

MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
327	2018	012
průř. číslo	rok	zkr. odb.

Smlouva o dílo

Město Frenštát pod Radhoštěm

se sídlem:
zastoupené ve věcech smluvních:
zastoupené ve věcech technických:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
Mgr. Zdeňka Leščišinová, starostka města
investiční referent
00297852
CZ00297852
KB, a.s., pobočka Frenštát pod Radhoštěm

dále jako „objednatel“

a

Jiří Chromčák

se sídlem:
IČ:
DIČ:
zastoupená:

739 12 Čeladná
11540079
Jiřím Chromčákem

dále jako „zhotovitel“

společně dále také „smluvní strany“

uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“), v platném znění smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy je provedení díla pod názvem: „**Oprava pěší komunikace ul. Školská čtvrť – I. etapa, úsek "pod Mrtvolou" ve Frenštátě pod Radhoštěm.**“.
- 1.2 Smlouva je uzavírána mezi Objednatelém a Zhotovitelem na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou dle vnitřní směrnice S-2016-06 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s ohledem k § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 1.3 Konkrétně se jedná se o opravu chodníku v lokalitě Školská čtvrť č.p. 1280-1282 ve Frenštátě pod Radhoštěm. Chodník je určen pro bezpečný pohyb pěších, na třech místech jsou odbočky ke vstupům do bytových domů.
- 1.4 Provedení opravy bude obsahovat bourací práce, provedení zemních prací a provedení stavebních prací, viz. Příloha č.3 ZD - Položkový rozpočet stavby.

1.5 Nedílnou součástí smlouvy o dílo je Příloha č.3 -položkový rozpočet stavby, který uchazeč zpracuje a doloží v rámci zadávacího řízení.

1.6 Zhotovitel díla bude respektovat podmínky stanovené v rámci dotčených organizací.

1.7 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

1.8 Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku III odst. 1 této smlouvy.

1.9 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díl.

1.10 Další práce a činnosti zhotovitele spojené s realizací stavby:

- zajištění povolení zvláštního užívání komunikace od Silničního správního úřadu při OVÚP Městského úřadu ve Frenštátě pod Radhoštěm,

- zajištění PDZ po dobu stavby,

- zajištění informovanosti veřejnosti vyvěšením oznámení s termínem zahájení a ukončení prací a se specifikací omezení provozu,

- vytyčení stávajících inženýrských sítí dotčených stavbou před zahájením zemních prací a jejich ochrana a zabezpečení před zásypem, předání spolu s předáním dokladů o jejich neporušenosti a zakreslení a vytyčení všech nově identifikovaných sítí,

- zhotovitel vlastním nákladem a na vlastní odpovědnost rozmístí v okolí stavby dočasné mobilní dopravní značení. Dále zhotovitel zajistí montáž a údržbu bezpečnostních prvků na místě stavby – přechodové lávky, zábradlí, oplocení, osvětlení přístupových cest k nemovitostem v místě stavby v noci apod.

- vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),

- udržování stavbou dotčených ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,

- zajištění skládky a uložení (dle příslušného zatřídění odpadu) neupotřebitelného a vybouraného stavebního materiálu ze stavby (zejména asfaltu),

- o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce,
- předložení písemného prohlášení o vlastnostech použitých zabudovaných výrobků s technickými požadavky na dané zařízení a s ustanoveními ČSN,
- doložení veškerých dokladů k přijímacímu řízení, zejm. protokolů o zkouškách a měřeních, stavebních deníků, dokladů prokazujících kvalitu a původ stanovených výrobků, které byly do stavby zabudovány apod. v jednom vyhotovení,
- zajištění úklidu a vyčištění všech prostor dotčených prováděním stavebních a montážních prací a dopravou.

II.

