



Smlouva o dílo

č. 2018/OBN/0743

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Ing. Vladimírem Novákem, starostou

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č. účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Mgr. Tomáš Staněk, pověřený vedením odboru
bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a
převzít dílo: [redacted] ferentky OBN/oddělení bytů a nebytových
prostor

(dále jen objednatel)

a

AG – REAL, s.r.o.

zapsaná v OR, vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 24879

zastoupený jednatelem panem Vladimírem Augustou

se sídlem Klapálkova 3138/16, 149 00, Praha 4

IČO: 60198770

DIČ: CZ 60198770

bankovní spojení: KB 10

č. účtu: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava **volného bytu č. 9, přesná specifikace místa díla č.p. 2025, k.ú. Strašnice, ul. Útulná 8, Praha 10.**

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na **opravu bytu č. 9, č.p. 2025, k.ú. Strašnice, ul. Útulná 8, Praha 10**, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou [redacted] z 3/2018.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

478 176,76 Kč

slovy: / Čtyřístasedmdesátosmtisícstosedmdesátšest 76/100 korun českých /

DPH ze základu 478 176,76 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsáného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.

2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem imenovány paní [redacted] a ÚMČ Praha 10 a pan [redacted] za správní firmu CENTRA a.s., Vršovická 68, Praha 10.

3. Technický dozor je oprávněn zejména:

- zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
- na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
- provádět kontrolu kvality díla
- provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění

- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan



5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Vladimír Augusta**.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 18-05-2018



objednatel



zhotovitel




AG REAL s.r.o.

Klapázkova 3138/16

149 00 Praha 4

DIČ: CZ60198770

PRÍLOHA č. 1

KRYCÍ LIST ROZPOČTU					
Název stavby	Útulná 2025/8 byt č.9			JKSO	
Název objektu				EČO	
Název části				Místo	Strašnice
				IČ	DIČ
Objednatel	MČ Praha 10 - Odbor bytů a nebytových prostor				
Projektant	 andova 3205/2, P5				
Zhotovitel	AG-REAL s r.o			60198770	CZ60198770
Rozpočet číslo				Dne	14 03 2018
Měrné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00
Rozpočtové náklady v CZK					
A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedlejší rozpočtové náklady	
1 HSV	Dodávky 7 065,90	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště
2	Montáž 196 802,49	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3 PSV	Dodávky 56 362,51	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy
4	Montáž 162 892,86	11		16	Provozní vlivy
5 "M"	Dodávky 55 053,00			17	Ostatní 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7 ZRN (ř. 1-6)	478 176,76	12 DN (ř. 8-11)	0,00	19 VRN (ř. 13-18)	0,00
20 HZS	0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00
Projektant			D Celkové náklady		
Datum a podpis		Razítko		23	Součet 7, 12, 19-22 478 176,76
Objednatel				24	15 % 478 176,76 DPH 71 726,51
Datum a podpis				25	21 % 0,00 DPH 0,00
Zhotovitel				26	Cena s DPH (ř. 23-25) 549 903,27
Datum a podpis				E Přípočty a odpočty	
				27	Dodávky objednatele 0,00
				28	Klouzavá doložka 0,00
				29	Zvýhodnění + - 0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Útulná 2025/8 byt č.9
Objekt:
Část:
JKSO:
Objednatel: MČ Praha 10 - Odbor bytů a nebytových prostor
Zhotovitel: AG-REAL s.r.o.
Datum: 14.03.2018

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	216 496,59
3	Svislé a kompletní konstrukce	23 968,20
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	97 897,70
63	Podlahy a podlahové konstrukce	29 230,10
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	10 004,16
96	Bourání konstrukcí	37 952,51
997	Přesun sutě	10 468,42
998	Přesun hmot	6 975,50
PSV	Práce a dodávky PSV	206 627,17
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	3 689,06
721	Zdravotnická - vnitřní kanalizace	3 715,67
722	Zdravotnická - vnitřní vodovod	13 330,40
723	Zdravotnická - vnitřní plynovod	8 125,96
725	Zdravotnická - zařizovací předměty	34 467,10
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 010,35
763	Konstrukce suché výstavby	9 269,18
766	Konstrukce truhlářské	33 913,94
771	Podlahy z dlaždic	4 007,26
775	Podlahy skládané	5 072,90
776	Podlahy povlakové	44 296,03
781	Dokončovací práce - obklady	16 378,04
783	Dokončovací práce - nátěry	11 383,44
784	Dokončovací práce - malby a tapety	12 967,84
M	Práce a dodávky M	55 053,00
21-M	Elektromontáže	55 053,00
	<u>Celkem</u>	<u>478 176,76</u>

ROZPOČET

Stavba: Útulná 2025/8 byt č.9

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel: MČ Praha 10 - Odbor bytů a nebytových prostor

Zhotovitel: AG-REAL s.r.o.

