



KUJIP0183R07

číslo smlouvy oprávněného: 8800071643\_4/VB

**Smlouva o zřízení služebnosti**

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,  
v platném znění a  
zákona č. 458/2000 Sb. § 59 odst. 2, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy  
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

mezi těmito smluvními stranami:

**Kraj Vysočina**, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava  
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem  
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Martin Kukla – náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a  
majetku  
IČ: 708 90 749  
DIČ: CZ70890749  
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.  
č.ú.: 40 50 00 50 19/6800  
VS

**na straně povinného ze služebnosti**

a

**GasNet, s.r.o.**

Sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem  
Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem  
IČO: 27295567  
DIČ: CZ27295567

**Zastoupena na základě plné moci společností****GridServices, s.r.o.**

Sídlo: Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno  
Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně  
IČO: 27935311  
DIČ: CZ27935311

Zastoupena na základě plných mocí:

**na straně oprávněného ze služebnosti**

takto:

**Článek I.  
Předmět smlouvy**

1. Povinný je na základě darovací smlouvy ze dne 30. 12. 2013 výhradním vlastníkem pozemku parc. č. 2087/7 v katastrálním území a obci Moravské Budějovice (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Moravské Budějovice v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 4957.

2. Oprávněný je vlastníkem plynárenského zařízení „STL plynovodu včetně 2 ks STL plynovodních přípojek pro ZZS kraje Vysočina – výjezdové stanoviště Moravské Budějovice, číslo stavby: 8800071643“, které je uloženo na výše uvedeném pozemku (dále jen „stavba“). Stavba je uvedena do užívání na základě kolaudačního souhlasu č.j.: MUMB/OVUP/4493/2013 ze dne 1.3.2013.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 4.6.2012 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 2509-41/2011 ze dne 26.4.2013, který vyhotovil Ing. Rostislav Loucký, Jihlavská Brána 1/10, 674 01 Třebíč a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo trpět.

#### **Článek II.**

##### **Podstatné náležitosti smlouvy**

1. Povinný a oprávněný podpisem této smlouvy potvrzují, že úplata za zřízení věcného břemene byla povinnému oprávněným v plné výši uhrazena v rámci smlouvy č. 1665/013/STL uzavřené dne 15.7.2013 mezi oprávněným a povinným.
2. Návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti podá Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Moravské Budějovice povinný.
2. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí povinný.
3. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
4. Oprávněný a povinný následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
5. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Moravské Budějovice.

#### **Článek III.**

##### **Povinnosti při provozu stavby**

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence

služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezávisle, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.

2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

#### Článek IV. Registr smluv

1. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). **Smluvní strany se dohodly, že smlouvu dobrovolně, nad rámec zákona o registru smluv uveřejní povinný nejpozději do 10 dnů od uzavření smlouvy.** Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.
2. Verze smlouvy k uveřejnění a znění metadat budou před uveřejněním v registru smluv odsouhlaseny smluvními stranami.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství, jež by nebylo možné uveřejnit.
4. Povinný zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců oprávněného, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i emailové adresy, apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.

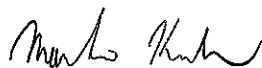
#### Článek V. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Moravské Budějovice.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 0799/14/2018/RK ze dne 30. 4. 2018.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

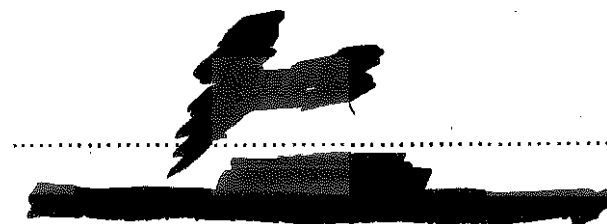
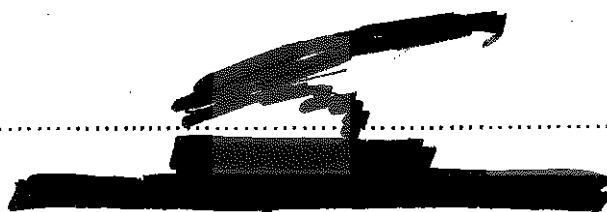
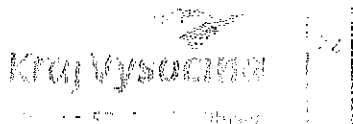
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

22. 05. 2018  
V Jihlavě dne .....  
Za povinného:

14. -05- 2018  
V Brně dne .....  
Za oprávněného:



Ing. Martin Kukla  
náměstek hejtmána pro oblast  
ekonomiky a majetku



GridServices, s.r.o.  
Plynářská 499/1  
Zábřehovice  
602 00 Brno  
IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311  
- 129 -



