

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0624-2018-038

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno
odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury
hospodaření s nemovitým majetkem
oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb.,
o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Flajtinger, [REDAKCE]

- ve věcech provozních: [REDAKCE]

Fax: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu Brno
Svatoplukova 84, 662 10 Brno

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. ZÁBOJNÍK-contractors, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 40672

Sídlo: Jeřabinová 1424, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

IČ: 26258692

DIČ: CZ26258692

Zastoupená: Ing. Vítězslavem Zábojníkem, jednatelem

Kontaktní osoba: Ing. Vítězslav Zábojník, [REDAKCE]

Fax: -----

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: a29cix3

Adresa pro doručování: Jeřabinová 1424, 768 61 Bystřice pod Hostýnem dále také jen „zhotovitel“ na
straně druhé

uzavřely podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále také jen „OZ“) na plnění veřejné zakázky „Výsadba okrasných záhonů v areálu kasáren Dědice“

tuto smlouvu:

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je provedení nové výsadby okrasných záhonů před budovou č.243 v areálu kasáren Dědice s cílem obnovit stávající poškozené a přestálé dřeviny a zajistit reprezentativní vzhled venkovního prostoru před budovou velitelství.

Článek 2 Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je provedení nové výsadby okrasných záhonů před budovou č. 243 v areálu kasáren Dědice dle níže uvedené specifikace. Podkladem pro provedení výsadby je projektová dokumentace „Návrh výsadby okrasných záhonů před velitelskou budovou v areálu kasáren Dědice“, zpracovatel Ing. Jaroslav Lehký, Klopotovice, duben 2018 (dále PD).

Práce budou provedeny dle následující specifikace a v rozsahu **výkazu výměr, který je přílohou č.1** jako cenové kalkulace, dle výše uvedené projektové dokumentace a podmínek stanovených touto smlouvou:

Stávající zeleň bude odstraněna vč. pařezů, kořenů a odpadků, tak aby nepřekážela náhradní výsadbě, dále bude navezena, doplněna a zhutněna zemina do záhonů včetně dodání a výsadby rostlin, doplnění hnojiva, položení a ukotvení mulčovací textilie, dodání mulčovací kůry a kačírku a zálivky rostlin v následujícím rozsahu:

1.	Práce, materiál vč. dopravy	m.j.	počet
1.1.	Likvidace stávajících vzrostlých dřevin vč. pařezů a kořenů, odvozu a následné ekolog. likvidace odpadu (vč. odpadků a ostatních překážek)	m2	230,00
1.2.	Doplnění chybějící zeminy po likvidaci stávající zeleně (max. do výše 5 cm pod hranu obrubníků) – vč. dodání zeminy, její zhutnění a dopravy	m2	230,00
1.3.	Příprava a založení záhonu, vyměření, urovnání	m2	230,00
1.4.	Výsadba rostlin (hloubení jamek, výsadba, řez po výsadbě, hnojení, zálivka)	ks	342,00
1.5.	Tablety hnojiva	ks	684,00
1.6.	Mulčovací textilie	m2	230,00
1.7.	Položení mulčovací textilie	m2	230,00
1.8.	Mulčování rostlin tl mulče do 0,05 m v rovině a svahu do 1:5	m2	230,00
1.9.	Mulčovací kůra	m3	9,00
1.10.	Kačírek frakce 16/32 vč. dopravy	t	6,00
1.11.	přesun hmot	kpl	1,00
1.12.	Následná zálivka - následující 2 měsíce po výsadbě 3x/měsíc cca 10l vody/rostlina	kpl	1,00
2.	Rostlinný materiál (velikost v cm) vč. dopravy	m.j.	počet
2.1.	Picea pungens glauca globosa 80-100 cm	ks	5
2.2.	Picea glauca conica 80-100cm	ks	3
2.3.	Pinus mugo gnom 20-40cm	ks	9
2.4.	Juniperus horizontalis 40-60cm	ks	7
2.5.	Prunus lau. Otto luyken 40-60cm	ks	23
2.6.	Buxus sempervirens globosa 20-40cm	ks	26
2.7.	Carex sp. k12	ks	60
2.8.	Penisetum alopecuroides hammeln K12	ks	45
2.9.	Spiraea japonica little princess 20-40cm	ks	32
2.10.	Spiraea japonica 40-60cm	ks	48
2.11.	Spiraea bumalda 40-60cm	ks	52
2.12.	Spiraea vanhouttei 40-60cm	ks	16

Přípravné práce tzn. odstranění stávajících dřevin včetně jejich likvidace a nachystání záhonů před výsadbou budou provedeny do 31.7.2018. Rozmístění dřevin a náhled výsledného vzhledu okrasných záhonů viz projektová dokumentace.