Datum: 14.03.2018

P.Č	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				216 496,59	
	D		3	Svislé a kompletní konstrukce				23 968,20	
1	K	011	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 12 2*(1,0+1,1+1,0)*0,003	t	0,019	9 500,00	180,50	15,0
2	M	MAT	130104160	úhelník ocelový rovnostranný, v jakosti 11 375, 40 x 40 x 5 mm	t	0 021	37 900,00	795,90	15,0
3	K	011	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami 2*(1,0+1,1+1,0)*0,1	m2	0,620	620,00	384,40	15,0
4	K	014	349231811	Přízdívka ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm 8*0,1*2,0	m2	1,600	890,00	1 424,00	15,0
5	K	011	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příčekovek objemové hmotnosti 500 kg/m3 2,68*(4,1+1,4)	m2	14,740	750,00	11 055,00	15,0
6	K	011	346244354	Obezdivka koupelnových van ploch rovných tl 100 mm z pórobetonových příčekovek hladkých Ytong 0 7*1,6	m2	1,120	820,00	918,40	15,0
7	K	011	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	6,000	360,00	2 160,00	15,0
8	M	MAT	553311880	zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 95 DV 700 L/P	kus	3,000	1 000,00	3 000,00	15,0
9	M	MAT	553311890	zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 95 DV 800 L/P	kus	1,000	1 080,00	1 080,00	15,0
10	M	MAT	553312010	zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 110 DV 800 L/P	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	15,0
11	M	MAT	553311970	zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 110 DV 600 L/P	kus	1,000	1 090,00	1 090,00	15,0
12	K	014	310235251	Zazdivka otvorů pl do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 450 mm	kus	2,000	390,00	780,00	15,0
	D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				97 897,70	
13	K	014	611325412	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 30% 2,0+6,99+0,87+2,19+8,7+14,0+18,53	m2	53,380	132,00	7 046,16	15,0
14	K	011	611131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stropů nanášený ručně	m2	53,380	72,00	3 843,36	15,0
15	K	011	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	53,380	132,00	7 046,16	15,0
16	K	014	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy 2,5*0,1+30*0,05	m2	1,750	334,00	584,50	15,0
17	K	014	612325412	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 30% "02"11,32*2,68-2*0,8*2,0-3*0,7*2,0 "07"15,2*2,68-2,07*1,47-0,6*2,0-0,8*2,0	m2	99,085	126,00	12 484,71	15,0
						22,938			
						34,893			

