

Příloha č. 2 výzvy k podání nabídek

Nájemní smlouva

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli podle ust. § 2316 a souv. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“),

Název (obchodní firma): Waters Gesellschaft m.b.H., organizační složka
IČO: 60459441
Sídlo/Místo podnikání: Psohlavců 506/43, 147 00 Praha 4
DIČ: CZ60459441
Zastoupený/á: Ing. Markem Exnerem, vedoucím odštěpného závodu
Bankovní spojení: [redacted]
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl A vložka 9889
(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Ústav molekulární genetiky AV ČR, v.v.i.
se sídlem: Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4, Česká republika
IČO: 68378050
DIČ: CZ68378050
zapsaná v Rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeným MŠMT
zastoupena: RNDr. Petrem Dráberem, DrSc., ředitelem
(dále jen „**Nájemce**“)
(společně také jen „**Smluvní strany**“ nebo Pronajímatel nebo Nájemce zvlášť dále jen „**Smluvní strana**“)

tuto **nájemní smlouvu** (dále jen „**Smlouva**“):

1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Nájemce je veřejnou výzkumnou institucí, která má zájem nechat si pronajmout novou, dosud neužívanou sestavu automatizované vysokoúčinné chromatografie s hmotnostní a UV/vis detekcí určenou pro stanovení totožnosti a čistoty vzorků, v rámci knihoven chemických látek, s technickými parametry/funkcionalitami uvedenými v příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Zařízení**“), včetně dodání Zařízení a dopravy na místo plnění, kompletní instalace, zprovoznění Zařízení, podrobného zaškolení uživatelů v místě instalace, poskytování úplné servisní služby, tj. údržby a oprav Zařízení, včetně výměny spotřebních částí – poskytování běžného materiálu a náhradních dílů, které se vyměňují v rámci pravidelných a plánovaných servisních zákroků, a možnosti odkupu Zařízení za předem stanovenou kupní cenu (to vše dále jen „**Předmět nájmu**“).

- 1.2 Účelem sjednání nájmu je potřeba Nájemce zajistit kontrolu kvality vzorků v rámci knihoven chemických látek, které jsou ve vlastnictví Nájemce, jenž je používá pro své výzkumné účely (dále jen „**Účel nájmu**“).
- 1.3 Nájemce zahájil dne 22. 3. 2018 zadávací řízení ve formě zjednodušeného podlimitního řízení (dále jen „**Zadávací řízení**“) k zadání podlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem „*Nájem automatizovaného zařízení pro chromatografickou analýzu knihoven chemických látek*“ v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Dle výsledků Zadávacího řízení Pronajímatel předložil nejvýhodnější nabídku.
- 1.4 Podkladem pro uzavření této Smlouvy je nabídka Pronajímatele podaná v rámci Zadávacího řízení. Smluvní strany sjednávají, že veškeré zadávací podmínky stanovené v rámci shora uvedené Veřejné zakázky jsou součástí smluvních podmínek dle této Smlouvy.
- 1.5 Pronajímatel bere na vědomí, že s ohledem na to, že Nájemce je veřejnou výzkumnou institucí hospodařící s veřejnými prostředky, je Pronajímatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o finanční kontrole).
- 1.6 Pronajímatel dále prohlašuje, že si je vědom povinností a následků vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, kdy Nájemce je veřejnou výzkumnou institucí, a tímto výslovně souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v registru smluv, přičemž pro účely uveřejnění Smlouvy nepovažují Smluvní strany nic z obsahu této smlouvy ani z metadat k ní se vztahujících za vyloučené z uveřejnění.
- 1.7 Pronajímatel prohlašuje, že je plátcem DPH.
- 1.8 Smluvní strany prohlašují, že před uzavřením této Smlouvy řádně splnily všechny hmotněprávní podmínky pro platné uzavření této Smlouvy vyplývající z platných právních předpisů, jakož i z jejich platných vnitřních předpisů, a dále prohlašují, že uzavřením této Smlouvy nedojde k porušení jakýchkoliv jejich zákonných či smluvních povinností.
- 1.9 Pronajímatel výslovně prohlašuje, že Zařízení splňuje příslušná ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.10 Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem Zařízení a je oprávněn přenechat Nájemci Zařízení k dočasnému užívání a schopen převzít veškeré závazky plynoucí z této Smlouvy.
- 1.11 Pronajímatel prohlašuje, že Zařízení je bez faktických či právních vad, je plně způsobilé k užívání na území České republiky a je ve vztahu k němu uhrazeny veškeré případné daně a poplatky.

- 1.12 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této Smlouvy jsou v souladu s faktickým i právním stavem v době uzavření Smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé Smluvní straně.

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Pronajímatel se zavazuje přenechat Nájemci na určitou dobu užívání Zařízení a Nájemce se zavazuje platit za to Pronajímateli Nájemné, a to vše za podmínek stanovených touto Smlouvou.
- 2.2 Pronajímatel se dále zavazuje poskytovat veškeré činnosti vymezené ve výše uvedeném Předmětu nájmu, a to za podmínek stanovených touto Smlouvou, a Nájemce tento závazek přijímá.

3. Doba trvání nájmu

- 3.1 Pronajímatel se zavazuje odevzdat Nájemci plně funkční a odzkoušené Zařízení do šedesáti dnů ode dne účinnosti Smlouvy.
- 3.2 Nájem se sjednává na dobu 4 let ode dne převzetí Zařízení dle čl. 5.3 této Smlouvy (dále jen „**Doba nájmu**“).

