



1. Liberecká bezpečnostní, s.r.o.

Na Rybníčku 387/6

460 01 Liberec 3

Firma je zapsaná v OR KS Ústí.n.L. C-772

Smlouva č. 111107/b

o provozování a poskytování servisu na zařízení požárního PCO

uzavřená podle § 269 odst. 2 obchodního zákoníku mezi smluvními stranami, kterými jsou:

1. Liberecká bezpečnostní, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 772

se sídlem : Liberec 3, Na Rybníčku 387/6, PSČ 460 01
IČ : 41328701
DIČ : CZ 41328701
zastoupená : [redacted] jednatelem společnosti
tel.sekretariát : [redacted]
peněžní ústav : Raiffeisen Bank, a.s.
číslo účtu : [redacted]

jako vlastníkem zařízení, (dále jen „**dodavatel**“)

a

ČR – Česká správa sociálního zabezpečení

zřízené zákonem č. 210/1990 Sb.

se sídlem : Křížová 25, 225 08 Praha 5
zasílací adresa : Krajská správa sociálního zabezpečení, Frýdlantská 1399/20, 460 31 Liberec 1
telefony : viz čl.VI odst.2
zastoupena : Ing. Zuzanou Krupičkovou, ředitelkou KSSZ pro Liberecký kraj
IČ : 00006963
DIČ : NENÍ
peněžní ústav : ČNB
č. bankovního účtu : [redacted]

(dále jen „**odběratel**“)

I. – Předmět smlouvy a místo plnění

1.1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele zajistit pro odběratele:

- a) v souladu s normami ČSN EN 54, ČSN EN 342710, ČSN 730875 a platnými vyhláškami MV ČR, pomocí PCO splňujícího požadavky HSSPO MV ČR přes ústřednu EPS odběratele vykonávat dohled nad činností EPS v objektu odběratele,



- b) provoz a připojení pultu centralizované ochrany a s tím spojených činností operačního střediska HZS (dodavatel na tuto činnost má uzavřenu samostatnou smlouvu s HZS) pro ochranu objektu odběratele;
- c) kompletní zajištění provozu přenosových zařízení, jeho pravidelné revize a zajištění provozuschopného stavu zařízení po 24 hod. denně a 365 (366) dní v roce.

1.2. Místem plnění dle této smlouvy je (vedle sídla HZS) objekt odběratele : OSSZ Česká Lípa, Bezručova 3015, 470 30 Česká Lípa

II. – Vymezení pojmů

- 2.1 Zařízení dálkového přenosu (dále jen „ZDP“) – zařízení umožňující přenos potřebných informací z ústředny elektrické požární signalizace (dále jen „EPS“) na pult centralizované ochrany (dále jen „PCO“).
- 2.2 Provozovatelem PCO je dodavatel.
- 2.3 Provozovatelem EPS je odběratel.
- 2.4 Zástupce provozovatele EPS je [REDAKCE] referent krizového řízení KSSZ Liberec
Viz příloha č.1: kontaktní osoby odběratele.
- 2.5 Oprávněnou organizací pro provoz přenosových cest je na základě Smlouvy o spolupráci při zajišťování činnosti PCO pro HZS LK ze dne 1.1.2006 dodavatel

