

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 až §2635 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

1. SMLUVNÍ STRANY**OBJEDNATEL****Svaz vodovodů a kanalizací JIHLAVSKO**

Sídlo:

zapsán v registru sdružení vedeném Krajským úřadem Kraje Vysočina pod č. j. KUJI 13742/2003 PS

Zástupce ve věcech smluvních:

Žižkova 93, 586 01 Jihlava

Zástupce ve věcech technických:

Mgr. Roman FABEŠ, předseda představenstva

Ing. Miloslav ŠMÍD, tajemník svazku

Petr BERKA, technik

IČ:

48460915

DIČ:

CZ48460915

Bankovní spojení:

číslo účtu: 1466016359 kód banky: 0800

ZHOTOVITEL**VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.**

Sídlo:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského obchodního soudu v Brně, oddíl B, vl. 1181

Zástupce ve věcech smluvních:

Brno, Soběšická 820/156, PSČ 638 01

Technicky oprávněn jednat:

Ing. Lubomír GLOC, generální ředitel

Ing. Bronislav REMEŠ, Ph.D., ředitel divize Jihlava na základě plné moci

Ing. Tomáš KARÁSEK, výrobně – technický náměstek divize Jihlava

IČ:

49455842

DIČ:

CZ49455842

Bankovní spojení:

číslo účtu: 1600681 kód banky: 0100

Korespondenční adresa:

divize Jihlava, Žižkova 93, 586 29 Jihlava

dále jen zhotovitel

2. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost kompletní práce a dodávky stavebních hmot, dílů a veškeré činnosti související s realizací stavby:

**Polná, sídliště Palackého
– obnova části stávajícího vodovodního řadu a kanalizační stoky**

- 2.2. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení a dokončení díla nezbytné.
- 2.3. Předmětem díla je dodávka stavebních (montážních) prací a dodávek v souvislosti s obnovou části vodovodu a části kanalizace.

- V rámci realizace obnovy vodovodu bude provedeno nahrazení stávajícího nevyhovujícího stávajícího vodovodu z litinového potrubí DN 100 mm v celkové délce 526 m, novým potrubím HDPE 100 RC D 110 mm, SDR 11 (PN 16).

- V rámci realizace obnovy kanalizace bude provedena obnova stávající nevyhovující stávající kanalizace z kameninových a betonových trub v předpokládané délce 185 m. Technologický postup realizace bude upřesněn na základě podrobného vyhodnocení charakteru havarijního stavu jednotlivých úseků. Trasa původní kanalizace však zůstane zachována, ať již bude zvolen jakýkoli způsob provádění. Předmětem díla se rozumí provedení všech činností souvisejících s realizací stavby a to včetně příslušného povolení (souhlasu) ke stavbě od věcně a místně příslušného stavebního úřadu, zajištění vyjádření správců sítí vč. zajištění vytyčení těchto sítí i a zajištění příslušné realizační projektové dokumentace.

Součástí služeb poskytovaných zhotovitelem je i vypracování:

- návrhu protokolu o předání staveniště mezi zhotovitelem a objednatelem,
- návrhu protokolů o provedení odborných zkoušek,
- návrhu protokolu o předání a převzetí dokončené stavby mezi zhotovitelem a objednatelem,
- kompletace dokladů přikládaných k návrhu pro uvedení stavby do provozu,
- návrhu protokolu o konečném vyúčtování stavby k doplnění a odsouhlasení objednatelem.

- 2.4. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, realizaci, dokončení a předání předmětu díla, k jeho úspěšné kolaudaci (pokud je kolaudační řízení stavebním úřadem zahájováno) a uvedení do řádného a bezpečného provozu.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Termín zahájení díla: **po podpisu smlouvy o dílo**
- 3.2. Termín předání dokončeného díla: **do čtyř měsíců od podpisu smlouvy o dílo**
- 3.3. Místo plnění: **k. ú. Polná, p. č.:2489/1, 2489/5, 2489/9, 1526/1, 1527/6, 1527/8, 1527/9**

4. CENA

- 4.1. Cena za dílo (celková cena předmětu smlouvy za celý rozsah a celou dobu plnění předmětu smlouvy) se sjednává dohodou jako cena nejvýše přípustná, a to ve výši:

5.406.568,- Kč bez DPH

Sazba DPH bude zhotovitelem stanovena dle platných právních předpisů v době plnění předmětu této smlouvy.

