

5140/2016/0039/05



MC02P005DZPB

Dodatek č. 2

k nájemní smlouvě 7/2016/OŠ ze dne 29. 4. 2016

50/2016/OŠ

I.

Smluvní strany

Tělocvičná jednota Sokol Praha Královské Vinohrady

se sídlem: Polská 2400/1a, 120 00 Praha 2

IČ: 00200191

zastoupená: PhDr. Janem Borisem Uhlířem, Ph.D., starostou jednoty

(dále jen pronajímatel)

a

Městská část Praha 2

se sídlem: nám. Míru 600/20, 120 39 Praha 2

IČ: 00063461

zastoupená: Ing. Jaroslavem Šolcem, radním pro oblast kultury

(dále jen nájemce)

uzavírají na základě usnesení Rady městské části Praha 2 číslo 606 ze dne 18. 7. 2016 následující dodatek k nájemní smlouvě 7/2016/OŠ ze dne 29. 4. 2016 (dále jen smlouva)

II.

Účel dodatku

1. Účelem tohoto dodatku je změna času sjednaného nájmu víceúčelového sportoviště v měsících červenec až září 2016 a dále upřesnění práv a povinností obou smluvních stran.

III.

Předmět dodatku

1. V odst. 1. článku II. Účel a předmět smlouvy se za druhou větu vkládá nová věta a celý odstavec nyní zní:

1. *Účelem této smlouvy je sjednání nájmu víceúčelového sportoviště skládajícího se z atletického oválu a hřiště s umělým povrchem za účelem jeho bezúplatného užívání třetími osobami (zájemci z řad veřejnosti). Toto víceúčelové sportoviště je součástí sportovního areálu Tělocvičné jednoty Sokol Praha Královské Vinohrady. Víceúčelové sportoviště je určeno výhradně ke sportovnímu užívání.*

2. Odstavec 1. článku IV. Doba nájmu se z důvodu úpravy času nájmu (posunem zahájení času nájmu z 12:00 na 14:00 a ukončení z 18:00 na 20:00 hodin) ve dnech pondělí až pátek v termínu 19. 7. 2016 – 30. 9. 2016 mění a nyní zní:

1. *Tato smlouva se sjednává v období od 1.5.2016 do 31.12.2016 na následující dny a hodiny:*

- *pondělí, úterý, středa, čtvrtek, pátek od 12:00 do 18:00 v období od 1.5.2016 do 18.7.2016 a od 1.10.2016 do 31.12.2016*

- pondělí, úterý, středa, čtvrtek, pátek od 14:00 do 20:00 v období od 19.7.2016 do 30.9.2016
- sobota, neděle 8:00 do 18:00 po celé období, tj. od 1.5.2016 do 31.12.2016.

3. V odst. 1. článku VI. Práva a povinnosti pronajímatele se doplňují nové povinnosti a tento odstavec nyní zní:

1. Pronajímatel je povinen:

- zajistit nájemci řádné a nerušené užívání předmětu nájmu v souladu s účelem nájmu uvedeným v článku II. této smlouvy,
- zajistit zpřístupnění předmětu nájmu v době uvedené v článku IV. odst. 1.,
- umožnit osobám, užívajícím ve výše vymezené době předmět nájmu, přístup na sociální zařízení (WC) v budově Tělocvičné jednoty Sokol Praha Královské Vinohrady,
- zajistit provádění oprav, úprav a údržby víceúčelového sportoviště na svoje náklady,
- umožnit vstup i branou z Riegrových sadů a opatřit tento vstup informační tabulí o možnosti a podmínkách využití pro veřejnost na základě spolupráce s MČ Praha 2, příp. též směrovkami ke hlavnímu vstupu,
- zajistit propagaci možnosti využití předmětu nájmu v informačních kanálech pronajímatele
- zajistit průběžné monitorování a pravidelné vyhodnocování využívání předmětu nájmu veřejností,
- oznámit nájemci bezodkladně případné mimořádné důvody vzniklé na straně pronajímatele (havárie), kvůli nimž nájemci nebude umožněno užívat řádně a nerušeně pronajaté prostory v plném rozsahu, a učinit nezbytná opatření pro včasné informování veřejnosti.

4. V odst. 1. článku VII. Práva a povinnosti nájemce se doplňují nové povinnosti a tento odstavec nyní zní:

1. Nájemce je povinen:

- platit nájemné stanovené touto smlouvou,
- užívat předmět nájmu toliko k účelu vymezenému v čl. II. této smlouvy,
- informovat veřejnost, že víceúčelové sportoviště je určeno výhradně ke sportovnímu užívání.
- zajistit vše potřebné k odvrácení hrozících škod, havárií apod. a ihned o těchto vyrozumět pronajímatele.

IV. Ostatní ujednání

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. 7/2016/OŠ ze dne 29. 4. 2016 a dodatku č. 1 ze dne 26. 5. 2016 zůstávají beze změn.

2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž nájemce obdrží dvě vyhotovení a pronajímatel jedno vyhotovení.

3. Smluvní strany se dohodly:

- že smlouva ani dodatek č. 1 a dodatek č. 2 neobsahují obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012, občanského zákoníku,

- že dodatek č. 2 a současně smlouvu a dodatek č. 1 uveřejní v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, nájemce.

V Praze dne 21.7.2016

[Redacted signature area]

PhDr. Jan Boris Uhlíř, Ph.D.
starosta jednoty
za pronajímatele

[Redacted signature area]

Ing. Jaroslav Šolc
radní pro oblast kultury
za nájemce

Za OP Mgr. J. Bureš
Za OŠ P. Hainzová, M.A.

[Redacted signature area]



Doložka
potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti
právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č.
131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění
pozdějších předpisů

Zveřejněno: od ----- do -----

Schváleno ~~odsouhlaseno~~ usnesením ZMČ
RMČ č. 606 ze dne 18. 7. 2016

vedoucí odboru Petra Hainzová, M.A.

[Redacted signature area]

podpis

Nehodící se škrtněte