

92/2018/I

Kupní smlouva a smlouva o poskytnutí systému provozování sdílených kol

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. a dále dle § 1746 odst. 2 a § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Dnešního dne uzavřely

HOMEPORT s.r.o.

IČ 271 43 503

se sídlem Křižíkova 237/36a, Karlín, 186 00 Praha 8

na straně jedné (dále jen „**prodávající**“ nebo také jen „**HOMEPORT**“)

a

Sportovní areály města Kladna, s.r.o.

IČ 26154170

se sídlem Sportovců 818, Rozdělov, 272 04 Kladno

na straně druhé (dále jen „**kupující**“ nebo také jen „**SAMK**“)

(společně také jen „**smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**smluvní strana**“)

tuto

kupní smlouvu a smlouvu o poskytnutí systému provozování sdílených kol

(dále jen „**Smlouva**“):

Článek I. Předmět smlouvy

1. Společnost SAMK zadala veřejnou zakázku malého rozsahu na zajištění dodávky 2 ks pevných stanic pro deset kol s dobíjením a obslužným terminálem pro elektrokolo FREEBIKE, 24 ks baterií pro elektrokolo FREEBIKE a dodávku a implementaci software pro zajištění provozu systému sdílených kol na území Statutárního města Kladna. V této veřejné zakázce byla vybrána nabídka společnosti HOMEPORT.
2. Prodávající se touto Smlouvou zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě popsaný níže v tomto odstavci a umožní nabýt kupujícímu k předmětu koupě vlastnické právo, a kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu dle čl. III této Smlouvy.

Předmětem koupě (dále jen „**Předmět koupě**“) jsou dobíjecí desetizámkové stanice G5 s registračním terminálem a náhradní baterie pro kola FREEBIKE včetně dopravy, přičemž Předmět koupě je rozdělen na:

- 2 ks desetizámkové dobíjecí stanice freebike G5 Statiton (2018) s registračním terminálem
- 24 ks náhradní baterie pro kola FREEBIKE:

Technická specifikace Předmětu koupě je obsažena v Příloze č. 1 této Smlouvy, která jej její nedílnou součástí.

3. HOMEPORT se dále touto Smlouvou zavazuje poskytnout SAMK software pro zajištění provozu systému sdílených kol na území Statutárního města Kladna (dále také jen „**Systém**“ a „**Software**“) a umožnit SAMK Software užívat a SAMK se zavazuje poskytnout za to HOMEPORT odměnu dle čl. IV této Smlouvy.

Parametry Software:

- a) Funkce BACKEND (administrativní prostředí pro správu uživatelů a kol)
- b) Funkce FRONTEND (prostředí pro uživatele)
- c) Funkce mobilní aplikace
- d) Funkce servisní aplikace

Specifikace Software je blíže provedena v Příloze č. 2 k této Smlouvě, která je její nedílnou součástí.

4. HOMEPORT poskytuje Software SAMK na období od uzavření této Smlouvy do 31.12.2018.

Článek II. Místo plnění, doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že místem plnění/místem instalace - odevzdání Předmětu koupě, včetně instalace, se sjednává místo, které kupující blíže určí, a to na území Statutárního města Kladna.
2. Kupující se zavazuje místo plnění/místo instalace dle odst. 1 tohoto článku prodávajícímu sdělit bez zbytečného odkladu poté, kdy prodávající oznámí, že je připraven dodat Předmět koupě.
3. Proávající se zavazuje odevzdat kupujícímu Předmět koupě do 60 dnů ode dne účinnosti této Smlouvy. Kupující umožňuje dřívější dodání Předmětu koupě.
4. Proávající se zavazuje předat kupujícímu současně s každou položkou Předmětu koupě veškeré doklady potřebné k převzetí a užívání dodané věci - technické listy, návody k užívání, záruční listy apod.
5. Smluvní strany se dohodly, že o předání Předmětu koupě prodávajícím kupujícímu, a to i předání dílčího Předmětu koupě, bude sepsán protokol o převzetí věci ve dvojím vyhotovení a každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Článek III. Kupní cena a splatnost kupní ceny

1. Smluvní strany se dohodly, že celková kupní cena za Předmět koupě činí:

970.100,- Kč včetně DPH (21 %)

(slovy: **devět set sedmdesát tisíc sto korun českých**).

