

Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny

číslo smlouvy: ELE/NEBYT/2018/002

uzavřená mezi následujícími subjekty:

Výstaviště Praha, a.s.

se sídlem: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7
IČO: 256 49 329
DIČ: CZ25649329
Bankovní spojení: XXX
Číslo účtu: XXX
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Oddíl B, vložka 5231
Zastoupená: Ing. Pavlem Klaškou, předsedou představenstva
Ing Pavlem Jarošem, místopředsedou představenstva
Kontaktní osoba provoz: XXX
Kontaktní osoba vyúčtování: XXX
Číslo licence na obchod s elektřinou: 141533293, číslo licence na distribuci elektřiny: 121533297

(dále v této smlouvě jen „**dodavatel**“)

a

XLAB s.r.o.

se sídlem: Bubenská 1477/1, Holešovice, 170 00 Praha 7
IČO: 02056623
DIČ: CZ02056623
Bankovní spojení: XXX
Číslo účtu: XXX
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 213941
zastoupená: Mgr. Janem Erlem, jednatelem

(dále v této smlouvě jen „**odběratel**“)

(dále společně také jen jako „**smluvní strany**“),

kteří uzavírají podle zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění a dále ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny:

I.

Předmět plnění

1.1. Předmětem plnění této smlouvy je závazek dodavatele dodávat odběrateli elektřinu a zajistit na vlastní jméno a na vlastní účet související služby, a závazek odběratele odebírat elektřinu řádně v souladu s platnými právními předpisy, technickými požadavky a touto smlouvou a zaplatit dodavateli za dodanou elektřinu a související služby sjednanou cenu. Odběratel užívá na základě smlouvy o podnájmu prostory připojené jako odběrné místo specifikované dle odst. 1.2. na distribuční soustavu dodavatele.

- 1.2.** Pro účely plnění této smlouvy a fakturace plateb za dodávku elektřiny a související služby podle této smlouvy činí smluvní strany nesporným následující údaje:

Místo plnění – odběrné místo (dále jen OM):

areál Výstaviště Praha, 170 00 Praha 7, nebytové prostory v objektu **D** – „**Registrační místnost**“ s příslušenstvím o celkové ploše 166,67 m², jedná se o odběrná místa dle níže uvedeného rozpisu.

Plnění poskytnuto ode dne: **1.2.2018**
Způsob připojení: **třífázové**
Typ měření: **přímé**
Umístění měření: **budova D**
Rezervovaný příkon, resp. jmenovitá hodnota jističů před elektroměrem a čísla elektroměrů:

Jmenovitá hodnota jističů před elektroměrem	PODÍL	Čísla elektroměrů
1×50A	100%	71002485

Distribuční sazba: **C02d**

II.

Další ujednání smluvních stran

- 2.1.** Smluvní strany sjednávají, že tato smlouva se uzavírá na dobu trvání Podnájemní smlouvy, tj. na dobu neurčitou **s výpovědní lhůtou 6 měsíců**, nedohodnou-li se strany jinak.
- 2.2.** Množství dodané elektřiny do daného odběrného místa měří dodavatel elektroměrem, který je stanoveným měřidlem podle zvláštních právních předpisů. Elektroměrem zaznamenané množství dodané elektřiny nebo jiným způsobem určené množství dodané elektřiny je podkladem pro vyúčtování (fakturaci) dodávky elektřiny.
- 2.3.** Údaje z měření elektřiny se získávají fyzickým odečtem, který se pro účely fakturace provádí před zahájením podnájmu. Dále se pro účely fakturace provádí odečty 1x měsíčně v termínech oznámených dodavatelem odběrateli s alespoň pětidenním předstihem. Fakturace je prováděna v termínech stanovených v podnájemní smlouvě. Odběratel je povinen umožnit přístup pověřeného zaměstnance dodavatele k měřicímu zařízení za účelem provedení odečtu. V případě neumožnění odečtu se jedná o nedostupnost údajů zaznamenaných měřícím zařízením.
- 2.4.** V případě chybně či neúplně zaznamenaných údajů nebo při nedostupnosti údajů zaznamenaných měřícím zařízením ke dni skončení dodávky elektřiny nebo při měsíčně prováděných odečtech, se množství dodané elektřiny stanoví náhradním výpočtem dle obecně závazných právních předpisů (vyhl. č. 82/2011 Sb., o měření elektřiny a o způsobu stanovení náhrady škody při neoprávněném odběru, neoprávněné dodávce, neoprávněném přenosu nebo neoprávněné distribuci elektřiny, v platném znění).