- 4.2. Výše uvedená cena za realizaci stavby bude doložena soupisem skutečně provedených prací, tato smluvní částka je v současné době stanovena na základě výpočtu dle metodiky MZe včetně vyhotovení realizační projektové dokumentace.
- 4.3. Cena za realizaci obnovy vodovodu bude stanovena soupisem skutečně provedených prací smluvní částka za realizaci obnovy vodovodu je v současné době stanovena na základě výpočtu dle metodiky MZe na 3.485.363 Kč (bez DPH), včetně vyhotovení realizační projektové dokumentace.
- 4.4. Cena za realizaci obnovy kanalizace bude stanovena soupisem skutečně provedených prací smluvní částka za realizaci obnovy kanalizace je v současné době na základě výpočtu dle metodiky MZe stanovena na 1.921.205 Kč (bez DPH), včetně vyhotovení realizační projektové dokumentace.

5. FINANCOVÁNÍ

- 5.1. Úhrada díla bude provedena po protokolárním předání díla bez vad a nedodělků na základě zhotovitelem vystavené konečné faktury, jejíž součástí bude soupis provedených prací a dodávek, odsouhlasený objednatelem.
- 5.1. Faktura bude mít všechny náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
Sazba DPH bude zhotovitelem stanovena dle platných právních předpisů v době plnění předmětu této smlouvy.
Daňový doklad (faktura) vystavený zhotovitelem bude, kromě náležitostí stanovených zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (v jeho platném znění), obsahovat příslušný kód klasifikace produkce (CZ-CPA) v úrovni subkategorizace (šestimístný číselný kód) a dále sdělení, že výši daně z přidané hodnoty je povinen doplnit, přiznat a zaplatit příjemce zdanitelného plnění – objednatel (viz režim přenesené daňové povinnosti ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v jeho platném znění, za provedené stavební nebo montážní práce - kód klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43).
- 5.2. Splatnost faktury je 14 dnů ode dne jejího doručení. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena 3. den po odeslání.
- 5.3. Při prodlení objednatele se zaplacením faktury se sjednává výše úroku z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení. Tento úrok z prodlení se zaplacením faktury bude splatný do 14 dnů ode dne jeho vyúčtování a doručení objednateli.
- 5.4. Odmítnout úhradu faktury je objednatel oprávněn jen do uplynutí data její splatnosti a to pouze v případě, že dílo má vady nebo faktura neobsahuje náležitosti sjednané smlouvou nebo stanovené obecně platnými předpisy. V takovém případě se přerušuje plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

6. OSTATNÍ PODMÍNKY

- 6.1. PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ: Staveniště odevzdá „objednatel“ protokolárně „zhotoviteli“ tak, aby „zhotovitel“ mohl zahájit a provádět práce v rozsahu této „SMLOUVY“. „Zhotovitel“ se zavazuje zahájit práce nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů od podpisu zápisu (protokolu) o předání staveniště.
- 6.2. STAVEBNÍ DENÍK: Stavebník deník povede „zhotovitel“. Stavební deník musí mít náležitosti a musí být veden ve smyslu § 157 zákona č. 183/2006 Sb. a Přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb. Stavební deník musí být kdykoliv přístupný zástupci „objednatele“ na staveništi, a to v celém průběhu výstavby. Konkrétní místo uložení stavebního deníku bude dohodnuto při předání staveniště.
- 6.3. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY: „Zhotovitel“ do odevzdání a převzetí dokončeného předmětu díla „objednateli“ na sebe bere odpovědnost za škody na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k jeho výstavbě zajišťovaných „zhotovitelem“, jakož i za škody způsobené jeho činnostmi, činnostmi svých pracovníků a svých podzhotovitelů na zhotoveném díle po celou dobu trvání díla, stejně tak za škody v důsledku svého zavinění způsobené jeho činnostmi, na díle nezúčastněným třetím osobám.

