

Dodatek č. 1

**ke smlouvě o provedení stavby č. OLP/3158/2017
"COV technické - OA, HŠ a SOŠ Turnov - stavební práce"**

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem Liberec 2, U Jezu 642/2a, 461 80

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený XXX, hejtmanem Libereckého kraje

bankovní spojení: Komerční banka, a.s

číslo účtu: 107-6482590257/0100

dále jen „objednatel“

a

TopDesign Stavby s.r.o.

se sídlem Vlastibořice 70, 463 44 Sychrov

IČO: 273 45 866

DIČ: CZ27345866

osoba oprávněná podepsat dodatek: XXX, jednatel

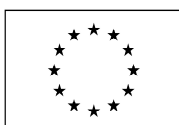
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 992392309/0800

evidence: Zapsána v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 25374

dále jen „zhotovitel“

takto:



Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 27. 2. 2018 smlouvu o provedení stavby, vedenou objednatelem pod č. OLP/3158/2017, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést "COV technické - OA, HŠ a SOŠ Turnov - stavební práce" (dále jen „smlouva“). Cena za dílo bez DPH uvedená ve smlouvě je zaokrouhlená na celé číslo, pro navazující dodatky na tuto smlouvu bude jako výchozí použita cena bez DPH nezaokrouhlená, uvedena v rekapitulaci oceněného výkazu výměr, který je přílohou smlouvy.
2. Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "zákon č. 134/2016").
3. Podrobný popis změn závazku(ů) ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku.

Článek I. Předmět dodatku

1. Celková cena díla bez DPH, uvedená ve smlouvě v zaokrouhlené výši 27.985.987,- Kč bez DPH, se mění na přesnou nezaokrouhlenou částku ve výši 27.985.987,03 Kč bez DPH.
2. Předmět smlouvy se vzhledem k výše uvedenému doplňuje o stavební práce a naopak se z něho vypouští méněpráce tak, jak vyplývá z přílohy tohoto dodatku.
3. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se navyšuje o částku 57.332,73 Kč včetně DPH.
4. Celkový přehled změny ceny díla:

Cena díla dle smlouvy bez DPH	27.985.987,03 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 zákona č. 134/2016 bez DPH	91.373,04 Kč
Cena méněprací bez DPH	43.990,62 Kč
Cena díla po připočtení ceny změn závazků ze smlouvy a odečtení ceny méněprací bez DPH	28.033.369,45 Kč
DPH	5.887.007,59 Kč
Cena díla po připočtení ceny stavebních prací a odečtení ceny méněprací včetně DPH	33.920.377,03 Kč



5. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí stavby zůstává nezměněn a zhotovitel je povinen dokončit stavební práce včetně dodatečných stavebních prací, sjednaných tímto dodatkem, v termínu stanoveném smlouvou.

Článek II. **Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy: Změnový list č. 1 včetně soupisu oceněných prací Méněprací a Víceprací
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněn. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tento dodatek nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany. V případě, že bude zveřejněn objednatelem v registru smluv, nabývá však účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude v registru smluv zveřejněn protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.
6. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Libereckého kraje č. 847/18/RK ze dne 2. 5.2018.

V Liberci dne 22. 5. 2018
2018

Ve Vlastibořicích dne 4. 5.

.....
XXX

hejtman Libereckého kraje

.....
XXX

jednatel společnosti



ZMĚNOVÝ LIST	číslo ZL: 1
Název akce:	COV LK technické – OA, HŠ a SOŠ Turnov, p. o. – stavební práce
Investor:	<i>Liberecký kraj</i>
Zhotovitel:	TopDesign Stavby s. r. o.
Smlouva o provedení stavby č. 3158/2017	r. č. p.: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_049/0002706
Změnový list vystavil:	Datum: 23. 4. 2018

1.1 Odstranění staticky nevyhovující zdi a její znovuvyždění

Změny závazku nejsou podstatnou změnou smlouvy a jsou sjednány v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna,

- a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat,**
- b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky**
- c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.**

V rámci realizace stavby bude nutno provést změnu v technickém řešení stavby, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění se celková povaha zakázky.

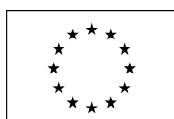
Popis a zdůvodnění změny:

Po otlučení omítek dne 11. 4. 2018 bylo zjištěno chybně vyžděné obvodové nosné zdivo. Zhotovitel zajistil posouzení statikem Ing. Prokopem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby statiku a dynamiku staveb ČKAIT 0500359 (dále jen „posudek statika“). Vzhledem k zjištěnému stavu stávajícího nosného zdiva došlo k posouzení zdiva na objektu **SO 01 Hlavní budova** statikem. + SO 02 Přístavba skladu a kompresorovna (společný rozpočet pro oba stavební objekty), konkrétně v místě:

I. NP mezi místnostmi 1.05 Schodišťová hala, části místnosti 1.07 WC dívky a místnostmi 1.02 Šatna dívky, 1.06 Dílna klasického obrábění.