Celková kupní cena je členěna takto:

Cena bez DPH 810.000,- Kč (slovy: osm set deset tisíc korun českých)

DPH (21 %) 170.100,- Kč (slovy: sto sedmdesát tisíc sto korun českých)

Cena celkem 970.100,- Kč (slovy: devět set sedmdesát tisíc sto korun českých).

2. Cena za 1 ks Předmětu koupě – **1 ks desetizámkové dobíjecí stanice G5 s registračním terminálem včetně jejich instalace**

Cena včetně DPH 373.890,- Kč (tři sta sedmdesát tři tisíce osm set devadesát korun českých).

Cena bez DPH 309.000,- Kč (tři sta devět tisíc korun českých)

DPH (21 %) 64.890,- Kč (šedesát čtyři tisíce osm set devadesát korun českých)

3. Cena za 1 ks Předmětu koupě – **1 ks náhradní baterie pro kolo „freebike“**
Cena včetně DPH 9.680,- Kč (slovy: devět tisíc šest set osmdesát korun českých)
Cena bez DPH 8.000,- Kč (slovy: osm tisíc korun českých)
DPH (21 %) 1.680,- Kč (slovy: jeden tisíc šest set osmdesát korun českých)
4. Cena za 1 hodinu servisních prací mimo servis v rámci sjednané záruky
Cena včetně DPH 1.815,- Kč (slovy: tisíc osm set patnáct korun českých)
Cena bez DPH 1.500,- Kč (slovy: tisíc pět set korun českých)
DPH (21 %) 315,- Kč (slovy: tři sta patnáct korun českých)
5. Prodávající se zavazuje po odevzdání Předmětu koupě, včetně jeho instalace vystavit kupujícímu na kupní cenu za Předmět koupě fakturu – daňový doklad, na základě které bude kupujícím uhrazena kupní cena.
6. Lhůta splatnosti faktury činí 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu kupujícímu.
7. Za den platby se považuje den, kdy došlo k jejímu odepsání z účtu kupujícího.
8. Kupující neposkytne prodávajícímu žádnou zálohu na kupní cenu. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2611 občanského zákoníku.
9. Ke sjednané ceně je prodávající oprávněn účtovat DPH ve výši dle platných předpisů v době vzniku daňové povinnosti.

Článek IV.

Odměna za poskytnutí a provozování Software

1. Smluvní strany se dohodly, že odměna za poskytnutí Software dle čl. I odst. 3 této Smlouvy včetně zaškolení užívání Software a zaškolení pracovníka call-centra a nastavení BACKEND na období od uzavření této Smlouvy do 31.12.2018 (dále jen „**odměna za poskytnutí Software**“) činí
cena včetně DPH **294.090,50 Kč** (slovy: **dvě stě devadesát čtyři tisíce devadesát korun padesát haléřů**).
cena bez DPH: **243.050,- Kč** (slovy: **dvě stě čtyřicet tři tisíce padesát korun českých**)
DPH: **51.040,50 Kč** (slovy: **padesát jeden tisíc čtyřicet korun padesát haléřů**)
2. SAMK se zavazuje uhradit HOMEPORT odměnu za poskytnutí Software po dodání Software SAMK, a to na základě faktury – daňového dokladu se splatností 30 dnů od doručení SAMK.
3. Smluvní strany se dále dohodly na sazbách odměny za provozování Software
 - odměna za IT support (včetně aktualizace software kola) 8,- Kč/kolo/den + DPH
 - odměna za hosting BACKEND 5.100,- Kč/měsíčně + DPH
 - odměna za hosting FRONTEND 1.500,- Kč/měsíčně + DPH,(společně dále také jen „**odměna za provozování Software**“)
4. SAMK se zavazuje hradit HOMEPORT odměnu za provozování Software měsíčně, a to na základě faktury – daňového dokladu se splatností 15 dnů od doručení SAMK.

