

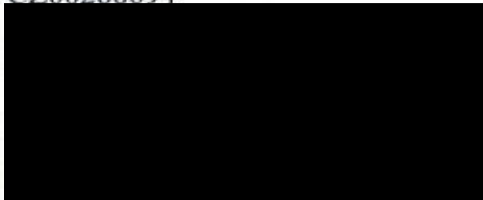
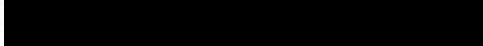
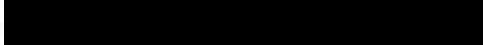
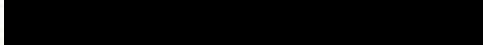
Smlouva o dílo

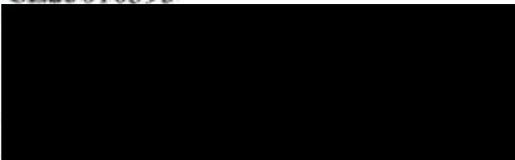
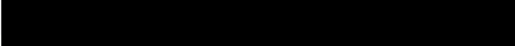
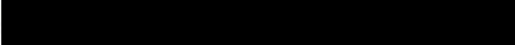
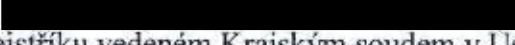
č. objednatele: 62/2/2018

č. zhotovitele: 13/5/2018

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Most
Zastoupený: Mgr. Janem Paparegou, primátorem města
Sídlo: Most, Radniční 1, PSČ 434 69
IČO: 00266094
DIČ: CZ00266094
Bankovní spojení: 
Č. ú. výdajového: 
Č. ú. příjmového: 
E-mail: 
ID datové schránky: 
(dále jen objednatel)

Zhotovitel: ALTUS + s.r.o.
Zastoupený: Blankou Dolejšovou, jednatelkou společnosti
Sídlo: Tř. Budovatelů 2830, areál VÚHU, 434 01 Most
IČO: 25010395
DIČ: CZ25010395
Bankovní spojení: 
Č.ú.: 
E-mail: 
ID datové schránky: 
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 1138
(dále jen zhotovitel)

II. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje zajišťovat periodické kontroly a revize zařízení městského kamerového dohledového systému Městské policie Most (dále MKDS), správa pultu centrální ochrany, zajištění pravidelných kontrol technologií instalovaných v prostoru podchod Rudolická a provádění další servisní činnosti a údržby výše uvedených celků dle požadavků zadavatele. Seznam kamerových bodů, sdružovacích bodů a technických provozů MKDS je v Příloze č.1 této Smlouvy. V Příloze č.1 je též specifikován rozsah prací souvisejících s pravidelnou údržbou MKDS a objednatel se zavazuje zaplatit za provedené dílo dohodnutou cenu.
2. Zhotovitel bude provádět dílo na základě platných předpisů v následujícím rozsahu:

a) Provádění pravidelných prohlídek MKDS

- | | | |
|--|---------|-----------|
| - pravidelné kontroly kamerového systému | 53 bodů | 4 x ročně |
| - pravidelné kontroly sdružovacích bodů | 6 bodů | 2 x ročně |

- pravidelné kontroly technických provozů 2 provozů 1 x ročně
operační středisko MP Most, ul.Majakovského
technická místnost MP Most, ul.Majakovského
- roční revize elektro 62 revizí 1 x ročně

b) Pult centrální ochrany NAM NET-G GLOBAL

- správa pultu centrální ochrany NAM NET-G GLOBAL – kontrola funkčnosti, technická podpora pro správu pultu, servis a údržba HW a SW
- kontrola, servis a údržba radiové sítě města Mostu vybudované pro pult centrální ochrany MP v Mostě
- připojování k pultu centrální ochrany NAM NET-G GLOBAL formou objektových vysílačů NAM TSM 452W, REGGAE , přes JTS a GSM brány