Doba plnění a místo plnění

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje za předpokladu včasného a řádného splnění všech závazků a povinností objednatele specifikovaných v této smlouvě zhotovit dílo v následujících termínech:
 - Zahájení realizace předmětu této smlouvy je 07/2018
 - Předmět této smlouvy bude zrealizován a předán objednateli způsobem uvedeným čl. VI. této smlouvy nejpozději do 08/2018.
- 2.2 Předpokládaný termín zahájení realizace definuje termín, ve kterém objednatel, předpokládá, že stavební práce budou zahájeny předáním a převzetím staveniště způsobem stanoveném v odstavci 2.3 tohoto článku.
- 2.3 Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 10 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis. Stavební práce budou zahájeny do jednoho týdne od převzetí staveniště zhotovitelem, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
- 2.4 Místem plnění je katastrální území ve Frenštátě pod Radhoštěm, na pěší komunikaci umístěné na pozemku parc. č. 4603 v lokalitě Školská čtvrť č.p. 1280-1282.
- 2.5 Sjednaná doba plnění se prodlouží v případě:
 - že zhotovitel v důsledku prodlení objednatele nemohl řádně zahájit plnění díla,
 - že objednatel neposkytne zhotoviteli řádně a včas součinnost, ke které se touto smlouvou zavázal,
 - nahodilé a neodvratitelné překážky, která nastala nezávisle na vůli zhotovitele a která zhotoviteli znemožní či podstatně ztíží včasné provedení díla dohodnutým způsobem, přičemž zhotovitel nemohl tuto překážku nebo její následky odvrátit nebo překonat a ani ji nemohl v době uzavření této smlouvy předvídat,
 - prodloužení doby plnění z důvodů uvedených v odst. 2.6 tohoto čl. je podmíněno vyhotovením zápisu podepsaného oběma smluvními stranami.

- 2.6 Nedohodnou-li se v uvedených případech smluvní strany výslovně na náhradním termínu plnění závazku, sjednaná doba se prodlužuje o dobu přiměřenou povaze a trvání překážky. O skutečnosti, která zakládá nutnost prodloužit dobu plnění, je povinen zhotovitel bez zbytečného odkladu informovat objednatele.
- 2.7 Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka.
- 2.8 Zhotovitel se zavazuje nejpozději poslední den lhůty uvedené v čl. II. odst. 2.1 a odst. 2.2, dokončené dílo předat objednateli. Ukončením realizace je myšlen oboustranný podpis předávacího protokolu dle odst. 6.1, čl. VI. této smlouvy.
- 2.9 Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 7 dnů od data předání díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

III. Cena za dílo

- 3.1 Cena za zhotovení díla dle článku I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky Zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku a činí:

cena bez DPH	296.884,14 Kč
sazba DPH 21 %	62.345,67 Kč
cena celkem včetně DPH	359.229,81 Kč

- 3.2 Objednatel prohlašuje, že pro výše uvedené stavební práce nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3 Dojde-li po datu uzavření Smlouvy ke změně sazby DPH, bude výše DPH i celková cena díla vč. DPH upravena podle daňových předpisů, platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.4 Cena díla byla určena na základě výkazu výměr, který vychází ze zadávacích podmínek objednatele a cenové úrovně platné ke dni uzavření této smlouvy. Zhotovitel při zpracování nabídky zkontroloval podklady pro provádění díla a konstatuje, že dílo není plněním nemožným, že Smlouvu uzavírá po pečlivém zvážení všech možných důsledků a cenu díla tak stanovil s ohledem na zjištěný skutečný stav. Zhotovitel se může domáhat přiměřeného zvýšení ceny pouze v případě, že budou Objednatelem vyžádány dodatečné práce, nezahrnuté do rozpočtu.
- 3.5 Pokud objednatel bude požadovat práce nad rozsah díla dle Smlouvy (vícepráce) nebo jiné změny, budou tyto předem písemně odsouhlaseny zástupcem Objednatele ve věcech technických, a to za podmínky, že bude současně předem písemně doloženo ocenění všech takových víceprací či méněprací.