P.Č	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				"08"18,04*2,68-1,44*1,47-0,74*2,4-2*0,8*2,0		41,254			
				Součet		99,085			
18	K	014	612325413	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	33,199	195,00	6 473,81	15,0
				"05"14,33*2,65-0,6*2,0-0,7*2,0-1,48*1,47		33,199			
				Součet		33,199			
19	K	014	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	14,400	205,00	2 952,00	15,0
				"01"6,0*2,6-0,6*2,0		14,400			
20	K	011	612131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stěn nanášený ručně	m2	293,082	46,00	13 481,77	15,0
				"vyrovnání"152,831		152,831			
				"02"11,32*2,68-2*0,8*2,0-3*0,7*2,0		22,938			
				"03"2,8*(2,65-1,2)		4,060			
				"04"6,01*(2,65-2,0)		3,907			
				"05"14,33*2,65-0,6*2,0-0,7*2,0-1,48*1,47		33,199			
				"07"15,2*2,68-2,07*1,47-0,6*2,0-0,8*2,0		34,893			
				"08"18,04*2,68-1,44*1,47-0,74*2,4-2*0,8*2,0		41,254			
				Součet		293,082			
21	K	011	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	152,831	180,00	27 509,58	15,0
				"02"11,32*2,68-2*0,8*2,0-3*0,7*2,0		22,938			
				"03"2,8*2,65-0,7*2,0		6,020			
				"04"6,01*2,65-0,7*2,0		14,527			
				"05"14,33*2,65-0,6*2,0-0,7*2,0-1,48*1,47		33,199			
				"07"15,2*2,68-2,07*1,47-0,6*2,0-0,8*2,0		34,893			
				"08"18,04*2,68-1,44*1,47-0,74*2,4-2*0,8*2,0		41,254			
				Součet		152,831			
22	K	011	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	132,284	109,00	14 418,96	15,0
				"02"11,32*2,68-2*0,8*2,0-3*0,7*2,0		22,938			
				"05"14,33*2,65-0,6*2,0-0,7*2,0-1,48*1,47		33,199			
				"07"15,2*2,68-2,07*1,47-0,6*2,0-0,8*2,0		34,893			
				"08"18,04*2,68-1,44*1,47-0,74*2,4-2*0,8*2,0		41,254			
				Součet		132,284			
23	K	011	612511001	Tenkovrstvá akrylátová zrnitá omítka tl. 1,0 mm včetně penetrace vnitřních stěn	m2	9,403	179,00	1 683,14	15,0
				"03"(2,65-1,2)*3,79		5,496			
				"04"(2,65-2,0)*6,01		3,907			
				Součet		9,403			
24	K	011	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	9,111	41,00	373,55	15,0
				1,48*1,47+2,07*1,47+1,44*1,47+0,74*2,4		9,111			
	D		63	Podlahy a podlahové konstrukce				29 230,10	
25	K	014	632451441	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 1 m2 tl do 40 mm	m2	4,876	310,00	1 511,56	15,0
				0,2*(2,0+2,84+0,99+2,06+6,98+9,51)		4,876			
26	K	783	783923171	Penetrační akrylátový nátěr hrubých betonových podlah	m2	81,750	50,00	4 087,50	15,0
				2*(18,63+14,0)+6,98+9,51		81,750			