Podrobná specifikace prací s výkazem výměr vč. souvisejících prací a dodávek při výsadbě - viz příloha č. 1 smlouvy

Práce budou dále provedeny za následujících podmínek:

- 2.1. Přesné umístění (v návaznosti na vedení sítí a aktuálního stavu terénu) bude provedeno dle pokynů a se souhlasem kontaktní osoby objednatele jednající ve věcech technických za PS 0624 stejně tak, jako příp. jiné změny oproti popisu v PD dle aktuálních požadavků. V případě nesouladu PD se zněním smlouvy jsou závazná ustanovení smlouvy.
- 2.2. Při nákupu dřevin (původu školkařských výpěstků) je nutno zohlednit jejich odolnost a vhodnost použití z hlediska klimatických podmínek v místě výsady.
- 2.3. Zálivka bude prováděna dle potřeby jednotlivých druhů dřevin a rostlin a klimatických podmínek tak, aby byla zajištěna životaschopnost vysázených dřevin, příp. rostlin.
- 2.4. Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel, který zajistí jeho odvoz z místa plnění smlouvy a odstranění v souladu se zákonem č. č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.5. Po ukončené výsadbě budou veškeré plochy uklizeny a pozemky budou uvedeny do původního stavu.

Zhotovitel prohlašuje, že je řádně seznámen s rozsahem prací a místem jejich provádění. Dále zhotovitel prohlašuje, že je řádně seznámen s výše uvedenou projektovou dokumentací, dle které bude dílo realizováno a která mu byla poskytnuta v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku.

Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli smluvní cenu za provedení díla dle ustanovení čl. 4 této smlouvy.

Článek 3 Čas a místo plnění

- 3.1. Termín předání a převzetí pracoviště..... **do 5 dnů od podpisu smlouvy a ode dne uveřejnění v registru smluv**
- 3.2. Termín předání dokončeného díla..... **30.11.2018**
- 3.3. Termín předání dokončeného díla lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, a to v případě nutnosti provést vícepráce nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo možné objektivně předvídat v době uzavření smlouvy, po přechodnou dobu bránily v provádění díla a vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 3.4. Místem provádění díla je vojenský areál Kasárna Dědice (CE 06-34-01), Víta Nejedlého, 682 01 Vyškov.

Článek 4 Cena za dílo

- 4.1. Cena za dílo (celková cena za celý rozsah prací dle předmětu smlouvy a za celou dobu plnění) se sjednává dohodou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná, a to ve výši:
102 873,60 Kč bez DPH
(slovy jednostodvatisíceosmdesát tři korun českých šedesát haléřů)
124 477,06 Kč včetně DPH.
Sazba DPH 21 % činí 21 603,46 Kč.
- 4.2. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce zhotovitele v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 4.3. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze za skutečně provedené práce a poskytnuté dodávky. Práce a dodávky, které nebudou provedeny (méněpráce), nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky dle cenové kalkulace bude od celkové ceny odečtena. Takovéto snížení ceny není považováno za změnu smlouvy a bude o něm vypracován pouze zápis, podepsaný kontaktními osobami jednajícími ve věcech technických.
- 4.4. Celková cena za dílo bez DPH může být zvýšena jen po sjednání dodatku ke smlouvě dle čl. 13.1.smlouvy a pouze v případě, že v průběhu provádění díla vyvstane nutnost provedení dodatečných prací (víceprací) v souladu s čl. 12.3.smlouvy.