- 3.6 Veškeré vícepráce a méněpráce se řídí jednotkovými cenami Přílohy č.1 Smlouvy, ceny prací neobsažených v této příloze budou oboustranně písemně odsouhlaseny zástupci Smluvních stran uvedených v hlavičce Smlouvy.
- 3.7 Zhotovitel prohlašuje, že cena bez DPH uvedená v čl. 3.1 této smlouvy je konečná a zahrnuje veškeré náklady spojené s plněním předmětu díla.
- 3.8 Veškeré změny ceny díla, uvedené v 3.1 je možno provést pouze na základě písemných dodatků k této smlouvě, které budou vzestupně číslovány a za dodatek této smlouvy výslovně označeny.

IV. Platební podmínky

- 4.1 Platba ceny za dílo dle článku III. této smlouvy bude objednatelem provedena na základě faktury vystavené zhotovitelem po převzetí díla objednatelem na základě předávacího protokolu, jehož přílohou musí být odsouhlasený oceněný soupis provedených prací.
- 4.2 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a dále zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a Občanského zákoníku. Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být odsouhlasený oceněný soupis provedených prací podle odst. 4.1 tohoto článku Smlouvy.
- 4.3 Objednatel neposkytuje zálohy předem.
- 4.4 Doručení faktury se provede osobně na podatelnu Zadavatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
- 4.5 Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli fakturu ve lhůtě splatnosti, která se sjednává na 14 dnů od data prokazatelného doručení faktury Objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 4.6 V případě prodlení objednatele s úhradou zhotovitelem vystavené faktury je zhotovitel oprávněn fakturovat objednateli smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení až do zaplacení celé dlužné částky.
- 4.7 Objednatel je oprávněn vrátit vystavenou fakturu Zhotoviteli, jestliže neobsahuje náležitosti podle odst. 4.2 tohoto článku Smlouvy nebo údaje v ní obsažené jsou věcně či cenově nesprávné, a to včetně dopisu s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací.

V. Podmínky provedení díla

- 5.1 Zhotovitel je povinen:
- a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR;
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace;

- c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla, před zahájením díla zpracovat a objednateli předat harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli.
- 5.2 Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou a následně písemně. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
- a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla je povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
- 5.3 Zhotovitel je povinen umožnit vstup na stavbu a staveniště osobě vykonávající/osobám vykonávajícím technický dozor stavebníka.
- 5.4 Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hluchnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
- 5.5 Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů.
- 5.6 Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 5.7 Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.
- V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 5.8 V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x za 7 dní, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověřením zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých poddodavatelů.
- 5.9 Změnu poddodavatele je zhotovitel povinen písemně předložit k odsouhlasení objednateli

nejpozději 5 pracovních dní před zahájením prací daného poddodavatele s řádným odůvodněním, proč ke změně dochází. Pokud zhotovitel prokazoval kvalifikaci prostřednictvím měněného poddodavatele v zadávacím řízení, je povinen doložit toto splnění kvalifikace v plném rozsahu i u nového poddodavatele.

5.10 V případě zjištění rozporu v zadání stavby se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci se stavebním dozorem, a to bezodkladně.

5.11 V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.

VI. Předání díla

6.1 Přejímací řízení bude Objednatelem zahájeno do 5 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy Zhotovitele. Doba od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení (převzetím díla) se nepočítá do lhůty plnění dle čl. II odst.2.1 této smlouvy.

6.2 Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla zhotovitel sepiše předávací protokol.

6.3 Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje vady nebo nedodělky, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat.

6.4 Bylo-li dílo převzato s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, bude o odstranění těchto vad a nedodělků smluvními stranami sepsán zápis s uvedením termínu odstranění, který podepíší oprávnění zástupci smluvních stran. Vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělky, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla ani je podstatně neztěžují.

6.5 Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby podle stavebního zákona.

6.6 Přechod vlastnického práva k dílu se řídí odpovídajícími částmi občanského zákoníku.

VII. Vady díla a záruka za jakost

7.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.