III. Podmínky poskytování služby a povinnosti dodavatele

- 3.1 Na PCO je napojena pouze EPS, jejíž instalace a provoz odpovídá příslušným technickým požadavkům. Technická specifikace EPS je schválena ředitelstvím HZS Ministerstva vnitra ČR a projekce s montáží byla provedena dodavatelem jako oprávněnou osobou. Na záruční a pozáruční servis zařízení EPS má odběratel uzavřenu řádnou servisní smlouvu s dodavatelem EPS jako s osobou oprávněnou dle § 10 vyhl. č. 246/2001 Sb., o požární prevenci a předpisů na ni navazujících.
- 3.2 Pokud je dodavatel dalších komponentů EPS rozdílný od dodavatele dle této smlouvy, je dodavatel dle této smlouvy oprávněn provést případnou revizi zařízení, aby se předešlo případné nekompatibilitě při připojení.
- 3.3 Po připojení EPS na PCO se v přítomnosti odběratele zkontroluje funkčnost přenosových cest a vyhlášení provozně poplachových stavů na PCO. O výsledku aktivace – kontroly se sepiše protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol se stává nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.
- 3.4 Servisní připravenost k servisnímu zásahu při poruchách nebo neprovozních stavech EPS, resp. PCO je 24 hodin denně, 365 (366) dní v roce.
- 3.5 V případě poruchy nebo neprovozních jevů signalizovaných PCO je povinností dodavatele provést servisní zásah s následným odstraněním závady nejpozději do 4 hodin od nahlášení poruchy nebo neprovozního jevu pověřeným pracovníkem HZS. Výjimku z tohoto ustanovení tvoří závady EPS nebo PCO, které vznikly vlivem výjimečných atmosférických vlivů či živelných pohrom či jiných v době uzavírání této smlouvy nepředvídatelných okolností.
- 3.6 Provoz na PCO bude dodavatel zajišťovat po dobu účinnosti této smlouvy jen za podmínky, že EPS odběratele je v provozu a přenosové systémy nebyly odběratelem odpojeny. V opačném případě dodavatel neodpovídá za případně vzniklé škody.
- 3.7 Dodavatel jako systémový správce a provozovatel PCO není povinen umožnit připojení objektu odběratele prostřednictvím jiných subjektů k PCO.
- 3.8 Dodavatel je dále povinen:
 - ohlásit odběrateli nástup na provádění revizí a pravidelných kontrol minimálně 1 týden před plánovaným provedením činností;
 - zajistit z důvodů zachování kontinuity platností revizí tyto revize a kontroly v souladu s normami a právními předpisy (na náklad odběratele);
 - okamžitě hlásit odběrateli jakékoli závady zjištěné na ZDP;
 - zajistit proškolení pověřených pracovníků odběratele k obsluze EPS;
 - vybavit pověřeného pracovníka pověřením k zajištění činností dle této smlouvy s tím, že tento pracovník se musí odběrateli prokázat zároveň platným průkazem totožnosti;
- 3.9 Dodavatel monitoruje bezporuchovost přenosu a zavazuje se odstranit případnou závadu na přenosové cestě a ZDP v důsledku poruchy zařízení nejpozději do 5 hodin od vzniku poruchy. O vzniku poruchy přenosu neprodleně informuje odběratele (vyjma případů vis maior), tj. nepředvídatelných událostí např. v důsledku mimořádných meteorologických podmínek, živelnými událostmi, zcizením části zařízení ZDP- EPS třetí osobou, apod.. Uvedený časový limit se vztahuje i na dobu pracovního volna a pracovního klidu. Nepředvídatelné poruchy způsobené vis maior budou odstraněny dle možností dodavatele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění či nahlášení odběratelem, pokud příčiny vzniku poruchy opadly.

IV. – Povinnosti odběratele

- 4.1 Umožnit pracovníkům dodavatele vstup do prostor, kde je instalován EPS, pro účely kontroly, opravy a jiných servisních zásahů.
- 4.2 Chránit EPS před mechanickými, chemickými či jinými vlivy tak, aby nedošlo k omezení jeho funkcí nebo činnosti.
- 4.3 Při zjištění, že systém signalizuje poruchové a neprovozní stavy neprodleně informovat dodavatele za účelem odstranění závady. V případě jakýchkoliv problémů či nejasností si vyžádat informace od dodavatele. Vést pečlivě a zodpovědně záznamy v provozní knize tak, aby byl jasný důvod i příčina zápisu.
- 4.4 Archivovat a udržovat v odpovídajícím stavu dokumentaci EPS.
- 4.5 Odběratel bere na vědomí, že povinností dodavatele je monitorování na PCO pouze EPS objektu provozovatele EPS, který má uzavřenu platnou smlouvu s dodavatelem.
- 4.6 V případě ukončení monitorování objektu na PCO umožní dodavateli demontáž přenosového zařízení a uvolnění vysílací frekvence.
- 4.7 Odběratel je dále povinen:
- nejpozději do 24 hodin předem oznámit dodavateli veškeré změny, které by mohly ovlivnit činnost ZDP, zejména pak provádění stavebních úprav, jakoukoli manipulaci s EPS, jakoukoli změnu uživatele (nájemce) objektu, a to i sebekratší, zabudování další EPS v objektu nebo změnu stávající EPS; to neplatí v případě nepředvídatelných okolností (živelné pohromy, teroristický útok apod.)
 - oznámit předem dodavateli každou kontrolu EPS včetně kontroly servisní organizací, při těchto kontrolách je povinen umožnit účast pracovníka dodavatele
 - oznámit dodavateli bez zbytečného odkladu živelnou havárii a obdobné skutečnosti, které by mohly ovlivnit činnost ZDP.
- 4.8 Připojení EPS nezavazuje odběratele povinností stanovených v právních předpisech (zejména vyhl.č. 246/2001 Sb., o požární prevenci) a technických normách (zejména ČSN 34 2710, ČSN 73 0875).
- 4.9 Je-li EPS napojen k PCO, nemusí být systém odběratelem trvale obsluhován. Dojde-li k výpadku přenosu nebo výpadku PCO informuje dodavatel odběratele, který zajistí obsluhu do doby odstranění závady dodavatelem