„Zhotovitel“ je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi při plnění předmětu díla. Stejně podmínky na pojištění je „zhotovitel“ povinen zajistit u svých podzhotovitelů. Doklady o pojištění na pojistné plnění je „zhotovitel“ povinen na požádání předložit „objednateli“.

Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla z viny „zhotovitele“ třetím (na díle nezúčastněným) osobám, případně „objednatel“, je povinen uhradit „zhotovitel“.

- 6.4. ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DOKONČENÉHO DÍLA ANEBŮ ČÁSTÍ DÍLA: „Zhotovitel“ splní svoji povinnost provést sjednané dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla „objednatel“. Dokončené dílo „zhotovitel“ předá „objednatel“ nejpozději v den sjednaný pro předání dokončeného díla. O průběhu a výsledku předání a převzetí díla sepíše „zhotovitel“ zápis (protokol) o odevzdání a převzetí dokončeného díla a předloží jej „objednatel“ ke kontrole, odsouhlasení a podpisu.

Dnem podpisu zápisu (protokolu) o odevzdání a převzetí dokončeného díla přechází nebezpečí na díle a jeho vlastnictví na „objednatele“ a začíná běžet záruční lhůta. Pokud bude mít provedené dílo vady a nedodělky bránící užívání díla nebo bude omezena jeho funkčnost, bezpečnost a provozuschopnost, tak nemusí být dílo ze strany „objednatele“ převzato. „Zhotovitel“ je oprávněn provést a předat dílo „objednatel“ ještě před sjednaným termínem předání díla.

- 6.5. DOKLADY A DOKUMENTACE O PROVEDENÍ STAVBY: V rámci přijímacího řízení „zhotovitel“ prokazatelně doloží „objednatel“ veškeré doklady a dokumentaci vztahující se k dílu, prokazující řádné a kompletní provedení díla a technické vlastnosti díla a umožňující následný bezpečný a plynulý provoz, a že stavba nebo její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život nebo zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Doklady a dokumentace předávané „zhotovitelem“ „objednatel“ musí prokázat splnění požadavků jednotlivých účastníků stavebního řízení a podmínek stavebního povolení, dotčených orgánů, správců inženýrských sítí, dále musí obsahovat doklady a dokumentace v rozsahu uvedeném v § 121 stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb. v jeho platném znění) pro závěrečnou kontrolní prohlídku stavby za účelem vydání kolaudačního souhlasu předmětného díla (tj. dokumentaci skutečného provedení stavby, dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby u staveb technické infrastruktury, geometrický plán - pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek vodovodů / kanalizací, atesty, osvědčení popř. shody použitých materiálů, originál stavebního deníku, doklady o nezávadném způsobu likvidace odpadů ze stavby, a další doklady prokazují kompletnost, funkčnost, kvalitu a bezpečnost díla. „Zhotovitel“ je povinen „objednatel“ předat i doklady o zpětném převzetí stavbou dotčených nemovitostí (pozemků anebo staveb) jejich vlastníky, resp. uživateli, správci, nájemci, apod.

- 6.6. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ: Staveniště vč. zařízení staveniště včetně pozemků dotčených stavbou, přístupových či příjezdových komunikací, je „zhotovitel“ povinen řádně a včas uvolnit a vyklidit a uvést do řádného, resp. původního stavu anebo do stavu požadovaného jednotlivými vlastníky nemovitostí, resp. příslušnými uživateli, správci, nájemci, apod. těchto nemovitostí, a to nejpozději do doby určené v protokolu z přijímacího řízení, nejpozději však do termínu dokončení díla (viz čl. 3.2 této „SMLOUVY“).