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
27	K	011	632450131	Vyrovňovací cementový potěr tl do 20 mm ze suchých směsí provedený v ploše 5,98+9,51	m2	16,490	226,00	3 726,74	15,0
28	K	011	632451101	Cementový potěr hmotou Schonox PL 18,63+14,0	m2	32,630	250,00	8 157,50	15,0
29	K	011	632451103	Cementový potěr vyztužený vlákny - Schonox ZMF + Schonox PZG 18,63+14,0	m2	32,630	360,00	11 746,80	15,0
30	D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				10 004,16	
30	K	PK	09000_R01	Zabezpečení trasy STA proti poškození	kpl	1,000	900,00	900,00	15,0
31	K	003	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 2,0+6,99+0,87+2,19+8,7+14,0+18,63	m2	53,380	120,00	6 405,60	15,0
32	K	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m 2,0+6,99+0,87+2,19+8,7+14,0+18,63+2,84	m2	56,220	48,00	2 698,56	15,0
33	D	96		Bourání konstrukcí				37 952,51	
33	K	721	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	400,00	400,00	15,0
34	K	721	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	400,00	400,00	15,0
35	K	721	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	15,0
36	K	013	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm 0,7*1,5+1,2*2,65	m2	4,230	100,00	423,00	15,0
37	K	721	725820801	Demontáž batere nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000	260,00	520,00	15,0
38	K	721	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000	280,00	280,00	15,0
39	K	721	725610810	Demontáž sporáků plynových	soubor	1,000	700,00	700,00	15,0
40	K	766	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	15,0
41	K	766	766692111	Demontáž záclonových krytů délky do 1,75 m	kus	3,000	140,00	420,00	15,0
42	K	741	741370001	Demontáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené	kus	2,000	170,00	340,00	15,0
43	K	766	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	4,000	290,00	1 160,00	15,0
44	K	763	763131811	Demontáž SDK podhledu s nosnou kci dřevěnou opláštění jednoduché	m2	2,190	105,00	229,95	15,0
45	K	763	763111811	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché (4,0+1,5+0,9)*2,68	m2	17,152	100,00	1 715,20	15,0
46	K	766	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	7,000	25,00	175,00	15,0
47	K	013	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 0,6*2,0+3*0,7*2,0+2*0,8*2,0	m2	8,600	320,00	2 752,00	15,0
48	K	766	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	7,000	80,00	560,00	15,0
49	K	781	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených 4,08*1,35+6,02*2,0+3,4*1,5	m2	22,648	96,00	2 174,21	15,0
50	K	776	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně 6,98+0,99+2,19+8,53+0,28	m2	18,970	120,00	2 276,40	15,0
51	K	014	952905231	Dezinfekce podlah 2,0+6,98+0,99+2,19+8,53+0,28+14,0+18,63+2,84	m2	56,440	20,00	1 128,80	15,0
52	K	784	784131013	Odstranění lepených tapet s makulaturou ze stěn výšky do 3,80 m	m2	5,850	60,00	351,00	15,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				6,5*0,9		5 850			
53	K	784	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	194,904	19,00	3 703,18	15,0
				"01"2,0+6,0*2,6-0,6*2,0		16,400			
				"02"6,99+11,32*2,68-0,8*2,0-3*0,7*2,0		31,528			
				"03"0,87+1,8*(2,65-1,35)		3,210			
				"04"2,19+1,5*(2,65-2,0)		3,165			
				"05"8,7+10,0*2,65-0,6*2,0-1,48*1,47		31,824			
				"07"14,0+15,2*2,68-0,6*2,0-0,8*2,0-2,07*1,47		48,893			
				"08"18,63+18,04*2,68-2*0,8*2,0-1,44*1,47-0,74*2,4		59 884			
				Součet		194 904			
54	K	784	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	194,904	17,00	3 313,37	15,0
55	K	013	974031143	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 100 mm	m	2,500	86,00	215,00	15,0
56	K	013	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm	m	30,000	62,00	1 860,00	15,0
57	K	013	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	6,200	85,00	527,00	15,0
				2*1,0+2*1,1+2*1,0		6,200			
58	K	013	967031142	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MC	m2	1,200	162,00	194,40	15,0
				6*0,1*2,0		1,200			
59	K	013	975032251	Podchycení příček tl do 150 mm dřevěnou výztuhou v do 3 m dl podchycení do 5 m	m	6,800	1 120,00	7 616,00	15,0
60	K	721	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 25	m	8,000	30,00	240,00	15,0
61	K	721	721171808	Demontáž potrubí z PVC do D 114	m	1,000	39,00	39,00	15,0
62	K	721	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	1,000	34,00	34,00	15,0
63	K	721	723120804	Demontáž potrubí ocelové závitové svařované do DN 25	m	2,500	42,00	105,00	15,0
64	K	PK	09600R01	Demontáž rozvodů elektroinstalace	soubor	1,000	1 900,00	1 900,00	15,0
	D		997	Přesun sutě				10 468,42	
65	K	013	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	3,822	1 260,00	4 815,72	15,0
66	K	013	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,822	230,00	879,06	15,0
67	K	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	53,508	17,00	909,64	15,0
68	K	013	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	0,700	420,00	294,00	15,0
69	K	013	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,000	1 190,00	3 570,00	15,0
	D		998	Přesun hmot				6 975,50	
70	K	011	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	9,965	700,00	6 975,50	15,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				206 627,17	
	D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				3 689,06	
71	K	711	711113121	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše za studena emulzí COMBIFLEX-DS	m2	6,000	242,00	1 452,00	15,0
				3,0*2,0		6,000			
72	K	711	711193121	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše těsnicí kaší AQUAFIN 2K	m2	5,042	420,00	2 117,64	15,0
				0,99+0,2*4,08		1,806			
				2,06+0,2*5,88		3,236			
				Součet		5 042			

