

# SMLOUVA O DÍLO

č.: 06/18/SD/225

uzavřená dle ust. § 2586 až §2635 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

## 1. SMLUVNÍ STRANY

### OBJEDNATEL

**Svaz vodovodů a kanalizací JIHLAVSKO**  
zapsán v registru sdružení vedeném Krajským úřadem Kraje Vysočina  
pod č. j. KUJI 13742/2003 PS  
Sídlo: **Žižkova 93, 586 01 Jihlava**  
Zástupce ve věcech smluvních: **Mgr. Roman FABEŠ, předseda předsednictva**  
Zástupce ve věcech technických: **Ing. Miloslav ŠMÍD, tajemník svazku**  
**Petr BERKA, technik svazku**  
IČ: **48460915**  
DIČ: **CZ48460915**  
Bankovní spojení: **číslo účtu: 1466016359 kód banky: 0800**

### ZHOTOVITEL

**VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského obchodního soudu v  
Brně, oddíl B, vl. 1181  
Sídlo: **Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno**  
Zástupce ve věcech smluvních: **Ing. Bronislav REMEŠ, Ph.D., ředitel divize Jihlava na základě plné moci**  
Technicky oprávněn jednat: **Ing. Tomáš KARÁSEK, výrobně – technický náměstek divize Jihlava**  
**František Musil, referent investiční výstavby a speciálních činností**  
IČ: **49455842**  
DIČ: **CZ49455842**  
Bankovní spojení: **číslo účtu: 1600681 kód banky: 0100**  
Korespondenční adresa: **divize Jihlava, Žižkova 93, 586 29 Jihlava**  
dále jen zhotovitel

## 2. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost kompletní práce a dodávky stavebních hmot, dílů a veškeré činnosti související s realizací stavby:

**Telč, kanalizace u základní školy a gymnázia – obnova**

- 2.2. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení a dokončení díla nezbytné.
- 2.3. Předmětem díla je dodávka stavebně montážních prací a dodávek v souvislosti s obnovou části kanalizace, která se nachází v blízkosti základní školy a gymnázia ve městě Telč. Jedná se o část kanalizační stoky mezi RŠ496 a VOK10, v celkové délce 82,8 m. Trasa i niveleta původní kanalizace zůstanou zachovány.

Součástí služeb poskytovaných zhotovitelem je i vypracování:

- návrhu protokolu o předání staveniště mezi zhotovitelem a objednatelem,
  - návrhu protokolů o provedení odborných zkoušek,
  - návrhu protokolu o předání a převzetí dokončené stavby mezi zhotovitelem a objednatelem,
  - kompletace dokladů přikládaných k návrhu pro uvedení stavby do provozu,
  - návrhu protokolu o konečném vyúčtování stavby k doplnění a odsouhlasení objednatelem.
- 2.4. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, realizaci, dokončení a předání předmětu díla, k jeho úspěšné kolaudaci (pokud je kolaudační řízení stavebním úřadem zahajováno) a uvedení do řádného a bezpečného provozu.

## 3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Termín zahájení díla: **po podpisu smlouvy o dílo**
- 3.2. Termín předání dokončeného díla: **do 29. 6. 2018**
- 3.3. Místo plnění: **město Telč, hřiště u základní školy a gymnázia**

*S. Ba*

#### 4. CENA

- 4.1. Cena za dílo (celková cena předmětu smlouvy za celý rozsah a celou dobu plnění předmětu smlouvy) se sjednává dohodou jako cena nejvýše přípustná, a to ve výši:

**587 690,- Kč bez DPH**

Sazba DPH bude zhotovitelem stanovena dle platných právních předpisů v době plnění předmětu této smlouvy.

- 4.2. Výše uvedená cena za realizaci stavby je doložena položkovým rozpočtem, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 4.3. Cena za realizaci obnovy kanalizace bude doložena soupisem skutečně provedených prací odsouhlaseným zástupcem objednatele oprávněným jednat v technických věcech stavby.

#### 5. FINANCOVÁNÍ

- 5.1. Úhrada díla bude provedena po protokolárním předání díla bez vad a nedodělků na základě zhotovitelem vystavené konečné faktury, jejíž součástí bude soupis provedených prací a dodávek, odsouhlasený objednatelem, dle článku 4.3. této smlouvy o dílo.
- 5.2. Faktura bude mít všechny náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.  
Sazba DPH bude zhotovitelem stanovena dle platných právních předpisů v době plnění předmětu této smlouvy.  
**Daňový doklad (faktura) vystavený zhotovitelem bude, kromě náležitostí stanovených zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (v jeho platném znění), obsahovat příslušný kód klasifikace produkce (CZ-CPA) v úrovni subkategorizace (šestimístný číselný kód) a dále sdělení, že výši daně z přidané hodnoty je povinen doplnit, přiznat a zaplatit příjemce zdanitelného plnění – objednatel (viz režim přenesené daňové povinnosti ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v jeho platném znění, za provedené stavební nebo montážní práce - kód klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43).**
- 5.3. Splatnost faktury je 14 dnů ode dne jejího doručení. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena 3. den po odeslání.
- 5.4. Při prodlení objednatele se zaplacením faktury se sjednává výše úroku z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení. Tento úrok z prodlení se zaplacením faktury bude splatný do 14 dnů ode dne jeho vyúčtování a doručení objednateli.
- 5.5. Odmítnout úhradu faktury je objednatel oprávněn jen do uplynutí data její splatnosti a to pouze v případě, že dílo má vady nebo faktura neobsahuje náležitosti sjednané smlouvou nebo stanovené obecně platnými předpisy. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