c) Provádění pravidelných prohlídek podchod Rudolická

- pravidelná kontrola kamerového systému 1 x ročně
- pravidelné kontroly el.zabezpečovací signalizace,
opticko – kouřových detektorů a objektového vysílače 2 x ročně
- pravidelná kontrola přístupového systému s turnikety 1 x ročně
- pravidelná kontrola interkomu na turniketech s dálkovým
přístupem MP v Mostě 1 x ročně

d) Provádění servisních činností

- Zhotovitel se zavazuje servisní práce provádět zhotovitel na základě požadavku objednatele nebo na základě návrhu zhotovitele (závady zjištěné v rámci pravidelné prohlídky nebo revize).
- Pokud budou pravidelnou prohlídkou nebo revizí zjištěny závady, které bude nutno opravit, a nejsou součástí záruky, bude cena materiálu dána aktuálními cenami výrobce nebo dodavatele a cena za práci bude stanovena sazbou 350,-Kč/hod. bez DPH za osobu.
- Ke každému požadavku nebo návrhu zhotovitel předloží objednateli věcnou a cenovou nabídku, která bude podkladem pro objednatele k rozhodnutí o realizaci odstranění závady. Dopravné nebude účtováno. Provádění těchto prací bude zhotovitelem zahájeno až po odsouhlasení jeho cenové nabídky a doručení objednávky objednatelem zhotoviteli.
- Záruční doba na dodaný materiál a provedené servisní práce je 24 měsíců.

III. Cenové ujednání

1. Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za provádění díla v rozsahu dle článku II. odst. 2 této smlouvy v této výši:

• Kamerový systém MKDS

- 1000,- Kč bez DPH za 1 kamerový bod/ čtvrtletně
- 1000,- Kč bez DPH za 1 sdružovací bod / pololetně
- 1000,- Kč bez DPH za 1 technický provoz / 1 x ročně / 1x
- 1000,- Kč bez DPH za 1 revizi elektro / 1 x ročně

- **Podchod Rudolická**

- 2000,- Kč bez DPH za 1 prohlídku el. zabezpečovací signalizace / pololetně
- 1000,- Kč bez DPH za 1 prohlídku kamerového systému / ročně
- 1000,- Kč bez DPH za 1 prohlídku přístupového systému s turnikety / ročně
- 1000,- Kč bez DPH za 1 prohlídku interkomu IP / ročně

V uvedených cenách je zahrnuta i cena dopravy na místo provádění prohlídek a revizí

- **Servisní činnost**

- Hodinová sazba 350 Kč bez DPH/hodina v celkovém finančním objemu maximálně 175.000 Kč bez DPH

2. Ceny sjednané v článku III. odst. 1 této smlouvy je možno měnit pouze za níže uvedených podmínek:

- Pokud v průběhu platnosti smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH,

3. **Platební podmínky:**

- a) Provedené revize a servisní práce budou fakturovány na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací a jejich převzetí objednatelem, tedy po podpisu předávacího protokolu, či předání revizní zprávy. Nedílnou součástí faktury bude rovněž vzájemně odsouhlasený položkový soupis skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek. Bez oboustranně odsouhlaseného soupisu nebude faktura placena.
- b) Lhůta splatnosti faktury je 30 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den připsání platby na účet zhotovitele.
- c) Oprávněně vystavené faktury musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- d) V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.

IV.

Doba a místo plnění

- 1. Místem plnění je intravilán města Mostu, technologie specifikované v čl.II. a Přílohy č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31.12.2018. Před uplynutím sjednané doby lze smluvní vztah založený touto smlouvou ukončit:
 - a) Dohodou smluvních stran
 - b) Písemným vypovězením této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran, a to i bez uvedení důvodu, s výpovědní dobou tří měsíců. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
 - c) Odstoupením od smlouvy: Smluvní strany si vyhrazují právo při podstatném porušení smlouvy bez dalšího od smlouvy odstoupit.