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
73	K	711	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	23,884	5,00	119,42	15,0
	D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				3 715,67	
74	K	721	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	2,000	370,00	740,00	15,0
75	K	721	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 70	m	4,000	420,00	1 680,00	15,0
76	K	721	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 100	m	1,000	508,00	508,00	15,0
77	K	721	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	1,000	80,00	80,00	15,0
78	K	721	721194107	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	4,000	90,00	360,00	15,0
79	K	721	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	1,000	110,00	110,00	15,0
80	K	721	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	7,000	20,00	140,00	15,0
81	K	721	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	32,555	3,00	97,67	15,0
	D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				13 330,40	
82	K	721	722176113	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 25 mm	m	10,000	180,00	1 800,00	15,0
83	M	MAT	286151520	trubka tlaková PPR řada PN 20 20 x 3,4 x 4000 mm	m	11,000	40,00	440,00	15,0
84	K	PK	72200_R01	Demontáž, kontrola funkčnosti a následná montáž měřidel spotřeby	ks	2,000	1 600,00	3 200,00	15,0
85	K	721	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubiciemi z PE tl do 9 mm DN do 45 mm	m	10,000	70,00	700,00	15,0
86	K	721	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	9,000	181,00	1 629,00	15,0
87	K	721	722220112	Nástěnka pro výtokový ventil G 3/4 s jedním závitem	kus	9,000	270,00	2 430,00	15,0
88	K	721	722224116	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 3/4 PN 10 s jedním závitem	kus	2,000	340,00	680,00	15,0
89	K	721	722234264	Filtr mosazný G 3/4 PN 16 do 120°C s 2x vnitřním závitem	kus	2,000	340,00	680,00	15,0
90	K	721	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	10,000	120,00	1 200,00	15,0
91	K	721	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	10,000	40,00	400,00	15,0
92	K	721	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	85,702	2,00	171,40	15,0
	D		723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod				8 125,96	
93	K	721	723150365	Chránička D 38x2,6 mm	m	0,500	274,00	137,00	15,0
94	K	721	723160204	Připojka k plynoměru spojované na závit bez ochozu G 1	soubor	1,000	690,00	690,00	15,0
95	K	721	723181014	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním DN 25 ZTI	m	2,500	680,00	1 700,00	15,0
96	K	721	723190105	Připojka plynovodní nerezová hadice G1/2 F x G1/2 F délky 100 cm spojovaná na závit	soubor	1,000	920,00	920,00	15,0
97	K	721	723230104	Kulový uzávěr přímý PN 5 G 1 FF s protipožární armaturou a 2x vnitřním závitem	kus	1,000	1 700,00	1 700,00	15,0
98	K	721	723190909	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	2,500	220,00	550,00	15,0
99	K	PK	72300_R02	Revize plynovodu	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00	15,0
100	K	721	998723202	Přesun hmot procentní pro vnitřní plynovod v objektech v do 12 m	%	76,320	3,00	228,96	15,0
	D		725	Zdravotechnika - zařízení předměty				34 467,10	
101	K	721	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný - JIKA LYRA	soubor	1,000	6 200,00	6 200,00	15,0
102	K	721	725211624	Umyvadlo keramické rohové 50/57cm s otvorem a sifonem - JIKA BE HAPPY	soubor	1,000	3 700,00	3 700,00	15,0
103	K	721	725222162	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávkou tvarovaná 1500x750 mm - JIKA BE HAPPY	soubor	1,000	9 700,00	9 700,00	15,0
104	K	721	725245231	Zástěna vanová jednokřídla do výšky 1400 mm a šířky 700 mm	soubor	1,000	7 200,00	7 200,00	15,0
105	K	721	725822633	Baterie umyvadlové stojánkové klasické s výpustí	soubor	1,000	1 700,00	1 700,00	15,0
106	K	721	725831313	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	2 900,00	2 900,00	15,0