Článek V.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu Předmět koupě v ujednaném množství, jakosti a provedení včetně veškerých dokladů dle čl. II. odst. 4 Smlouvy.
2. Prodávající odpovídá kupujícímu za to, že prodávaná věc (Předmět koupě) je při převzetí kupujícím ve shodě s kupní smlouvou a je bez vad.

3. Na kupujícího přechází nebezpečí škody na věci převzetím.
4. Záruční doba se sjednává v trvání 12 měsíců (resp. v trvání 24 měsíců v případě dobíjecí desetižámkových stanic G5 s registračním terminálem) a začíná běžet ode dne odevzdání Předmětu koupě kupujícímu. Prodávající se zavazuje, že Předmět koupě bude po sjednanou záruční dobu způsobilý k použití pro obvyklý účel a že si zachová obvyklé vlastnosti.
5. HOMEPORT se zavazuje zajistit bezpečný a bezproblémový provoz Software v rozsahu specifikovaném v Příloze č. 2 k této Smlouvě.
6. Práva z vady se uplatňují v písemné formě u prodávajícího. Pokud z předaného záručního listu vyplývá, že právo má či může být uplatněno i u jiné osoby (výrobce, dovozce, autorizovaného servisu), je kupující oprávněn dle své volby uplatnit práva z vady i u takovéto další osoby. Uplatní-li kupující právo z vadného plnění, prodávající je povinen kupujícímu v písemné formě potvrdit, kdy kupující právo uplatnil, jakož i provedení opravy a dobu jejího trvání.
7. Je-li vadné plnění podstatným porušením Smlouvy, má kupující dle své volby právo:
 - a. na odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci,
 - b. na odstranění vady opravou věci,
 - c. na přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
 - d. odstoupit od smlouvy.
8. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením Smlouvy, má kupující právo dle své volby na odstranění vady anebo na přiměřenou slevu z kupní ceny.

Článek VI. Prohlášení smluvních stran

1. Prodávající prohlašuje, že Předmět koupě je nový a bez jakýchkoli vad a poškození.
2. Prodávající prohlašuje, že na Předmětu koupě nebudou k okamžiku dodání váznout žádné závazky, zástavní práva ani jiná práva třetích osob, které by omezovaly výkon vlastnického práva kupujícího.
3. Kupující podle možnosti prohlédne Předmět koupě co nejdříve po přechodu nebezpečí škody na věci a přesvědčí se o jeho vlastnostech a množství.

Článek VII. Smluvní sankce

1. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny nebo její části vzniká prodávajícímu nárok na zaplacení úroků z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s předáním Předmětu koupě včetně všech dokladů dle čl. II. odst. 4 této Smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 % z kupní ceny bez DPH za každý den prodlení s předáním Předmětu koupě. Neodevzdaným Předmětem koupě je i odevzdaný Předmět koupě bez dokladů dle čl. II. odst. 4 této Smlouvy.
3. Zaplacením výše uvedených smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody.
4. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování sankce.

Článek VIII.
Duševní vlastnictví a ochrana důvěrných informací

1. HOMEPORT si ponechává všechna práva, názvy a zájmy, včetně všech autorských práv a práv k duševnímu vlastnictví, hardwaru a softwaru dodaných jízdních kol a všech jeho kopií.
2. SAMK se zavazuje, že nebude bez předchozího písemného souhlasu HOMEPORT užívat Software k jiným účelům než je zajištění provozu Systému, tj. systému sdílení kol na území Statutárního města Kladna. Zároveň se SAMK zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu HOMEPORT neumožní užívání Software žádné třetí osobě, a to formou licence, podlicence nebo jinak.
3. Smluvní strany se zároveň zavazují zachovávat důvěrné informace a know-how týkajících se fungování Software a Systému a bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany nepřístupnit je jakýmkoli třetím osobám, a to s výjimkou případů, kdy je povinnost takovou informaci zveřejnit stanovena právním předpisem nebo rozhodnutím orgánu veřejné správy a dále s výjimkou informací a know-how, které jsou již veřejné nebo staly se veřejnými jinak.