Článek 5

Fakturační a platební podmínky

- 5.1. Úhrada bude prováděna bezhotovostně po převzetí ukončeného díla na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury), jehož nedílnou součástí bude předávací protokol se soupisem skutečně provedených prací písemně odsouhlasený kontaktní osobou objednatele jednající ve věcech technických za PS 0624.
- 5.2. Daňový doklad (fakturu) doručí zhotovitel vždy ve dvou výtiscích do 10 dnů po převzetí dokončeného díla objednatelem do sídla PS 0624 Vyškov, Areál vojenských škol Dědice, 682 01 Vyškov. Ve faktuře bude uveden jako **odběratel Česká republika - Ministerstvo obrany**, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem a jako **příjemce Provozní středisko 0624 Vyškov**.
- 5.3. Objednatel uhradí cenu dle daňového dokladu (faktury) do **30 dnů** ode dne jeho doručení. Daňové doklady doručené objednateli v prosinci nebo v lednu mají splatnost prodlouženou do **60 dnů** ode dne doručení.
- 5.4. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat všechny náležitosti dle § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dle § 435 OZ a článku 5.1. smlouvy. Nebude-li faktura obsahovat veškeré uvedené náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit. Novým doručením úplné faktury začne běžet nová lhůta splatnosti.
- 5.5. Daňový doklad (faktura) se považuje za uhrazený dnem odepsání fakturované částky z bankovního účtu jedné smluvní strany ve prospěch účtu druhé smluvní strany. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 5.6. Doba splatnosti případných penalizačních faktur, jimiž si budou smluvní strany účtovat smluvní pokutu nebo úrok z prodlení je do **30 dnů** ode dne doručení faktury. Úrok z prodlení s placením daňového dokladu (faktury) je za každý započatý den prodlení stanoven nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního

správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.

- 5.7. Pokud budou u dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude odběratel při zasilání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 5.8. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 6

Podmínky provádění díla

- 6.1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést sjednané dílo v rozsahu čl. 2 (předmět smlouvy) jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli dle čl. 7 smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 6.3. Zhotovitel provede dílo ve vhodných agrotechnických lhůtách, v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a standardy (viz PD), odpovídajícími technologickými předpisy a podmínkami stanovenými touto smlouvou.
- 6.4. Zhotovitel prokazatelně min. 3 dny předem oznámí kontaktní osobě objednatele jednající ve věcech technických za PS 0624 přesný termín zahájení prací.
- 6.5. Zhotovitel vyzve prokazatelně min. 3 dny předem kontaktní osobu objednatele jednající ve věcech technických za PS 0624 k prověření všech zakrývaných prací ve smyslu § 2593 OZ. Toto ustanovení se vztahuje i na provádění výsadby, zálivky a řezu dřevin po výsadbě.
- 6.6. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště, zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a bere na vědomí všechna rizika, na která byl dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, objednatelem prokazatelně upozorněn.
- 6.7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele předložit. Při provádění části díla jinou osobou (poddodavatelem) má zhotovitel odpovědnost za jejich kvalifikaci, jako by dílo prováděl sám. Každá změna poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokázal část kvalifikace, podléhá souhlasu objednatele.
- 6.8. Zhotovitel je povinen na výzvu předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů nejpozději při zahájení provádění prací a je povinen jej průběžně aktualizovat.
- 6.9. Zhotovitel se zavazuje průběžně čistit veškeré příjezdové komunikace nebo jiná veřejná prostranství na svůj náklad, způsobí-li jejich znečištění v souvislosti s prováděním díla.
- 6.10. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 OZ. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni svolat kontrolní den, a to prokazatelně min. 3 pracovní dny předem.
- 6.11. Objednatel cestou PS 0624 zajistí zhotoviteli před započítáním prací předání pracoviště, dokladů a dokumentace, poskytne zhotoviteli podklady o stávajících inženýrských sítích v zájmovém prostoru a v průběhu provádění díla zajistí potřebnou součinnost. Vytyčení inženýrských sítí kromě slaboproudých rozvodů si v případě potřeby zajistí zhotovitel, vytyčení slaboproudých rozvodů (sítě UKIS) zajistí objednatel před započítáním prací.

Článek 7 Předání a převzetí díla

- 7.1. Dokončené dílo předá zhotovitel objednateli v místě jeho provádění za dodržení termínů dle čl. 3.3. smlouvy.
- 7.2. Nejpozději 3 pracovní dny předem oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele jednající ve věcech technických telefonicky datum a hodinu, kdy bude dílo připraveno k předání a dohodne s objednatelem termín přejímacího řízení.
- 7.3. Při předání bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Po prohlídce bude dílo:
- a) Objednatelem převzato bez vad, bude uznáno za dokončené a bude sepsán zápis o předání a převzetí díla. Zásadní podmínkou pro převzetí díla je životaschopnost všech vysázených dřevin a rostlin - viz čl. 8.2. smlouvy.
 - nebo**
 - b) Objednatel dílo nepřevzme, protože má vady nebo není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis. Objednatel vyúčtuje zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 9.1. smlouvy až do doby nového předání.
- 7.4. Za smluvní strany předají a převezmou dílo zápisem o předání a převzetí kontaktní osoby jednající ve věcech technických (za objednatele kontaktní osoba za PS 0624).