Za podstatné porušení smlouvy objednatel považuje opakované neplnění prohlídek a revizí ve stanovené četnosti a termínech, přestože byl zhotovitel písemně vyzván objednatelem ke zjednání nápravy a tuto nápravu neprovedl v termínu v této výzvě stanovené nebo nejpozději do osmi dnů od doručení této výzvy. V tomto případě se za den odstoupení od smlouvy považuje 30 den od doručení této výzvy zhotoviteli.

Za podstatné porušení smlouvy zhotovitel považuje prodlení objednatele s úhradami faktur delší než 1 měsíc. V tomto případě se za den odstoupení od smlouvy považuje den, kdy bylo objednateli doručeno písemné oznámení o odstoupení zhotovitele od smlouvy.

Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

V.

Povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Pravidelné prohlídky a revize dle článku II. odst. 2 této smlouvy budou prováděny v souladu s normou CLC/TS 50131-7:2010. Termín provádění prohlídky nebo revize bude ze strany zhotovitele objednateli vždy oznámen nejméně jeden týden předem.
2. V případě poruchy systému se zhotovitel zavazuje dostavit se na místo do 2 hodin od prokazatelného nahlášení poruchy objednatelem (email, písemně, telefonicky) a vynaložit veškeré úsilí, aby oprava byla provedena v době co nejkratší.
3. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli vstup do veškerých prostor, ve kterých se nacházejí příslušná zařízení a poskytnout mu veškeré informace, které si vyžádá, pokud jsou z hlediska plnění jeho povinností nezbytné.
4. Objednatel je povinen po celou dobu provádění revize uvolnit pracoviště a zajistit zpřístupnění všech chráněných ploch. Dále je povinen zajistit použití sociálních zařízení pro servisní pracovníky zhotovitele v případě, že práce budou prováděny v budově MP v Mostě, ul. Vladimíra Majakovského čp.2150/8, Most.
5. Objednatel se zavazuje, že nebude na systému provádět opravy sám a rovněž neumožní jejich provádění a zásahy do systému třetím osobám.

VI.

Ujednání o smluvní pokutě a náhrada škody

1. Pro případy neplnění závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto **smluvní pokuty**:
 - a) Nebude-li zhotovitel provádět prohlídky v požadovaném rozsahu, tj. ve stanovené četnosti, a ani na základě písemné výzvy objednatele zhotovitel neprovede okamžitou nápravu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z roční ceny té určité technologie, která je nefunkční a za každou jednotlivou závadu a den prodlení.
 - b) Při prodlení s placením faktury o více než 15 kalendářních dnů, má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Právo na úhradu smluvených pokut smluvním stranám nevzniká v případech, kdy je vyloučena jejich odpovědnost za prodlení.
3. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo smluvních stran požadovat náhradu škody způsobené porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

VII. Ostatní ujednání

1. Zástupci smluvních stran pověření pro operativní styk mezi smluvními stranami (včetně přejímky prací, likvidace faktur, kontroly dokladů a nákladů na provoz zařízení apod.):

Za objednatele:

Za zhotovitele:

2. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností u [redacted] na hodnotu škody ve výši 10 000 000 Kč. Zhotovitel je povinen toto pojištění zachovat po celou dobu trvání smluvního vztahu.
3. Zhotovitel, vč. jeho poddodavatelů, odpovídá za dodržování pravidel bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany zdraví (BOZP) na pracovišti.
4. Smluvní strany se dále zavazují v režimu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecného nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „Nařízení“) a ve spojení se zákonem o zpracování osobních údajů dodržovat následující ujednání:

Smluvní strany jsou při plnění této Smlouvy povinny:

- a) Zavést technická, organizační, personální a jiná vhodná opatření ve smyslu Nařízení, aby zajistily a byly schopny kdykoliv doložit, že zpracování Osobních údajů je prováděno v souladu s Nařízením a zákonem o zpracování osobních údajů tak, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k Osobním údajům a k datovým nosičům, které tyto údaje obsahují, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití, a tato opatření podle potřeby průběžně revidovat a aktualizovat;
- b) Vést a průběžně revidovat a aktualizovat záznamy o zpracování Osobních údajů ve smyslu Nařízení;
- c) Řádně a včas ohlašovat případná porušení zabezpečení Osobních údajů Úřadu pro ochranu osobních údajů a spolupracovat s tímto úřadem v nezbytném rozsahu;
- d) Navzájem se informovat o všech okolnostech významných pro plnění předmětu této Smlouvy;
- e) Zachovávat mlčenlivost o Osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení Osobních údajů, a to i po skončení této Smlouvy;
- f) Postupovat v souladu s dalšími požadavky Nařízení a zákona o zpracování osobních údajů, zejména dodržovat obecné zásady zpracování osobních údajů, plnit své informační povinnosti, nepředávat Osobní údaje třetím osobám bez potřebného oprávnění, respektovat práva subjektů údajů a poskytovat v této souvislosti nezbytnou součinnost.

VIII. Závěrečná ustanovení

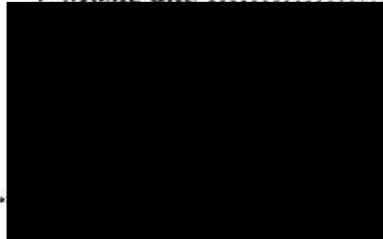
1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“) a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, rodném čísle a místě trvalého pobytu. Veškeré změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků, které se stávají po jejich podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez ustanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které musí být řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
5. Obě smluvní strany se dohodly, že tento smluvní vztah se bude řídit ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
6. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru zhotovitel.
7. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky/mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
8. Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
9. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
10. Nedílnou součástí smlouvy se stává: Příloha č. 1