4. Nájemné a platební podmínky

- 4.1 Nájemné bylo Smluvními stranami sjednáno s ohledem na výsledek Zadávacího řízení tak, že celková výše nájemného za celou Dobu nájmu a celý Předmět nájmu činí:

Celkové nájemné bez DPH: 5.698.000,- Kč (slovy: pět milionů šestsetdevadesátosmtisíc korun českých)

DPH 21 % 1.196.580,- Kč (slovy: jeden milion stodevadesátšesttisíc pětsetosmdesát korun českých)/*vyplní pouze plátce DPH/*

Celkové nájemné s DPH 6.894.580,- Kč (slovy: šest milionů osmsetdevadesátčtyřtisíc pětsetosmdesát korun českých)/*vyplní pouze plátce DPH/*
(dále jen „**Nájemné**“)

- 4.2 Výše Nájemného je zásadně nepřekročitelná. Nájemné je možné překročit pouze v případě, že v průběhu plnění předmětu této Smlouvy dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.
- 4.3 Sjednané Nájemné bude hrazeno čtvrtletně, tj. pravidelnou úhradou ve výši 356.125,- Kč (slovy: třistapadesátšesttisíc stodvacetpět korun českých), a to vždy na základě faktury vystavené Pronajímatelem, kterou Nájemce předem odsouhlasí, se splatností 30 dnů ode dne vystavení. Faktura se pro účely této Smlouvy považuje za uhrazenou okamžikem odepsání předmětné částky z účtu Nájemce. Platba bude provedena na účet Pronajímatele uvedený v

záhlaví této Smlouvy, který musí být totožný s č. ú. uvedeném na faktuře. Pronajímatel vystaví fakturu za Nájemné ihned po skončení čtvrtletí, za které je hrazeno. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany uvádějí, že za čtvrtletí je považováno nikoliv čtvrtletí kalendářní, ale 3 po sobě jdoucích měsíců, po které je Zařízení v nájmu Nájemce.

- 4.4 Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.5 Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je Nájemce oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Pronajímateli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Pronajímatel provede opravu vystavením nové faktury. Odesláním vadné faktury Pronajímateli se přerušuje původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nové faktury Nájemci.

5. Práva a povinnosti Pronajímatele

- 5.1 Pronajímatel se zavazuje předat Nájemci Zařízení do budovy V Ústavu molekulární genetiky AV ČR, v.v.i. na adrese: Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4 a provést kompletní instalaci, uvést Zařízení do provozu a následně za přítomnosti Nájemce Zařízení odzkoušet.
- 5.2 Pronajímatel předá Zařízení s kompletní dokumentací, zejména s návodem k obsluze a všemi dalšími doklady nezbytnými pro užívání Zařízení (dále jen „*Dokumentace*“).
- 5.3 V případě úspěšného odzkoušení Zařízení a předání Dokumentace k Zařízení sepiší Smluvní strany o předání Zařízení Pronajímatelem a jeho převzetí Nájemcem bez zbytečného odkladu předávací protokol.
- 5.4 Převahu Zařízení před zahájením i po ukončení nájmu zajišťuje na své náklady Pronajímatel.
- 5.5 Předání, instalace, uvedení do provozu, odzkoušení či jiné služby mohou být zajištěny též třetí osobou pověřenou nebo zmocněnou Pronajímatelem. Pověřením či zmocněním třetí osoby podle předchozí věty však není nijak dotčena odpovědnost Pronajímatele za plnění této Smlouvy. Pronajímatel rovněž odpovídá za jakékoli škody způsobené při předání, instalaci či uvedení do provozu touto třetí osobou.
- 5.6 Pronajímatel je povinen provést zaškolení Nájemcem určených pracovníků v rozsahu nezbytném pro úplné zvládnutí obsluhy Zařízení. O provedení zaškolení bude sepsán protokol. Úplata za provedení zaškolení je součástí Nájemného.
- 5.7 Pronajímatel je povinen Zařízení dostatečně pojistit proti jeho poškození tak, aby byla od okamžiku jeho předání Nájemci po celou Dobu nájmu pokryta veškerá pojistitelná rizika (za dostatečné se považuje pojištění, které pokrývá celou hodnotu Zařízení po celou Dobu nájmu) a dále uzavřít pojištění pokrývající škodu způsobenou Zařízením Nájemci či třetím osobám až

do výše 10 mil. Kč, a tato pojištění udržovat po celou Dobu nájmu. Dokumentace prokazující splnění této povinnosti je Pronajímatel povinen předat Nájemci nejpozději při předání Zařízení a na vyžádání následně Nájemci prokázat, že pojištění v tomto rozsahu trvá.

6. Práva a povinnosti Nájemce

- 6.1 Nájemce je povinen umožnit Pronajímateli přivezení Zařízení, jeho instalaci, uvedení Zařízení do provozu, odzkoušení a předání. Rovněž je po skončení nájmu Nájemce povinen umožnit Pronajímateli prohlídku Zařízení, odzkoušení jeho funkčnosti, demontáž a odvoz, pokud se Smluvní strany nedohodnou na odkupu Zařízení dle čl. 8 této Smlouvy.
- 6.2 Nájemce prohlašuje, že bude Zařízení provozovat pouze v rámci své činnosti a k Účelu nájmu a způsobem, který je v souladu s Dokumentací.
- 6.3 Nájemce je oprávněn umožnit užívání Zařízení třetími osobami. V tomto případě Nájemce odpovídá Pronajímateli za jednání třetí osoby, jako kdyby Zařízení užíval sám.
- 6.4 Nájemce není oprávněn Zařízení zcizit, zastavit či jej jinak zatížit.
- 6.5 Nájemce nesmí provádět žádné zásahy do Zařízení nebo jeho součástí s výjimkou běžných uživatelských úkonů dle čl. 7.1 této Smlouvy.