P.Č	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
107	K	721	725862113	Zápachová uzávěrka pro dřezy s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	1,000	610,00	610,00	15,0
108	K	721	725862123	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku nebo myčku	kus	2,000	884,00	1 768,00	15,0
109	K	721	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	344,550	2,00	689,10	15,0
	D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				6 010,35	
110	K	PK	73500_R01	Demontáž a následná montáž měřiče tepla	ks	3,000	320,00	960,00	15,0
111	K	731	735494811	Vypuštění a napuštění vody z otopných těles 10*0,15*0,55+15*0,15*0,55+20*0,15*0,55	m2	3,713	26,00	96,54	15,0
						3,713			
112	K	731	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	3,713	90,00	334,17	15,0
113	K	731	735119140	Montáž otopného tělesa litinového článkového	m2	3,713	420,00	1 559,46	15,0
114	K	731	735118110	Zkoušky těsnosti otopných těles litinových článkových vodou	m2	3,713	52,00	193,08	15,0
115	K	731	734222804	Ventil závitový termostatický rohový G 1 PN 16 do 110°C s ruční hlavou chromovaný	kus	3,000	750,00	2 250,00	15,0
116	K	731	734290912	Výměna těsnění u šroubení armatur závitových do G 2	kus	3,000	140,00	420,00	15,0
117	K	731	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	49,276	4,00	197,10	15,0
	D		763	Konstrukce suché výstavby				9 269,18	
118	K	763	763111333	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xH2 12,5 TI 60 mm EI 30 Rw 45 dB 0,9*2,68	m2	2,412	1 150,00	2 773,80	15,0
						2,412			
119	K	763	763172315	Montáž revizních dveří SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,000	350,00	350,00	15,0
120	M	MAT	590301660	dvířka revizní ALUTOP REVO EI 30 protipožární pro stěny, Diamant 12,5 mm 60x60 cm	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	15,0
121	K	763	763172311	Montáž revizních dveří SDK kci vel. 200x200 mm	kus	1,000	200,00	200,00	15,0
122	M	MAT	562457240	dvířka vanová DV 200x200 B - bílá	kus	1,000	200,00	200,00	15,0
123	K	763	763171111	Montáž revizních mřížek SDK kci vel. do 0,1 m2 pro přičky a předsazené stěny	kus	4,000	142,00	568,00	15,0
124	M	MAT	553414320	mřížka větrací nerezová NVM 75 kruhová se síťovinou	kus	4,000	242,00	968,00	15,0
125	K	763	998763401	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	52,346	4,00	209,38	15,0
	D		766	Konstrukce truhlářské				33 913,94	
			76600_R01						
126	K	PK		Repase dřevěných dveří, zkontrolovat kvalitu, truhlářským způsobem opravit, otvory zacelit truhlářským způsobem, podříznout dle potřeby, nové štítky bílý kov	ks	2,000	3 750,00	7 500,00	15,0
127	K	PK	76601_R02	Kontrola a vyčištění plastových oken vč. výměny vadných částí, vč. venkovních a vnitřních parapetů	soubor	1,000	3 200,00	3 200,00	15,0
128	K	766	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	6,000	400,00	2 400,00	15,0
129	M	MAT	611606780	dveře vnitřní hladké ze2/3 zasklené 1křídlové standardní provedení 70x197cm - vystrojení dle specifikace v PD	kus	1,000	1 950,00	1 950,00	15,0
130	M	MAT	611607080	dveře vnitřní hladké ze2/3 zasklené 1křídlové standardní provedení 80x197cm - vystrojení dle specifikace v PD	kus	2,000	2 250,00	4 500,00	15,0
131	M	MAT	611606820	dveře vnitřní hladké ze2/3 zasklené 1křídlové bílé solo 70x197 cm vč.mřížky a WC zámku - vystrojení dle specifikace v PD	kus	2,000	2 150,00	4 300,00	15,0
132	M	MAT	611606480	dveře vnitřní hladké ze2/3 zasklené 1křídlové standardní provedení 60x197cm - vystrojení dle specifikace PD	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	15,0
133	K	766	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	7,000	100,00	700,00	15,0
134	M	MAT	611871160	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.62 cm š 10 cm	kus	1,000	800,00	800,00	15,0