V Mostě dne 23-05-2018

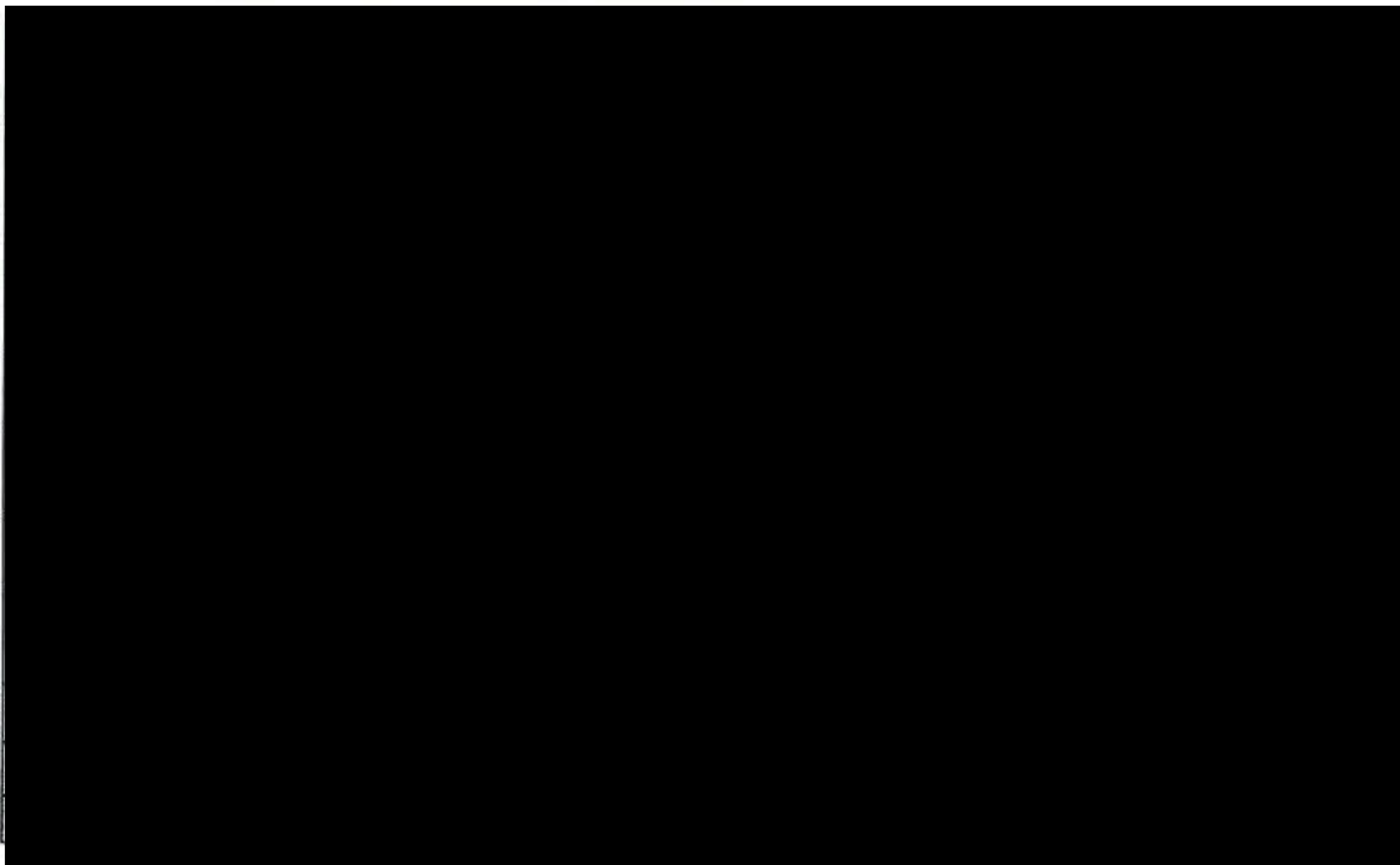


Mgr. Jan Paparega
primátor města Mostu

V Mostě dne 16.5.2018



Blanka Dolejšová
jednatelka společnosti ALTUS+ s.r.o.



Příloha č.1 ke Smlouvě č. 13/5/2018

Tabulka kamerových bodů MKDS města Mostu

1	Hotel Domino	tř.Budovatelů	
2	SHD KOMES	ul.Moskevská	
3	Parkoviště MP Most	ul.F.Halase	
4	Bytový dům	ul.Jana Opletala 1632	
5	Bytový dům	ul.Česká , bl.627	
6	Parkoviště TsmM, a.s.	ul.Albrechtická	
7	Bytový dům	ul.Růžová ul., bl.522	
8	Bytový dům	ul.K.H.Máchy, bl.575	
9	Bytový dům	ul.J.Kříže, bl.713	
10	Bytový dům	ul.Z.Fibicha , bl.301	
11	Areál hradu	Hrad Hněvín	
12	Bytový dům	ul.V.Nezvala, bl.229	
13	Bytový dům	ul.F.Malíka, bl.736	
14	Administrativní budova PČR	ul.V.Řezáče	
15	Bytový dům	ul.Lipová, bl. 531	
16	Bytový dům	ul.Javorová, bl.525	
17	Parkoviště Matylda	Most-Souš, parkoviště u areálu Matylda	
18	Sloup VO	ul.SNP , ZŠ Svážná	
19	Kopisty	Garáže Krušnohor, Kopisty A	
20	Kopisty	Garáže Krušnohor, Kopisty B	
21	Parkoviště TsmM, a.s.	Parkoviště U Parku 1	
22	Parkoviště TsmM, a.s.	Parkoviště U Parku 2	
23	Sloup VO	tř.Budovatelů, u Areálu AUTOPLUS II.	
24	Auto Urban	ul.Šikmá , areál	
25	Administrativní budova	ul.Stavbařů, Most - Velebudice	
26	Kopisty	Garáže Krušnohor, Kopisty C	
27	Bytový dům	tř.Budovatelů , bl.365	
28	Bytový dům	tř.Budovatelů , bl.328	
29	Bytový dům	ul.Javorová, bl.525	
30	Bytový dům	ul.Javorová, bl.525	
31	Bytový dům	ul.J.Kříže, bl.715	
32	Bytový dům	ul.V.Talicha, bl.513	
33	Bytový dům	ul.J.Skupy, bl.85	
34	Bytový dům	ul.J.Skupy, bl.86	
35	Kostelní hřbitov	areál Kostelního hřbitova 1	
36	Kostelní hřbitov	areál Kostelního hřbitova 2	
37	Kamera SPZ	komunikace Čepirohy 1	
38	Kamera SPZ	komunikace Čepirohy 2	
39	Kamera SPZ	komunikace Auto Urban 1	
40	Kamera SPZ	komunikace Auto Urban 2	
41	Základní škola	Chanov, Základní škola	
42	Základní škola	Chanov, sloup VO	
43	Bytový dům	Chanov, bl.13	
44	Budova MSSS	ul.Rudolická, ASTRA 1	
45	Budova MSSS	ul.Rudolická, ASTRA 2	
46	Bytový dům	tř.Budovatelů, bl. 95	
47	Bytový dům	tř.Budovatelů, bl.95	
48	Bytový dům	tř.Budovatelů, bl.96	
49	Bytový dům	tř.Budovatelů, bl.98	
50	Bytový dům	tř.Budovatelů, bl.99	
51	Bytový dům	tř.Budovatelů, bl.100	
52	Bytový dům	tř.Budovatelů, bl.100	

