

Servisní smlouva číslo smlouvy
zhotovitele: 09/10 číslo smlouvy objednatele:
**039/01/10 uzavřená podle § 536 a násl. obchodního
zákoníku**

Smluvní strany

1. Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace

se sídlem K najáku 5001, 761 23 Zlín

IČ: 70934860 DIČ : CZ70934860

zastoupená xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Registrace : OR KOS Brno, oddíl Pr., vložka 295

dále jen „Objednatel”

2. KLIMASTAV, s.r.o. se sídlem Luhačovice, Uherskobrodská 962, PSČ 763 26

IČ: 253 49 287

DIČ : CZ25349287

zastoupená : xxxxxxxxxxx xxxxxxxxx/5500 Registrace : OR KOS

Brno, oddíl C, vložka 27479 **dále jen „Zhotovitel”**

I.

Předmět plnění - účel smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro Objednatele toto dílo:
servisní činnost, blíže určená v odst.2 tohoto článku, prováděná na klimatizačních zařízeních v objektu Ředitelství silnic Zlínského kraje.
(dále jen „Dílo”).
2. Servisní činností dle odst. 1 tohoto článku se pro účely této smlouvy rozumí:
kontrola a údržba chladících okruhů plněných ekologickým chladivem a doplnění chladicí směsi v případě potřeby,
 - kontrola a údržba elektrických okruhů,
vyčištění výměníků a kondenzátorů plněných ekologickým chladivem
 - komplexní funkční zkoušky zařízení,
 - kontrola a údržba mechanických částí zařízení,

Údržbou je myšlena výměna nefunkčních a nebo opotřebovaných součástí či dílů zařízení a výměna či doplnění ekologického chladiva.

Zhotovitel je povinen veškerý odpad, který jeho činností nebo činnosti jeho pracovníků vznikne, odvézt a

zlikvidovat

na

své

náklady

i

, a to v souladu s platnými českými vyhláškami a zákony.

3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy vlastní veškerá oprávnění potřebná k řádnému provádění Díla dle této smlouvy a je k provádění Díla odborně způsobilý. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy a příslušnými technickými normami.
4. Zhotovitel bude provádět Dílo minimálně 1 x v kalendářním roce a to vždy na základě objednávky Objednatele po dobu platnosti této smlouvy. Dílo bude provedeno ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemné objednávky zhotoviteli.
5. Závazek zhotovitele je splněn podepsáním písemného servisního protokolu oběma účastníky smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tyto termíny odpovídají termínům stanoveným obecně závaznými právními předpisy.
6. O přesném termínu provádění Díla je Zhotovitel povinen písemně informovat Objednatele nejméně 3 pracovní dny před plánovaným termínem provedení. Za písemnou formu se považuje i informování prostřednictvím faxu a nebo e-mailem.
7. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo v tomto objektu objednatele:
 - objekt Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K majáku 5001, 761 23 Zlín. Kontaktní xxxxxxxxxxxxxxxx
8. Objednatel se zavazuje Dílo od Zhotovitele převzít a za řádné provedení Díla zaplatit Zhotoviteli cenu uvedenou v čl. III této smlouvy.
9. Zhotovitel po provedení servisní činnosti vystaví servisní předávací protokol, který podepíší obě smluvní strany.
10. Zhotovitel přebírá záruku za jakost Díla. Záruční doba činí 6 (slovy: šest) měsíců a běží pro každé jednotlivě provedené Dílo samostatně od okamžiku, kdy Objednatel potvrdí převzetí Díla svým podpisem na servisním listu. Záruční lhůty obchodního zboží se řídí zárukami poskytnutými jejich výrobcí.
11. Objednatel je povinen řádně provedené Dílo v termínu stanoveném Objednatelem převzít a nebo v servisním listu vymežit konkrétní důvody, pro které Dílo nepřevzme.

II.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, která běží ode dne 1.6. 2010.
2. Tuto smlouvu lze písemně vypovědět, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí 2 (slovy: dva) měsíce, počítá se od prvního dne následujícího po prokazatelném doručení výpovědi druhé smluvní straně a tato smlouva skončí uplynutím posledního dne výpovědní lhůty.
3. Od této smlouvy lze písemně odstoupit z důvodu podstatného porušení této smlouvy druhou

smluvní stranou. Odstoupení musí být písemné a musí v něm být přesně specifikován jeho důvod, jinak je toto odstoupení neplatné. Tato smlouva zanikne dnem, kdy bude odstoupení doručeno té smluvní straně, které bude odstoupení adresováno.

Odstoupení od této smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, ani smluvních ustanovení, která podle vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po skončení této smlouvy.

4. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany Zhotovitele se pro účely této smlouvy považuje zejména prodlení Zhotovitele s provedením Díla nebo s odstraněním vady Díla trvajícím déle než 30 dnů. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany Objednatele se pro účely této smlouvy považuje prodlení Objednatele s úhradou ceny za Dílo trvajícím déle než 30 dnů.
5. V případě skončení této smlouvy je Zhotovitel povinen ve lhůtě do 15 dnů od uplynutí posledního dne trvání této smlouvy předat Objednateli veškeré doklady, které vyhotovil či získal při provádění Díla dle této smlouvy a dále je v této lhůtě povinen sdělit Objednateli veškeré nezbytné informace související s prováděním Díla tak, aby Objednateli v souvislosti s ukončením provádění Díla dle této smlouvy nevznikla žádná újma.