P.Č	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
135	M	MAT	611871360	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.72 cm š 10 cm	kus	3,000	660,00	2 580,00	15,0
136	M	MAT	611871560	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm	kus	3,000	920,00	2 760,00	15,0
137	K	766	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	280,985	4,00	1 123,94	15,0
	D		771	Podlahy z dlaždic				4 007,26	
138	K	771	771591111	Podlahy penetrace podkladu 0,87+2,19	m2	3,060	41,00	125,46	15,0
			771574117	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 35 ks/m2	m2	3,060	500,00	1 530,00	15,0
139	K	771	597610200	obkládačky keramické RAKO - koupelny SAMBA (bílé i barevné) 20 x 20 x 0,7 cm I. j	m2	3,366	380,00	1 279,08	15,0
140	M	MAT							
141	K	771	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	3,060	11,00	33,66	15,0
142	K	771	771591162	Montáž dilatační spáry koutové 3,79+6,01	m	9,800	98,00	960,40	15,0
						9,800			
143	K	771	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	26,219	3,00	78,66	15,0
	D		775	Podlahy skládané				5 072,90	
144	K	775	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevňovaných vruty 15,2+18,04	m	33,240	25,00	831,00	15,0
						33,240			
145	K	775	775591911	Oprava podlah dřevěných - broušení hrubé 14,0+18,63	m2	32,630	130,00	4 241,90	15,0
	D		776	Podlahy povlakové				44 296,03	
146	K	776	776121311	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:1 6,99+8,7+14,0+18,63	m2	48,320	41,00	1 981,12	15,0
						48,320			
147	K	776	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	48,320	145,00	7 006,40	15,0
148	M	MAT	284122450	krytina podlahová heterogenní Novilon NOVA 5125 3mm	m2	53,152	420,00	22 323,84	15,0
149	K	776	776411112	Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm 11,32+14,33+15,2+18,04	m	58,890	145,00	8 539,05	15,0
						58,890			
150	M	MAT	284110080	lišta speciální soklová PVC 10333 16 x 60 mm role 50 m	m	64,779	53,00	3 433,29	15,0
151	K	776	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	337,443	3,00	1 012,33	15,0
	D		781	Dokončovací práce - obklady				16 378,04	
152	K	781	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů 1,2*(3,79-0,7) 2,0*(6,01-0,7) Součet	m2	14,328	41,00	587,45	15,0
						3,708			
						10,620			
						14,328			
153	K	781	781474116	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 35 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	14,328	500,00	7 164,00	15,0
154	M	MAT	597610280	obkládačky keramické RAKO - 20 x 20 x 0,7 cm I. j	m2	15,761	300,00	4 728,30	15,0
155	K	781	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem 4*1,2+3,79 4*2,0+1,6+6,01 Součet	m	24,200	132,00	3 194,40	15,0
						8,590			
						15,610			
						24,200			
156	K	781	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	140,778	5,00	703,89	15,0
	D		783	Dokončovací práce - nátěry				11 383,44	

P.Č	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
157	K	783	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením 2*0,6*2,0+2*0,8*2,0 Součet	m2	5,600 5,600 5,600	147,00	823,20	15,0
158	K	783	783101201	Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	5,600	49,00	274,40	15,0
159	K	783	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	5,600	94,00	526,40	15,0
160	K	783	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	5,600	97,00	543,20	15,0
161	K	783	783122111	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 30%	m2	5,600	86,00	481,60	15,0
162	K	783	783138203	Lakovací jednonásobný epoxidový nátěr truhlářských konstrukcí 0,2*(2*0,6+3*0,7+3*0,8)	m2	1,140 1,140	106,00	120,84	15,0
163	K	783	783138213	Lakovací dvojnásobný epoxidový nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	1,140	138,00	157,32	15,0
164	K	783	783301303	Bezoplachově odrezivění zámečnických konstrukcí 8*0,25*(2*2,0+0,7) Součet	m2	9,400 9,400 9,400	47,00	441,80	15,0
165	K	783	783306807	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů	m2	9,400	118,00	1 109,20	15,0
166	K	783	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	9,400	93,00	874,20	15,0
167	K	783	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	9,400	93,00	874,20	15,0
168	K	783	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	9,400	98,00	921,20	15,0
169	K	783	783601325	Odmaštění článkových otopných těles vodou ředitelným odmašťovačem před provedením nátěru 2*(10*0,15*0,55+15*0,15*0,55+20*0,15*0,55)	m2	7,425 7,425	88,00	653,40	15,0
170	K	783	783614141	Základní jednonásobný syntetický nátěr litinových otopných těles	m2	7,425	90,00	668,25	15,0
171	K	783	783617147	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr litinových otopných těles	m2	7,425	102,00	757,35	15,0
172	K	783	783606862	Odstranění nátěrů z potrubí DN do 50 mm opálením 6*1,5+6*2,68	m	25,080 25,080	13,00	326,04	15,0
173	K	783	783601711	Bezoplachově odrezivění potrubí DN do 50 mm	m	25,080	9,00	225,72	15,0
174	K	783	783614551	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	25,080	28,00	702,24	15,0
175	K	783	783617601	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	25,080	36,00	902,88	15,0
	D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				12 967,84	
176	K	784	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m "01"2,0+6,0*2,6 "02"6,99+11,32*2,68 "03"0,87+3,79*(2,65-1,2) "04"2,19+6,01*(2,65-2,0) "05"8,7+14,33*2,65 "07"14,0+15,2*2,68 "08"18,63+18,04*2,68 Součet	m2	235,779 17,600 37,328 6,366 6,097 46,675 54,736 66,977 235,779	17,00	4 008,24	15,0
177	K	784	784211001	Jednonásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	235,779	38,00	8 959,60	15,0
	D		M	Práce a dodávky M				55 053,00	