- 6.8. ZÁRUČNÍ DOBA: Záruční doba na dokončené dílo se sjednává na **24 měsíců** na stavební práce a počíná běžet dnem podpisu protokolu (zápisu) o odevzdání a převzetí dokončeného díla. „Zhotovitel“ rovněž poskytne tuto záruční dobu i za kvalitu prací a dodávek svých subdodavatelů v plném rozsahu dle podmínek této „SMLOUVY“.

- 6.9. SMLUVNÍ POKUTY A SANKCE:

- ❖ Při prodlení „objednatele“ se zaplacením faktury se sjednává výše úroku z prodlení ve výši **0,05 %** z fakturované částky za každý den prodlení. Tento úrok z prodlení se zaplacením faktury bude splatný do 21 dnů ode dne jeho vyúčtování a doručení objednateli.
- ❖ Za prodlení se splněním povinnosti dodat předmět díla v termínu sjednaném pro předání dokončeného díla, „zhotovitel“ zaplatí „objednatel“ za každý den prodlení **500,- Kč** (vč. DPH je-li „zhotovitel“ plátcem DPH), a to až do doby předání díla.

Veškeré výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do **21 dnů** od jejich vyúčtování „objednatelem“ „zhotovitel“. Ustanovením o smluvních pokutách není dotčeno právo „objednatele“ na náhradu škody vzniklé nesplněním závazků zajištěných smluvní pokutou, a to v plné výši vedle smluvní pokuty.

- 6.10. SUBDODÁVKY: „Zhotovitel“ je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu – podzhotovitele (subdodavatele). V tomto případě však „zhotovitel“ zodpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by dílo prováděl sám. „Objednatel“ je oprávněn odmítnout jakéhokoliv podzhotovitele (subdodavatele) z účasti na realizaci části díla a „zhotovitel“ je povinen toto odmítnutí respektovat.

- 6.11. ZODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE: „Zhotovitel“ je plně zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce a ochrany zdraví na staveništi, příjezdových a přístupových komunikacích v místě plnění, dále veškerých podmínek ochrany životního prostředí, požárních předpisů, hygienických předpisů, dopravních předpisů, a jiných ochranných podmínek ve smyslu příslušných zákonů, jejich prováděcích vyhlášek, které se týkají jeho činnosti na staveništi. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady „zhotovitel“.

7. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

- 7.1. Tato „SMLOUVA“ nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma „smluvními stranami“.
- 7.2. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této „SMLOUVY“, se řídí právní řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto „SMLOUVOU“ se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
- 6.3. Tuto SMLOUVU lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek ke SMLOUVĚ“, podepsaným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou „smluvních stran“. Jiné zápisy, např. ve stavebním deníku a protokoly se za změnu „SMLOUVY“ nepovažují.

smlouva evidována u objednatele pod číslem:.....

smlouva evidována u VAS pod číslem: 06/18/55/210

- 6.4. „Smluvní strany“ níže svým podpisem stvrzují, že si „SMLOUVOU“ před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.
- 6.5. Tato „SMLOUVA“ je vyhotovena ve třech stejnopisech, jeden (1) stejnopis této „SMLOUVY“ obdrží „objednatel“ a dva (2) stejnopisy této „SMLOUVY“ obdrží „zhotovitel“.

V **Brně** dne: 2.5.2018

V **Jihlavě** dne: 10.4.2018

Za zhotovitele

Za objednatele

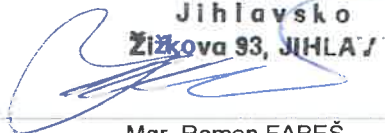
 **VODÁRENSKÁ**
AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
-2-



Ing. Lubomír GLOC,
generální ředitel

za
VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOST, a.s.

SVAZ VODOVODŮ A KANALIZACÍ
Jihlavsko
Žižkova 93, JIHLAVA



Mgr. Roman FABEŠ
předseda představenstva

za
Svaz vodovodů a kanalizací JIHLAVSKO