Článek 8 Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 8.1. Zhotovitel odpovídá v záruce:
- a) za to, že předmět díla v době jeho převzetí objednatelem má a po dobu záruční doby bude mít vlastnosti v I. třídě jakosti stanovené platnými právními předpisy, příslušnými technickými normami a technologickými předpisy, doklady o původu dodaných dřevin a touto smlouvou;
 - b) za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě;
 - c) za to, že předané dílo je technicky realizované v souladu s platnými právními předpisy, které se vztahují k realizovanému dílu;
 - d) za kvalitu prací a dodávek svých poddodavatelů a poskytne na ně záruku za jakost v plném rozsahu dle podmínek této smlouvy.
- 8.2. Záruční doba se sjednává na dobu **24 měsíců** od data podepsání zápisu o předání a převzetí dokončeného díla. Dojde-li během této lhůty k úplnému odumření některého z vysázených stromů, dřevin nebo rostlin nebo k narušení jejich životaschopnosti, je zhotovitel povinen je na vlastní náklady **nahradit novou výsadbou** stejného druhu a stejné velikosti, jakou mají v té době ostatní vysázené dřeviny, a to v tom roce, ve kterém k uhynutí stromu došlo, ve vhodné agrotechnické lhůtě. Životaschopností se rozumí, že strom, keř nemá poškozené hlavní výhony a není suchá více než 1/3 větví z objemu koruny.
- 8.3. V případě zjištění vad v záruční době objednatel ohlásí tuto skutečnost písemně zhotoviteli a určí termín odstranění vad (uplatní reklamaci díla). Za včas uplatněnou se považuje i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty.
- 8.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit nejpozději do 10 kalendářních dnů po jejím obdržení. Ve vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává a souhlasí s určeným termínem jejich odstranění. Pokud zhotovitel ve stanovené lhůtě neodpoví, má se za to, že vady uznává a odstraní je do určeného termínu. Po uplynutí stanoveného

nebo dohodnutého termínu je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad jinou odbornou firmu, takto vzniklé náklady zhotovitel objednateli zaplatí.

- 8.5. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli všechny náklady a škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla během záruční doby.

Článek 9 Smluvní pokuty

- 9.1. Za nesplnění závazku z této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli:
- a) za prodlení s předáním pracoviště v termínu dle čl. 3.1. smlouvy zaviněném ze strany zhotovitele smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každý započatý den prodlení;
 - b) za prodlení se splněním povinnosti předat dokončené dílo v termínu dle čl. 3.3. smlouvy smluvní pokutu ve výši **5000,- Kč** za každý započatý den prodlení;
 - c) za prodlení s odstraněním ohlášených vad ve stanoveném nebo dohodnutém termínu ve smyslu čl. 7 smlouvy a vad ohlášených v záruční době smluvní pokutu ve výši **5000,- Kč** za každou vadu a započatý den prodlení;
 - d) za nesplnění povinnosti uvedené v čl. 2.4. a 6.9. smlouvy v termínu do 3 dnů od prokazatelného oznámení vzniku závadného stavu objednatelem zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každý případ a započatý den prodlení;
 - e) za porušení ustanovení čl. 6.4., 6.5., 6.7., 6.8., 12.4., 12.7. a 13.3. smlouvy smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každé jednotlivé porušení.
- 9.2. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodu uvedeného v čl. 11.2. smlouvy, zhotovitel za porušení smlouvy, které je důvodem pro odstoupení, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **30 % z celkové ceny díla** dle čl. 4.1. smlouvy vč. DPH sjednané v době uzavření smlouvy.
- 9.3. V případě prodlení objednatele s úhradou splatné faktury – daňového dokladu je poskytovatel požadovat úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.4. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 9.5. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.
- 9.6. Ustanovením o smluvních pokutách není dotčeno právo objednatele na náhradu případné škody vzniklé nesplněním závazků zajištěných smluvní pokutou, a to v plné výši vedle smluvní pokuty.

Článek 10 Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 10.1. Nebezpečí škody na věci nese po dobu provádění díla zhotovitel. Vlastníkem díla je objednatel od započetí jeho provádění.

- 10.2.** Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody, způsobené objednateli jeho činností, činností svých pracovníků a svých poddodavatelů při plnění předmětu smlouvy i na dokončeném díle a po celou dobu provádění díla. Stejně tak přejímá odpovědnost za takto způsobené škody třetí nezúčastněné osobě.

