2 ks pečících plechů
33	3.114	výměna dřezové desky dl. 150 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 560,00	1 560,00	
34	4.1	stržení původního PVC	m2	73,00	30,00	2 190,00	celý byt 1+3
35	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	68,00	110,00	7 480,00	celý byt 1+3, mimo KOU a WC
36	4.3	položení PVC – střední zátěž	m2	43,00	410,00	17 630,00	OP, LO, DP
37	4.4	položení PVC – vyšší zátěž	m2	25,00	410,00	10 250,00	PŘ, KU
38	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	270,00	100,00	27 000,00	byt 1+3, mimo KOU a WC
39	5.3	stržení tapet	m2	18,00	15,00	270,00	v KOU (měkčené PVC)
40	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	280,00	48,00	13 440,00	byt 1+3, vč. KOU a WC
41	5.8	odstranění podhledů	m2	12,00	30,00	360,00	WC - vč.stěny (polystyrénové čtverce)
42	6.3	obezdění vany 160 cm, včetně instalace vanových dvířek	soubor	1,00	2 900,00	2 900,00	van. dvířka 30 x 30 cm
43	6.7	úprava podkladu pod obklad , včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	5,00	160,00	800,00	KU, bez hydroizolace
44	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	5,00	40,00	200,00	KU
45	6.9	provedení keramického obkladu	m2	29,00	700,00	20 300,00	KU, KOU do stropu, WC do v. 1,2 m
46	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	5,00	600,00	3 000,00	KOU a WC
47	6.18	úprava podkladu pod dlažbu , včetně hydroizolace	m2	5,00	160,00	800,00	KOU a WC
48	6.19	oprava bytového jádra SDK deskami – vnitřní	m2	22,00	210,00	4 620,00	KOU a WC
49	6.20	oprava bytového jádra SDK deskami – vnější	m2	13,00	180,00	2 340,00	KOU a WC
50	6.21	demontáž původního podhledu bytového jádra	m2	5,00	40,00	200,00	KOU a WC
51	6.23	zhotovení nového podhledu bytového jádra	m2	5,00	490,00	2 450,00	KOU a WC
52	6.24	zhotovení zadní stěny instalační šachtice(IŠ) na WC, včetně revizních dvířek	m2	3,00	1 100,00	3 300,00	dvířka - min. 0,8 x 0,8 m
53	6.26	demontáž zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC	m2	3,00	100,00	300,00	
54	7.11	nátěr radiátorů	ks	4,00	700,00	2 800,00	litinové, dl. 1 - 1,6 m
55	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	700,00	700,00	byt 1+3
56	7.13	nátěr rozvodů plynu	soubor	1,00	600,00	600,00	v KU
57	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	2,00	450,00	900,00	KOU, WC
58	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	5,00	450,00	2 250,00	KU, OP, DP, LO, vč. zárubně vstupních dveří
59	8.24	kontrola a případná oprava (výměna) odpadů	soubor	1,00	550,00	550,00	KU, KOU, WC
60	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	4,00	150,00	600,00	3 ks + balkon sestava
61	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	750,00	750,00	FAB, bezpečnostní - vstupní vch. dveře
62	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	250,00	250,00	bezpečnostní - vstupní vch. dveře
63	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	2,00	700,00	1 400,00	PŘ - polic. skříň v komoře 1 x 0,3 x 2,6 m, vč. nástěnná skříňka nad
64	11.33	celkový úklid po opravách	1+3	1,00	1 500,00	1 500,00	
Cena celkem bez DPH						245 100,00	