#### 6. OSTATNÍ PODMÍNKY

- 6.1. PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ: Staveniště odevzdá „objednatel“ protokolárně „zhotoviteli“ tak, aby „zhotovitel“ mohl zahájit a provádět práce v rozsahu této „SMLOUVY“. „Zhotovitel“ se zavazuje zahájit práce nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů od podpisu zápisu (protokolu) o předání staveniště.
- 6.2. STAVEBNÍ DENÍK: Stavebník deník povede „zhotovitel“. Stavební deník musí mít náležitosti a musí být veden ve smyslu § 157 zákona č. 183/2006 Sb. a Přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb. Stavební deník musí být kdykoliv přístupný zástupci „objednatele“ na staveništi, a to v celém průběhu výstavby. Konkrétní místo uložení stavebního deníku bude dohodnuto při předání staveniště.
- 6.3. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY: „Zhotovitel“ do odevzdání a převzetí dokončeného předmětu díla „objednateli“ na sebe bere odpovědnost za škody na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k jeho výstavbě zajišťovaných „zhotovitelem“, jakož i za škody způsobené jeho činnostmi, činnostmi svých pracovníků a svých podzhotovitelů na zhotoveném díle po celou dobu trvání díla, stejně tak za škody v důsledku svého zavinění způsobené jeho činnostmi, na díle nezúčastněným třetím osobám.

„Zhotovitel“ je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi při plnění předmětu díla. Stejně podmínky na pojištění je „zhotovitel“ povinen zajistit u svých podzhotovitelů. Doklady o pojištění na pojistné plnění je „zhotovitel“ povinen na požádání předložit „objednateli“.

Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla z viny „zhotovitele“ třetím (na díle nezúčastněným) osobám, případně „objednateli“, je povinen uhradit „zhotovitel“.

- 6.4. ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DOKONČENÉHO DÍLA ANEBO ČÁSTÍ DÍLA: „Zhotovitel“ splní svoji povinnost provést sjednané dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla „objednateli“. Dokončené dílo „zhotovitel“ předá „objednateli“ nejpozději v den sjednaný pro předání dokončeného díla. O průběhu a výsledku předání a převzetí díla sepíše „zhotovitel“ zápis (protokol) o odevzdání a převzetí dokončeného díla a předloží jej „objednateli“ ke kontrole, odsouhlasení a podpisu.

Dnem podpisu zápisu (protokolu) o odevzdání a převzetí dokončeného díla přechází nebezpečí na díle a jeho vlastnictví na „objednatele“ a začíná běžet záruční lhůta. Pokud bude mít provedené dílo vady a nedodělky bránící užívání díla nebo bude omezena jeho funkčnost, bezpečnost a provozuschopnost, tak nemusí být dílo ze strany „objednatele“ převzato. „Zhotovitel“ je oprávněn provést a předat dílo „objednateli“ ještě před sjednaným termínem předání díla.

- 6.5. DOKLADY A DOKUMENTACE O PROVEDENÍ STAVBY: V rámci přijímacího řízení „zhotovitel“ prokazatelně doloží „objednateli“ veškeré doklady a dokumentaci vztahující se k dílu, prokazující řádné a kompletní provedení díla a technické vlastnosti díla a umožňující následný bezpečný a plynulý provoz, a že stavba nebo její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život nebo zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.
- 6.6. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ: Staveniště vč. zařízení staveniště včetně pozemků dotčených stavbou, přístupových či příjezdových komunikací, je „zhotovitel“ povinen řádně a včas uvolnit a vyklidit a uvést do řádného, resp. původního stavu anebo do stavu požadovaného jednotlivými vlastníky nemovitostí, resp. příslušnými uživateli, správci, nájemci, apod. těchto nemovitostí, a to nejpozději do doby určené v protokolu z přijímacího řízení, nejpozději však do termínu dokončení díla (viz čl. 3.2 této „SMLOUVY“).
- 6.7. ZÁRUČNÍ DOBA: Záruční doba na dokončené dílo se sjednává na **60 měsíců** na stavební práce a počíná běžet dnem podpisu protokolu (zápisu) o odevzdání a převzetí dokončeného díla. „Zhotovitel“ rovněž poskytne tuto záruční dobu i za kvalitu prací a dodávek svých subdodavatelů v plném rozsahu dle podmínek této „SMLOUVY“.
- 6.8. SMLUVNÍ POKUTY A SANKCE:
- ❖ Při prodlení „objednatele“ se zaplacením faktury se sjednává výše úroku z prodlení ve výši **0,05 %** z fakturované částky za každý den prodlení. Tento úrok z prodlení se zaplacením faktury bude splatný do 21 dnů ode dne jeho vyúčtování a doručení objednateli.
  - ❖ Za prodlení se splněním povinnosti dodat předmět díla v termínu sjednaném pro předání dokončeného díla, „zhotovitel“ zaplatí „objednateli“ za každý den prodlení **500,- Kč** (vč. DPH je-li „zhotovitel“ plátcem DPH), a to až do doby předání díla.