## Seznam souřadnic (S-JTSK)

| Číslo bodu | Souřadnice pro zápis do KN |            |   | Kód<br>kvality | Poznámka |
|------------|----------------------------|------------|---|----------------|----------|
|            | Y                          | X          |   |                |          |
| 1948-24    | 658440,16                  | 1170502,58 | 3 |                |          |
| 30         | 658469,71                  | 1170566,03 | 3 |                |          |
| 31         | 658456,45                  | 1170566,95 | 3 |                |          |
| 32         | 658446,45                  | 1170568,78 | 3 |                |          |
| 33         | 658442,69                  | 1170574,46 | 3 |                |          |
| 34         | 658443,48                  | 1170577,73 | 3 |                |          |
| 35         | 658447,62                  | 1170580,46 | 3 |                |          |
| 36         | 658444,95                  | 1170585,81 | 3 |                |          |
| 37         | 558439,82                  | 1170598,49 | 3 |                |          |
| 38         | 658438,68                  | 1170601,94 | 3 |                |          |
| 39         | 658452,78                  | 1170607,71 | 3 |                |          |
| 40         | 658457,06                  | 1170608,24 | 3 |                |          |
| 41         | 658461,10                  | 1170609,04 | 3 |                |          |
| 42         | 658466,28                  | 1170610,38 | 3 |                |          |
| 43         | 658511,75                  | 1170626,21 | 3 |                |          |
| 44         | 658578,13                  | 1170657,83 | 3 |                |          |
| 45         | 658579,16                  | 1170658,27 | 3 |                |          |
| 46         | 658469,41                  | 1170563,01 | 3 |                |          |
| 47         | 658456,11                  | 1170564,93 | 3 |                |          |
| 48         | 658445,23                  | 1170566,94 | 3 |                |          |
| 49         | 658440,49                  | 1170574,08 | 3 |                |          |
| 50         | 658441,68                  | 1170578,99 | 3 |                |          |
| 51         | 658444,98                  | 1170581,16 | 3 |                |          |
| 52         | 658443,09                  | 1170584,97 | 3 |                |          |
| 53         | 658437,90                  | 1170597,79 | 3 |                |          |
| 54         | 658436,14                  | 1170603,10 | 3 |                |          |
| 55         | 658452,26                  | 1170609,71 | 3 |                |          |
| 56         | 658455,74                  | 1170610,26 | 3 |                |          |
| 57         | 658460,64                  | 1170611,02 | 3 |                |          |
| 58         | 658465,68                  | 1170612,34 | 3 |                |          |
| 59         | 658510,97                  | 1170628,09 | 3 |                |          |
| 60         | 658574,45                  | 1170669,00 | 3 |                |          |
| 61         | 658553,51                  | 1170714,96 | 3 |                |          |
| 62         | 658583,20                  | 1170670,60 | 3 |                |          |
| 63         | 658575,27                  | 1170667,14 | 3 |                |          |
| 64         | 658583,79                  | 1170670,86 | 3 |                |          |
| 65         | 658576,39                  | 1170659,26 | 3 |                |          |
| 66         | 658572,61                  | 1170668,20 | 3 |                |          |
| 67         | 658582,97                  | 1170672,72 | 3 |                |          |
| 68         | 658551,65                  | 1170714,12 | 3 |                |          |
| 69         | 658582,36                  | 1170672,45 | 3 |                |          |
| 70         | 658576,99                  | 1170657,29 | 3 |                |          |
| 71         | 658576,14                  | 1170659,14 | 3 |                |          |
| 72         | 658515,45                  | 1170627,97 | 3 |                |          |
| 73         | 658514,61                  | 1170629,82 | 3 |                |          |
| 74         | 658447,60                  | 1170605,59 | 3 |                |          |
| 75         | 658443,49                  | 1170606,11 | 3 |                |          |
| 76         | 658439,43                  | 1170598,66 | 3 |                |          |
| 77         | 658437,83                  | 1170597,99 | 3 |                |          |
| 78         | 658439,29                  | 1170594,36 | 3 |                |          |
| 79         | 658441,22                  | 1170595,03 | 3 |                |          |
| 80         | 658442,71                  | 1170585,91 | 3 |                |          |
| 81         | 658444,63                  | 1170586,60 | 3 |                |          |
| 82         | 658457,45                  | 1170584,74 | 3 |                |          |
| 83         | 658445,08                  | 1170587,16 | 3 |                |          |
| 84         | 658463,35                  | 1170583,89 | 3 |                |          |
| 85         | 658463,75                  | 1170585,89 | 3 |                |          |