V. – Cena plnění

- 5.1 Cena za služby se stanoví dohodou na částky:
- a) paušál měsíční 2.000,- Kč; z toho zajištění dálkového přenosu 1.500,- Kč
 - b) za půlroční revize ZDP částkou 1500,- Kč
 - c) za roční revize ZDP částkou 3000,- Kč
 - d) za neodvolaný výjezd HZS 5.000,- Kč; to pouze v případě, že toto nezpůsobil:
 1. bezdůvodný poplach odběratelem nahlášenou vadou EPS
 2. bezdůvodný poplach odběratelem nahlášenou vadou ZDP
 3. bezdůvodný poplach výrobní vadou EPS, nebo ZDP
 - e) v případě provádění servisu EPS dodavatelem, je plnění dle bodu b) a c) řízeno dle Smlouvy o poskytování servisu EPS dodavatelem
- 5.2 Cena za služby bude odběratelem hrazena na základě faktury vystavené dodavatelem vždy ke konci kalendářního měsíce, ve kterém budou výše uvedené služby poskytnuty. K částkám uvedeným v článku 5.1 bude připočtena příslušná sazba DPH platná v den vystavení faktury. Materiál použitý při provedení servisního zásahu bude účtován zvlášť. Splatnost všech faktur vystavených podle této smlouvy je 30 dní ode dne vystavení faktury. Nebude-li faktura doručena do tří dnů od data vystavení, prodlužuje se její splatnost o tolik dní, o kolik byla doručena po datu vystavení
- 5.3 Dodavatel je povinen zasílat veškeré daňové doklady na následující adresu odběratele: viz. odběratel v záhlaví této smlouvy, přičemž variabilním symbolem pro platby je číslo daňového dokladu.
- 5.4 Daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Na daňovém dokladu bude rovněž uvedeno číslo této smlouvy PO050 a výše uvedená splatnost.
- 5.5 Součástí faktury za revize budou dvě paré revizní zprávy, přičemž jedno paré odběratel potvrdí a zašle nejpozději do 14-ti dnů zpět dodavateli.
- 5.6 Smluvní strany si pro případ prodlení s peněžitým plněním podle této smlouvy sjednávají úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do zaplacení.

- 5.7 Částky dle 5.1 této smlouvy je dodavatel oprávněn navýšit nejméně o statisticky vykázaný index růstu cen služeb. Obě smluvní strany se pro tento účel zavazují respektovat oficiální údaje Českého statistického úřadu. Nejdříve však k 1. lednu 2008.
- 5.8 Paušální částka čl.5.1 odst. a) je zvýhodněna a to pouze za předpokladu současného platného smluvního vztahu o provozování a poskytování servisu požárního PCO na objekty odběratele v místech Liberec, Jablonec nad Nisou, Česká Lípa a Semily.

Dnem zaplacení se rozumí den, kdy byla částka připsána na účet dodavatele.

VI. – Kontakty

- 6.1. Kontaktní osoby za dodavatele:

██████████ mobil: ██████████ stálá servisní služba 24/7
 sekretariát tel. ██████████, fax ██████████
 ██████████ mobil: ██████████ – jednatel společnosti
 mobil: ██████████ – jednatel společnosti

- 6.2. Kontaktní osoby za odběratele:

██████████ – mob. ██████████
 ██████████ – mob. ██████████
 ██████████ – mob. ██████████

Kontaktní osoba za HZS: operátor PCO ve službě tel. 150, 112, pro Liberec: ██████████

