



DIAMO, státní podnik
odštěpný závod GEAM
č. p. 86
592 51 Dolní Rožínka

Smlouva o dílo

Plastová okna - snížení tepelných ztrát objektu dílen

č. objednatele: D400/11000/00107/18

č. zhotovitele: C39518X

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, na základě výběru provedeném v zadávacím řízení, dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněném prostřednictvím elektronického nástroje ppeSystem na profilu zadavatele pod vygenerovaným profilovým číslem ZŘ: P18V00002633

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL:

DIAMO, státní podnik
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520
Týká se: **DIAMO, státní podnik**
odštěpný závod GEAM
č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka
IČO: 00002739 **DIČ: CZ00002739**, plátce DPH
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., Praha,
č. ú. [REDACTED]
Zastoupený: Ing. Pavlem Koscielniakem, vedoucím odštěpného závodu
Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:
[REDACTED]
Tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
Fakturační a korespondenční adresa:
DIAMO, státní podnik
odštěpný závod GEAM
č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka

ZHOTOVITEL:

Window Holding a.s.
Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň
zapsaný v OR: u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 14506
IČO: 28436024 **DIČ: CZ28436024**, plátce DPH
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú. [REDACTED]
Zastoupený: [REDACTED]
Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:
[REDACTED]
Tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
Fakturační a korespondenční adresa:
Window Holding a.s.
Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je **dodávka a montáž oken včetně rámu a dopravy** pro o. z. GEAM Dolní Rožínka.

CPV: **45421130-4** Instalace dveří a oken
CZ-CPA: **43.99.90** Ostatní specializované stavební práce j. n.

Technická specifikace

Předmětem smlouvy je dodávka včetně montáže ■ ks plastových oken o ploše ■ m². Okna budou vsazena do rámu z tenkostěnných profilů v sendvičových panelech opláštění budovy dílen. Okna budou z vnější strany kaširovaná v barvě RAL 7016 (Antrazitgrau) a z vnitřní strany budou bílá (v PD uvedeno chybně). Podrobně jsou okna specifikována v Zadávací dokumentaci v Příloze č. 1 – Dokumentace pro zadání stavebních prací.

Dílo provede dodavatel v rozsahu a kvalitě dle:

1. projektové dokumentace v Příloze č. 1 Zadávací dokumentace
2. specifikace uvedené v této smlouvě
3. příslušných technických norem a předpisů platných v době realizace díla
4. autorského dozoru odpovědného projektanta
5. technického dozoru investora

Při předání zhotovených prací spolu s předávacím protokolem bude předána další dokumentace (stavební deník, osvědčení o jakosti a kompletnosti, prohlášení o shodě, návod atd.).

III. Doba plnění předmětu smlouvy

Termín plnění: **od 01. 06. 2018 do 21. 12. 2018**
Vlastní montáž oken bude probíhat v cca 4 etapách.

Montáž sendvičových panelů pláště budovy provádí zadavatel vlastními kapacitami. Předpokládáme, že po dokončení jedné stěny objektu, bude zhotovitel vyzván 14 dní předem k provedení montáže.

Skladování vyrobených oken u zadavatele je možné po domluvě.

IV. Místo plnění, způsob dodání

Místo stavby Snížení tepelných ztrát objektu dílen se nachází v areálu Závodu Chemická úpravna - DIAMO, státní podnik odštěpný závod GEAM, 592 51 Dolní Rožínka.

Katastrální území – Rožná 742899; obec: Rožná (5966551) - parcela č.: 387

GPS: N 49.4951114
E 16.2283797

Před zahájením prací bude pracoviště předáno zápisem.

Po ukončení prací a vyklizení pracoviště bude dílo protokolárně předáno.

Za objednatele je odpovědný za provádění a převzetí díla Ing. Jaromír Špaček - technický dozor investora.

V. Cena předmětu smlouvy

Celková cena předmětu smlouvy je stanovena dle soupisu prací v příloze č. 1 této smlouvy:

- **celková cena předmětu smlouvy:**
1 085 459 Kč bez DPH;

K ceně bude účtována DPH podle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění, kterým bude den uskutečnění dílčího plnění, popř. i jiné daně a poplatky vyžadované platnými právními předpisy.

VI. Platební podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednaný předmět smlouvy ve výše uvedeném místě plnění a objednatel se ho zavazuje odebrat a uhradit sjednanou cenu podle podmínek uvedených v této smlouvě. Podkladem pro fakturaci bude předávací protokol potvrzený objednatelem.
2. Cena za stavební práce bude fakturována po převzetí dokončeného díla bez možnosti zálohových plateb.
3. Objednatel fakturu uhradí ve lhůtě splatnosti 30 dnů od jejího doručení. Dnem zdanitelného plnění je den převzetí díla v místě plnění. Dnem úhrady se rozumí den připsání poukázané částky na účet zhotovitele. Dny splatnosti se rozumí kalendářní dny. Pokud připadne den lhůty splatnosti na sobotu, neděli, svátek nebo dny volna peněžního ústavu, je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.
4. Zhotovitel se zavazuje, že na daňových dokladech bude uvedeno číslo jeho bankovního účtu, zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 98 zák. o DPH v platném znění.
Účetní doklady zhotovitel opatří číslem, které je uvedeno v záhlaví této smlouvy.
Plátce DPH je povinen vystavit daňový doklad v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti bez zaplacení fakturu, která nemá výše požadované náležitosti nebo má jiné závady v obsahu s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.

