

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **591805B Demolice nedostavěného kina Odry**

Zadavatel **Město Odry**
Masarykovo náměstí 16/25
74235 Odry-Odry

IČO: **00298221**
 DIČ: **CZ00298221**

Zhotovitel:

IČO:
 DIČ:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 597 043,26
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			45 000,00
Ostatní náklady			72 000,00
Celkem			1 714 043,26

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 714 043,26 CZK
Základní DPH	21 %	359 949,00 CZK

Zaokrouhlení

-0,26 CZK

Cena celkem s DPH

2 073 992,00 CZK

v _____

dne

24.5.2018

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
00	Vedlejší a ostatní náklady	0	117 000	24 570	141 570	7
59180500	Vedlejší a ostatní náklady	0	117 000	24 570	141 570	7
01	Demolice nedostavěného kina Odry	0	1 597 043	335 379	1 932 422	93
59180501	Demolice nedostavěného kina Odry	0	1 597 043	335 379	1 932 422	93
Celkem za stavbu		0	1 714 043	359 949	2 073 992	100

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnost zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stav-by souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			250 796,79	15
18	Povrchové úpravy terénu	HSV			138 119,57	8
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			46 200,00	3
5	Komunikace	HSV			43 512,26	3
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			15 000,00	1
98	Demolice	HSV			1 103 414,64	64
VN	Vedlejší náklady	VN			45 000,00	3
ON	Ostatní náklady	ON			72 000,00	4
Cena celkem					1 714 043,26	100

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	591805B	Demolice nedostavěného kina Odry
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	59180500	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: VN		Vedlejší náklady					45 000,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00		rts 18/l	Indiv
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.									
2	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00		rts 18/l	Indiv
Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezovány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce. Oplocení záborů. Zabezpečení sousedních přilehlých budov a střech proti poškození.									
Díl: ON		Ostatní náklady					72 000,00		
3	0101	Pasportizace okolních budov (fotodokumentace)	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní	Indiv
4	0102	Dočasné dopravní značení, montáž, pronájem a demontáž dopravních značek a osvětlení záborů.	soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00		Vlastní	Indiv
5	0103	Ostatní náklady	soubor	1,00000	45 000,00	45 000,00		Vlastní	Indiv

- a) zajištění a zabezpečení vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
- b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla jako jsou revize, skládkovné apod.,
- c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- d) ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- e) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací, veřejných ploch a jiná dopravní opatření včetně úhrady vyměřených poplatků, nájemného a náhrad za omezení užívání komunikace,
- f) průběžné čištění objektů a jeho okolí,
- g) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad. Zhotovitel zajistí a předá objednateli doklady k vodovodním řádům min. v tomto rozsahu: kopii stavebního deníku, potvrzení o nakládání s odpady, atesty materiálů, certifikáty, prohlášení o shodě, protokoly o převzetí pozemků, souhlasy s kolaudačním souhlasem, zkouška funkčnosti vodiče, zápis o kontrole provozuschopnosti pro zásobování požární vodou, výsledky tlakových zkoušek a výsledky bakteriologického rozboru vody v potrubí, apod.
- h) drobné práce technicky náležející k řádnému a kvalitnímu provedení díla

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	591805B	Demolice nedostavěného kina Odry
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	59180500	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Celkem						117 000,00			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	591805B	Demolice nedostavěného kina Odry
O:	01	Demolice nedostavěného kina Odry
R:	59180501	Demolice nedostavěného kina Odry

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce	250 796,79						
1	111201101R00	Odstranění křovin a stromů o průměru do 10 cm při celkové ploše do 1 000 m2 s odstraněním kořenů a s případným nutným odklizením křovin a stromů na hromady na vzdálenost do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek, do sklonu terénu 1 : 5, stávající křoviny : 40,0	m2	40,00000	35,00	1 400,00	800-1	rts 18/l	Indiv
2	111201401R00	Spálení odstraněných křovin a stromů pro jakoukoliv plochu Spálení odstraněných křovin a stromů o průměru kmene do 100 mm na hromadách pro jakoukoliv plochu. Včetně očištění spáleniště, uložení popela a zbytků na hromadu. Položka pořadí 1 : 40,00000	m2	40,00000	25,00	1 000,00	800-1	rts 18/l	Indiv
3	130901123RT3	Bourání konstrukcí v hloubených vykopávkách z betonu, železového nebo z předpjatého, těžkou technikou s přemístěním suti na hromady na vzdálenost do 20 m nebo s uložení na dopravní prostředek, základové konstrukce - odhad : demolice 1. části objektu : 37,76 demolice 2. části objektu : 81,55 demolice 3. části objektu : 99,39	m3	218,70000	450,00	98 415,00	800-1	rts 18/l	Indiv
4	162701155R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 5 až 7, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. Položka pořadí 3 : 218,70000	m3	218,70000	87,50	19 136,25	800-1	rts 18/l	Indiv
5	162701159R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 5 až 7 po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. Položka pořadí 4 : 218,70000*20	m3	4 374,00000	3,00	13 122,00	800-1	rts 18/l	Indiv
6	199000003R00	Poplatky za skládku horniny 5 - 7 Položka pořadí 3 : 218,70000	m3	218,70000	240,00	52 488,00	800-1	rts 18/l	Indiv
7	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	218,70000	55,00	12 028,50	800-1	rts 18/l	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S:	591805B	Demolice nedostavěného kina Odry
O:	01	Demolice nedostavěného kina Odry
R:	59180501	Demolice nedostavěného kina Odry