VII. – Platnost smlouvy

- 7.1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž 2 vyhotovení obdrží odběratel a jedno vyhotovení obdrží dodavatel.
- 7.2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 7.3. Úpravy a změny smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků, vzájemně odsouhlasených a podepsaných oběma stranami.
- 7.4. V ustanoveních výslovně neupravených touto smlouvou platí ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.5. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 7.6. Tuto smlouvu je možné ukončit na základě dohody obou smluvních stran, písemnou výpovědí bez udání důvodu nebo na základě odstoupení od smlouvy. Výpovědní lhůta je 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 7.7. Kterákoli ze smluvních stran může od této smlouvy okamžitě odstoupit v případě, že druhá smluvní strana:
 a) je v prodlení s placením svého finančního závazku vůči ní déle než 1 měsíc,
 b) i přes písemné upozornění nesplní některou z povinností podle této smlouvy, ačkoli byla na možnost odstoupení od této smlouvy upozorněna,
 Smlouva v takovém případě zaniká okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

VIII.- Odpovědnost za škodu

- 8.1. Odpovědnost smluvních stran za škodu se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.2. Dodavatel neodpovídá za případnou škodu vzniklou v důsledku požáru v objektu odběratele, pokud vznik tohoto požáru nebyl přenesen na vstup přenosového zařízení v důsledku poškození anebo odpojení ZDP či EPS odběratelem či jinou osobou, které odběratel odpojení umožnil ať vědomě či z nedbalosti. Toto ujednání nevylučuje obecnou odpovědnost za škodu dle čl.VII odst. 8.1. Dodavatel prohlašuje, že odpovědní pracovníci jsou pojištěni z odpovědnosti na škodu způsobenou z nedbalosti, společnost dodavatele je pojištěna z obecné odpovědnosti za škodu u pojišťovny Kooperativa.

- 8.3. Dodavatel neodpovídá za škody způsobené neoprávněným připojením provozovatele EPS k PCO jiným subjektem než dodavatelem.

IX. Závěrečná ujednání

- Smluvní strany potvrzují, že všechny informace, které se smluvní strana při plnění a/nebo v souvislosti s plněním této smlouvy dozví, jsou důvěrné povahy a/nebo představují obchodní tajemství podle §§ 17 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Důvěrné informace“). Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o Důvěrných informacích a Důvěrné informace použít pouze za účelem plnění předmětu smlouvy.
- Smluvní strany odpovídají za plnění svých povinností podle tohoto ustanovení smlouvy kromě případů, kdy povinnost zpřístupnit Důvěrné informace vyplývá ze zákona nebo jiného právního předpisu nebo z pravomocného rozhodnutí soudu, rozhodčího orgánu či správního orgánu. Smluvní strany se zavazují dodržovat závazky plynoucí z tohoto článku smlouvy bez časového omezení i po zániku smlouvy. Odběratel je oprávněn Důvěrné informace poskytnout osobám, které ve smyslu Obchodního zákoníku ovládá.
- Za každý případ porušení obchodního tajemství druhé smluvní strany nebo za každý případ porušení povinností při ochraně informací důvěrného charakteru je smluvní strana, která takovou povinnost porušila, povinna zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000.000,- Kč, jejímž zaplacením nezaniká nárok na náhradu škody. Informace důvěrného charakteru jsou zejména informace o způsobu a ceně přenosu dat z EPS.
- Nedojde-li v přiměřené lhůtě (max. 30 dnů) od doručení písemné výzvy k jednání o sporu druhé smluvní straně k dohodě, může kterákoliv ze smluvních stran podat žalobu na vyřešení sporu k obecnému stálému rozhodčímu soudu, a to k Rozhodčímu soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky (dále jen „Rozhodčí soud“). Spor mezi smluvními stranami bude projednán a rozhodnut rozhodčím senátem jmenovaným dle Řádu Rozhodčího soudu, jehož rozhodnutí bude pro obě smluvní strany závazné, konečné a vykonatelné s tím, že bude obsahovat také rozhodnutí o tom, že náklady řízení obou smluvních stran budou uhrazeny každé ze smluvních stran v závislosti na její úspěšnosti v takovém sporu. V případě, že smluvní strany vyřeší svůj spor v průběhu rozhodčího řízení smírně ve formě rozhodčího nálezu, nemusí být takový rozhodčí nález odůvodněn. Podání Rozhodčího soudu se budou považovat za doručená proti podpisu adresáta, nestanoví-li Smluvní strany jinak.
- V případě, že Rozhodčí soud neučiní první úkon do 90 dnů ode dne doručení návrhu směřujícího k zahájení rozhodčího řízení Rozhodčím soudu, strana žalující může namísto tohoto postupu podat žalobu k obecnému soudu a rozhodčí doložka se stává pro daný spor v plném rozsahu právně neúčinnou.
- Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
- Na důkaz správnosti připojeny podpisy zástupců zúčastněných stran za jejich současného prohlášení, že oni sami i zastupované společnosti jsou právních úkonů způsobilé.

