

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., (dále jen „občanský zákoník“)

### Čl. 1 Smluvní strany

1. Městská knihovna Polička  
se sídlem Palackého nám. 64, 572 01 Polička  
zastoupená Janem Juklem, ředitel  
IČO: 71193928

(dále jen „objednatel“)

2. Ing. arch. Karel Bidlo  
se sídlem Krátká 1926, 760 01 Zlín  
IČO: 75934329  
bankovní spojení: 670100-2210157814/6210

(dále jen „zhotovitel“)

### Čl. 2 Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost ve sjednané době a za sjednaných podmínek provede dílo

**Zpracování kompletní projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí stavebního úřadu, pro realizaci stavby a pro výběr zhotovitele. Investor bude na realizaci akce žádat o podporu z IROP – Infrastruktura vzdělávání (MMR ČR, 56. výzva k předkládání žádostí o podporu, termín podávání žádostí o podporu 14.4.2016) na akci:**

**Stavební úpravy objektu knihovny v Poličce , Palackého nám. č.p. 64, za vzniku vzdělávacích prostor v prostorách půdy a řešení kompletní bezbariérovosti objektu.**

(dále jen „dílo“) specifikované dále v této smlouvě a předá jej objednateli v dohodnutém termínu. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo dohodnutou cenu.

2. Specifikace činností (ucelených částí či fází), které dílo zahrnuje:

Předmětem zakázky je zpracování PD na výše uvedenou akci v požadovaném a předepsaném rozsahu (vč. projednání a vyjádření správců inženýrských sítí a dotčených orgánů státní správy, vč. položkového rozpočtu a výkazu výměr).

Podkladem pro zpracování PD je architektonická studie úprav předmětného objektu z června 2012, kterou zpracovala kancelář boine!Architekti.

Součástí předmětu zakázky je mimo jiné i zajištění příp. geodetického zaměření (doměření) objektu a zaměření a průzkum stávajícího stavu objektu.

### Čl. 3 Doba plnění

1. Ke splnění díla dojde jeho řádným a včasným předáním objednateli nejpozději:
  - do **10.2.2017** zpracování PD vč. položkového rozpočtu
  - do **17.3.2017** projednání PD s dotčenými orgány státní správy.
2. Místem předání díla je sídlo objednatele.

### Čl. 4 Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy a předat jej objednateli ve lhůtách uvedených v čl. 3 odst. 1 této smlouvy.  
Dokumentace bude předána ve třech vyhotoveních v listinné (tištěné) formě a 1x digitální formě na CD (textová i grafická část ve formátu .pdf)  
Položkový výkaz výměr bude předán ve třech vyhotoveních v listinné (tištěné) formě a 1x digitální formě na CD ve formátu .xls.  
Podrobný položkový rozpočet bude předán ve třech vyhotoveních v listinné (tištěné) formě a 1x digitální formě na CD ve formátu .xls.
2. O předání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bude sepsán předávací protokol, jehož návrh připraví zhotovitel.
3. Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené dílo od zhotovitele za podmínek stanovených touto smlouvou převzít. Objednatel není povinen převzít dílo v případě, že dílo má vady.

### Čl. 5 Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že celková, nejvýše přípustná a nepřekročitelná cena díla činí **230.000,- Kč bez DPH, 278.300,- Kč vč. 21% DPH** (dále jen cena). Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vynaložené při realizaci díla.  
Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele, obsahuje veškeré podmínky a požadavky uvedené ve Výzvě k podání nabídky z 15.11.2016.
2. Cenu uhradí objednatel na základě faktury, vystavených zhotovitelem po řádném a včasném předání a převzetí díla. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti

### Čl. 6 Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a podle pokynů a podkladů předaných mu objednatelem na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost, a v dohodnuté lhůtě je objednateli předat.

2. Při realizaci díla je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné předpisy, které se vztahují k realizaci díla.
3. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškerou součinnost a informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o všech jim známých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.

#### **Čl. 7**

##### **Záruka, záruční doba**

1. Záruční lhůta díla je stanovena na dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla po dobu trvání záruční doby. Reklamace musí být řádně doloženy a musí mít písemnou formu.
3. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat vady díla v záruční době bezplatně. V případě, že zhotovitel prokáže neoprávněný zásah do díla objednatelem nebo třetí osobou, uhradí objednatel náklady zhotovitele spojené s opravou vady.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla způsobem dohodnutým s objednatelem ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení vady díla, příp. ve lhůtě dohodnuté s objednatelem.

#### **Čl. 8**

##### **Sankční ujednání**

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla nebo jeho ucelené části v termínu uvedeném v čl. 3 odst. 1 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla, za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s čl. 5 odst. 3 této smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.

#### **Čl. 9**

##### **Ukončení smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do ukončení realizace díla.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že pokud veškeré závazky z této smlouvy vyplývající nebudou zcela splněny či vypořádány do uplynutí doby trvání této smlouvy podle čl. 9 odst. 2, resp. čl. 3 odst. 1 této smlouvy, platnost této smlouvy se automaticky prodlužuje do doby úplného vypořádání veškerých závazků z ní vyplývajících.

#### **Čl. 11**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

ev. č. 20160019

3. Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

v Poličce  
dne 26.11.2016

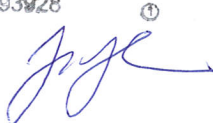
„objednatel“

**Městská knihovna Polička**

Palackého náměstí 64

572 01 Polička

IČO 71193928



„zhotovitel“

