



Dodatek č. 2

Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 27/0/ZOBS/11 ze dne 12.9.2011, ve znění
Dodatku č. 1 ze dne 21.10.2016

Městská část Praha 5

se sídlem Praha 5, nám. 14. října 4,
IČO: 000 63 631, DIČ: CZ00063631
zastoupena panem Ing. Pavlem Richterem, starostou
na straně jedné jako pronajímatel

(dále jen „pronajímatel“)

a

Centrum sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, příspěvková organizace

se sídlem náměstí 14. října 802/11, 150 00 Praha 5
IČO: 701 08 374
zastoupena PhDr. Helenou Volechovou, ředitelkou
na straně druhé jako nájemce

(dále jen „nájemce“)

(společně také jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 27/0/ZOBS/11 ze dne 12.9.2011, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 21.10.2016.

Čl. I

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 12.9.2011 Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 27/0/ZOBS/11, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 21.10.2016 (dále jen „nájemní smlouva“), jejímž předmětem je pronájem části budovy č.p. 2765, nacházející se na adrese Na Hřebenkách 3a, Praha 5, a která je součástí pozemku parc. č. 3716/5, pronájem budovy bez č.p., která je součástí pozemku parc. č. 3716/4 a pronájem části pozemku parc. č. 3716/6, to vše v katastrálním území Smíchov.
2. Na základě usnesení Rady městské části Praha 5, č. 19/626/2018 ze dne 09.05.2018, se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 2 níže uvedeného znění.

Čl. II

Předmět dodatku

1. V čl. V nájemní smlouvy se za odstavec 2 vkládá nový odstavec 3, který zní:
„3. Nájemce se zavazuje podílet na nákladech spojených s užíváním předmětu nájmu - zahrady, a to:
 - *Výměně písku - platbou ve výši 50% nákladů, kdy výměnu zajišťuje CENTRA a.s., a to formou přefakturace skutečných nákladů*
 - *Revizích herních prvků – platbou ve výši 50% nákladů, kdy revize zajišťuje CENTRA a.s., a to formou přefakturace skutečných nákladů.“*


2. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy ze dne 12.9.2011 ve znění Dodatku č. 1 zůstávají nezměněna.

Čl. III Povinná ustanovení

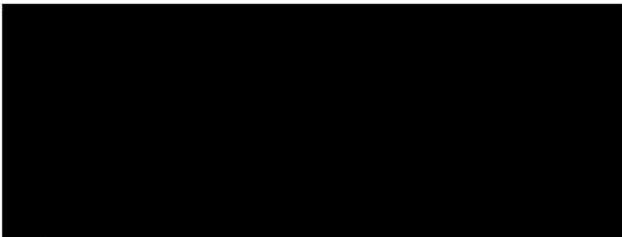
1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek včetně smlouvy, kterou upravuje, doplňuje či mění, byl zveřejněn v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 měsíců ode dne podpisu dodatku. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů v dodatku, který bude zveřejněn v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
2. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ Praha 5 č. 19/626/2018 ze dne 09.05.2018

Čl. IV Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tento dodatek byl sepsán v sedmi vyhotoveních, z nichž dvě obdrží nájemce a pět vyhotovení pronajímatel.
3. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a prohlašují, že si dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí, že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými níže připojenými vlastnoručními podpisy osoby oprávněného jednat za smluvní strany.


Pronajímatel

Městská část
Ing. Pavel R


CSOP Praha 5, p.o.
PhDr. Helena Volechová, ředitelka