Smluvní strany svými podpisy zároveň stvrzují převzetí dvou vyhotovení této smlouvy.

Přílohy:

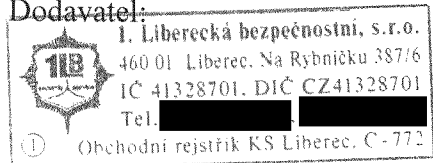
Příloha č. 1 – seznam osob pro vzájemnou komunikaci

Příloha č. 3 – Výpis z O.R. dodavatele

Příloha č. 2 – protokol o kontrole

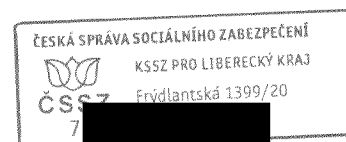
V Liberci dne: *11. prosince 2007*

Dodavatel:



Jednatel společnosti

Odběratel:



Ing. Zuzana Krupičková
Ředitelka KSSZ

IČO: 41328701

DIČ: CZ41328701

e-mail: [redacted]

<http://www.1lb.cz>

Tel: [redacted] Fax: [redacted]

Tel 24/7: [redacted]

Příloha č. 1 ke Smlouvě o provozování a poskytování servisu na zařízení požárního PCO

Smlouva 111107/b – OSSZ Česká Lípa

Seznam osob pro vzájemnou komunikaci**Kontaktní pracoviště odběratele:**

OSSZ Česká Lípa, Bezručova 3015, 470 30 Česká Lípa – tel. ústředna [REDACTED]

Kontaktní osoby odběratele:

[REDACTED], ředitelka

tel. zam.: [REDACTED]

mob.: [REDACTED]

[REDACTED], preventista PO

tel. zam.: [REDACTED]

mob.: [REDACTED]

[REDACTED], řidič

mob.: [REDACTED]

Kontaktní pracoviště dodavatele:

PCO: [REDACTED]

Servis: p. [REDACTED]

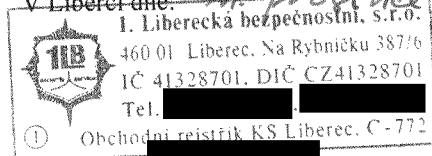
Uzávěry a hlavní vypínače v objektu:

Voda	hlavní uzávěr vody je umístěn v suterénu budovy v kotelně – místnost č. 010 zde je umístěn i požární obtok suterén budovy je oddělen od přízemí mříží suterén budovy je přístupný i zadním vchodem od garáží dveře v budově jsou odemkyatelné univerzálním klíčem uloženým v požárním trezoru
požární hydrant	požární hydranty jsou umístěny na jednotlivých patrech uvnitř budovy
El. proud	hlavní vypínač je umístěn v rozvodné skříni – suterén budovy naproti dveřím výtahu, za mříží oddělující suterén od přízemí
Plyn	hlavní uzávěr je umístěn na zdi budovy v Arbesově ul. cca 17 m od nároží budovy OSSZ
Pára	na rozhraní budovy OSSZ a vedlejšího č.p. není

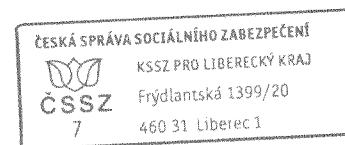
Umístění technologických zařízení:

- Suterén – místnost č. 010 plynová kotelna
- místnost č. 007 strojovna vzduchotechniky
3. NP - místnost č. 314 strojovna klimatizace
3.NP - místnost č. 304 server výpočetní techniky
5.NP - kupole strojovna výtahu, strojovna klimatizace

V Liberci dne: 11. prosince 2007



I. Liberecká bezpečnostní, s.r.o.

Ing. Zuzana Krpíčková
Ředitelka KSSZ

IČO: 41328701

DIČ: CZ41328701

e-mail: [REDACTED]

<http://www.1lb.cz>

Tel: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

Tel 24/7: [REDACTED]