7. Servis Zařízení

- 7.1 Pronajímatel se zavazuje provádět veškerou, tj. i běžnou, údržbu Zařízení, veškeré opravy Zařízení a dále poskytovat běžný materiál a náhradní díly, které se vyměňují v rámci pravidelných a plánovaných servisních zákroků (dále jen „**Servisní služby**“). Servisními službami však nejsou běžné uživatelské úkony Nájemce, kterými se pro účely této smlouvy rozumí: instalace a výměna chromatografických kolon a fritek, manipulace s PEEK kapilárami (připojování, odpojování a výměna), proplachování systému, ultrazvukové čištění atmosférické části iontového zdroje.
- 7.2 Součástí Servisních služeb je zejména:
 - a. pravidelná preventivní údržba a výměna spotřebních částí (tedy těch částí, které během užívání podléhají opotřebení a je obvyklé je pro účely řádné funkčnosti Zařízení průběžně obměňovat) dle požadavků nebo doporučení výrobce, vždy však tak, aby Zařízení mohlo sloužit Účelu nájmu. Pro vyloučení pochybností se za spotřební části ve smyslu tohoto ustanovení nepovažuje spotřební materiál;
 - b. veškerá mimořádná údržba dle odůvodněných potřeb a požadavků Nájemce, kdy potřeba či požadavek budou odůvodněné, budou-li nezbytné k tomu, aby Zařízení mohlo sloužit Účelu nájmu;
 - c. veškeré opravy Zařízení nezbytné k tomu, aby Zařízení mohlo sloužit Účelu nájmu;

- d. upgrade a aktualizace veškerého softwaru a databází Zařízení, budou-li nezbytné k tomu, aby Zařízení mohlo sloužit Účelu nájmu, neurčí-li Nájemce jinak (srov. čl. 7.9 této Smlouvy).
- 7.3 Součástí Servisních služeb je vždy poskytnutí veškerých služeb (včetně práce, cestovného, hotových výdajů apod.) a veškerého materiálu (materiál nutný k opravě, náhradní díly apod.).
- 7.4 Úplata za poskytnutí veškerých Servisních služeb je součástí Nájemného a Pronajímatel tak nemá právo na žádné další úhrady ze strany Nájemce, pokud není výslovně uvedeno jinak.
- 7.5 Pronajímatel má právo na náhradu nákladů pouze na opravu, tj. v Nájemném není zahrnuta pouze oprava, která vznikla jako důsledek:
- a. porušení povinností Nájemce dle této Smlouvy nebo
 - b. odmítnutí jakékoliv Servisní služby, kterou Pronajímatel označí jako nezbytnou.
- 7.6 Pokud jsou náklady na provedení opravy dle čl. 7.5 této Smlouvy kryty pojistkou, odečte Pronajímatel Nájemci od nákladů na opravu pojistné plnění vyplacené pojišťovnou. O průběhu jednání o škodné události a zejména o výši vyplaceného pojistného plnění je Pronajímatel povinen průběžně a bez zbytečného odkladu od vzniku relevantní informace informovat Nájemce.
- 7.7 V případě pravidelné údržby je za dodržení řádných servisních intervalů dle požadavků výrobce odpovědný Pronajímatel. Plánovanou údržbu ohlásí Pronajímatel Nájemci minimálně 14 dní předem, přičemž současně navrhne konkrétní termín pravidelné údržby a sdělí Nájemci pravděpodobnou dobu trvání případné odstávky Zařízení. Konkrétní termín Nájemce Pronajímateli odsouhlasí nebo navrhne jiný termín. Změna termínu je možná po dohodě Smluvních stran.
- 7.8 Případnou závadu Zařízení nahlásí Nájemce bez zbytečného odkladu Pronajímateli, který je do 24 hodin povinen zajistit příjezd technika a opravu Zařízení. V případě, že oprava Zařízení není v rámci tohoto výjezdu možná, je povinen Pronajímatel do dalších 24 hodin Nájemci sdělit plánovanou dobu trvání odstávky.
- 7.9 Pronajímatel je povinen aktualizovat software a databáze Zařízení tak, že aktualizace musí být provedena vždy do 3 pracovních dnů ode dne jejího vydání výrobcem Zařízení, pokud Nájemce neurčí jinak.
- 7.10 V případě, že součet trvání odstávek v jednom čtvrtletí přesáhne 2 dny, má Nájemce právo na slevu na Nájemném ve výši 1/365 Nájemného za každý den odstávky v příslušném čtvrtletí. V případě, že doba jedné odstávky přesáhne 21 dní nebo v případě, že součet trvání odstávek v jednom čtvrtletí přesáhne 10 dní, je Nájemce oprávněn tuto Smlouvu s okamžitou účinností vypovědět.

- 7.11 Pronajímatel je povinen poskytovat Servisní služby profesionálním a kvalifikovaným způsobem. V případě, že Pronajímatel pověří provedením Servisních služeb subdodavatele, odpovídá jako by tyto služby prováděl sám.

8. Možnost odkupu Zařízení

- 8.1 Nájemce si vyhrazuje právo odkoupit Zařízení od Pronajímatele ke konci Doby nájmu v souladu s čl. 8.3 této Smlouvy a tím změnit nájemní vztah uzavřený mezi Smluvními stranami na smluvní vztah vyplývající z ustanovení Občanského zákoníku ohledně kupní smlouvy, to vše v souladu s podmínkami této Smlouvy a ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ. V takovém případě bude znění kupní smlouvy vycházet, pokud možno, z ustanovení této Smlouvy.
- 8.2 Nájemce je oprávněn vyzvat Pronajímatele k uzavření kupní smlouvy, jejímž prostřednictvím dojde k převodu vlastnického práva k Zařízení na Nájemce za kupní cenu ve výši 10.000,- Kč (slovy: desettisíc), a Pronajímatel je povinen tuto kupní smlouvu uzavřít.
- 8.3 Výzvu dle čl. 8.2 této Smlouvy je Nájemce povinen odeslat Pronajímateli nejpozději 3 měsíce před skončením Doby nájmu a Smluvní strany jsou povinny kupní smlouvu uzavřít ve lhůtě počínající 60 dny před skončením Doby nájmu a končící dnem skončení Doby nájmu tak, aby převod vlastnického práva bezprostředně navazoval na skončení Doby nájmu.