II. NP mezi místnostmi 2.01 Schodišťová hala, 2.02 Chodba, 2.03 Učebna výpočetní techniky, 2.05 Kabinet I. Projektant v rámci činnosti autorského dozoru a na základě posudku statika ze dne 20. 4. 2018, citují: „*Chybně vyžděné zdivo, které má být výrazně přitíženo nebo oslabeno doporučuji zbourat a místo něho vyždít nové zdivo správným způsobem*“ *konec citace*. Tato zeď by byla výrazně přetížena nebo oslabena vybourávanými stavebními otvory pro dveře (3 ks), průchody (3 ks) a okno (1 ks), nikami ve stěně pro požární hydranty (2 ks). Celkem se jedná o 9 „stavebních otvorů“ do chybně vyžděné zdi z dutinových cihelných bloků. Mnoho řad má otvory vodorovně, příčně i podélně.

Dále statik navrhuje tento postup: citují „*Ostatní chybně provedené zdivo, to které prošlo 30 roků dlouhou zkouškou, doporučuji omítnout vápenocementovou maltou a to z obou stran zdiva (V projektu jí projektant navrhl: Omítka maltou vápenocementovou, neznamená to tedy vícenáklad), tedy i pod zateplovací systém. Pevné líce zvýší pevnost zdiva. Uvedeným přístupem bude zvýšena statická bezpečnost objektu, která je orientací cihelných bloků vodorovně snížena*“.



Měněpráce: 43.990,62 Kč bez DPH; vícepráce: 91.373,04 Kč bez DPH
změna celkem za 1.1 Odstranění staticky nevyhovující zdi a její znovuvyzdění.
měněpráce/vícepráce 47.382,42 Kč bez DPH
Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Rekapitulace změn závazku:

	Změna dle zákona 134/2016 Sb.		
	§ 222 odst. 4	§ 222 odst. 5	§ 222 odst. 6
Cena víceprací bez DPH	0	0	91.373,04
Cena měněprací bez DPH	0	0	43.990,62
Absolutní hodnota ceny víceprací a měněprací bez DPH	0	0	135.363,66
Absolutní hodnota změny v %	0	0	0,48

Přílohy: Soupis víceprací a měněprací, zpráva statika.

Cena měněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
43.990,62	91.373,04	
Výsledná cena změny bez DPH:	Vyčíslení DPH změny:	Výsledná cena změny včetně DPH:
47.382,42	9.950,31	57.332,73

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o provedení stavby a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o provedení stavby tuto změnu rozsahu díla:

Podpis technického dozoru stavby: Datum:	Podpis Supervizora stavby: Datum:	Podpis projektanta stavby: Datum:	Podpis stavbyvedoucího stavby: Datum:
Podpis zmocněnce objednatele: Datum:	Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:		



Položkový rozpočet stavby

Stavba : COV technické – OA, HŠ a SOŠ Turnov – stavební práce, SO01+SO02

Projekt : Centrum odborného vzdělávání Libereckého kraje technické

Číslo projektu : CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_049/0002706

Objednatel: **Liberecký kraj**
U Jezu 642/2a
46180 Liberec

IČ: **70891508**
DIČ: **CZ70891508**

Zhotovitel: **TopDesign Stavby, s.r.o.**
Vlastibořice 70
46344 Sychrov

IČ: **27345866**
DIČ: **CZ27345866**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			-43 990,62
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-43 990,62

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-43 990,62 CZK
Základní DPH	21 %	-9 238,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,38 CZK

Cena celkem s DPH

-53 228,62 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			-20 275	46
4	Vodorovné konstrukce	HSV			-696	2
97	Prorážení otvorů	HSV			-23 020	52
Cena celkem					-43 991	100

Položkový rozpočet

S:	0316	COV LK technické - OA, HŠ a SOŠ Turnov
O:	11	VCP
R:	2	Méně práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	2	Základy a zvláštní zakládání				-20 274,50
30	281606212	Nízkotlaká injektáž cihelného zdiva tl. do 60 cm Chemická injektáž stáv. zdiva : -10,25	m	-10,25000 -10,25000	1 978,00	-20 274,50
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				-696,00
85	953981103	Chemické kotvy do betonu, hl. 110 mm, M 12, ampule, sprážením stěn v úrovni věnce Napojení věnce na stávající zdivo : -1*6	kus	-6,00000 -6,00000	116,00	-696,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				-23 020,12
176	971033541	Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, tl.30 cm, MVC -(2,25*1,2*2+0,7*0,7*2+2,44*1,5*2+2,37*1,2)*0,4	m3	-6,61760 -6,61760	1 498,00	-9 913,16
183	978015291	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 % -(10,25*4,75) -(-(2*2,255*1,2+2,37*1,2+1,5*0,75+2*2,44*1,5))	m2	-31,98650 -48,68750 16,70100	53,00	-1 695,28
184	979087112	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	-13,79888	128,00	-1 766,26
185	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km -4*2*13,79888	t	-110,39104 -110,39104	15,00	-1 655,87
186	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	-13,79888	28,00	-386,37
187	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	-13,79888	167,00	-2 304,41
189	979093111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	-13,79888	12,00	-165,59
190	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-13,79888	187,00	-2 580,39
193	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	-13,79888	185,00	-2 552,79