- 2.5.** Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli za dodanou elektřinu a související služby cenu dle ceníku dodavatele, který je nedílnou součástí této smlouvy jako **Příloha č. 1**. Odběratel potvrzuje, že byl seznámen s cenami platnými ke dni podpisu smlouvy. Platby budou prováděny na účet dodavatele uvedený v záhlaví této smlouvy, nestanoví-li dodavatel jinak. K zaplacení dojde připsáním částky na účet dodavatele. Úhrada hotovostní platbou je možná pouze po výslovně dohodě smluvních stran.
- 2.5.** Vyúčtování a fakturace dodávky elektřiny a souvisejících služeb se provádí vždy ke konci fakturačního období, a to tak, že dodavatel provede vyúčtování a fakturaci stanovené ceny do 15. dne ode dne skončení fakturačního období.

III.

Závěrečná ustanovení

- 3.1.** Ostatní práva a povinnosti smluvních stran se řídí Obchodními podmínkami dodavatele (dále jen „OPD“), jež tvoří **Přílohu č. 2** této smlouvy. Odběratel potvrzuje, že byl seznámen s OPD platnými ke dni podpisu této Smlouvy. Ustanovení této smlouvy mají přednost před ustanoveními jejích příloh.
- 3.2.** V případě, že některé ustanovení této smlouvy se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení v této smlouvě účinná a smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu původního neúčinného ustanovení.
- 3.3.** Veškeré dodatky či doplňky této smlouvy je možno provádět pouze po vzájemné dohodě v písemné a očíslované formě a musí být opatřeny podpisy zástupců obou smluvních stran; tím není dotčeno právo dodavatele jednostranně měnit Ceník a Obchodní podmínky dodavatele.
- 3.4.** Otázky neřešené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) a souvisejícími právními předpisy.
- 3.5.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 3.6.** Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
- 3.7.** Odběratel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně všech jejích dodatků byla zveřejněna na aktuálním webu dodavatele. Při zveřejnění této smlouvy bude zohledněna ochrana údajů dle zvláštních právních předpisů včetně obchodního tajemství.
- 3.8.** Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
- 3.9.** Smluvní strany prohlašují, že ujednání této smlouvy týkající se smluvní úhrady za elektřinu a její výše, považují smluvní strany za obchodní tajemství, které je kterákoli smluvní strana oprávněna

zveřejnit jiné třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že údaje tvořící předmět obchodního tajemství tak, jak je shora uvedeno, budou vyloučena z uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění, včetně uveřejnění ve formě metadat. Tímto však není dotčeno uveřejnění těchto údajů v registru smluv, uveřejní-li je Nájemce jako opravu podle § 5 odst. 7 zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění do 30 dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuveřejněná část smlouvy nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

3.10. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude uveřejněna společností Výstaviště Praha, a.s., a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1: Ceník

Příloha č. 2: Obchodní podmínky dodavatele

V Praze, dne

Za dodavatele:

Za odběratele:

.....
Ing. Pavel Klaška
předseda představenstva
Výstaviště Praha, a.s.

.....
Mgr. Jan Erle
jednatel
XLAB s.r.o.

.....
Ing. Pavel Jaroš
místopředseda představenstva
Výstaviště Praha, a.s.



