

**Dodatek č. 13**  
**k nájemní smlouvě č. MP 50/2005/Pro ze dne 30.12.2005**

---

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli účastníci v souladu s ustanoveními zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů :

1/ **Město Šumperk**, se sídlem v Šumperku, nám. Míru 1, PSČ 787 01  
zastoupené starostou Mgr. Zdeňkem Brožem  
IČO : 00303461

*"na straně jedné jako pronajímatel"*

a

2/ **Nemocnice Šumperk a.s.**, se sídlem Šumperk, Nerudova 640/41, PSČ 787 01  
zastoupené JUDr. Martinem Polachem, předsedou představenstva  
spisová značka: B 3020 vedená u Krajského soudu v Ostravě  
IČO : 47682795

*"na straně druhé jako nájemce"*

tento

**dodatek č. 13**  
**k nájemní smlouvě č. MP 50/2005/Pro ze dne 30.12.2005**

---

I.

Pronajímatel město Šumperk a nájemce Nemocnice Šumperk a.s., prohlašují, že dne 30.12.2005 uzavřely nájemní smlouvu č. MP 50/2005/Pro, ve znění pozdějších dodatků, na základě které pronajímatel pronajal nájemci nemovité věci, včetně součástí a příslušenství, a to :

pozemek st.p.č. 1769/1, jehož součástí je budova bez č.p./č.ev. - stavba občanského vybavení, pozemek parc. č. st. 1769/2, jehož součástí je budova bez č.p./č.ev. - stavba občanského vybavení, pozemek parc. č. st. 2508/1, jehož součástí je budova bez č.p./č.ev. stavba technického vybavení, pozemek parc. č. st. 2508/2, jehož součástí je budova bez č.p./č.ev. - stavba občanského vybavení, pozemek parc. č. st. 5384, jehož součástí je budova bez č.p./č.ev. - stavba občanského vybavení, pozemek parc. č. st. 5471, jehož součástí je budova bez č.p./č.ev. - stavba občanského vybavení, pozemek parc. č. st. 5529, jehož součástí je budova bez č.p./č.ev. - stavba občanského vybavení, pozemek parc. č. st. 5530, jehož součástí je budova bez č.p./č.ev. - stavba občanského vybavení, pozemek parc. č. st. 5531, jehož součástí je budova bez č.p./č.ev. - stavba občanského vybavení, pozemek parc. č. st. 5595, jehož součástí je budova bez č.p./č.ev. - stavba občanského vybavení, pozemek parc. č. st. 5596, jehož součástí je budova bez č.p./č.ev. - stavba občanského vybavení, pozemek parc. č. st. 5597, jehož součástí je budova bez č.p./č.ev. - stavba občanského vybavení, parc. č. 578/6 , parc. č. 578/8, parc. č. 578/11, parc. č. 2981/1, parc. č. 567/2, parc. č. 568/9, parc. č. 569/10, parc. č. 578/1, parc. č. 578/3, parc. č. 2981/3, parc. č. 2981/4, parc. č. st. 673/2, parc. č. 578/12, parc. č. 578/9, parc. č. 578/7,

parc. č. 569/14, pozemek parc. č. st. 869, jehož součástí je budova s č.p. 700 - stavba občanského vybavení, pozemek parc. č. st. 873, jehož součástí je budova bez č.p./č.ev. - stavba občanského vybavení, pozemek parc. č. st. 874, jehož součástí je budova bez č.p./č.ev. - stavba občanského vybavení, pozemek parc. č. st. 1586, jehož součástí je budova bez č.p./č.ev. - stavba občanského vybavení, parc. č. 567/3, parc. č. 578/2, parc. č. 578/10, parc. č. 581, parc. č. 2981/2, parc. č. 568/2, parc. č. st. 5383, budova bez č.p./ev. - stavba občanského vybavení, která stojí na pozemku parc. č. st. 5383, včetně všech součástí a příslušenství, vše v k.ú. Šumperk, obec Šumperk.

## II.

Účastníci předmětné nájemní smlouvy se dohodli na změně nájemní smlouvy č. MP 50/2005/Pro, uzavřené dne 30. 12. 2005, ve znění pozdějších dodatků, kdy změna nájemní smlouvy spočívá ve změně stávajícího bodu 3.4. v čl. V. „Práva a povinnosti smluvních stran“ nájemní smlouvy č. MP 50/2005/Pro, který nyní zní takto :

*„Pro případ provádění technického zhodnocení na předmětu nájmu nad rámec vybraného ročního nájemného, které nájemce provede ze svých výlučných prostředků, se účastníci dohodli, že ohledně realizace provádění tohoto technického zhodnocení bude účastníky podepsán dodatek k této smlouvě, který bude řešit udělení souhlasu, způsob provádění technického zhodnocení a způsob vypořádání technického zhodnocení při ukončení nájemního vztahu. Ve všech případech provádění technického zhodnocení předmětu nájmu je nájemce povinen předat pronajímateli veškerou technicko-ekonomickou dokumentaci technického zhodnocení“.*

a jeho nahrazení tímto novým zněním:

*„Pro případ provádění technického zhodnocení na předmětu nájmu nad rámec vybraného ročního nájemného, které nájemce provede ze svých výlučných prostředků, se účastníci dohodli, že ohledně realizace provádění tohoto technického zhodnocení bude účastníky sepsán a podepsán samostatný souhlas pronajímatele s provedením takového technického zhodnocení, který bude řešit udělení souhlasu, způsob provádění technického zhodnocení a způsob vypořádání technického zhodnocení při ukončení nájemního vztahu. Ve všech případech provádění technického zhodnocení předmětu nájmu je nájemce povinen předat pronajímateli veškerou technicko-ekonomickou dokumentaci technického zhodnocení“.*

## III.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. MP 50/2005/Pro ze dne 30.12.2005, ve znění pozdějších dodatků, v tomto dodatku neuvedená zůstávají v platnosti a nemění se.

## IV.

Podmínky uzavření tohoto dodatku byly schváleny usnesením rady města č.4282/18 ze dne 12.04.2018.

## V.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech. Po jeho oboustranném podepsání obdrží dvě vyhotovení pronajímatel a dvě vyhotovení nájemce.

Účastníci prohlašují, že tento dodatek neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí

s jejím zveřejnění v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.

Oprávnění zástupci účastníků prohlašují, že si dodatek přečetli, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

23. 05. 2018

V Šumperku dne.....

21. 05. 2018

V Šumperku dne.....



Město Šumperk  
Mgr. Zdeněk Brož  
starosta

„pronajímatel“

Město Šumperk a.s.  
JUDr. Martin Polach  
předseda představenstva

„nájemce“