Položkový rozpočet stavby

Stavba : COV technické – OA, HŠ a SOŠ Turnov – stavební práce, SO01+SO02

Projekt : Centrum odborného vzdělávání Libereckého kraje technické

Číslo projektu : CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_049/0002706

Objednatel: **Liberecký kraj**
U Jezu 642/2a
46180 Liberec

IČ: **70891508**
DIČ: **CZ70891508**

Zhotovitel: **TopDesign Stavby, s.r.o.**
Vlastibořice 70
46344 Sychrov

IČ: **27345866**
DIČ: **CZ27345866**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			89 908,31
PSV			1 464,73
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			91 373,04

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	91 373,04 CZK
Základní DPH	21 %	19 188,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

110 561,04 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			34 868	38
4	Vodorovné konstrukce	HSV			7 973	9
96	Bourání konstrukcí	HSV			12 892	14
97	Prorážení otvorů	HSV			30 585	33
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 590	4
711	Izolace proti vodě	PSV			1 465	2
Cena celkem					91 373	100

Položkový rozpočet

S:	0316	COV LK technické - OA, HŠ a SOŠ Turnov
O:	11	VCP
R:	1	VCP 1 - východní stěna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				34 868,48
39	311238115	Zdivo z keramických cihel tl. 30 cm, , pevnost v tlaku min. 10MPa, rozměr 300x247x238, objemová hmotnost 800-870kg/m3, na MVC 5 10,25*4,75 -(2*2,255*1,2+2,37*1,2+1,5*0,75+2*2,44*1,5) 0,1	m2	35,18515 48,68750 -16,70100 3,19865	991,00	34 868,48
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				7 972,52
81	417321414	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 25/30 10,25*0,4*0,36 0,1	m3	1,62360 1,47600 0,14760	2 849,00	4 625,64
82	417351115	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení 10,25*0,36*2+0,4*0,36*2	m2	7,66800 7,66800	338,00	2 591,78
83	417351116	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění 10,25*0,36*2+0,4*0,36*2	m2	7,66800 7,66800	75,00	575,10
84	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505 10,25*4*0,000089 10,25*4*1,5*0,000022 0,15	t	0,00575 0,00365 0,00135 0,00075	31 305,00	180,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				12 892,45
166	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC 10,25*4,75*0,4	m3	19,47500 19,47500	662,00	12 892,45
Díl:	97	Prorážení otvorů				30 584,94
180	973031824	Vysekání kapes pro zavázání zdí tl. 30 cm 3,25+6,160	m	9,41000 9,41000	162,00	1 524,42
184	979087112	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	35,13969	128,00	4 497,88
185	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 4*2*35,13969	t	281,11752 281,11752	15,00	4 216,76
186	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	35,13969	28,00	983,91
187	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	35,13969	167,00	5 868,33
189	979093111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	35,13969	12,00	421,68
190	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	35,13969	187,00	6 571,12
193	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	35,13969	185,00	6 500,84
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				3 589,92
194	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	14,83437	242,00	3 589,92
Díl:	711	Izolace proti vodě				1 464,72
196	711112001	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena 10,25*0,3	m2	3,07500 3,07500	21,00	64,58
198	711141559	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, 2 vrstva - materiál ve specifikaci 10,25*0,3	m2	3,07500 3,07500	175,00	538,13
201	11163110R.V	Lak asfaltový izolační např. ALP-PENETRAL ŽC, AC 10,25*0,3*0,0004 0,15	T	0,00141 0,00123 0,00018	29 014,00	40,91

202	62832134	SBS modifikovaný asfaltový pás s nosnou vložkou ze skelné rozože, tl. 3,5mm, dle pravidel SVAP01, (ČSN EN 13969) - v podmínkách působení zemní vlhkosti (TYP A).	m2	3,53625	71,00	251,07
		10,25*0,3		3,07500		
		0,15		0,46125		
203	62852269	SBS modifikovaný asfaltový pás s nosnou polyesterovou vložkou, tl. 4mm, dle pravidel SVAP01, (ČSN EN 13969) - v podmínkách působení zemní vlhkosti (TYP T).	m2	3,53625	153,00	541,05
		10,25*0,3		3,07500		
		0,15		0,46125		
205	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,03239	895,00	28,99