VII. Obchodní podmínky

1. Případné prodloužení lhůty pro plnění na základě požadavku objednatele bude předmětem vzájemného dojednání smluvních stran.

VIII. Záruční podmínky

1. Zhotovitel tímto přejímá závazek, že předmět díla bude během záruční doby způsobilý pro použití ke svému obvyklému účelu a že si během této doby zachová vlastnosti vymezené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy obsahujícími požadavky na jakost předmětu díla. Nelze-li takto některé vlastnosti předmětu díla stanovit, pak se zhotovitel zavazuje, že předmět díla bude mít vlastnosti obvyklé pro předmět díla daného druhu a určení. Záruční doba činí **60 měsíců** a počne běžet dnem následujícím po předání díla objednateli. Bude-li dílo převzato s vadami či nedodělký, pak záruční doba počne běžet teprve dnem následujícím po odstranění z vytčených vad či nedodělků.
2. Objednatel je povinen uplatnit vůči zhotoviteli nárok ze záruky za jakost díla písemně. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění reklamovaných vad ihned.
3. Odpovědnost zhotovitele ze záruky za jakost díla se nevztahuje na škody způsobené na předmětu díla třetími osobami, vnějšími událostmi a zanedbáním běžné údržby předmětu díla.
4. Objednatel je povinen uplatnit vůči zhotoviteli nárok ze záruky za jakost díla písemně, a to kdykoliv v průběhu záruční doby bez ohledu na to, kdy se příslušná vada na předmětu díla projevila poprvé. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění reklamovaných vad ve lhůtě dohodnuté s objednatelem, jinak do 10 dnů ode dne doručení reklamace. Pro případ prodloužení zhotovitele s nástupem k odstranění záruční vady anebo s odstraněním záruční vady je objednatel oprávněn odstranit záruční vadu sám anebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele. O odstranění záručních vad se účastníci zavazují pořídit oboustranně podepsaný zápis, který vyhotoví zhotovitel.
5. Zhotovitel se nemůže zprostit povinnosti z jakékoliv vady díla (tzn. nikoli jen vady záruční) bez ohledu na to, způsobila-li vadu případně jen chyba ve stavební (projektové) dokumentaci zajišťované objednatelem (pokud na tuto vadu zhotovitel mohl včas poukázat), nebo jen selhání stavebního dozoru vykonávaného osobou, kterou si objednatel zvolil.
6. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva objednatele vyplývající ze záruky na jakost, a to ani v případě, že dílo dosud nebylo zcela dokončeno. V takovém případě začne běžet záruční doba od data účinnosti odstoupení.

IX. Radiální ochrana a BOZP

1. Objednatel se zavazuje seznámit zaměstnance zhotovitele s místně provozními předpisy na místě výkonu smluvní činnosti - v areálu závodu Chemická úprava, zásadami radiální ochrany (dle § 26 vyhlášky), podmínkami bezpečnosti práce, informovat je o zdravotních rizicích a ochraně před jejich působením.
2. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že se jeho zaměstnanci budou řídit vnitřní dokumentací objednavatele, s kterou byli seznámeni, pokyny příslušných odpovědných zaměstnanců objednavatele a platnou legislativou v dané oblasti, zejména v oblasti bezpečnosti a hygieny při práci a radiální ochrany.
3. Zhotovitel se upozorňuje, že se pracoviště nachází ve „Sledovaném pásmu se zdroji ionizujícího záření“ dle § 29 a § 30 v areálu závodu Chemická úprava – objekt Dílen

vyhlášky SÚJB č. 422/2016 Sb. o radiační ochraně a zabezpečení radionuklidového zdroje.

4. Zhotovitel předmětných prací se zavazuje, že v případě provádění prací ve sledovaném pásmu objednatele, bude prokazatelně informovat o této skutečnosti své pracovníky a doloží objednateli jejich souhlas s výkonem funkce radiačního pracovníka, pokud bude předpoklad, že by jeho zaměstnanci překročili obecné limity stanovené vyhláškou.
5. Za radiační ochranu zodpovídá – [REDAKCE].
6. Zhotovitel se zavazuje předávat objednavateli měsíčně (a po ukončení činnosti) údaje o svých zaměstnancích provádějící předmětné smluvní práce – seznam osob, data narození a počet hodin jimi strávených na pracovištích. Na základě těchto podkladů bude provedeno objednavatelem vyhodnocení radiační ochrany a zpracovány odhady efektivních dávek zaměstnanců zhotovitele dle platného „Programu monitorování“. Výsledky budou zhotoviteli předány.
7. Zhotovitel se zavazuje po ukončení díla umožnit dozimetrickou kontrolu použitých mechanismů, nástrojů a ochranných pomůcek za účelem jejich dekontaminace. V případě potřeby zajistí zhotovitel v součinnosti s objednatelům jejich dekontaminaci před odvozem z organizačních jednotek o. z. GEAM.

