



1695/OFM/2018-OFMM

Č.j.: UZSVM/OFM/1978/2018-OFMM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,

zastoupené [redacted]

kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava-Mariánské Hory

oprávněn k jednání: [redacted]

na základě [redacted]

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná [redacted]

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j. UZSVM/OFM/1978/2018-OFMM

č. j. ZPHM-FM-214-17-Vym

Čl. I.

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

Pozemky:

- parcela číslo: 3345/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: pam. zóna – budova, pozemek v památkové zóně, hodnota v účetnictví: 17.030,00 Kč
- parcela číslo 3345/3, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: pam. zóna – budova, pozemek v památkové zóně, hodnota v účetnictví: 353.520,00 Kč
- parcela číslo: 3345/4, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví: 24.095,00 Kč
- parcela číslo: 3345/8, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: pam. zóna – budova, pozemek v památkové zóně, hodnota v účetnictví: 3.658,00 Kč
- parcela číslo: 3345/9, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví: 4.163,00 Kč

- parcela číslo: 6403/34, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví: 75.843,00 Kč
- parcela číslo: 6403/45, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví: 10.754,00 Kč
- parcela číslo: 6403/47, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví: 13.465,00 Kč
- parcela číslo: 6403/49, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví: 19.905,00 Kč
- parcela číslo: 6403/55, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví: 75.560,00 Kč
- parcela číslo: 6403/57, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví: 10.754,00 Kč
- parcela číslo: 7652/8, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: pam. zóna – budova, pozemek v památkové zóně, hodnota v účetnictví: 71.040,00 Kč
- parcela číslo: 7652/9, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: pam. zóna – budova, pozemek v památkové zóně, hodnota v účetnictví: 6.240,00 Kč

zapsané na listu vlastnictví 152 pro katastrální území Frýdek, obec Frýdek-Místek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Frýdek-Místek (dále jen „majetek“).

Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 13. 9. 2017. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi součástmi, právy a povinnostmi. Na pozemcích parcela 3345/2 a 3345/4, oba k. ú. Frýdek, se nacházejí stavby chodníků – místní komunikace IV. třídy. Pozemek parcela 6403/55, k. ú. Frýdek, je zastavěn stavbou veřejně přístupné pozemní komunikace – místní komunikace II. třídy. Na pozemcích parcela 6403/34, 6403/45, 6403/47, 6403/49 a 6403/57 se nacházejí stavby chodníků, jedná se o místní komunikace IV. třídy. Stavby místních komunikací nejsou součástí těchto pozemků. Vlastníkem místních komunikací je Statutární město Frýdek-Místek, IČO: 00296643.

Pozemky parcela 3345/3, 3345/8, 3345/9 a 7652/9, vše k. ú. Frýdek, jsou součástí silnice II. třídy č. II/473 ve vlastnictví Moravskoslezského kraje, a to ve smyslu ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Stavba silnice II. třídy není součástí těchto pozemků. Majetkovým správcem této silnice je Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IČO: 00095711. Na pozemku parcela 7652/8, k. ú. Frýdek, se nachází trvalé porosty.

Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen věcnými právy, a to:

- věcné břemeno užívání spočívající v umístění stavby „Frýdek-Místek, TGM - rekonstrukce kanalizace“ a přístupu za účelem oprav dle geometrického plánu č. 3310-26/2006, pro oprávněného: Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO: 45193665, na základě listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 23. 11. 2006, právní účinky vkladu práva ke dni 30. 11. 2006, povinnost k pozemkům parcela 6403/55 a 6403/34, oba k.ú. Frýdek; zapsané v katastru nemovitostí pod řízením V-6909/2006-802,
- věcné břemeno (podle listiny): umístění a provozování stavby „Napojení BTS TMCZ na optickou síť Č D-T – Frýdek-Místek, trasa sever“, právo přístupu k této stavbě za účelem oprav a právo vstupu na nemovitost, v rozsahu dle geometrického plánu č. 4228-23/2010, pro oprávněného: T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, IČO: 64949681, na základě listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 28. 4. 2011, právní účinky vkladu práva ke dni 3. 6. 2011, povinnost k pozemkům parcela 3345/4 a 3345/9, oba k.ú. Frýdek, zapsané v katastru nemovitostí pod řízením V-3757/2011-802,
- věcné břemeno (podle listiny) spočívající v právu umístění a provozování podzemního komunikačního vedení, včetně provádění výměny, oprav a údržby podzemního komunikačního vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 4640-1274/2011, pro oprávněného: T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, IČO: 64949681, na základě listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 1. 2. 2013, právní účinky vkladu práva ke dni 7. 2. 2013, povinnost k pozemkům parcela 3345/2, 3345/3, 3345/4, 6403/34 a 6403/45, vše k. ú. Frýdek, zapsané v katastru nemovitostí pod řízením V-514/2013-802,
- věcné břemeno (podle listiny): služebnost spočívající v právu umístit stavbu, vstupovat a vjíždět v souvislosti s provozováním a prováděním nezbytných prací spojených s opravami, údržbou, kontrolami a revizemi stavby v rozsahu dle geometrického plánu č. 5236-5/2016, pro oprávněného: Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek – Místek, IČO: 00296643, na základě listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná č. ZVB-187/16/Kon ze dne 19. 9. 2016, právní účinky zápisu ke dni 20. 9. 2016, zápis proveden dne 12. 10. 2016, povinnost k pozemku parcela 6403/49, k.ú. Frýdek, zapsané v katastru nemovitostí pod řízením V-9451/2016-802,

K tomu předává přejímajícímu dokumenty uvedené v Příloze č. 1 bod 7 této smlouvy.

6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.

7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že je předáváný majetek zatížen vedením inženýrských sítí, a to:
 - na pozemcích parcela 6403/34, 6403/47, oba k. ú. Frýdek, se nachází plynovod NTL ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o., IČO: 2729567
 - na pozemcích parcela 3345/4, 6403/45, 6403/55 a 6403/34, vše k. ú. Frýdek, se nachází zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu, sítě s NN a neprovozované sítě, ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO: 04084063,
 - na pozemcích parcela 6403/55 a 6403/34, oba k. ú. Frýdek, se nachází jednotná kanalizace DN 800 B GA1 a DN 800 SKL GA1. Na pozemku parcela 6403/57, k. ú. Frýdek, se nachází vodovodní řády DN 250 GG a DN 200 GGG, na pozemcích parcela 3345/2, 3345/3, 3345/4, vše k. ú. Frýdek, se nachází kanalizace DN 1000 B, na pozemku parcela 3345/3 se nachází kanalizační sběrač DN 1000 B včetně kanalizační šachty, vše v majetku společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČO: 45193665,
 - na pozemcích parc. č. 6403/34, 6403/55 a 6403/57 v k. ú. Frýdek se nachází podzemní vedení NN do 1 kW, dále v blízkosti pozemku parc. č. 6403/49 v k. ú. Frýdek, se nachází podzemní vedení NN do 1 kW a podzemní vedení VN do 35 kW, vše v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.

ČI. V.

V souvislosti s předáváním majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávánému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Reálná hodnota předáváného majetku nebyla určena.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí nemovitých věcí uvedených v Čl. I. této smlouvy se uskuteční do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy.
9. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol.

V Ostravě dne 18. 05. 2018

V Ostravě dne 26 -04- 2018

Přílohy:
Příloha č. 1