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		21-M	Elektromontáže				55 053,00	
178	M	MAT	M001	krabice přístrojová KP68 vč. dodávky	ks	40,000	50,00	2 000,00	15,0
179	M	MAT	M002	krabice odbočná KR68, KR97 vč. dodávky	ks	8,000	129,00	1 032,00	15,0
180	M	MAT	M003	osazení lustrové spojky včetně zapojení	ks	7,000	36,00	252,00	15,0
181	M	MAT	M004	ukončení rozvodů v domovním rozvaděči, zvonku, dom telefonu	soub.	1,000	2 100,00	2 100,00	15,0
182	M	MAT	M005	spínač / tlačítko ř 1, 1/0, polozapuštěný vč. dodávky	ks	4,000	200,00	800,00	15,0
183	M	MAT	M006	přepínač / vypínač ř 5, 6, 6+6, 7, polozapuštěný vč. dodávky	ks	10,000	290,00	2 900,00	15,0
184	M	MAT	M007	1-zásuvka 2P+PE polozapuštěná vč. dodávky	ks	6,000	240,00	1 440,00	15,0
185	M	MAT	M008	2-zásuvka domovní 2P+PE polozapuštěná vč. dodávky	ks	15,000	270,00	4 050,00	15,0
186	M	MAT	M009	zvonek / domovní telef. zásuvka STA vč. dodávky	ks	3,000	370,00	1 110,00	15,0
187	M	MAT	M010	kabel CYKYLo 750V 3x1,5 mm2 pod omítkou vč. dodávky	m	64,000	49,00	3 136,00	15,0
188	M	MAT	M011	kabel CYKY 750V 5Jx1,5 mm2 pod omítkou vč. dodávky	m	24,000	41,00	984,00	15,0
189	M	MAT	M012	kabel CYKYLo 750V 3x2,5 mm2 pod omítkou vč. dodávky	m	114,000	48,00	5 472,00	15,0
190	M	MAT	M013	kabel CYKY 4Jx10 mm2 pod omítkou vč. dodávky	m	5,000	72,00	360,00	15,0
191	M	MAT	M014	kabel SYKFY 3x2x0,5 pod omítkou vč. dodávky	m	5,000	76,00	380,00	15,0
192	M	MAT	M015	koaxiální kabel STA vč. tr 1225 pod omítku	m	20,000	37,00	740,00	15,0
193	M	MAT	M016	vodič nn CY 4-6 mm2 včetně dodávky, svorky Bernard	soub.	23,000	39,00	897,00	15,0
194	M	MAT	M017	bytový rozvaděč RB vč. zapojení	ks	1,000	6 500,00	6 500,00	15,0
195	M	MAT	M018	požární hlásič autonomní	ks	1,000	1 700,00	1 700,00	15,0
196	M	MAT	M019	hlídač úniku plynu	ks	1,000	1 900,00	1 900,00	15,0
197	M	MAT	M020	přípomocně práce vč. spoj materiálů	soub.	1,000	2 000,00	2 000,00	15,0
198	M	MAT	M021	d+m el ventilátor do pr 100mm	ks	2,000	2 600,00	5 200,00	15,0
199	M	MAT	M022	topný žebříček vč. dodávky a montáže	ks	1,000	2 400,00	2 400,00	15,0
200	M	MAT	M023	dodávka a mtž svítidel úsporných zářiv. A-2x32W (předsíň, koupelna, WC)	ks	1,000	1 000,00	1 000,00	15,0
201	M	MAT	M024	dodávka a mtž svítidel úsporných zářiv. B-2x26W (předsíň, koupelna, WC)	ks	1,000	900,00	900,00	15,0
202	M	MAT	M025	dodávka a mtž svítidel úsporných zářiv. C-2x18W (předsíň, koupelna, WC)	ks	2,000	800,00	1 600,00	15,0
203	M	MAT	M026	úprava stáv rozvaděče měření, navýšení hl.jističe a ost. nespecif. práce elektro	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00	15,0
204	M	MAT	M027	revize elektro + poplatek plomby PRE	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	15,0
				<u>Celkem</u>				<u>478 176,76</u>	