III. Cena

- 1 Smluvní strany se dohodly, že odměna za vykonanou servisní činnost bude 8.200,- Kč a to za každou kontrolní činnost.
2. Cena uvedená v čl. II odst. 1 je určena následovně :

VRF-J

kanceláře č.201 - 207 1 kpl (7 vnitřních + 1 venkovní jednotka) 7.000,- Kč

SPLIT

ASY-9 FSBC kancelář č.219 1 kpl (1 vnitřní + 1 venkovní jednotka) 1.200,- Kč

3. Ceny uvedené v bodě 1. a 2. tohoto článku jsou bez DPH. Splatnost faktur bude 14 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli.
4. Potvrzený servisní list bude sloužit jako podklad pro fakturaci a bude přílohou faktury.

IV. Způsob provedení Díla

1. Zhotovitel je povinen:
 - a) provádět Dílo s odbornou péčí, řádně a včas a dle pokynů Objednatele, pokud je tento udělí,
 - b) pravidelně dle potřeby informovat Objednatele o všech skutečnostech souvisejících s prováděním Díla, zejména o zjištěných vadách a nedostatcích a dále je povinen včas navrhnout objednateli postupy, které je třeba přijmout k dodržení obecně závazných právních předpisů a technických norem souvisejících s předmětem Díla,
 - c) v případě zjištění vady či opotřebení na zařízení v provozovně určit v servisním listu předaném Objednateli, zda tuto vadu či opotřebení zavinila nedostatečnou údržbou nebo

nesprávnou manipulací osoba provozující tuto provozovnu anebo zda tato vada či opotřebení vznikly z jiných důvodů a z jakých

- d) zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech souvisejících s podnikáním Objednatele, o kterých se v souvislosti s prováděním Díla dle této smlouvy dozví a které nejsou veřejně dostupné s tím, že tuto povinnost mlčenlivosti dle tohoto ustanovení je Zhotovitel povinen zachovávat i po skončení této smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost svých pracovníků a dále ostatních osob pohybujících se v místě provádění Díla a jeho okolí a je povinen těmto osobám nahradit veškerou škodu, která jim v souvislosti s prováděním Díla vznikne.
3. Zhotovitel odpovídá za případné škody, které Objednateli vzniknou v důsledku vadně provedeného Díla nebo v důsledku jiného porušení této smlouvy ze strany Zhotovitele. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že je pro případ takové škody pojištěn a zavazuje se použít přijaté pojistné plnění k náhradě škody, kterou Objednateli způsobí, pokud tato škody mezitím nebude nahrazena jiným způsobem.
4. Objednatel je povinen:
 - a) poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost k řádnému provedení Díla, zejména mu zajistit přístup do místa provádění Díla,
 - b) zajistit odstranění těch závad, které byly zjištěny Zhotovitelem při kontrole.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany se dohodly, že jejich vzájemné práva a povinnosti, jakož i ostatní právní vztahy z této smlouvy vzniklé, se řídí ust. § 536 a násl. obchodního zákoníku v platném znění. Tato právní úprava se nepoužije tam, kde se smluvní strany touto smlouvou dohodly odchylně.
3. V případě, že dojde ke změně jakýchkoli skutečností týkajících se smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy, je smluvní strana, u níž taková změna nastala, povinna ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy k této změně došlo, písemně o této změně informovat druhou smluvní stranu, jinak se má pro účely této smlouvy za to, že platí údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a byla-li v mezidobí v souladu s tímto odstavcem oznámena jejich změna, pak se má za to, že platí tyto údaje ve znění změny, která byla dle tohoto odstavce

oznámena naposled. Smluvní strana, která poruší oznamovací povinnost dle tohoto odstavce, odpovídá za škodu, která druhé smluvní straně v důsledku tohoto porušení vznikne.

4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv termíny uvedené ve smlouvě velkými písmeny mají význam stanovený touto smlouvou, bez ohledu na to, zda jsou v této smlouvě užity v jednotném nebo v množném čísle a při jejich výkladu se pouze přihlédne k okolnostem, pro které je příslušný termín v textu této smlouvy užít v jednotném nebo v množném čísle.
5. Jestliže kterákoli ze smluvních stran bude při plnění této smlouvy činit vůči druhé straně písemné podání či jiný úkon (dále jen „Úkon⁴⁴“), je takovýto Úkon vůči straně, které je Úkon adresován (dále jen „Adresát⁴⁴“) řádně učiněn osobním doručením písemného vyhotovení tohoto Úkonu oproti podpisu Adresáta anebo jeho zasláním ve formě doporučeného dopisu na adresu Adresáta, která byla straně, která Úkon činí, naposledy známa dle odst. 4 tohoto článku. Nebude-li možno takový dopis doručit, považuje se za den doručení Úkonu obsaženého v tomto dopisu pátý den po podání tohoto dopisu na poštu k doporučenému odeslání na adresu Adresáta, která byla straně, která Úkon činí, naposledy známa dle odst. 4 tohoto článku.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou rovnocenných stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami.

Ve Zlíně, dne

