

**Dodatek č. 1**

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 0101/0/ZOMI/16 uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami dne 21. 09. 2016

I.**Smluvní strany**

- 1. Pronajímatel:** **Městská část Praha 5,**
Nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
Zastoupena: starostou Ing. Pavlem Richterem
(dále jako „pronajímatel“)
- 2. Nájemce:** **MUDr. Irena Remešová**
Kršková 807/21, 152 00 Praha - Hlubočepy
IČO: 60164042
(dále jako „nájemce“)
- 3. Nový Nájemce:** **Praxe PL Barrandov s.r.o.**
Kršková 807/21, 152 00 Praha – Hlubočepy
IČO: 019 50 959
Zastoupena: MUDr. Irenou Remešovou, jednatelkou
(dále jako „nový nájemce“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

II.**Úvodní ustanovení**

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 21. 09. 2016 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 0101/0/ZOMI/16, (dále jen „Nájemní smlouva“), na základě které je nájemce oprávněn užívat prostory č. A128, A129, A127/2 o celkové výměře 46,77 m², umístěné v budově A polikliniky Barrandov, na adrese Kršková 807, Praha 5, v k. ú. Hlubočepy, a to za účelem vykonávání služeb praktického lékaře.

2. Nájemce požádal pronajímatele o převod práv a povinností z Nájemní smlouvy, tedy o převod nájmu, na nového nájemce, s čímž pronajímatel i nový nájemce uzavřením tohoto dodatku vyjadřují souhlas.
3. Vzhledem k výše uvedenému a v souladu s usnesením Rady městské části Praha 5 č. 16/501/2018 ze dne 18.04.2018 uzavírají smluvní strany tento dodatek č. 1 níže uvedeného znění.

III.

Předmět dodatku

1. Označení nájemce v Nájemní smlouvě se v plném rozsahu ruší a nově zní:

„2. Praxe PL Barrandov s.r.o.

Krškova 807/21, 152 00 Praha – Hlubočepy

IČO: 019 50 959

Zastoupena: MUDr. Irenou Remešovou, jednatelkou

(dále jako „nájemce“)“

2. V čl. XV Nájemní smlouvy se doplňuje nový odstavec č. 9, který zní:

„Osoba zastupující nájemce – právnickou osobu, kterou ke dni uzavření tohoto dodatku je paní MUDr. Irena Remešová, dat. [redacted]

[redacted] prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se stává ručitelem všech dluhů nájemce vzniklých z této nájemní smlouvy. Ručitel ručí za dluhy celým svým majetkem. Totéž platí pro každou další osobu, která je či bude v souladu s údaji uvedenými v příslušném veřejném rejstříku oprávněna tuto právnickou osobu zastupovat.“

3. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy zůstávají v platnosti, jak bylo původně sjednáno.

IV.

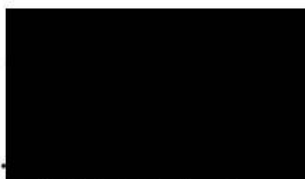
Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tento dodatek byl sepsán v 6 (šesti) stejnopisech, z nichž nájemce a nový nájemce obdrží po 1 (jednom) vyhotovení a pronajímatel 4 (čtyři) vyhotovení.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl zveřejněn v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 měsíců ode dne podpisu smlouvy. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů v dodatku, který bude zveřejněn v registru smluv podle věty první. Smluvní strany

prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4. Smluvní strany si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, prohlašují, že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části Praha 5 č. 16/501/2018 ze dne 18.04.2018.

V Praze dne: 22-05-2018



.....
Městská část Praha 5

Ing. Pavel Richter, starosta

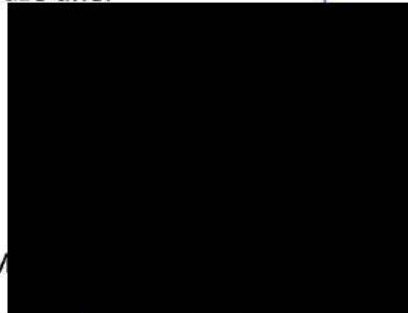


V Praze dne: 1



nájemce

V Praze dne:



M