Článek 11 Zánik závazků

- 11.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy pro její podstatné porušení - viz dále čl. 11.2. až 11.5. smlouvy.
- 11.2.** Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy pro podstatné porušení smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy se považují tyto případy:
- a) uvedl-li zhotovitel v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení nebo uvedl údaje věcné či technické povahy, které nesplňují zadávací podmínky nebo uzavřel v souvislosti s veřejnou zakázkou kartelovou dohodu podle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozdějších předpisů;
 - b) neprovádí-li zhotovitel dílo v souladu s ustanoveními této smlouvy nebo poruší-li ustanovení této smlouvy;
 - c) bude-li ze všech okolností zřejmé, že zhotovitel závazek nesplní řádně nebo včas nebo nedodá-li zhotovitel dílo v termínu stanoveném v čl. 3.3. smlouvy.
- 11.3.** Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, bude-li proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení nebo nastanou-li okolnosti, pro které lze důvodně předpokládat, že proti němu takové řízení bude zahájeno nebo vstoupí-li zhotovitel do likvidace.
- 11.4.** Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu odstoupení a nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání zaniklé smlouvy a to v termínu nejpozději do 2 měsíců od data zániku smlouvy. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací nevyfakturovaných ke dni odstoupení od smlouvy včetně jejich ocenění a předá rozpracované dílo objednateli.
- 11.5.** Účinky odstoupení od této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními OZ.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1.** Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 12.2.** Kontaktní osoba objednatele jednající ve věcech technických je oprávněna činit tyto úkony:
- a) předání a převzetí místa plnění smlouvy - pracoviště;
 - b) kontrola provádění prací a dodávek ve smyslu § 2593 OZ, kontrola prací a dodávek, které budou v průběhu provádění díla zakryty a kontrola činnosti zhotovitele v místě plnění smlouvy;

- c) odsouhlasení soupisu provedených prací (vč. příp. méněprací a víceprací ve smyslu čl. 4.3. a 4.4. smlouvy) a převzetí dokončeného díla nebo jeho odmítnutí ve smyslu čl. 7.3. smlouvy.
- 12.3.** Zhotovitel se zavazuje provést vícepráce dohodnuté s objednatelem za úhradu na základě dodatku ke smlouvě. Vícepracemi se rozumí takové práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a jsou nezbytné pro provedení původních prací. Vícepráce budou popsány formou výkazu výměr a oceněny dle jednotkových cen v cenové kalkulaci (přílohy č. 1 smlouvy). Položky neuvedené v cenové kalkulaci budou oceněny v obvyklých cenách. Provádění víceprací lze zahájit až po uzavření dodatku ke smlouvě dle čl. 13.1. smlouvy, jehož nedílnou součástí bude cenová kalkulace zpracovaná položkově a v souladu s pravidly stanovenými touto smlouvou.
- 12.4.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění této smlouvy je objekt důležitý pro obranu státu ve smyslu zák. č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do tohoto objektu, která byla v této souvislosti vydána a s nimiž byl seznámen.
- 12.5.** Objednatel zajistí zhotoviteli přístup do vojenského areálu Kasárna Dědice za účelem plnění této smlouvy po dodání seznamu osob (jméno, příjmení a číslo občanského průkazu) a dopravní a pracovní techniky zhotovitele (typ a státní poznávací značka) min. 3 dny před zahájením prací v areálu. Při jakýchkoli změnách je objednatel povinen tento seznam aktualizovat, a to po celou dobu trvání smlouvy.
- 12.6.** Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které v souvislosti s plněním této smlouvy za stranu zhotovitele vstoupily do vojenského areálu, a odpovídá za dodržování podmínek požární bezpečnosti stanovených v dokumentaci dotčených prostorů, se kterými byl seznámen.
- 12.7.** Zhotovitel neposkytne informace třetí osobě o skutečnostech, se kterými se seznámil při provádění díla a je povinen respektovat zákon č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů. Na plnění smlouvy se nebudou podílet pracovníci s cizí státní příslušností, bez státní příslušnosti nebo s několika státními občanstvími s výjimkou příslušníků států NATO a EU.
- 12.8.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Poskytovatel přitom bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 12.9.** Zhotovitel podpisem smlouvy uděluje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, souhlas objednateli, jako správci údajů, se zpracováním osobních a dalších údajů ve smlouvě uvedených pro účely naplnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy a to po dobu její platnosti a dobu stanovenou pro archivaci.

