

Příloha usnesení Rady městské části Praha 12 č. R-080-008-16

*Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání
mezi MČ Praha 12 a p. Milanem Severou*

SML 2015/251/1/OIM

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání
ze dne 21.9.2015

Článek I.

Smluvní strany

Pronajímatel: **městská část Praha 12**
zastoupená: **PhDr. Danielou Rázkovou**, starostkou
sídlem: Písková 830/25, 143 00 Praha 4 – Modřany
IČO: 00231151
DIČ: CZ00231151
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 9021-2000762389/0800
VS pro platbu jistoty: 0121000224
VS pro platby nájemného: 0221000224
číslo účtu pro platby služeb: 27-2000762389/0800
VS: pro platby služeb: 0321000224
(dále jen „pronajímatel“)
na straně jedné

a

Nájemce: **Milan Severa**
sídlem: Bělocerkevská 1301/26, 100 00 Praha - Vršovice
IČO: 13128477
bankovní spojení: mBank
č.ú.: *****
(dále jen „nájemce“)
na straně druhé

smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání
uzavřené dne 21.9.2015 (dále jen smlouva), a to následovně:

Článek II.

Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je dočasné snížení výše nájemného o 30% po dobu půl roku
z důvodu špatné ekonomické situace nájemce. **Měsíční nájemné tak bude v době
od 1.7.2016 do 31.12.2016 činit 7.452 Kč** (slovy: sedmtisícčtyřistapadesátdvěkoruny české).

**Článek III.
Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž nájemce obdrží jeden a pronajímatel tři stejnopisy.
3. Práva a povinnosti neuvedené ve smlouvě ve znění pozdějších dodatků se řídí občanským zákoníkem.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl veřejně přístupný.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dne 1.7.2016.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.

V Praze dne

V Praze dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
PhDr. Daniela Rázková
starostka

.....
p. Milan Severa

PhDr. Daniela Rázková
starostka

Robert Králíček
zástupce starostky