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách, zásypy po demolici základových konstrukcí : Položka pořadí 3 : 218,70000				218,7			
8	59691019.AR	zemina recyklovaná zemina pro zásypy a úpravy terénu : Položka pořadí 7 : 218,70000*1,6	t	349,92000	112,00	39 191,04	SPCM	rts 18/l	Indiv
						349,92			
9	181101102R00	Úprava pláňe v zářezech v hornině 1 až 4, se zhutněním vyrovnáním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5. úprava terénu : 1168,0	m2	1 168,00000	12,00	14 016,00	800-1	rts 18/l	Indiv
						1168			
Díl: 18		Povrchové úpravy terénu				138 119,57			
10	182001111R00	Plošná úprava terénu při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm, v rovině nebo na svahu do 1:5 s urovnáním povrchu, bez doplnění ornice, v hornině 1 až 4, úprava terénu : 1168,0	m2	1 168,00000	10,00	11 680,00	823-1	rts 18/l	Indiv
						1168			
11	181301112R00	Rozprostření a urovnání ornice v rovině v souvislé ploše přes 500 m2, tloušťka vrstvy přes 100 do 150 mm s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m, v rovině nebo ve svahu do 1 : 5, Položka pořadí 10 : 1168,00000	m2	1 168,00000	20,00	23 360,00	800-1	rts 18/l	Indiv
						1168			
12	10364200R	ornice pro pozemkové úpravy 1168,0*0,15	m3	175,20000	410,00	71 832,00	SPCM	rts 18/l	Indiv
						175,2			
13	180402111R00	Založení trávníku parkový trávník, výsevem, v rovině nebo na svahu do 1:5 na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením, Položka pořadí 11 : 1168,00000	m2	1 168,00000	15,00	17 520,00	823-1	rts 18/l	Indiv
						1168			
14	00572400R	směs travní parková, pro běžnou zátěž 1168,0*0,03*1,03	kg	36,09120	100,00	3 609,12	SPCM	rts 18/l	Indiv
						36,0912			
15	183403114R00	Obdělávání půdy kultivátorováním, v rovině nebo na svahu 1:5 Položka pořadí 11 : 1168,00000	m2	1 168,00000	3,50	4 088,00	823-1	rts 18/l	Indiv
						1168			
16	183403153R00	Obdělávání půdy hrabáním, v rovině nebo na svahu 1:5	m2	1 168,00000	3,50	4 088,00	823-1	rts 18/l	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S:	591805B	Demolice nedostavěného kina Odry
O:	01	Demolice nedostavěného kina Odry
R:	59180501	Demolice nedostavěného kina Odry

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Položka pořadí 11 : 1168,00000			1168				
17	183403161R00	Obdělávání půdy válením, v rovině nebo na svahu 1:5	m2	1 168,00000	1,50	1 752,00	823-1	rts 18/l	Indiv
		Položka pořadí 11 : 1168,00000			1168				
18	998231311R00	Přesun hmot pro krajinářské a sadovnické úpravy přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy do 5000 m vodorovně, bez svislého přesunu	t	0,03809	5 000,00	190,45	823-1	rts 18/l	Indiv
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 2,14, :							
		Součet : 0,03809			0,03809				
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				46 200,00			
19	348171211R01	Osazení oc.zábradlí na zdech a valech do 100 kg/m, včetně dodávky zábradlí, kotvení a povrchové úpravy, přesunu hmot	m	21,00000	2 200,00	46 200,00		Vlastní	Indiv
		ocelové zábradlí : 21,0			21				
Díl: 5		Komunikace				43 512,26			
20	564481111R01	Provizorní komunikace ze šterku tloušťky 30 cm	m2	191,00000	175,00	33 425,00		Vlastní	Indiv
		provizorní zpevněná plocha : 191,0			191				
21	998222011R00	Přesun hmot pozemních komunikací, kryt z kameniva jakékoliv délky objektu vodorovně do 200 m	t	121,53330	83,00	10 087,26	822-1	rts 18/l	Indiv
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 20, :							
		Součet : 121,53330			121,5333				
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				15 000,00			
22	9010101	Odpojení objektu od inženýrských sítí, zaslepené kanalizačních přípojek	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		Vlastní	Indiv
		viz technická zpráva : 1			1				
Díl: 98		Demolice				1 103 414,64			
23	981014711R00	Demolice budov pomocí těžké mechanizace z monolitického nebo montovaného železobetonu včetně výplňového zdiva, s podílem konstrukcí do 10 % výšky do 35 m,	m3	4 198,56000	45,00	188 935,20	800-6	rts 18/l	Indiv
		odměřeno z DWG :							