Článek IX.
Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Kupující obdrží 3 (tři) vyhotovení Smlouvy a prodávající 1 (jeden) stejnopis Smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou v této Smlouvě výslovně řešeny, se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Veškeré změny této Smlouvy mohou být prováděny pouze písemnou formou. Smluvní strany ve smyslu ust. § 564 občanského zákoníku vylučují jinou formu změny Smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít Smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a smlouva může být zveřejněna v plném znění včetně jejích příloh a dodatků.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 Technická specifikace Předmětu koupě.

Příloha č. 2 Specifikace software sdílení kol na území Statutárního města Kladna

7. Tato Smlouva nabývá platnosti uzavřením a účinnosti uveřejněním prostřednictvím registru smluv.

V Kladně dne 25.5. 2018


HOMEPORT s.r.o.
IČ: CZ27143503
186 00 Praha 8
Charles Alexei Butler
jednatel

PRODÁVAJÍCÍ


Sportovní areály Města Kladna s.r.o.
IČ: 04170
Marcel Kučera
jednatel

KUPUJÍCÍ

Příloha 1. - Technická specifikace G5 stanice a Baterie

freebike spare freebattery (2018)

- 24x FreeBattery 36V, 17.4 Ah, dojezd na plné nabití až 120 km

freebike G5 Station (2018)

- 20x zámek – ocel,nerez
- 2x Totem – ocel,hliník
- 20x nabíjecí zařízení – 2.0A, 220-240V
- 2x komunikační jednotka
- 2x 3G modem
- 4x sim karta
- 2x raspberry
- 2x monitor raspberry
- 2x registrační terminál (MIFARE čtečka karet)
- 20x zámková podesta – ocel
- 2x totemová podesta – ocel
- 20x spojovací prvky – ocel
- Spojovací materiál – nerez
- 2x totem baterie
- Barva: zelená, bílá

IT balík (2018)

- Backend
- Frontend
- Mobilní aplikace pro uživatele
- Mobilní aplikace pro servisní pracovníky
- Hosting backend
- Hosting frontend
- IT podpora kola/denně

Příloha 2. – Nacenění

Nacenění – Zajištění provozu systému sdílených kol Kladno

Od 1.6.2018 do 31.12.2018

- Cena za 2x10ti zamkovou G5 dobíjecí stanici se zámky a registračním terminálem: **618.000,-**
- IT Package - Frontend, Backend, Mobile Aplikace, Zaškolení na IT, zaškolení pracovníka call centra, zaškolení technické, nastavení Backend: **243.050,-**
- Freebattery - 24 ks x 8000,-: **192.000,-**
- IT support za kolo/za den (včetně aktualizací software kola): **19.840,-/měsíčně** 8,-/den/kolo
- Hosting backend: **5100,-/měsíčně**
- Hosting frontend: **1500,-/měsíčně**
- Komplet náklady za 7 měsíců vč jednorázových: **1 238 130,- bez DPH**
- cena je v českých korunách bez DPH a je v ní zahrnuta doprava.

CENÍK PRACÍ EXTRA

- 1.500,- / MH (1 osoba, 1 hodina)
- 7.500,- / MD (1 osoba, 8 hodin)
- 500,- / výjezd na Kladno nebo dovoz ND osobním vozem HOMEPORT
- ceník náhradních dílů viz Příloha č. 3 - Ceník náhradních dílů
- ceny jsou v českých korunách bez DPH

HOMEPORT bikesharing solutions

HOMEPORT s.r.o., Křížkova 237/36A, 186 00 Praha 8, Česká Republika

e-mail: [REDACTED]