9. Skončení nájmu

- 9.1 Smluvní vztah zaniká uplynutím sjednané Doby nájmu.
- 9.2 Pronajímatel může nájem vypovědět pouze v případě, že přes písemnou výzvu adresovanou Nájemci je tento v prodlení s úhradou Nájemného delším než 90 dnů. Vypovědní doba v tomto případě činí 3 měsíce. Ustanovení Občanského zákoníku ohledně dalších možností Nájemce vypovědět Smlouvu se nepoužijí.
- 9.3 Nájemce je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět ve všech případech, kdy to předpokládá Občanský zákoník, a to ve lhůtách tam uvedených.
- 9.4 Nájemce je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět s okamžitou účinností v případě, kdy:
- a. Pronajímatel opakovaně a přes výzvu Nájemce porušuje své povinnosti v souvislosti se Servisními službami, nebo
 - b. bude byt' nepravomocně rozhodnuto o úpadku Pronajímatele nebo v případě, že na sebe Pronajímatel podá dlužnický insolvenční návrh, nebo
 - c. se jakékoli prohlášení Pronajímatele dle této Smlouvy ukáže nebo stane nepravdivým, nebo
 - d. Pronajímatel řádně neodevzdá Nájemci Zařízení ani do 90 dnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy.

- 9.5 Při skončení nájmu odevzdá Nájemce Pronajímateli Zařízení v místě, kde jej převzal, za předpokladu, že Nájemce nevyužije své právo dle čl. 8 této Smlouvy. O převzetí Zařízení Pronajímatelem sepíše Smluvní strany předávací protokol.

10. Smluvní pokuty

- 10.1 V případě porušení povinnosti Pronajímatele spočívající v prodlení s dodáním Zařízení, jak je specifikováno v čl. 3.1 této Smlouvy, je Pronajímatel povinen zaplatit Nájemci smluvní pokutu ve výši 0,05 % z výše Nájemného za každý den prodlení s jeho dodáním.
- 10.2 V případě prodlení Nájemce s uhrazením Nájemného dle čl. 4.3 této Smlouvy je Nájemce povinen zaplatit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 10.3 Smluvní pokuty dle této Smlouvy jsou splatné do 3 dnů od doručení výzvy oprávněné Smluvní strany k jejich uhrazení straně povinné a budou uhrazeny bezhotovostním převodem na bankovní účet oprávněné Smluvní strany uvedený v předmětné výzvě. Nárokem na úhradu smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinností příslušné Smluvní strany a tato náhrada škody se hradí v plné výši bez ohledu na výši smluvní pokuty.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem Smluvních stran nebo v případě, že nebude podepisována mezi přítomnými, dnem doručení Smlouvy poslední ze Smluvních stran druhé Smluvní straně. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv zajistí Nájemce, a to do pěti pracovních dnů od platnosti Smlouvy.
- 11.2 Veškerá oznámení provedená na základě této Smlouvy budou učiněna písemnou formou (s výjimkami výslovně uvedenými v této Smlouvě) a doručena na níže uvedené adresy stran doporučeným dopisem nebo kurýrem s doručovacími poplatky uhrazenými předem, a budou považována za doručené v okamžiku jejich přijetí Smluvní stranou, které jsou zaslány, na níže uvedenou adresu:
- (a) V případě Pronajímatele je adresa k doručování:
Waters Gesellschaft m.b.H., organizační složka
Psohlavců 506/43, 147 00 Praha 4
- (b) V případě Nájemce je adresa k doručování:
Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.
Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4
- 11.3 Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými oboustranně potvrzenými dodatky ke Smlouvě.

- 11.4 Tato Smlouva se řídí a bude vykládána podle právního řádu České republiky, zejména podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku, pokud v této Smlouvě není uvedeno jinak, a dalších dotčených obecně závazných právních předpisů.
- 11.5 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- příloha č. 1 – Tabulka technických parametrů a dalších požadavků
- 11.6 Započtení pohledávek vzniklých dle této Smlouvy nebo v souvislosti s ní se nepřipouští.
- 11.7 Smluvní strany sjednávají, že práva a povinnosti z této Smlouvy, ani tuto Smlouvu jako celek, nelze postoupit či převést bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany na třetí osobu. Za písemnou formu se nepovažuje emailová korespondence.
- 11.8 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla veřejná. Pronajímatel výslovně prohlašuje, že žádnou skutečnost uvedenou v této Smlouvě nepovažuje za své obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku.
- 11.9 Tato Smlouva je sepsána ve 2 stejnopisech v českém jazyce s platností originálu. Pronajímatel a Nájemce obdrží každý po jednom vyhotovení.
- 11.10 Smluvní strany této Smlouvy po jejím přečtení potvrzují, že její obsah, závazky, prohlášení, práva a povinnosti odpovídají jejich pravé, vážné, poctivé a svobodné vůli, a že Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání.

V Praze dne 16.5.2018



Waters Gesellschaft

organizační složka

Ing. Marek Exner, vedoucí

odštěpného závodu

Pronajímatel

V Praze dne 24-05-2018



m.b.H., Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.