53	Bytový dům		tř.Budovatelů, bl.265		
54	Administrativní budova		Výzkumný ústav pro hnědé uhlí, a.s.,		
			tř.Budovatelů 2830		

Sdružovací body MKDS města Mostu

1	Bytový dům		ul.Lipová, bl.531		
2	Bytový dům		ul.Javorová, bl.525		
3	Bytový dům		ul.M.G.Dobnera, bl.383		
4	Administrativní budova		ul.V.Řezáče, budova PČR		
5	areál hradu Hněvín		stožár na parkovišti		
6	Městská policie v Mostě		ul.Majakovského		

Technické provozy MKDS města Mostu

1	Technická místnost		Městská policie v Mostě		
2	Operační středisko		Městská policie v Mostě		
			ul.Majakovského 2150/8		

Podchod Rudolická ul., Most

1	Kamerový systém		připojený na MP v Mostě		
2	El.zabezpečovací signalizace		připojený na MP v Mostě		
			včetně informační požární signalizace		
3	Přístupový systém		turnikety na přístupové karty		
4	Interkom		připojený na MP v Mostě		
			dálkový přístup MP v Mostě		

Pult centrální ochrany NAM NET -G GLOBAL

1	Správa pultu centrální ochrany NAM NET-G GLOBAL				
2	Kontrola, údržba a servis radiové sítě města Mostu pro pult centrální ochrany NAM NET-G GLOBAL				
3	Připojování k pultu centrální ochrany NAM NET-G GLOBAL formou objektových vysílačů				
	NAM TSM 452W				

Požadavky na pravidelné náklady na práce uvedené ve specifikaci

Požadavky na frekvenci prováděných prací

MKDS města Mostu

- | | |
|--|----------|
| 1. pravidelné kontroly kamerových bodů | 4x / rok |
| 2. pravidelné kontroly sdružovacích bodů | 2x / rok |
| 3. pravidelné kontroly technických provozů
operační středisko MP Most, ul.Majakovského
technická místnost MP Most, ul.Majakovského | 1x / rok |
| 4. revize elektro (celkem 62 ks) | 1x / rok |

Podchod Rudolická ul., Most

- | | |
|---|----------|
| 1.pravidelná kontrola kamerového systému | 1x / rok |
| 2.pravidelná kontrola el.zabezpečovací signalizace,
opticko kouřových detektorů a objektového vysílače | 2x / rok |
| 3.přístupový systém s turnikety | 1x / rok |
| 4.interkom na turniketech s dálkovým přístupem
MP v Mostě | 1x / rok |

Pult centrální ochrany NAM NET-G GLOBAL

- | | |
|--|------------------|
| 1.Správa pultu NAM - kontrola funkčnosti, technická
podpora pro správu pultu, servis a údržba HW a SW | dle požadavku MP |
| 2. Kontrola funkčnosti radiové sítě města Mostu | dle požadavku MP |
| 3. Připojování k PCO města Mostu | dle požadavku MP |