CENÍK MÉDIÍ PLATNÝ OD 1. 2. 2018

TEPLO:	xxx,- Kč/GJ
VODNÉ, STOČNÉ:	xxx Kč/m ³
SRÁŽKOVÁ VODA:	dle platného ceníku Pražské vodovody a kanalizace, a.s.
PLYN:	dle platného ceníku Pražská plynárenská, a.s.
ELEKTRICKÁ ENERGIE:	

Ceník elektrické energie platný od 1. 1. 2018

Distribuční sazba - C02d	Měrná jednotka	Kč (bez DPH)
Obchod s elektřinou:		
Cena silové elektřiny	Kč/kWh	xxx
Stálý plat za odběrné místo	Kč/měsíc	xxx
Regulované služby: ¹⁾		
Cena za distribuované množství elektřiny	Kč/MWh	xxx
Cena za příkon podle velikosti hlavních jističe:		
<i>do 3x10 A nebo do 1x25 A včetně</i>	Kč/měsíc	xxx
<i>nad 3x10 A do 3x16 A včetně</i>	Kč/měsíc	xxx
<i>nad 3x16 A do 3x20 A včetně</i>	Kč/měsíc	xxx
<i>nad 3x20 A do 3x25 A včetně</i>	Kč/měsíc	xxx
<i>nad 3x25 A do 3x32 A včetně</i>	Kč/měsíc	xxx
<i>nad 3x32 A do 3x40 A včetně</i>	Kč/měsíc	xxx
<i>nad 3x40 A do 3x50 A včetně</i>	Kč/měsíc	xxx
<i>nad 3x50 A do 3x63 A včetně</i>	Kč/měsíc	xxx
<i>nad 3x63 A do 3x80 A včetně</i>	Kč/měsíc	xxx
<i>nad 3x80 A do 3x100 A včetně</i>	Kč/měsíc	xxx
<i>nad 3x100 A do 3x125 A včetně</i>	Kč/měsíc	xxx
<i>nad 3x125 A do 3x160 A včetně</i>	Kč/měsíc	xxx
<i>nad 3x160 A</i>	Kč/A/měsíc	xxx
<i>nad 1x25 A</i>	Kč/A/měsíc	xxx
Cena na podporu elektřiny z podporovaných zdrojů energie ²⁾		
<i>jednofázové připojení</i>	Kč/A/měsíc	xxx
<i>třífázové připojení</i>	Kč/A/měsíc	xxx
Cena systémových služeb	Kč/MWh	xxx
Cena za činnost operátora trhu pro každé odběrné místo ³⁾	Kč/měsíc	xxx
Daň z elektřiny	Kč/kWh	xxx

1) Dle cenového rozhodnutí ERÚ č. 8/2017 (pro distribuční soustavu provozovanou PREdistribuce, a. s.).

2) Maximální platba ceny na podporu elektřiny za odběrné místo (dále jen PEzPZE) za fakturované období je určena součinem částky xxx Kč/MWh a celkového odebraného množství elektřiny z distribuční soustavy.

3) Cena je uvedena včetně poplatku na činnost Energetického regulačního úřadu, jehož výši stanovuje vláda svým nařízením (Nařízení vlády č. 392/2015 Sb., o stanovení sazby poplatku na činnost Energetického regulačního úřadu).

Cena na podporu elektřiny z podporovaných zdrojů energie, cena za systémové služby a cena za činnost operátora trhu jsou stanoveny dle rozhodnutí ERÚ č. 8/2017a č. 9/2017 a daň z elektřiny dle zákona č. 261/2007 Sb.

Cena za distribuci, cena za systémové služby, cena na podporu elektřiny z podporovaných zdrojů energie a cena za činnost operátora trhu je stanovena cenovým rozhodnutím Energetického regulačního úřadu a Výstaviště Praha ji nemůže žádným způsobem ovlivnit.

Celkem za kWh elektřiny

xxx Kč + PEzPZE (max.xxx Kč/kWh)

Celkem za odběrné místo měsíčně

xxx Kč + plat dle příslušné hodnoty jističe

Všechny uvedené ceny jsou bez DPH.