RNDr. Petr Dráber, DrSc., ředitel

Nájemce

Příloha č. 3 výzvy k podání nabídek
Příloha č. 1 smlouvy

Tabulka technických parametrů

„Nájem automatizovaného zařízení pro chromatografickou analýzu knihoven chemických látek“

Dodavatel Waters Gesellschaft m.b.H., organizační složka tímto čestně prohlašuje, že nabízený předmět plnění má technické vlastnosti a splňuje technické parametry uvedené v článku 1 smlouvy a v článku 3.6 výzvy k podání nabídek s názvem „Nájem automatizovaného zařízení pro chromatografickou analýzu knihoven chemických látek“, když níže blíže specifikuje technické parametry jím nabízeného předmětu plnění:

Výrobce:	Waters Corporation
Typ:	Acquity UPLC I-Class, SQD2, PDA, SO, MassLynx

Popis součásti:	Splnění požadavku:
zařízení pro uchovávání, míchání a transport mobilní fáze (vysokotlaké binární čerpadlo)	ANO
zařízení pro automatické dávkování vzorků (autosampler)	ANO
integrované zařízení pro uchovávání vzorků	ANO
zařízení pro umístění a provoz chromatografické kolony (termostat kolony)	ANO
zařízení pro hmotnostní detekci na bázi jednoduchého kvadrupólu	ANO
zařízení pro spektrometrickou detekci v ultrafialovém a viditelném pásmu	ANO
počítačová pracovní stanice a softwarové vybavení pro ovládání automatizovaného zařízení pro chromatografickou analýzu knihoven chemických látek	ANO

Chromatografická sestava musí obsahovat minimálně tyto součásti, společně tvořící funkční celek:

Zařízení pro uchovávání, míchání a transport mobilní fáze (vysokotlaké binární čerpadlo)

Zadavatel dále požaduje, aby výše uvedené součástí chromatografické sestavy disponovali dále uvedenými funkcionalitami/technickými parametry.

Automatizované zařízení pro akustický přenos kapalin (jeho součástí) musí splňovat tyto minimální požadavky:

Požadovaná funkcionality:	Splnění požadavku:	Hodnota parametru u předmětu plnění nabízeného účastníkem:
Zařízení musí pracovat na principu vysokotlakého míchání nejméně dvou různých rozpouštědel.	ANO	-
Zařízení musí disponovat funkcí nastavení libovolného gradientu (časově proměnné složení mobilní fáze) s krokovým, lineárním, konvexním nebo konkávním průběhem.	ANO	-
Zařízení musí umožňovat chromatografickou separaci analytů s ultra vysokou účinností (tzv. UHPLC – Ultra High Performance Liquid Chromatography).	ANO	-
Zařízení musí umožnit provoz při minimálním průtoku mobilní fáze 0,010 mililitrů za minutu, nebo nižším.	ANO	Minimálně 0,01 ml/min
Zařízení musí umožnit provoz při maximálním průtoku mobilní fáze 2,000 mililitrů za minutu, nebo vyšším.	ANO	Maximálně 2,00 ml/min
Při nastaveném průtoku mobilní fáze 1 mililitr za minutu, musí být schopné pracovat při tlaku mobilní fáze minimálně do 120 MPa.	ANO	Maximálně 124 MPa
Zařízení musí obsahovat integrovanou jednotku pro účinné vakuové odplyňování mobilní fáze.	ANO	-
Zařízení musí mít schopnost provozu v rozsahu pH minimálně 2-10, nebo vyšším.	ANO	Rozsah pH 2-12
Přesnost průtoku mobilní fáze musí mít relativní směrodatnou odchylku nižší než 0,1 %.	ANO	0,075% RSD
Správnost průtoku mobilní fáze musí být vyšší nebo rovna hodnotě nastaveného průtoku $\pm 1,0$ %.	ANO	$\pm 1,0$ %
Přesnost složení mobilní fáze musí mít relativní směrodatnou odchylku nižší než 0,2 %.	ANO	< 0,15%
Správnost složení mobilní fáze musí být vyšší nebo rovna hodnotě nastaveného složení $\pm 1,0$ %.	ANO	< 0,5%
Zařízení pro automatické dávkování vzorků (autosampler)		
Požadovaná funkcionality:	Splnění požadavku:	Hodnota parametru u předmětu plnění nabízeného

		účastníkem:
Zařízení musí být vybavené vzorkovací jehlou umožňující vzorkování z mikrotitračních destiček o SBS formátu 96 a 384 jamek (dále jen „MTP“).	ANO	-
Zařízení musí být schopné vzorkovat ze skleněných vialek o standardním objemu 2 ml.	ANO	-
Vzorkovací jehla musí umožňovat vzorkování pomocí propíchnutí ochranné polymerní fólie nebo septa, kterou jsou MTP nebo vialky opatřeny.	ANO	-
Zařízení musí disponovat funkcí integrovaného aktivního omývání vzorkovací jehly zvoleným rozpouštědlem pro zamezení kontaminace vzorku předchozím vzorkem (tzv. „carryover“); maximální přípustný carryover 0,005 %.	ANO	-
Při nastaveném průtoku mobilní fáze 1 mililitr za minutu musí být zařízení schopné pracovat při tlaku mobilní fáze minimálně do 120 MPa.	ANO	Maximálně 124 MPa
Prostor pro dávkování vzorku musí být efektivně termostatován a umožňovat nastavení teploty v rozsahu minimálně 10-40 °C.	ANO	+4°C až +40°C
Zařízení musí umožňovat nástřik vzorku minimálně v rozsahu objemů 0,1-1000,0 µl (může vyžadovat nutnost použití rozšiřujících doplňků pro využití plného rozsahu).	ANO	0,1 - 10,0 ul standard, možnost rozšíření až do 1.000 ul
Přesnost dávkovaného objemu vzorku musí mít relativní směrodatnou odchylku nižší než 1 %.	ANO	< 1% RSD
Správnost dávkovaného objemu vzorku musí být vyšší nebo rovna hodnotě nastaveného objemu ± 0,2 µl.	ANO	+/- 0,2 ul
Zařízení nesmí být opatřeno průhledem, kterým by byl umožněn vstup světla do vnitřního prostoru z důvodu ochrany fotolabilních vzorků před dopadem světla.	ANO	-
Integrované zařízení pro uchovávání vzorků (rozšíření kapacity autosampleru)		
Požadovaná funkcionalita:	Splnění požadavku:	Hodnota parametru u předmětu plnění nabízeného účastníkem:
Zařízení musí umožňovat uskladnění, přístup a	ANO	Maximum 7.296

