

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Městská část Praha – Troja

Trojská 96/230, 171 00 Praha 7, Troja

IČO: 452 46 858

DIČ: CZ 452 46 858

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupená ve věcech smluvních starostou Ing. Tomášem Bryknarem

Zastoupená ve věcech technických vedoucím stavebního oddělení [REDACTED]

Tel.: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Richard Čepela

sídlo: [REDACTED]

IČO: 625 56 801

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Tel.: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „**smlouva**“):

čl. 1 Předmět smlouvy

„Oprava rozdělovací zdi a oplocení ZŠ+TG Trojská 110/211, Praha 7, Troja“

Rozsah předmětu plnění:

demontáž plot. polí 300 x 80	4 ks
bourání 4 sloupků 35x25x 150	0,33 m3
oprava podezdívky z bílých cihel	6,5 m2
zpětná montáž plot polí	4 ks
vyzdění 4 nových sloupků z cihel	0,33 m3
bourání pilíře 0,9x0,4x1,8 a římsy	1 m3
vykopání základu	0,3 m3
betonování základu	0,3 m3
izolace	0,4 m2
vyzdění pilíře z cihel	0,6 m3
D+M betonové stříšky pilíře	0,4 m2
rozebrání soklu z bílých cihel	6,5 m2
vyzdění nového soklu z cihel a ukotvení	6,5 m2
pročištění spar zdiva	8 m2
proškrábání zdiva a vyspravení maltou	20 m2
nakládání a likvidace odpadu	3 m3
doprava a režie	

čl. 2 Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje provést uvedené dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v době plnění uvedené v čl. 6 této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu specifikovaném v čl. 1 této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.

Zhotovitel zajistí v průběhu realizace díla a po jeho dokončení likvidaci odpadů, úklid okolí staveniště a příjezdu do areálu školy.

čl. 3 Povinnosti objednatele

Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla podle této smlouvy.

Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla podle této smlouvy.

Objednatel se zavazuje převzít a proplatit dílo, které bude bez vad a nedodělků.

Objednatel určí připojovací bod pro odběr elektrické energie a odběr vody. Spotřebovanou elektrickou energii a vodu potřebnou pro provedení díla hradí objednatel.

čl. 4 Kontrola

Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

čl. 5 Cena

I/ Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu 132 600,- Kč
(slovy: stotřicetdvatisícčestsetkorunčeských).

Zhotovitel není plátce DPH.

Cena za dílo uvedená v předchozím odstavci tohoto článku je pevnou cenou za dílo. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně. Cena díla se nebude po dobu trvání této smlouvy měnit a na její výši nemá ani nebude mít žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této Smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.

Provedené práce budou fakturovány na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací. Podkladem pro úhradu bude faktura vystavená zhotovitelem na základě soupisu provedených prací a dodávek, potvrzených pracovníkem pověřeným odběratelskou kontrolou. Splatnost daňových dokladů je 14 kalendářních dní od jejich převzetí objednatel. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli. Oprávněně vystavená faktura (daňový doklad) bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu.

Provedené práce a dodávky uhradí objednatel zhotoviteli do 90 % smluvní ceny. Zbývající část smluvní ceny bude uhrazena po ukončení přejímacího řízení a odstranění všech případných vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení. Po úspěšném ukončení přejímacího řízení vystaví zhotovitel konečnou fakturu. Konečná faktura bude obsahovat částky z dílčích faktur a částku doplatku do výše dohodnuté ceny.

Konečná faktura bude uhrazena po převzetí díla, do 14 dnů od obdržení, bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele.

Pokud dojde k prodlení v platbě ceny díla, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

čl. 6 Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou:

Termín zahájení 28. května 2018

Termín dokončení 12. července 2018

Nesplní – li zhotovitel plnění předmětu smlouvy v dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové smluvní ceny díla za každý den prodlení.

Předání a převzetí staveniště bude provedeno za přítomnosti zástupců zhotovitele a objednatele

čl. 7. Předání a převzetí díla

Po dokončení díla, nejpozději však v poslední den doby plnění vyzve prokazatelně zhotovitel objednatele k převzetí díla.

Objednatel, převezme provedené dílo, pokud nebude obsahovat vady nebo nedodělky, které samy o sobě či v souhrnu, brání nebo ztěžují jeho užívání

O předání provedeného díla sepiší smluvní strany předávací protokol

Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, prohlášení o shodě, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

čl. 8. Záruka

Zhotovitel poskytuje na stavební práce záruku v délce 60 měsíců od převzetí díla.

V případě, že se na díle vyskytne v záruční době vada, je objednatel povinen takovou vadu bez zbytečného odkladu písemně oznámit zhotoviteli. Uznanou vadu je zhotovitel povinen odstranit do 30 dnů od jejího uplatnění.

Pokud zhotovitel vadu neodstraní ve stanovené lhůtě a zadavateli z tohoto důvodu vzniknou škody, zavazuje se zhotovitel tyto škody uhradit.

Záruka se nevztahuje na vady způsobené

- a) neoprávněným zásahem třetí osoby
- b) mechanickým poškozením

Náklady, spojené s plněním povinností zhotovitele z titulu záruky podle této smlouvy, budou hrazeny zhotovitelem.

čl. 10 Závěrečná ustanovení

Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma partnerům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich odstranění. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

Pokud se při provádění předmětu smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nejsou obsaženy ve specifikaci a nemohly být předvídané, nebo které si zadavatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.

Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami na jedné listině.

S odkazem na zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, se smluvní strany dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v registru smluv za podmínek stanovených uvedeným zákonem objednatel.

Tato smlouva se řídí právem České republiky.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden originál.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.


V Praze dne 24. 5. 2018


objednatel
Ing. Tomáš Bryknar

zhotovitel
Richard Čepela

Doložka podle §43 zákona č. 131/2000 Sb. v platném znění:

Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno starostou městské části Praha-Troja v kompetenci Rady městské části dne 18. 5. 2018 na základě řádně vyhlášené a vyhodnocené veřejné soutěže pro veřejnou zakázku malého rozsahu podle zákona o zadávání veřejných zakázek.


Ing. Tomáš Bryknař
člen zastupitelstva městské části


Ing. arch. Tomáš Drdác
člen zastupitelstva městské části