7.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.

7.3 Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla, čímž se rozumí jakost „A“ dle technických pravidel. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních dnech a při předání díla.

7.4 Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku za jakost v délce 60 měsíců. Záruční doba běží ode dne převzetí řádně provedeného díla (tj. bez vad a nedodělků)

objednatelem. V případě uplatněné vady díla objednatelem se prodlužuje záruční doba díla o dobu od oznámení reklamace až po předání díla s odstraněnou vadou.

7.5 Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:

7.6 e-mail: [REDACTED] cz nebo

7.7 adresu: 739 12 Čeladná [REDACTED]

7.8 Jakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.

7.9 Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 7 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 7 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

7.10 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 7.4 tohoto článku smlouvy.

VIII.

Odpovědnost za škodu

8.1 Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí řádně provedeného díla objednatelem.

8.2 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

8.3 Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

8.4 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

IX.

Práva zadavatele a zvláštní podmínky

Zadavatel požaduje, aby budoucí zhotovitel díla měl po celou dobu plnění předmětné veřejné zakázky pojištění odpovědnosti proti škodám způsobeným třetím osobám, z níž bude patrná výše pojistné částky pro tento druh pojištění ve výši min. 1.000.000 Kč. Zadavatel požaduje, aby uchazeč, se kterým má být podepsána smlouva o dílo, zadavateli před oboustranným podpisem předmětné smlouvy předložil ověřenou kopii této pojistné smlouvy.

X.

Smluvní pokuty

10.1 Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 700 Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla.

10.2 V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 700 Kč za každý i započatý den prodlení.

10.3 Pro případ prodlení s odstraněním vad, vzniká Objednateli nárok za každou jednotlivou

vadu na smluvní pokutu ve výši 700 Kč za každý započatý den prodlení s jejím odstraněním, přičemž nárok na náhradu škody ve výši smluvní pokuty ani smluvní pokutu přesahující není tímto dotčen.

- 10.4 V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý, prokazatelně zjištěný případ.
- 10.5 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.

XI.

Ostatní a závěrečná ustanovení

- 11.1 Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
- 11.2 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
- neprovedení díla v době plnění dle čl. V odst. 1 této smlouvy,
 - nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
- 11.3 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti, která je předmětem plnění díla.
- 11.4 V případě zániku závazku před řádným splněním díla bude zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil, a které jsou součástí díla a případně uhradit objednateli vzniklou škodu. Smluvní strany se zavazují v takovém případě uzavřít dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 11.5 Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 11.6 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 11.7 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 11.8 Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 11.9 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č.340/2015

Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel. Smluvní strany dále prohlašují, že tato smlouva neupravuje obchodní tajemství.

11.10 Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Součástí smlouvy je:

- Položkový rozpočet zpracován uchazečem v rámci zadávacího řízení

Doložka platnosti právního jednání: Záměr uskutečnit toto právní jednání bylo schváleno Radou města Frenštát pod Radhoštěm dne 25.04.2018, usn. č. 2068/86/RM/2018.

Ve Frenštátě p. R., dne 15.8.2018

.....


za objednatele

Mgr. Zdeňka Leščišinová
starostka města
Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1
744 01 Frenštát pod Radhoštěm
IČO: 00297852, DIČ: CZ00297852
-52-

V Čeladné dne

.....


za zhotovitele

Jiří Chromčák
majitel firmy

JIRÍ CHROMČÁK
Stavební a montážní práce
739 12 ČELA
IČO: 11540079, DIČ: 

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 07 Stavba: Oprava chodníků u bytových domů ve Školské čtvrti

KSO: Frenštát pod Radhoštěm CC-CZ: 24.4.2018 Datum:
Zadavatel: IČ: 11540079 DIČ:
Uchazeč: Jiří Chromčák, Stavební a montážní práce, 739 12 Čeladná IČ: DIČ:
Projektant: IČ: DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH		296 884,14
DPH základní	Sazba daně	Základ daně
snížená	21,00%	296 884,14
	15,00%	0,00
Cena s DPH		V CZK 359 229,81