postupné automatické vzorkování minimálně 7000 vzorků uložených na MTP.		vzorků
Zařízení musí umožňovat automatický a přímý transport uskladněných vzorků do autosampleru a jejich vzorkování.	ANO	-
Kapacita úložného prostoru musí být nejméně 18 kusů MTP o standardní výšce 15.5 mm.	ANO	Maximum 19 ks MTP výška 15,5 mm
Kapacita úložného prostoru musí být nejméně 8 kusů MTP o střední výšce do 40.0 mm.	ANO	Maximum 9 ks MTP výška 40 mm
Kapacita úložného prostoru musí být nejméně 6 kusů MTP o vysoké výšce do 47.0 mm.	ANO	Maximum 6 ks MTP výška 47 mm
Vnitřní část zařízení musí být efektivně termostatována a umožňovat nastavení teploty v rozsahu minimálně 10-40 °C.	ANO	+4°C až +40°C
Zařízení nesmí být opatřeno průhledem, kterým by byl umožněn vstup světla do vnitřního prostoru z důvodu ochrany fotolabilních vzorků před dopadem světla.	ANO	-
Zařízení pro umístění a provoz chromatografické kolony (termostat kolony)		
Požadovaná funkcionalita:	Splnění požadavku:	Hodnota parametru u předmětu plnění nabízeného účastníkem:
Prostor pro umístění a provoz chromatografické kolony musí být efektivně termostatován a umožňovat nastavení teploty v rozsahu minimálně 10-80 °C.	ANO	+4°C až +90°C
Zařízení musí vykazovat nejvyšší přípustnou odchylku od nastavené teploty $\pm 1,0$ °C.	ANO	+/- 0,5°C
Zařízení musí obsahovat minimálně dvě nezávislé teplotní zóny pro uložení minimálně dvou chromatografických kolon o standardní délce 150 mm, včetně předkolony, nebo kolonového filtru.	ANO	-
Zařízení musí být vybaveno programovatelným přepínacím ventilem pro přepínání kolon.	ANO	-
Zařízení musí umožňovat aktivní předehřívání mobilní fáze.	ANO	-
Zařízení musí být vybaveno systémem pro sledování	ANO	-

historie a informací o kolonách.		
Zařízení pro hmotnostní detekci na bázi jednoduchého kvadrupólu		
Požadovaná funkcionality:	Splnění požadavku:	Hodnota parametru u předmětu plnění nabízeného účastníkem:
Zařízení musí pracovat na principu analýzy molekulové hmotnosti vztažené na náboj (m/z) iontů, založené na technologii jednoduchého kvadrupólu.	ANO	-
Zařízení musí být schopné analyzovat ionty v rozsahu minimálně 5-3050 m/z .	ANO	2 - 3.072 m/z
Zařízení musí být vybavené kombinovaným (hybridním) iontovým zdrojem založeným na technologii elektrospreje (ESI) a atmosférické chemické ionizace (APCI).	ANO	-
Konstrukce iontového zdroje musí umožňovat rychlé (20 ms nebo méně) přepínání mezi ESI-/ESI+ a APCI-/APCI+ ionizačními módy.	ANO	20 ms
Iontový zdroj musí mít dvojité ortogonální konstrukci pro minimalizaci možnosti zanesení případnými nečistotami.	ANO	-
Zařízení musí umožňovat skenovací rychlost až 15 000 Da/s.	ANO	15.000 Da/s
Zařízení musí pracovat v následujících sběrných režimech: • skenování celého vybraného rozsahu (full scan); • sledování výskytu vybraného iontu (selected ion recording/monitoring).	ANO	-
Časový posun (drift) m/z musí být méně než 0,1 Da za 24 h.	ANO	0,1 Da / 24 h
Zařízení musí být vybaveno dostatečně účinným zdrojem vakua složeným z rotační olejové pumpy a turbomolekulární pumpy.	ANO	-
Prostor iontového zdroje musí být možné vyčistit uživatelem bez nutnosti vypnutí vakua (zavzdušnění) v prostoru kvadrupólu.	ANO	-

Zařízení pro spektrometrickou detekci v ultrafialovém a viditelném pásmu		
Požadovaná funkcionalita:	Splnění požadavku:	Hodnota parametru u předmětu plnění nabízeného účastníkem:
Zařízení musí být schopné detekovat analyty na základě měření optické absorpce záření v ultrafialové a viditelné oblasti v rozsahu vlnových délek minimálně 190-800 nm.	ANO	190 - 800 nm
Zařízení musí pracovat na principu detekce založené na technologii diodového pole.	ANO	-
Zařízení musí být schopné detekovat absorpenci při konkrétních nastavených vlnových délkách, stejně tak jako snímat a ukládat odezvu v celém spektrálním rozsahu najednou.	ANO	-
Maximální pracovní vzorkovací frekvence musí být alespoň 80 Hz (80 bodů za sekundu).	ANO	80 Hz
Správnost vlnové délky musí být vyšší nebo rovna hodnotě nastavené vlnové délky $\pm 1,0$ %.	ANO	+/- 1,0% (nm)
Konstrukce zařízení musí umožnit použití různých detekčních komor o rozsazích objemu minimálně 150-2000 nl a optické dráhy 5-20 mm	ANO	Objem 135 - 2.400 nl, dráha 3 - 25 mm
Zařízení musí vykazovat optické rozlišení minimálně 1,5 nm	ANO	1,2 nm
Zařízení musí vykazovat výpočetní rozlišení minimálně 1,5 nm/obrazový bod.	ANO	1,2 nm / obrazový bod
Zařízení musí být schopné pracovat minimálně do tlaku 6,5 MPa.	ANO	Maximum 6,895 MPa
Počítačová pracovní stanice a softwarové vybavení pro ovládání automatizovaného zařízení pro chromatografickou analýzu knihoven chemických látek		
Požadovaná funkcionalita:	Splnění požadavku:	Hodnota parametru u předmětu plnění nabízeného účastníkem:
Pracovní stanice musí být tvořena hardwarovou částí (HW), tedy osobním počítačem a monitorem, a softwarovou částí (SW), tedy ovládacím a vyhodnocovacím programem/programy.	ANO	-

