

Od: RESVA s.r.o. [REDACTED]
Odesláno: 7. května 2018 11:12
Komu: [REDACTED]
Předmět: Nabídka zpracování PD E: Žádost o zpracování cenové nabídky na akci: "GFŘ - Orebitská - rekonstrukce plynové kotelny a úpravy otopné soustavy"
Přílohy: 18021 FU Orebitská PD kotelny_RESVA.pdf
Důležitost: Vysoká

Dobrý den, děkujeme za poptávku v příloze zasílám nabídku na zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby „GFŘ Orebitská – rekonstrukce plynové kotelny a úpravy otopné soustavy“.

S pozdravem [REDACTED]

Mob. [REDACTED]

From: [REDACTED]
Sent: Friday, May 4, 2018 11:09 AM

To: RESVA s.r.o. [REDACTED]

Subject: Žádost o zpracování cenové nabídky na akci: "GFŘ – Orebitská - rekonstrukce plynové kotelny a úpravy otopné soustavy"

Dobrý den,

Na základě prohlídky objektu Generálního finančního ředitelství, Orebitská 18, Praha 3 - Žižkov, Vás prosím o zpracování cenové nabídky na projekt pro provádění stavby a výkon činnosti autorského dozoru na akci „ **GFŘ – Orebitská - rekonstrukce plynové kotelny a úpravy otopné soustavy**“.

Účelem této investice je rekonstrukce plynové kotelny a úpravy otopné soustavy. Stávajícím zdrojem tepla je plynová kotelná osazená dvěma plynovými kotli typu ETI 45 ES o jmenovitém výkonu 2 x 45 kW a jedním plynovým kotlem IMMERGAS ARES 52 o jmenovitém výkonu 61 kW. Ohřev teplé vody je decentralizovaný a není součástí technologie kotelny. Technologie kotelny je na hranici morální i technické životnosti, provoz kotelny řízen zastaralou regulací a provoz je nehospodárný. Stáří veškerého zařízení plynové kotelny a strojovny je 25 roků.

V prostoru stávající kotelny se předpokládá instalace dvou plynových stacionárních, kondenzačních kotlů, zabezpečovacího a doplňovacího zařízení, havarijního uzávěru plynu a nového systému měření a regulace.

Kotelna bude v rámci dodávky vybavena řídicím systémem pro automatický bezobslužný provoz s možností dálkového přenosu dat, vizualizace a ovládání přes internet, hlášení poruch přes síť GSM. Teplota topné vody bude regulována prostřednictvím ekvitermní regulace, na základě venkovní teploty včetně nastavitelných teplotních režimů a možnosti nastavení individuálních časových programů.

Projektová dokumentace bude řešit kompletní rekonstrukci kotelny a úpravy otopné soustavy vč. návrhu nového zabezpečovacího zařízení a úpravny topné vody a systému MaR. Dokumentace pro provedení stavby bude zpracována v členění a rozsahu dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, včetně stanovení technických podmínek ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a v podrobnostech dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr.

Projektová dokumentace bude předána objednateli do 30.05.2018 a to v 6-ti vyhotoveních v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě na nosiči CD/DVD ve formátu DOC, DWG a PDF.

Projektová dokumentace bude obsahovat část:

Vytápění - kompletní rekonstrukce technologie plynové kotelny umístěné v 5. NP objektu, kotelná bude osazena kondenzačními plynovými stacionárními kotli, bude vyřešen odtah spalin a přívod spalovacího vzduchu, větrání kotelny, zabezpečovací zařízení, budou navrženy nový rozdělovač a sběrač topné vody

s původním členěním topných okruhů – veškeré armatury, čerpadla a regulační prvky na topných okruzích budou navrženy nové.

Vytápění – úpravy otopné soustavy - bude navržena výměna radiátorových armatur, uzavíracích, regulačních a vypouštěcích armatur na potrubních trasách a případně doplnění otopných těles do přízemních a suterénních prostorů v souladu se způsobem využití těchto prostorů (skladů). V rámci úprav otopné soustavy bude provedeno nastavení vyregulování OS.

Plyn

PD bude řešit připojení nových plynových kotlů na stávající vnitřní plynovod a bude PD řešit instalaci havarijního uzávěru plynu pro kotelnu, napojeného na MaR.

ZTI

PD bude řešit úpravu rozvodu vody v kotelně – automatické doplňování a úpravu vody do otopné soustavy, vyřešení svodu kondenzátu od kondenzačních kotlů.

Elektroinstalace a MaR bude obsahovat :

Připojení nové technologie kotelny na elektro;

Připojení MaR na elektro;

Nový systém MaR pro kotelnu – bude řešen pro vytápění – nastavení teplotních a časových režimů , řešení havarijních a poruchových stavů), vč. dálkového přenosu dat přes webserver a hlášení havarijních a poruchových stavů přes GSM modem;

Stavební

Související stavební úpravy prostoru kotelny, stavební přípomocce

Soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr

Bude zpracován v podrobnostech dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr.

Oceněný výkaz výměr - položkový rozpočet

Bude zpracován v podrobnostech dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr.

Výkon činnosti autorského dozoru

Bude spočívat v provedení kontrolních prohlídek na místě v rozsahu cca 10 hod v 2. pololetí r. 2018.

Jako podklad bude poskytnuta projektová dokumentace současného stavu objektu v tištěné podobě a údaje o spotřebách tepla za uplynulá topná období.

Prosím o zpracování cenové nabídky , zvláště prosím oceňte projektové práce a zvláště výkon činnosti autorského dozoru.

Prosím o zaslání Vaší cenové nabídky.

Předem děkuji za ochotu a za nabídku

referent

Odbor správy majetku a investic

Generální finanční ředitelství

Lazarská 15/7, Praha 1, PSČ 117 22

Tel.: [redacted]

GSM: [redacted]

e-mail: [redacted]

www.financnisprava.cz