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 07

Stavba: Oprava chodníků u bytových domů ve Školské čtvrti

Místo: Frenštát pod Radhoštěm

Datum: 24.04.2018

Zadavatel:
Uchazeč:

Projektant:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem				
01	Oprava chodníků - mimo chodníků k jednotlivým vstupům do byt.domů	296 884,14	359 229,81	STA
02	Oprava chodníků - včetně chodníků k jednotlivým vstupům do byt.domů	0,00	0,00	STA
03	Oprava chodníků I.etapa - včetně chodníků k jednotlivým vstupům do byt.domů	0,00	0,00	STA
		296 884,14	359 229,81	STA



KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava chodníků u bytových domů ve Školské čtvrti

Objekt:

03 - Oprava chodníků I. etapa - včetně chodníků k jednotlivým vstupům do byt. domů

KSO:

Místo:

Frenštát pod Radhoštěm

Zadavatel:

CC-CZ:

Datum:

24.04.2018

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Jiří Chromčák, Stavební a montážní práce, 739 12 Čeladná

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

296 884,14

DPH základní
snížená

Základ daně
296 884,14
0,00

Sazba daně
21,00%
19,00%

Výše daně
62 345,67
0,00

Cena s DPH

V CZK

359 229,81

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava chodníků u bytových domů ve Školské čtvrti

Objekt:

03 - Oprava chodníků I. etapa - včetně chodníků k jednotlivým vstupům do

Místo:

Frenštát pod Radhoštěm

Datum: 24.04.2018

Zadavatel:

Uchazeč:

Jiří Chromčák, Stavební a montážní práce, 739 12 Čeladná

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

296 884,14

HSV - Práce a dodávky HSV

296 884,14

1 - Zemní práce

34 777,82

5 - Komunikace pozemní

109 525,99

8 - Trubní vedení

24 440,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

76 631,58

997 - Přesun sítě

41 444,74

998 - Přesun hmot

10 064,01

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava chodníků u bytových domů ve Školské čtvrti

Objekt:

03 - Oprava chodníků I. etapa - včetně chodníků k jednotlivým vstupům do

Místo:

Frenštát pod Radhoštěm

Zadavatel:

Uchazeč:

Jiří Chromčák, Stavební a montážní práce, 739 12 Čeladná

Datum:

24.04.2018

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

296 884,14

D HSV Práce a dodávky HSV

296 884,14

D 1 Zemní práce

34 777,82

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb a dílců komunikací pro pěši, vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěši s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	154,500	36,00	5 562,00	CS ÚRS 2017 02
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

W "hlavní chodník" 1,8*11,5+1,8*55,5+0,4

W "přístupový chodník" 1,2*9,5+1,2*9,2+1,2*9,0+0,26

W Součet

121,000

33,500

154,500

2	K	113107163	Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 z kameniva hrubého drčeného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	211,000	48,00	10 128,00	CS ÚRS 2017 02
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	----------------

W "komunikace" 34,5

W "chodník" (1,8+0,1+0,15)*(11,5+55,5)+0,15

W "přístupový chodník" 1,4*9,5+1,4*9,2+1,4*9,0+0,22

W Součet

34,500

137,500

39,000

211,000

3	K	113107183	Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 živiných, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	34,500	64,30	2 218,35	CS ÚRS 2017 02
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

W 0,5*(12,5+56,5)

4	K	113202111	Vytváření obruč s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obručků stojatých	m	189,300	32,90	6 227,97	CS ÚRS 2017 02
---	---	-----------	---	---	---------	-------	----------	----------------