HW část musí disponovat dostatečným výpočetním výkonem pro zajištění plynulého chodu všech SW procesů potřebných pro ovládání a chod chromatografické stanice.	ANO	-
SW část musí mimo jiné umožňovat efektivní nastavení a uložení potřebných parametrů měření, načtení zdrojového seznamu vzorků, jejich umístění na MTP a jejich předpokládaných molekulových hmotností.	ANO	-
SW část musí umožnit načtení zdrojových dat všech vzorků ve formě jednoho seznamu, prezentovaných v zařízení pro uchovávání vzorků (až 7000 vzorků uložených na MTP).	ANO	-
SW část musí umožnit analýzu a vyhodnocení kvality (identity a čistoty) všech vzorků prezentovaných v zařízení pro uchovávání vzorků (až 7000 vzorků uložených na MTP).	ANO	-
SW část musí umožnit automatické vytvoření souhrnné zprávy ve formě tabulky, posuzující kvalitu (identitu a čistotu) všech vzorků prezentovaných v zařízení pro uchovávání vzorků (až 7000 vzorků uložených na MTP), a to na základě analýzy počtu píků (signálů) a poměru jejich ploch v UV/vis oblasti při vlnových délkách 214 a 254 nm – čistota a porovnáním nalezených píků (signálů) hmotnostního detektoru a předložených hmot – identita.	ANO	-
SW část musí umožnit automatické vytvoření jednotlivých zpráv pro každý vzorek ve formě PDF souborů, obsahujících naměřená spektra v UV/vis oblasti a hmotnostní spektra v jednotlivých ionizačních režimech.	ANO	-
SW část musí umožnit automatické vytvoření souhrnných zpráv pro každou MTP ve formě vizuálního náhledu na MTP, obsahující barevné kódování vyjadřující kvalitu vzorků v jednotlivých jamkách MTP, založené na vyhodnocení předem definovaných parametrů a limitů čistoty a identity.	ANO	-

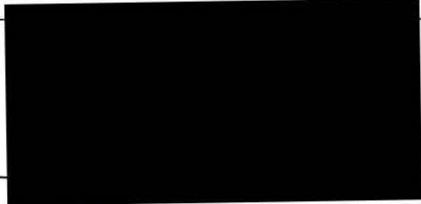
Účastník dále musí zajistit (účastník doplní níže uvedenou tabulku splnění požadavku):

- 1) v českém nebo anglickém jazyce zaškolení pracovníků zadavatele k obsluze dodávaného plnění v nezbytném rozsahu kvalifikovaným pracovníkem;

- 2) dodávku takového zařízení, aby splňovalo veškeré nároky vycházející z technických a bezpečnostních norem platných v ČR pro tento typ;
- 3) dodání předmětu plnění na místo plnění a instalaci předmětu plnění v místě plnění;
- 4) možnost bezplatného stažení a instalaci upgradů software užitého v systému minimálně po dobu trvání záruky, a to v okamžiku jejich uvolnění na trh;
- 5) předání veškeré úplné dokumentace v českém nebo anglickém jazyce k zařízení a prohlášení o shodě, včetně návodu v českém nebo anglickém jazyce;
- 6) možnost odkupu zařízení za předem stanovenou kupní cenu.

Další výše uvedené požadavky:	Splnění požadavku:
Požadavek 1)	ANO
Požadavek 2)	ANO
Požadavek 3)	ANO
Požadavek 4)	ANO
Požadavek 5)	ANO
Požadavek 6)	ANO

Zadavatel upozorňuje účastníky, že v případě, že nabízené plnění nesplňuje zadavatelem shora uvedené technické vlastnosti a technické parametry (tj. v případě, že účastník ve shora uvedené tabulce uvede v části výběru odpovědi ANO/NE odpověď „NE“), nesplňuje nabídka účastníka zadávací podmínky a požadavky zadavatele a taková nabídka bude vyřazena.

V Praze dne 16.5.2018	 Razítko a podpis účastníka
-----------------------	--

Zákazník:

Ústav molekulární genetiky AVČR, v.v.i.
Víteňská 1083
142 20 PRAHA 4

Acquity UPLC I-Class FTN, SO, SQD2, PDA
Číslo nabídky 21704048 - Platí do: 09.09.2018

Obecné informace

226456/11404152

Dodavatel:

Waters Gesellschaft m.b.H.
organizační složka
Psohlavců 43
147 00 Praha 4

Nabídka

Acquity UPLC I-Class FTN, SO, SQD2, PDA

Cenové detaily v CZK

Při vystavení objednávky uveďte prosím referenci této nabídky

Pol	P/N	Popis	Cena za kus	Ks	Cena celkem	Sleva	Celkem po slevě
SQD 2 System							
S následující konfigurací							
1	176002670	SQ Detector 2	3.196.500,00	1	3.196.500,00	42,34 %	1.843.101,90
2	176002685	Vac Rough Pump + Freq Conv	133.750,00	1	133.750,00	42,34 %	77.120,25
3	176015074	Acquity UPLC I-ClassCM-A Systém SM-FTN	2.138.100,00	1	2.138.100,00	42,34 %	1.232.828,46
4	176015091	ACQUITY UPLC I-Class eλ PDA Detector	707.120,00	1	707.120,00	42,34 %	407.725,39
5	176002526	MassLynx Workstation with TL	417.820,00	1	417.820,00	42,34 %	240.915,01
6	668000419	Monitor, Dell 27" UP2716D Ultrasharp	28.995,00	1	28.995,00	42,34 %	16.718,52
7	176003950	Analytical LC-MS Solvent Install Kit	36.325,00	1	36.325,00	42,34 %	20.944,99
8	176002490	MS Ref Stds.	31.518,00	1	31.518,00	42,34 %	18.173,28
9	205000895	Kit, ACQ.UPLC I-Class PDA Tubing Sgl DT	4.944,00	1	4.944,00	42,34 %	2.850,71
Celkem SQD 2 System					6.695.072,00		3.860.378,51
10	176015040	ACQUITY UPLC SO H/I-Class	534.990,00	1	534.990,00	42,34 %	308.475,23
11	740004353	TAP ACQUITY I-Class BSM (2PM)	237.180,00	1	237.180,00	42,34 %	136.757,99
12	740004352	TAP ACQUITY I-Class BSM (1PM)	129.000,00	2	258.000,00	42,34 %	148.762,80
13	740004372	TAP ACQUITY I-Class SM-FTN (2PM)	154.580,00	1	154.580,00	42,34 %	89.130,83
14	740004371	TAP ACQUITY I-Class SM-FTN (1PM)	84.270,00	2	168.540,00	42,34 %	97.180,16
15	740003564	TAP ACQ SAMP ORG W/EXT PNEUM SRC(1PM)	63.980,00	3	191.940,00	42,34 %	110.672,60
16	740004595	TAP SQ Detector 2 (2PM)	555.020,00	1	555.020,00	42,34 %	320.024,53
17	740004594	TAP SQ Detector 2 (1PM)	383.740,00	2	767.480,00	42,34 %	442.528,97
18	740004452	TAP ACQUITY I-Class ePDA Detector (2PM)	82.450,00	1	82.450,00	42,34 %	47.540,67
19	740004451	TAP ACQUITY I-Class ePDA Detector (1PM)	51.230,00	2	102.460,00	42,34 %	59.078,44
20	740002549	Maint: MassLynx S/W 2nd Yr	67.240,00	2	134.480,00	42,34 %	77.541,17
Celkem					9.882.192,00		5.698.071,90

Nabídka

Acquity UPLC I-Class FTN, SO, SQD2, PDA

Cenové detaily v CZK

Při vystavení objednávky uveďte prosím referenci této nabídky

Trade in	-71,90
Celkem po slevě bez DPH	5.698.000,00
DPH	21,00 % 1.196.580,00
Celkem včetně DPH	6.894.580,00

Platební podmínky

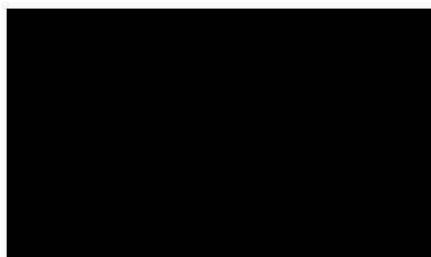
Čtvrtletní splátky jsou 16x 356.125,- Kč plus DPH.

Speciální informace

Nabízený přístroj je pokryt zárukou na 4 roky obsahující celkové pojištění a 4 preventivní údržby s výměnou sady náhradních dílů.

Marek Exner

Country Manager Czech Republic



Nabídka

Acquity UPLC I-Class FTN, SO, SQD2, PDA

Všeobecné obchodní podmínky

Podmínky specifikované v kupní smlouvě, je-li tato uzavřena, jsou nadřazeny následujícím všeobecným obchodním podmínkám. Obsah této nabídky považujte prosím za důvěrný a zajistěte, aby nebyl přístupný třetím osobám.

Výsledná celková cena

Je uvedena v českých korunách nebo v EUR včetně DPH, cla, dopravy a pojištění do místa plnění, likvidace odpadu EKOKOM a likvidace elektrospotřebičů RETELA. Platnost nabídky je 30 dní.

Dodací lhůta

Do 6 týdnů od obdržení závazné objednávky, není-li specifikováno jinak.

Dodací podmínky

Zboží bude dodáno DHL službou economy express, která zahrnuje dodání za první uzamykatelné dveře bez nutnosti překonat výškové překážky. V případě neposkytnutí této služby ze strany DHL může zákazník dodávku odmítnout, a ta bude provedena následující pracovní den s patřičným vybavením. V případě požadavku zákazníka na nadstandardní dodávku (dodání v konkrétní čas, konkrétní osobě do rukou či na konkrétní místo) se jedná o zpoplatněnou službu.

Platební podmínky

Platba do 14 dnů po dodávce ve prospěch Waters na účet:

Vyhrazujeme si právo fakturace po částech.

V případě nového zákazníka si vyhrazujeme právo předplatby při první objednávce.

Instalace

Bez poplatku, jedním z našich servisních techniků, není-li specifikováno jinak.

Školení

Základní zaškolení po instalaci v rozsahu 2 hodin bez poplatku.

Možnost placeného školení EM Basic a EM Advanced.

Záruka

LC, SFC a MS přístroje - 12 měsíců od data instalace (možnost placené prodloužené záruky)

Počítače - 24 měsíců od data instalace Dell NBD

Náhradní díly a serv. práce - 3 měsíce od data opravy

Spotřební materiál - 3 měsíce od data dodání

Obecné podmínky

Zodpovědnost za likvidaci obalů leží na straně kupujícího.