Veškeré výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do **21 dnů** od jejich vyúčtování „objednatelem“ „zhotovitel“. Ustanovením o smluvních pokutách není dotčeno právo „objednatele“ na náhradu škody vzniklé nesplněním závazků zajištěných smluvní pokutou, a to v plné výši vedle smluvní pokuty.

- 6.9. SUBDODÁVKY: „Zhotovitel“ je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu – podzhotovitele (subdodavatele). V tomto případě však „zhotovitel“ zodpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 6.10. ZODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE: „Zhotovitel“ je plně zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce a ochrany zdraví na staveništi, příjezdových a přístupových komunikacích v místě plnění, dále veškerých podmínek ochrany životního prostředí, požárních předpisů, hygienických předpisů, dopravních předpisů, a jiných ochranných podmínek ve smyslu příslušných zákonů, jejich prováděcích vyhlášek, které se týkají jeho činnosti na staveništi. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady „zhotovitel“.

## 7. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

- 7.1. Tato „SMLOUVA“ nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma „smluvními stranami“.
- 7.2. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této „SMLOUVY“, se řídí právní řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto „SMLOUVOU“ se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
- 7.3. Tuto SMLOUVU lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek ke SMLOUVĚ“, podepsaným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou „smluvních stran“. Jiné zápisy, např. ve stavebním deníku a protokoly se za změnu „SMLOUVY“ nepovažují.
- 7.4. „Smluvní strany“ níže svým podpisem stvrzují, že si „SMLOUVOU“ před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.5. Tato „SMLOUVA“ je vyhotovena ve třech stejnopisech, jeden (1) stejnopis této „SMLOUVY“ obdrží „objednatel“ a dva (2) stejnopisy této „SMLOUVY“ obdrží „zhotovitel“.

Nedílnou přílohou této smlouvy jsou je následující příloha:

**Příloha č. 1 POLOŽKOVÝ ROZPOČET STAVBY**

V Jihlavě dne: 21.5.2018

Za zhotovitele



**Ing. Bronislav REMEŠ, Ph.D.,**  
ředitel divize Jihlava,

za  
VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOST, a.s.

V Jihlavě dne: 10.5.2018

Za objednatele

A large, stylized blue ink signature of Mgr. Roman Fabeš.

**SVAZ VODOVODŮ A KANALIZACÍ**  
Jihlavsko  
Žižkova 93, JIHLAVA

**Mgr. Roman FABEŠ,**  
předseda předsednictva,

za  
Svaz vodovodů a kanalizací JIHLAVSKO

# Příloha č. 1 k SOD 06/18/SD/225 - POLOŽKOVÝ ROZPOČET

**Stavba:** město Telč, hřiště u základní školy a gymnázia

**Objekt:** Obnova kanalizace BVT

**Objednavatel:** Svaz vodovodu a kanalizací JIHLAVSKO

**Zhotovitel:** VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

**Za stavbu zodpovědná osoba zhotovitele:** František Čermák, vedoucí provozu V+K Telčsko

**Datum zpracování cenové kalkulace/ rozpočtu stavby:** 9.5.2018



1	2	3	4	5
Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem

Doprava kolony vozidel včetně souvisejících činností (přístupové cesty, dopravní značení,	kpl	1	38 850	38 850 Kč
Vyčištění kanalizace před provedením obnovy / sanace kanalizace	mb	83	95	7 825 Kč
Monitoring kanalizace - provedení kontroly čistoty kanalizace před prováděním obnovy / sanace kanalizace	mb	83	26	2 174 Kč
Práce robotem - frézování a úprava vnitřního povrchu kanalizace	hod	10	4 200	42 000 Kč
Provedení sanace kanalizace DN 400 - metoda STARLINE 3000UV (úsek mezi RŠ 496 - VOK10", min. tl. staticky relevantní vrstva 7,2 mm, minimální krátkodobý modul pružnosti E - 8500N/mm2 dle ISO 178	mb	83	5 303	439 047 Kč
Pohotovost čerpací sestavy a zajištění přečerpávání odpadních vod v průběhu realizace stavebních / sanačních prací	hod	20	410	8 190 Kč
Provedení závěrečné kontrolní prohlídky obnovené kanalizace TV kamerou	mb	83	27	2 266 Kč
Nezbytné zemní a s nimi související práce (těžba výkopku, doprava a nakládání s výkopkem, zásypy, hutnění)	kpl	1	23 848	23 848 Kč
Související inženýrská činnost, BOZP, zajištění likvidace odpadů	soub	1	7 235	7 235 Kč
Zřízení staveniště	kpl	1	16 257	16 257 Kč

cena bez DPH

**587 690 Kč**

3 Ka