W "chodníková obruč" 12,5+54,5-1,2*3,0

W "přístupový chodník" 2*9,5+2*9,2+2*9,0

W "silniční obruč" 14,0+56,5

63,400

55,400

70,500

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
VV			Součet		189,300			
5	K	113202119,R	Příplatek za ztížené vybourání obrubníků kolem stávající betonové plochy 3,0*3+1,5*3	m	13,500	10,00	135,00	
VV					13,500			
6	K	132112101	Hloubení zapážených i nezapážených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 1 a 2 soudržných	m3	9,477	246,00	2 331,34	CS ÚRS 2017 01
VV			"odkop pro chodníkový obrubník" 0,3*0,3*(63,4-3,0*3)		4,896			
VV			"přístupový chodník" 0,3*0,3*(55,4-1,5*3)		4,581			
VV			Součet		9,477			
7	K	175101201	Obsypání objektů nad přilehlým původním terénem sypaninou z vhodných hornin 1 až 4 nebo materiálem uloženým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	9,477	380,00	3 601,26	CS ÚRS 2017 01
VV			"odkop pro chodníkový obrubník" 0,3*0,3*(63,4-3,0*3+55,4-1,5*3)		9,477			
8	K	175101209	Obsypání objektů nad přilehlým původním terénem sypaninou z vhodných hornin 1 až 4 nebo materiálem uloženým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv míru zhutnění Příplatek k ceně za prohození sypaniny	m3	9,477	185,00	1 753,25	CS ÚRS 2017 01
9	K	181411131	Založení travníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výševem včetně utváření parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	35,640	12,90	459,76	CS ÚRS 2017 01
VV			"kolem obrubníků" 0,3*63,4		19,020			
VV			"přístupový chodník" 0,3*55,4		16,620			
VV			Součet		35,640			
10	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	1,069	68,00	72,69	CS ÚRS 2017 01
VV			35,64*0,03 Přepočtené koeficientem množství		1,069			
11	K	181951101	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2	35,640	5,00	178,20	CS ÚRS 2017 01
12	K	181951102	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	211,000	10,00	2 110,00	CS ÚRS 2017 02
VV			"komunikace" 34,5		34,500			
VV			"chodník" (1,8+0,1+0,15)*(11,5+55,5)+0,15		137,500			
VV			"přístupový chodník" 1,4*9,5+1,4*9,2+1,4*9,0+0,22		39,000			
VV			Součet		211,000			
D	5		Komunikace pozemní				109 525,99	
13	K	564730011	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm	m2	189,000	85,00	16 065,00	CS ÚRS 2017 02
VV			"komunikace" 34,5		34,500			
VV			"hlavní chodník" 121,0		121,000			
VV			"přístupový chodník" 33,5		33,500			
VV			Součet		189,000			
14	K	564750111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	211,000	95,00	20 045,00	CS ÚRS 2017 02
VV			"komunikace" 34,5		34,500			
VV			"chodník" (1,8+0,1+0,15)*(11,5+55,5)+0,15		137,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
VV			"přístupový chodník" 1,4*9,5+1,4*9,2+1,4*9,0+0,22		39,000			
VV			Součet		211,000			
15	K	565165111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrné - OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 80 mm	m2	34,500	285,00	9 832,50	CS ÚRS 2017 02
VV			"komunikace" 34,5		34,500			
16	K	573211112	Postřík spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,70 kg/m2	m2	34,500	8,50	293,25	CS ÚRS 2017 02
17	K	577165131	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 16 (ABH) s rozprostřením a zhutněním z modifikovaného asfaltu, po zhutnění v pruhu šířky do 3 m tl. 70 mm	m2	34,500	385,00	13 282,50	CS ÚRS 2017 02
18	K	596211112	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěši s ložem z kameniva těžného nebo dreného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy přes 100 do 300 m2	m2	154,500	135,00	20 857,50	CS ÚRS 2017 02
VV			"chodník" 121,0		121,000			