- 12.10. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob a odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 12.11. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů v této smlouvě s výjimkou ustanovení, která obsahují utajované informace a obchodní tajemství, která zřetelně označí.
- 12.12. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnost se v případě pochybností či nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy (nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy), a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku si vyzvedne, pokud není doručována datovou schránkou.

Článek 13 Závěrečná ujednání

- 13.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ podepsaným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to tato strana ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Tato smlouva je závazná i pro právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany si navzájem sdělí bezodkladně změny, které se týkají některého ze základních identifikačních údajů včetně údajů o vstupu do likvidace, konkursu, insolvenčního řízení, zániku a právním nástupnictví.
- 13.4. Tato smlouva má **10** očíslovaných stran a **1 přílohu** o celkem 1 straně, které tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 13.5. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě o 10-ti stranách a uložena na www.tendermarket.cz. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

za objednatele

Ing. Miroslav Flajtinger
Vedoucí oddělení provozu Brno
Česká republika – Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření nemovitým
majetkem

za zhotovitele

Ing. Vítězslav Zábojník
jednatel
ZÁBOJNÍK-contractors, s.r.o.

Příloha č.1 ke sml. Č. MO 6440-0624-2018-038

VÝKAZ VÝMĚR - cenová nabídka

Záhradnické práce - výsadba okrasných záhonů u b.č.243, kasárna Dědice

Č.ce: 06-34-01

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková v Kč	Cena celkem v Kč
1.	Práce, materiál vč. dopravy				
1.1.	Likvidace stávajících vzrostlých dřevin vč. pařezů a kofenů, odvozu a následně ekolog. likvidace odpadu (vč. odpadků a ostatních překážek)	m2	230,00		
1.2.	Doplnění chybějící zeminy po likvidaci stávající zeleně (max. do výše 5 cm pod hranu obrubníků) – vč. dodání zeminy, její zhutnění a dopravy	m2	230,00		
1.3.	Příprava a založení záhonu, vyměření, urovnání	m2	230,00		
1.4.	Výsadba rostlin (hloubení jamek, výsadba, řez po výsadbě, hnojení, závlivka)	ks	342,00		
1.5.	Tablety hnojiva	ks	684,00		
1.6.	Mulčovací textilie	m2	230,00		
1.7.	Položení mulčovací textilie	m2	230,00		
1.8.	Mulčování rostlin tl mulče do 0,05 m v rovině a svahu do 1:5	m2	230,00		
1.9.	Mulčovací kůra	m3	9,00		
1.10.	Kačírek frakce 16/32 vč. dopravy	t	6,00		
1.11.	přesun hmot	kpl	1,00		
1.12.	Následná závlivka - následující 2 měsíce po výsadbě 3x/měsíc cca 10l vody/rostlina	kpl	1,00		
celkem bez DPH					77 753,60

2.	Rostlinný materiál (velikost v cm) vč. dopravy				
2.1.	Picea pungens glauca globosa 80-100 cm	ks	5		
2.2.	Picea glauca conica 80-100cm	ks	3		
2.3.	Pinus mugo gnom 20-40cm	ks	9		
2.4.	Juniperus horizontalis 40-60cm	ks	7		
2.5.	Prunus lau. Otto luyken 40-60cm	ks	23		
2.6.	Buxus sempervirens globosa 20-40cm	ks	26		
2.7.	Carex sp. k12	ks	60		
2.8.	Penisetum alopecuroides hammeln K12	ks	45		
2.9.	Spiraea japonica little princess 20-40cm	ks	32		
2.10.	Spiraea japonica 40-60cm	ks	48		
2.11.	Spiraea bumalda 40-60cm	ks	52		
2.12.	Spiraea vanhouttei 40-60cm	ks	16		
2.13.	Spiraea douglasii 40-60cm	ks	16		
celkem bez DPH					25 120,00

Digitally signed by
Vítězslav Záhradník
Date: 2018.06.22
12:58:57 CEST
Reason:
tenderman:el.uzivatel=vz
abojmit

Cena celkem bez DPH	102 873,60
DPH 21%	21 603,48
Cena celkem vč. DPH	124 477,08

Digitally signed by
Miroslav Flajinger
Date: 2018.06.22
12:33:17 CEST
Reason:
tenderman:el.uzivatel=64
4000.1.2.flajinger