X. Ostatní ujednání

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění díla (viz čl. III), je objednatel oprávněn požadovat uplatnění slevy ve výši 0,1 % ze sjednané smluvní ceny za každý den prodlení pro nesplnění dodání předmětu smlouvy. Zhotovitel je povinen následně požadovanou slevu objednateli poskytnout a stejně tak uhradit případně vzniklé škody.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je objednatel povinen zhotoviteli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. V případě, že je objednatel v prodlení s úhradou faktury delším než 60 kalendářních dnů, je objednatel povinen zhotoviteli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny za každý den prodlení, počínaje 61. dnem ode dne splatnosti faktury do zaplacení. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele domáhat se na objednatelům úhrady majetkové a nemajetkové újmy.
3. Smluvní pokuta bude vymáhána od částky minimálně 300 Kč, a to i při součtu opakovaných případů.

XI. Podstatné porušení smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu občanského zákoníku pokládají za podstatné porušení smluvní povinnosti s možností odstoupení od smlouvy:

- a) neprovedení předmětu smlouvy v plném rozsahu dle upřesnění podle článku II,
- b) neprovedení předmětu smlouvy ve lhůtě podle článku III,
- c) nezaplacení ceny díla objednatelům řádně a včas dle článku V. a VI. této smlouvy.

XII. Vyšší moc

1. V případě vyšší moci jsou smluvní strany po dobu jejího trvání zproštěny povinností vyplývajících ze smlouvy. Vyšší mocí se rozumí okolnosti, které nastaly po uzavření smlouvy v důsledku nepředvídatelných událostí, které smluvní strany nemohou odstranit, jako např. válka, živelné katastrofy, stávky organizované příslušnou odborovou ústřednou apod.
2. Smluvní strany jsou povinny neprodleně ohlásit příslušné druhé straně vznik nebo ukončení vyšší moci a následovně to potvrdit doporučeným dopisem.
3. Na požádání předloží smluvní strana dovolávající se na vyšší moc druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.
4. Jestliže v důsledku vyšší moci nedojde k plnění smlouvy ve smyslu odstavce 1 a smluvním stranám vzniknou náklady z tohoto důvodu, hradí každá smluvní strana své takto vzniklé náklady.
5. Jestliže v průběhu vyšší moci dohodne zhotovitel s objednatelem náhradní způsob plnění, vynucený vyšší mocí, a s tímto způsobem plnění smlouvy budou spojeny vyšší náklady, bude tyto náklady hradit objednatel.
6. Jestliže by se splnění smlouvy v důsledku vyšší moci posunulo o více než 1 měsíc, vyhrazují si obě strany právo na sjednání nových prováděcích lhůt nebo na odstoupení od smlouvy.

XIII. Platnost smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti v den podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
2. Smlouva může být ukončena:
 - a) písemnou dohodou obou smluvních stran,
 - b) odstoupením od smlouvy jedné ze smluvních stran, pokud dojde k jejímu podstatnému porušení podle článku X. této smlouvy,
 - c) v případě nedosažení dohody podle článku XIV. bodu 8. této smlouvy.
3. Při ukončení platnosti smlouvy shora uvedenými způsoby musí smluvní strany vyrovnat všechny vzájemné pohledávky a závazky.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva může být měněna pouze písemně, a to formou číslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.

2. Smluvní vztah bude podléhat zákonu o registru smluv. Účastníci smlouvy tímto vyslovují souhlas s uveřejněním celého textu smlouvy ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
3. Účastníci smlouvy berou na vědomí, že registraci smlouvy ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb. o registraci smluv provede DIAMO s. p.
4. Účastníci smlouvy tímto vyslovují souhlas se zpracováním osobních údajů uvedených v záhlaví smlouvy s tím, že takto učiněný souhlas nebudou v budoucnu zpochybňovat.
5. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
6. Smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
7. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právem a právním řádem České republiky.
8. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou budou řešit smírně na úrovni osob oprávněných k jednání za smluvní strany. Společné rozhodnutí těchto osob je konečné a neměnné. V případě nedosažení dohody je toto důvodem k výpovědi smlouvy s tím, že pro výpovědní lhůtu platí obsah smlouvy a cena dohodnutá naposledy. V případě soudního sporu bude tento veden u místně příslušného soudu objednatele.
9. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, že je určitá a srozumitelná a že není uzavírána v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
10. Osoby podepisující tuto smlouvu prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním úkonům v rozsahu této smlouvy a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící uzavření této smlouvy.

V Lázních Toušeni dne

V Dolní Rožínce dne 17. 05. 2018

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
[redacted]
[redacted] Window Holding a.s.
Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň

.....
Ing. Pavel Koscielniak
vedoucí odštěpného závodu GEAM
č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka

Přílohy:

1 x Příloha č. 1 – Soupis prací