VV			"přístupový chodník" 33,5		33,500			
VV			Součet		154,500			
19	M	592451100	dlažba skladebná betonová základní 20x10x6 cm přírodní	m2	157,487	180,00	28 347,66	CS ÚRS 2017 02
P			Poznámka k položce: spotřeba: 50 kus/m2					
VV			154,5-1,6		152,900			
VV			152,9*1,03 Přepočtené koeficientem množství		157,487			
20	M	592451191	dlažba skladebná betonová slepečná 20x10x6 cm barevná	m2	1,648	487,00	802,58	
P			Poznámka k položce: spotřeba: 50 kus/m2					
VV			0,2*2,0*4		1,600			
VV			1,6*1,03 Přepočtené koeficientem množství		1,648			
D	8		Trubní vedení				24 440,00	
21	K	899204112	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600	kus	4,000	850,00	3 400,00	CS ÚRS 2017 02
22	M	552423210	mříž čtvercová D 400- konkrétní 500x500mm	kus	4,000	3 800,00	15 200,00	CS ÚRS 2017 02
23	K	899231111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm zvýšením mříže	kus	4,000	1 460,00	5 840,00	CS ÚRS 2017 02
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				76 631,58	
24	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého těžké značky	m	62,500	178,00	11 125,00	CS ÚRS 2017 02
VV			"silniční obruba" 14,0*56,5-2,0*4		62,500			
25	M	592174650	obrubník betonový silniční vibrolisovaný 100x15x25 cm	kus	63,630	125,00	7 953,75	CS ÚRS 2017 02
VV			63*1,01 Přepočtené koeficientem množství		63,630			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
26	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého těžé značky	m	8,000	185,00	1 480,00	CS ÚRS 2017 02
VV			"silniční obruba-nájezdový" 2,0*4		8,000			
27	M	592174680	obrubník betonový silniční ndjezdový vibrálovaný 100x15x15 cm	kus	8,080	118,00	953,44	CS ÚRS 2017 02
VV			8*1,01 "přepočtené koeficientem množství"		8,080			
28	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého těžé značky	m	118,800	132,00	15 681,60	CS ÚRS 2017 02
VV			"chodníková obruba" 12,5*54,5-1,2*3,0		63,400			
VV			"přístupový chodník" 2*9,5*2*9,2+2*9,0		55,400			
VV			Součet		118,800			
29	M	592174170	obrubník betonový chodníkový vibrálovaný 100x10x25 cm	kus	120,190	105,00	12 619,95	CS ÚRS 2017 02
VV			119*1,01 "Přepočtené koeficientem množství"		120,190			
30	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého tř. C 16/20	m3	6,626	1 840,00	12 191,84	CS ÚRS 2017 01
VV			0,35*0,1*(62,5+8,0+118,8)		6,626			
31	K	919124121.R	Zálivka spár asfaltovou zálivkou	m	71,000	121,00	8 591,00	
32	K	919735113	Řezání stávajícího živčitého krytu nebo podkladu hloubky přes 100 do 150 mm	m	71,000	85,00	6 035,00	CS ÚRS 2017 02
VV			0,5*2+12,5+0,5*2+56,5		71,000			
D	997		Přesun sutě				41 444,74	
33	K	997221551	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	78,204	24,00	1 876,90	CS ÚRS 2017 02
VV			181,946-92,84-10,902		78,204			
34	K	997221559	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním Příplatek k ceně za každý další 1 km přes 1 km	t	2 547,244	4,40	11 207,87	CS ÚRS 2017 02
VV			181,946*14 "Přepočtené koeficientem množství"		2 547,244			
35	K	997221815	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) betonového	t	171,796	95,00	16 320,62	CS ÚRS 2017 02
VV			-402,302-24,806-205,7		171,796			
36	K	997221845	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) asfaltového bez obsahu dehtu	t	10,902	125,00	1 362,75	CS ÚRS 2017 02
37	K	997221855	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) zeminy a kameniva	t	92,840	115,00	10 676,60	CS ÚRS 2017 02
D	998		Přesun hmot				10 064,01	
38	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďovým dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	91,491	110,00	10 064,01	CS ÚRS 2017 02